



# SZENTLŐRINC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.  
Tel: +36-73 570-000  
Fax: +36-73 371-001  
E-mail: [titkarsag@szentlorinc.hu](mailto:titkarsag@szentlorinc.hu)  
Honlap: [www.szentlorinc.hu](http://www.szentlorinc.hu)

## INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSI HIRDETMÉNY

Szentlőrinc Város Önkormányzat a Tarcsapusztai városrészen értékesítésre kínálja a

- Szentlőrinc, külterület 069/23. hrsz-ú, 1233 m<sup>2</sup> nagyságú gyümölcsöst,
  - Szentlőrinc, külterület 069/24. hrsz-ú, 1204 m<sup>2</sup> nagyságú gyümölcsöst, és a
  - Szentlőrinc, külterület 069/25. hrsz-ú, 1174 m<sup>2</sup> nagyságú gyümölcsöst,
- melyre ezúton pályázatot hirdet.

Az ingatlanokra a Magyar Államnak elővásárlási joga van.

Az ingatlanok értékesítési indulóára (a megállapított érték az Áfa összegét tartalmazza):

- Szentlőrinc, külterület 069/23 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 5.200.000, - Ft;
- Szentlőrinc, külterület 069/24 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 5.100.000, - Ft;
- Szentlőrinc, külterület 069/25 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 4.900.000, - Ft.

**A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. szeptember 4. 10.00 óra**

A pályázatok benyújtásának helye: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal – 7940 Szentlőrinc, Templom tér 8. – Titkarság.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2024. október 1.

**Az Önkormányzat a pályázati eljárást indokolás és jogkövetkezmények nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.**

### **A pályázat benyújtásának feltételei:**

1. Az ingatlan adás-vétele során, az általános jogszabályokon (Ptk., 2011. évi CXCVI. törvény, stb.) kívül alkalmazni kell Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendeletét is.
2. A pályázatot zárt borítékban kérjük benyújtani a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Titkarságára.

### **A pályázatnak tartalmaznia kell:**

- az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges adatokat: a pályázó magánszemély családi és utónevét, leánykori családi és utónevét, születési évét, anyja nevét, lakcímét, személyi azonosítóját, adószámát, továbbá pénzügyi folyószámlaszámát, a statisztikai számmal rendelkező szervezet megnevezését, székhelyét, törzsszámát, valamint 3 hónapnál nem régebbi cégkivonatát, valamint pénzügyi bankszámlaszámát;
- a vételi árajánlatot és a vételár megfizetési módját, határidejét;
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

**Az értékesítendő ingatlanokra vonatkozó információk:**

<u>művelési ág</u>	<u>gyümölcsös</u>	<u>gyümölcsös</u>	<u>gyümölcsös</u>
<u>helyrajzi szám</u>	Szentlőrinc 069/23	Szentlőrinc 069/24	Szentlőrinc 069/25
<u>terület m<sup>2</sup></u>	1233	1204	1174

A pályázattal, valamint az értékesítendő ingatlannal kapcsolatban további információ kérhető: a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalban (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.) dr. Reith Tekla Márta mb. aljegyzőtől (tel: 73/570-003).

Szentlőrinc, 2024. augusztus 6.

  
Koltai Péter  
polgármester  




Hivatal: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal  
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

+36-73 570-000 [titkarsag@szentlorinc.hu](mailto:titkarsag@szentlorinc.hu) Honlap: [www.szentlorinc.hu](http://www.szentlorinc.hu)