




1. napirendi pont



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 29-ei
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. ütemben történő tárgyalásáról
Előterjesztő:	Vörös Sára - polgármester
Előterjesztést készítette:	Papp Viktória - osztályvezető 
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor - jegyző  
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van
Az előterjesztés elfogadása előtti társadalmi egyeztetésre vonatkozó tájékoztatás	Jogszabályi rendelkezés nem írja elő
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi - és Városfejlesztési Bizottság Jogi - és Ügyrendi Bizottság <i>HUMAN BIZOTTSÁG</i>

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi költségvetése Magyarország 2026. évi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) alapján készült.

A település polgármestereként:

- a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény (a továbbiakban: hatásköri törvény) 139. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint, valamint
- az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) 27. § (2) bekezdés alapján

a mellékelt költségvetési rendelet-tervezetet terjesztem az Önkormányzat képviselő-testülete elé.

1. napirendi pont

A költségvetési rendelet-tervezet benyújtási határideje február 15, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadja el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő 45. nap.

A mellékelt rendelelettervezet:

- a vonatkozó jogszabályok által előírt szerkezetben és tartalommal,
- a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet figyelembe-vételével,
- a jegyző irányításával került összeállításra.

Az Önkormányzat képviselő-testülete a rendeletet, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva alkotja meg.

Az Önkormányzatnak a költségvetési rendeletalkotási kötelezettségét előírja továbbá:

- az Áht. 5. § (1) és (2) bekezdése, mely kimondja, hogy a költségvetési bevételi és költségvetési kiadási előirányzatokat, valamint a finanszírozási bevételi előirányzat és a finanszírozási kiadási előirányzat összegét az államháztartás önkormányzati alrendszere esetében a költségvetési rendelet, határozat állapítja meg.

A költségvetési rendelet tervezet összeállításakor célunk olyan költségvetés összeállítása volt, amely biztosítja az Önkormányzat zökkenőmentes működését, a változó strukturális és finanszírozási körülmények mellett is.

A gazdálkodás szabályainak szigorú betartása nemcsak a képviselő-testület és a polgármester felelősége, de minden olyan vezetőé is, aki az egyes előirányzatok felett rendelkezni jogosult. Mindenkinek törekednie kell a takarékos gazdálkodás megvalósítására. Kötelezettséget vállalni csak az előirányzatok keretei között és csak a bevételek teljesülésének ütemében szabad.

A költségvetési rendelet szerkezetének kialakításakor figyelembevételre került:

- az Áht. 4/A. § (1) bekezdése,
- az Áht. 6. § (2) - (6) bekezdése, amelyben a költségvetési kiemelt bevételek és kiadások találhatóak,
- az Áht. 6. § (7) bekezdése, melyben a finanszírozási bevételek és kiadások kerülnek meghatározásra,
- az Áht. 23-24. §-a és az Ámr. rendelet 24., 27-28. §-a amely a költségvetési rendelet szerkezetére, elkészítésére vonatkozó előírásokat határozza meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a 2026.évi költségvetésről szóló előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Szentlőrinc, 2026. január 19.

Vörös Sára
polgármester

1. napirendi pont

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (I.29.) KT. határozata**

**Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. ütemben történő
tárgyalásáról**

A Képviselő-testület a 2026. évi költségvetésének tervezetét megtárgyalta és a 2026. évi költségvetési rendelet tervezési alapjaként elfogadja azzal, hogy elrendeli a 2026. évi költségvetés tervezetének – az elhangzott javaslatok beépítésével történő - ismételt előterjesztését.

Határidő: azonnal

Felelős:

Vörös Sára polgármester

Dr. Tóth Sándor jegyző

Papp Viktória gazdálkodási és intézményellenőrzési osztályvezető

Intézmény: SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT SZENTLŐRINC
Törzsszáma: 631190

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	700 000	788 500	0	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	700 000	788 500	0	0
Szolgáltatások ellenértéke (>=184+185) (B402)	91 700	161 700	151 860	
Ellátási díjak (B405)	77 006 665	77 006 665	71 522 800	
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=203+204+205) (B4082)	10	10	7	
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=198+202) (B408)	10	10	7	
Biztosító által fizetett kártérítés (B410)	0	202 139	202 139	
Egyéb működési bevételek (>=216+217) (B411)	50	50	3	
Működési bevételek (=182+183+186+188+195+196+197+206+213+214+215)	77 098 425	77 370 564	71 876 809	75 000 000
Költségvetési bevételek (=45+81+181+218+229+255+281) (B1-B7)	77 798 425	78 159 064	71 876 809	
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	1 044 613	1 044 613	1 044 613	
Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	1 044 613	1 044 613	1 044 613	0
Központi, irányító szervei támogatás (B816)	307 525 245	308 525 245	305 255 733	283 875 365
Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+14+15+17+...+19+22) (B81)	308 569 858	309 569 858	306 300 346	
Finanszírozási bevételek (=23+29+30+31) (B8)	308 569 858	309 569 858	306 300 346	
Bevételek összesen	386 368 283	387 728 922	378 177 155	358 875 365

Intézmény: SZOCIÁLIS SZOLGÁLTATÓ KÖZPONT SZENTLŐRINC
Törzsszáma: 631190

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat Módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	232 916 879	222 375 560	222 215 433	
Céljuttatás, projektprémium (K1103)	3 902 400	6 322 700	6 322 700	
Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat (K1104)	3 800 000	10 735 047	10 735 047	
Jubileumi jutalom (K1106)	1 744 000	1 744 000	1 744 000	
Béren kívüli juttatások (K1107)	10 162 501	9 306 503	9 306 503	
Közlekedési költségtérítés (K1109)	1 245 000	1 669 735	1 621 225	
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	1 300 000	3 217 102	3 217 102	
Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	255 070 780	255 370 647	255 162 010	
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	0	894 547	894 547	
Egyéb külső személyi juttatások (K123)	900 000	980 300	972 090	
Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	900 000	1 874 847	1 866 637	
Személyi juttatások (=15+19) (K1)	255 970 780	257 245 494	257 028 647	295 582 944
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	36 710 097	35 613 550	35 613 523	40 955 551
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	----	----	31 043 959	
ebből: rehabilitációs hozzájárulás (K2)	----	----	3 035 942	
ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	----	----	132 479	
ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	----	----	1 401 143	
Szakmai anyagok beszerzése (K311)	3 350 000	3 778 214	3 778 214	
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	7 480 000	6 955 465	6 665 442	
Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	10 830 000	10 733 679	10 443 656	
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	1 290 000	1 440 000	1 141 874	
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	550 000	600 000	503 231	
Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	1 840 000	2 040 000	1 645 105	
Villamosenergia szolgáltatás díja (K3311)	3 260 000	3 260 000	3 200 167	
Gázenergia szolgáltatás díja (K3312)	6 650 000	8 800 000	7 818 845	
Víz- és csatorna szolgáltatás díja (K3314)	750 000	750 000	672 910	
Közüzemi díjak (=35+...+38) (K331)	10 660 000	12 810 000	11 691 922	
Vásárolt élelmezés (K332)	33 090 275	33 043 393	31 794 296	
Bérleti és lízing díjak (>=42) (K333)	200 000	200 000	156 344	
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	2 100 000	2 232 679	1 637 788	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	7 250 000	3 939 441	2 993 133	
Egyéb szolgáltatások (>=48) (K337)	1 833 000	2 603 039	2 571 837	
ebből: biztosítási díjak (K337)	----	----	404 090	
Szolgáltatási kiadások (=39+40+41+43+44+46+47) (K33)	55 133 275	54 828 552	50 845 320	
Kiküldetések kiadásai (K341)	647 000	413 916	324 112	
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=50+51) (K34)	647 000	413 916	324 112	
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	15 212 516	15 154 239	14 150 945	
Kamatkiadások (>=56+57) (K353)	3 050	3 050	1 107	

Egyéb dologi kiadások (K355)	331 565	491 565	442 994	
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=53+54+55+58+62) (K35)	15 547 131	15 648 854	14 595 046	
Dologi kiadások (=31+34+49+52+63) (K3)	83 997 406	83 665 001	77 853 239	81 745 901
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)	393 701	630 976	350 865	
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	2 984 252	4 114 816	4 057 546	
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	912 047	1 011 365	312 773	
Beruházások (=195+196+198+199+200+202+204) (K6)	4 290 000	5 757 157	4 721 184	5 000 000
Ingtatlanok felújítása (K71)	4 251 969	5 382 246	5 382 246	
Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	1 148 031	65 474	65 474	
Felújítások (=206+...+209) (K7)	5 400 000	5 447 720	5 447 720	5 000 000
Kiadások összesen	386 368 283	387 728 922	380 664 313	428 284 396

Költségvetés 2026

Bentlakás:

- fa kapualj javítása, festés
- vas „fő bejárat” ajtó cseréje, esetleg az alsó teli rész cseréje (hungarocell betéttel)
- 25 db éjjeli szekrény betegágy mellé (60.000.-)
- 5 db ágyasztal betegágy mellé (30.000.-)
- sz.e. matrac (40.000.-50.000.-)
- ágyak folyamatos cseréje (13 ágy)
- 40 db műanyag leveses tányér (jellel ellátva)
- 40 db műanyag kistányér (jellel ellátva)
- 40 db műanyag füles pohár
- 1 db takarítókosci
- 1 db takarítógép !!!!!
- hűtőszekrény 3 db
- abroszok
- magasnyomású mosó (80.000.-)
- nővéreknek öltözőszekrény (Tamás felmérni, árajánlatok mellékelve)
- ételszállító kocsi
- hátfal lemez (Tamás, étkezőbe, kb. 100.000.-ft)
- alumínium szegély (80.000.-)
- tálaló szekrény étkezőbe (180.000.-)
- rozsdamentes kocsi (ételszállítás)
- húsvéti, karácsonyi kiadások, ellátotti és dolgozói
- wifi erősítő 2 db
- 1 db asztali gép
- 1 kis nyomtató (a nővérekhez)
- 1 db ajtó (35.000.- - 40.000.-)
- virágföld / virágok

- téli gumi a Volkswagenre (decemberben)
- szerviz szokásos kb. 70-80.000.-ft
- önjáró fűnyíró (150.000.-)

- klíma az emeletre

- gáz bojler (Dani)

Szükséges évi kiadások:

- érintésvédelem
- kapu karbantartás
- kazán karbantartás
- villanyszerelés sz.e.
- csatorna javítás (két helyen ki van rohadva)
- folyamatos javítása a mosogatógép, mosógép, szárítógép
- kéményseprő
- duguláselhárítás

Nappali ellátás:

- 20 db műanyag leveses tányér (jellel ellátva)
- 20 db műanyag kistányér (jellel ellátva)
- 20 db műanyag füles pohár
- mosogatógép
- 1 db hűtőszekrény
- 1 db mikróhullámú sütő
- 20 db evőeszköz szett
- 20 szék
- 5 db 4 személyes asztal vagy 3 db 6 személyes

Társulás

- Szentlőrincen egy fő gondozó
- eszközök folyamatos cseréje (RR mérő, vércukormérő, teszt csíkok)
- szentlőrinci kollégáknak elektromos kerékpár

Intézmény: MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA SZENTLŐRINC
Törzsszáma: 631200

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	0	1 400 000	1 400 000	
ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)			1 400 000	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	0	1 400 000	1 400 000	1 500 000
Készletértékesítés ellenértéke (B401)	19 685	48 898	39 764	
Szolgáltatások ellenértéke (>=184+185) (B402)	386 496	1 007 976	1 107 145	
Ellátási díjak (B405)	47 244 095	48 244 095	49 049 186	
Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	12 769 724	13 103 131	13 318 227	
Általános forgalmi adó visszatérítése (B407)	0	291 989	291 989	
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=203+204+205) (B4082)	50	50	15	
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=198+202) (B408)	50	50	15	
Egyéb működési bevételek (>=216+217) (B411)	5 950	11 050	10 551	
Működési bevételek (=182+183+186+188+195+196+197+206+213+214+215)	60 426 000	62 707 189	63 816 877	64 000 000
Egyéb tárgyi eszközök értékesítése (B53)	0	70 000	70 000	
Felhalmozási bevételek (=219+221+223+224+227) (B5)	0	70 000	70 000	0
Költségvetési bevételek (=45+81+181+218+229+255+281) (B1-B7)	60 426 000	64 177 189	65 286 877	
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	4 742 208	4 742 208	4 742 208	0
Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	4 742 208	4 742 208	4 742 208	
Központi, irányító szervei támogatás (B816)	198 503 737	209 246 851	216 814 328	219 871 289
Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+14+15+17+...+19+22) (B81)	203 245 945	213 989 059	221 556 536	
Finanszírozási bevételek (=23+29+30+31) (B8)	203 245 945	213 989 059	221 556 536	
Bevételek összesen	263 671 945	278 166 248	286 843 413	285 371 289

Intézmény: MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA SZENTLŐRINC
Törzsszáma: 631200

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat Módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	87 084 200	85 449 413	85 133 754	
Céljuttatás, projektprémium (K1103)	1 665 000	3 252 400	3 252 400	
Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat (K1104)	326 000	605 351	605 351	
Béren kívüli juttatások (K1107)	4 335 938	4 173 828	4 033 202	
Közlekedési költségterítés (K1109)	850 000	1 050 000	980 854	
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	60 000	960 020	960 020	
Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	94 321 138	95 491 012	94 965 581	
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	150 400	682 400	644 992	
Egyéb külső személyi juttatások (K123)	1 511 072	2 548 211	1 615 276	
Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	1 661 472	3 230 611	2 260 268	
Személyi juttatások (=15+19) (K1)	95 982 610	98 721 623	97 225 849	111 809 726
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	12 821 191	13 174 530	13 061 733	15 020 993
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	----	----	12 256 202	
ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	----	----	185 387	
ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	----	----	620 144	
Szakmai anyagok beszerzése (K311)	1 558 571	1 709 136	1 687 735	
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	87 230 712	89 969 261	102 658 963	
Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	88 789 283	91 678 397	104 346 698	
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	1 500 000	1 700 000	1 444 913	
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	410 000	480 001	385 835	
Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	1 910 000	2 180 001	1 830 748	
Villamosenergia szolgáltatás díja (K3311)	2 300 000	5 300 000	5 096 661	
Gázenergia szolgáltatás díja (K3312)	3 400 000	4 050 000	3 708 017	
Víz- és csatorna szolgáltatás díja (K3314)	850 000	1 050 000	1 002 848	
Közüzemi díjak (=35+...+38) (K331)	6 550 000	10 400 000	9 807 526	
Vásárolt élelmezés (K332)	2 000 000	4 021 025	3 938 679	
Bérelti és lízing díjak (>=42) (K333)	120 000	388 000	343 933	
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	1 730 000	1 405 143	1 001 109	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	895 000	1 049 809	423 776	
Egyéb szolgáltatások (>=48) (K337)	7 788 188	7 916 070	7 584 933	
Szolgáltatási kiadások (=39+40+41+43+44+46+47) (K33)	19 083 188	25 180 047	23 099 956	
Kiküldetések kiadásai (K341)	570 000	216 570	47 603	
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=50+51) (K34)	570 000	216 570	47 603	
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	24 283 643	26 483 430	25 754 103	
Fizetendő általános forgalmi adó (K352)	3 000 000	3 000 000	2 782 296	
Kamatkiadások (>=56+57) (K353)	500	500	48	
Egyéb dologi kiadások (K355)	811 000	664 442	407 762	
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=53+54+55+58+62) (K35)	28 095 143	30 148 372	28 944 209	
Dologi kiadások (=31+34+49+52+63) (K3)	138 447 614	149 403 387	158 269 214	182 009 596

Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)	393 701	417 387	299 432	
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	0	127 826	127 826	
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	106 299	147 208	115 360	
Beruházások (=195+196+198+199+200+202+204) (K6)	500 000	692 421	542 618	5 000 000
Ingtatlanok felújítása (K71)	12 535 850	12 632 850	12 632 850	
Egyéb tárgyi eszközök felújítása (K73)	0	102 809	102 809	
Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	3 384 680	3 438 628	3 438 628	
Felújítások (=206+...+209) (K7)	15 920 530	16 174 287	16 174 287	5 000 000
Kiadások összesen	263 671 945	278 166 248	285 273 701	318 840 315



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/310-038.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

IV. melléklet

Szentlőrinc Város Önkormányzata

7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

Papp Viktória

gazdálkodási és intézményellenőrzési osztályvezető



Tárgy: Javaslatok az Önkormányzat 2026. évi költségvetési koncepciójához

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Szentlőrinc Város Önkormányzata 2026. évi költségvetési koncepciójának elkészítésénél az alábbi intézményi igények figyelembevételét tartanám szükségesnek:

Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc			
Művelődési Központ			
Létszámigény		Dologi beszerzés	Karbantartás
jelenlegi	szükséges		
4 fő	5 fő	-A nagyrendezvényeinkre beállított 26.285eFt összeg mellett eseti rendezvényekre is terveztünk 4.000eFt-ot, hogy rendelkezünk egy kis „mozgástérrel – kockáztatható- alappal”, tudjunk bevállalni fizetős rendezvényeket (ami esetleg némi veszteséggel, de akár nyereséggel is járhat).	-A szabadtéri színpad fém- és fa szerkezeteinek mázolósa szükséges. A fémszerkezetnek csak egy része lett lemázolva 2023-ban.
-A sokrétű feladatok miatt, az intézmény munkájának támogatásához indokolt lenne +1 fő teljes munkaidős közművelődési feladatokat ellátó alkalmazott foglalkoztatása. Az intézmény felújítását követően a 20/2018(VII.9) EMMI rendeletben foglalt követelmények teljesülése érdekében.		-A takarítónő munkaruházatához 30.000 Ft-ra van szükség.	-A főbejárat fölé nagyon praktikus lenne egy elötető, mivel a szél ráveri az esőt, havat. -Szabadtéri rendezvényekhez szükséges volna egy udvari mellékhelyiség kialakítására, illetve egy kiszolgáló épületre. (raktár, kisebb terem, konyha stb.)
-Az engedélyezett intézményi létszám 19 fő; jelenlegi létszám 19 fő ((üres státusszal			-A művelődési központ felújítást követő a



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/310-038.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

IV. melléklet

nem rendelkezünk, státusz bővítésre volna szükség), az állomány előirányzott munkabére körülbelül éves összbér költség 90 MFt (járulékok nélkül).

-Az állomány cafeteriájának éves költsége bruttó 7,2 MFt (járulékok nélkül).

-Az intézményvezető munkába járását a művelődési központ és lakóhelye között saját személy-gépjárművel oldja meg, amelynek éves költség: 500.000 Ft.

-Felmerülő látásvizsgálat költségeként 500.000.- Ft kerüljön elkülönítésre.

-A szakképzésekhez, rendezvényekhez és egyéb szervezéshez éves szinten szükség van 600.000 Ft kiküldetési keretre.

-Szükséges a számítógépek teljes körű cseréje az intézményen belül, melynek várható költsége 4 MFt lesz.

-A rendezvényekhez használt eszközök (asztalok, technikai-elektronikai eszközök, reprezentációs kellékek) beszerzésére 6,9 MFt-ot kalkuláltunk.

-Egyéb költségtételek:

Tisztítószerek: 1.000.000 Ft;

Postaköltség: 100.000 Ft;

Ballonos víz: 100.000 Ft;

-Terveink között szerepel a művelődési központ berendezéseinek karbantartása, felújítása, korszerű audiovizuális eszközök beszerzése pályázati forrásból. Ezen lehetőségek megpályázásához önerőre

riasztórendszer új kiépítése megtörtént. A kamera rendszer kiépítése árajánlat szerint 2mFt-ba kerülne.

-A szabadtéri színpad (gumi)burkolatának és oldalponyváinak felújítására 11.000.000 Ft-os költséggel számolunk.

Az utcafronti ablakok függönyének beszerzése 2026-ban elmaradhatatlan feladat. Ennek kb. költsége 4,5MFt.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/310-038.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

IV. melléklet

		lesz szükség, amelyet 1,5mFt-ban határoztunk meg.	
Könyvtár			
Létszámigény <i>jelenlegi szükséges</i>		Dologi beszerzés	Karbantartás
2 fő	3 fő	<p>Könyv- és folyóirat-beszerzési keret: 3 900 000 Ft.</p> <p>A tematikus kézműves foglalkozások alapanyag-beszerzése: 400 000 Ft.</p> <p>Rendezvények szervezése (író-olvasó találkozó, ismeretterjesztő előadás, díjazások), szerző/előadó fellépési díja: 900 000 Ft</p> <p>Tisztítószerek: 300.000 Ft.</p> <p>Egyéb szolgáltatások igénybevétele (pl. postaköltség): 100 000 Ft.</p> <p>Egyéb dologi kiadás (pl. irodaszer): 400 000 Ft.</p> <p>A könyvtárközi kölcsönzést a megyei könyvtárból intézzük, a dokumentumokat a segédkönyvtáros saját gépjárművel személyesen szállítja vissza, amelyért kiküldetési díjat kap. A kiküldetés költsége: 100 000 Ft</p> <p>Berendezések bővítése (gyerek- és ifjúsági részleg bebútorozása szőnyeggel) pályázati forrásból. A támogatás megnyeréséhez önerőre van szükség. Önerő mértéke: 500 000 Ft.</p>	<p>Az földszinti olvasószolgálat és az emeleti termék nyílászárói nagyon rosszak, korhadtak, egyre nehezebb biztonságosan bezárni. A javítási költség kerekítve 200 000 Ft.</p> <p>Az földszinti olvasószolgálat parkettája korhadt, több helyen lyukas, ami a könyvtárhasználókra és a dolgozókra nézve is balesetveszélyes. Javítására 700.000 Ft-ot szeretnénk elkülöníteni.</p> <p>Az emeleti termék nagy részében a mennyezetről porlad, potyog a vakolat. Ezek javítására 100 000 Ft összegű keretet állítanánk be.</p> <p>A törvényi előírásnak eleget téve az intézményt akadálymentessé kell tenni a mozgáskorlátozottak részére. A rámpa kiépítése jókora kiadást lenne, alternatív megoldást mobil akadálymentes rámpa beszerzése jelentene 400 000 Ft összeghatárig.</p> <p>Fényáteresztő függöny 200.000Ft</p>

3



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/310-038.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

IV. melléklet

részmunkaidős foglalkoztatása. A segédkönyvtáros munkába járását a könyvtár és lakóhelye között saját személy-gépjárművel oldja meg, amely havi szinten átlagosan 30 000 Ft Éves költség: 500.000 Ft	Technikai-elektronikai eszközök beszerzése (laptop, nyomtató, lamináló, vonalkód olvasó, SSD memóriakártya): 500 000 Ft Dolgozói irodai székek beszerzése: 200 000 Ft	
Konyha		
Létszámigény <i>jelenlegi szükséges</i>	Dologi beszerzés	Karbantartás
13 fő 13 fő Szükség lenne 1 fő karbantartóra, ezáltal a főzőkonyhán, illetve a tálaló konyhákban is felmerülő karbantartási munkák azonnal megoldódnának. A karbantartó a konyhai karbantartási munkákon felül, a művelődési központban és a könyvtárban is el tudná végezni a felmerülő karbantartási munkákat.	A konyhai dolgozók munkaes védőruhájára 500.000 Ft-ot kell elkülöníteni. Kisebb konyhai felszerelések, eszközök beszerzésére 10,350.000 Ft keretre lenne szükség (2025-ekben az új élmezőnyvezető jelezte ezen igényt pénzügyi osztály felé) Egyéb költségtételek (tisztítószer, ballonos víz) 3700.000 Ft. Az eseti városi rendezvények kiegészítő alapanyagainak beszerzésére 400.000 Ft éves költségkeret szükséges.	2019-ben a főzőkonyha tisztasági festése megtörtént, az ebédlőt pedig 2020-ban meszelték ki. 2025-ben indokoltá válik a fent említett munkálatok teljeskörű elvégzése erre, valamint az egyéb éves karbantartási munkák finanszírozására 4.000.000 Ft-ot szánunk.

EGYÉB SZEMÉLYI KIADÁSOK:

- Az intézményvezető valamennyi előírt végzettséggel rendelkezik (egyetemi-mesterképzést, 2x60 órás akkreditált tanfolyam, és a 120 órás vezető képzés), ezzel megvalósította az 5 év alatt teljesítendő szakmai képzését.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13,
Tel.: 73/310-038.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

IV. melléklet

- Az intézményvezető mellett legalább egy felsőfokú közművelődési szakképzettséggel rendelkező szakemberre lenne szükség. A közösség szervező kolleganő jelenleg az NMI által szervezett szakképesítést adó tanfolyamot végzi.
- Közművelődési Munkatárs /adminisztrátor kolleganő online fogja elvégezni a szakképesítést adó tanfolyamot, oktató cég keresése folyamatban.
- A Liszt úti tálalókonyhán két, az Arany úti tálalókonyhán egy konyhai alkalmazott és egy közfoglalkoztatott személy dolgozik, az EGYMI tálaló konyhán 1 fő Szigetvári Tankerület által foglalkoztatott dolgozó látják el a feladatokat.

KONYHA:

Az étkeztetéshez szükséges árut állandó beszállítóktól, szerződés alapján vásároljuk:

- húsrú – Húsház Hungary Kft. / Halker Mirelit Depo Kft.
- kenyérféle – Vajszlói Sütőde Kft. / Aranycipő Kft.
- mirelit árú – Halker Mirelit Depo Kft. \ Húsház Hungary Kft.
- szárazárú – Gasztró-Terni Kft. \ Halker Mirelit Depo Kft. \ Húsház Hungary Kft.
- zöldség, gyümölcs – Varga-Ker Kft.
- diétás étel – Hungast Mecsek Kft.
- hulladék szállítás – MOHU Kft.
- ételhulladék szállítás és fardtolaj szállítás – Moneytrade Kft. \ Zolioil Kft.

A feladat ellátásához a közműdíj (víz, gáz, villany) szolgáltatók mellett az alábbi cégekkel, vállalkozókkal állunk szerződéses jogviszonyban.:

- DÉL-KOM – hulladékgazdálkodási szerződés + edények bérlete
- Termoplus Ker. Szolg. Kft. – karbantartás –
- E.ON Kft. – Földgáz- és áramszolgáltatás
- KLIMA Trio – szűrő tisztítás, fertőtlenítés, karbantartás
- PZs-Soft díjbeszedő program
- WINMenza program frissítés, karbantartás –
- Quadro Byte Élelmezési Software
- HR Profi – tűz, munka- és környezetvédelem
- Sabotox Kft. – rágszálóirtás –
- Kossáné Varga Tímea – ballonos ivóvíz szállítás a dolgozóknak
- Baranya-Víz Zrt. – ivóvíz ellátás

Jubileumi jutalomra 2026-ban nem lesz jogosult senki.
Nyugdíjazását munkaügyön nem jelentette be senki
Szülési szabadságról nincs tudomás.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/310-038.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

IV. melléklet

Dolgozói létszám teljes intézményre vetítve:

Művelődési Központ 4 fő
Könyvtár 2 fő
Konyha 13 fő

2026. évi soros lépések:

- Kastal I. Orsolya
- Kovács Krisztina
- Pizskor Mónika
- Badacsonyi Zsanett
- Bartos Zoltánné
- Soproni Józsefné
- Varga Mariann

FENNTARTÁSI KIADÁSOK:

Intézményünk esetében többszörösen összetett feladat a fenntartási kiadások tervezése, az energetikai felújítást követően a művelődési központ épületét csak mi, a kultúrát képviselői használjuk, a könyvtár egy több intézményt befogadó épületben nyert elhelyezést, a konyha pedig részben az iskolához tartozó egységben helyezkedik el.

