

1. napirendi pont



Szentlőrinc Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. október 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés az önkormányzati feladatellátás rendszerének újragondolásáról és a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról.
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Keresztessy Csilla aljegyző a polgármesteri kabinet összeállítására vonatkozó javaslat készítője: Topp Lilla titkársági referens
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív , hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	Van
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó önkormányzatok
Előzetesen tárgyalja:	Jogi - Ügyrendi Bizottság Humán Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzatok kötelező – az államtól átvállalt – feladatait az Alaptörvény értelmében a központi költségvetésből kell finanszírozni. Sokan nem tudják, hogy az állami támogatás nem szabadon felhasználható, hanem kizárólag a meghatározott célra fordítható.

Előzmények

A 2020. év folyamán a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzata a képviselő-testület által 2020. márciusában és 2020. szeptemberében és 2022. júniusában és 2023. április 27-én került felülvizsgálatra és módosításra. A többszöri módosítás indoka, részben a jogszabályi környezet változása részben az önkormányzat feladatellátási struktúrájának a módosulása.

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalban dolgozók engedélyezett száma, 2022-ben, 51 fő volt, 2023. június 15-től 46 fő, a jelenlegi struktúra szerint 47 fő lenne.

1. napirendi pont

Főbb változások az önkormányzati feladatellátási rendszerben.

I.

A jelenleg is hatályos Városüzemeltetési Kézikönyv alapján, a település fenntartási karbantartási feladatok jelentős része Szentlőrinci Közülemi Nkft. feladata. Az önkormányzat feladatellátási struktúrájának a módosulása volt. A jelenlegi változtatás oka, hogy részben szeretné az önkormányzat, ha az Nkft fizikai állománya bővülne, és ezáltal a városi feladatok ellátásában jobban tudna részt venni, másrészt egy feladat és funkció tisztítást szeretne végrehajtani, amely alapján, a Városüzemeltetési Kézikönyvbe foglalt feladatok az Nkft. feladatellátásában artikulálандónak. A pénzügyi és a munkaszervezési hatások megismerése érdekében a jelen javaslat alapján a városnál alkalmazott három karbantartó még nem kerülne át munkáltatói jogutódlással a Szentlőrinci Közülemi Nkft-hez, hanem a szakmai irányításuk hasonlóan a közfoglalkoztatottakhoz lenne az Nkft-hez delegálva, és a tapasztalatok alapján, kerülne sor a végleges döntésre.

A jelenlegi javaslat alapján, a karbantartási feladatok az Önkormányzattól átcsoportosításra kerülnének a Szentlőrinci Közülemi Nkft-hez, azzal, hogy az Önkormányzat közvetlen irányításából a három karbantartó tekintetében a szakmai irányítása és az egyéb munkáltatói jogok a Szentlőrinci Közülemi Nkft-hez kerülnének át. Az átmeneti időszak arra is vállaszt adna, hogy egy végleges átszervezés a jelenlegi költségekhez képest milyen elmozdulást eredményezne a feladat ellátás tekintetében.

A karbantartók éves bérkeretét az alábbi táblázat tartalmazza.

Munkakör megnevezése	Jogviszony	Alkalmazás típusa	Ráfordítás (éves Ft)
Karbantartó	MT	8 órás	4 881 600
Karbantartó	MT	8 órás	4 881 600
Karbantartó	MT	8 órás	4 881 600
Összesen:			14 644 800

A karbantartók elsődlegesen az önkormányzati ingatlanok, -intézmények, lakások, temető, egyéb ingatlanok- karbantartását, kisebb önkormányzati beruházásokat, valamint a Városüzemeltetési Kézikönyv alapján közterületi játszóterek, térbútorok, karbantartási feladatait látják el.

További átgondolást és egyeztetést igényel a szállítási feladatok átszervezése. Ebbe a körbe tartozik a gyermek szállítási- és a szociális nappali ellátásban résztvevő személyek szállítási feladatainak a megoldása, valamint az önkormányzat étkeztetési kötelezettségéhez kapcsolódó szállítási feladatok ellátása, továbbá az önkormányzat-, a hivatal- és az intézmények-beszerzéseinek a lebonyolítása.

A feladat átszervezése többlet költséggel járhat, amennyiben a munkavállalók tovább foglalkoztatása önkormányzati gazdálkodási körben nem valósulhat meg

II.

A pályázatok kezelése jelenleg az Önkormányzatnál három pályázati referens státusszal valósul meg, amelyből egy státusz betöltött, egy státusz pedig határozott idejű szerződéssel került betöltésre. A tervezet alapján ezen státuszok a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalhoz kerülnek át.

Munkakör megnevezése	Jogviszony	Alkalmazás típusa	Ráfordítás (éves Ft)
Pályázati referens	KJT	8 órás	6 102 000

1. napirendi pont

Pályázati referens	MT	8 órás	5 830 800
Pályázati referens	KJT	8 órás	5 830 800
Összesen:			17 763 600

A feladat átszervezése többlet költséggel járhat, amennyiben a munkavállalók tovább foglalkoztatása önkormányzati gazdálkodási körben nem valósulhat meg

III.

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: hivatal) jelenleg hatályos Szervezeti és Működési Szabályzata az alábbiak szerint építi fel a hivatal szerkezetét.

I. **Jegyzői referatúra** (a jegyző vezetésével)

- 1) Gazdálkodási és Intézményellenőrzési Osztály
 - i. Település fejlesztési és Üzemeltetési Csoport
 - ii. Pénzügyi-Számviteli és Intézményellenőrzési Iroda
 - iii. Adókabinet
- 2) Humánpolitikai Kabinet
- 3) Informatikai Kabinet
- 4) Titkárság
- 5) Képviselő-testületi referens
- 6) Belső ellenőrzés
- 7) Főépítész
- 8) Információ biztonsági szakértő
- 9) Adatvédelmi tisztviselő

II. **Aljegyzői referatúra** (az aljegyző vezetésével)

- 1) Jogi és Hatósági Kabinet
- 2) Közterületfelügyelet
- 3) Mezőőr

III. **Szentlőrinci Közös Önkormányzati KÖH Helesfai Kirendeltsége**

IV. **Szentlőrinci Közös Önkormányzati KÖH Hetvehelyi Kirendeltsége**

A jelenleg hatályos SZMSZ több ponton történő módosítása indokolt.

1. Polgármesteri kabinet létrehozása:

A jelenlegi szervezeti struktúrában nem különülnek el egymástól a polgármester, illetve a jegyző munkáját, hatásköreinek gyakorlását segítő szervezeti egységek. Az önkormányzati kommunikációnak, a marketingnek, a sajtómegjelenések szervezésének, az önkormányzati tevékenységek nyilvánosságra hozatalának, a testvértelepülésekkel való kapcsolattartásnak, továbbá a város stratégiai feladatainak összefogásának a jelenlegi hivatali struktúrában nem volt felelőse.

E hiányt pótolva, továbbá a polgármester munkájának közvetlenebb és hatékonyabb segítésére, továbbá a fent felsorolt feladatok ellátására polgármesteri kabinet létrehozását javaslom a T. Képviselő-testületnek. A javaslatom szerint a kabinet a polgármester felügyelete és közvetlen irányítása alá tartozna, amit a polgármester irányításával a kabinetvezető vezet.

A polgármesteri kabinet összetétele (3 fő):

- kabinetvezető
- polgármesteri kabinet referens

1. napirendi pont

- titkársági referens

Az Önkormányzatnál megszűnne (betöltetlen, nincs munkáltatói jogutódlás) a korábban a polgármesteri ügyeket segítő munkakör, helyette a hivatalnál kerülne kialakításra a polgármester munkáját segítő szervezet. Amelyet a polgármesteri kabinetvezető vezetne, akinek a munkáját a polgármesteri kabineti referens, (korábban képviselő-testületi referens) és a titkársági referens segítené, vagyis az önkormányzati rendszerben létszámnövekedést nem eredményezne.

A Kabinet felelős a kabinet működéséért, feladatainak szakszerű ellátásáért, az utasítások végrehajtásáért, a döntések előkészítéséért. Eljár a polgármester megbízásából egyedi utasítás alapján.

Titkársági feladatok

- A kabinet segíti a polgármester munkáját, ellátja az ezzel összefüggő szervezési, technikai és adminisztrációs feladatokat. Ellátja a polgármester melletti titkársági, ügykezelési, ügyviteli feladatokat. Ennek keretében a Hivatal szervezeti egységeitől adatot, információt kérhet, amelyet a tisztségviselők rendelkezésére bocsájt.
- Szervezi a polgármester önkormányzati és egyéb, a várost érintő programjait.
- Bonyolítja a tisztségviselőkhöz érkező vendégek, ügyfelek fogadását. Előmozdítja a Hivatalban a belső kommunikáció javítását, gördülékeny működését.

Kommunikációs feladatok

- A kabinet szervezi a polgármester és a képviselő-testület megjelenését a helyi és megyei médiában, tartja a kapcsolatot a médiával az önkormányzati tevékenység nyilvánossága érdekében.
- Ennek keretében szervezi a sajtómegjelenéseket, továbbá kapcsolatot tart az önkormányzat intézményeivel.
- Marketing eszközökkel segíti a Szentlőrincről alkotott kép pozitív irányú megjelenését.
- Közreműködik az önkormányzat egységes arculatának kialakításában, a város hivatalos honlapjának tervezésében, modernizálásában, kiadványok készítésében.
- Közreműködik a polgármester facebook oldala és a város honlapja naprakészségének biztosításában. Ezzel összefüggésben figyelemmel kíséri a városi kommunikációs felületeken keresztül érkező lakossági javaslatokat, észrevételeket, melyeket továbbít az illetékes vezetők felé.

Kapcsolattartással összefüggő feladatok

- A kabinet ellátja a társadalmi szervezetekkel, más önkormányzatokkal való kapcsolatokat és együttműködés koordinálását.
- Közreműködik a civil szervezetekkel való rendszeres kapcsolattartásban.
- Szervezi a polgármester fogadóóráit, szükség szerint közreműködik az ott felvetődött problémák megoldásában.
- Ellátja az önkormányzati hatáskörbe tartozó kitüntető díjak, elismerésre történő felterjesztésekkel kapcsolatos ügyviteli és szervezési feladatokat.
- Közreműködik a szakmai és lakossági fórumok szervezésében.
- Részt vesz a városi események, rendezvények tervezésével és előkészítésével kapcsolatos feladatok ellátásában, koordinálja azok szervezését.
- Közreműködik az önkormányzat testvér- és partnervárosi – nemzetközi kapcsolatainak szervezésében, elősegíti a külföldi delegációk fogadásának tervezését és lebonyolítását.

Stratégiai feladatok

- A kabinet közreműködik a városfejlesztési projektek előkészítésére vonatkozó javaslatok kidolgozásában.
- Részt vesz a várost érintő fejlesztési programok, hazai és EU-s pályázatok véleményezésében, előkészítésének és kivitelezésének koordinálásában, továbbá segítséget nyújt a projektek megvalósítását akadályozó körülmények elhárításában.

1. napirendi pont

- Kapcsolatot tart az önkormányzati érdekeltségű gazdasági társaságokkal és intézményekkel.

A polgármesteri kabinet a jegyzői és aljegyzői referatúra mellett önállóan működő szervezeti egységként funkcionálna a polgármester közvetlen irányítása alatt. Kialakításával egy olyan új szervezeti egység jönne létre a Hivatalon belül, amely stratégiai jelentőségű Szentlőrinc Város fejlődése szempontjából.

Szentlőrinc Város Önkormányzata, valamint Kacsóta, Csonkamindszent, Helesfa, Hetvehely, Okorvölgy, Szentkatalin Községek Önkormányzatai, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2013. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. § (1) bekezdése alapján, 2013. március 1-jével létrehozta a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt (a továbbiakban: KÖH).

2. Kirendeltségvezetői pozíció létrehozása

A Szentlőrinci KÖH Hetvehelyi Kirendeltségének vezetését önálló kirendeltségvezető látja el a Közös Hivatal létrehozása, 2014. december 12. napja óta. A Helesfai Kirendeltség részéről jogos és méltányolható igény jelentkezett arra vonatkozóan, hogy azon Kirendeltség vezetése is kerüljön ellátásra. A munkafeladatok belső átszervezésével megoldható a feladat ellátása. Figyelemmel arra, hogy a polgármesteri kabinet referens az SZMSZ módosításának jelen tervezete szerint a polgármesteri kabinetben folytatja munkáját, és az ő feladatát képezte ezidáig Kacsóta és Csonkamindszent települések feladatainak összefogása, ellátása, ezen teendők is a Kirendeltségvezető munkakörébe tartozna a jövőben. A célunk az, hogy valamennyi, a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó kis település munkáját jogi végzettséggel rendelkező, a jegyző munkáját segítő, őt tehermentesítő személy lássa el. Ennek megoldására kerülne kinevezésre a Szentlőrinci KÖH Helesfai Kirendeltségvezetője, amely létszám növekedést nem jelentene.

3. Kodolányi J. utcai épület takarítása

Jelenleg a Kodolányi J. utcai épülettömb takarítását a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal látja el, amelynek feladatellátó helye az épületben nincs ezért egy fő nyolcórás takarító munkáltatói jogutódlással átszervezésre kerül a Szociális Szolgáltató Központ Szentlőrinc intézményhez.

4. Városüzemeltetési struktúra átalakítása

A városüzemeltetés működése problémás, jelenleg egy fő látja el. 2023. június 15-ig három fő látta el ezt a tevékenységet, majd az átszervezések következtében két fő, azonban egy fő nyugdíjba vonult, az üres státusz feltöltésre került. A város méretéből eredően a jelenlegi létszám nem elegendő a feladatok maradéktalan ellátására, ezért mindenképp szükséges a három státusz visszaállítása. Részben a főépítési feladatok ellátása tekintetében beálló változások miatt, részben, a település tervezés-fejlesztés és az üzemeltetési feladatok hatékonyabb és komplex ellátása érdekében.

Az építéshatósági jogszabályi környezet jelentős átalakuláson esett át. Hatályba lépett a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény, amely kötelezően rendeli alkalmazni a települési főépítést a városi jogállású települések esetében. A települési főépítész a törvény szerint településtervezési és a településképvédelmi önkormányzati feladatellátás biztosítása, valamint a helyi építészeti minőség védelme érdekében végzi a tevékenységét. Az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként vagy megbízási jogviszonyban látja el. Az önkormányzati főépítész az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik.

1. napirendi pont

A törvény arról is rendelkezik, hogy amennyiben valamely községi jogállású települési önkormányzat 30 napig nem alkalmaz települési főépítést a továbbiakban a település vonatkozásában a törvény erejénél fogva a település fekvése szerinti járásszékhely város települési főépítésze látja el az önkormányzati főépítési feladatokat azzal, hogy a községi jogállású települési önkormányzat köteles a teherviselésről a járásszékhely város önkormányzatával megállapodni. Az alkalmazási kötelezettség elmulasztását – a település jegyzőjének a mulasztás időpontjának beálltától számított 15 napon belül megfogalmazott jelzése alapján – a település fekvése szerinti járásszékhely város jegyzője állapítja meg, és e jelzéstől számított 15 napon belül intézkedik a települési főépítési feladatoknak a járásszékhely város települési főépítésze általi átvételéről és ellátásáról.

A fentiek alapján Szentlőrinc Város és a kapcsolódó hét település főépítési feladatait, továbbá a Szentlőrinci járás területén főépítész nélkül működő települések főépítési feladatait is köteles ellátni Szentlőrinc Város Önkormányzata.

A nyugdíjba vonult településfejlesztési – és üzemeltetési csoportvezető személyét és a főépítési feladatokat ugyanazon személy látná el a jövőben. Figyelemmel a törvényben rögzített szakmaspecifikus követelményre, a feladat súlyára, továbbá egy újonnan kialakítandó struktúra szükségességére a jövőben a városüzemeltetés irányítását egy fő osztályvezető látná el. Az osztályvezető irányítása alá tartozna a jelenlegi településgazdálkodási iroda a település-fejlesztési és üzemeltetési csoporttal, továbbá a pályázatírókkal kiegészülve. Az osztályvezető látná el továbbá a kötelező települési főépítészeti feladatokat egyaránt.

Az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások és egyéb helyiségek kezelését ellátó 1 fő közalkalmazott jelenleg Szentlőrinc Város Önkormányzata alkalmazásában áll. Ez a személy átkerülne a Szentlőrinci KÖH állományába és a továbbiakban a Településfejlesztési – és Üzemeltetési Osztály munkáját segíteni a mostani feladatok fenntartásával.

Jelenleg két fő pályázatíró látja el a Város pályázatírói feladatait. A pályázatírók a korábbi polgármester elvárásának megfelelően Szentlőrinc Város Önkormányzata alkalmazásában álltak a Közös Hivatalban történő foglalkoztatás helyett. Figyelemmel arra, hogy a Város érdeke azt diktálja, hogy egy hatékonyan működő, egységes közös hivatali rendszer kerüljön kialakításra, továbbá arra a tényre, hogy az irányítási és ellenőrzési feladatok ellátása hatékonyabb egyazon szervezeti rendszeren belül, indokoltnak tartom a pályázatíró munkatársak közös hivatalba történő integrációját.

A Településfejlesztési – és Üzemeltetési Osztály a fent írtak tükrében az alábbiak szerint épülne fel:

- 1 fő osztályvezető (egyúttal főépítész)
- 2 fő településfejlesztési referens
- 2 fő pályázatíró referens

Az alábbi táblázat azt az állapotot mutatja, ha az Önkormányzattól 4 fő kerülne át foglalkoztatásra a Hivatalhoz és 3 fő a Közütemi Nkft.-hez (a jelen előterjesztés egy átmeneti megoldást javasol e téren amely nem jár költségátcsopontosítással az Nkft.-hez).

	Önkormányzat		Hivatal		Közütemi	
	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Bérek	-2 800 000	-33 600 000	2 047 000	24 564 000	1 080 000	12 960 000
Járulékok	-364 000	-4 368 000	266 110	3 193 320	140 400	1 684 800
Dologi kiadások	-2 255 000	-21 295 000	255 000	2 295 000	2 000 000	19 000 000
Finanszírozás	5 788 510	63 697 120	-	-	-	-

1. napirendi pont

Kiadások összesen	369 510	4 434 120	2 568 110	30 052 320	3 220 400	33 644 800
Finanszírozás	-	-	2 568 110	30 052 320	3 220 400	33 644 800
Bevételek összesen	-	-	2 568 110	30 052 320	3 220 400	33 644 800

Az Önkormányzat költségnövekedése a korábban polgármesteri ügyeket segítő munkakör megszüntetése és az újonnan létrehozandó kabinetvezető munkakör eltéréséből adódik.

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal létszámkerete a jelenleg hatályos SZMSZ szerint:

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati KÖH-ban dolgozók száma: 46 fő. Ebből a létszámból:

- a) Hetvehelyi Kirendeltségen dolgozók száma: 7 fő.
- b) Helesfai Kirendeltségen dolgozó közszerzési tisztviselők száma: 2 fő.
- c) Közterület felügyelők száma: 1 fő
- d) Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozó KÖH-ban dolgozók száma: 2 fő.
- e) közalkalmazottak: 3 fő
- f) köztisztviselők: 41 fő

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal létszámkerete az SZMSZ tervezete szerint:

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati KÖH-ban dolgozók száma: 47 fő. Ebből a létszámból:

- a) 43 fő köztisztviselő
 - a.a 37 fő Szentlőrincen dolgozik
 - a.b 4 fő Hetvehelyen dolgozik
 - a.c 2 fő Helesfán dolgozik
- b) 1 fő munka törvénykönyve szerinti dolgozó (takarító)
- c) 3 fő közalkalmazott (a hetvehelyi konyha dolgozója)

Vonatkozó jogszabályok

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mótv.) 67. § a) pontja alapján a polgármester a képviselő-testület döntései szerint és saját hatáskörében irányítja a közös önkormányzati hivatalt.

A 67. § d) pontja alapján a jegyző javaslatára előterjesztést nyújt be a képviselő-testületnek a hivatal belső szervezeti tagozódásának, létszámának, munkarendjének, valamint ügyfélfogadási rendjének meghatározására.

A 84. § (1) bekezdése szerint a helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt vagy közös önkormányzati hivatalt hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

A 85. § (5) bekezdése alapján amennyiben a közös önkormányzati hivatalt város működteti, úgy a hivatal létszámát az érintett települések képviselő-testületeinek megállapodásával határozzák meg. Megállapodás hiányában a városi önkormányzat képviselő-testülete állapítja meg, figyelemmel a (4) és a (8) bekezdésben foglaltakra.

A 85. § (8) bekezdés szerint a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodásban meghatározottak szerint minden érintett településen biztosítani kell az igazgatási munka folyamatos vagy időszakos ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

1. napirendi pont

A 85. § (11) bekezdés alapján a közös hivatal működési költségeit a közös hivatalhoz tartozó önkormányzatok - eltérő megállapodásuk hiányában - lakosságszámuk arányában biztosítják.

A fentiek alapján a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt érintő döntések tekintetében a Hivatalt alkotó önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyó döntése szükséges mind az SZMSZ, mind az Alapító Okirat módosítása tekintetében. Amennyiben a jóváhagyó döntését valamely képviselő-testület nem adja meg, - megállapodás hiányában - Szentlőrinc Város képviselő-testülete állapítja meg a hivatal létszámát, figyelemmel arra, hogy minden érintett településen biztosítani kell az igazgatási munka folyamatos vagy időszakos ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket.

Szentlőrinc, 2024. október 17.

Vörös Sára s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (X.29.) KT. Határozata

a Szentlőrinc Város Önkormányzat foglalkoztatási létszámának és feladatainak az átszervezéséről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat foglalkoztatási létszámának és feladatainak az átszervezése kapcsán az alábbi döntést hozza:
 - a. a két fő pályázati referens munkakört megszünteti, a feladat átszervezését rendeli el a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalhoz;
 - b. az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások és egyéb helyiségek kezelését ellátó egy fő közalkalmazott munkakört megszünteti, a feladat átszervezését rendeli el a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalhoz;
2. Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivaltól egy fő nyolc órás takarító munkáltatói jogutódlással átszervezésre kerül a Szociális Szolgáltató Központ Szentlőrinc intézményhez.
3. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a döntése alapján kezdeményezze a Szentlőrinci Város Önkormányzat létszámkeretének csökkentése kapcsán, az 1. pontban meghatározott döntésének jóváhagyását a hivatal fenntartó önkormányzatok képviselő-testületeinél, és a döntésükről Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztassa.
4. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy 1. pont szerinti döntését az Alapító Okiratban és a SZMSZ -ben vezesse át, hivatal fenntartó önkormányzatok képviselő-testületeinek egyetértő döntése esetén, kihirdetéséről gondoskodjon, és az Alapító Okirat és a SZMSZ jóváhagyása után a szükséges munkáltatói döntéseket hozza meg.
5. Szentlőrinc Város Önkormányzata, a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal és a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. részére az átszervezéssel járó többlet költségek fedezetét a 2024. évi költségvetéséből, működési / feladatellátási) támogatás címen biztosítja.

Felelős: képviselő-testület

1. napirendi pont

Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: Értelmszerűen A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt érintő döntések tekintetében a Hivatalt alkotó önkormányzatok jóváhagyó döntése szükséges.

Erről értesül: A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó önkormányzatok

Határozati javaslat

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (X.29.) KT. Határozata

a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a
 - a. a karbantartói feladat ellátását átszervezi, amely alapján az önkormányzatnál foglalkoztatott három fő karbantartó feletti egyéb munkáltatói jogokat Szentlőrinc Város Polgármestere átruházza a Szentlőrinci Közülemi Nkft. ügyvezetőjére 2024. november 1. napjától azzal, hogy továbbra is a karbantartó munkakörben, működnek;
 - b. a pályázati referens feladat ellátását átszervezi, amely alapján a Szentlőrinc Város Önkormányzatától a leépítésre két pályázati referensi státuszt mint munkáltatói jogutód a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal átveszi, és a jelenleg alkalmazásban lévő személyi állomány tekintetében egy fő (1) fő közalkalmazotti jogviszonyban álló dolgozót a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal tovább alkalmazza, köztisztviselői jogviszonyban, mint munkáltatói jogutód, az egy fő határozott idejű szerződéssel alkalmazott dolgozót a szerződése szerint alkalmazza tovább.
 - c. az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások és egyéb helyiségek kezelése feladat ellátását átszervezi, amely alapján a Szentlőrinc Város Önkormányzatától a leépítésre kerülő egy fő közalkalmazottat, mint munkáltatói jogutód a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal átveszi, és tovább alkalmazza, köztisztviselői jogviszonyban.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az átszervezés miatt a személyi kiadások fedezetét a 2024. évi költségvetéséből a Szentlőrinci Közülemi Nkft.-nek és a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalnak biztosítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a feladat ellátás átszervezése miatt szükséges szabályozásokat és szerződéseket módosítsa, elkészítse, a polgármestert pedig, hogy azokat aláírja.
4. Szentlőrinci Közülemi Nkft. felhatalmazza a jegyzőt, hogy a feladat ellátás átszervezéséről szóló döntése alapján, a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ-nek módosítását elvégezze és az egységes szerkezetének kihirdetéséről valamennyi társönkormányzat által történő jóváhagyását követően gondoskodjon.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Koltai Péter polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző, jogutód szervezet vezetője

Határidő: Értelmszerűen A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt érintő döntések tekintetében a Hivatalt alkotó önkormányzatok jóváhagyó döntése szükséges.

Erről értesül: A munkáltatói jogutód

1. napirendi pont

Határozat tervezet

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (X.29.) KT. Határozata

a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az előterjesztésben foglalt módosítási javaslatokat elfogadja. Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 2024. november 1-jétől a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalon belül az alábbi új szervezeti egységeket hozza létre:
 - a. Polgármesteri kabinet
 - b. Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Helesfai Kirendeltség vezetésére önálló személyt jelöl ki a hivatal szervezeti rendszerén belül.
- 3) a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal létszámkeretét 47 főben határozza meg.
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az SZMSZ egységes szerkezetének kihirdetéséről valamennyi társönkormányzat által történő jóváhagyását követően gondoskodjon.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó önkormányzatok jóváhagyó döntése függvényében azonnal



Szentlőrinc Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. október 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Javaslat Szentlőrinc Város Önkormányzat és Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft. között a közfoglalkoztatás ellátására kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyására
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	<u>van</u> .
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni</u>
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester Drávecz Gábor János Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft. Ügyvezetője Földvári János FB elnöke (Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft.)
Előzetesen tárgyalja:	Jogi- és Ügyrendi Bizottság Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága

Tisztelt Képviselő-testület!

A közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény 1. § (3) bekezdés a) pontja alapján az Önkormányzat feladata az aktív korúak ellátásában részesülő személyek közfoglalkoztatásban való részvételéhez kapcsolódó közcélú munka megszervezése.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. §-ában meghatározott közfeladatok ellátására a Szentlőrinc Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) részben a közmunkaprogramon keresztül gondoskodik, melyet a képviselő-testület jóváhagyásával a polgármester közvetlenül irányít.

Általánosságban:

2018-2020. évben a jegyző és a Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft. akkori ügyvezetőjének javaslatára a Szentlőrinc Város Önkormányzata (Közfoglalkoztató) és a Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft. (Közfoglalkoztatást segítő), mint résztvevő felek a közcélú foglalkoztatás bonyolításában együttműködve valósították meg a közfoglalkoztatást, melynek kereteit a 2018. július 2-án elfogadott „Együttműködési megállapodás közfoglalkoztatásra” című dokumentum

rögzítette. A képviselő-testület döntése alapján, -polgármesteri javaslatra- 2021. évi programban az önkormányzat vette át az irányítási feladatokat, viszont a zöldterületek karbantartási feladatai továbbra is a Szentlőrinci Közülemi Nkft. feladata maradt, amely miatt mint ahogy azt a jegyző többször kifogásolta ezen feladatok ellátásában összemosásra került az NKft. munkavállalói által elvégzett munka és a közfoglalkoztatottak által teljesítettekkel, amely zavart okozott a feladatok szervezése és végrehajtása területén, illetve nőttek az elsősorban a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal terhelő adminisztrációs feladatok. Másrészről a fent említett átszervezésen túl, az Nkft.-nél jelentkező szervezeti változások, kapacitási és szervezési problémák miatt, szükségessé vált a 2022. évre a 2021. évi tapasztalatok alapján, a feladatok elosztásának újragondolására és rögzítésére, hogy a jövőbeni működési hatékonyságnak növelése érdekében a jogszabályok követelményeit betartva, a belső működési folyamatok rendezettségének, megbízhatóságának folyamatos javítása érdekében.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti problémák miatt a jegyző javaslatára a 2022. évben az Önkormányzat és Szentlőrinci Közülemi Nkft. között létrejött közfeladatellátási megállapodás felülvizsgálata, és elfogadta a feladatok részletes megosztását tartalmazó Városüzemeltetési Kézikönyvet, amely szétválasztotta és pontosan meghatározta a feladatok ellátásának rendjét azonban nem rendezte a vezetés-és irányítás tekintetében fennálló önkormányzat-Nkft. közötti hatásköröket, amely növelte az adminisztrációs köröket a közterületek gondozása tekintetében.

Részletes előterjesztés

A jelen előterjesztés célja, hogy a közfoglalkoztatás szakmai operatív irányításának a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.-nek történő átadásával, egyrészről megszüntessük a hatásköri problémákat, és megtsírtítsuk és egyszerűsítsuk és ezzel gyorsítsuk a szervezési folyamatokat, másrészről biztosítsuk a szükséges erőforrásokat a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.-nek a Városüzemeltetési Kézikönyvbe foglalt feladatainak a koncentrált ellátására, amely értelmében visszatérnénk a 2018-2020 közötti működéshez.

A Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. vezetőjével egyeztetve együttműködési megállapodás keretében rögzítettük a közfoglalkoztatási programok működtetéséből és szervezéséből adódó kötelezettségeket az Önkormányzat és a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. vonatkozásában. A megállapodás célja a jogszabályoknak megfelelő foglalkoztatás elősegítése, az adminisztráció segítése, az együttműködési kötelezettséggel összefüggő feladatok és szabályok részletes meghatározása.

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete határozatában elfogadja az 1. melléklet szerinti együttműködési megállapodást a

Kérem, hogy a mellékelt határozati javaslat elfogadásával szíveskedjenek jóváhagyni az új együttműködési megállapodást a közfoglalkoztatás szakmai operatív irányításának ellátására.

Szentlőrinc, 2024. október 18.

Vörös Sára
polgármester sk.

Határozati javaslat

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024.(X.29.) KT. Határozata**

**Szentlőrinc Város Önkormányzat és Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft. között a
közfoglalkoztatás ellátására kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyása
tárgyában**

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi- és Ügyrendi Bizottság, valamint a Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága előzetes véleményének figyelembevételével a Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft.-vel, a közfoglalkoztatás ellátására 2024. november 1. napjával kötendő és a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására, a jegyzőt az ellenjegyzésére.

Felelős: Képviselő-testület,
végrehajtásért: Dr. Tóth Sándor jegyző (a határozat megküldéséért, és ellenjegyzéséért)
Vörös Sára polgármester (a szerződés aláírásáért)
Drávecz Gábor János a Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft. Ügyvezetője a végrehajtásáért
Határidő: 2024. november 1.
Kapja: Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft.

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS közfoglalkoztatásra

mely létrejött egyrészről:

Amely létrejött egyrészről: **Szentlőrinc Város Önkormányzata**
székhelye: 7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.,
törzskönyvi nyilvántartási szám: 724210
KSH szám: 15724210-8411-321-02
adószám: 15724210-2-02
képviseli: Koltai Péter Polgármester
(a továbbiakban: **Önkormányzat**)

másrészről:

Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 7940 Szentlőrinc, Pécsi út 21.
cégjegyzékszáma: 02-09-062862
adószáma: 11014959-2-02
képviseli: Drávecz Gábor János ügyvezető
(a továbbiakban: **Közfoglalkoztatást segítő**)

– együttesen: Szerződő Felek – között az alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Preambulum

A Megállapodásban meghatározott közszolgáltatási feladat (közfeladat) az Európai Unió működéséről szóló Megállapodás alapján általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősül, így Felek rögzítik továbbá azt is, hogy a Megállapodás megfelel az Európai Bizottság 2012/21/EU határozatának, amely az Európai Unió működéséről szóló Megállapodás 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról rendelkezik.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mót.v.) 13. § (1) bekezdése szerint a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közé tartozik különösen településüzemeltetés (köztemetők kialakítása és fenntartása, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása), környezet-egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, rovar- és rágcsálóirtás);- helyi környezetvédelem, vízkárelhárítás). A támogatás mértéke a 2012/21/EU bizottsági határozat 5. cikke szerint állapítható meg.

Felek megállapítják, hogy Szentlőrinc városban a közcélú foglalkoztatás bonyolításában az Önkormányzat és a Közfoglalkoztatást segítő. együttműködik Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által elfogadott mindenkori közfoglalkoztatási terv alapján.

Ezen együttműködési megállapodás célja a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010.(XII.31.) Korm. rendelet alapján benyújtható hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási programok működtetéséből és szervezéséből adódó kötelezettségek, a jogszabályoknak megfelelő foglalkoztatás elősegítése, az adminisztráció segítése, az együttműködési kötelezettséggel összefüggő szabályok részletes meghatározása.

I.

Általános rendelkezések

1. Önkormányzat rögzíti, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdése 12. pontja, 15.§-a valamint a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 2.§-a alapján kötelezettsége a közfoglalkoztatás szervezése, elősegítése, hatékonyabbá és szervezetté tétele. Felek a Megállapodás megkötésekor figyelemmel voltak a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó, valamint egyéb törvények módosításáról szóló 2011. évi CVI. törvény, a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII.31.) Korm. rendelet és a közfoglalkoztatás 2016. évi céljairól és a közfoglalkoztatás szempontjából kiemelt települések meghatározásáról szóló 1040/2016.(II.11.) Korm. határozat előírásaira is. A Mötv. 15.§-a 2015. március 1. napjától hatályos rendelkezése szerint: A helyi önkormányzat feladat- és hatásköreinek ellátása során - törvényben meghatározott módon és mértékben - biztosítja a közfoglalkoztatási jogviszonyban lévő személy feladatellátásba történő bevonását.
2. Az Önkormányzat az 1. pontban rögzített kötelezettségei hatékony és jó minőségben történő ellátása érdekében .../2024.(X. 29.) számú Képviselő-testületi határozattal úgy döntött, hogy a Közfoglalkoztatást segítő bízta meg a város közfoglalkoztatási programja és a mindenkor hatályos közfoglalkoztatási szerződések keretében a programok működtetéséből és szervezéséből adódó kötelezettségek, a jogszabályoknak megfelelő foglalkoztatás elősegítésével.
3. Szerződő Felek kijelentik, hogy jelen Megállapodás a közbeszerzésekről szóló 2015.évi CXLI. tv. 9. § (1) bekezdés i) pontjában foglalt rendelkezések alapján nem minősül közbeszerzési eljárás köteles ügyletkötésnek.
4. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodás tartalma és tárgya megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásainak.
5. Figyelemmel arra, hogy a feladatok általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősülnek, így ezek tekintetében a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény végrehajtásáról szóló 67/2008. (III. 29.) Korm. rendelet szabályai irányadóak. Szerződő Felek kijelentik, hogy e jogszabály rendelkezéseivel összhangban kötik meg a Megállapodást.
6. Szerződő Felek a Megállapodásban – a külön jogszabályokkal összhangban – meghatározzák a Közfoglalkoztatást segítő terhelő kötelezettség tartalmát és időbeli hatályát.
7. Szerződő Felek a Megállapodásban rögzítik azon ellentételezés mértékét, kiszámításának módját, valamint kifizetésének módját és feltételeit, amelyet az Önkormányzat anyagi ellenszolgáltatásként nyújt Közfoglalkoztatást segítőnek ellentételezéseként annak érdekében, hogy a kötelezettségekből eredő költségek fedezete biztosított legyen. A Felek rögzítik, hogy a támogatás mértéke nem haladhatja meg a közszolgáltatás ellátásának nettó költségét, azaz a közszolgáltatás működtetésével kapcsolatban

felmerült költségek és az ezzel összefüggésben keletkezett bevételek különbségét, figyelembe véve egy, a közszolgáltatás ellátásához kapcsolódó sajáttőke-rész alapján várható ésszerű profitot is.

8. Szerződő Felek a Megállapodásban meghatározzák az Önkormányzat által Közfoglalkoztatást segítőnek biztosított kizárólagos jog tartalmát.

II.

A felek nyilatkozatai

1. Közfoglalkoztatást segítő a Megállapodás keltének napján az alábbi nyilatkozatokat teszi:
 - (a) Közfoglalkoztatást segítő a magyar jogszabályok szerint létrejött, bejegyzett, nonprofit gazdasági társaság,
 - (b) Közfoglalkoztatást segítő jogosult arra, hogy a Megállapodást aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;
 - (c) Közfoglalkoztatást segítőnek a Megállapodásban vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező erőjűek;
 - (d) a Megállapodás Közfoglalkoztatást segítő általi aláírása és az abban foglalt jogok Közfoglalkoztatást segítő általi gyakorlása, illetve kötelezettségek Közfoglalkoztatást segítő általi teljesítése nincsen ellentétben:
 - i. a Közfoglalkoztatást segítő társasági okirataival;
 - ii. a Közfoglalkoztatást segítőre vonatkozó jogszabályokkal; vagy
 - iii. mindkét esetben oly módon, hogy az ellentét veszélyezteti a közfeladat-ellátási kötelezettség teljesítését;
 - (e) Közfoglalkoztatást segítő tudomással bír minden - a jogszabályok által szabályozott - előírással, amely a tevékenység folytatásához szükséges;
 - (f) Közfoglalkoztatást segítő rendelkezik figyelemmel jelen megállapodás IV. 7. pontjára a közfeladat-ellátási teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel;
 - (g) Közfoglalkoztatást segítő rendelkezik megfelelő, hatályos felelősségbiztosítással;
 - (h) Közfoglalkoztatást segítő ellen nincs folyamatban olyan bírósági, választott-bírósági vagy közigazgatási eljárás, amely kedvezőtlen elbírálás esetén veszélyezteti a közfeladat-ellátási kötelezettség teljesítését, és a Közfoglalkoztatást segítő legjobb tudomása szerint ilyen eljárás nem is fenyeget.
2. Az Önkormányzat a Megállapodás keltének napján az alábbi nyilatkozatokat teszi:
 - (a) az Önkormányzat jogosult arra, hogy a Megállapodást aláírja és az abban vállalt kötelezettségeit teljesítse;
 - (b) az Önkormányzatnak a Megállapodásban vállalt kötelezettségei jogszerűek, érvényesek és kötelező erőjűek;
 - (c) a Megállapodás az Önkormányzat általi aláírása és az abban foglalt jogok Önkormányzat általi gyakorlása, illetve kötelezettségek Önkormányzat általi teljesítése nincsen ellentétben:
 - i. az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatával és rendeleteivel, illetve határozataival;
 - ii. az Önkormányzatra vonatkozó jogszabályokkal;
3. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy a foglalkoztatás elősegítése, a munkanélküliség csökkentése, a közfeladatok ellátása kölcsönösen érdekükben áll, a Foglalkoztató a közfoglalkoztatás elősegítés érdekében létrehozott, Szentlőrinc Város Önkormányzat egyszemélyi tulajdonában álló nonprofit gazdálkodó szervezet.

4. Jelen fejezet célja, hogy rendezze a közfoglalkoztatás szervezése, elősegítése, hatékonyabbá és szervezetté tétele érdekében a Szerződő feleket terhelő kötelezettségeket és jogokat.
5. A közfoglalkoztatás megszervezésével és működtetésével, az érintett szervezetekkel való formális és informális együttműködésre vonatkozóan az I. pontban írt jogszabályok és a jelen Megállapodás rendelkezései szerint kell eljárni.
6. Az Önkormányzat rendelkezik megfelelő, hatályos vagyonbiztosítással.

III.

A Megállapodás körülményei, a közfoglalkoztatási feladatok

1. Közfoglalkoztatást segítő kijelenti, hogy a Önkormányzat által benyújtott pályázat tartalmát (1. számú melléklet) ismeri, azzal egyetért, a foglalkoztatás céljai Szentlőrinc Város Önkormányzat közfeladat ellátásával összhangban kerültek meghatározásra.
 - a. Az Önkormányzat a Foglalkoztatási Osztálytól megigényli - a hatósági Megállapodásban foglaltaknak megfelelően - a foglalkoztatottak bér és járulékainak, valamint a dologi kiadások támogatását, illetve jelen Megállapodás alapján vállalja - az ebben foglaltak terhére - a költségek önerőrészét. A 2018. évi hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás pályázati forrásból nem támogatott önerő és egyéb költségek (továbbiakban együtt: nem fedezett kiadások) fedezetét.
 - b. a Baranya Megyei Kormányhivatal Szentlőrinci Járási Hivatal Járási Foglalkoztatási Osztályhoz (továbbiakban; Foglalkoztatási Osztály vagy foglalkoztatási szerv) a támogatásához a Foglalkoztatási Osztályhoz benyújtandó szükséges dokumentációt elkészíti, és az Önkormányzattal egyeztet, a támogatás iránti igényt a dokumentáció Közfoglalkoztatást segítővel történő egyeztetése után benyújtotta,
 - c. sikeres pályázat esetén az Önkormányzat a Foglalkoztatási Osztálytól - a pályázatról való döntést követően - elkészült hatósági szerződésben (1. számú melléklet) rögzítetteket maradéktalan teljesítése érdekében, a pályázati feltételek és a hatósági Megállapodás rendelkezései szerint, az abban meghatározott közfeladatok elvégzéséről. Közfoglalkoztatást segítővel együttműködik.
 - d. Az Önkormányzat és a Közfoglalkoztatást segítő jelen megállapodásban meghatározottak szerint gondoskodik a foglalkoztatással kapcsolatos hatályos ágazati jogszabályok betartásáról, biztosítja a foglalkoztatottak nyilvántartásával, díjazásával, - egyéb - költség elszámolással, számlázással, adatszolgáltatással kapcsolatos feladatok ellátásáról.

IV.

Az Önkormányzat jogai és kötelezettségei

1. Az Önkormányzat feladata a közfoglalkoztatási pályázat előkészítése, az igényfelmérés, továbbá a közfoglalkoztatási program megszervezése, a programban résztvevők kiválasztása, a kérelem benyújtása a Baranya Megyei Kormányhivatal Szentlőrinci Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályához, valamint a jelentkezők foglalkozás egészségügyi vizsgálatra küldése.
2. Az Önkormányzat hatáskörébe tartozik a közfoglalkoztatottakkal kötendő közfoglalkoztatási munka Megállapodás megkötése, módosítása és megszüntetése. A Foglalkoztatási Osztály által kiközvetített – alkalmas munkavállalókkal munka

Megállapodást köt. A Megállapodásnak tartalmaznia kell a munkavállaló természetes személyazonosító adatait, a munkáltató megnevezését és székhelyét, adószámát, adóazonosító jelét, azt, hogy a Megállapodás hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás keretében történő munkavégzésre jött létre, a határozott időre szóló munkaviszony létesítésének és megszűnésének naptári napját, a személyi alaphért, a munkakört, továbbá a munkavégzési helyet.

3. Az Önkormányzat gyakorolja a közfoglalkoztatottak feletti alapvető munkáltatói jogokat, elkészíti a közfoglalkoztatottak munkaköri leírását, megállapítja a közfoglalkoztatottak közfoglalkoztatási bérét, valamint szabadságát, továbbá kezeli a közfoglalkoztatottak személyi anyagát. Az Önkormányzat a V. fejezet 2. és 3. pontjára figyelemmel nyilvántartja és jelenti az igazolt és igazolatlan távolléteket, a betegszabadságot, a táppénzt és a szabadságot az illetékes szerveknek.
4. Az Önkormányzat vállalja, hogy minden hónap 10. napjáig gondoskodik a közfoglalkoztatottak munkabérének kifizetéséről.
5. Az Önkormányzat közvetlen költségekre benyújtott nyertes pályázat esetén eszközöket, szerszámokat biztosít a Közfoglalkoztatást segítő részére.
6. Az Önkormányzat a közfoglalkoztatottak kötelező munkavédelmi oktatását a munka megkezdése előtt a Szentlőrinc Közös Önkormányzati Hivatalban (továbbiakban: KÖH) szervezi meg.
7. Az Önkormányzat gondoskodik a korábbi évek során közfoglalkoztatással kapcsolatos munkaprogramokban beszerzett eszközök, gépek, szerszámok, azaz ingóságok Közfoglalkoztatást segítő részére történő térítésmentes használatba adásáról a 2. számú melléklet szerinti leltár alapján.
8. Közfoglalkoztatást segítő tudomásul veszi, hogy a 2018. évben az Önkormányzatnál maradó közfoglalkoztatási munkaprogramokban beszerzett eszközök azokhoz kapcsolódó és azok végrehajtásához szükséges eszközök a programok lejártát követően külön megállapodás alapján kerülnek átadásra.

V.

A Közfoglalkoztatást segítő jogai és kötelezettségei

1. A Közfoglalkoztatást segítő feladata a közfoglalkoztatással kapcsolatos napi munka megszervezése és ellenőrzése. Az egyéb munkáltatói jogokat Szentlőrinc Város Polgármestere átruházza a Közfoglalkoztatást segítő ügyvezetőjére.
2. A Közfoglalkoztatást segítő a program végrehajtása tekintetében a napi-heti-havi haladásitervet készíti, a KÖH jegyző által megbízott ügyintézőjével egyeztetve, az egyeztetés során figyelembe veszi az önkormányzat részéről pl. a városi rendezvények, események miatt felmerült önkormányzati érdekeket igényeket.
3. A Közfoglalkoztatást segítő a program végrehajtása során elektronikus formában napi jelentést küld a KÖH jegyző által megbízott ügyintézőjének.
4. A Közfoglalkoztatást segítő nyomon követi és vezeti az igazolt és igazolatlan távollétet, a betegszabadságot, a táppénzt és a szabadságot. A Közfoglalkoztatást segítő a tudomásszerzést követően haladéktalanul továbbítja az igazolatlan távollétet a KÖH munkaügyekkel foglalkozó ügyintézője felé.
5. A Közfoglalkoztatást segítő naponta leadja a táppénzzel és szabadsággal kapcsolatos dokumentumokat a KÖH munkaügyekkel foglalkozó ügyintézőjének.
6. A Közfoglalkoztatást segítő naprakészen vezeti a jelenléti íveket és a munkanaplókat, melyeket minden héten hétfőn lead KÖH munkaügyekkel foglalkozó ügyintézőjének. Közfoglalkoztatást segítő köteles szolgáltatási kötelezettsége teljesítéséről az

- Önkormányzatot tájékoztatni és a jegyzővel a képviselő-testület részére két havonta közös beszámolót készíteni és előterjeszteni a közmunka program haladásáról.
7. Közfoglalkoztatást segítő maradéktalanul együttműködik és segítséget nyújt a közfoglalkoztatási programok hatósági vagy egyéb ellenőrzése és az elszámolása során.
 8. A Közfoglalkoztatást segítő. köteles maradéktalanul jelenteni a munkahelyi balesetet a KÖH munkaügyekkel foglalkozó ügyintézőjének, aki felelős a balesettel kapcsolatos további teendők ellátásáért.
 9. A Közfoglalkoztatást segítő. a közfoglalkoztatottakat napi 8 órában, 20 perc egybefüggő munkaközi szünet biztosítása mellett foglalkoztatja.
 10. A Közfoglalkoztatást segítő a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. törvény rendelkezési szerint szabadtéri munkahelyen védőittel köteles gondoskodni a közfoglalkoztatottak időjárás elleni védelméről, melynek költségét - számla ellenében - az Önkormányzat téríti meg.
 11. A munkavezető feladatainak ellátását a Közfoglalkoztatást segítő ügyvezetője szervezi meg. Az Önkormányzat tájékoztatja a Közfoglalkoztatást segítő, hogy a 2024. évben a közfoglalkoztatási programjaihoz kapcsolódó feladatainak ellátása tekintetében egy (1) fő munkairányítót foglalkoztat, és az adminisztrációs feladatokat egy (1) fő segíti. A Felek megállapodnak abban, hogy az egy (1) fő az önkormányzatnál foglalkoztatott munkairányító feletti egyéb munkáltatói jogokat Szentlőrinc Város Polgármestere átruházza a Közfoglalkoztatást segítő ügyvezetőjére 2024. november 1. napjától azzal, hogy továbbra is a közfoglalkoztatás irányításában munkavezető munkakörben, működik; az adminisztrációs feladatokat segítő, megbízottal az Önkormányzattal kötött megbízási szerződésével azonos tartalommal megbízási szerződést köt, azzal, hogy az Önkormányzat a 2024. évi költségvetéséből a személyi kiadások terhére havonta átadja, a jelenlegi megbízási díj és járulék költségeit.
 12. A Közfoglalkoztatást segítő előre figyelemmel a beszerzéshez szükséges időre KÖH jegyző által megbízott ügyintézőjének szakmailag alátámasztottan jelzi és egyeztet a munkavégzéshez kapcsolódó és azokhoz szükséges tárgyi eszközöket, anyagokat – melyeket figyelemmel a IV. fejezet 5. pontjára, az Önkormányzat biztosít.
 13. A Közfoglalkoztatást segítő kötelezettséget vállal arra, hogy a korábbi pályázatokból beszerzett és az Önkormányzattól használatra átvett szerszámok, eszközök megőrzésére, valamint állaguk megővására.
 14. A Közfoglalkoztatást segítő vállalkozási tevékenységébe közfoglalkoztatottat nem vonhat be, ott dolgozót nem helyettesíthet.
 15. A Közfoglalkoztatást segítő, tudomásul veszi, hogy jelen együttműködési megállapodás keretében végzett munkáért 2024. évben külön pénzbeli térítésre nem jogosult, mivel az Önkormányzat a 70/2024. (III.21.) KT. határozatban foglaltak alapján, *-mely határozat kivonata jelen megállapodás 3. számú mellékletét képezi-* támogatást biztosít, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdése szerint helyi önkormányzati feladat a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében a 2024. évi feladatok végrehajtásához, mely nem tekinthető árat közvetlenül befolyásoló támogatásnak, nem minősül ellenértéknek sem, és ezért ezután nem keletkezik adófizetési kötelezettség sem.

VI. Ellenőrzés

1. Az Önkormányzat jogosult - illetve jogszabályban meghatározott esetekben köteles a Közfoglalkoztatást segítő Megállapodásban vállalt kötelezettségei teljesítését – saját

- maga vagy szakértő bevonásával- ellenőrizni. Az ellenőrzés költsége az Önkormányzatot terheli.
2. Közfoglalkoztatást segítő köteles az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel - ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is - együttműködni, számukra minden az ellenőrzés elvégzéséhez észszerűen szükséges támogatást megadni. Így különösen, de nem kizárólagosan: számviteli nyilvántartásaiba betekintést engedni, valamint a szolgáltatási tevékenységére, illetve egyébként gazdálkodására vonatkozó minden rendelkezésre álló vagy észszerű erőfeszítéssel kinyerhető adatot és információt megadni.
 3. Az Önkormányzat a közfoglalkoztatás végrehajtásának ellenőrzésével és az ellenőrzés megszervezésével a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét hatalmazza fel, aki ezen feladatát a KÖH munkatársain, illetve a KÖH belső ellenőrzésen keresztül látja el.
 4. Közfoglalkoztatást segítő beszámolási kötelezettsége:
 - a. Közfoglalkoztatást segítő köteles szolgáltatási kötelezettsége teljesítéséről a Jegyzőt tájékoztatni, és két havonta, a hónap utolsó hetét megelőző szerdájáig az összesített beszámolót a közmunka program végrehajtásáról megküldeni.
 - b. Jegyző a Közfoglalkoztatást segítő beszámolója alapján, köteles a képviselő-testület részére két havonta előterjesztést készíteni a közmunka program végrehajtásáról.
 - c. A közfoglalkoztatási program megszűnésekor a Közfoglalkoztatást segítő a tevékenység ellátásának tapasztalatairól, - számszerű adatokkal alátámasztott - összesítő tájékoztatást -záróbeszámolót- küld a Jegyző részére.
 - d. Jegyzővel Közfoglalkoztatást segítő beszámolója alapján köteles a képviselő-testület részére két havonta előterjesztést készíteni a közmunka program végrehajtásáról.
 - e. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy helyszíni ellenőrzésre nem kizárólag előzetesen egyeztetett időpontban kerülhet sor azzal, hogy a helyszíni ellenőrzés az indokolt és szükséges mértéket meghaladóan nem zavarhatja a tevékenység Közfoglalkoztatást segítő általi ellátását. Az ellenőrzés tapasztalatairól 10 munkanapon belül a KÖH írásban tájékoztatja a Közfoglalkoztatást segítőt. A Közfoglalkoztatást segítő jogosult az ellenőrzés megállapításairól 10 munkanapon belül észrevételt tenni.
 - f. Szerződő felek megállapodnak továbbá abban, hogy a közfeladat ellátással összefüggésben felmerülő kérdésekről, a szükséges teendőkről koordinációs értekezletet tartanak bármely fél írásbeli kérelmére, melyről írásbeli emlékeztetőt vesznek fel.
 5. Felek tudomásul veszik, hogy a 2012/21/EU bizottsági határozat 8. cikke értelmében a közfeladatellátási Megállapodást és az elszámolás dokumentációját 10 évig kötelesek megőrizni.

