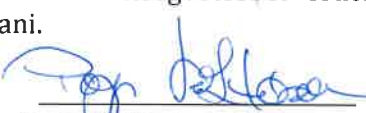




Szentlőrinc Város Önkormányzat

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. december 10-ei
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Döntés a Helyi humán fejlesztések, TOP Plusz-3.1.3-23 pályázati felhíváson való induláshoz szükséges tanulmány beszerzéséről
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	Bóka Virág pályázati referens
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van A 2024. évi költségvetésből fedezetet kell biztosítani.  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Megjelent a **TOP Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések című pályázati felhívás, amely 2024. december 13-ig a területspecifikus mellékletek szerint Baranya vármegyében is elérhető.** Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete a 293/2024. (XI.28.) határozatában döntött a pályázaton való indulás mellett.

A pályázat beadásához szükséges megvalósíthatósági tanulmány jelenti a pályázati dokumentáció gerincét. E tekintetben az ügy sürgősségére való tekintettel, rendhagyó módon, sürgősségi eljárásrendben a polgármester beszerzési eljárást folytatott le, három ajánlattevő meghívásával akik a következők voltak:

1. Bíró Csaba e.v. (7627 Pécs, Wass A. utca 66., adószám: 56605347-1-22)
2. Gózon & Gózon Tanácsadó Kft. (8220, Balatonalmádi, Botond utca 3., adószám: 14985041-2-19)
3. Gyenes-tender Tanácsadó Bt. (8315 Gyenesdiás, Nefelejcs utca 24. adószám: 25334157-1-20.)

A rendelkezésre álló rendkívül rövid idő miatt, a beérkezett ajánlatok a rendkívüli testületi ülés időpontjára fognak rendelkezésre állni, ezért az előterjesztést szóbeli (kiosztásos) formában ki fogjuk egészíteni, amiért megértésüket kérjük.

1. napirendi pont

Döntési javaslat: a képviselőtestület a beérkezett ajánlatokról határozatot hoz. A Helyi humán fejlesztések, TOP Plusz-3.1.3-23 pályázati felhíváson való induláshoz szükséges tanulmány tárgyú beszerzés keretében az ajánlattételi feltételek alapján a legkedvezőbb ajánlat elfogadását javasoljuk. Bírálati szempont a legalacsonyabb ár.

Kérem, a Képviselő-testület döntését a legelőnyösebb ajánlat elfogadásáról, a megbízás tárgya: Helyi humán fejlesztések, TOP Plusz-3.1.3-23 pályázati felhíváson való induláshoz szükséges tanulmány elkészítése.

Kérem, a Képviselő-testületet, hogy egyszerű szavazással döntsön a határozati javaslat elfogadásáról.

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselőtestülete a beérkezett ajánlatokról határozatot hoz. A napirendben 1 határozat meghozatala szükséges

A sürgősségi tárgyalást a pályázat beadási határideje indokolja, amely 2024. december 13.

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének /2024. (XII.10.) határozata

Döntés a Helyi humán fejlesztések, TOP Plusz-3.1.3-23 pályázati felhíváson való induláshoz szükséges tanulmány beszerzéséről

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy indul a Helyi Szentlőrinc Város Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat részletesen megtárgyalta, a legkedvezőbb ajánlatot.....Ft ajánlati árraltette. A képviselőtestület úgy dönt, hogy a Önkormányzat által a Helyi humán fejlesztések, TOP Plusz-3.1.3-23 pályázati felhíváson való induláshoz szükséges tanulmány elkészítésével a (.....), mint legelőnyösebb ajánlattevővel nettó Ft, bruttó Ft, azaz bruttó forint ellenértékben köt vállalkozói szerződést.
- 2) Szentlőrinc Város Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Ft, bruttó Ft, azaz bruttó forint fedezetét a 2024. évi költségvetéséből biztosítja, azzal, hogy amennyiben a pályázat nyertessé válik a pályázatából elszámolásra kerül.
- 3) A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt az ellenjegyzésével.

Felelős képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: 2024. december 11.
Kapja: nyertes ajánlattevő



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. december 10-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a 7940 Szentlőrinc, Deák Ferenc u. 22. 1. emelet 7. ajtó szám alatti ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlése tárgyában
Előterjesztő:	Vörös Sára - polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla – aljegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van/ nincs Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Balogh Ilona Melinda, 1066 Budapest, Weiner Leó u. 10. 1. emelet 1. szám alatti lakos, illetve Lakatos Kálmán, 7940 Szentlőrinc, Deák Ferenc u. 22. 1/7. szám alatti lakos kérelemmel fordult Szentlőrinc Város Önkormányzat polgármesteréhez az alábbiak okán.