6

Rendezvény neve	Rendezvény időpontja/helyszíne	Költségek
Zenebölcsi	Január Műv.Kp.	br. 25 000,-Ft
Szakmai előadás 1 előadó meghívása	Január Műv.Kp.	br. 80 000,-Ft
Magyar Kultúra Napja helyiek és külsős előadó	Január Műv. Kp.	br. 400 000,-Ft
Fessük ki együtt! – kreatív délután gyöngykirakó, számfestő	Január Műv. Kp.	br. 200 000,-Ft
Farsangi jelmezes Mini-Tini diszkó Jelmezverseny, zene, catering	Február Műv. Kp.	br. 250 000,-Ft
Interaktív mesedélután egy meghívott előadóval, tea	Február Műv. Kp.	br. 300 000,-Ft
Szépségkuckó: smink, haj, kozmetikai tanácsok, natúr kozmetika téma. Előadóknak egy -egy ajándékcsomag, tea	Február Műv. Kp.	br. 100 000,-Ft
Zenebölcsi	Február Műv. Kp.	br- 25 000,-Ft
Zenebölcsi	Március Műv. Kp.	br. 25 000,-Ft
Március 15. rendezvény koszorú	Március V szobor	br. 20 000,-Ft
Szakmai előadás 1 előadó meghívása	Március Műv. Kp.	br. 80 000,-Ft
Nőnap rendezvény hangosítás, előadó, catering, virág	Március Városi Sportcsarnok	br. 1 500 000,-Ft
Húsvéti vásár hangosítás, fellépők, catering	Március buszforduló	br. 2 500 000,-Ft
Előadás 1 fő coach vagy pszichológus meghívása	Március Műv. Kp.	br. 600 000,-Ft

Zenebölcsi	Április Műv. Kp.	br. 25 000,-Ft
Szakmai előadás 1 előadó meghívása	Április Műv. Kp.	br. 80 000,-Ft
Rákellenes séta közös séta, catering, remény szalag	Április Műv.Kp-Ebédlő útvonal	br. 100 000,-Ft
Kreatív kézműves délután	Április Műv. Kp.	br. 200 000,-Ft
Gyalogtúra buszbérlés, catering, szuvenír	Április Erdei túra, még nincs pontos úticél	br. 350 000,-Ft
Zenebölcsi	Május Műv. Kp.	br. 25 000,-Ft
Szakmai előadás 1 előadó meghívása	Május Műv. Kp.	br. 80 000,-Ft
Gyereknapi hangosítás, fellépők, catering	Május Urbach tér?	br. 4 000 000,-Ft
Majális fellépők, catering, hangosítás	Május Urbach tér?	br. 4 000 000,-Ft
Kerékpártúra catering, szuvenír	Május Külső helyszín	br. 150 000,-Ft
Zenebölcsi	Június Műv. Kp.	br. 25 000,-Ft
Szakmai előadás	Június Műv. Kp.	br. 80 000,-Ft
Nemzetiségi nap	Június Műv. Kp	Szentlőrinc Város ktg.
Szakmai előadás 1 előadó meghívása	Július Műv. Kp.	br. 80 000,-Ft
Szervezett buszos kirándulás állatkert vagy nemzeti park, Papuk?	Július Papuk?	br. 350 000,-Ft
Zenebölcsi	Augusztus Műv. Kp.	br. 25 000,-Ft

Előadás sulis-ovi átmenet	Augusztus Műv. Kp.	br. 80 000,-Ft
Városnap fellépők, catering, hangosítás, cabrio busz?	Augusztus Urbach tér, Kastély park	Szentlőrinc Város ktg.
Augusztus 20. diszkó, fényfestés gyerek rajzokból	Augusztus Urbach tér?	br. 1 500 000,-Ft
Nyári színház	Augusztus Szabadtéri színpad	br. 2 000 000,-Ft
Zenebölcsi	Szeptember Műv. Kp.	br. 25 000,-Ft
Kreatív foglalkozó	Szeptember Műv. Kp	br. 200 000,-Ft
Szakmai előadás	Szeptember Műv. Kp.	br. 80 000,-Ft
Lobbi parti	Szeptember Vásártér	Szentlőrinc Város ktg.
Borbarátok éjszajkája hangosítás, fellépő, catering, bizt. szolgálat	Szeptember Vásártér	Szentlőrinc Város ktg.
Zenebölcsi	Október Műv. Kp.	br. 25 000,-Ft
Stand up est	Október Műv. Kp.	br. 1 000 000,-Ft
Idősek Világnapja hangosítás, catering, fellépő	Október Városi Sportcsarnok	br. 2 000 000,-Ft
Tökfaragó est tökvásárlás, catering, ajándék	Október Műv. Kp.	br. 200 000,-Ft
Október 23. rendezvény koszorú	Október V. szobor	br. 20 000,-Ft
Gyalogtúra buszbérlés, catering, szuvenír	Október még nincs helyszín	br. 350 000,-Ft
Zenebölcsi	November Műv. Kp.	br. 25 000,-Ft

Mikulásváró kézműves foglalkozás	November Műv.Kp.	br. 200 000,-Ft
Mikulástúra	Novmeber Szőlőhegy	br. 300 000,-Ft
Szakmai előadás ünnepi dekorációk, virágbolt	November Műv. Kp.	br. 100 000,-Ft
Zenebölcsi	December Mű. Kp.	br. 25 000,-Ft
Szakmai előadás	December Műv Kp	br. 80 000,-Ft
Kézműves foglalkozás karácsonyi díszek, mézeskalács	December Műv. Kp.	br. 200 000,-Ft
Karácsonyi vásár	December Buszforduló	br. 2 000 000,-Ft
Éves Dekorációs költségek		200 000,-Ft
Karácsonyi csúnya pulcsis diszkó	December Városi Sportcsarnok	Szentlőrinc Város ktg.
Eseti rendezvények kockázati alapja		4 000 000,-Ft
Tervezett költségek összesen		br 27 230 000,-Ft

Intézmény: SZENTLŐRINCI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Törzsszáma: 808729

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Egyéb működési célú támogatások bevételei				
államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	38 511 451	32 840 042	29 394 619	
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	----	----	1 687 500	
ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szervek (B16)	----	----	20 417 717	
ebből: társulások és költségvetési szervek (B16)	----	----	7 289 402	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	38 511 451	32 840 042	29 394 619	30 000 000
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei				
államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	0	562 500	562 500	
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B25)	-----	-----	562 500	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	0	562 500	562 500	0
Szolgáltatások ellenértéke (>=184+185) (B402)	200 000	200 000	181 000	
Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=187) (B403)	3 000 000	5 600 000	5 565 625	
ebből: államháztartáson belül (B403)	-----	-----	5 210 792	
Ellátási díjak (B405)	8 000 000	12 000 000	11 308 555	
Egyéb működési bevételek (>=216+217) (B411)	100	100	9	
Működési bevételek				
(=182+183+186+188+195+196+197+206+213+214+215)	11 200 100	17 800 100	17 055 189	19 000 000
Költségvetési bevételek				
(=45+81+181+218+229+255+281) (B1-B7)	49 711 551	51 202 642	47 012 308	
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	9 887 505	9 887 505	9 887 505	
Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	9 887 505	9 887 505	9 887 505	7 000 000
Központi, irányító szervi támogatás (B816)	382 271 796	403 152 849	402 102 540	317 565 528
Belföldi finanszírozás bevételei				
(=04+10+13+14+15+17+...+19+22) (B81)	392 159 301	413 040 354	411 990 045	
Finanszírozási bevételek (=23+29+30+31) (B8)	392 159 301	413 040 354	411 990 045	
Bevételek összesen	441 870 852	464 242 996	459 002 353	373 565 528

Intézmény: SZENTLŐRINCI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
Törzsszáma: 808729

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat Módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	296 273 580	292 041 328	289 815 501	
Céljuttatás, projektprémium (K1103)	12 547 640	24 059 755	23 207 544	
Béren kívüli juttatások (K1107)	14 765 604	13 727 323	13 710 529	
Ruházati költségtérítés (K1108)	180 000	180 000	174 360	
Közlekedési költségtérítés (K1109)	2 850 000	2 500 000	2 269 609	
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	7 993 693	7 831 986	
Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	326 616 824	340 502 099	337 009 529	
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	5 350 000	5 670 000	5 670 000	
Egyéb külső személyi juttatások (K123)	100 000	723 856	720 725	
Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	5 450 000	6 393 856	6 390 725	
Személyi juttatások (=15+19) (K1)	332 066 824	346 895 955	343 400 254	388 897 877
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	45 383 528	49 621 541	48 646 983	50 556 724
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	----	----	43 857 238	
ebből: rehabilitációs hozzájárulás (K2)	----	----	2 515 000	
ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	----	----	191 861	
ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	----	----	2 082 884	
Szakmai anyagok beszerzése (K311)	350 000	948 571	573 090	
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	18 850 000	18 400 000	17 989 923	
Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	19 200 000	19 348 571	18 563 013	
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	8 000 000	8 550 000	8 497 419	
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	860 000	910 000	908 604	
Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	8 860 000	9 460 000	9 406 023	
Villamosenergia szolgáltatás díja (K3311)	550 000	550 000	350 001	
Gázenergia szolgáltatás díja (K3312)	800 000	650 000	0	
Víz- és csatorna szolgáltatás díja (K3314)	100 000	200 000	104 808	
Közüzemi díjak (=35+...+38) (K331)	1 450 000	1 400 000	454 809	
Vásárolt élelmezés (K332)	0	115 714	0	
Bérleti és lízing díjak (>=42) (K333)	300 000	300 000	260 688	
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	500 000	500 000	143 480	
Közvetített szolgáltatások (>=45) (K335)	3 000 000	5 600 000	4 846 343	
ebből: államháztartáson belül (K335)	----	----	4 801 915	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	8 255 000	6 935 000	5 557 747	
Egyéb szolgáltatások (>=48) (K337)	11 550 000	11 737 244	8 757 222	
ebből: biztosítási díjak (K337)	----	----	82 476	
Szolgáltatási kiadások (=39+40+41+43+44+46+47) (K33)	25 055 000	26 587 958	20 020 289	
Kiküldetések kiadásai (K341)	200 000	200 000	60 833	
Reklám- és propagandakiadások (K342)	0	177 165	0	
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=50+51) (K34)	200 000	377 165	60 833	

Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	7 355 500	7 629 306	6 907 193	
Kamatkiadások (>=56+57) (K353)	0	5 000	1 045	
Egyéb dologi kiadások (K355)	750 000	755 000	671 218	
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=53+54+55+58+62) (K35)	8 105 500	8 389 306	7 579 456	
Dologi kiadások (=31+34+49+52+63) (K3)	61 420 500	64 163 000	55 629 614	58 411 095
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)	1 968 504	1 659 510	1 569 854	
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	531 496	1 145 608	702 695	
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	393 701	757 382	613 587	
Beruházások (=195+196+198+199+200+202+204) (K6)	2 893 701	3 562 500	2 886 136	5 000 000
Informatikai eszközök felújítása (K72)	106 299	0	0	
Felújítások (=206+...+209) (K7)	106 299	0	0	0
Kiadások összesen	441 870 852	464 242 996	450 562 987	502 865 696

Intézmény: SZENTLŐRINC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Törzsszáma: 724210

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	302 328 215	319 850 359	297 611 188	375 561 978
Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	507 540 552	516 418 922	492 036 861	524 801 378
Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása (B1131)	393 597 040	397 640 704	354 481 042	405 344 450
Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (B1132)	137 648 414	143 902 592	131 848 355	206 387 480
Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása (=03+04) (B113)	531 245 454	541 543 296	486 329 397	
Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	23 190 108	23 337 108	21 481 904	13 483 809
Önkormányzatok működési támogatásai (=01+02+05+06+07+08) (B11)	1 364 304 329	1 401 149 685	1 297 459 350	
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	88 179 094	214 320 225	181 056 121	0
ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B16)	----	----	50 862 869	
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	----	----	51 625 222	
ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)	----	----	27 755 000	
ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	----	----	48 904 462	
ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	----	----	1 908 568	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	1 452 483 423	1 615 469 910	1 478 515 471	
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	360 597 639	536 819 171	366 158 260	
ebből: központi kezelésű előirányzatok (B25)	----	----	212 129 745	
ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B25)	----	----	154 028 515	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	360 597 639	536 819 171	366 158 260	0
Vagyoni típusú adók (=109+...+114) (B34)	65 000 000	67 000 000	65 093 660	
ebből: építményadó (B34)	----	----	14 381 599	
ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	----	----	31 605 137	
ebből: telekadó (B34)	----	----	19 106 924	
Értékesítési és forgalmi adók (=116+...+134) (B351)	242 000 000	308 000 000	300 781 359	
ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó (B351)	----	----	300 781 359	
Termékek és szolgáltatások adói (=115+135+139+140+144) (B35)	242 000 000	308 000 000	300 781 359	
Egyéb közhatalmi bevételek (>=163+...+180) (B36)	9 530 000	12 532 680	9 490 772	
ebből: igazgatási szolgáltatási díjak (B36)	----	----	1 591 000	
ebből: szabálysértési pénz- és helyszíni bírság és a közlekedési szabályszegések után kiszabott közigazgatási bírság helyi önkormányzatot megillető része (B36)	----	----	50 000	
ebből: egyéb bírság (B36)	----	----	1 085 657	

ebből: önkormányzat által beszedett talajterhelési díj (B36)	----	----	369 800	
Közhatalmi bevételek (=93+94+104+108+161+162) (B3)	316 530 000	387 532 680	375 365 791	375 000 000
Készletértékesítés ellenértéke (B401)	10 000	10 000	0	
Szolgáltatások ellenértéke (>=184+185) (B402)	16 171 338	17 268 582	15 667 535	
ebből: tárgyi eszközök bérbeadásából származó bevétel (B402)	----	----	1 845 383	
Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=187) (B403)	20 147 969	27 309 566	16 763 551	
ebből: államháztartáson belül (B403)	----	----	5 607 402	
Tulajdonosi bevételek (>=189+...+194) (B404)	24 604 330	29 624 330	17 692 251	
Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	31 838 081	34 021 323	19 559 016	
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=203+204+205) (B4082)	250	250	117	
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=198+202) (B408)	250	250	117	
Biztosító által fizetett kártérítés (B410)	0	356 611	356 611	
Egyéb működési bevételek (>=216+217) (B411)	540 000	1 485 524	1 282 070	
ebből: a szerződés megerősítésével, a szerződésszegéssel kapcsolatos véglegesen járó bevételek, a szerződésen kívüli károkozásért, személyiségi, dologi vagy más jog megsértéséért, jogalap nélküli gazdagodásért kapott összegek (B411)	----	----	344 900	
Működési bevételek (=182+183+186+188+195+196+197+206+213+214+215)	93 311 968	110 076 186	71 321 151	75 000 000
Ingatlanok értékesítése (>=222) (B52)	70 000 000	72 700 000	37 732 325	
Egyéb tárgyi eszközök értékesítése (B53)	0	0	354 331	
Felhalmozási bevételek (=219+221+223+224+227) (B5)	70 000 000	72 700 000	38 086 656	80 000 000
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (=234+...+242) (B64)	288 703	2 131 533	1 014 210	
ebből: háztartások (B64)	----	----	1 014 210	
Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=244+...+254) (B65)	0	500 000	500 000	
ebből: pénzügyi vállalkozások (B65)	----	----	500 000	
Működési célú átvett pénzeszközök (=230+...+233+243) (B6)	288 703	2 631 533	1 514 210	0
Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről (=260+...+268) (B74)	701 155	701 155	0	
Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=270+...+280) (B75)	0	3 000 000	3 000 000	
ebből: egyéb vállalkozások (B75)	----	----	3 000 000	
Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=256+...+259+269) (B7)	701 155	3 701 155	3 000 000	0
Költségvetési bevételek (=45+81+181+218+229+255+281) (B1-B7)	2 293 912 888	2 728 930 635	2 333 961 539	
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	285 472 070	285 472 070	285 472 070	
Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	285 472 070	285 472 070	285 472 070	374 416 293
Államháztartáson belüli megelőlegezések (B814)	0	699 951	699 951	
Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+14+15+17+...+19+22) (B81)	285 472 070	286 172 021	286 172 021	
Finanszírozási bevételek (=23+29+30+31) (B8)	285 472 070	286 172 021	286 172 021	
Bevételek összesen	2 579 384 958	3 015 102 656	2 620 133 560	2 429 995 388

Intézmény: SZENTLŐRINC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Törzsszáma: 724210

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat Módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	61 708 500	91 609 302	84 866 662	
Céljuttatás, projektprémium (K1103)	2 061 000	2 951 000	2 276 000	
Béren kívüli juttatások (K1107)	2 988 277	2 988 277	2 856 441	
Közlekedési költségtérítés (K1109)	700 000	700 000	532 564	
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	822 000	2 106 261	2 106 261	
Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	68 279 777	100 354 840	92 637 928	
Választott tisztségviselők juttatásai (K121)	36 712 036	38 763 298	35 465 600	
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	4 634 109	6 608 288	5 375 285	
Egyéb külső személyi juttatások (K123)	10 958 800	10 123 401	6 468 470	
Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	52 304 945	55 494 987	47 309 355	
Személyi juttatások (=15+19) (K1)	120 584 722	155 849 827	139 947 283	160 939 375
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	14 988 059	18 031 000	16 119 011	18 536 863
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	----	----	14 692 252	
ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	----	----	229 720	
ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	----	----	1 197 039	
Szakmai anyagok beszerzése (K311)	300 000	250 000	193 556	
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	10 264 000	12 233 210	10 777 359	
Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	10 564 000	12 483 210	10 970 915	
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	950 000	957 548	918 420	
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	2 090 000	2 140 000	1 813 228	
Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	3 040 000	3 097 548	2 731 648	
Villamosenergia szolgáltatás díja (K3311)	31 614 000	32 806 000	25 957 462	
Gázenergia szolgáltatás díja (K3312)	11 300 000	14 409 000	10 286 760	
Távhő- és melegvíz szolgáltatás díja (K3313)	335 000	335 000	279 040	
Víz- és csatorna szolgáltatás díja (K3314)	2 020 000	3 834 200	3 762 913	
Közüzemi díjak (=35+...+38) (K331)	45 269 000	51 384 200	40 286 175	
Vásárolt élelmezés (K332)	150 000	150 000	123 229	
Bérleti és lízing díjak (>=42) (K333)	4 290 000	3 838 400	3 340 547	
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	5 976 000	10 842 236	5 656 144	
Közvetített szolgáltatások (>=45) (K335)	16 419 646	19 103 188	15 951 786	
ebből: államháztartáson belül (K335)	----	----	6 823 366	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	29 981 153	35 165 517	29 211 776	
Egyéb szolgáltatások (>=48) (K337)	45 957 747	53 950 535	46 018 961	
ebből: biztosítási díjak (K337)	----	----	2 426 240	
Szolgáltatási kiadások (=39+40+41+43+44+46+47) (K33)	148 043 546	174 434 076	140 588 618	
Kiküldetések kiadásai (K341)	750 000	750 000	487 499	
Reklám- és propagandakiadások (K342)	2 200 000	3 155 000	2 958 990	
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=50+51) (K34)	2 950 000	3 905 000	3 446 489	

Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	30 607 037	35 607 371	28 841 543	
Fizetendő általános forgalmi adó (K352)	38 559 533	32 775 314	22 805 432	
Kamatkiadások (>=56+57) (K353)	1 539 201	1 556 197	1 555 619	
ebből: államháztartáson belül (K353)	----	----	1 545 255	
Egyéb dologi kiadások (K355)	2 188 500	6 292 663	5 009 406	
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=53+54+55+58+62) (K35)	72 894 271	76 231 545	58 212 000	
Dologi kiadások (=31+34+49+52+63) (K3)	237 491 817	270 151 379	215 949 670	226 747 154
Egyéb nem intézményi ellátások (>=105+...+123) (K48)	11 000 000	11 000 000	8 326 146	
ebből: köztemetés [Szoctv. 48.§] (K48)	----	----	322 450	
ebből: települési támogatás [Szoctv. 45.§] (K48)	----	----	8 003 696	
Ellátottak pénzbeli juttatásai (=65+66+77+78+89+98+101+104) (K4)	11 000 000	11 000 000	8 326 146	11 000 000
A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások (K5021)	0	6 658 159	6 658 159	
Elvonások és befizetések (=127+128+129) (K502)	0	6 658 159	6 658 159	
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülrre (=155+...+164) (K506)	640 151 337	702 265 198	597 223 454	
ebből: központi költségvetési szervek (K506)	----	----	270 000	
ebből: központi vagy fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (K506)	----	----	67 496	
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (K506)	----	----	654 390	
ebből: társulások és költségvetési szervek (K506)	----	----	595 636 933	
ebből: nemzetiségi önkormányzatok és költségvetési szervek (K506)	----	----	594 635	
Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre (=168+...+178) (K508)	0	543 000	543 000	
ebből: háztartások (K508)	----	----	543 000	
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=183+...+192) (K512)	38 396 000	37 013 000	36 120 529	
ebből: egyházi jogi személyek (K512)	----	----	200 000	
ebből: nonprofit gazdasági társaságok (K512)	----	----	18 333 329	
ebből: egyéb civil szervezetek (K512)	----	----	15 047 200	
ebből: háztartások (K512)	----	----	2 540 000	
Tartalékok (K513)	89 127 509	315 973 351	-----	123 543 265
Egyéb működési célú kiadások (=125+130+131+132+143+154+165+167+179+180+181+182+193) (K5)	767 674 846	1 062 452 708	640 545 142	700 000 000
Immateriális javak beszerzése, létesítése (K61)	6 000 000	12 000 000	12 000 000	
Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=197) (K62)	193 351 624	206 972 518	77 921 113	
Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)	200 000	981 354	820 408	
Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	5 890 000	6 065 517	5 616 791	
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	55 334 238	60 759 555	22 442 246	
Beruházások (=195+196+198+199+200+202+204) (K6)	260 775 862	286 778 944	118 800 558	260 000 000
Ingatlanok felújítása (K71)	187 528 316	192 723 462	130 963 469	
Egyéb tárgyi eszközök felújítása (K73)	100 000	624 938	602 103	
Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	45 714 104	46 996 048	30 754 179	
Felújítások (=206+...+209) (K7)	233 342 420	240 344 448	162 319 751	50 000 000

Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre (=235+...+244) (K84)	0	1 000 000	1 000 000	
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (K84)	----	----	1 000 000	
Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre (=262+...+271) (K89)	1 612 608	4 255 608	2 997 331	
ebből: nonprofit gazdasági társaságok (K89)	----	----	1 797 331	
ebből: egyéb civil szervezetek (K89)	----	----	1 200 000	
Egyéb felhalmozási célú kiadások (=211+212+223+234+245+247+259+260+261) (K8)	1 612 608	5 255 608	3 997 331	0
Költségvetési kiadások (=20+21+64+124+194+205+210+272) (K1-K8)	1 647 470 334	2 049 863 914	1 306 004 892	
Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	43 613 846	44 313 797	44 313 797	57 916 549
Központi, irányító szervei támogatások folyósítása (K915)	888 300 778	920 924 945	895 398 578	821 312 182
Belföldi finanszírozás kiadásai (=06+17+18+20+...+24+27) (K91)	931 914 624	965 238 742	939 712 375	
Finanszírozási kiadások (=28+36+37+38) (K9)	931 914 624	965 238 742	939 712 375	
Kiadások összesen	2 579 384 958	3 015 102 656	2 245 717 267	2 429 995 388




Finanszírozási melléklet

No.	Jogcím száma	Jogcím megnevezése	Megalapozó felmérés	Megalapozó felmérés: A költségvetési törvény 20. § (4) bekezdése alapján módosított	Finanszírozása
1	1.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása	375 561 978	375 561 978	Ávr. szerint.
2	1.2.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	492 098 878	524 801 378	Ávr. szerint.
3	1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális feladatainak egyéb támogatása	18 490 749	18 490 749	Ávr. szerint.
4	1.3.2.1-1.3.2.2.	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása - család és gyermekjóléti szolgálat/központ támogatása	73 244 845	73 244 845	Ávr. szerint.
5	1.3.2.3.-1.3.2.20.	Egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása - család és gyermekjóléti szolgálat/központ támogatása kivételével	67 967 140	67 967 140	Ávr. szerint.
6	1.3.3.	Bölcsőde, mini bölcsőde támogatása	99 933 336	102 978 336	Ávr. szerint.
7	1.3.4.	A települési önkormányzatok által biztosított egyes szociális szakosított ellátások, valamint a gyermekek átmeneti gondozásával kapcsolatos feladatok támogatása	100 745 533	100 745 533	Ávr. szerint.
8	1.4.1.	Intézményi gyermekétkeztetés támogatása	205 625 180	205 625 180	Ávr. szerint.
9	1.4.2.	Szünidei étkeztetés támogatása	762 300	762 300	Ávr. szerint.
10	1.5.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	13 483 809	13 483 809	Ávr. szerint.



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 29-ei
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás 2026. éves működési hozzájárulásáról, a 2026. évi költségvetés tervezési alapjaként való elfogadásáról
Előterjesztő:	Vörös Sára - polgármester
Előterjesztést készítette:	Papp Viktória - osztályvezető 
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor - jegyző l.  
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van
Az előterjesztés elfogadása előtti társadalmi egyeztetésre vonatkozó tájékoztatás	Jogszabályi rendelkezés nem írja elő
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi - és Városfejlesztési Bizottság Jogi - és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás hatályos társulási megállapodásának III. 2. 1. pontja alapján, az „éves működési hozzájárulás mértéke tekintetében az indokolt javaslatot a Közös Önkormányzati Hivatal tárgyévét megelőző év november 30. napjáig megküldi az Önkormányzatoknak, melyek képviselő-testületei december 31-ig döntenek, és a meghozott határozatok alapján a Társulási Tanács tudomásul veszi az éves hozzájárulás mértékét.”

Előzmény

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal a hatályos Társulási megállapodásának III. 2. 1. pontja alapján, 2025. november 28-án megküldte a Társulást alkotó önkormányzatoknak, és a gazdálkodó szervezeteiknek (Közös Önkormányzati Hivatalok) az Eszterházy Egészségközponttal egyeztetett 2026. évi intézményi költségvetési koncepciót, valamint a 2026. évre tervezet hozzájárulás mértékét. A Társulási tanács 2025.12.12-én megtárgyalta, azt egyetlen módosítással (új gépjármű beszerzését nem támogatja) a 2026.évi költségvetés tervezési alapjaként elfogadta.

Részletes előterjesztés

A 2025. évben a hozzájárulás mértéke 2 148,-Ft/lakos/év volt, vagyis havi 179,-Ft/lakos hozzájárulást fizettek a tag önkormányzatok.

A Társulási megállapodás III. 2. 1. pontja alapján a társulás tagjai működési hozzájárulást fizetnek, amely tartalmazza a munkaszervezetként működő gazdálkodó szervezet (Szentlőrinci Közös

2. napirendi pont

Önkormányzati Hivatal) által biztosított feladatok ellátásához szükséges költségeket, 1/5 munkaügyi ügyintéző, és 1 pénzügyi előadó és 1/5 általános ügyintéző bérét, járulékait és cafeteria juttatásait, továbbá a Társulás működési kiadásait, a települések közötti koordinációt, mely feladatleírásokat, és hatásköri felsorolásokat az 2. melléklet tartalmazza valamint az állami támogatással és az Eszterházy Egészségközpont saját bevételeivel nem fedezett a feladatellátásához szükséges és kimutatott költségeit.

Az Eszterházy Egészségközpont igazgatójával történt egyeztetés alapján, a 2026. évi működési hozzájárulás mértéke tekintetében az alábbi indokolt javaslatot tesszük:

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal, mint munkaszervezetként működő gazdálkodó szervezet tekintetében:

Megnevezés	Bér	Járulék	Cafeteria	Összesen
munkaügyi ügyintéző 1/5	1 200 000 Ft	156 000 Ft	90 000 Ft	1 446 000 Ft
pénzügyi előadó	6 000 000 Ft	780 000 Ft	450 000 Ft	7 230 000 Ft
általános ügyintéző 1/5	1 200 000 Ft	156 000 Ft	90 000 Ft	1 446 000 Ft
			Összesen	10 122 000 Ft
			Lakos/év	654 Ft
			Lakos/hó	54 Ft

Eszterházy Egészségközpont bevételei és a feladatellátásához szükséges, kimutatott költségei a 2026-os évre vonatkozóan:

Bevételek		Kiadások	
Működési bevételek		Működési kiadások	
Támogatások államháztartáson belülről	393 275 028 Ft	Személyi jellegű juttatások, járulékok	389 021 701 Ft
Sajátos működési bevételek	25 625 859 Ft	Dologi kiadások	50 255 651 Ft
		Támogatásértékű kiadások	0 Ft
Támogatások államháztartáson belülről	0 Ft	Beruházások	1 800 000 Ft
Átvett pénzeszközök	0 Ft	Felújítások	0 Ft
Finanszírozási bevételek		Finanszírozási kiadások	
Előző évi pénzmaradvány	7 000 000 Ft		
Társulás finanszírozása	15 176 465 Ft		0 Ft
Bevételek összesen		Kiadások összesen	
441 077 352 Ft		441 077 352 Ft	
		981 Ft/lakos/év	
		82 Ft/lakos/hó	

Hozzájárulások mértékét a fentiek alapján az alábbi táblázatok mutatják.

Költségnem	Összköltség	Lakos/év	Lakos/hó
Munkaszervezetként működő gazdálkodó szervezet működési költségei (Társulási megállapodás III. 2. 1. pontja)	10 122 000 Ft	654 Ft	54 Ft
Eszterházy Egészségközpont saját bevételeivel nem	15 176 465 Ft	981 Ft	82 Ft

2. napirendi pont

fedezett a feladatellátásához szükséges és kimutatott költségei (Társulási megállapodás III. 2. 1. pontja)			
2026. évben esedékes Szolgálati elismerés 2020. évi C. törvény 9. § (2) c) alapján	5 054 687 Ft	327 Ft	27 Ft
Gépjármű vásárlás (2026. évi részlet)	5 480 000 Ft	354 Ft	30 Ft
Társulási megállapodás III. 2. 1. pontja alapján működési költségekhez való hozzájárulás:	35 833 152 Ft	2 316 Ft	193 Ft

A 2026. évi hozzájárulások mértéke településenként a 2025. január 1-i lakossági adatokkal számolva, a társulási megállapodás III. 2. 1. pontja alapján.

Megye	Település	2025.évi hozzájárulás (Ft)	Lakosság (fő)*	2026.évi hozzájárulás (Ft)	Arány (%)
BAR	Bicsérd	2 251 104	1 049	2 429 484	6,75%
BAR	Boda	975 192	462	1 069 992	2,92%
BAR	Bükkösd	2 373 540	1 096	2 538 336	7,12%
BAR	Cserdi	867 792	410	949 560	2,60%
BAR	Csonkamindszent	401 676	187	433 092	1,20%
BAR	Dinnyeberki	180 432	86	199 176	0,54%
BAR	Gerde	1 187 844	540	1 250 640	3,56%
BAR	Gyöngyfa	320 052	139	321 924	0,96%
BAR	Helesfa	1 018 152	472	1 093 152	3,05%
BAR	Hetvehely	1 046 076	494	1 144 104	3,14%
BAR	Kacsóta	586 404	276	639 216	1,76%
BAR	Királyegyháza	2 023 416	931	2 156 196	6,07%
BAR	Nagypeterd	1 445 604	668	1 547 088	4,33%
BAR	Nagyvát	655 140	310	717 960	1,96%
BAR	Nyugotszenterzsébet	524 112	249	576 684	1,57%
BAR	Okorvölgy	173 988	83	192 228	0,52%
BAR	Pécsbagota	214 800	101	233 916	0,64%
BAR	Sumony	951 564	446	1 032 936	2,85%
BAR	Szabadszentkirály	1 750 620	836	1 936 176	5,25%
BAR	Szentkatalin	234 132	114	264 024	0,70%
BAR	Szentlőrinc	13 242 420	6 093	14 111 388	39,70%
BAR	Velény	315 756	152	352 032	0,95%
BAR	Zók	614 328	278	643 848	1,84%
Összesen			15 472	35 833 152	100,00%
Egy lakosra jutó éves költség (Ft)				2 316	
Egy lakosra jutó havi költség (Ft)				193	

2. napirendi pont

**2025 január 1.-i adatok alapján.*

A gépjármű vásárlása nélkül a hiány 30.353.152 forint. Ennek következtében Szentlőrinc Város hozzájárulása 11.917.908 forintra mérséklődik.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 10. § (2) bekezdése szerint az önkormányzat önként vállalhatja minden olyan helyi közügy önálló megoldását, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. Az önként vállalt helyi közügyekben az önkormányzat mindent megtehet, ami jogszabállyal nem ellentétes. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

A Társulás költségvetéséből finanszírozza és látja el feladatait. A Társulás éves költségvetés alapján működik. A költségvetést a Társulási Tanács önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg. A Társulás költségvetési javaslata, a beszámoló, a mérleg, az éves pénzügyi terv csak a pénzügyi bizottság véleményével együtt terjeszthető a Társulási Tanács elé.

A Tagok az Mötv. hivatkozott rendelkezése alapján vállalták, hogy a működési hozzájárulást a lakosságszámuk arányában, az adott évben a központi személyi adat-, és lakcímnnyilvántartása adatai alapján fizetik meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Szentlőrinc, 2026. január 20.

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (I.29.) KT. határozata**

**Az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás 2026. évi költségvetés tervezési
alapjának elfogadásáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás 2026. évi költségvetésével kapcsolatban a tervezési alap meghatározásáról szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal

Felelős:

Vörös Sára polgármester

Dr. Tóth Sándor jegyző



Papp Viktória gazdálkodási és intézményellenőrzési osztályvezető



3. napirendi pont

Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. január 29-ei
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2026. éves működési hozzájárulásáról, a 2026. évi költségvetés tervezési alapjaként való elfogadásáról
Előterjesztő:	Vörös Sára - polgármester
Előterjesztést készítette:	Papp Viktória – osztályvezető 
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor – jegyző 
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van
Az előterjesztés elfogadása előtti társadalmi egyeztetésre vonatkozó tájékoztatás	Jogszabályi rendelkezés nem írja elő
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság Jogi – és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2026. évi költségvetése Magyarország 2026. évi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) alapján készült.

Az Áht. 26. § (1) bekezdése alapján:

A nemzetiségi önkormányzatra, a társulásra és az általuk irányított költségvetési szervekre a 23–25. § rendelkezéseit kell alkalmazni, azzal, hogy

- költségvetési rendeleten költségvetési határozatot kell érteni,
- a képviselő-testület hatáskörét a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete vagy a társulási tanács gyakorolja,
- a polgármester részére meghatározott feladatokat a nemzetiségi önkormányzat elnöke vagy a társulási tanács elnöke látja el,

3. napirendi pont

d) a jegyző részére meghatározott feladatokat – a helyi nemzetiségi önkormányzatok kivételével – az országos nemzetiségi önkormányzat hivatalvezetője vagy a társulási tanács munkaszervezeti feladatait ellátó költségvetési szerv vezetője látja el.

A költségvetési határozat-tervezet benyújtási határideje február 15, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadja el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő 45. nap.

A költségvetési határozat-tervezet összeállításakor célunk olyan költségvetés összeállítása volt, amely biztosítja a Társulás zökkenőmentes működését, a változó strukturális és finanszírozási körülmények mellett is.

A gazdálkodás szabályainak szigorú betartása nemcsak a Társulási Tanács felelőssége, hanem minden olyan vezetőé is, aki az egyes előirányzatok felett rendelkezni jogosult. Mindenkinek törekednie kell a takarékos gazdálkodás megvalósítására. Kötelezettséget vállalni csak az előirányzatok keretei között és csak a bevételek teljesülésének ütemében szabad.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Szentlőrinc, 2026. január 20.

Vörös Sára
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (I.29.) KT. határozata**

**A Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2026. évi költségvetés
tervezési alapjának elfogadásáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2026. évi költségvetésével kapcsolatban a tervezési alap meghatározásáról szóló tájékoztatást.

Határidő: azonnal

Felelős:

Vörös Sára polgármester

Dr. Tóth Sándor jegyző

Papp Viktória gazdálkodási és intézményellenőrzési osztályvezető

Intézmény: SZENTLŐRINCI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
Törzsszáma: 587206

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	622 390 566	634 450 730	631 840 191	
ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)			631 840 191	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	622 390 566	634 450 730	631 840 191	645 480 629
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=203+204+205) (B4082)	10	10	3	
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=198+202) (B408)	10	10	3	
Működési bevételek (=182+183+186+188+195+196+197+206+213+214+215)	10	10	3	10
Költségvetési bevételek (=45+81+181+218+229+255+281) (B1-B7)	622 390 576	634 450 740	631 840 194	
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	761 937	761 937	761 937	
Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	761 937	761 937	761 937	0
Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+14+15+17+...+19+22) (B81)	761 937	761 937	761 937	
Finanszírozási bevételek (=23+29+30+31) (B8)	761 937	761 937	761 937	
Bevételek összesen	623 152 513	635 212 677	632 602 131	645 480 639

Intézmény: SZENTLŐRINCI KISTÉRSÉG TÖBBCÉLÚ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS
Törzsszáma: 587206

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat Módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Egyéb szolgáltatások (>=48) (K337)	300 000	445 688	445 688	
Szolgáltatási kiadások (=39+40+41+43+44+46+47) (K33)	300 000	445 688	445 688	
Dologi kiadások (=31+34+49+52+63) (K3)	300 000	445 688	445 688	500 000
Tartalékok (K513)	461 947	316 259	----	500 000
Egyéb működési célú kiadások (=125+130+131+132+143+154+165+167+179+180+181+182+193) (K5)	461 947	316 259	0	
Költségvetési kiadások (=20+21+64+124+194+205+210+272) (K1-K8)	761 947	761 947	445 688	
Központi, irányító szervei támogatások folyósítása (K915)	622 390 566	634 450 730	631 881 167	644 480 639
Belföldi finanszírozás kiadásai (=06+17+18+20+...+24+27) (K91)	622 390 566	634 450 730	631 881 167	
Finanszírozási kiadások (=28+36+37+38) (K9)	622 390 566	634 450 730	631 881 167	
Kiadások összesen	623 152 513	635 212 677	632 326 855	645 480 639

Intézmény: SZENTLŐRINCI KISTÉRSÉGI ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE
Törzsszáma: 631211

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=35+...+44) (B16)	0	680 000	680 000	
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	---	---	680 000	
Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=09+...+12+23+34) (B1)	0	680 000	680 000	0
Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=71+...+80) (B25)	0	120 000	120 000	
ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B25)	---	---	120 000	
Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=46+47+48+59+70) (B2)	0	120 000	120 000	0
Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=187) (B403)	1 100 000	1 688 244	1 688 244	
Ellátási díjak (B405)	1 775 000	1 996 150	1 849 200	
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=203+204+205) (B4082)	0	2	3	
Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=198+202) (B408)	0	2	3	
Egyéb működési bevételek (>=216+217) (B411)	0	25	27	
Működési bevételek (=182+183+186+188+195+196+197+206+213+214+215)	2 875 000	3 684 421	3 537 474	4 000 000
Költségvetési bevételek (=45+81+181+218+229+255+281) (B1-B7)	2 875 000	4 484 421	4 337 474	
Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	7 856 584	7 856 584	7 856 584	
Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	7 856 584	7 856 584	7 856 584	800 000
Központi, irányító szervi támogatás (B816)	622 390 566	634 450 730	631 881 167	644 480 639
Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+14+15+17+...+19+22) (B81)	630 247 150	642 307 314	639 737 751	
Finanszírozási bevételek (=23+29+30+31) (B8)	630 247 150	642 307 314	639 737 751	
Bevételek összesen	633 122 150	646 791 735	644 075 225	649 280 639

Intézmény: SZENTLŐRINCI KISTÉRSÉGI ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE
Törzsszáma: 631211

Megnevezés	Előirányzat eredeti	Előirányzat Módosított	Várható teljesítés	2026.évi tervszámok
Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	480 979 810	475 009 896	471 820 418	
Céljuttatás, projektprémium (K1103)	5 850 000	5 850 000	0	
Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat (K1104)	2 480 000	2 866 428	1 695 622	
Jubileumi jutalom (K1106)	4 585 800	4 585 800	4 585 800	
Béren kívüli juttatások (K1107)	15 234 375	15 234 375	13 862 421	
Közlekedési költségtérítés (K1109)	2 050 000	2 050 000	965 638	
Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	0	5 311 739	5 311 739	
Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	511 179 985	510 908 238	498 241 638	
Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	4 800 000	6 647 416	6 646 865	
Egyéb külső személyi juttatások (K123)	0	142 620	143 477	
Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	4 800 000	6 790 036	6 790 342	
Személyi juttatások (=15+19) (K1)	515 979 985	517 698 274	505 031 980	552 214 022
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	74 050 555	75 275 266	70 452 204	71 787 823
ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	----	----	59 148 838	
ebből: rehabilitációs hozzájárulás (K2)	----	----	1 949 000	
ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	----	----	1 267 104	
ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	----	----	2 087 262	
Szakmai anyagok beszerzése (K311)	1 225 000	1 229 986	1 220 313	
Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	4 800 000	5 413 138	3 788 440	
Készletbeszerzés (=28+29+30) (K31)	6 025 000	6 643 124	5 008 753	
Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	1 220 000	1 546 431	1 534 543	
Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	695 000	840 592	802 049	
Kommunikációs szolgáltatások (=32+33) (K32)	1 915 000	2 387 023	2 336 592	
Villamosenergia szolgáltatás díja (K3311)	5 930 000	5 711 195	6 134 692	
Gázenergia szolgáltatás díja (K3312)	6 890 000	7 546 873	7 507 017	
Víz- és csatorna szolgáltatás díja (K3314)	2 795 000	2 845 275	2 566 323	
Közüzemi díjak (=35+...+38) (K331)	15 615 000	16 103 343	16 208 032	
Bérleti és lízing díjak (>=42) (K333)	50 000	62 515	62 515	
Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	2 430 000	2 481 702	2 210 850	
Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	225 000	630 380	600 380	
Egyéb szolgáltatások (>=48) (K337)	6 605 000	8 097 715	9 193 897	
Szolgáltatási kiadások (=39+40+41+43+44+46+47) (K33)	24 925 000	27 375 655	27 275 674	
Kiküldetések kiadásai (K341)	290 000	236 607	99 238	
Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=50+51) (K34)	290 000	236 607	99 238	
Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	8 951 850	9 446 784	7 283 685	
Kamatkiadások (>=56+57) (K353)	0	32 044	15 685	
Egyéb dologi kiadások (K355)	800	1 644	1 652	
Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=53+54+55+58+62) (K35)	8 952 650	9 480 472	9 001 022	
Dologi kiadások (=31+34+49+52+63) (K3)	42 107 650	46 122 881	44 721 279	46 957 343

Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	774 772	6 059 302	3 835 000	
Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	209 188	1 636 012	853 388	
Beruházások (=195+196+198+199+200+202+204) (K6)	983 960	7 695 314	4 688 388	0
Kiadások összesen	633 122 150	646 791 735	624 893 851	670 959 188

Szentlőrinci Kistérségi Óvoda és Bölcsőde
 Szentlőrinc, Liszt Ferenc u. 2.
 Tel.: 73/371-169, Email cím: lisztovi@szentlorinc.hu
 költségvetéshez tervezet a 2026. évre

	Megnevezés	Összeg
Szentlőrinc, Liszt Ferenc u. 2.	Udvari játékeszköz bölcsőde	1 400 000 Ft
	Klíma 2 db 500.000.-/db	1 000 000 Ft
	Bejárati kapu cseréje	200 000 Ft
	Udvari betonpályára gumiburkolat	4 500 000 Ft
	Munkaruha	500 000 Ft
	Madarászovi-program	200 000 Ft
	Öltözőszekrény 1csoport	800 000 Ft
	Állófogas 2db 25.000.-/db	50 000 Ft
	Ivókút áttelepítése	50 000 Ft
	Összesen:	8 700 000 Ft
Szentlőrinc, Arany János u. 22.	Klíma 3 db	1 500 000 Ft
	Bútor (1 csoport) 600.000.-/csoport	600 000 Ft
	Gyermekszék (1 csoport) 300.000.-/csoport	300 000 Ft
	Nagy méretű szivacs építőköcska (3 csoport) 50.000.-/csoport	150 000 Ft
	Futóbicikli 5 db 15.000.-/db	75 000 Ft
	Munkaruha	300 000 Ft
	Összesen:	2 925 000 Ft
Bicsérdi Tagóvoda	öltöző parkettázás, szegély javítása, küszöb	150 000 Ft
	szőnyeg 2db	150 000 Ft
	tálaló kocsi 2 db	120 000 Ft
	ágy 10db	45 000 Ft
	mérleghinta	200 000 Ft
	mosdókban elválasztó paravánok cseréje, javítása	120 000 Ft
	csaptelepek cseréje ,javítása	100 000 Ft
	mosdóban elhelyezett polcok cseréje	45 000 Ft
	csoportszobai gyermek asztalok cseréje, javítása	120 000 Ft
	Összesen:	1 050 000 Ft
Bükkösi Tagóvoda	2 db szekrény	180 000 Ft
	2 db polc	120 000 Ft
	Hullámpala cseréje ,terasz javítása	500 000 Ft
	Babaház felújítása	300 000 Ft
	Udvari gyermekpadok, asztalok	500 000 Ft
	Összesen:	1 600 000 Ft
Szabadszentkirályi Tagóvoda	Csoportszoba bútor (2 csoport) 534.000.-/csoport	1 068 000 Ft
	Gyermek szék 25 db (2 csoport) 269.875.-/csoport	539 750 Ft
	Gyermek asztal 1 db	40 000 Ft
	Összesen:	1 647 750 Ft

2026.évi intézményi igények mindösszesen:

15 922 750 Ft

Szentlőrinc, 2026.01.14.

.....
 Molnár Judit
 főigazgató



Szentlőrinc Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciójáról (I. olvasat)
Előterjesztő:	Dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	Dr. Tóth Sándor jegyző, Dr. Simon Róbert város üzemeltetési referens, Böbék Dániel város üzemeltetési referens
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 Dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	van/ nincs  Papp Viktória osztályvezető
Az előterjesztést	nyílt ülésen kell /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester Junácsi József ügyvezető Dr. Magyar Józsefné főépítész Papp Viktória osztályvezető
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az előterjesztés célja a 2026. évi költségvetés részeként az önkormányzati vagyonnal történő rendeltetésszerű, felelős módon történő gazdálkodás biztosításának céljából megtervezni a 2026. évben megvalósuló fejlesztéseket és ingatlanfejlesztési elveket.

A koncepció alaptétele, hogy az Önkormányzat és annak szervezetei piaci megközelítéssel és módszertannal működnek és piaci személettel hozzák meg döntéseiket, úgy, hogy –a hozam két formája: pénzbeli és társadalmi –ez utóbbit a számításokban szintén pénz egyenértéken kezeljük. –módszertan, amely a különböző akciókat, projekteket egyértelműen rangsorolja a kitűzött célrendszer szempontjai szerint –szűrőrendszer az egyes ingatlanokra vonatkozóan, amely támogatja az egyedi döntéseket.

A koncepció eredménye a teljes vagyonnal való aktív gazdálkodás, a közösségi vagyon bővítése, így a visszaforgatható jövedelem növelése ezzel elérhető a kitűzött társadalmi és pénzügyi haszon éves szinten. A tervezet projektek általános célja, hogy hosszú távon az elvárt hozamot biztosítsák ehhez szükséges:

4. napirendi pont

- a stratégia a projektek sorolása, prioritások megállapítása elsőként egységes gazdasági mérés és értékrend, majd társadalmi/településpolitikai szempontok szerint.
- minden projekthez előzetes pénzügyi tervezés szükséges
- projektek egy önkormányzat prioritások feltételezett prioritások, melyek a képviselő-testület által jóváhagyandóak, elsősorban
 1. vagyon-megtartás
 2. lakásszám, lakásminőség és lakosság növelése
 3. zöldterület fejlesztése
 4. közbiztonság fokozása
 5. külső források aktív bevonása (PPP, kormányzati, EU, vállalkozói tőke, stb.)
 6. fiatalítás célzattal

A koncepció felvetése alapján az önkormányzati ingatlanhasznosítás alapelemei:

- i. a bérlemény kezelés
 - a. bérleti díjak rendezése
 - b. a használók bevonása a fejlesztési projektek finanszírozásába bérlői fejlesztések
 - c. kintlevőség-kezelés
 - d. üres helyiségek ideiglenes használatba adása fenntartásért vagy felújításért külső helyszíneken lévő ingatlanvagyon lakás-csere vagy visszaváltás szervezett keretek között.
- ii. ingatlan karbantartás, fejlesztés
- iii. tulajdonosi struktúra változtatása
- iv. társasházaknál szolgáltatásért ellenszolgáltatás.

Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve

A vagyongazdálkodási körbe tartozó település üzemeltetési és karbantartási feladatokat körébe tartozó Önkormányzati feladatok pontos elhatárolása és ezzel együtt a felelőségi kérdéseket a Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve tartalmazza. A Képviselő-testület által a 2022. január 27.-i ülésén került elterjesztve és 27/2022.(1.27.) KT. határozatával elfogadott, és a 196/2023.(IX.28.) KT. határozatával módosított egységesszerkezetbe foglalt **Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve** a közterületek és városüzemeltetés feladatainak ellátásának alapdokumentumának tekinthető.

Változás a feladatellátásban

Szentlőrinc Város Önkormányzat 2023. április 27-i döntése alapján, **2024. november 1-től a karbantartók és a közfoglalkoztatottak szakmai irányítását az Szentlőrinci Közüzemi Nkft vette át**, az általuk végzett feladatokkal együtt. A Városüzemeltetési Kézikönyvbe átvételre kerültek a hivatkozott döntés alapján a feladatok, is átkerültek a város cégéhez. A döntési javaslat, a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. feladatait nem érintik, ezért e tekintetben egyeztetés nem volt szükséges.

A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal az önkormányzat utasításai alapján, továbbra is a szakmai, szervezési és ellenőrzési feladatok ellátásával segíti az MötV-be foglalt feladatokat, azonban mivel nincs fizikai karbantartó állománya a tényleges munkavégzést az önkormányzat veszi át.

A Kézikönyvben részletezett zöldfelületgondozási és parkfenntartási feladatok ellátásával és a létesítmény karbantartással Szentlőrinci Közüzemi Nkft. lett megbízva 2026. évtől.

A közterület karbantartási feladatok ellátásának szakmai hátterét a 97/2023. (IV.27.) KT határozattal elfogadott Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve tartalmazza részletesen.

4. napirendi pont

A Városüzemeltetési Kézikönyv a támogatási szerződés alapja, így a szerződés és Városüzemeltetési Kézikönyv kellő részletességgel tartalmazzák a feladat ellátásának kereteit, illetve megfelelnek a vonatkozó közösségi szabályoknak, és az EU bírósági ítéletben rögzített feltételeknek is.

A szerződés alapján, Szentlőrinc Város Önkormányzata a Szentlőrinc Közüzemi Nonprofit Kft. részére közfeladatok ellátása érdekében támogatást nyújt, az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2012/21/ EU bizottsági rendelet, valamint a szerződés hatályba lépése előtti időszakban felmerülő költségek vonatkozásában az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 360/2012/EU bizottsági határozat (továbbiakban: 360/2012/EU bizottsági határozat) alapján.

A 2026. évben a 2025. évhez hasonlóan, tervezzük a feladatok ellátásának megosztását. A Szentlőrinci Közüzemi Nkft. a közterületgondozási feladatok ellátásához a saját a város által átadott jogok hasznosításából származó forrásain kívül, a 2026. évre is 30 Mft. támogatást kér a várostól, jelenleg a Konceptió 30 Mft támogatást tartalmaz, a 2025. évi 33 Mft teljesítés alapján. Szentlőrinci Közüzemi Nkft. a közterületek karbantartásához a 2025. évben 5 Mft-al, a 2026. év terv alapján 6 Mft-al járul hozzá a saját forrásai terhére, a nonprofit célra és az átadott eszközökre tekintettel. A 2026. évben a közterületek karbantartására 9%-al többet kívánunk fordítani, amely a KSH adatai szerint 2025-ben szolgáltatói árindexszel szemben (4,3%) több mint kétszeres ráfordítással számolunk, amely többletet a szolgáltatások bővítésér és a színvonalának növelése indokol.

Döntési javaslat: A koncepcióról I. olvasatban határozatot hozz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciójáról és azok pénzügyi fedezetéről szóló előterjesztést és Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepcióját fogadja el.

Szentlőrinc, 2026. január 6.

dr. Tóth Sándor jegyző

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (I.29.) KT. Határozata

az önkormányzat 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciójának I. olvasatban történő tárgyalása

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság véleményének, valamint a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2026. évi közterületgondozási tervének figyelembevételével Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepcióját megtárgyalta és tárgyalási alapként elfogadja azzal, hogy a képviselő-testület és a bizottságok javaslatai valamint a 2026. évi költségvetés terv számai alapján kerüljön átdolgozásra és a 2026. évi februári tervezett ülésén II. olvasatban való benyújtásra.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző és a Junácsi József Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyvezetője

Határidő: 2026. február 26.



Szentlőrinc Város Önkormányzat

2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciója



2026. JANUÁR 1.
SZENTLŐRINC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
7940 Szentlőrinc Templom tér 8.

Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciója

A koncepció alaptétele, hogy az Önkormányzat és annak szervezetei piaci megközelítéssel és módszertannal működnek és piaci szemlélettel hozzák meg döntéseiket, úgy, hogy –a hozam két formája: pénzbeli és társadalmi –ez utóbbit a számításokban szintén pénz egyenértéken kezeljük. –módszertan, amely a különböző akciókat, projekteket egyértelműen rangsorolja a kitűzött célrendszer szempontjai szerint –szűrőrendszer az egyes ingatlanokra vonatkozóan, amely támogatja az egyedi döntéseket.

A koncepció eredménye a teljes vagyonnal való aktív gazdálkodás, a közösségi vagyon bővítése, így a visszaforgatható jövedelem növelése ezzel elérhető a kitűzött y forint társadalmi és pénzügyi haszon éves szinten.

A tervezet projektek általános célja, hogy hosszú távon az elvárt hozamot biztosítsák ehhez szükséges:

- a stratégia a projektek sorolása, prioritások megállapítása elsőként egységes gazdasági mérés és értékrend, majd társadalmi/településpolitikai szempontok szerint.
- minden projekthez előzetes pénzügyi tervezés szükséges
- projektek egy önkormányzat prioritások feltételezett prioritások, melyek a képviselő-testület által jóváhagyandóak, elsősorban
 1. vagyon-megtartás
 2. lakásszám, lakásminőség és lakosság növelése
 3. zöldterület fejlesztése
 4. közbiztonság fokozása
 5. külső források aktív bevonása (PPP, EU, Kormányzat, vállalkozói tőke)
 6. fiatalítás célzattal

A koncepció felvetése alapján azönkormányzati ingatlanhasznosítás alapelemei:

- i. a bérlemény kezelés
 - a. bérleti díjak rendezése
 - b. a használók bevonása a fejlesztési projektek finanszírozásába bérleti fejlesztések
 - c. kintlévőség-kezelés
 - d. üres helyiségek ideiglenes használatba adása fenntartásért vagy felújításért külső helyszíneken lévő ingatlanvagyon lakás-csere vagy visszaváltás szervezett keretek között.
- ii. ingatlan fejlesztés
- iii. tulajdonosi struktúra változtatása
- iv. társasházaknál szolgáltatásért ellenszolgáltatás.

Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve

A vagyongazdálkodási körbe tartozó település üzemeltetési és karbantartási feladatokat körébe tartozó Önkormányzati feladatok pontos elhatárolása és ezzel együtt a felelőségi kérdéseket a Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve tartalmazza. A a Képviselő-testület által a 2022. január 27.-i ülésén került elterjesztve és 27/2022. (I.27.) KT. határozatával elfogadott, és a 196/2023.(IX.28.) KT. határozatával módosított egységesszerkezetbe foglalt **Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve** a közterületek és városüzemeltetés feladatainak ellátásának alapdokumentumának tekinthető.

Kézikönyvben részletezett zöldfelületgondozási és parkfenntartási feladatok ellátása az alábbiak szerint valósul meg:

Feladat		Feladatellátó
Gyep nyírás	Gépikaszálás	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT.
	Kézikasálás	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Önkormányzat (közmunka)
Parlagfű mentesítés		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Önkormányzat (közmunka)
Gyep vetés, tavaszi gyepszellőztetés és tápanyag utánpótlás		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Önkormányzat (közmunka)
Fák, cserjék és évelők öntözése évszaknak megfelelően		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (közmunka)
Örökzöld, lombhullató cserjék, félcserjék, és évelők gyomlálása		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (közmunka)
Évelők kora tavaszi és őszi metszése		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Önkormányzat (közmunka)
Fák, cserjék, évelők pótlása, telepítése		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Önkormányzat (közmunka)
Fák, cserjék gallyazása, vágása		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Önkormányzat (közmunka) külső vállalkozó
Virágosítás		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Önkormányzat (közmunka)
Játszóterei eszközök ellenőrzése éves ellenőrzése minősítések megújítása szervezése		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
Játszóterei eszközök napi ellenőrzése javítása pótlása cseréje, új játékok kihelyezése		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT.
Köztéri bútorzat javítása, cseréje, pótlása		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (karbantartók)
Köztisztasági feladatok ellátása	közterületek gépi takarítása	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT.
	közterületek kézi takarítása	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (közmunka)
	illegális lerakóhelyek felszámolása	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (veszélyes hulladék elszállítása esetén a teljes költség az Önkormányzatot terheli)
	hulladék elszállítása, kezelése	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT.
Hó és síkosság mentesítés	Gépi hó és síkosság mentesítés	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT.
	Kézi hó és síkosság mentesítés	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (közmunka)
Közvilágítás ellenőrzése, karbantartása.		Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (külső feladat ellátó)
Szökőkutak és párasító kapu, tűzcsapok üzemeltetése		SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (külső feladat ellátó)

Köztéri szobrok műalkotások karbantartása, javítása	Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (külső feladat ellátó)
Védett természeti értékek	Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (külső feladat ellátó)
Rágcsálóiártás	Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (külső feladat ellátó)
Szúnyogirtás	Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (külső feladat ellátó)
Csapadékvíz elvezetés, rendszer karbantartás	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (külső feladat ellátó)
Emlékművek be és kitakarása	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (karbantartók, külső feladat ellátó)
Lobogózás	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT.
Karácsonyi díszkivilágítás, mindenki karácsonyfája	Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (külső feladat ellátó)
Autóbusz megállók karbantartása	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. (karbantartók)
Autóbusz megállók tisztítása, köztisztasági zöldfelületi feladatok	SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Önkormányzat (közmunka)

I. Közterületek, egyéb önkormányzati területek:

A közterületek karbantartása és fejlesztése az egyik legfontosabb városi feladat, amely a lakosság életkörülményeit jelentősen érinti. A közterület karbantartási és fejlesztési feladatokat részben a Szentlőrinci Közüzem NKft.-vel kötött közfeladatellátási szerződés keretében látjuk.

A) Utak, járdák, vízhálózat, csatornák, infrastruktúra

Víz és szennyvízhálózat

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 36/2023. (II.23.) KT Határozat alapján a BARANYA-VÍZ Zrt (Cg: 02-10-10060389, adószám: 24257017-2-02, székhely: 7700 Mohács, Budapesti országút 1.) Nemzeti Vízművek Zrt-be (Cg.:01-10-141112, adószám: 28950334-2-43, székhely 1118 Budapest, Homonna utca 2.) történő integrációját jóváhagyta, amely alapján a víz és szennyvíz szolgáltatásra rendelt vagyoni elemek a használaton kívül lévő vagyontárgyak kivételével állami fenntartásba kerülnek/kerültek, ezért az önkormányzatnak megszűnt e tekintetben a közművek fenntartásával kapcsolatos kötelezettsége. Integrációs folyamat nem teljesen zárult le, ezért számíthatunk 2026. évben is a vagyonelemekben bekövetkező változásokkal.

A város szennyvízrendszerének problémás szakasza a **Bányász utcai átemelő szivattyú**. Folyamatos probléma, hogy a hirtelen lezúduló nagy mennyiségű csapadék után szennyvízcsatornákból a kevert szennyvíz az aknafedlapokon keresztül kiömlik, és a közeli nyílt esővízelvezető árkokba folyik, továbbá a Deák Ferenc utcában heves esőzés alkalmával a szennyvíz gerincevezeték csapadékvízzel feltöltődik és ez a szennyvíz vezeték nyomvonalával párhuzamosan, annak szomszédságában elhelyezkedő nyitott árok szennyvíz származékkal való feltöltődését eredményezi.

A Szigetvári Üzemigazgatóság már régóta ismeri a problémát és korábban már tartott szemlét a területen, azonban a helyzet nem változott.

A probléma kettős.

Szentlőrinc I. szennyvízátemelőben két szivattyú **működik** és elviekben nem tud feltelni, továbbá a szennyvíz a túlfolyón keresztül elviekben *semmilyen körülmények között* nem tud csapadékvíz-elvezetőbe szennyvíz kerülni.

Másrészről a **csapadékvíz-elvezető rendszerbe bekötött túlfolyó önmagában ellentétes** a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 85. § (5) bekezdésével mivel *az elválasztott rendszerű szennyvízelvezető műbe csapadékvíz, egyesített rendszerű szennyvízelvezető műbe a víznyelőn keresztül szennyvizet, továbbá elválasztott rendszer esetén a csapadékvíz-elvezető műbe szennyvizet juttatni tilos*. Az átfolyó azt a célt szolgálja, hogy ha a rendszer feltelik, a szennyvizet a csapadékvíz-elvezetőbe vezesse, ennek oka, hogy a jelenlegi műszaki rendszer abban az esetben feltöltődne, akkor nem képes a csapadék vízzel terhelt szennyvizet áttemelni a szennyvízelvezető hálózatba, vagyis ebben az esetben a szennyvíz elárasztaná a Bányász utcát és a környékét. Ennek oka, hogy a Bartók Béla, a Bányász utca egyes társasházainak a 1960-70 években történt csapadékvíz bekötése nem megfelelő és a szennyvízrendszerbe bevezeti a csapadék vizet, amely miatt a teljes hálózat rekonstrukciója lenne szükséges, amely az előzetes becslések alapján 100 Mft körüli nagyságrendű beruházást tenne szükségessé.

A Víziközmű-szolgáltatóval több helyszíni bejárást állapotfelmérést és egyeztetést folytatunk, amely alapján, hogy a szennyvízátemelő berendezés vizsgálja felülvizsgálata megtörtént a problémás gócpontok beazonosításra kerültek. A Víziközmű-szolgáltatóval feladata, hogy a szennyvízelvezető rendszert tegyék zárt rendszerűvé és **a túlfolyót szüntessék meg**, míg a magántulajdonosok (társasház, magánszemélyek, stb.) feladata, hogy a szabálytalan csapadékvíz bekötéseket megszüntessék és kiváltsák, míg az önkormányzat feladata a csapadékvíz elvezetéséhez szükséges rendszerkapcsolat biztosítása. A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal hatóság jogkörben eljárva a 2026. évben felkel hogy mérje a területen a szabálytalan bekötéseket (kamerás vizsgálat) illetve ki kell bocsájtani a kötelezéseket (figyelemfelhívások már hirdetményes úton megtörténtek)

Az Önkormányzat kötelezettségének teljesítésének problémája, hogy a csapadékvíz elvezetőrendszer kiépítése zárt vagy nyitott csapadékvíz elvezető csatornával, a) jelentős a becslések szerint cca. 125 000 000,-Ft (250.000,-Ft/fm) beruházási fedezetet igényel, b) összefüggő csapadékvíz rendszer kiépítéséhez nem áll rendelkezésre megfelelő közterületi területünk.

Megoldás

A társasházak területén szüksége csapadékgyűjtő és szivárgó rendszereket létesíteni, amely a magántulajdonosokra jelentős költséget terhel, illetve egyedileg kell vizsgálni és tervezettni a beépítési viszonyokat.

Figyelemmel arra, hogy a csapadékvíz elvezetésben az önkormányzatnak is van feladata az önkormányzat feladatvállalását a pénzügyi támogatásban, és a beruházástervezésben (típussterv, árazottköltségvetés, beszerzési eljárások lebonyolítása) és a kivitelezési oldalon látjuk, az alábbiak szerint.

„Kék-Zöld Összefogás 2026 – Szentlőrinci Csapadékvíz-rekonstrukciós és Társasházi Támogatási Program”

„Biztonságos hálózat, tiszta környezet – közösen Szentlőrincért!”

1. Jogi és Hatósági pillér (Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal)

- **Állapotfelmérés (2026. I. negyedév):** Kamerás vizsgálatok elvégzése a szennyvízhálózaton a bekötések pontos azonosítására.
- **Hatósági kötelezés:** A korábbi hirdetések után egyedi határozatok kiadása a szabálytalan bekötések megszüntetésére, 6-12 hónapos türelmi idővel, amelynek feltétele az önkormányzati támogatási rendszerbe való belépés.
- **Mentesség/Felfüggesztés:** A bírságolás felfüggesztése azon ingatlantulajdonosoknál, akik aláírják az együttműködési megállapodást az önkormányzattal.

2. Műszaki és Tervezési pillér (Önkormányzat és Szentlőrinci Közülemi Nkft.)

- **Helyszűke megoldása – Decentralizált csapadékkezelés:** Mivel nincs elég közterület egy összefüggő gerincvezetékhez (és az 125 millió Ft-os költség magas), a stratégia a **helyben tartásra és szikkasztásra** épül:
 - **Típustervek:** Az Önkormányzat ingyenesen biztosít 3-4 féle műszaki megoldást (pl. szikkasztó blokkok, kavicsos szikkasztó árkok, zárt tározók).
 - **Árazott költségvetés:** Előre kialakított egységárak a Szentlőrinci Közülemi Nkft. részéről, így a lakók pontosan látják a költségeket.
- **Szennyvízátemelő biztonsága:** A szolgáltatóval együttműködve a túlfolyó lezárása csak akkor történhet meg, ha a mért csapadékvíz-terhelés 80%-kal csökken.

3. Gazdasági és Támogatási pillér ("Szentlőrinci Víziközmű-rekonstrukciós Alap")

A rendszer ösztönző alapú:

- **Önkormányzati hozzájárulás:**
 - o Társasházanként: 200.000 Ft vissza nem térítendő támogatás.
 - o Műszaki ellenőrzés és tervezés: 100%-os támogatás (az Önkormányzat szakemberei végzik).
- **Kivitelezési kedvezmény:** A Szentlőrinci Közülemi Nkft. önköltségi áron végzi a kivitelezést a magánterületeken, ami jelentősen olcsóbb a piaci árnál.
- **Finanszírozási konstrukció:** A maradék önrészre az Önkormányzat kamatmentes részletfizetési lehetőséget biztosíthat a Közülemi Nkft.-n keresztül (pl. 12-24 hónap).

4. Végrehajtási folyamat (2026-os ütemezés)

- Regisztráció:** A társasházak jelentkeznek a támogatási programba.
- Helyszíni szemle:** Az Önkormányzat műszaki ellenőre kijelöli a legalkalmasabb típustervet a telekadottságok alapján.
- Szerződés-kötés:** Háromoldalú megállapodás (Önkormányzat – Társasház – Közülemi Nkft.).
- Kivitelezés:** A Közülemi Nkft. elvégzi a bekötések leválasztását és a helyi szikkasztók építését.
- Audit és Lezárás:** A Víziközmű-szolgáltató (Baranya-Víz) igazolja a leválasztás tényét, ezt követően történik a 200.000 Ft-os támogatás elszámolása és a hatósági eljárás lezárása.

Előnyök:

- **Költséghatékony:** 125 millió Ft helyett a támogatási keret (pl. 20 társasház esetén) csak 4 millió Ft közvetlen támogatás + a Közülemi Nkft. rezsiórádíja.
- **Jogszerű:** Megszünteti a Vhr. 85. § (5) bekezdésébe ütköző állapotot.
- **Biztonságos:** Megszűnik a Bányász utca elöntésének veszélye, mivel a csapadékvíz el sem jut a szennyvízátemelőig.

Ez a rendszer az állampolgári kötelezettséget (szabálytalan bekötés megszüntetése) és az önkormányzati közszolgáltatási feladatot (csapadékvíz-elvezetés biztosítása) egy közös, támogatott projektbe tereli.

A megadott 260 m²-es tetőfelülethez (30 fokos dőlésszög, Szentlőrinc környéki csapadékadatok) egy szakyszerű, kavicságyas vagy szikkasztóblokkos rendszer kiépítésére vonatkozó költségvetési és műszaki javaslat az alábbi:

I. Műszaki leírás (tervezet)

1. Tervezési alapok:

Szentlőrinc környékén az intenzív záporok mértékadó csapadékmennyisége alapján a 260 m²-es tetőfelület kiszolgálásához egy kb. **5-6 m³ hasznos térfogatú szikkasztó rendszer** szükséges. A terület talajszerkezete jellemzően vályogos/agyagos, ami közepes szivárgási tényezőt jelent, így a szikkasztó felületet érdemes geotextíliával védett kavicságyba ágyazott blokkokkal kialakítani.

2. Rendszerfelépítés:

- **Csapadékvíz gyűjtés:** A meglévő függőeresz-csatornák függőleges lefolyóit tisztítóidommal (lombfogó kosárral) kell ellátni.
- **Vezetékrendszer:** A vizet KG-PVC (min. DN110) földalatti csövekkel, min. 1%-os lejtéssel vezetjük a szikkasztó felé.
- **Előtisztítás:** A szikkasztó előtt egy ülepítő aknát kell beiktatni a finomabb hordalék megfogására.
- **Szikkasztó egység:** Nagy teherbírású (pl. Wavin vagy ACO) polipropilén szikkasztóblokkok, 150-200 g/m² tömegű geotextíliával körbevéve a kolmatáció (eltömődés) megelőzésére.

II. Fajlagos költségvetési becslés (2026-os árakon)

A költségek egy komplett, kulcsrakész kivitelezésre vonatkoznak, anyaggal és munkadíjjal.

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár (becsült)	Összesen (bruttó)
Földmunka: Gépi árokásás, szikkasztó gödör kiemelése, visszatöltés	18 m ³	12.000 Ft/m ³	216.000 Ft
Csővezeték: KG-PVC DN110 csövek, idomok, tömítések	25 fm	4.800 Ft/fm	120.000 Ft
Előülepítő akna: Műanyag akna tisztító kosárral, fedlappal	1 db	115.000 Ft/db	115.000 Ft
Szikkasztó blokkok: Nagy teherbírású modulok (kb. 5,5 m ³)	14-16 db	35.000 Ft/db	525.000 Ft
Geotextília és kavics: 200g/m ² textil + 16/32-es mosott kavics	1 tétel	140.000 Ft	140.000 Ft
Szerelési és gépészeti munkadíj	1 tétel	350.000 Ft	350.000 Ft
ÖSSZESEN (Bruttó becsült költség)			~ 1.466.000 Ft

III. Kivitelezési tanácsok a helyszínhez

- **Védőtávolságok:** A szikkasztót az épület alapjától legalább 5 méterre, a telekhatártól legalább 2-3 méterre kell elhelyezni.
- **Telepítési mélység:** A blokkok teteje felett legalább 60-80 cm földtakarás szükséges (fagyhatár és terhelhetőség miatt).
- **Karbantartás:** Az ülepítő aknát évente kétszer (lombhullás után és tavasszal) tisztítani kell.

Hasznos források a tervezéshez:

- A pontos anyagkölségekről tájékozódhat a MÉASZ (Magyar Építőanyag és Építési Termék Szövetség) oldalán.
- Szentlőrinc helyi építési szabályzatáról (HÉSZ) érdemes a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal műszaki osztályán érdeklődni, mert egyes övezetekben kötelező a zárt tározó és csak a túlfolyó szikkasztható.

Az önkormányzat részéről 2026 évi költségvetést 6.000.000 Ft terheli, a program végrehajtása, míg a Szentlőrinci Közüemi Nkft. cca. 26 600 000 Ft árbevételt érhet el.

Csapadékvízvezetés

Alapadatok:

Összes csatorna hossz: nyitott 33 km, zárt 11km.

A település csatornázottsága 98%

A város összefüggő vízvezető rendszerrel rendelkezik, nagyobb részben nyílt, a többszintes paneles beépítésnél, illetve az Erzsébet utcában zárt csapadékcsatornával. A város befogadói, kapacitásukat tekintve a felszíni vizek fogadására alkalmasak. Szükséges azonban a befogadó árkok fenntartási munkáinak folyamatos biztosítása. A belterületi megmaradó árkok burkolása, a kapubejárók csőátereszeinek egységesítése is javasolt. Az árokburkolást elsősorban a tisztítási munkák megkönnyítése indokolja.

A mértékadó vízhozamok alapján megállapítható, hogy az Erzsébet utcai zárt csatorna, a jelenlegi beépítettség mellett a mértékadó vízhozamot szállítani tudja, de a felszíni vizek nagyobb arányú lefolyása, azaz a beépítettség, fedettség növekedése esetén a gyűjtőt tehermentesíteni szükséges.

A Kodolányi utcai zárt csatorna, a paneles beépítések zárt csatornái, a Munkácsy M. utcai csatorna megfelelő kapacitású.

A nyílt vízlevezető vonalak közül a Bertalan püspök utcai gyűjtő nem megfelelő, egyébként a gyűjtő jellegű árkok a mértékadó csapadékvizeket kártétel nélkül tudják levezetni. (pl. Ifjúság, Rákóczi utca.)

Az utcai nyílt árkok jelentős részéről megállapítható, hogy bár szelvényük a levezetendő vízmennyiség szempontjából megfelelnek, de kis lejtésüknél fogva, vagy éppen a lejtés hiánya miatt, elsősorban befogadják a felszíni vizeket, s csak nagyobb vízmennyiségnél töltenek be levezetési funkciót. Ehhez „segítenek” a kapubejárók vegyes, önkényesen megválasztott átmérőjű csőátereszei.

Szentlőrinc Város Önkormányzata a belterületen keletkezett csapadékvíz elvezetésére Európai Unió forrás felhasználásával **2021-2025 években** hálózatépítéssel fejlesztette a város csapadékvíz- elvezető rendszerét.

A vízlevezető rendszer szükséges fejlesztése a település városiasodásához, a meglévő vízlevezető rendszer bővítéséhez kapcsolódik. A fejlesztési elképzelés megfogalmazásánál figyelembevételre

került a jelenleg az általános rendezési terv, illetve az abban megfogalmazott várható változások. A családi házas beépítés átalakulása elsősorban a város központjában várható, a jelenlegi lakótömbök tömbbelsőinek feltárásával. A belső tömbök megnyitása és beépítése, a terület fedettségének változását fogja maga után vonni, ami a csapadékok nagyobb arányú felszíni lefolyását eredményezi.

A Vályogvető ároktól K-re tervezett új városrészrel (ma beépítetlen terület), mivel egyértelműen a Vályogvető árok vízgyűjtőjébe tartozik, de a vízvezetés szempontjából önálló egységet képez, s új vízvezető rendszer kiépítését igényli. Ugyanez vonatkozik a vasúttól délre kijelölt iparterületre, felszíni vizeinek elvezetése független a városi belső vízvezető rendszerétől.

Szentlőrinc Város Önkormányzata a város belterületi településrészre vonatkozóan három (3) helyszínen tervezte a csapadék- és belvíz elvezető hálózatának fejlesztését. A lakott területet síkvidékű, csapadékvizek nem megfelelő elvezetése veszélyezteti a lakóépületeket, közintézményeket és vállalkozások létesítményeit egyaránt. Nagy intenzitású felhőszakadás esetén az utakat és árkokat csapadékvíz önti el.

1. szakasz: Templom tér és környezete

A terület két elválasztott vízgyűjtőre osztható. Az egyik a műemlék épületek – templom és kastély (kormányablak) – környezet, a másik a Templom tér Ny-i oldalán, a Rákóczi utca szakaszán a lakóépületek előtti terület.

Műemléki épületek környezete:

Alapadatok: Felület: 12208 m²

Mértékadó csapadék intenzitás: 309 l/s/ha

Felület megnevezése	F (ha)	a	F x a
Burkolt út	0,0512736	0,65	0,0333
Zöld felület	1,0852912	0,18	0,1954
Tető felület	0,0842352	0,85	0,0716
Összesen:	1,2208	-	0,3003

\bar{a} átlag= 0,5131 / 2,0859= 0,25

A lefolyástalan területről az elvezetést mederelemekkel burkolt árokkal, az átközlekedést biztosító fedlapokkal kell megoldani. A befogadó a Rákóczi u. D-i területén, a Ny-i oldalon meglévő szikkasztóárok, mely egyben a víz helyben tartását is biztosítja. Az érintett ingatlan: 290 hrsz.

2. szakasz: Ifjúság utca csapadékvíz elvezetése

Az Ifjúság utca Ny-i oldalán földárok üzemel, mely árok a lényegesen kisebb hidraulikai teljesítményű átereszen keresztül a Nyárfa utca vonalán keresztül, a település DK-i irányába történő vízvezető rendszerhez csatlakozik.

A területen további, felszíni vízvezetést eredményező létesítmények elhelyezését tervezi a város Önkormányzata (Tanuszoda, stadion). A vizek visszatartásának elve alapján a területen csőtározó építésével az árok zárttá tételével lehet megoldani a terület vízvezetését. Ezzel a megoldással az ingatlanok megközelítése biztosítható, a meglévő burkolt út változatlanul megtartható és az út alatti átereszt is csak tisztítást igényel.

Alapadatok: Felület: 122920 m²
Mértékadó csapadék intenzitás: 309 l/s/ha

Felület megnevezése	F (ha)	a	F x a
Burkolt út	0,516264	0,65	0,3356
Zöld felület	10,927588	0,18	1,9670
Tető felület	0,848148	0,85	0,7209
Összesen:	12,292	-	3,0235

Átlag = $2,5158 / 12,2920 = 0,25$

A beépítendő csőtároló és egyben elvezető csatorna DN1400 mm belméretű. A tározóba a becsatlakozás víznyelőék építésével biztosítható. A tározói térfogatot a 300 m hosszban épülő csőszakasz biztosítja. Az érintett ingatlan: 1027/2

3. szakasz: Vasútvonaltól D-re lévő (szennyvíztelep előtti) terület csapadékvíz elvezetése

A meglévő 0146 hrsz-ú árok a befogadója a Királyegyházai út vonalában érkező csapadékvizeknek. A szennyvíztelep megközelítését biztosító átjárótól a város felé lévő árokszakaszban áll a víz, míg a tőle D-re lévő árokszakasz erősen erodálódott, növényzettel benőtt, a meder elvadult. Az árokmeder növénymentesítését és az árokprofil kialakítását el kell végezni.

Felület: 29651 m²
Mértékadó csapadék intenzitás: 309 l/s/ha

Felület megnevezése	F (ha)	a	F x a
Burkolt út	1,245342	0,65	0,8095
Zöld felület	26,359739	0,18	4,7448
Tető felület	2,045919	0,85	1,7390
Összesen:		29,651	

A 2024. évben a TOP.2.1.3-16-BA1-2021-0041 Szentlőrinc belterületi vízrendezése projekt keretében a 1- szakasz tekintetében a Templom tér Ny-i oldalán, a Rákóczi utca szakaszán a lakóépületek előtti terület, illetve a 2. szakasz tekintetében az Ifjúság utca csapadékvíz elvezetése megvalósult.

A 2025. évben a 3. szakaszban, az Arany J., Liszt F, Ybl M. Kossuth L. csapadékvíz elvezetésének rendezésével a város nyugati vízgyűjtő területének jelentős része új csapadékvíz elvezető rendszert kapott.

Tervezet munkák 2026. évben

A 2025. évben a TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések (kék infrastruktúra fejlesztése) projektben folytatjuk a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem megvalósítása megtörtént.

A TOP_Plusz-1.2.1-21 „Élhető települések” pályázat keretében az Arany J. utca K-i és Ny-i oldal csapadékvíz rendezése készül el.

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen programban:

Kossuth L. utca É-i oldalán

Szelvénytáv [km]	Hossz [m]	Tervezett kialakítás	Befogadó
0+000 0+103	103	zárt csapadékvíz csatorna	Aszai-árok 2+400 km
0+115 0+193	78	nyílt földmedrű árok (meglévő árok kotrása, profilozása)	Kossuth L. utca északi oldal 0+115 km
0+256 0+391	135	nyílt földmedrű árok (meglévő árok kotrása, profilozása)	Kossuth L. utca északi oldal 0+115 km

Széchenyi utca É-i oldal

Szelvénytáv [km]	Hossz [m]	Tervezett kialakítás	Befogadó
0+000 0+300	300	nyílt árok mederlap burkolat	Erzsébet utca meglévő zárt csapadékcsonk

Liszt Ferenc és Ybl Miklós utcák

Szelvénytáv [km]	Hossz [m]	Tervezett kialakítás	Befogadó
0+000 0+090	90	új zárt csapadékvíz csatorna (Liszt F. u.)	Ybl M. utca nyugati oldal 0+064 km
0+000 0+064	64	nyílt árok gyephézag mederlap burkolat (Ybl u. Ny-i rész)	Ybl M. utca nyugati végén található zárt csapadékcsonk
0+000 0+110	110	nyílt árok gyephézag mederlap burkolat (Ybl u. K-i rész)	Deák F. utca meglévő vízvezetője

A 2026. évben szükséges folytatni a csapadékvíz elvezető rendszer rekonstrukcióját, az alábbiak szerint:

Nyílt csapadékvízvezető árkok tisztítását vállalkozók bevonásával tudjuk elvégezni. A zárt csapadékvíz-elvezetők tisztítását külsős vállalkozó bevonásával tudjuk teljesíteni. A tisztítási munkálatok a Március 15. tér, Ifjúság útja, Pécsi utca közterületek meglévő rendszereit érintik.

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Csapadékvíz-elvezetők tisztítása, helyreállítása	zárt csapadékelvezető rendszer tisztítása belterületen		5000

Nyílt csapadékvízvezető árkok tisztítását a Szentlőrinci Közütemi Nkft. feladata. A tisztítási munkálatok a Deák F., a Vörösmarty, Keresztesi és a Szent István utca, Ifjúság u.-Mátyás király u. kereszteződés, Móricz Zsigmond utca keleti oldala közterületek meglévő rendszereit érintik. Móricz Zsigmond utcában csapadékvízrendszer rekonstrukciót kell végrehajtani, mert a déli oldalon a csapadék a csapadék víz elvezetése nem megoldott (földmunka).

A Keleti városrészben a Szt. László utca rekonstruált szakaszánál a Szt. László utca és az Attila utca kereszteződésénél a csapadékvíznek a főárokba való levezetése nem megoldott.

