



SZENTLŐRINC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.
Tel: +36-73 570-000
Fax: +36-73 371-001
E-mail: titkarsag@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSI HIRDETMÉNY

Szentlőrinc Város Önkormányzat értékesítésre kínálja a

- Szentlőrinc, belterület 1036/58. hrsz-ú, 1075 m² nagyságú beépítetlen területet és a
- Szentlőrinc, belterület 1036/59. hrsz-ú, 925 m² nagyságú beépítetlen területet,
melyre ezúton pályázatot hirdet.

Az ingatlanokra a Magyar Államnak elővásárlási joga van.

Az ingatlanok értékesítési indulóára:

- Szentlőrinc, belterület 1036/58 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 9.700.000, - Ft;
- Szentlőrinc, belterület 1036/59 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában 8.300.000, - Ft.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. április 3. 10.00 óra

A pályázatok benyújtásának helye: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal – 7940 Szentlőrinc, Templom tér 8. – Titkarság.

A pályázatok elbírálásának határideje: 2024. április 25.

Az Önkormányzat a pályázati eljárást indokolás és jogkövetkezmények nélkül eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázat benyújtásának feltételei:

1. Az ingatlan adás-vétele során, az általános jogszabályokon (Ptk., 2011. évi CXCVI. törvény, stb.) kívül alkalmazni kell Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendeletét is.
2. A pályázatot zárt borítékban kérjük benyújtani a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Titkarságára.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges adatokat: a pályázó magánszemély családi és utónevét, leánykori családi és utónevét, születési évét, anyja nevét, lakcímét, személyi azonosítóját, adószámát, továbbá pénzügyi folyószámlaszámát, a statisztikai számmal rendelkező szervezet megnevezését, székhelyét, törzsszámát, valamint 3 hónapnál nem régebbi cégkivonatát, valamint pénzügyi bankszámlaszámát;
- a vételi árajánlatot és a vételár megfizetési módját, határidejét;
- a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja.

Az értékesítendő ingatlanokra vonatkozó információk:

| | | |
|------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>művelési ág</u> | kivett beépítetlen terület | kivett beépítetlen terület |
| <u>helyrajzi szám</u> | Szentlőrinc 1036/58 | Szentlőrinc 1036/59 |
| <u>terület m²</u> | 1075 | 925 |

A pályázattal, valamint az értékesítendő ingatlannal kapcsolatban további információ kérhető: a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalban (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.) dr. Reith Tekla Márta mb. aljegyzőtől (tel: 73/570-003).

Szentlőrinc, 2024. március 22.

Koltai Péter s.k.
polgármester



Hivatal: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.



+36-73 570-000



titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu