

Ingatlanközvetítói névjegyzék

A) Üzletszerű ingatlanközvetítói, illetőleg üzletszerű ingatlanvagyon-értékelő és közvetítói tevékenység folytatás engedélyezése iránti eljárás (névjegyzékbe felvétel)

Az üzletszerű ingatlanközvetítói, ingatlanvagyon-értékelő és közvetítói tevékenység folytatását az ingatlanvállalkozás-felügyeleti hatóság engedélyezi.

Nem adható ingatlanközvetítói vagy ingatlanvagyon-értékelő és közvetítói engedély annak,

a) aki büntetett előéletű,

b) aki az ilyen tevékenységtől eltiltó jogerős bírói ítélet hatálya alatt áll,

c) aki a gazdasági társaságokról szóló törvény alapján vezető tisztségviselő nem lehet.

Az ingatlanvállalkozás-felügyeleti hatóság a tevékenység folytatására engedéllyel rendelkező személyekről nyilvántartást vezet.

Illetékes a megyeszékhely szerinti városi önkormányzat jegyzője.

Kapcsolódó jogszabályok

A szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. tv.

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló

1993. évi LXXVIII. tv.

Az ingatlanvállalkozás-felügyeleti hatóságok kijelöléséről szóló 217/2009. (X.2.) Korm. rendelet
Az üzletszerűen végzett ingatlanközvetítói, valamint az üzletszerű ingatlanvagyon-értékelő és közvetítói tevékenység folytatásának feltételeiről, az eljárás részletes szabályairól szóló 31/2009. (XI.18.) ÖM rendelet

Ügyintézés

Az ügyintézés helye:

Aljegyzői Iroda

7940 Szentlőrinc Templom tér 8.

Ügyintéző:

Dr. Kerti Helga jogi előadó

Ügyintézési határidő: 30 nap

Eljárási illeték: 3.000,- Ft, melyet illetékbélyegben kell leróni.

Benyújtandó iratok:

Szakképesítést tanúsító bizonyítvány hiteles másolata

Hatósági erkölcsi bizonyítvány

30 napnál nem régebben kiállított közokirat, mely szerint a bejelentő köztartozásmentes, kivéve, ha szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban;

kérelem illetékbélyeggel ellátva

Letölthető nyomtatványok:

Bejelentés ingatlanközvetítő és értékbecslő szolgáltatási tevékenység mekezdéséről (gazálkodó szervezetek részére)

Kérelem üzletszerű ingatlanközvetítói tevékenység folytatásához szükséges engedély kiadásához (magánszemélyek részére)