VII.

Megállapodás időbeli hatálya, módosítása, megszüntetése

1. Jelen Megállapodás az aláírás napján lép hatályba, rendelkezéseit 2024. november 1. napjától kell alkalmazni.
2. Felek jelen megállapodást határozatlan időre kötik.
3. A Megállapodás kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható.
4. A Felek megállapodnak abban, hogy Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete közfoglalkoztatási tervének módosulásakor, vagy az új közfoglalkoztatási

tervének elfogadásakor a jelen megállapodást a jelen megállapodás 4. c. pontjában foglalt tapasztalatok figyelembevételével felülvizsgálják, és szükség szerint módosítják.

5. Ha jogszabályváltozás miatt a Megállapodás valamely rendelkezésének vagy rendelkezéseinek módosítása válik szükségessé, akkor a Felek kötelesek arról késedelem nélkül tárgyalásokat kezdeni.
6. Ha a Megállapodás futamideje alatt olyan, a Megállapodás megkötésekor az adott fél által előre nem látható, lényeges és tartós változás következik be valamely fél körülményeiben, amely körülmény az adott fél jogos érdekeit jelentősen sérti, akkor az érintett fél kezdeményezésére a Szerződő Felek kötelesek a Megállapodás módosítása végett a Megállapodás érintett részét újratárgyalni. Nem hivatkozhat a Megállapodás e rendelkezésére azon fél, amely az adott lényeges körülménybeli változást bizonyíthatóan – közvetlen vagy közvetett módon – maga idézte el.
7. Felek a Megállapodást közös megegyezéssel, írásban bármely időpontban jogosultak megszüntetni.
8. Az Önkormányzat a Megállapodást kizárólag az alábbi esetekben jogosult a Közfoglalkoztatást segítőhöz címzett egyoldalú nyilatkozattal azonnali hatállyal megszüntetni:
 - a. Közfoglalkoztatást segítő a Megállapodásban vállalt bármely lényeges kötelezettségét nem teljesíti, és e mulasztását az Önkormányzat felszólításától számított 15 napon belül nem orvosolja;
 - b. Közfoglalkoztatást segítő kérelmet nyújt be csőd-, felszámolási vagy végelszámolási eljárás indítására önmaga ellen; valamint
 - c. harmadik személy kérelmet nyújt be a Közfoglalkoztatást segítő ellen csőd-, felszámolási vagy cégtörlési eljárás indítására és a kérelemnek az illetékes bíróság helyt ad, kivéve, ha igazolja az eljárás megszüntetését.
9. Közfoglalkoztatást segítő a Megállapodást kizárólag abban az esetben jogosult az Önkormányzathoz címzett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal megszüntetni, ha az Önkormányzat a Megállapodásban vállalt kötelezettségét nem teljesíti oly módon, hogy az a szolgáltatási kötelezettség teljesítését ellehetetleníti, és a mulasztását az Önkormányzat a Közfoglalkoztatást segítő felszólítását követő 30 napon belül nem orvosolja. Rendkívüli felmondás esetére is a Közfoglalkoztatást segítőt kártérítés nem illeti meg.

VIII.

A Szerződő felek együttműködése

1. A Megállapodással összefüggő minden értesítést vagy más közlést írásban, magyar nyelven kell megtenni, és személyes kézbesítéssel, tértivevényes levél vagy elektronikus levél útján lehet a címzetthez továbbítani.
2. Felek kifejezett eltérő megállapodása hiányában a Megállapodásban előírt bármely jóváhagyás vagy megállapodás csak írásban érvényes.
3. Az Önkormányzat (polgármester, jegyző) és a Közfoglalkoztatást segítő részéről kijelölt kapcsolattartókat és hivatalos elérhetőségeket a 4. számú melléklet tartalmazza.
4. A Megállapodással összefüggő bármely értesítés vagy más közlés az alábbi időpontban válik hatályossá:
 - a. személyes kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában (amely a kézbesítést elismerő átvételi elismervényen szerepel);

- b. tértivevényes levél útján történő továbbítás esetén a megérkezés időpontjában (amikor a címzett a tértivevényt aláírta); és
 - c. elektronikus levél útján történő továbbítás esetén, amikor feladták, figyelemmel a VIII. bekezdés 6. pontjára.
5. Ha valamely fél kapcsolattartás céljából valamely szervezeti egységet vagy tisztségviselőt jelöl meg, az e fél számára küldött közlés csak a szervezeti egység vagy tisztségviselő pontos megjelölése esetén hatályos.
6. Az olyan értesítést vagy más közlést, amely a címzetthez a munkaidő/hivatali idő elteltével vagy nem munkanapon érkezik, úgy kell tekinteni, mintha a következő munkanapon érkezett volna.

IX.

Vegyes rendelkezések

1. A Megállapodás teljeskörűen tartalmazza a Felek között a Megállapodás tárgya tekintetében létrejött megállapodást és hatálytalanít minden a Megállapodás tárgyával kapcsolatos előzetes szóbeli vagy írásbeli megállapodást, illetve egyoldalú nyilatkozatot.
2. A Megállapodás valamely rendelkezésének jogszabályba ütközése, érvénytelenné vagy kikényszeríthetetlenné válása nem érinti a Megállapodás bármely egyéb rendelkezésének hatályát.
3. Közfoglalkoztatást segítő kijelenti és szavatolja, hogy jelen szerződés megkötésére és az abban foglaltak teljesítésére jogosult, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény értelmében átlátható szervezet. Felek rögzítik, hogy jelen szerződést az Önkormányzat azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Megbízott a szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jogi státuszukban változás állna be, pl. felszámolási vagy végrehajtási eljárás adósságrendezési eljárás megszűnés, egyesülés átalakulás vagy a Közfoglalkoztatást segítő már nem minősül átlátható szervezetnek, arról egymást tértivevényes levélben 8 napon belül értesítik.
4. A Felek rögzítik továbbá azt, hogy Közfoglalkoztatást segítő a Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítése során valamennyi vonatkozó jogszabályi rendelkezést köteles betartani, ezen belül különös figyelemmel köteles betartani, illetve munkája során figyelembe venni és az érdekében eljáró valamennyi személlyel betartatni, illetve figyelembe vetetni a hatályos környezetvédelmi és munkavédelmi előírásokat.
5. A Megállapodás vagy jogszabály alapján fennálló bármely jog vagy jogorvoslati lehetőség gyakorlásának elmulasztása vagy késedelme nem minősül az ilyen jogról történő lemondásnak, továbbá bármely jog vagy jogorvoslat egyszeri vagy részleges gyakorlása nem akadályozza ugyanazon vagy bármely más jog vagy jogorvoslat jövőbeni vagy más módon történő gyakorlását.
6. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Megállapodásból eredő vagy azzal összefüggő bármely nézeteltérést, vitát megkísérelnek tárgyalásos úton rendezni.
7. Amennyiben a Szerződő Felek a Megállapodásból eredő vagy azzal összefüggő bármely nézeteltérést, vitát nem tudják tárgyalásos úton, legkésőbb a vita felmerülését követő 60 napon belül rendezni, úgy bírósághoz fordulnak, kikötve – különös hatásköri

szabályoktól függően – a Szigetvári Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Pécsi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

X. Irányadó jog

1. A Megállapodásra, valamint az azzal kapcsolatos jognyilatkozatokra és egyéb közlésekre a hatályos magyar jog szabályai alkalmazandók. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Megállapodás I. fejezetében hivatkozott jogszabályokat, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
2. A Megállapodás magyar nyelven és hat (6) példányban készült, melyet a Szerződő felek elolvasás, értelmezés, és a Megállapodás joghatásaira történt kioktatást követően – mint akaratukkal mindenben egyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Szentlőrinc, 2024. október

Szentlőrinc, 2024. október

Szentlőrinc Város Önkormányzat
képviselésében:
Vörös Sára polgármester

Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.
képviselésében:
Drávecz Gábor János ügyvezető

Záradékok:

A megállapodást, mint pénzügyi ellenjegyző ellenjegyeztem:

PH.

Papp Viktória pénzügyi osztályvezető

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (X. 29.) Kt. határozata alapján ellenjegyeztem:

PH.

Dr. Tóth Sándor jegyző

Közfoglalkoztatási pályázat, Hatósági szerződés

LELTÁR
Eszközök, gépek, szerszámok

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
70/2024. (III.21.) KT. Határozata**

Támogatási szerződés kötése a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.-vel

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.-vel megkötésre kerülő közfeladat-ellátási szerződésről szóló előterjesztést és a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság, a Jogi - Ügyrendi és Humán Bizottság és a társság Felügyelő Bizottsága véleményének figyelembevételével úgy dönt, hogy az előterjesztés szerinti támogatási szerződést Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.-vel megköti és a abban foglaltakkal egyetért, és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdése szerint helyi önkormányzati feladat a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. által a Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve feladatleírásnak megfelelő feladatellátásnak az egyéb erre a célra fordítható bevételeivel nem fedezett kiadásainak 2024. évi fedezetére 13.000.000, -Ft azaz tizenhárommillió forint vissza nem térítendő támogatás biztosít.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatás feltételeként határozza meg, hogy a feladat ellátására a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. a saját költségvetéséből a 2024. évben legalább 4.000.000, -Ft-ot biztosít, amelyből minimum 1.000.000, -Ft-ot a közterületi feladatok ellátásához szükséges gép beszerzésére fordít.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a szerződést annak aláírása előtt előzetes kontrollra a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájának megküldje, és amennyiben szükséges azt a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Iroda állásfoglalása szerint módosítsa és arról a Képviselő-testület soron következő ülésén beszámoljon.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájának elfogadó nyilatkozatát követően a Támogatási Szerződést aláírja a jegyzőt pedig, hogy ellenjegyeze.

/A szerződés a határozat mellékletét képezi/

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Koltai Péter polgármester Dr. Tóth Sándor jegyző, Drávecz Gábor
János Szentlőrinci Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2024. év.

Koltai Péter s.k.
polgármester

dr. Tóth Sándor s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

dr. Tóth Sándor
jegyző

ÖNKORMÁNYZAT részéről

Vörös Sára polgármester
Cím: 7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.
Tel.: +36-73 570-000
FAX: +36-73 371-001
email: titkarsag@szentlorinc.hu

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal /KÖH/

Cím: 7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.
Tel.: +336-73 570-000
FAX: +36-73 371-001
email: titkarsag@szentlorinc.hu

Dr. Tóth Sándor jegyző
Tel.: +336-73 570-001
FAX: +36-73 371-001
Email címe: jegyzo@szentlorinc.hu

Kapcsolattartók jegyző megbízásából:

Munkaügyi kapcsolattartó:

Végh Eszter munkaügyi ügyintéző
Tel: +36 73 570-985
FAX: +36-73 371-001
Email címe: hr@szentlorinc.hu

Szakmai kapcsolattartó:

Böbék Dániel Városüzemeltetési referens /helyettesítő/
Tel: +36-73 570 004
FAX: +36-73 371-001
Email címe: beruhazo@szentlorinc.hu

Pénzügyi teljesítést igazoló:

Papp Viktória pénzügyi és intézményfelügyeleti osztályvezető
Tel.: +36-73 570-990
FAX: +36-73 371-125
Email címe: penzugy@szentlorinc.hu

Pénzügyi kapcsolattartó

..... számveteli munkatárs
Tel.: +336-73 570-998
FAX: +36-73 371-125
Email címe: elszamolas@szentlorinc.hu

Közfoglalkoztatást segítő részéről:

Szentlőrinci Közüzeti Nonprofit Kft.
Címe: 7940 Szentlőrinc, Pécsi út 21.
Tel.: +36-73 570-910
FAX: +36-73 570-911
Email címe: kozuzemi@kozuzemi.hu

Drávecz Gábor János ügyvezető
Címe: 7940 Szentlőrinc, Pécsi út 21.
Tel.: +36-73 570-916
FAX: +36-73 570-911
Email címe: kozuzemi@kozuzemi.hu

Kapcsolattartó:

Munkaügyi kapcsolattartó:

Czuporné Kovács Szilvia pénzügyi ügyintéző
Tel.: +36-73 570-918
FAX: +36-73 570-911
Email címe: kozuzemi@kozuzemi.hu
kozfogi@kozuzemi.hu

Szakmai kapcsolattartó

.....
Tel.: +36-73 570-918
Mobil: +36...../.....
FAX: +36-73 570-911
Email címe: kozuzemi@kozuzemi.hu
kozfogi@kozuzemi.hu

Bármely fél megváltoztathatja a kapcsolattartók személyét a másik félnek küldött értesítéssel. A kapcsolattartók megváltozása az értesítéstől számított 5 nappal.