Elengedhetetlen az évben a 1030 hrsz-ú árvízmentesítő árok a városon belüli déli szakaszának tisztítása, amely a fent leírt pályázati források fel nem használt keretéből valósulna meg a városi lakott részen árokburkolással, a lakott részen kívül árkolással.

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Csapadékvíz-elvezetők tisztítása, helyreállítása	nyitott csapadékelvezető rendszer árkolása belterületen	A csapadékvízlefolyás biztosítása	12 000
Csapadékvíz-elvezetők tisztítása, helyreállítása	zárt csapadékelvezető rendszer tisztítása belterületen	A csapadékvízlefolyás biztosítása	5 000
Szt. László utca rekonstruált szakaszánál a Szt. László utca és az Attila utca kereszteződésénél	a csapadékvíznek a főárokba való levezetése	A csapadékvízlefolyás biztosítása	500
1030 hrsz-ú árvízmentesítő árok rendszer korszerűsítése Liszt Ferenc utca és környékén, Arany János utcában	Pályázaton belül	A csapadékvízlefolyás biztosítása	50 000
Erzsébet utca nyugati oldalán csapadékvízlevezetés	a vasúti átérés nyitott csapadékelvezető zárttá tétele	A csapadékvízlefolyás biztosítása	30 000
Kék-Zöld Összefogás 2026 – Szentlőrinci Csapadékvíz-rekonstrukciós és Társasházi Támogatási Program”	Csapadékvíz-rekonstrukció	A csapadékvízlefolyás biztosítása	6000

Fedezet: önerő/pályázat

Tervezett pályázat 103.500.000- önerő: **23.500.000-**

Közüvilágítás, utak, járdák, parkolók fejlesztése

Közüvilágítás infrastruktúra fejlesztése (közbeszerzés)

A 2025/2026. évi terveink a Szentlőrinc város belterületén meglévő, magas költséggel üzemeltethető nátrium, illetve higanygőz lámpatestek cseréjét érintik, amelyekkel a jövőben a közvilágítás üzemeltetését megtakarítással tudjuk folytatni, az előző évekhez képest. A tárgyi többségében nátrium lámpatestek elsősorban Szentlőrincen az Ifjúság utca, Mátyás király utca, Kosztolányi Dezső utca, Deák Ferenc utca, Erzsébet utca közterületeken találhatóak, illetve elszórtan nagy teljesítményű higanygőz lámpák üzemelnek, Kodolányi János utca, Kodály Zoltán utca, Bertalan Püspök utca, Templom tér közterületeken.

Szentlőrinc Közüvilágítás-korszerűsítési Program (2026-2027) szakmai és pénzügyi tervezete

I. Műszaki Tartalom és Paraméterek

1. Mevlévő állapot:

- Összes lámpatest: 790 db.

- Cserélendő (korszerűtlen): **241 db** (jellemzően 125W-os higanygőz és 70-150W-os nátrium lámpák).
- Érintett területek: Főútvonalak mentén (nátrium) és mellékutcákban (higany).

2. Új technológia (LED):

- **Vezérelhetőség:** Nem teljes körű "Smart" (távfelügyeleti) rendszer, hanem **helyi szabályozású (astronomical dimming)** lámpatestek.
- **Működési elv:** A lámpatestekbe gyárilag programozott vezérlő kerül, amely az éjszaka közepén (amikor a forgalom alacsony, pl. 23:00 és 04:00 között) automatikusan 30-50%-kal visszaveszi a teljesítményt, így tovább csökkenti a fogyasztást.
- **Fényigény:** MSZ EN 13201 szabvány szerinti ME4/ME5 világítási osztályok biztosítása (egyenletesebb fényeloszlás, kevesebb fényszennyezés).

II. Ütemezés (2026-2027)			
Ütem	Időszak	Mennyiség	Fő feladatok
1. ütem	2026. II-IV. n.év	120 db	A legkritikusabb főútvonalak és csomópontok (pl. 6-os út menti szakaszok) nátrium lámpáinak cseréje nagy teljesítményű LED-re.
2. ütem	2027. I-III. n.év	121 db	Mellékutcák (pl. Bányász utca, Bartók utca) higanygőz lámpáinak cseréje alacsonyabb teljesítményű, de nagy hatékonyságú LED-re.

III. Fajlagos Költségvetési Tervezet (Bruttó becsült árak)

A 2026-os piaci árakkal kalkulálva, figyelembe véve a szerelési anyagokat és a gépi munkaerőt.

Tétel megnevezése	Mennyiség	Egységár	Összesen
LED lámpatest (vezérelhető, min. 120 lm/W)	241 db	85.000 Ft	20.485.000 Ft
Szerelési anyag (bilincsek, vezeték, kötések)	241 szett	12.000 Ft	2.892.000 Ft
Kosaras kocsi bérlet és szakmunka (csere)	241 pont	25.000 Ft	6.025.000 Ft
Tervezés, fénymérés, engedélyezés	1 tétel	1.800.000 Ft	1.800.000 Ft
Hulladékkezelés (veszélyes anyag: higany)	1 tétel	600.000 Ft	600.000 Ft
MINDÖSSZESEN			~ 31.802.000 Ft

IV. Finanszírozási Modell

A projekt megvalósításához **külső finanszírozás** szükséges, az alábbi opciókkal:

1. **ESCO (Energiaszolgáltató) konstrukció:** A beruházást egy külső cég finanszírozza és hajtja végre. Az önkormányzat a beruházás árát a havi villanyszámlán

jelentkező **megtakarításból** fizeti vissza (kb. 5-8 éves futamidő). Szentlőrincnek nincs azonnali tőkeigénye.

2. **Pályázati forrás (TOP Plusz):** A Baranya vármegyei operatív programok keretében energetikai korszerűsítésre igényelhető vissza nem térítendő támogatás. Ez a legkedvezőbb, de az elbírálás időigényes.
3. **Kedvezményes hitel:** Az MFB (Magyar Fejlesztési Bank) energiahatékonysági hitelprogramjai, fix alacsony kamatozással.

V. Várható eredmények

- **Energiamegtakarítás:** Évi kb. 55.000 - 65.000 kWh.
- **Költségcsökkenés:** A karbantartási igény (izzócsere) megszűnik a következő 10-15 évben.
- **Fényminőség:** Megszűnik a sárgás, vibráló fény, javul a közbiztonság és a közlekedésbiztonság.

Pénzügyi kockázat

A jelen költségvetésben szereplő egységárak és végösszegek a 2026. januári piaci viszonyok, valamint a gyártói árlisták alapján készült indikatív becslésnek minősülnek. A dokumentum nem minősül végleges ajánlattételnek, és nem kötelezi a kiírót a megadott árakon történő megvalósításra.

Árfolyam- és alapanyagkockázat:

Tekintettel arra, hogy a világítástechnikai eszközök (LED-chipek, vezérlőelektronika) és az alumíniumöntvények ára jelentős részben devizaalapú (EUR/USD), a kivitelezés tényleges költségeit befolyásolhatja a beszerzési idején aktuális forintárfolyam, valamint a globális ellátási láncok esetleges változásai.

Műszaki felülvizsgálat szükségessége:

A megadott 241 darabos csereigény az előzetes felmérésen alapul. A kivitelezési szakaszban, a kosaras kocsis munkavégzés során derülhet fény olyan rejtett hibákra (pl. korrodált tartókarok, előregedett bekötővezetékek a oszlopon belül), amelyek plusz költségvonzattal járhatnak, és nem képezik a jelenlegi fajlagos költségkeret részét.

Finanszírozási záradék:

A program megvalósítása és az ütemterv tarthatósága közvetlenül függ a külső finanszírozási források (pályázat, hitel vagy ESCO konstrukció) rendelkezésre állásától. A forráslelét hiánya késedelme vagy elmaradása esetén az önkormányzat fenntartja a jogot az ütemezés módosítására vagy a projekt felfüggesztésére anélkül, hogy az harmadik fél felé kártérítési kötelezettséget keletkeztetne.

Tartalékkeret ajánlása:

A fenti bizonytalansági tényezők miatt javasolt a teljes beruházási érték 10-15%-ának megfelelő tartalékkeret elkülönítése a váratlan műszaki vagy piaci költségnövekedések fedezésére.

Keleti városrész közvilágítás kiépítése

A keleti városrészben a Szt. László utca rekonstruált szakaszán közvilágítás kerül kiépítésre.

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Magas költséggel üzemeltethető nátrium,	közvilágítás korszerűsítés	költségcsökkentés, környezetvédelem közbiztonság	40 000

illetve higanygőz lámpatestek cseréjét		ESCO finanszírozásban	
Keleti városrész közvilágítás kiépítése	Közvilágítás bővítése	Attila utca keleti folytatása forgalomba helyezése	15 000

Fedezet: önerő/outsourcing

Tervezett önerő: 55 000 000/20 000 000-

Utak, járdák parkolók fejlesztése

1) Templom tér

A városközponti akcióterület kiemelt fejlesztési területe a Templom tér komplex rekonstrukciója. A ITS-ben és a Szentlőrinc Város Önkormányzat 2019-2025. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciójában elfogadott fejlesztések közül,

- a kastélypark revitalizációja, és a műemléki környezet méltó kialakítása pályázati forrásból INTERREG programban megtörtént;
- a Templom tér 1-3, 5 számú épületek rekonstrukciója, az épületek szigetelése, energetikai korszerűsítése a homlokzati elemek helyreállítása és a nyílászárók cseréje pályázati forrásból megvalósult.
- a Templom tér nyugati oldalának csapadékvízvezetése elkészült.
- a 2025. évben megújítottuk a Templom tér közvilágítást amelyet a műemléki környezetéhez illő kandeláberek felszerelésével valósítottunk meg, saját beruházásban.

Szükséges:

- A Templom téren a parkoló és a bevezető utak műemléki környezethez illő burkolati fedése.

2) Kossuth utca fejlesztése

A lakossági észrevételek, panaszok alapján a Kossuth L. utca Attila utca vonatkozásában fennálló parkolási problémák megoldás érdekében a képviselő-testület elfogadta Szentlőrinc város környezetkímélő forgalmi rendjéről, valamint a díjköteles várakozóhelyek üzemeltetéséről és használatáról szóló önkormányzati rendeletet. A rendeletben foglalat parkolási korlátozások miatt szükséges a korlátozással érintett utcák környezetében lévő intézmények, üzletek gépjárművel történő megközelítése érdekében, illetve funkcionális városközponti jelleghez szükséges rendezett környezet biztosítása érdekében parkoló helyeket kialakítani a Kossuth utcában. A parkolóhelyeket az utca északi oldalán 46 parkolóhelyet alakítanánk ki, az utcára merőlegesen, a jelenlegi zöldsáv és az árok egyes részeinek felhasználásával. A terveink szerint, az árok egyes szakaszai lefedésre kerülnének, az zöld felületek megtartása érdekében gyepráncos megoldást terveztünk.

3) Ifjúság utca parkoló

Az ifjúság utcában ideiglenes megoldásként 40 férőhelyes kavicsos parkoló lett kialakítva. Szükséges városképi, illetve a fenntartási okok miatt is a parkoló burkolása, a zöldfelületek megtartása bővítése érdekében 8-12 cm-es betongyepráccsal (esetleg térkövel) tervezzük. A gyepránc mellett szól a fajlagos költség teherbírás és a javíthatóság, (saját erő), valamint zöldfelület növelése, illetve a csapadékvíz elvezetéséhez nem kell az utat megbontani. Az aszfaltos parkolót azért nem javasoljuk, mert a közút vízterhelését növeli a zárt csapadékvízvezetés terhelését, illetve a hibák kijavítása, ami az út süllyedéséből stb. ered nehezebb és költségesebb javítani.

4) Erzsébet utca

A Erzsébet utcában 10 gépkocsi várakozóhely kialakítását tervezzük az úttal párhuzamosan aszfaltozással.

5. Ifjúság u. járda rekonstrukciója

A jelenlegi járda felújításával új járdafelület kerül kialakításra.

6. Keleti városrész utépítés

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Parkolóhelyek kialakítása Ifjúság és az Erzsébet utcában	2023. évben lefedett csapadékelvezető szakaszon és az Erzsébet utcában parkolóhelyek létesítése	Az uszoda és az iskola gépjármű forgalma indokolja.	16 000
Közlekedés biztonság (táblák felfestések forgalomkorlátozó berendezések)	A közlekedés biztonság érdekében tábla, útburkolati jel, lassító stb. elhelyezése okoszebra.	A közlekedés biztonság	16 000
Járda aszfaltozása Ifjúság utcában	Pécsi u. – Eszterházy u. keleti végéig terjedő szakasz	A járda szakasz állapota indokolja	5 000
Járda rekonstrukció	Omega üzletsor „alatti rész” járda cca. 30 fm	A járda állapota indokolja	400
Járda rekonstrukció	Erzsébet u. K-i oldal 100 fm szakasz	A járda szakasz állapota indokolja	1 000
Járda rekonstrukció	Általános tartalék	A járdák javítására	1 000
Csatornafedés	3 db Pécsi utca	Közlekedés biztonság	250
Megye u	nemespadka	Közlekedés biztonság	450
Kátyúzási program	Felmérés alapján kátyúk tömedékelése	Amennyiben a tervezetnél kevesebb költség merül fel, a járdák javítására javasolt fordítani.	3 000
Külterületi utak	javítása, karbantartása	Az út állapota indokolja	1 000
Vasút utca járdalap-szegély átépítése	átépítés	A szegélyzés állapota indokolja	3 000
Kossuth utca fejlesztése	46 parkolóhely kialakítása	parkolási gondok	10 000
Templom tér fejlesztése	burkolatcsere	műemléki környezet	17 000
Kodály Z. utca	parkolók kialakítása	Liszt F utcai óvoda megközelítése	2 000

Petőfi utca	burkolatának, csapadékvíz- elvezetés korszerűsítése	Arany János utcai óvoda környéke rendezett és jól megközelíthetővé válik.	10 000
Keleti városrész útépítés, közvilágítás	Attila utca folytatása cca. 300 fm három szakasz	Építési telkek megközelítése	100 000 I. szakasz 100 fm 35 000
Keleti városrész közművesítés (déli oldal)	víz-szennyvíz építés	Építési telkek közművesítése	12 000
Villamosítás (e.on tárgyalás függvénye)	áramhálózat kiépítése	Építési telkek közművesítése	9900
Iparterület feltáró út	út javítás I szakasz	Az út állapota indokolja	8 000

Fedezet: pályázat/önerő 216 000 000-

Tervezett pályázati és egyéb forrás: 13 000 000- önerő: 203 000 000-

Zöldterületek

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 13. §-ában meghatározott közfeladatok ellátására a Szentlőrinc Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) az alábbi „Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve” elnevezésű dokumentumot (továbbiakban: Kézikönyv) fogadja el, melybe a Zöldfelületek és parkok fenntartásáról az Önkormányzat a tulajdonában álló gazdasági társaságon, és a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. (továbbiakban: SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT.) és a közfoglalkoztatási programon keresztül gondoskodik.

A zöldterületek a települések nélkülözhetetlen elemei. Előnyösen befolyásolják az épített környezet ökológiai viszonyait, kedvezően hatnak a település mikroklímájára, csökkentik a hőmérsékleti szélsőségek kialakulásának veszélyét, a szennyező anyagok és a por kiszűrésében is jelentős szerepet játszanak.

Szentlőrinc közterületeinek, parkjainak 2018-ban megkezdett, hosszú távú koncepcióra épülő gondozását, revitalizációját 2024-ban is folytatni kívánjuk. Ez a folyamat az élhető, esztétikus, zöld kisváros alapvető kívánalma.

A gondozási feladat része az önálló parkok, gyep- és pázsitfelületek, a cserjével, talajtakaróval borított területek, sövények, egynyárikkal, évelőkkel beültetett virágfelületek, árnyéki évelők, parkfák, fenyők, örökzöldek, út menti zöldsávok, terelőszigetek, körforgalmak zöldterületei, a közterületi játszóterek teljes zöldfelülete, az edényes növények gondozása jelen kézikönyvben meghatározott módon.

Szentlőrinc Város Önkormányzat a 180/2025.(VIII.11.) KT. határozatában jóváhagyott együttműködési megállapodás alapján az átadásra kerülő, illetve átvételre kerülő közfeladatellátáshoz kapcsolódó feladatellátással a rövidtávú célunkat elértük:

- a vasútállomás területeinek tisztántartásának és a gyommentesítésének az önkormányzati kezelésbevitelével elérhetjük az állomás és környékének magasabb szintű gondozását.
- a megállapodás az önkormányzat, illetve a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. részére bevételt hoz, amely a megállapodás szerint 161 771.- Ft + Áfa/hó- átalány, 2025. évben, amely KSH

által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével évente egyszer módosításra kerül. A havi díjazás átalány jellege azt jelenti, hogy olyan időszakban is fizet, amikor nincs zöldterületi vegetáció, illetve kertészeti tevékenység.

Főbb célkitűzések:

- virágágyások megújítása főként évelő növényekkel, cserjékkel, kisebb részben szezonálisan cserélhető egynyáriakkal az alábbi területeken:
 - o Munkácsy utca 213, 254/3 hrsz. (Takarékszövetkezet, parkoló környezete)
 - o Templom tér 263, 260/1, 260/2 hrsz. (r.k. templom, Művelődési Központ környezete)
 - o Március 15. tér 152/55 hrsz. (Eszterházy Egészségközpont, ülő szobor környezete)
 - o Gyöngyvirág utca ágyásai: 724/96, 724/61 hrsz.
- virágágyások, évelő- és cserje foltok kialakítására alkalmas helyszínek keresése
- virágládák és virágágyások karbantartása, szezonális növényekkel történő vegyes beültetése
- lehetőség szerint új virágtartók beszerzése
 - o további helyszínek kedvező pénzügyi lehetőségek esetén, előzetes szakmai felméréssel, illetve lakossági kérések figyelembevételével

Mindezeket magas szakmai színvonalon kell kivitelezni az alábbiak figyelembevételével:

- megbízható helyről származó, kiváló habitusú növényállománnyal,
- szaktanácsadás igénybevételével,
- megfelelő alapanyagok felhasználásával (a növényekhez virágföld, hosszan lebomló tápanyagok, mulcs, a fásításhoz marhatrágya, karó, dréncső),
- rendszeres öntözéssel.

Fák revitalizációja

Az idős nagy termetű fák a kertek parkok királyai, kiemelkedően értékes növényei. Öreg fák sokkal több szén-dioxidot (CO₂) vesznek fel a környezetből, ... Ezáltal az idős fák nagyban hozzájárulnak a klímavédelemhez. Az idős növényeknek különleges ápolási munkát igényelnek. Fenntartásuk munkafolyamataira általánosan jellemző, hogy különleges szaktudást igényelnek, speciális eljárásokat, gépeket, eszközöket és műszereket feltételeznek.

Odúkezelés faodvak kialakulásáért elsősorban a korhadást okozó gombák felelősek, melyek a fa sérüléseinél, a törzsön, elágazásokban megálló víz jelenlétében találják meg életfeltételeiket.

- törzs hasadék jellegű odvai hosszirányú repedésekből alakulnak ki
- tasak jellegű odvak szájnnyílása fölfelé néz

1. üreget ki kell tisztítani
2. vízelvezetéséről gondoskodni
3. gombaölő szerrel kezelni
4. odvakat le kell zárni

Koronabiztosítás vízszintesen kihajló vagy villás növekedésű idős ágak súlya több tonna is lehet. A téli időszak hónyomása, az ónos esők jégterhelése. Ágak egymáshoz való rögzítése (pl. sudárhoz) átfúrással és hintacsavarral. A törzs vagy a főágak kikötése

- Kitámasztás, aládúcolás (a tengely már egészen ferde)
- Csillagpontos kikötés (sudár nélküli növények)
- Kikötés, lehorgonyozás (megdőlő növények)

Fakivágás (károsító vagy élettani betegség, viharkárok).

Talajszellőztetés (levegőtlenység- a talaj mélyebb rétegeinek átszellőztetése) gyökerek erőteljes fejlődéséhez sok oxigénre, talajlevegőre van szükség Fa csurgójának kerületénél 60-80 cm furatokat kell készíteni méterenként. Lyukakba dréncsőveket helyezünk, kőzúzalékkal, kavicssal kell feltölteni.

Védett természeti értékek

Természeti érték	Elhelyezkedés
Fakarbantartási program	Szentlőrinc, (Ifjúság u. 5., Kodolányi u. 13.), Március 15. tér és Pécsi utca panelsorok, Pécsi utca főutca

Tervezet beruházások

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Fakarbantartási program	felmérés szerint	(Ifjúság u. 5., Kodolányi u. 13.), Március 15. tér és Pécsi utca panelsorok, Pécsi utca főutca	6 000
Zöldfelületek karbantartása	Szentlőrinci Közütemi Nkft. tervezet közterületi feladatellátási terv megvalósítása	Városüzemeltetési Kézikönyvben meghatározott feladatok	36.000 30.000 támogatás, 6 000 Közütemi
MÁV terület közszolgálati karbantartás	közfeladatellátáshoz kapcsolódó feladatellátás	Feladatellátási szerződés	2465 Bevétel 2465

Fedezet: 44 465 000-

Szentlőrinci Közütemi Nkft: 6 000 000- Tankerület 1 200 000- MÁV 2 465 000-

Tervezett önerő: 34 335 000-

C) Köztemető

A 2024. évi önkormányzati közterület és temető üzemeltetési fenntartási fejlesztési feladatok ellátását részben a feladatalapú támogatásból részben önerőből kívánjuk megoldani, melynek fedezet nagyrészt az üzemeltetési bevételek. A Köztemető területén elvégzendő feladatokat az Önkormányzat elsősorban a közmunkaprogramban látja el.

Tervezet program 2026/2028

- A köztemető területén díszparcella kiállítása.
- Katonai emlékhely kialakítása.
- Távollévő halottak emlékhelye
- Díszburkolat cseréje
- Temetői utak rekonstrukciója
- Új temetői utak építése

Kerítés

A temető kerítés építését Ny-i oldalon, illetve díszkerítés építésének folytatását a K-i oldalon, 2023. évben elvégeztük, a temető körbekerítése megtörtént. A díszkerítésnek a teljes szakasz kiépítéséhez 60 fm hiányzik, amelynek befejezése javasolt.

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Temető északi kerítésének építése	drótháló, betonoszlop felhasználása, saját apparátussal	ingatlan teljes körbekerítése	200
Temető díszkerítés folytatása	60 fm	díszkerítés	5 000
Emlékhelyek kialakítása	díszparcella kiállítása, katonai emlékhely kialakítása, távollévő halottak emlékhelye	emlékhelyek	3 000
Temetői utak	út rekonstrukció	megközelítés	15 000
Karbantartás	általános	állagmegóvás	500

Fedezet: önerő temető bevételei Tervezett önerő: 23.700.000- (2026/2028) 2026-ban 4 000 000-

II. A bérlemények

A) Karbantartási feladatok

Önkormányzati bérlakások karbantartása:

Jelenleg 45 db önkormányzati lakás áll a város tulajdonában. Az önkormányzati bérlakások kezelését 2018. február 1-jétől a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

A 45 db önkormányzati bérlakás karbantartási feladataira 500.000 Ft-t tervezünk, amelynek az oka, részben hogy 15 db önkormányzati lakás teljes felújítást elvégeztük másrésztől az új bérletiszerződési állomány átgondolásával és megújításával a karbantartási költségek jelentős részben a bérlőre hárulnak.

Önkormányzati épületek karbantartása

Intézmények épületei

Az intézményi épületek tekintetében a szükségszerűen elvégzendő általános karbantartási, fenntartási, állagmegóvási munkálatok elvégzését tervezzük.

Hrsz	Meg-nevezés	Cím	m2	Jelenlegi funkció
339	Arany János utcai óvoda	7940 Szentlőrinc, ARANY JÁNOS 22	2 275	nevelési
368/2/A	Egészség-ügyi központ	7940 Szentlőrinc, KOSSUTH LAJOS 1	1 038	egészségügyi
153/ 1	Ifjúság úti Általános Iskola	7940 Szentlőrinc, IFJÚSÁG UTCA 5	1 492 4	konyha, sportcsarnok
562/22	Irodaház	7940 Szentlőrinc, DEÁK FERENC UTCA 20	2 332	-
723/1/	Kodolányi Utcai Általános Iskola és Diákotthon	7940 Szentlőrinc, KODOLÁNYI UTCA 13	15 813	oktatási, szociális, kulturális

562/24	Liszt Ferenc Utcai Óvoda	7940 Szentlőrinc, LISZT FERENC UTCA 2	4 684	nevelési
267	Nevelési tanácsadó és kultúrház, étterem	7940 Szentlőrinc, TEMPLOM TÉR 1	6 785	kulturális, közösségi, iroda
259	Polgármesteri hivatal	7940 Szentlőrinc, Templom TÉR 8	10 765	iroda
831/5	Siófok-Balaton-széplak-Alsó*	7940 Siófok, HÁMÁN K. UTCA 64	4 57	szállás-épület
385	Udvar és városháza és idősok otthona és gazdasági	7940 Szentlőrinc, MUNKÁCSY MIHÁLY 1	5 416	szociális
975/ 1	Üdülő-épület, udvar*	7940 Orfű, Dollár 27.	10 681	szállásépület
HRSZ: 069/14,	Tarcsa-puszta kultúrház	Szentlőrinc, Tarcsapuszta	8 528	kultúrház

A 2025. évtől az önkormányzati létesítmények karbantartási feladatait a Szentlőrinci Közüzeti Nkft. látja el. A karbantartási feladatok Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 257/2024. (X.29.) KT. Határozata alapján, az Önkormányzattól átcsoportosításra kerültek a Szentlőrinci Közüzeti NKft.-hez, azzal, hogy az Önkormányzat közvetlen irányításából a három karbantartó tekintetében a szakmai irányítása és az egyéb munkáltatói jogok a Szentlőrinci Közüzeti NKft.-hez kerültek át. Az önkormányzatnál foglalkoztatott három fő karbantartó feletti egyéb munkáltatói jogokat Szentlőrinc Város Polgármestere átruházta a Szentlőrinci Közüzeti NKft. ügyvezetőjére 2024. november 1. napjától azzal, a karbantartók a Szentlőrinci Közüzeti NKft. ügyvezetőjének szakmai irányítás mellett továbbra is karbantartó munkakörben, működnek. Felmértük a létesítmények állapotát a felmérés eredményét az alábbi táblázatban foglaltuk össze

Az egykori **Eszterházy-kastély** épületének felújítása, sürgős feladat a kastélyépület energetikai korszerűsítése, vízszigetelésének megoldása, illetve a belső vízesedéssel károsult falak helyreállítása. Építészeti értéke miatt kiemelten fontos az épület állapotának, műemlékvédelmi szabályokhoz igazodó megóvása, javítása, korszerűsítése (fűtés, világítás), akadálymentesítése. A projekt az örökségvédelmi hatósággal történő előzetes egyeztetésével és engedélyezésével történhet. Probléma az épület fűtése amelynek korszerűsítésé külön felmérést igényel.

