

## X. Kifüggesztési ügyek személyes adatainak adatkezelése

A Hivatal jegyzője feladatai közé tartozik a jogszabályok megsabta és a bíróságok, egyéb hatóságok (adóhatóság pld.) által részére kifüggesztésre megküldött dokumentumok közzététele, ennek az eljárásnak a dokumentálása.

### ADATKEZELŐ: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

Jogi kötelezett: jegyző

#### Ide tartozó ügyek:

- Termőföldek-erdők értékesítése és haszonbérleti szerződések kifüggesztéséhez kapcsolódó személyes adatok kezelése
- Hirdetményi kézbesítés adatkezelése
- Ingatlanárverések, a kifüggesztés egyéb esetei adatkezelése

### 1/X. Termőföldek-erdők értékesítése és haszonbérleti szerződések kifüggesztéséhez kapcsolódó személyes adatok kezelése

A kifüggesztés jogszabályi előírás szerint történik, a kifüggesztett példányon a természetes személyazonosító adatok kimaszkolásra kerülnek.

1/X. Adatkezelés	Kifüggesztés – termőföld értékesítés és haszonbérleti szerződésekhez kapcsolódó kifüggesztések adatkezelése
<ul style="list-style-type: none"><li>○ Érintettek kategóriái</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Természetes személy kérelmező</li><li>• Természetes személy haszonbérbeadó tulajdonostársak</li><li>• Természetes személy haszonbérelő</li><li>• Gazdálkodó vagy egyéb szervezet kérelmező képviselőjében eljáró személy</li><li>• Gazdálkodó vagy egyéb szervezet haszonbérbeadó tulajdonostársak képviselőjében eljáró személy:</li><li>• Elfogadó jognyilatkozatot benyújtó szervezet, önkormányzati szerv, gazdálkodó szervezet képviselője</li><li>• Elfogadó jognyilatkozatot benyújtó természetes személy;</li></ul>
<ul style="list-style-type: none"><li>○ Személyes adatok kategóriái</li></ul>	<p>Természetes személy kérelmező:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• természetes személyazonosító adatai</li><li>• lakcíme, értesítési címe</li></ul> <p>Természetes személy haszonbérbeadó tulajdonostársak:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• természetes személyazonosító adatai</li><li>• lakcíme, értesítési címe</li></ul> <p>Természetes személy haszonbérelő:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• természetes személyazonosító adatai</li><li>• lakcíme, értesítési címe</li><li>• állampolgársága</li></ul> <p>Gazdálkodó vagy egyéb szervezet kérelmező képviselőjében eljáró személy:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• családi és utóneve</li><li>• képviselői minősége</li><li>• lakcíme</li></ul> <p>Gazdálkodó vagy egyéb szervezet haszonbérbeadó tulajdonostársak képviselőjében eljáró személy:</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• családi és utóneve</li> <li>• képviselői minősége</li> <li>• lakcíme</li> </ul> <p>Kérelmező aláírása Adás-vételi vagy haszonbérleti szerződés tárgyát képező földre vonatkozó adatok földrészletenkénti bontásban Haszonbérlet időtartamának adatai Elfogadó jognyilatkozatot benyújtó természetes személy;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• természetes személyazonosító adatai</li> <li>• lakcíme</li> </ul> <p>Elfogadó jognyilatkozatot benyújtó szervezet, önkormányzati szerv, gazdálkodó szervezet képviselője:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• családi és utóneve</li> <li>• képviselői minősége</li> <li>• lakcíme</li> </ul>
○ Adatkezelés célja	Hirdetményi kézbesítés teljesítése, bírósági elrendelésre
○ Adatkezelés jogalapja	Jogi kötelezettség teljesítés (jogsabály) – 6. cikk (1)c - 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet
○ Adatok forrása	Érintett
○ Érintettől származó adat: kötelező-e megadni	A kérelem és az elfogadó nyilatkozat adattartalmát jogszabály szabja meg.
○ Adattovábbítás, címzettek kategóriái	Adattovábbítás a jogszabály szerint, elsődlegesen és tipikusan: Földhivatal felé Mezőgazdasági Igazgatási Szerv felé Továbbá minden további jogszabály megsabta esetekben, hatósági vagy tulajdonosi szerv általi ellenőrzéskor, valamint korlátozottan külső adatkezelő felé olyan szolgáltatás igénybevétele során, mely szükségessé teszi egyes személyes adatok megosztását (pld. internet / telekommunikációs szolgáltatói, posta, pénzügyintézet), vagy jogos érdekünk érvényesítése érdekében (pld. jogásznak, ügyvédnek) személyes adatait továbbíthatjuk.
○ Adatkezelés időtartama, törlésre előírt határidő	Hirdetmények (ingatlan bérleti, vételi ajánlat, haszonbérlet is) kifüggesztéséről igazolást 2 évig őrizzük.

## 2/X. Hirdetményi kézbesítés adatkezelése

Hirdetményi kézbesítés céljából a bíróság küldi meg a hirdetményt kifüggesztésre a fél utolsó ismert belföldi lakóhelyén a közös önkormányzati hivatal hirdetőtáblájára (2016. évi CXXX. tv.).

2/X. Adatkezelés	Kifüggesztés – hirdetményi kézbesítés
○ Érintettek kategóriái	Címzett, a bírósági ügy fele
○ Személyes adatok kategóriái	<ul style="list-style-type: none"> <li>• címzett neve,</li> <li>• utolsó belföldi lakóhelye, ennek hiányában tartózkodási helye</li> <li>• eljáró bíróság megnevezése, a bírósági ügyszám</li> <li>• az ok, amelynek következtében a hirdetményi kézbesítés szükségessé vált</li> </ul>
○ Adatkezelés célja	Hirdetményi kézbesítés teljesítése, bírósági elrendelésre

○ Adatkezelés jogalapja	Jogi kötelezettség teljesítés (jogsabály) – 6. cikk (1)c - 2016. évi CXXX. tv
○ Adatok forrása	Bíróság
○ Adattovábbítás, címzettek kategóriái	Adattovábbítás nem történik.
○ Adatkezelés időtartama, törlésre előírányzott határidő	Hirdetmények (ingatlan bérleti, vételi ajánlat, haszonbérlet is) kifüggesztéséről igazolást 2 évig őrizzük.

### 3/X. Ingatlanárverések, a kifüggesztés egyéb esetei adatkezelése

3/X. Adatkezelés	Kifüggesztés – ingatlanárverések, egyéb kifüggesztések
○ Érintettek kategóriái	A kifüggesztett irat ügyfele, tipikus esetben az adós
○ Személyes adatok kategóriái	Okiraton az adós neve szerepel, kifüggesztésre nem kerül ez az adat Az ingatlantulajdon adatai: címe, nagysága, értékére vonatkozó adatok
○ Adatkezelés célja	Ingatlanárverés, egyéb kifüggesztési kötelezettség teljesítése
○ Adatkezelés jogalapja	Jogi kötelezettség teljesítés (jogsabály) – 6. cikk (1)
○ Adatok forrása	Kifüggesztést elrendelő
○ Adattovábbítás, címzettek kategóriái	Adattovábbítás nem történik, az visszaküldésre kerül az adatküldőnek, továbbá jogsabályban elrendeltek szerint kötelező adatot továbbítani, üggyípustól függően.
○ Adatkezelés időtartama, törlésre előírányzott határidő	Hirdetmények (ingatlan bérleti, vételi ajánlat, haszonbérlet is) kifüggesztéséről igazolást 2 évig őrizzük. Az ingatlan- és vagyonyilvántartás, tulajdonjog-nyilvántartás nem selejtezhető.