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. október 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés Dr. Budavári Beátával megkötendő szerződés tárgyában
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Humán Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Szentlőrinc Városában két gyermek háziorvosi körzet került kialakításra. Az 1. számú körzet vonatkozásában dr. Farkas József látta el a körzethez tartozó 470 szentlőrinci gyermek gyógyítását, a 2. számú körzet tekintetében dr. Budavári Beáta a gyermekorvos, 439 szentlőrinci, 38 kacsótai és 46 csonkamindszenti gyermek gyógyítása a feladata.

Dr. Farkas József életkorára és egészségi állapotára tekintettel 2024. július 1-jén kezdeményezte a gyermekorvosi feladatellátási szerződés megszüntetését. Szentlőrinc Város Önkormányzata *(a képviselő-testület 2024/2024. (VIII.1.) KT határozata alapján eljárva)* és dr. Farkas József 2024. augusztus 13-án kelt megállapodásban a Szentlőrinci I. számú gyermek háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megszűnését rögzítették 2024. december 31. napi hatállyal.

Az I. számú gyermekorvosi praxis a doktor úr által meghirdetésre került. **Amíg a praxisjog elidegenítése nem történik meg, a gyermekorvosi feladatellátás helyettesítéséről gondoskodni kell. Dr. Budavári Beáta gyermekorvos vállalja a helyettesítést 2025. január 1-jétől, ezért a házi gyermekorvosi tevékenység helyettesítéssel történő ellátására személyes közreműködői szerződést kell kötni Szentlőrinc Város Önkormányzatának.**

Az előterjesztés- és a határozat alapjául az alábbi jogszabályi rendelkezések szolgáltak:

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdése **szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:**

- a) a háziorvosi, **házi gyermekorvosi ellátásról,**
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátásról.
- e) **az iskola-egészségügyi ellátásról.**

(2) Az alapellátás nyújtását érintő jogviszony megváltoztatásáról szóló döntésének meghozatala során a települési önkormányzat kikéri az alapellátást végző orvos, illetve védőnő véleményét.

Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 1. § c) pontja szerint praxisjog: a praxiskezelő által az orvos részére adott önálló orvosi tevékenység nyújtására jogosító engedélyben foglalt jog, amely alapján önálló orvosi tevékenység területi ellátási kötelezettséggel, meghatározott körzetben végezhető.

3. napirendi pont

A törvény végrehajtási rendelete szerint a praxisjog elidegenítésére a feladat-ellátási szerződés megszűnését követő 6 hónap alatt van lehetőség.

Ezt követően tartósan betöltetlen háziiorvosi körzetnek minősül a körzet az alábbiak szerint: az a területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi körzet, amelyben az ellátási kötelezettségnek hat hónapot meghaladóan csak helyettesítéssel tudnak eleget tenni tartósan betöltetlen háziiorvosi körzetnek minősül.

Dr. Farkas József házi gyermekorvosnak a fentiek alapján hat hónap áll rendelkezésére a praxisjog elidegenítésére. A határidő: 2025. június 30. napján jár le.

II.

Dr. Farkas József a (korábbi) LŐRINC-MED Nonprofit Kft-vel kötött iskolaorvosi feladatok ellátására szóló szerződést 2024. december 31. napjával felmondta. Dr. Budavári Beáta gyermekorvos az iskolaorvosi feladatok ellátását már nem tudja átvenni Farkas doktor úrtól, ezért az iskolaorvosi feladatellátás megszervezését is meg kell oldani.

Szentlőrinc Város Önkormányzata alapító tagja a Szentlőrinci Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulásnak, amely költségvetési szerv fő tevékenysége szakorvosi járóbeteg - ellátás. Az Egészségközpont alapító okirata szerint egészségügyi alapellátása keretében az iskolai-egészségügyi ellátás biztosítása is a feladatát képezi. Szentlőrinc Város Önkormányzata az iskolaorvosi feladatellátást maga nem tudja megoldani, ezért ezen feladat ellátását a Szentlőrinci Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulásra ruházza át.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a benyújtott előterjesztést tárgyalja meg, és hozzon döntést a határozati javaslatok elfogadása tárgyában.

Szentlőrinc, 2024. október 24.

Vörös Sára s.k.
polgármester

Határozati javaslatok:

1. határozati javaslat az I. számú házi gyermekorvosi körzetben feladatellátó orvos helyettesítése tárgyában:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2024. (X.29.) KT. Határozata**

Dr. Budavári Beáta helyettes házi gyermekorvosi feladatellátóval megkötendő személyes közreműködői szerződés jóváhagyásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a helyettes háziiorvosi feladatellátást 2025. január 1. napjától biztosító Dr. Budavári Beáta háziiorvossal, mint feladatellátóval megkötendő személyes közreműködői szerződés tervezetét, és úgy határozott, hogy azt jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és a további kapcsolódó okiratok aláírására, a házi gyermekorvosi feladatellátás biztosításával kapcsolatos feladatok ellátására.

Felelős: Vörös Sára polgármester
Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2025. január 1.

2. határozati javaslat az iskolaorvosi feladatok ellátása tárgyában:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2024. (X.29.) KT. Határozata**

Iskolaorvosi feladatok ellátása tárgyában

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2025. január 1-jétől az iskolaorvosi feladatok ellátását a Szentlőrinci Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás által fenntartott Eszterházy Egészségközpont biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Tanács soron következő ülésére jelen döntést előterjessze.

Felelős: Vörös Sára polgármester
Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2025. január 1.



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. október 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna háziorvos kérelmének megtárgyalása a tarcsapusztai háziorvosi rendelés szüneteltetéséről
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Reith Tekla Márta jogi referens
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
A költségvetésre gyakorolt hatása:	nincs/ <u>van</u>
Előzetesen tárgyalja:	Humán Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentlőrinc Város Önkormányzat 2013. október 1. napján határozatlan időre házi gyermekorvosi körzet alapellátására feladat-ellátási szerződést kötött Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna háziorvossal. Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna háziorvos 2023.09.20. napján kelt kérelmében Szentlőrinc Város Önkormányzat hozzájárulását kérte ahhoz, hogy a feladat-ellátási szerződésében szereplő Tarcsapusztai helyszíni rendelését megszüntethesse 2023.11.01-től. A Képviselő-testület ehhez a 218/2023. (X.5.) KT határozatával nem járult hozzá, és a rendelés további szüneteltetéséhez hozzájárult és a tarcsapusztai rendelő végleges bezárásának elkerülése érdekében a szüneteltetésre vonatkozó működési engedély-módosítás igazgatási díjának megfizetését határozatlan időre átvállalta Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna háziorvostól. A tarcsapusztai rendelés 2022.11.01. óta szünetel kihasználatlanság miatt önkormányzati hozzájárulással.

Az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat, mint egészségügyi közszolgáltató hozzájárulása szükséges a szüneteltetéshez. Az egészségügyi közszolgáltatást végző szolgáltató évente kezdeményezheti a szünetelés meghosszabbítását az előző év elteltét követő 30 napon belül. Az eljárás igazgatási díja 20.700.- Forint.

Doktornő 2024.10.02. napján a rendelés további szüneteltetése miatt kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. Kérelmében előadta, hogy az Önkormányzat hozzájárulását kérni ahhoz, hogy a feladatellátási szerződésében szereplő Tarcsapusztai helyszíni rendelését tovább szüneteltethesse 2024.11.01-től 2025.11.01-ig, mivel jelenleg a Paller Gáspár u. 16. sz. alatti Községi Ház rendelője nem megfelelően fűthető, a váró egyáltalán nem fűthető, a rendelő ablaka szellőztetés céljából nem kinyitható, a takarítás sem megoldott. Kérelmében előadta, hogy amennyiben azonban biztosítani tudják a rendeléshez szükséges rendelő takarítást, teremfűtést, 2024.11.01- től készséggel rendelne minden páratlan szerdán 8:00-tól 9:30.

Javaslom, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a további a tarcsapusztai háziorvosi rendelés további szüneteltetéséhez, azzal, hogy a díj átvállalása a 218/2023. (X.5.) KT határozatnak megfelelően továbbra is megtörténik.

Kérem a határozati javaslat elfogadását!

Szentlőrinc, 2024. október 24.

Vörös Sára sk. polgármester

Határozati javaslatok:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testület
.../2024. (X.29.) KT. határozata**

**Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna háziorvos tarcsapusztai háziorvosi rendelés szüneteléséről szóló
kérelméről**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna háziorvos tarcsapusztai háziorvosi rendelés szüneteltetésére irányuló kérelméhez megtárgyalta és úgy határoz, hogy hozzájárul a Paller Gáspár u. 16. sz. alatti Községi Ház rendelőjében történő háziorvosi rendelés szüneteltetéséhez – a 218/2023. (X.5.) KT határozatnak megfelelően – a szüneteltetésre vonatkozó működési engedély-módosítás igazgatási díja megfizetésének Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna háziorvostól történő átvállalása mellett.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok aláírására.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző, Vörös Sára polgármester
Határidő: 2024. október 31.



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. október 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. irodabérletéről és tulajdonosi hozzájárulási kérelméről
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Reith Tekla Márta jogi referens
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen</u> kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
A költségvetésre gyakorolt hatása:	nincs/ <u>van</u>
Előzetesen tárgyalja:	Humán Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kulturális és Innovációs Minisztérium 2023. második félévében indította útjára a **Petőfi Kulturális Programot**, amelyet a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2., adószám: 25542921-2-03, cgj.: 03-09-133679, képviseli: Sonkoly János ügyvezető) koordinál. A projekt célja, hogy a minőségi, értékalapú kulturális szolgáltatások minden településekre eljussanak, hogy mindenkinek lehetősége nyíljon a kultúra közösségi megélésére.

Baranya vármegyében jelenleg 2 térségi központ működik. A Nemzeti Művelődési Intézet Baranya Vármegyei Igazgatósága Az idei évben még további 4 Térségi Kulturális Iroda elindítását valósítja meg.

Szentlőrinc Város Önkormányzatával folytatott korábbi egyeztetéseik során a Szentlőrinci Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha **Szentlőrinc, Kodolányi utca 13. szám alatti** épületében kaptak elvi lehetőséget **térségi iroda létesítésére**. Ennek értelmében a 30.000 forint havidíj az irodahelység használata mellett a rezsit, az internethasználatot, a kiegészítő helységek – konyha, vizesblokkok – és alkalmasszerűen nagyobb tanácskozási alkalmas helység használatát foglalta magába 2024.11.01.-2025.04.30. közötti időszakokra. Ezzel Szentlőrincen nyílna meg a **Sellye-Szentlőrinci térség Térségi Kulturális Irodája**.

Az Intézet kéri Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyását arra vonatkozóan, hogy a Térségi Kulturális Iroda létesítési feltételeinek egyeztetését követően, a bérelt iroda az Intézet **telephelyeként felvételre kerüljön a cégjegyzékbe**.

Javaslom, hogy a **Szentlőrinc, Kodolányi utca 13. szám alatti épület helyett** az Önkormányzat a **Szentlőrinc, Templom tér 1-3. szám alatti felújított épületében** biztosítsa a bérletet és így ebben az épületben kerüljön a Sellye-Szentlőrinci térség Térségi Kulturális Irodája kialakításra.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötendő bérleti szerződést az önkormányzati tulajdonban álló **Szentlőrinc, Templom tér 1-3. szám alatti** épületben történő iroda bérletére, és hagyja jóvá a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. számára, hogy a Szentlőrinc, Templom tér 1-3. szám alatti épületben bérelt irodát az Intézet telephelyként felvegye a cégjegyzékbe.

5. napirendi pont

Kérem a határozati javaslat elfogadását!

Szentlőrinc, 2024. október 21.

Vörös Sára sk.

polgármester

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testület
..../2024. (X.29.) KT. határozata

Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. irodabérletéről és tulajdonosi hozzájárulási kérelméről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2., adószám: 25542921-2-03, cgj.: 03-09-133679, képviseli: Sonkoly János ügyvezető) irodabérletére és tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmét, és a Sellye-Szentlőrinci térség Térségi Kulturális Irodájának létrehozása érdekében úgy határoz, hogy bérleti szerződést köt a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.-vel az önkormányzati tulajdonban álló 267. hrsz.-ú, Szentlőrinc, Templom tér 1-3. szám alatti épületben 1 db iroda bérletére, amely bruttó 30.000 forint havidíj ellenében az irodahelység használata mellett a rezsit, az internethasználatot, a kiegészítő helységek – konyha, vizesblokkok – és alkalmasszerűen nagyobb tanácskozási alkalmas helység használatát foglalja magába 2024.11.01.-2025.04.30. közötti időszakra.
2. A Képviselő-testület egyúttal úgy határoz, hogy az ingatlan 1/1 tulajdoni arányú tulajdonosaként tulajdonosi hozzájárulását adja a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. számára ahhoz, hogy a Szentlőrinc, Templom tér 1-3. címet a cégjegyzékben telephelyeként felvegye.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés és a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
4. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert azzal, hogy az ingatlan hasznosítására vonatkozó tárgyalások során a tulajdonosi hozzájárulásra figyelemmel járjon el.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző, Vörös Sára polgármester

Határidő: 2024. október 31.