Tarcsapuszta Kiskastély (Tarcsa-puszta kultúrház)

A Tarcsapuszta „Kiskastély” épületének fejlesztése keretében az alábbi munkák elvégzése szükséges:

1. Energetikai korszerűsítés
 - a. Nyílászárók javítása, cseréje
 - b. Fűtési rendszer korszerűsítése
 - c. Az épület jellegének megfelelő szigetelés rendszer
 - d. Villamoshálózat korszerűsítése
2. Vízszigetelés
3. Tetőjavítás
4. Homlokzat festése, helyreállítása
5. Belső felújítás
 - a. Padlóburkolási munkák
 - b. Vizesblokkok felújítása
 - c. Festés

Fedezett Pályázat vagy önrész

Tervezett önerő: 25.000.000,-Ft (2026/2028) 2026-ban emeltszintű karbantartást tervezzünk (500 eFt)

Költségvetési intézmény megnevezése	Irányítási szám	Település	Cím (utca, házszám, emelet)	Tulajdonos	Üzemeltető	Ingatlan funkciója ¹	Szükséges beavatkozás 1. karbantartás 2. rész felújítás (tető, gépészet, nyílászáró, homlokzat stb.) 3. teljes felújítás (kéjük számmal jelezni, rövid leírással)
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc	Templom tér 8	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Polgármesteri Hivatal	2. részfelújítás, belső festés-mázolás, vízszigetelés, vakolatjavítás
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc	Ifjúság u. 5.	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Sporcsarnok	2. lapostető felújítás, szigetelés csere, küzdőtér felújítása, lelátó felújítása, fűtőkorszerűsítés, villamoshálózat felújítás armatúracsere, öltözők felújítása 3. teljes felújítás külső hőszigetelés, telejs gépészet, tetőfelújítás, szigetelés, festés mázolás, nyílászárócsere
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc	Deák Ferenc u. 20.	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Irodaház	3. teljes felújítás gépészet, külső- belső festés, nyílászáró csere, tető felújítás
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc	Tarcsapuszta	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	kultúrház (Tarcsapuszta)	2. részfelújítás, belső festés, mázolás, nyílászáró csere
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc	Tompa Mihály u. (Pécsi utca)	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Távfütmű és műhely	

Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Tompa Mihály u. (Pécsi utca)	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Irodaház (vízmű)	2. részfelújítás, belső festés, mázolás, nyílászáró csere
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Kossuth L. u. 1.	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Egységügyi központ	2. részfelújítás, belső festés, mázolás
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Orfű, Dollár 27.	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	szállásépület, gyerektábor	3. teljes felújítás gépezet, szennyvízbekötés, külső- belső festés, nyílászáró csere, tető felújítás
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7941	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Siófok, Kató utca 64.	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Szentlőrinc Város Önkormányzata	szállásépület	3. teljes felújítás gépezet, külső- belső festés, nyílászáró csere, tető felújítás
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Pécsi utca 21.	Szentlőrinc Város Önkormányzata 50%/Szentlőrinc Közüemi Nkft. 50%	Szentlőrinc Város Önkormányzata 50%/Szentlőrinc Közüemi Nkft. 50%	irodaépület, rendőrőrs, egyéb bérlemények	2. lapostető víz- és hőszigetelése (esetleg nyeregterő kialakítása), külső hőszigetelés, belső festés
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Pécsi utca 21.	Szentlőrinc Város Önkormányzata 50%/Szentlőrinc Közüemi Nkft. 50%	Szentlőrinc Város Önkormányzata 50%/Szentlőrinc Közüemi Nkft. 50%	irodaépület, rendőrőrs	2. udvar burkolattal ellátása, mart aszfalttal, szórt kötőréteggel, járda kialakítása
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Pécsi utca 21.	Szentlőrinc Város Önkormányzata 50%/Szentlőrinc Közüemi Nkft. 50%	Szentlőrinc Város Önkormányzata 50%/Szentlőrinc Közüemi Nkft. 50%	irodaépület, rendőrőrs	2. irodai padlóburkolatok javítása, parketta, szalagparketta, műanyag padló (linóleum) cseréje
Szentlőrinc Város Önkormányzata	7940	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Pécsi utca 21.	Szentlőrinc Város Önkormányzata 50%/Szentlőrinc Közüemi Nkft. 50%	Szentlőrinc Város Önkormányzata 50%/Szentlőrinc Közüemi Nkft. 50%	irodaépület, rendőrőrs	2. elektromos hálózat felújítása, korszerűsítése, szakaszolása, almérő kialakítása

Művelődési Központ, Konyvtár és Konyha	7940	Szentlőrinc	Templom tér 1-3	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Művelődési Központ	Szabadtéri színpad	2. színpad burkolása, színpad fém váz karbantartása, festése, oldalonnyíva, e
Művelődési Központ, Konyvtár és Konyha	7940	Szentlőrinc	Templom tér 1-3	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Művelődési Központ	művelődési központ	2. riasztórendszer kiépítése
Művelődési Központ, Konyvtár és Konyha	7940	Szentlőrinc	Ifjúság u 5	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Művelődési Központ	főző konyha és ebédlő	2. festés, mázolás általános évi karbantartási munkálatok
Művelődési Központ, Konyvtár és Konyha	7940	Szentlőrinc	Kodolányi u 13	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Művelődési Központ	könyvtár	2. mobil akadálymentes rámpa, nyílászáró felújítás, parketta javítás
Szociális Szolgáltató Központ Szentlőrinc	7940	Szentlőrinc	Munkácsy Mihály utca 1-3.	Önkormányzat	Szociális Szolg. Kp.	Bentlakások idősothton	1. Fűtési rendszer, karbantartás. 2. Elektromos rendszer hálózatbővítés. Tisztasági festés, vakolat ennek javítás. Tetőszerkezet, héjazat cseréje, faanyag javítása. Nyílászáró cseréje, a vas bejárati ajtó cseréje. Klimatizálás. Külső homlokzat javítása. 3. Külföldi épület teljes felújítása.
Szociális Szolgáltató Központ Szentlőrinc	7940	Szentlőrinc	Kodolányi János utca 13.	Önkormányzat	Szociális Szolg. Kp.	Családsegítő Központ és Szolgálat	1. Szennyvízhálózat karbantartása 2. nyílászárók cseréje.
Eszterházy Egészségközpont	7940	Szentlőrinc	Eszterházy utca 1.	Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás	Eszterházy Egészségközpont	Járóbeteg szakellátás	1. karbantartás (gépészeti berendezések)

Tervezett emeltszintű karbantartási felújítási feladatok

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Orfű tábor karbantartása (javítás, takarítás, parkrendezés) 2024. évi program	karbantartás, üzemeltetés	Állagmegóvás	500
Balatoni üdülő karbantartása	karbantartás, üzemeltetés	Parkosítás, kerti járdák felújítása,	1 500
Általános épületkarbantartási feladatok ellátása	Önkormányzati tulajdonú épületek általános karbantartása	Az ingatlantulajdon állagmegóvása érdekében festés, javítások elvégzése, a használat során keletkezett hibák javítása.	5 000
Templom tér 8.	A kastély épületének K-i oldalának vízelvezetésének javítása, a megsüllyedt csepegtető járda kijavítása drénezése vakolat helyreállítása átemelő szivattyú javítása/cseréje	Az ingatlantulajdon állagmegóvása érdekében festés, javítások elvégzése, a használat során keletkezett hibák javítása.	5 000
Madách u. 2/B	lépcsőjavítás, kémény felújítása	emelt szintű karbantartás a kiadhatósága miatt	5 00
Tarcsa-puszta kultúrház	emeltszintű karbantartás	állagmegóvás	500

Fedezet: önerő

Tervezett önerő: 13 000 000.-

B) Ingatlanfejlesztés

Tervezett projektek

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Városrendezési terv készítése	Tv megfelelés	város fejlődése indokolja	23 000
Keleti városrész fejlesztés (közművek 2026-2027. évi program)	építési telek kialakítás, közúti csatlakozás kialakítása	A szerződések és területfejlesztési szempontok indokolják a program folytatását.	57 000 + áthúzódó 11 364
Kéképület	tető csere, villamoshálózat	állagmegóvás balesetelhárítás	8 000
Balaton-Széplak üdülő klíma beszerzés	klíma beszerzés	fejlesztés	2000
Templom tér 8.	programozás napelem		150

Önkormányzati ingatlanok szabványossági felülvizsgálata	Az épületek jogszabályon alapuló biztonsági felülvizsgálata	rendeltetésszerű használat és a jogszabályi kötelezettség indokolja	1 000
Játszótéri eszközök felújítása szabványosítása	cseré és javítás	Rendeltetésszerű használat a jogszabályi kötelezettség indokolja	4 000
Sportcsarnok rekonstrukciója	felújítási terv helyreállítási munkák küzdőtér burkolása	sportcsarnok beázás megszüntetése	25 000
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00011_	Fenntarthatóközlekedésfejlesztés	új buszváró és közterület fejlesztés	163 344
SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez - Svájci Alap	Távhő hálózat bővítése	intézmények bekötése	530 000

Fedezet: pályázat/önerő

Ingatlan fejlesztés pályázat 813 344 000- önerő (2026/2028): 147 000 000- (ebből 2026. ban cca. 100 000 000)

III. Ingatlan hasznosítás

A 2017-től kezdődően az ingatlan árak folyamatos emelkedése mellett a lakásépítési kedv is jelentősen nőtt. Az Önkormányzat a helyi építési szabályzatban kijelölte azon területeket, melyek lakótelkek kialakítására alkalmasak. Továbbá eladásra kijelölte, a Deák F. utcai irodaházat és a Szentlőrinc, Munkácsi u. 56. alatti ingatlant, Jókai 12. Erzsébet 10 (3 lakás).

Projekt	Várt bevétel költség hozzájárulás (e Ft)
Deák F. utcai irodaház	150.000
Munkácsy u. 56	4.000
Keleti Városrész 12 új építési telkek értékesítése	120.000
Keleti Városrész KRE telekingatlan (nem közművel, társasház)	20 000
Megye u. 3	6 000
Jókai 12 lakás	20 000
Erzsébet 10	20 000
Szentlőrinci Közülemi Nkft	6 000
MÁV	2 463
Tankerület	1 200
Balaton	14 400
Orfű	1 000
Bérleti díjak	30 000

Összesen: 395,063 000-Ft

IV. Környezetvédelem, fenntarthatóság, köztisztaság, hó és síkosság mentesítés

A közterületek és a közparkok állapota, valamint a játszóterek karbantartása folyamatos feladat, ahol a kiemelt területek külön elbánásban részesülnek. Szentlőrinc Város Önkormányzat a köztisztasági feladatainak ellátását szerződéses viszonyban a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit

Kft-n keresztül látja el, az alábbiak szerint:

- a) Közutak gépi takarítása
- b) Járdák, parkok, buszmegállók, szegélyek, parkolók takarítása
- c) Önkormányzati rendezvények köztisztasági feladatainak ellátása
- d) Illegális hulladéklerakók megszüntetése
- e) Járdák, parkok, szegélyek, parkolók hó-és síkosságmentesítése
- f) Közutak gépi hó-és síkosságmentesítése

EGYÉB VÁROSÜZEMELTETÉSI FELADATOK

Szökőkutak kutak és párásító kapu üzemeltetése

Az önkormányzat tulajdonában a város területén 1 db szökőkút és 3 db párásító kapu van.

Az üzemeltetési időszak: minden év március 15-től október 31-ig.

A szökőkút beüzemeltetése átgondolandó, azonban szükséges lenne a teljes felújítása, amelyre jelentős anyagi forrásokat igényel.

Emlékművek be és kitakarása

Alapadatok:

Megnevezés	Készítette	Készült	Fajtája, anyaga	Elhelyezkedése
Ravatalozó kőkereszt	-	-	homokkő	Köztemető 0197/3 hrsz
Ravatalozó, fekete kereszt	-	-	terméskő-acél	Köztemető 0197/3 hrsz
Szőlőhegy kőkereszt	-	1862	homokkő	Szőlőhegy 2136/2 hrsz
Erzsébet u. kőkereszt	-	-	homokkő	Szentlőrinc, Erzsébet utca 508/2
Széchenyi István utca kőkereszt	-	-	homokkő	Széchenyi István utca 423/2
Munkácsy Mihály utca kereszt	-	1948	kő-beton	Munkácsy Mihály utca 0208/25
Forradalmi emlékmű	-	felújítva 2016	kő-beton	Szentlőrinc, Urbach tér 152/45
Városavatás emlékmű	-	1996	fa-tégla	Pécsi utca 152/44
I. világháborús emlékmű	-	-	kő	Pécsi utca 637/2
II. világháborús emlékmű	-	-	kő-márvány	Pécsi utca 637/3
Díszkút	-	-	kő	Pécsi utca 724/40 hrsz.

Templom tér kőkereszt	-	-	homokkő	Szentlőrinc, Templom tér 263
Ülő fiú	Szomor László	1973	kő	Március 15. tér 152/55

Időszak: november - március között, tartósan fagypont alatti hőmérséklet

Gyakoriság: novemberben egy alkalom betakarás
március egy alkalom kitakarás

Az időjárás viszontagságainak kitett fa, kő, műkő anyagú köztéri alkotásokat minden évben az időjárási tényezőket figyelembe véve, a téli fagyvédelem érdekében vízhatlan anyaggal le kell takarni. A borítást úgy kell rögzíteni, hogy azt a szél ne bonthassa meg és a takarás miatt megnövekedő szélterhelés a köztéri alkotásban kárt ne tegyen. Fém szobrok és köztéri alkotások esetében nem szükséges a téli fagyvédelem, ha megfelelő felületvédelmet – patinázást, vagy festést – kapnak.

Időjáráshoz, mérethez, kitettséghez igazítva a következő két típusú takarás alkalmazását jelenti

- **Faburkolattal ellátott szobrok** (faburkolatos példa a 5.sz melléklet 1. függeléke tartalmazza)
- **Fóliatakarással ellátott szobrok** (fóliatakarásos példa a 5sz melléklet 2. függeléke tartalmazza)

A faburkolat elemeit a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. a Pécsi utca 21. szám alatti telephelyen tárolja a használaton kívüli időszakban. A pótlása folyamatosan történik, felmerülő hiány esetén a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. jelentést tesz az Önkormányzat felé.

Megnevezés	Takarás	Elhelyezkedése
Forradalmi emlékmű	fa	Szentlőrinc, Urbach tér 152/45
Városavatás emlékmű	fa	Pécsi utca 152/44
I. világháborús emlékmű	fa	Pécsi utca 637/2
II. világháborús emlékmű	fa	Pécsi utca 637/3
Díszkút	fa	Pécsi utca 724/40 hrsz.
Ülő fiú	fa	Március 15. tér 152/55

Zászlózás, Karácsony

Időszak:

Évi 3 alkalommal a zászlók kihelyezése a következő nemzeti ünnepnapokat érinti:

- Március 15.
- Augusztus 10. (Szt. Lőrinc napja)
- Augusztus 20.
- Október 23.

A zászlók kihelyezésének **időpontjai:** az ünnepnapok előtti munkanapon, begyűjtése pedig az ünnepnap utáni legelső munkanapon történjék meg.

A feladatleírás készítése során rendelkezésre álló zászlók mennyisége:

- Nemzeti színű zászló 31 db

- Szentlőrinc zászló: 23 db,
Zászlók tárolása a SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. feladatai közé tartozik, a SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. Pécsi utca 21. szám alatti telephelyén tárolja a használaton kívüli időszakban.

A pótlása folyamatosan történik, felmerülő hiány esetén a SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. jelentést tesz az Önkormányzat felé.

A zászlók elhelyezése az alábbi útvonalon történik: Jókai utca, Munkácsy Mihály utca, Pécsi utca, Ifjúság útja 1-5 közötti szakasza és Tarcsapuszta főútvonala térképen ábrázolt szakaszai.

Karácsonyi díszvilágítás 2026. évben 3 000 e Ft. (bővítéssel).

Rágcsálóirtás

Bevezetés, alapadatok

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § szakasz (1) bekezdés 5. pontja alapján az önkormányzat feladata, hogy a város közterületein a patkánymentes állapot fenntartsa irtószeres patkányirtási tevékenység folyamatos ellátásával. A patkánymentesség fenntartását a Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya által jóváhagyott technológia alapján kell végezteni.

A feladat ellátása során a vonatkozó jogszabályok folyamatos betartása kötelező.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat a környezet- és település-egészségügyi feladatok körében biztosítja a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 36. §-ában meghatározott rovarok és rágcsálók irtását.

Az egészségügyi kártevők elleni védekezés részletes előírásait rágcsálókra vonatkozóan a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 4. számú mellékletének 7. pontja rögzíti.

Az alkalmazott technológia és tevékenység kialakításánál figyelembe kell vennie a 16/2017.(VIII.7) EMMI rendeletet, amely „Az egészségügyi kártevőirtószeresekkel, valamint gázosítószerekkel végzett tevékenység szabályairól” rendelkezik, valamint az Országos Epidemiológiai Központ 2002. szeptember 2-i keltezésű Epinfo 5. különszámaként megjelent, a rágcsálók elleni védekezésről szóló Módszertani Levélnek a patkányirtás vonatkozásában a nagyvárosokra vonatkozó előírásait és a védekezés szakmai irányelvei tekintetében a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 39. § (1) bekezdésében hivatkozott „Tájékoztató az engedélyezett irtószeresekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről” című tájékoztató előírásait.

Elvégzendő feladat meghatározása:

- A patkányfertőzöttségre vonatkozó lakossági vagy egyéb (közületi) bejelentés esetén meghatározott határidőn belül köteles az irtási feladatot megkezdeni.
- Az irtószer kihelyezést követő második-harmadik ellenőrzés alkalmával az irtószer fogyasztás nem szűnik meg, illetve még mindig észlelhető patkányfertőzöttség, akkor először az irtószeres kezelés területét ki kell terjeszteni a közvetlen szomszédos területekre.

Időszak: egész évben

Gyakoriság: Negyed éves ciklusokra bontva, további eseti megrendelés igény szerint

Feladatot a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal látja el, külső vállalkozó útján.

Fedezet: önerő

Önköltség: 1.000.000 Ft

Szúnyogirtás

Bevezetés, Alapadatok

Szentlőrinc város belterületén előre meghatározott útvonalon mindösszesen 22,4 km hosszúságban összesen 241,5 hektáros területen végzendő.

A feladat ellátása során a vonatkozó jogszabályok folyamatos betartása kötelező.

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdés b) pontja alapján a települési önkormányzat a környezet- és település-egészségügyi feladatok körében biztosítja a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet 36. §-ában meghatározott rovarok és rágcsálók irtását.

Az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4/A. § 32 (1) bekezdése alapján a szúnyogirtószer és szúnyoglárvairtó-szer légi úton történő környezetbe juttatása az egészségügyi államigazgatási szerv engedélyével végezhető.

A biocid termékek előállításának és forgalomba hozatalának feltételeiről szóló 38/2003. (VII. 7.) ESzCsM-FVM-KvVM együttes rendelet határozza meg.

Elvégzendő feladat meghatározása:

- A védekezéshez szükséges munkarészeket térképen kell dokumentálni.
- A szúnyogok elleni irtószeres kezelések és az azokhoz kapcsolódó előkészítő munkák, illetve kiegészítő tevékenységek során messzemenően figyelembe kell venni minden hivatalos biztonsági és munkavédelmi előírást, valamint a lakosság (és a környezet) épségének a lehetőségek szerinti maximális védelmét.
- Érvényes engedély szükséges a védekezéshez, és csak alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat és eszközöket lehet felhasználni, bevonni.
- A munkavégzéshez szükséges engedélyeket, illetve szakhatósági engedélyeket, be kell szerezni.
- A tevékenység szakmai irányítását ellátó személy, csak érvényes egészségügyi gázmesteri szakképesítéssel kell, hogy rendelkezzen.
- A csípőszúnyog gyérítési időpontokat a legnagyobb példányszámú helyi lapban közzé kell tenni a védekezés megkezdése előtt 8 nappal. A tájékoztatásnak tartalmaznia kell a technológiát és az alkalmazott irtószeres felsorolását. A település területén bejelentett méhészeket írásban értesíteni kell a védekezés időpontjáról, módjáról és a felhasznált irtószerekről.

Időszak, gyakoriság: rovarok megjelenési időszakától, életciklusuk végéig Feladatot a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal (külső vállalkozó útján) és Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Baranya Megyei Igazgatósága látja el.

Fedezet:

Önköltség: 1.000.000 Ft

6.6 Autóbusz megállók fenntartása

Bevezetés

Helyi közutakhoz csatlakozó várakozóhelyek üzemeltetése az Önkormányzat feladata, akinek gondoskodnia kell a területre bevezető és a várakozóhely területén levő utak és térburkolatok, valamint az oda- és elvezető gyalogutak tisztántartásáról is - a várakozóhelyet megközelítő út közútkezelési szolgáltatási osztályba sorolásának megfelelően.

Alapadatok

Szentlőrinc közigazgatási területén csak helyközi buszvonalak helyezkednek el. Az útvonalon táblás buszmegállók, fém, lemez szerkezetű, megállók vegyesen találhatóak.

Ellátandó feladat részletes leírása.

A kezelésében lévő közút területéről (az útburkolaton kívül eső részen is) a szennyeződést el kell távolítani, illetve az út melletti leálló- és várakozóhelyen elhelyezett szemétygyűjtőkből és a területről a szemetet rendszeresen elszállítani.

- A buszmegállók környékének kaszálása március és október között.
- Az építmények tisztítása, felületek lemosása, állagmegóvása.

6.8 TI - Közterület üzemeltetést segítő informatikai alkalmazás

A Közterület üzemeltetését segítő térinformatikai rendszer (továbbiakban TI) városüzemeltetési feladatok ellátásában résztvevő önkormányzati vagyontárgyak pontos állapotfelmérését és naprakész **nyilvántartását** szolgáló informatikai alkalmazás. Tervezett bevezetése a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal által 2021-ben megtörtént.

A köztisztasági feladatokat a SZENTLŐRINCI KÖZÜZEMI NKFT. látja el, a közfoglalkoztatottak bevonásával, a karbantartási feladatokat a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Parkberendezési tárgyak üzemeltetése

A köztéri padok karbantartása, felújítása a feladat részét képezi. *A kézikönyv 1.2 pontja tartalmazza Szentlőrinc belterületén elhelyezett padok nyilvántartását.*

A köztéri padok karbantartása, felújítását a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Játszótéri eszközök, fitness eszközök üzemeltetése, fenntartása

A játszótéri elemek karbantartása, felújítása a feladat részét képezi *2. sz melléklet tartalmazza Szentlőrinc Zöldfelületein elhelyezett játszótéri elemeket.*

Játszótéri elemek karbantartása, felújítását a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

Kiegészítő feladatok

- Tájékoztatja a közlekedés résztvevőit a közlekedés biztonságát és zavartalanságát jelentősen befolyásoló körülményekről. Téli útüzemeltetés során az észlelés megtevétele.
- Javaslatot tesz folyamatosan az utak, járdák karbantartására, fejlesztésére, a közlekedés biztonságának javítására.
- Javaslatot tesz folyamatosan a közutak forgalmi rendjének kialakítására, közúti jelzések elhelyezésére vagy megszüntetésére.
- Részt vesz az ügyi hatóság által kezdeményezett bejárásokon, intézkedik az esetleges hiányosságok felszámolására, amennyiben az feladatát képezi.
- A balesetveszélyes állapot elhárítása és a közúti forgalom (gyalogos is) biztonságossá tétele érdekében halaszthatatlan intézkedéseket megtenni köteles. (Beleértve a tájékoztatási kötelezettségeket is.)

- Az utakhoz közvetlenül kapcsolódó csapadékvíz szikkasztó és elvezető rendszerek, műtárgyak ellenőrzése, fenntartása (víznyelőrácso, áttereszek eseti tisztítása is).
- Az útellenőri feladatok ellátásával párhuzamosan a kül- és belterületi vízfolyások és azok műtárgyainak ellenőrzése, tisztítási, javítási igények felmérése és jelzése az Önkormányzat részére írásban.
- Minden jelen feladatterv tárgyát képező karbantartási, felújítási munkához az, Önkormányzat éves költségvetésének összeállításához az éves feladattervben javaslatot tesz.
- A kézikönyv jóváhagyásának időpontjában előre nem látható, de külső feltételek változása miatt szükségessé váló, soron kívüli, a közszolgáltatási kötelezettség körébe tartozó feladatok elvégzése. *(A soron kívüli feladatok alapján végzett közszolgáltatási feladatok fedezetét külön kell biztosítani.)*

A HAVÁRIA ESEMÉNYEKKEL KAPCSOLATOS FELADATOK

Havária: Az embertevékenység és rendkívüli időjárási esemény során bekövetkező váratlan, hatásában jelentős, nem szándékosan okozott esemény, amely veszélyezteti az emberi egészséget vagy környezetet.

Havária helyzetben a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal feladata a kézikönyv által összefoglalt tevékenységekkel kapcsolatos havária esemény észlelésének, megállapításának ellenőrzése, intézkedési folyamat elindítása és a értesítési kötelezettsége az Önkormányzat felé. Havária helyzetben a KÖZÜZEMI NKFT-nek jelzési kötelezettsége van, és köteles mindenben együttműködni Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatallal a helyzet megoldásában.

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Páráskapu, szökőkút, ívókút, műemlék védelem	karbantartás, pótlás	feladatellátás	1 000
Karácsonyi dekoráció	Karácsony	feladatellátás	4 000
Patkányirtás, szúnyogirtás	tető csere, villamoshálózat	közegészségügy	2 000
Lomtalanítás	hulladékkezelési díjak konténer		2 000
Rendezvények műszaki támogatása	színpad építés, berendezés, szállítás	feladatellátás	5 000
Üzemeltetési feladatok	karbantartás,	feladatellátás	5 000
Egyéb műszaki feladat ellátás	feladatellátás	feladatellátás	5 000

Fedezet 24 000 000 Ft Önerő 24 000 000 Ft

A tervezet feladatok megvalósítása **121 150 000-Ft** forrás igényt támaszt a költségvetés irányában, a pályázati forrásokon kívül.

Fejezet	Fedezet	Önerő
Csapadékvíz	103.500.000	23 500 000
Közvilágítás	55 000 000	20 000 000
Utak, járdák parkolók fejlesztése	216 000 000	203 000 000
Zöldterületek	48 465 000	38 335 000
Ingatlanfejlesztés	813 344 000	100 000 000

Tervezett emeltszintű karbantartási feladatok felújítási	13 000 000	13 000 000
Egyéb városüzemeltetés	24 000 000	24 000 000
Összesen	1 273 309 000	421 835 000
Tervezet bevétel		395 063 000
Egyenleg		26 772 000
Tervezet ingatlan vásárlás:	140 000 000	40 000 000
EGYENLEG		66 772 000

Szentlőrinc, 2026. január 16.

Vörös Sára
Polgármester

Dr. Tóth Sándor
Jegyző

Jóváhagyta Szentlőrinc Város Önkormányzata a .../2026.(.....) KT határozatával.

Dr. Tóth Sándor jegyző



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

Létesítmény-üzemeltetés körébe tartozó 2026. évi ütemterv /tervezet/

1

Szentlőrinc területén a közlekedésbiztonsági szempontokat, az ingatlanvagyon és a köztéri tartozékok, berendezések állagmegóvását, zöldfelületeink védelmét figyelembe véve javasoljuk elvégezni a létesítmény-üzemeltetés körébe tartozó feladatokat 2026. évben.

I. Forgalomszabályozás

1. Szentlőrinc, Liszt Ferenc utca 2. és Arany János utca 22. sz. alatti óvodai intézmények esetében időkorlátos várakozó hely („Kiss & Go”) kialakítása táblázással

- A feladat elvégzésének célja az óvodai intézményi épületek környezetében kialakult parkolási szokások szabályozása azzal, hogy optimalizáljuk a várakozóhelyek időbeli kihasználtságát, biztosítva a szükséges rendelkezésre állást. A beavatkozás Szentlőrinc, Liszt Ferenc utca, Arany János utca és Petőfi utca közterületeket érinti.

Határidő/ véleményezés/ : 2026. február 26.

Határidő /új táblák kihelyezése/ : 2026. április 30.