Szentlőrinc Város Önkormányzat jogelődje, a Nagyközségi Közös Tanács 1990. 04. 03. napján 20.000,- Ft tanácsi támogatás és járuléka erejéig jelzálogjogot jegyzett a kérelmezők tulajdonában álló Szentlőrinc, Deák F. u. 22. 1. emelet 7. ajtó szám alatti ingatlanra. Kérelmezők az ingatlant értékesíteni kívánják, és kérik a jelzálogjog törlését az Önkormányzattól. Figyelemmel arra, hogy a tanácsi támogatás visszafizetésre került, a jelzálogjog törlése indokolt.

A kérelem elbírálása tekintetében az alábbi jogszabályi rendelkezés az irányadó:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendeletének 13. § (7) bekezdése szerint az önkormányzat által elrendelt jelzálogjog, elidegenítési illetve terhelési tilalom feloldásáról a képviselő-testület határozattal dönt.

Kérelmezők beadványa a jelzálogjog törlésére irányult, amely kérelem teljesítésének a részletezettek okán nincs akadálya.

Döntési javaslat:

Kérem, szíveskedjen a képviselő-testület döntést hozni a jelzálogjog törlése tárgyában.

Szentlőrinc, 2024. december 4.

Vörös Sára s.k
Polgármester

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (XII.10.) KT. határozata**

**a Szentlőrinc, belterület 523/A/11. helyrajzi szám alatti ingatlanra bejegyzett jelzálogjog
törléséről**

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentlőrinc 523/A/11. hrsz.-ú (természetben a Szentlőrinc, Deák F. u. 22. 1. emelet 7. ajtó szám alatt található) ingatlanra bejegyzett jelzálogjog törlésére vonatkozó kérelemről szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az ingatlanra Szentlőrinc Város Önkormányzat javára bejegyzett jelzálogjogot törölteti.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Földhivatal előtt eljárjon, továbbá az jelzálogjog törlésére vonatkozó jognyilatkozatot tegye.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Keresztessy Csilla aljegyző

Határidő: 2024. december 20.

Kapja: kérelmezők



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2024. december 10-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés villamos energia beszerzési eljárás lezárásáról
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	Böbék Dániel üzemeltetési referens
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb) NÉV SZERINTI SZAVAZÁS SZÜKSÉGES
Költségvetési hatása	nincs
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek megfelelően szükséges, hogy az „Intézményi felhasználási célú villamos energia beszerzése Szentlőrinc Város Önkormányzat részére 2025 energia évre” árubeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárását folytasson le az Önkormányzat.

E célnak megfelelően Szentlőrinc Város Önkormányzat szerződést kötött 2024. október 10. nappal OLC System Kft. (1113 Budapest, Ibrahim utca 26-28., továbbiakban: Megbízott) villamos energia beszerzésére irányuló eljárás lefolytatásának tárgyában. Az eljárás lefolytatásához a KEF rendszere került kiválasztásra a Megbízott javaslatai alapján.

A Szentlőrinc Város Önkormányzat, mint Ajánlatkérő a KEF portálon 2024. december 4-én az ajánlattételi felhívás és az egyéb közbeszerzési dokumentumok rögzítésével a KMVE2425 azonosítójú Keretmegállapodáshoz kapcsolódóan a Kbt. 105. § (2) bekezdés c) pontja alapján a tárgyi verseny újranyitást megindította (ajánlattételi határidő: 2024. december hó 9. nap, 14:00 óra), a verseny újranyitás azonosítója: **VU-18624**

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatos kiegészítő tájékoztatás kérésre 2024. december 6. napján kiegészítő tájékoztatást nyújtott.

Az ajánlattételi határidő **2024. december 9-én 14:00 órakor** járt le, az ajánlattételi határidő lejártáig 5 ajánlattevő nyújtott be ajánlatot az alábbiak szerint:

1. Ajánlattevő

Cég neve: **ALTEO Energiakereskedő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1033 Budapest III. kerület Kórház utca 6-12.