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének
2024. október 29-i rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Döntés az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú, „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan az önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 19. ütem felhívás kiírásáról
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	Kovács Krisztina
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u>
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Költségvetési hatása:	Nincs
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Humán Bizottság

Tisztelt Képviselő Testület!

Az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú, „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projektben kötelezően megvalósítandó az önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat a 18-33 év közötti célcsoport számára.

Előzmények:

Szentlőrinc Város Önkormányzat hatályos Támogatási Szerződéssel rendelkezik EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú, „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projektre. A projekt megvalósítása 2018. február 1-én kezdődött és 2022. január 31-én lezárult. Jelenleg a fenntartási időszakban vagyunk, amiben projekt egyik kötelező szakmai feladata a 12db önkormányzati bérlakás biztosítása a 18-33 év közötti célcsoport számára.

2024. november-december hónapban **3 db lakás** üresedik meg szerződés lejárta miatt, **1 db lakás** pedig egy korábban elnyert pályázat visszamondása miatt szabadult fel. A lakások újra meghirdetésre kerülnek, 12 hónap időtartamra lehet lakhatási támogatást nyerni.

A felhívásra 2024.10.30 – 2024.11.15. napjáig várjuk a pályázatokat a 19.körös kiírással.

Az előterjesztés sürgősségét indokolja, hogy a pályázat fenntartási időszakában is lakhatást kell biztosítanunk a fiatalok számára.

Döntési javaslat:

Kérem a Képviselő-testületet, hogy fogadja el a határozati javaslatot a következők szerint:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a megüresedő Madách I u. 2/b fsz.2. , Munkácsy M. u 14/1, Kodolányi J. u. 11., 7940 Szentlőrinc, Madách I. u. 2/b fsz .3. számú ingatlanokat kiírja 2024. október 30. napjától. 2024. november 15. beadási határidővel.

Szentlőrinc, 2024.10.24.

Vörös Sára s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testület
...../2024.(10.29.) KT. H a t á r o z a t a

az Önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 19. ütem felhívás közzététele az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú, „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” pályázat keretében nyújtandó lakhatási támogatásról szóló 29/2018.(XII.14.) önkormányzati rendeletének 4. §-a alapján, a 18. ütemében lakhatási támogatási pályázatot ír ki, az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú, „*Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen*” című projekt keretében, **2024. október 30.-i megjelenési és 2024. november 15-i beadási határidővel.**

A lakhatási támogatási pályázatokat a **7940 Szentlőrinc Madách I. u. 2/b fszt 2., 7940 Szentlőrinc, Munkácsy M u. 14/1., 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 11. , 7940 Szentlőrinc, Madách I. u. 2/b fsz. 3.** számú ingatlanok tekintetében lehet benyújtani, a pályázati kiírásban és az Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” pályázat keretében nyújtandó lakhatási támogatásról szóló 29/2018. (XII.14.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtó: Vörös Sára polgármester
Határidő: 2024.10.29.



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. május 30-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Tájékoztató a Svájci Alap Svájci-Magyar Együttműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06-GEO-012 jelű pályázat státuszáról
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	Bóka Virág pályázati referens
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
A költségvetésre gyakorolt hatása:	Nincs/ <u>Van</u> jelenleg nem ismert
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság

(Drávecz Gábor János ügyvezető javaslata mellékletként elektronikusan kerül kiküldésre)

Tisztelt Képviselő-testület!

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, a Svájci Hozzájárulás „Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások” tématerületén „SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez” című program komponenseinek megvalósítása érdekében pályázatot felhívást tesz közzé 2024. márciusában. A programterület általános célkitűzése az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése a távfűtési rendszerekben és a megújuló energiaforrások alkalmazásának előmozdítása. Az SM06-GEO program célja a geotermikus energiaforrások felhasználásának növelése a meglévő (aktív vagy lezárt, termelő és/vagy visszasajtoló) termál kutak korszerűsítésével és emellett a jelentős kiaknázatlan geotermikus potenciállal bíró használaton kívüli, állami tulajdonban levő szénhidrogén kutak termálkúttá alakításával, a geotermikus energiatermelés és hasznosítás hatékonyságát és növekedését támogató egyéb felszíni gépészeti tevékenységek, geotermikus kutak fűtési rendszerekhez való csatlakozása és/vagy új fogyasztók geotermikus alapú távhőrendszerekhez való csatlakozása révén.

Szentlőrinc Város területén jelenleg geotermikus távhőrendszer működik, az energia szolgáltatója a Szentlőrinci Geotermia Kft., a rendszert a Szentlőrinci Közütemi Nonprofit Kft., mint távhőszolgáltató üzemelteti. A távhőrendszerbe jelenleg 590 lakás és 23 egyéb fogyasztó van bekapcsolva, a rendszer - a termelő és visszasajtoló kút, illetve a kapacitásai okán

A 2010/11-ben elkészült beruházás kapcsán már 2012-ben felvetődött a rendszer bővítése, közintézmények bekapcsolása, ebben az időszakban Ludézer Lajos tervező által elkészültek az következő intézmények bekapcsolására vonatkozó hálózati tervek is:

8. napirendi pont

1. Szentlőrinci Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, 7940 Szentlőrinc, Ifjúság ú. 5., 153/1 hrsz.
2. Szentlőrinci Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégium, 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13. 723/1 hrsz.
3. Déli ASzC Ujhelyi Imre Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium 7940 Szentlőrinc, Erzsébet u. 1. 596 hrsz
4. Déli ASzC Ujhelyi Imre Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kollégium 7940 Szentlőrinc, Erzsébet u. 2. 397/1 hrsz
5. Szociális Szolgáltató Központ 7940 Szentlőrinc, Munkácsy M. u. 3., 385 hrsz. és 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13. 723/1 hrsz.

Szentlőrinc Város Önkormányzata a 2024.május 30-án meghozott határozata alapján a fenti tartalommal pályázatot nyújtott be a Svájci Alaphoz. A több körös hiánypótlási és értékelési szakasz után az önkormányzat a rendszer fejlesztésére a program Irányító Bizottsága csökkentett összegű, 446.567.822 Ft támogatásban részesítette.

A pályázat megvalósításának alapvető feltétele a Támogatási Szerződés megkötése, melynek több lépése van. Első lépésként önkormányzatunk megvizsgálja azt, hogy a kiépítésre kerülő rendszer csökkentett összegű támogatásból megvalósítható-e, azaz a kivitelezés költségeinek felülvizsgálata az első lépés. Amennyiben a tervezett összegek várhatóan fedezik a beruházást, akkor megkezdődik a támogatási szerződéskötés folyamata. Ezen felülvizsgálatra elsődlegesen a településüzemeltetési osztály kerül bevonásra.

A második fontos lépés, amennyiben a Támogatási Szerződés megkötésének folyamata elindul, a likviditási terv elkészítése, amely révén előlegigénylés elindítható.

Döntési javaslat: A képviselő-testület határozatot hoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást szíveskedjen tudomásul venni és elfogadni.

Szentlőrinc, 2024.október 24.

Vörös Sára
Polgármester

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének
.../2024. (X.29.) határozata**

Tájékoztató tudomásul vétele a Svájci Alap Svájci-Magyar Együttműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06-GEO-012 jelű pályázat státuszáról

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta, tudomásul veszi a tájékoztatást és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházás megvalósítása érdekében minden szükséges lépést, intézkedést és jognyilatkozatot megtegyen, a támogatási szerződés megkötése tekintetében intézkedjen, azzal, hogy a képviselő-testület felé köteles az intézkedéseiről legkésőbb a soron következő ülésen beszámolni.

Felelős képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Drávecz Gábor János ügyvezető
Határidő: értelemszerűen



Szentlőrinc Város Önkormányzat

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. május 30-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhíváson való indulásról
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	Bóka Virág pályázati referens
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	nyílt ülésen kell /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
A költségvetésre gyakorolt hatása:	Nincs/ Van jelenleg nem ismert
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Jogi- és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A horvát Területfejlesztési és EU Alapok Minisztériuma, mint a program Irányító Hatósága és a Magyar Külgazdasági és Külügyminisztérium, mint magyar nemzeti hatóság 2024. szeptember 2-án megjelentette az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhívását. Az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program a 2021-2027-es Európai Unió pénzügyi keretén belül, az EU Kohéziós Politikájának célkitűzései részeként és Interreg programként működik, melynek elsődleges célja a jószomszédi kapcsolatok, a stabilitás, a biztonság és a jólét előmozdítása valamennyi érintett ország közös érdeke, valamint harmonikus, kiegyensúlyozott és fenntartható fejlődésük ösztönzése.

Beadási határidő: 2024. november 29. (12 óra)

Támogatási intenzitás: 80%

- HU: hazai társfinanszírozás 15% vagy 20% (az önkormányzat esetében max. 5% önerő szükséges)
- HR: nincs automatikus hazai társfinanszírozás, 20% önerő szükséges

Pályázók köre: non-profit szervezetek, köztük önkormányzatok is.

Támogatás mértéke: prioritástól és specifikus célkitűzéstől függően

- min. 40.000 / 120.000 EUR
- max. 160.000 / 1.760.000 EUR

Pályázók köre

- Hatóságok: közjogi alapítású és szabályozott, speciális hatáskörrel felruházott, közérdekű feladatokat ellátó jogi személyek;

9. napirendi pont

- Közjogi szervek: általános érdekű szükségletek kielégítése céljából létrehozott, nem ipari vagy kereskedelmi jellegű, túlnyomórészt az állam, a regionális vagy helyi hatóságok vagy más közjogi szervek finanszírozzák;
- Magánjogi nonprofit szervezetek: amelyeket kifejezetten közérdekű szükségletek kielégítésére hoztak létre, nem ipari vagy kereskedelmi jellegűek.

Partnerségre vonatkozó feltételek

- Előfeltétel legalább egy horvát és egy magyar partner. A Program végrehajtása során csak közösen előkészített és megvalósított projektek támogathatók.
- 4 együttműködési kritérium: személyi háttér, előkészítés, finanszírozás, megvalósítás.
- Egy projektben maximum 8 projektpartner vehet részt (a projektvezetővel együtt).
- Egy szervezet maximum 5 projektben vehet részt.

Prioritások

Zöldebb és alacsony szén-dioxid kibocsátású határrégió

- Specifikus célkitűzés (i) – Az energiahatékonyság előmozdítása és az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése
- Specifikus célkitűzés (iv) – Az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás és a katasztrófakockázat-megelőzés, az ellenálló képesség előmozdítása, az ökoszisztéma alapú megközelítések figyelembevételével

Befogadó határrégió

- Specifikus célkitűzés (ii) – Az inkluzív és minőségi szolgáltatásokhoz való hozzáférés javítása az oktatás, a képzés és az egész életen át tartó tanulás területén a hozzáférhető infrastruktúra fejlesztése révén, beleértve a távoktatás és az online oktatás és képzés rugalmasságának előmozdítását
- Specifikus célkitűzés (vi) – A kultúra és a fenntartható turizmus szerepének erősítése a gazdasági fejlődésben, a társadalmi befogadásban és a társadalmi innovációban

Együttműködő határrégió

- Specifikus célkitűzés (b) – A hatékony közigazgatás javítása a jogi és adminisztratív együttműködés, valamint a polgárok, a civil társadalmi szereplők és intézmények közötti együttműködés előmozdításával, különösen a határ menti régiókban felmerülő jogi és egyéb akadályok feloldása érdekében
- Specifikus célkitűzés (c) – Kölcsönös bizalom kialakítása, különösen a P2P akciók ösztönzésével

A különböző prioritásokat és a prioritásokhoz kapcsolódó támogatási összegeket az alábbi táblázatban foglaltuk össze:

INTERREG HU-HR CBC

Prioritás		Specific Objective	keretösszeg (EUR)	megvalósítási idő (hónap)	projektenkénti EU támogatás (EUR)	várható nyertesek száma (becslés!)
2. Zöldebb és alacsony szén-dioxid-kibocsátású határ menti régió	2.1	az energiahatékonyság előmozdítása és az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentése (energy efficiency)	3 684 000	24	120.000 - 680.000 (infra projekt) 120.000 - 280.000 (csak soft)	~ 15-20
	2.4	az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a katasztrófakockázatok megelőzése és az ellenálló képesség előmozdítása, figyelembe véve az ökoszisztéma-alapú megközelítéseket. (climate change)	3 000 000	24	120.000 - 1.760.000	~ 10-15
4. Befogadó határ menti régió	4.2	az inkluzív és minőségi szolgáltatásokhoz való egyenlő hozzáférés javítása az oktatás, a képzés és az egész életen át tartó tanulás területén az elérhető infrastruktúra fejlesztése révén, többek között a távoktatás és az online oktatás és képzés rugalmasságának elősegítése révén (education) - bölcsőde, óvoda (675.000 EUR) - általános és középfokú oktatás (675.000 EUR) - felsőoktatás (675.000 EUR) - szakképzés és felnőttoktatás (675.000 EUR)	2 700 000	24	120.000 - 560.000	~ 8-10 (szektoronként ~2-3!!)
	4.6	a kultúra és a fenntartható turizmus szerepének erősítése a gazdasági fejlődésben, a társadalmi befogadásban és a szociális innovációban (sustainable tourism)	13 800 000	24	160.000 - 1.760.000	~30-40
5. Együttműködő határmenti régió	ISO1b	a hatékony közigazgatás fokozása a jogi és közigazgatási együttműködés, valamint a polgárok, a civil társadalom szereplői és az intézmények közötti együttműködés előmozdításával, különösen a határ menti régiókban fennálló jogi és egyéb akadályok megoldása érdekében (public administration)	1 600 000	24	80.000 - 240.000	~10-12
	ISO1c	a kölcsönös bizalom kiépítése különösen az emberek közötti kapcsolatok ösztönzésével (people-to-people)	1 540 825	12	40.000 - 160.000	~15-20

9. napirendi pont

Korábbi partnerünk Verőce Város megkereste önkormányzatunkat, közös pályázat benyújtása okán. 2024. október folyamán elindultak az egyeztetések, a tárgyalások. A közös Interreg pályázat a 4.6. prioritás keretében kerülne benyújtásra. Ennek keretében verőcén egy ismert és szeretett szőlőhegyen hiánypótló beruházásként borturizmushoz kapcsolódó rendezvényhelyszín kerül kialakításra, míg Szentlőrinc az orfíi gyerektábor tematikus felújítását tervezi, Dél-Dunántúlon egyedülálló a méhészeti munkát bemutató kaptár-múzeum, 8 kisebb mobilház, közművesítés kialakításával. A pályázat keretében Szentlőrinc mintegy 1 millió euro támogatást igényel.