Költség: tervezendő 200.000.-

2. Szentlőrinc, Arany János utca 22. sz. alatti bölcsőde esetében kiszaladás gátló korlát létesítése

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása

Határidő/ véleményezés/ : 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/ : 2026. április 30.

Költség: tervezendő 100.000.-

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

+336-73 570-000



+36-73 371-001

titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

3. Szentlőrinc, Arany János utcában Megye utcára kifutó járdaszakaszon védőkorlát létesítése

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása, északi és déli oldalon 2x2fm védőkorlát létesítésével

Határidő/ véleményezés/: 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/: 2026. május 30.

Költség: tervezendő 60.000.-

2

4. Szentlőrinc, Ifjúság utcában „Gyermekek” jelzőtábla kihelyezése

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása. A tervezett feladatvégzés /tábla kihelyezés/ Szentlőrinc Ifjúság utcának a Móricz Zsigmond utca és Pécsi utcával közös kereszteződések közé eső szakaszát érinti, figyelembe véve a szomszédos alapfokú oktatási intézmény, valamint tanuszoda megközelíthetőségét.

Határidő/ véleményezés/: 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/: 2026. április 30.

Költség: tervezendő 200.000.-

II. Közutak, hidak, járdák

1.Szentlőrinc, Attila utcában Vörösmarty M. u.-ra felfutó gyalogos hidak helyreállítása

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása, a meglévő hidak elbontásával, újrabetonozásával

Határidő/ véleményezés/: 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/: 2026. május 30.

Költség: tervezendő 200.000.-

2.Bertalan Püspök u. – Attila u. kereszteződésében 1db lámpatest felszerelése indokolt meglévő oszlopra

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

+336-73 570-000



+36-73 371-001

Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

Határidő/ véleményezés/ : 2026. február 26.

Határidő: 2026. április 30.

Költség: tervezendő 150.000.-

3

3.Szentlőrinc, Kossuth utca, forgalomlassító berendezés telepítése

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása, Kossuth utca – Templom tér - Rákóczi utca kereszteződésbe nagy sebességgel érkező gépjárműforgalom lassítása

Határidő/ véleményezés/ : 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/ : 2026. május 30.

Költség: tervezendő 300.000.-

4.Kátyúzás program Szentlőrincen

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása

Határidő/ véleményezés/ : 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/ : 2026. június 30.

Költség: tervezendő 3.000.000.-

5.Járda aszfaltozása Ifjúság utcában

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása

Határidő/ véleményezés/ : 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/ : 2026. június 30.

Költség: tervezendő 5.000.000.-


6. Járda rekonstrukció Omega üzletsor és piactértől délre eső járdán

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása, a csapadékvíz-levezetés kialakításával

Határidő/ véleményezés/ : 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/ : 2026. június 30.

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

 +336-73 570-000



+36-73 371-001



titkarsag@szentlorinc.hu

Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

Költség: tervezendő 400.000.-

7. Járda rekonstrukció Erzsébet u. K-i oldal 100 fm szakasz

- A feladat elvégzésének célja a közlekedésbiztonság megtartása, a csapadékvíz-levezetés kialakításával

Határidő/ véleményezés/: 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/: 2026. június 30.

Költség: tervezendő 1.000.000.-

III. Átfogó feladatok

Szentlőrinc területén a közlekedésbiztonsági szempontokat, az ingatlanvagyon és a köztéri tartozékok, berendezések állagmegóvását, zöldfelületeink védelmét figyelembe véve javasoljuk elvégezni a létesítmény-üzemeltetés körébe tartozó feladatokat 2026. évben. Ennek tükrében az alábbiakban kerülnek bemutatásra a szükséges elvégzendő, integrált megközelítés igénylő feladataink.


III/1. Szentlőrinc. Ifjúság út – Törökföld utca – Keresztesi utca csomópont forgalomtechnikai felülvizsgálata és fejlesztési irányelvek meghatározása a biztonságos és gördülékeny városi bevezetés érdekében

Cél: A 6-os főút felől érkező jelentős tranzit- és bemenő forgalmat kezelő kiemelt csomópont baleseti kockázatának csökkentése, az egyértelmű forgalmi rend kialakítása és az útszerkezeti hibák megszüntetése.

1. Helyzetfeltárás és Tényadatok

A vizsgált csomópont Szentlőrinc városának egyik legkritikusabb forgalmi pontja, amely a 6-os főút felől érkező forgalom fő belépési és kilépési útvonala (Törökföld utca – Ifjúság út). A jelenlegi állapot a következő problémákat veti fel:

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

 +336-73 570-000



+36-73 371-001



titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal


- **Forgalmi rend zavara:** Annak ellenére, hogy a kanyarodó főútvonalat táblák jelzik és a mellékágakon STOP tábla van elhelyezve (Ifjúság út északi szakasza, Keresztesi utca), a járművezetők számára a haladási irány nem egyértelmű. Ez a forgalomtechnikai jelzések hiányára vezethető vissza.
- **Geometriai hiányosságok:** A Törökföld utca felől érkező kanyarodó ív szélessége nem elegendő a megnövekedett teher- és személygépjármű-forgalom biztonságos áthaladásához.
- **Látóháromszög korlátozottsága:** Az Ifjúság út felől jobbra a Törökföld utcába kanyarodva a telekhatáron lévő növényzet korlátozza a kilátást. Ez balesetveszélyes helyzeteket teremt, mivel a biztonságos belátás érdekében a járművezetők a megengedettnél előrébb gurulnak.
- **Útszerkezeti és vízelvezetési problémák:** A Törökföld utca – Szent László utca közötti szakaszon az útpadka süllyedése miatt jelentős mennyiségű csapadékvíz gyűlik össze, ami nehezíti a közlekedést, télen pedig komoly fagyveszélyt jelent.

2. Javasolt Beavatkozások

A) Forgalmi rend felülvizsgálata és jelzések pótlása

- **Útburkolati jelek pótlása:** A féltreértések elkerülése érdekében elengedhetetlen a hiányzó útburkolati jelek pótlása.
 - **Vezetővonalak:** A Törökföld utca és az Ifjúság út közötti kanyarodó főútvonal ívének kijelölése vastag, tartós (termoplasztikus) szaggatott terelővonalal, amely vizuálisan vezeti a forgalmat.
 - **Stop-vonalak:** A STOP táblákhoz tartozó, a megállás helyét jelző folytonos vonalak felfestése az Ifjúság út északi ágán és a Keresztesi utcán.
- **Kiegészítő táblázás:** A „Főútvonal” jelzőtáblák alá a kanyarodó irányt mutató kiegészítő táblák elhelyezése, ha a jelenlegi jelölés nem egyértelmű.

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

 +336-73 570-000



+36-73 371-001



titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

B) Geometriai korrekciók és útszerkezeti javítások (Rövid- és középtávú intézkedés)

- **Ívszélesítés:** A Törökföld utca és az Ifjúság út csatlakozási ívének fizikai szélesítése. Ez lehetővé teszi, hogy nagyobb járművek is biztonságosan kanyarodjanak, és elegendő kitérés felületet biztosít a belátási problémák kezeléséig.
- **Látóháromszög biztosítása:** A telekhatáron lévő zöld növényzet szükséges mértékű visszavágása vagy eltávolítása a biztonságos rálátás érdekében. Amennyiben ez nem lehetséges, alternatív megoldásként fűthető ipari tükrök telepítése javasolt.
- **Vízvezetés helyreállítása:** A Törökföld utcán a süllyedt útszél profillozással és szinterrel kell helyreállítani. A megfelelő keresztirányú lejtés visszaállítása és az elvezető árkok/csatornák kitisztítása kulcsfontosságú a víz megállásának és a kátyúsodásnak az elkerülése érdekében.

C) Finanszírozási javaslat

A kisebb, azonnali beavatkozások (pl. útburkolati jelek, táblázás, tükrök) finanszírozhatók a város 2026-ban elkülönített Községi Költségvetéséből. A nagyobb volumenű útszerkezeti és geometriai korrekciók esetében a városüzemeltetési keret terhére, vagy pályázati források bevonásával javasolt a megvalósítás.

3. Várható Eredmények és Következő Lépések

A koncepció megvalósítása a következő eredményeket hozza:

- A közlekedés biztonságának növekedése a balesetveszélyes helyzetek (pl. vészfékezés, koccanás) számának csökkenésével.
- A forgalom áramlásának gördülékenyebbé tétele az egyértelmű jelzéseknek köszönhetően.
- Az útállag megóvása a megfelelő vízelvezetés biztosításával.

Javaslat a következő lépésre: A koncepció elfogadását követően forgalomtechnikai szakértő bevonása szükséges a kiviteli tervek elkészítéséhez és a szükséges hatósági engedélyek beszerzéséhez.

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

+336-73 570-000



+36-73 371-001



titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

Költségbecslés:

1. Útburkolati jelek (Oldószeres útburkolatjelző festékekkel):

- Kb. 15-20 m²-nyi felület (vezetővonalak, STOP feliratok, vastag záróvonalak).
- *Anyagköltség + bérleti díj a gépre: kb. 120.000 – 180.000 Ft*

2. Táblázás:

- 3-4 db új horganyzott acél tábla (Főútvonal kanyarodik kiegészítővel) + meglévő oszlopok használata.
- *Egységár (kb. 25.000 Ft/tábla + bilincsek): kb. 80.000 – 120.000 Ft*

3. Látóháromszög (Közmunkaprogram vagy Városüzemeltetés):

- Saját állományú kertészeti munka, üzemanyagköltség.
- *Becsült rezsiköltség: 30.000 – 50.000 Ft*

Részösszeg (A): 230.000 – 350.000 Ft

1. Ívszelésítés mart aszfalttal és kátyúzással:

- A padka megerősítése mart aszfalttal, majd hideg/meleg aszfaltozás a kritikus 10-15 m²-en.
- **Becsült költség: 800.000 – 1.200.000 Ft**

2. Vízvezetés lokális megoldása:

- Gépi árokpucolás (árokásó gép bérlete 1 napra), padka nyesése a vízlefolyás érdekében.
- **Becsült költség: 200.000 – 400.000 Ft**

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

 +336-73 570-000

 +36-73 371-001



titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

Részösszeg (B): 1.000.000 – 1.600.000 Ft

Határidő/ véleményezés/: 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/: 2026. szeptember 30.



III/2. Szentlőrinc. Attila utca forgalmi rendjének felülvizsgálata, a parkolási anomáliák kezelése és a kerékpáros közlekedés biztonságának növelése

Cél: Az Attila utca kritikus útszűkületének megszüntetése, a szabályozatlan parkolás okozta forgalmi akadályok felszámolása, valamint a kétoldali kerékpársáv és a gépjárműforgalom konfliktusmentes együttélésének biztosítása.

1. Helyzetfeltárás és Tényadatok (2026)

Az Attila utca a város belső forgalmának egyik ütőere, amely keleti irányban a Munkácsy Mihály utcába (főutca) torkollik. Az utca jelenlegi közlekedési rendje súlyos strukturális és szabályozási problémákkal küzd:

- **Keresztmetszeti hiányosságok:** Az útpálya szélessége eleve szűken elegendő két egymással szemben haladó jármű biztonságos elkerülésére. A mindkét oldalon kijelölt kerékpársávok tovább szűkítik a gépjárművek rendelkezésére álló aszfaltfelületet.
- **Szabályozatlan parkolás:** Míg a posta épülete és a közvetlen környezetében lévő lakóházak előtt táblákkal szabályozott a várakozási rend, az utca további szakaszain hiányzik a korlátozás. Ennek következtében a gépjárművek rendszeresen az útpadkára vagy az úttest szélére parkolnak.

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

+336-73 570-000



+36-73 371-001



titkarsag@szentlorinc.hu

Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

- **Forgalmi akadályok:** A kétoldali parkolás miatt az útpálya oly mértékben beszűkül, hogy a szembefövő forgalom elhaladása ellehetetlenül, folyamatos megállásra és várakozásra kényszerítve a résztvevőket. Ez a kerékpárosokat is veszélyezteti, mivel az autók kénytelenek ráhajtani a kerékpársávokra.
- **Csúcsidőszaki terhelés:** A Munkácsy Mihály utca felé irányuló forgalom szinte minden napszakban jelentős, a parkoló autók miatt kialakuló „tölcsér-effektus” pedig rendszeres torlódásokat okoz.

2. Javasolt Beavatkozások

A) Forgalomtechnikai szabályozás megújítása

- **Várakozási tilalom kiterjesztése:** A posta utáni szakaszon is szükséges a „Megállni tilos” vagy „Várakozni tilos” jelzőtáblák kihelyezése – legalább az utca egyik oldalán –, hogy az útpálya teljes szélessége felszabaduljon a haladó forgalom számára.
- **Egyirányúsítás mérlegelése:** Amennyiben a kétirányú forgalom és a kerékpársávok megtartása mellett a parkolás nem megoldható, szakértői vizsgálat alá kell vetni az utca részleges vagy teljes egyirányúsításának lehetőségét a Munkácsy utca irányába.

B) Útburkolati jelek és sávkijelölés (Rövid távú intézkedés)

- **Kerékpársávok megerősítése:** A kerékpársávok élesebb elválasztása (pl. színezett aszfalt vagy sűrűbb burkolati jelek) segít tudatosítani a gépjárművezetőkben a kerékpárosok védett zónáját.
- **Parkolóhelyek kijelölése:** Ha a szélességi méretek engedik, csak az egyik oldalon, kijelölt parkolóvezeték felfestésével kell rendezni a várakozást, megakadályozva a rendezetlen, „soron kívüli” megállást.

C) Infrastrukturális fejlesztés (Középtávú intézkedés)

- **Alternatív parkolóhelyek létesítése:** A lakóházak és intézmények (posta) parkolási igényének kielégítésére a környező ingatlanokon vagy az utca torkolatához közeli területeken új parkolási kapacitások kialakítása javasolt, ezzel tehermentesítve az Attila utca úttestét.

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

+336-73 570-000



+36-73 371-001

Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

3. Várható Eredmények

- **Gördülékeny haladás:** Megszűnnek a kényszerű megállások a szembejövő forgalom miatt.
- **Kerékpáros biztonság:** A gépjárművek nem kényszerülnek rá a kerékpársávra a parkoló autók kerülgetése közben.
- **Átlátható városkép:** A szabályozott parkolási rend megszünteti a kaotikus utcaképet és javítja a posta környékének megközelíthetőségét.

Határidő/ véleményezés/: 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/: 2026. szeptember 30. (Attila utca nyugati elvégződésének tehermentesítése a várakozás továbbszabályozásával)

III./3. Forgalomcsillapító eszköz (fekvőrendőr) kihelyezése a folyamatos gyorsajtások és balesetveszély megszüntetése érdekében

1. Helyzetértékelés és problémameghatározás

A Kossuth utca és a Templom tér csatlakozásánál található éles kanyarban a hatályos sebességkorlátozás ellenére rendszeresen a gyorsajtások. Az útgeometria (ívelt kanyar) és a nem megfelelő sebességválasztás kombinációja súlyos baleseti forrást jelent.

- **Legutóbbi incidens:** 2025. december 28-án egy jelentős túllépéssel közlekedő jármű lesodródott az úttestről, két villanyoszlopot kidöntött, ami hálózati szolgáltatáskimaradást és jelentős anyagi kárt okozott a lakosságnak.
- **Kockázati tényezők:** Gyalogosforgalom veszélyeztetése, közműhálózat sérülékenysége, lakóingatlanok közelsége.

2. Javasolt megoldás: Szelektív küszöb (fekvőrendőr) telepítése

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

+336-73 570-000



+36-73 371-001



titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

A probléma fizikai kényszerítő eszköz nélkül nem orvosolható. Javasoljuk egy **aszfaltozott vagy moduláris forgalomcsillapító küszöb** telepítését az alábbi paraméterekkel:

- **Helyszín:** A Templom tér felől a Kossuth utca irányába tartó szakaszra, közvetlenül a kanyar bejárata elé.
- **Kialakítás:** Nem a teljes útpálya szélességében, hanem ún. „párna” jelleggel vagy a széleken szabadon hagyott sávval.
- **Indoklás:**
 - **Sebességcsökkentés:** Kényszeríti a vezetőt a lassításra még a kanyar ívének megkezdése előtt.
 - **Vízmű- és vízelvezetés:** A nem teljes szélességű kialakítás biztosítja a csapadékvíz szabad elfolyását az út szélén, megakadályozva a jegesedést vagy tócsák kialakulását.
 - **Zajvédelem:** Megfelelő profilválasztással a nehézgépjárművek okozta dübörgés minimalizálható.

3. Várható eredmények

1. **Balesetmegelőzés:** A kanyarba való belépési sebesség fizikailag korlátozottá válik, így minimalizálható a pályaelhagyásos balesetek esélye.
2. **Infrastruktúra védelme:** Megszűnnek a villanyoszlopokat és kerítéseket érintő rongálások.
3. **Életminőség javulása:** Csökken a környezeti zajterhelés és nő a környéken élők szubjektív biztonságérzete.

4. Megvalósítási lépések (Javaslat az Önkormányzat felé)

- **Engedélyeztetés:** helyi jegyző jóváhagyása.
- **Kivitelezés:** A 2026-os költségvetési keret terhére, sürgősségi eljárásban a közbiztonság javítása érdekében.

Anyagköltség (6 méteres szélességhez)

- **Küszöb modulok:** 6 méternyi sárga-fekete gumi elem (5 cm magassághoz) kb. 190 000 – 220 000 Ft.

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

+336-73 570-000



+36-73 371-001

titkarsag@szentlorinc.hu Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

- **Végelemek:** 2 darab lezáró elem a szélekre: 10 000 – 14 000 Ft.
 - **Rögzítő készlet:** Speciális aszfaltdűbelek és horganyzott csavarok: 12 000 – 18 000 Ft.
 - **Összesített anyagköltség: ~212 000 – 252 000 Ft**
- 2. Jelzőtáblák és felfestés (Kötelező elemek)**
A fizikai akadályt táblával jelezni kell a kárigények elkerülése érdekében:
- **KRESZ táblák:** 2 db "Egyenetlen úttest" + 2 db sebességkorlátozás (pl. 20 km/h) + oszlopok és bilincsek: 90 000 – 130 000 Ft.
 - **Útburkolati jel:** Fehér "V-alakú" fényvisszaverő festés a küszöb elé/mögé: 30 000 ft
 - 45 000 Ft.

3. Kivitelezési munkadíj

- **Telepítés:** 2 fő szakmunkás kb. 3-4 órányi munkája (fúrás, dűbelezés, táblák kihelyezése): 65 000 – 95 000 Ft.

Határidő/ véleményezés/: 2026. február 26.

Határidő/végrehajtás/: 2026. szeptember 30


III/4. Szentlőrinc, Múzeum köz közterületen zöldterületben gépjárművel várakozás szabályozása

1. Eszközbeszerzési költségek (Ládák)

A tartósság érdekében kültéri használatra kezelt vagy keményfából készült ládák javasoltak.

- **Közepes méretű fa virágláda (kb. 80 cm):** 8 500 – 15 000 Ft/db.

Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal
7940 Szentlőrinc, Templom tér 8.

 +336-73 570-000

 +36-73 371-001



titkarsag@szentlorinc.hu

Honlap: www.szentlorinc.hu



Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

- Nagy méretű, robusztus utcai fa láda (120 cm+): 25 000 – 45 000 Ft/db.
 - Horganyzott belső béléssel ellátott prémium típusok: 50 000 Ft felett.
- ## 2. Beültetés és alapanyagok
- Termőföld és drenréteg (kavics/agyaggranulátum): Kb. 3 000 – 6 000 Ft/láda.
 - Növényzet:

- Egyényári virágok: 4 000 – 8 000 Ft/láda.
- Évelők vagy alacsony cserjék (hosszabb távú megoldás): 10 000 – 20 000 Ft/láda.

Összesített becslés (Ládánként)

Tétel	Alap kivitel (egynyáriakkal)	Prémium kivitel (évelőkkel)
Virágláda	~15 000 Ft	~45 000 Ft
Föld és növények	~8 000 Ft	~20 000 Ft
Összesen	~23 000 Ft / db	~65 000 Ft / db

Határidő/ véleményezés/: 2026. február 26.
Határidő/végrehajtás/: 2026. április 30.

Szentlőrinc, 2026. január 15.

.....


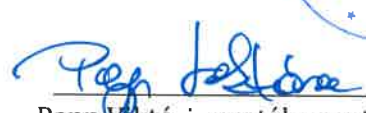
Dr. Tóth Sándor
jegyző

5. napirendi pont



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-ei
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2018. (VII.4.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő:	Vörös Sára - polgármester
Előterjesztést készítette:	Papp Viktória - osztályvezető
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/ minősített
Döntési forma:	rendelet /határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van /nincs  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi - és Városfejlesztési Bizottság Jogi - és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy Balázs élelmezésvezető az alábbi díjmelési javaslattal fordult Szentlőrinc Város Önkormányzat felé:

Díjmelési javaslat 2026. évre

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 146. §-a szerint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A Gyvt. 147. § (1) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a fenntartó állapítja meg az ellátások intézményi térítési díját, amely - a gyermekétkeztetés kivételével - a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete.

A Gyvt.147.§ (3) A szolgáltatási önköltséget a tárgyév tervezett adatai alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

A Gyvt. 151.§ (3) bekezdése értelmében a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A Gyvt. 147. § (4) bekezdése lehetőséget ad a fenntartónak arra, hogy az intézményi térítési díjat a fent hivatkozott jogszabályhelyek figyelembevételével kiszámított térítési díjnál alacsonyabb összegben határozza meg.

A Gyvt. 21/A. § (1) bekezdés b.) pontja szerint: ha a szülő, törvényes képviselő eltérően nem rendelkezik, az intézményi gyermekétkeztetés keretében a nem bentlakásos intézményben „a gyermekek és a tanulók számára az óvodai nevelési napokon, valamint az iskolai tanítási napokon az óvodában és a nem

5. napirendi pont

bentlakásos nevelési-oktatási intézményben a déli meleg főétkezést, valamint tízórai és uzsonna formájában két kisétkezést kell biztosítani.”

A Gyvt. 21/A. § (3) bekezdése értelmében a települési önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést az általa fenntartott óvodában, továbbá a közigazgatási területén az állami intézményfenntartó központ (köznevelési fenntartó) által fenntartott nem bentlakásos nevelési oktatási intézményben. (4) A bentlakásos intézményben az intézményi gyermekétkeztetés keretében biztosítani kell *a)* az óvodai nevelési napokon és az iskolai tanítási napokon a reggeli és vacsora főétkezést, és *b)* az óvodai nevelési napokon és az iskolai tanítási napokon kívül a reggeli, ebéd és vacsora főétkezéseket, valamint a tízórai és uzsonna kisétkezéseket.

A Gyvt. 151. § (2f) bekezdése szerint, ha a települési önkormányzat biztosítja a gyermekétkeztetést, akkor a gyermekétkeztetés térítési díjait a települési önkormányzat állapítja meg. Az intézményi térítési díjat a Korm. rendelet 5.§ (2) bekezdése értelmében kerekítve kell megállapítani.

A Gyvt. 15. § (1) értelmében 2016. január 1-jétől a gyermekétkeztetés a gyermekek védelmének rendszerében, a pénzbeli és természetbeni ellátások közé tartozik. A Gyvt. 18.§ (1a) bekezdésének megfelelően a települési önkormányzat vagy a fenntartó a törvényben meghatározott módon, természetbeni ellátásként biztosítja a gyermekétkeztetést.

A Gyvt. 21. § (1) bekezdése értelmében természetbeni ellátásként a gyermek életkorának megfelelő gyermekétkeztetést kell biztosítani a gyermeket gondozó szülő, törvényes képviselő kérelmére az óvodában, az általános iskolai menzai ellátás keretében.

A Gyvt. 151 § (4a) Ha a kötelezett a személyi térítési díjat vitatja, illetve annak csökkentését vagy elengedését kéri, a személyi térítési díj összegéről történő értesítés kézhezvételétől számított nyolc napon belül a települési önkormányzathoz fordulhat. Ha a települési önkormányzat intézmény közreműködése nélkül biztosítja a gyermekétkeztetést, a személyi térítési díj megállapítására, annak vitatására, csökkentésére és elengedésére vonatkozó szabályokat rendeletében állapítja meg.

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha élelmezésvezetője – Nagy Balázs - elvégezte az étkeztetési formákhoz kapcsolódó normaszámításokat. A 2026. évre valamennyi étkezési forma esetében a térítési díj emelését javasolta az étkeztetés minőségének megtartása érdekében.

Összefoglaló:

2025 év elején ugyan sor került a 2024-ben elmaradt hivatalos inflációt követő áremelésre, azonban a költségvetési adatok alapján ez nem volt megfelelő mértékű.

Az országos közétkeztetési rendelet hatályos előírásainak mind mennyiségben, mind minőségben való megfelelése okán, valamint az újabb inflációt, a folyamatos élelmiszer-áremelkedéseket figyelembevéve mindenképpen indokoltnak tartjuk a terítési díjak további emelését.

Hatályba lépés:

Az étkezési díj szabályzatot évente kell felülvizsgálni. Amennyiben évközben az önköltség oly mértékben változik, hogy emiatt szükség van a szabályzat módosítására, úgy annak hatályba lépését megelőzően legalább 60 nappal a fenntartó felé jóváhagyás céljából meg kell küldeni.

5. napirendi pont

Élelmezésvezető által javasolt tervezett térítési díjak 2026

Az intézményi étkeztetés napi térítési díjainak díjemelési javaslata - 2026

"Intézmény" elnevezése:	2025-ös régi ár			2026-os új ár			Emelés mértéke
	Nettó	Áfa	Bruttó	Nettó	Áfa	Bruttó	%-ban
Bölcsőde	590,55	159,45	750	708,66	191,34	900	20,00
Óvoda	629,92	170,08	800	787,40	212,60	1 000	25,00
Menza alsó	421,26	113,74	535	551,18	148,82	700	30,84
Menza felső	444,88	120,12	565	590,55	159,45	750	32,74
Napközi alsó	669,29	180,71	850	826,77	223,23	1 050	23,53
Napközi felső	708,66	191,34	900	905,51	244,49	1 150	27,78
Kollégium alsó	1 102,36	297,64	1 400	1 338,58	361,42	1 700	21,43
Kollégium felső	1 181,10	318,90	1 500	1 456,69	393,31	1 850	23,33

Étkezés típusa	Étkezési nyersanyag norma Nettó/Fő/nap	Térítési díj Nettó/Fő/Nap	Térítési díj Bruttó/Fő/Nap
Reggeli felső	289,56	275,59	350
Tízórai felső	153,67	157,48	200
Ebéd felső (menza)	602,88	590,55	750
Uzsonna felső	152,48	157,48	200
Vacsora felső	292,84	275,59	350
Reggeli alsó	250,48	255,91	325
Tízórai alsó	137,80	137,80	175
Ebéd alsó (menza)	541,26	551,18	700
Uzsonna alsó	130,24	137,80	175
Vacsora alsó	252,47	255,91	325
Kollégium alsó	1 312,25	1 338,58	1 700
Kollégium felső	1 491,43	1 456,69	1 850
Napközi (tízórai, ebéd, uzsonna) alsó	809,30	826,77	1 050
Napközi (tízórai ebéd uzsonna) felső	909,03	905,51	1 150
Alkalmazott ebéd	1 110,72	1 141,73	1 450
Óvoda (tízórai, ebéd, uzsonna)	799,72	787,40	1 000
Bölcsőde (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna)	608,48	708,66	900
Ebéd (vendég, felnőtt)	1 110,72	1 417,32	1 800

Kérem, hozzanak döntést a rendelet módosítása tárgyában az előterjesztés szerinti tartalommal.

Szentlőrinc, 2026. január 20.