Számszerűsíthető adatok

"Villamos energia össz költség (értékelési összesen ár)" nettó Ft. 17 537 313,00

2. Ajánlattevő

Cég neve: **E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1117 Budapest XI. kerület Hengermalom út 18.

Számszerűsíthető adatok

"Villamos energia össz költség (értékelési összesen ár)" nettó Ft. 17 937 963,00

3. Ajánlattevő

Cég neve: **CYEB Energiakereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 2000 Szentendre Dobogókői út 1

Számszerűsíthető adatok

"Villamos energia össz költség (értékelési összesen ár)" nettó Ft. 14 144 075,00

4. Ajánlattevő

Cég neve: **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.**

Székhely: 1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.

Számszerűsíthető adatok

"Villamos energia össz költség (értékelési összesen ár)" nettó Ft. 8 325 649,00

5. Ajánlattevő

Cég neve: **E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhely: 1117 Budapest XI. kerület Dombóvári út 26.

Számszerűsíthető adatok

"Villamos energia össz költség (értékelési összesen ár)" nettó Ft. 14 315 293,00

Az ajánlatok felbontásának helye: Az ajánlatok bontása elektronikusan, a KEF által üzemeltetett www.kozbeszerzes.gov.hu működése szerint történt. A bontás befejezését követően ajánlattevők és Ajánlatkérő számára elérhetővé váltak a felolvasólapok (minden ajánlattevőé), valamint Ajánlatkérő számára az ajánlatok.

Az értékelési szempont – legalacsonyabb ár - szerinti legkedvezőbb ajánlatot az alábbi ajánlattevő tette:

MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.

Az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** az ajánlatában az előírtaknak megfelelően benyújtotta az értékelési szempontra adott ajánlatot alátámasztó dokumentumokat: Felolvasólap, Ajánlati ártáblázat, ezen dokumentumokkal kapcsolatban hiánypótlásra nincs szükség.

A fentiekre tekintettel az ajánlattételi felhívás alapján Ajánlatkérő az **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.** ajánlatát bírálja teljeskörűen.

A Bírálóbizottság javasolja az alábbi ajánlattevő ajánlata ÉRVÉNYESSÉGÉNEK megállapítását, az eljárás EREDMÉNYESSÉGÉNEK megállapítását és az alábbi Ajánlattevő nyertes ajánlattevőként megjelölését:

Cég neve: **MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.**

Székhely: 1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.

Számszerűsíthető adatok

"Villamos energia össz költség (értékelési összesen ár)" nettó Ft. 8 325 649,00

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a benyújtott előterjesztést tárgyalják meg.

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete határozatot hoz, a közbeszerzési eljárásra tekintettel név szerinti szavazás szükséges.

Vörös Sára
polgármester

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (XII.10.) KT. határozata**

villamos energia beszerzésére irányuló eljárás lezárásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a villamos energia beszerzési eljárás lefolytatásáról szóló előterjesztést.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság szerinti eljárásban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek megfelelően „Intézményi felhasználási célú villamos energia beszerzése Szentlőrinc Város Önkormányzat részére 2025 energia évre” árubeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárást érvényesnek nyilvánítja, megállapítja az eljárás eredményességét és ajánlattevő MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t (1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.) nyertes ajánlattevőként jelöli meg.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: értelemszerűen az eljárási határidők figyelembevételével

A döntésről értesül: OLC System Kft.

Kivonat: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. december 10. napján megtartott nyílt képviselő-testületi ülésén készült jegyzőkönyvből:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testület
307/2024 (XII.10.) KT. H a t á r o z a t a

villamos energia beszerzésére irányuló eljárás lezárásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a villamos energia beszerzési eljárás lefolytatásáról szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság szerinti eljárásban, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvénynek megfelelően „Intézményi felhasználási célú villamos energia beszerzése Szentlőrinc Város Önkormányzat részére 2025 energia évre” árubeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárást érvényesnek nyilvánítja, megállapítja az eljárás eredményességét és ajánlattevő MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-t (1081 Budapest VIII. kerület II. János Pál pápa tér 20.) nyertes ajánlattevőként jelöli meg.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésre.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: értelemszerűen az eljárási határidők figyelembevételével
A döntésről értesül: OLC System Kft.

Vörös Sára s.k.
polgármester

dr. Tóth Sándor s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

dr. Keresztessy Csilla
aljegyző