A 4.6 prioritás **támogatható beavatkozási területei, többek között:**

- Fenntartható turisztikai látványosságok fejlesztése, amelyek turisztikai jelentőséggel bírnak, és amelyek láthatóságot generálnak a határon túli területeken (előnyben részesülnek azok a projektek, amelyek országos vagy nemzetközi jelentőségű látványosságok hálózatának fejlesztésére irányulnak, amely látogatókat vonz a programterületen kívülről)
- A turisztikai szolgáltatások nyújtásának minőségi fejlesztése, ami a látogatók számának növekedéséhez vezet.
- A szektor zöld átalakulásának előmozdítása és zöld turisztikai mobilitási szolgáltatások népszerűsítése (pl. kerékpár- és túraútvonalak)
- Regionális és közös turisztikai desztináció-menedzsment szolgáltatások létrehozása és a határrégió kívüli népszerűsítése

Az előnyben részesített turizmusformák: ökoturizmus, kulturális turizmus, borturizmus és gasztronómia, kerékpáros turizmus, sport, egészség, vízi turizmus, valamint a turizmus különféle innovatív formái.

Támogatandó tevékenységek, többek között:

- Turisztikai látványosságok meglévő és új infrastruktúrájának fejlesztése
- Kis léptékű természet- és kultúraértelmező infrastruktúrába történő beruházás, összhangban az ICOMOS európai minőségi alapelveivel
- Minőségi fejlesztés új, célzott turisztikai szolgáltatások bevezetése érdekében (pl. kerékpárosok, különböző szakmai célcsoportok, fogyatékkal élők számára stb.)
- Kerékpár- és túraútvonalak fejlesztése turisztikai jelzésekkel. A kerékpárút-fejlesztés előnyösen az nemzeti kerékpárutakkal való összekapcsolására összpontosít
- Vízi turizmussal kapcsolatos infrastruktúra fejlesztése (kikötők, parti szolgáltatások, jelzések)
- A határrégió közös promóciója a releváns célpiacokon, promóciós események szervezése
- Részvétel különböző, határon átnyúló relevanciájú és azon túli eseményeken
- Oktatás és tudatosságnövelés a turizmus területén dolgozók és célcsoportok körében

A pályázat kötelező, nem hiánypótolható melléklete a műszaki dokumentáció.

Kérem, a képviselőtestületet, hogy döntsön a Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhíváson való indulásról, pályázat benyújtása mellett, a Verőcével közös pályázat benyújtásáról, továbbá járuljon hozzá a pályázat benyújtásához szükséges műszaki dokumentáció elkészítésre vonatkozó beszerzési eljárás lebonyolításához.

Döntési javaslat: A képviselő-testület határozatot hoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy előterjesztésünket támogatni szíveskedjen!

Szentlőrinc, 2024.október 24.

Vörös Sára
Polgármester

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének
.../2024. (X.29.) határozata**

**az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhíváson való
indulásról**

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhíváson való indulásról, pályázat benyújtásáról.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a a Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhíváson Verőcével közösen indul.
- 3) A pályázat intenzitása bruttó költségek min.95%-a
- 4) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat megvalósításához szükséges, és a pályázat által nem fedezett pénzügyi forrást biztosítja.
- 5) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat beadása érdekében a műszaki dokumentáció elkészítésére vonatkozó, tervezésre irányuló beszerzési eljárást lebonyolítsa.
- 6) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat beadása érdekében minden szüksége intézkedést és jognyilatkozatot megtegyen, és a pályázat összeállítása és benyújtása tekintetében intézkedjen, azzal, hogy a képviselő-testület felé köteles az intézkedéseiről legkésőbb a soron következő ülésen beszámolni.

**Felelős képviselő-testület
Végrehajtásért felel:
Határidő: értelemszerűen**



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének
2023. október 29-i rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	<u>van</u>
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Humán Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás: A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozás, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat) **helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázónként állapítja meg az önkormányzat.**

A vármegyei önkormányzatok által nyújtott támogatás: A vármegyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét.

Intézményi támogatás: A Kulturális és Innovációs Minisztérium a települési (és a vármegyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben kiegészíti. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2024. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. (intézményi ösztöndíjrész)

A települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez történő csatlakozás a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Kormányrendelet 18. § (4) bekezdése szerint az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő honlapján közzétett „A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójának eljárásrendje - Általános Szerződési Feltételek a

10. napirendi pont

csatlakozó önkormányzatok számára” című dokumentumban (a továbbiakban: ÁSZF) közzétett eljárásrendnek megfelelően történik.

Az önkormányzatok támogatóként csatlakozhatnak a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez. A Csatlakozási nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást, az önkormányzat a benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.

Az önkormányzatok egy tanulmányi félévre egy összegben pénzeszköz-átadásként utalják át a Támogatáskezelő számlaszámára a **támogatott hallgatók öthavi támogatási összegét**.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a korábbi években önkormányzati határozatával csatlakozott az Oktatási Minisztérium által létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. A pályázatot a települési önkormányzat maga jogosult kiírni, de pályázat kiírásnak feltétele, hogy a települési önkormányzat csatlakozzon a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2025. évi fordulójához.

Az önkormányzat csatlakozásának határideje: 2024. október 30.

Szentlőrinc, 2024. október 22.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg.

**Vörös Sára s.k.
polgármester**

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (X.29.) KT. határozata**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer
2025. évi fordulóhoz való csatlakozásról**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő nyílt pályázata keretében meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: 2024. október 30.

11. napirendi pont



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. október 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a Szentlőrinc, belterület 1036/58. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában érkezett vételi ajánlat tárgyában
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Az önkormányzat költségvetését érinti.
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentlőrinc Város Önkormányzata tulajdonában áll a Szentlőrinc, belterület 1036/58. helyrajzszámú, 1075 m² nagyságú beépítetlen terület. Szentlőrinc Város Önkormányzata a vonatkozó helyi rendeletnek megfelelően meghirdette a nevezett ingatlant, a pályázati felhívás határideje 2024. augusztus 29. napja 10.00 óra volt. A határidőig nem érkezett pályázat a felhívásra.

2024. október 16-án és 2024. október 24-én azonban két beadvány érkezett az önkormányzathoz az alábbi tartalommal:

1. Ritecz Ákos szám alatti lakos 2024. október 16-án érkezett beadványában vételi szándékot jelentett be a Szentlőrinc belterület, 1036/58. hrsz-ú, 1075 m² nagyságú ingatlanra vonatkozóan. Az ajánlata: 8.700.000,- Ft

2. Szabó Szilárd szám alatti lakos 2024. október 24-én érkezett beadványban 9.000.000,- Ft összegű ajánlatot tett az ingatlanra.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a hivatalos értébecslés szerint az ingatlan forgalmi értéke: 9.700.000,- Ft.

A lent hivatkozott helyi önkormányzati rendelet értelmében nettó 5 millió Ft feletti forgalmi érték esetén ingatlan kizárólag versenyeztetési eljárás keretében kerülhet értékesítésre.

11. napirendi pont

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy Szentlőrinc Város önkormányzati rendelete az alábbi szabályozást tartalmazza jelen ügyre vonatkozóan:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelete az alábbiak szerint rendelkezik az ingatlanvagyon értékesítése tekintetében:

A 14. § (1) bekezdés szerint a forgalomképes önkormányzati ingatlan (üzleti vagyon) és ingó vagyon tekintetében a (2)-(3) bekezdésben, meghatározott kivételekkel **a tulajdonosi jogokat**

- a) bruttó 2.000.000,-(Kettőmillió) Forint egyedi forgalmi értéket el nem érő forgalomképes ingatlan és ingó vagyon esetében a polgármester gyakorolja,
- b) **bruttó 2.000.000,-(Kettőmillió) Forint egyedi forgalmi értéket elérő vagy azt meghaladó forgalomképes önkormányzati vagyon esetében a képviselő-testület gyakorolja.**

A 9. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére vagy ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét

- a) ingatlan vagyon esetén kettő évnél nem régebbi, ingatlanforgalmi szakértő vagy értékbecslő által készített forgalmi értékbecslés alapján (...) kell figyelembe venni.

A 21. § (1) bekezdés szerint az **önkormányzati vagyontárgy elidegenítése**, használatba vagy bérbeadása illetve más módon történő hasznosítása a (3) bekezdésben foglaltak **kivételével kizárólag versenyeztetés keretében, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.**

A (2) bekezdés szerint a vagyontárgy elidegenítését, használatba vagy bérbeadását illetve más módon történő hasznosítását:

- a) a képviselő-testület,
- b) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- b) a polgármester,
- c) a jegyző,
- d) az önkormányzat vagyonhasználó intézményének vezetője kezdeményezheti.

A 21. § (4) bekezdés szerint nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni az alábbi esetekben:

- a) ha az önkormányzati vagyontárgy értéke nem éri el

- ingatlanvagyon esetében a nettó 5.000.000,-(Ötmillió) Forintot.

Figyelemmel arra, hogy jelen ingatlan piaci forgalmi értéke 9.700.000,- Ft, a versenyeztetési eljárás lefolytatása kötelező.

A pályáztatási eljárást a rendelet az alábbiak szerint szabályozza:

1. Pályáztatási eljárás útján a hasznosítani kívánt önkormányzati vagyontárgyakat folyamatosan a helyben szokásos módon, illetve az önkormányzat honlapján (www.szentlorinc.hu) szükséges meghirdetni.

2. A képviselő-testület az 1. ponttól eltérő módon való hirdetésről határozattal dönt.

3. A hirdetésekkel kapcsolatos jognyilatkozatot a polgármester írja alá.

11. napirendi pont

4. Az ingatlanok értékesítésre való meghirdetésekor a vételárat a forgalmi értékbecslő által meghatározott értéken kell megjelölni, az ÁFA fizetési kötelezettségre való felhívással együtt.

5. A vételi ajánlattételi határidő után benyújtott ajánlatok, az időben érkezett ajánlatokkal a képviselő- testület határozattal dönthet.

6. Amennyiben a megadott határidőn belül egy ajánlatot nyújtottak be, a polgármester az alábbiak szerint köteles eljárni:

a) amennyiben a benyújtott ajánlat megegyezik a meghirdetett árral, azt beterjeszti a képviselő-testület soron következő ülésére, mely ülésen a testület dönt az értékesítésről és a szerződés megkötéséről;

b) amennyiben a benyújtott ajánlat kisebb a meghirdetett árnál, tájékoztatja a képviselő-testületet a beérkezett ajánlatról és a képviselő-testület határozattal dönt, hogy

ba) az ajánlatot elutasítja;

bb) a beérkezett ajánlat értékével megegyezően árverésre bocsátja az ingatlant.

c) amennyiben több azonos értékű ajánlatot nyújtottak be, a polgármester elindítja az árverési eljárást.

Kérem, hozzanak döntést a versenyeztetési eljárás kiírása tárgyában.

Szentlőrinc, 2024. október 24.

Vörös Sára s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (X.29.) KT. határozata

a Szentlőrinc, belterület 1036/58. hrszú ingatlan pályázati felhívása kiírása tárgyában

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szentlőrinc Város Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelete 21. § (1) bekezdése alapján a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott versenyeztetési eljárást ír ki a Szentlőrinc belterület 1036/58. hrsz-ú, 1075 m² nagyságú beépítetlen terület vonatkozásában.

Felelős: Vörös Sára polgármester
Végrehajtásért felel: dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Határidő: 2024. október 31.