Vörös Sára s.k.
polgármester

Általános indoklás:

A térítési díjak utoljára 2025.-ben kerültek módosításra. Az inflációra tekintettel a módosító rendelet alkotása indokolt és elengedhetetlen.

Hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján, mint a fenti jogszabály előkészítője az alábbi előzetes hatásvizsgálatot végeztem el a szabályozás várható következményeiről, melyről most az alábbiak szerint tájékoztatom a képviselő-testületet.

Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása:

- a.) **társadalmi hatása:** Az emelés mértéke kisebb terhet ró az érintetti körre nézve. Az emelés indokolt és célszerű annak érdekében, hogy a szolgáltatás továbbra is biztosítható legyen.
- b.) **gazdasági hatása:** nem releváns
- c.) **költségvetési hatása:** a költségvetésre pozitív hatást gyakorol.

Környezeti és egészségügyi következmények: környezetre és egészségre gyakorolt hatása pozitív.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nem releváns

A jogszabály megalkotásának szükségessége: Tekintettel az inflációra és az országos térítési díjak mértékére, a jogszabály módosítását indokoltnak tartjuk.

A jogalkotás elmaradásának következményei: A térítési díjak emelésének elmaradása a jogszabályi előírásoknak nem megfelelő ellátást eredményezhet, vagy az önkormányzatnak kell biztosítani a felmerülő költségeket a saját forrásából.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: biztosítottak.

A jogszabály tervezetének indokolását az előterjesztés tartalmazza. Tájékoztatom a T. képviselőket a Jat. 18. § (2) bekezdése alapján, hogy a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangban állnak, a Jat. 20. § (1) bekezdés szerinti előzetes bejelentési eljárást jogszabály nem ír elő.

Rendelet-tervezet:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő- testületének /2026. (I.29.) önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2018. (VII.4.) önkormányzati rendelet módosításáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében és (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. pontjában biztosított feladatkörében eljárva a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2018. (VII.4.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: *alaprendelet*) módosítja és a következőket rendeli el:

1. §

Az alaprendelet 2. számú melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:

Étkezés típusa	Étkezési nyersanyag norma Nettó/Fő/nap	Térítési díj Nettó/Fő/Nap
Reggeli felső	289,56	275,59
Tízórai felső	153,67	157,48
Ebéd felső (menza)	602,88	590,55
Uzsonna felső	152,48	157,48
Vacsora felső	292,84	275,59
Reggeli alsó	250,48	255,91
Tízórai alsó	137,80	137,80
Ebéd alsó (menza)	541,26	551,18
Uzsonna alsó	130,24	137,80
Vacsora alsó	252,47	255,91
Kollégium alsó	1 312,25	1 338,58
Kollégium felső	1 491,43	1 456,69
Napközi (tízórai, ebéd, uzsonna) alsó	809,30	826,77
Napközi (tízórai ebéd uzsonna) felső	909,03	905,51
Alkalmazott ebéd	1 110,72	1 141,73
Óvoda (tízórai, ebéd, uzsonna)	799,72	787,40
Bölcsőde (reggeli, tízórai, ebéd, uzsonna)	608,48	708,66
Ebéd (vendég, felnőtt)	1 110,72	1 417,32

5. napirendi pont

Átmeneti és záró rendelkezések

Jelen rendelet 2026. február 1. napján lép hatályba és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Vörös Sára
polgármester

Dr. Tóth Sándor
jegyző

Záradék:

Elfogadva:

Kihirdetve:

Dr. Tóth Sándor
jegyző

Árajánlat

Élelmiszer felhasználás négyszeri étkezésre
(a megadott értékek 1 főre és 10 étkezési napra vonatkoznak)

Élelmiszer gramm\ml.	1-3 év	Egységár nettó Ft	Összeg nettó Ft
Hús	400	1 800	720
Húskészítmény	100	2 500	250
Belsőség	125	1 100	137,50
Hal	80	1 900	152
Tej\Kefir\Joghurt	1 500	380	570
Tejföl	200	1 100	220
Sajt, Túró	200	2 400	480
Étolaj	80	850	68
Margarin	100	1 100	110
Cukor\méz	150	450	67,50
Rizs	125	600	75
Kenyér	600	750	450
Szárastészta	125	850	106,25
Burgonya	450	499	224,55
Zöldségfélék	600	950	570
Vizes kifli\zsemle	60	1 200	72
Finom pékáru	60	4 500	270
Csokoládékrém	10	1 999	19,99
Szárashüvelyesek	60	950	57
Gyümölcsök	500	1 100	550
Tojás	5	83	415
Ivólé	400	900	360
Lekvár	30	2 800	84
Olajos mag	20	2 800	56
		Nettó:	6 084,79
		27% Áfa	1 642,89
		Bruttó:	7 727,68

Bölcsődei árváltozásra javaslat

nettó:

708,66

bruttó:

900

Szentlőrinc, 2026. január 19.

Nagy Balázs
élelmezésvezető

Árajánlat

Élelmiszer felhasználás háromszori étkezésre
(a megadott értékek 1 főre és 10 étkezési napra vonatkoznak)

Élelmiszer gramm\ml.	4-6 év	Egységár nettó Ft	Összeg nettó Ft
Hús	600	1 800	1 080
Húskészítmény	125	2 500	312,50
Belsőség	150	1 100	165
Hal	100	1 900	190
Tej\Kefir\Joghurt	2 000	380	760
Tejföl	250	1 100	275
Sajt, Túró	250	2 400	600
Étolaj	100	850	85
Margarin	150	1 100	165
Cukor\méz	200	450	90
Rizs	150	600	90
Kenyér	800	750	600
Szárzészta	150	850	127,50
Burgonya	750	499	374,25
Zöldségfélék	800	950	760
Vizes kifli\zsemle	80	1 200	96
Finom pékáru	80	4 500	360
Csokoládékrém	20	1 999	39,98
Szárazhüvelyesek	120	950	114
Gyümölcsök	700	1 100	770
Tojás	5	83	415
Ivólé	400	900	360
Lekvár	40	2 800	112
Olajos mag	20	2 800	56
		Nettó:	7 997,23
		27% Áfa	2 159,25
		Bruttó:	10 156,48

Óvodai átváltozásra javaslat	nettó:	787,40
	bruttó:	1 000

Szentlőrinc, 2026. január 19.

Nagy Balázs
élelmezésvezető

Árajánlat

Élelmiszer felhasználás egész napos étkezésre
(a megadott értékek 1 főre és 10 étkezési napra vonatkoznak)

Élelmiszer gramm/ml.	7-10 év	11-14 év	Egységár nettó Ft	Összeg nettó Ft	Összeg nettó Ft
Hús	700	800	1 800	1 260	1 440
Húskészítmény	150	180	2 500	375	450
Belsőség	150	180	1 100	165	198
Hal	120	140	1 900	228	266
Tej\Kefir\Joghurt	2 200	2 400	380	836	912
Tejföl	300	350	1 100	330	385
Sajt, Túró	300	350	2 400	720	840
Étolaj	150	180	850	127,50	153
Margarin	250	300	1 100	275	330
Cukor\méz	250	300	450	112,50	135
Rizs	350	400	600	210	240
Kenyér	1 200	1 400	750	900	1 050
Szárzészta	350	400	850	297,50	340
Burgonya	1 000	1 200	499	499	598,80
Zöldségfélék	1 800	2 100	950	1 710	1 995
Vizes kifli\zsemle	600	700	1 200	720	840
Finom pékáru	360	400	4 500	1 620	1 800
Csokoládékrém	25	30	1 999	49,97	59,97
Szárzshüvelyesek	180	210	950	171	199,50
Gyümölcsök	800	900	1 100	880	990
Tojás	8	8	83	664	664
Ivólé	800	800	900	720	720
Lekvár	50	60	2 800	140	168
Olajos mag	40	50	2 800	112	140
			Nettó:	13 122,47	14 914,27
			27% Áfa	3 543,07	4 026,85
			Bruttó:	16 665,54	18 941,12

Kollégiumi árváltozásra javaslat

nettó:

1 338,58

1 456,69

bruttó:

1 700

1 850

Szentlőrinc, 2026. január 19.

Nagy Balázs
élelmészvezető

Árajánlat

Élelmiszer felhasználás: ebéd

(a megadott értékek 1 főre és 10 étkezési napra vonatkoznak)

Élelmiszer gramm\ml.	19-69 év	Egységár nettó Ft	Összeg nettó Ft
Hús	900	1 800	1 620
Húskészítmény	120	2 500	300
Belsőség	240	1 100	264
Hal	240	1 900	456
Tej\Kefir\Joghurt	3 000	380	1 140
Tejföl	500	1 100	550
Sajt, Túró	500	2 400	1 200
Étolaj	150	850	127,50
Margarin	200	1 100	220
Cukor\méz	400	450	180
Rizs	300	600	180
Kenyér	800	750	600
Szárastészta	300	850	255
Burgonya	1,25	499	623,75
Zöldségfélék	800	950	760
Vizes kifli\zsemle	200	1 200	240
Finom pékáru	200	4 500	900
Csokoládékrém	50	1 999	99,95
Szárashüvelyesek	180	950	171
Gyümölcsök	200	1 100	220
Tojás	4	83	332
Ivólé	400	900	360
Lekvár	80	2 800	224
Olajos mag	30	2 800	84
		Nettó:	11 107,20
		27% Áfa	2 998,94
		Bruttó:	14 106,14

Felnőtt ebéd árváltozásra javaslat

nettó:

1 417,32

bruttó:

1 800

Szentlőrinc, 2026. január 19.

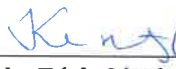

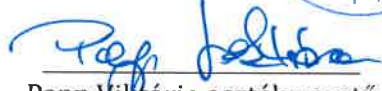
Nagy Balázs
élelmezésvezető



Szentlőrinc Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a 2026. évi igazgatási szünet elrendeléséről
Előterjesztő:	dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztessy Csilla aljegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű és minősített
Döntési forma:	rendelet és határozat
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	  dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van/nincs  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Jogi - és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az igazgatási szünet tekintetében az előterjesztés két javaslatot tartalmaz, melynek együttes tárgyalását kérjük.

I. Az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI.6.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) szerinti javaslat

Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény úgy rendelkezik, hogy amennyiben a képviselő-testület a Kormány rendeletében meghatározott időtartamra igazgatási szünetet rendel el, az ügyfélfogadás, és egyes, a törvényben meghatározott határidők szünetelnek. A törvény célja, hogy – a bírósági ítélezési szünethez hasonlóan – úgy az állami, mint az önkormányzati hivatalokat érintő igazgatási szünet összehangolásával biztosítsa a téli és a nyári iskolai szünet ideje alatt az ezeknél a szerveknél foglalkoztatottak számára a pihenés lehetőségét úgy, hogy az a lehető legrövidebb ideig késleltesse a folyamatban lévő ügyek elintézését.

Az igazgatási szünetről szóló törvény tehát lehetőséget biztosít a Kormány számára, hogy valamennyi központi és területi kormányzati igazgatási szerv tekintetében téli, illetve nyári igazgatási szünetet rendeljen el. Ehhez az igazgatási szünethez csatlakozhatnak az önkormányzati és a polgármesteri hivatalok a képviselő-testület döntése alapján. Ezeknél a hivataloknál tehát abban az esetben kerül sor igazgatási szünetre, ha azt a képviselő-testület – a kormányrendeletben megállapított időtartamra – elrendeli.

6. napirendi pont

A Kormányrendelet 1. § szerint a Kormány az *igazgatási szünetről* szóló 2023. évi XXVI. törvény 1. § (1) bekezdése szerinti igazgatási szünetet rendel el, amely **minden évben az év decemberének 26. napját követő első munkanaptól az azt követő naptári év első munkanapját megelőző nap végéig tart.**

A Kormányrendelet szerint a jelenlegi szabályozás értelmében a téli igazgatási szünet: 2026. december 28. – 2027. január 4. napjáig rendelhető el. Ezen időtartam alatt az ügyintézési határidő szünetel.

Az igazgatási szünet elrendelése esetén az erről szóló határozatot a tárgyév március 1-ig helyben szokásos módon közzé kell tenni.

Az igazgatási szünetre a kormányzati igazgatási szervekre vonatkozó szabályokat azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy a hivatal igazgatási szünet alatti működésének és ügyfélfogadásának rendjét a hivatal vezetője, vagyis a jegyző határozza meg, illetve ő rendelheti el az igazgatási szünet alatti munkavégzést is. A fent felsorolt határidők mellett az igazgatási szünet időtartama nem számít bele a polgármester, jegyző, közterület-felügyelet, polgármesteri hivatal és közös önkormányzati hivatal ügyintézője hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyek és az önkormányzati hatósági ügyek intézésének határidejébe sem. Abban az esetben pedig, ha a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény szerinti elővásárlási és előhaszonbérleti jog jogosultja számára jognyilatkozatának megtételére nyitva álló határidő utolsó napja az igazgatási szünet idejére esik, a jognyilatkozat benyújtásának határideje az igazgatási szünetet követő első munkanapon jár le.

II. A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Kttv.) 232. § (3) bekezdése alapján

Az igazgatási szünetről szóló törvény továbbra is lehetővé teszi, hogy a képviselő-testület a Kttv. alapján – a kormányrendeletben meghatározottól eltérő időszakra – rendeljen el igazgatási szünetet, de **ebben az esetben az igazgatási szünethez rendelt fentiekben ismertetett szüneteléssel kapcsolatos jogkövetkezmények nem alkalmazhatók!**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Kttv.) 232. § (3) bekezdése alapján a képviselő-testület – a Kormány ajánlásának figyelembevételével – a **rendes szabadság kiadására igazgatási szünetet rendelhet el.** Az ilyen módon kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő adott évre megállapított alapszabadságának a háromötödét (amely 15 munkanapot jelent).

A közszolgálati tisztviselők munka - és pihenő idejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőket és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzéséről szóló 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 13-15. §-ai az elrendelhető igazgatási szünettel kapcsolatban az alábbi szabályozást tartalmazza:

„13.§ (1) Az igazgatási szünet időtartama:

- a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart;
- b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart;

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

6. napirendi pont

14. §. Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője **az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást.**

15.§ A Kormány a Kttv. 232. §. (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a 2. §.-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét.

Az évek során kialakult gyakorlat alapján megállapítható, hogy a dolgozók nagy része a nyári szünetre tartalékolja a szabadsága egy részét. A munkavállalók éves szabadságának kiadása minden évben nagy nehézségbe ütközik. Az igazgatási szünet elrendelése a szabadságok kiadását jelentős mértékben megkönnyíti, valamint gazdaságossági, takarékosági szempontból is előnyös, így a hivatal működésével járó költségek, - ha kis mértékben is - de csökkenthetők.

Fentiekre figyelemmel javaslom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalnál igazgatási szünetet rendeljen el:

1) a nyári időszakban: 2026. július 20-tól 2026. augusztus 23. napjáig

2) a téli időszakban: 2026. december 21-től 2027. január 3. napjáig.

Az igazgatási szünet ideje alatt a halaszthatatlan ügyekben ügyelet tartására kerül sor.

A javasolt időpontok a testületi munkában nem okoznak fennakadást. A döntésről tájékoztatást fogunk kiadni.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

Kérem, hozzanak döntést a rendelet-tervezet elfogadása tárgyában is.

Döntési javaslat: A képviselő-testület döntést hoz a határozati javaslat - és a rendelet-tervezet elfogadása tárgyában.

Szentlőrinc, 2026. január 13.

Vörös Sára s.k.
Polgármester

Dr. Tóth Sándor s.k.
Jegyző

I)

HATÁROZATI JAVASLAT

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2026. (I. 29.) KT. határozata

2026. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI.6.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján **2026. december 28. - 2027. január 4.** napjáig tartó időszakra igazgatási szünetet rendel el a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalban.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: a képviselő-testületi határozat közzétételének határideje 2026. március 1.

II.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi rendeletet alkotja:

A jogszabály megalkotásának indokolása:

Magyarország Alaptörvénye, a helyi önkormányzatok alcím 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a közszolgálati tisztviselők munka-és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőket és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet 13-15. §-aiban foglaltak és a 15/2023. (VII.13.) GFM rendeletben foglaltak - a lehetőséget adnak önkormányzatok számára az igazgatási szünet elrendelésére.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján tájékoztatjuk a képviselő-testületet, hogy felmértük a szabályozás várható hatásait és ennek során megállapítottuk, hogy annak társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségi és adminisztratív terheket befolyásoló hatása a hatásvizsgálatban meghatározott mértékű.

Részletes indoklás

1. §

A rendelet hatályát állapítja meg.

2. §

Az igazgatási szünet időtartamát állapítja meg.

3. §

Záró rendelkezéseket tartalmazza.

Szentlőrinc, 2026. január 13.

Dr. Tóth Sándor sk.
Jegyző

HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-ában meghatározottakra figyelemmel, az önkormányzati rendelet tervezetében (a továbbiakban: tervezet) foglaltak várható hatásai az alábbiak szerint összegezhetők:

a) A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

aa) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a tervezet megvalósulásának társadalmi hatása pozitív, a köztisztviselők rekreációja a hivatal működését javítja, amelynek közvetlen társadalmi hatása van. Gazdasági, költségvetési hatása szintén pozitív, önkormányzati kiadásokat csökkenti (üzemeltetési költségek, szabadságmegváltás költségei).

ab) A jogszabály környezeti és egészségi következményei: a tervezet megvalósulásának környezeti következménye pozitív, egészségügyi következménye pozitív.

ac) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

6. napirendi pont

A tervezet megvalósulása adminisztratív teher növekedést nem eredményez.

b) A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei A rendeletet célszerűségi szempontok miatt szükséges megalkotni, a szabadságok kiadása érdekében.

c) A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Szentlőrinc, 2026. január 13.

Dr. Tóth Sándor s.k.
Jegyző

Rendelet-tervezet:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (.....) önkormányzati rendelete

a 2026. évi igazgatási szünet elrendeléséről

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye, a helyi önkormányzatok alcím 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt jogkörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében, továbbá 232/A. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a közszolgálati tisztviselők munka-és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztviselőket és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III.7.) Korm. rendelet 13-15. §-aiban foglaltak figyelembevételével az alábbi rendeletet alkotja:

A rendelet hatálya

1. §

A rendelet hatálya kiterjed a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott valamennyi köztisztviselőre, közszolgálati ügykezelőre és munkavállalóra.

Az igazgatási szünet

2. §

(1) A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalban a 2025. évi igazgatási szünet

a) a nyári időszakban: 2026. július 20-tól 2026. augusztus 23. napjáig

b) a téli időszakban: 2026. december 21-től 2027. január 3. napjáig.

(2) Az igazgatási szünet időtartama alatt a feladatellátás folyamatosságának biztosítása érdekében a Hivatal ügyeletet tart, azonban az ügyfélfogadás szünetel.

3. §

Minden év július 1. napján esedékes Közzolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nap a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselői és ügykezelői számára.

6. napirendi pont

4. §

A 2026. évi munkaszüneti napok körüli munkarend átcsoportosítás miatt az ügyfélfogadás a Hivatalban az alábbiak szerint alakul:

- a) 2026. január 10. (szombat): ügyfélfogadás nincs, a hivatal zárva tart.
- b) 2026. augusztus 8. (szombat) ügyfélfogadás nincs, a hivatal zárva tart.
- c) 2026. december 12. (szombat) ügyfélfogadás nincs, a hivatal zárva tart.

Záró rendelkezések

3. §

(1) E rendelet 2026. január 1-jén lép hatályba, és 2027. január 5. napján veszti hatályát.

Vörös Sára
Polgármester

Dr. Tóth Sándor
Jegyző

Záradék:

E rendelet 2026. napján kihirdetésre került.


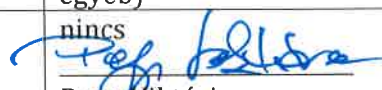
Dr. Tóth Sándor
Jegyző



Szentlőrinc Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkatervének elfogadásáról
Előterjesztő:	Vörös Sára - polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Tóth Sándor jegyző dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincs  Papp Viktória
Az előterjesztést	nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 16/2024. (X.8.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: SZMSZ) 9. § (1) bekezdése értelmében a munkatervi javaslatot legkésőbb a tárgyév első üléséig a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé, amelyről szóló előterjesztést a beérkezett javaslatok alapján a jegyző állítja össze.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2026. évi javasolt munkatervet szíveskedjenek megtárgyalni.

Szentlőrinc, 2026. január 15.

Vörös Sára s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2026. (I.29.) KT. határozata**

a képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztett 2026. évi munkatervet a javaslatban foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: folyamatos



SZENTLŐRINC VÁROS

2026. évi MUNKATERVE



2026. JANUÁR 29.
SZENTLŐRINC
7940 Szentlőrinc Templom tér 8.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. évi MUNKATERVE

Képviselő-testületi ülések ideje és napirendje:

Január 29.

1. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének 1. ütemben történő tárgyalásáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
2. Előterjesztés az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás 2026. évi működési hozzájárulásáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
3. Előterjesztés a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2026. évi működési hozzájárulásáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
4. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciójáról (I. olvasat) – előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző
5. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 15/2018. (VII.4.) önkormányzati rendelet módosításáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
6. Előterjesztés a 2026. évi igazgatási szünet elrendeléséről – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző
7. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkatervének elfogadásáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
8. Beszámoló a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézmény 2025. évi munkájáról, 2026. évi terveiről – előterjesztő: Kastal I. Orsolya intézményvezető
9. Előterjesztés iskolai felvételi körzethatárok véleményezésére tárgyában – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
10. Előterjesztés a Szentlőrinc-Nagypeterdi Református Gondozó Egyházközség támogatási kérelméről – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
11. Előterjesztés új kormányzati funkciók felvétele tárgyában – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
12. Előterjesztés a Szentlőrinc, 1036/71. hrsz. alatti ingatlan licitje tárgyában – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
13. Beszámoló az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
14. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében létesülő okos zebra beszerzési eljárásáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
15. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Szentlőrinc – Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem projektben keletkezett megtakarítás felhasználása kapcsán tervezési feladatok - vízjogi létesítési engedélyezési elkészítésére beszerzési eljárás indításáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester

16. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080-as és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082-es kódszámú, Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem és Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem című projektben keletkezett megtakarítás felhasználása kapcsán tervezési feladatok - vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció (tenderterv szintű) készítése és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére beszerzési eljárás indításáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
17. Előterjesztés a polgármester 2026. évi szabadságolási tervéről és beszámoló a polgármester 2025. december 31. napjáig kivett szabadságáról – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző
18. Előterjesztés „Szentlőrinc Keleti városrész közmű-, közút és közvilágítási hálózatok ütemezett továbbfejlesztéséhez szükséges intézkedésekről 2026-2028 évekre – előterjesztő: Vörös Sára polgármester

Február 26.

1. Előterjesztés a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző
2. Döntés a 2026. évi közszolgálati alapilletményről – előterjesztő: Dr. Tóth Sándor – jegyző, előadó: Papp Viktória osztályvezető
3. Előterjesztés a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. gazdasági társaság 2026. évi üzleti tervéről. – előterjesztő: Junácsi József – ügyvezető
4. Saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek megállapítása (Áht.29/A.§) - előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző, előadó: Papp Viktória osztályvezető
5. Az önkormányzat és intézményeinek 2026. évi költségvetésének II. ütemben történő tárgyalása költségvetési rendelet elfogadása. - előterjesztő: Vörös Sára – polgármester, előadó: Papp Viktória osztályvezető.
6. Beszámoló a Szociális Szolgáltató Központ 2025. évi munkájáról és a 2026. évi terveiről. – előterjesztő: Wágner Ibolya – intézményvezető
7. Beszámoló az Eszterházy Egészségközpont Önkormányzati Társulás 2025. évi szakmai munkájáról és a 2026. évi tervéről. előterjesztő: Dr. Mánfainé Dr. Szabados Ibolya ügyvezető
8. Előterjesztés a civil szervezetek 2026. évi támogatásáról, döntés pályázat kiírásáról. – előterjesztő: Vörös Sára – polgármester
9. Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal és a közterületfelügyelet 2025. évi tevékenységéről és a 2026. évi terveiről. – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző
10. Beszámoló a mezőéri szolgálat működéséről 2025. évben. – előterjesztő: Vörös Sára - polgármester
11. Beszámoló a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. 2025. évi szakmai munkájáról és Nkft. 2026. évi üzleti tervéről - előterjesztő: Koller Zoltán – ügyvezető
12. Beszámoló a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. 2025. évi szakmai munkájáról 2026. évi üzleti tervéről – előterjesztő: Junácsi József – ügyvezető
13. Döntés a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. 2025. évi közfeladat ellátásához kapcsolatos költségek, ráfordítások elszámolásáról és a 2026. évi támogatásról. - elterjesztő: Junácsi József – ügyvezető, Vörös Sára polgármester

14. Beszámoló a 2025. évi közmunka program végrehajtásáról, és a 2026. évi közmunkaprogram tervezéséről – Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
15. Beszámoló a 2025. évi közterület és ingatlanfejlesztési koncepció végrehajtásáról, – Előterjesztő: Vörös Sára polgármester, előadó: dr. Tóth Sándor – jegyző
16. Döntés a 2026. évi közterület és ingatlanfejlesztési koncepció elfogadásáról, – Előterjesztő: Vörös Sára polgármester, előadó: dr. Tóth Sándor - jegyző
17. Polgármester szabadsága ütemezésének jóváhagyása – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző
18. Előterjesztés a választási bizottságok tagjainak a megválasztásáról - előterjesztő: dr. Tóth Sándor HVI vezető

Március 26.

1. A városban működő és az önkormányzat által támogatott civil szervezetek és önszerveződő közösségek beszámolója a 2025. évi támogatások felhasználásáról. - előterjesztő: Vörös Sára – polgármester, előadó: Papp Viktória - osztályvezető
2. Beszámoló a köztemető üzemeltetési feladatainak 2025. évi ellátásáról. - előterjesztő: Vörös Sára – polgármester, Dr. Tóth Sándor – jegyző
3. Beszámoló a balatonszéplaki önkormányzati üdülő, valamint az orfűi Barátság Kulcsosház 2025. évi üzemeltetéséről. - előterjesztő: Vörös Sára – polgármester, Dr. Tóth Sándor – jegyző
4. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat és Intézményei 2026. évi közbeszerzési tervéről - előterjesztő: Vörös Sára – polgármester, Dr. Tóth Sándor – jegyző
5. Döntés az önszerveződő közösségek és a civil szervezetek pénzügyi támogatására benyújtott pályázatok eredményéről. - előterjesztő: Vörös Sára – polgármester

Április 30.

1. Beszámoló a Szentlőrinci Rendőrőrs 2025. évi munkájáról, a város közbiztonsági helyzetéről és a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről - előterjesztő: Vörös Sára - polgármester
2. Beszámoló a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. 2025. évi pénzügyi jelentésének megtárgyalásáról – előterjesztő: Junácsi József - ügyvezető
3. Beszámoló a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. 2025. évi pénzügyi jelentésének megtárgyalásáról – előterjesztő: Koller Zoltán - ügyvezető
4. Egészségügyi, gyermekjóléti és szociális intézmények átfogó beszámolója a 2025. évről. (1997. XXXI. törvény 96.§ (6) bekezdés) – előterjesztő: dr. Tóth Sándor - jegyző
5. Tájékoztató Szentlőrinc Város közútjainak állapotáról - előterjesztő: dr. Tóth Sándor - jegyző

Május 28.

1. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzési jelentésről és az intézkedési terv végrehajtásának elfogadásáról. előterjesztő: dr. Tóth Sándor - jegyző
2. Beszámoló az önkormányzat és intézményei 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról, a 2025. évi zárszámadási rendelet elfogadása – előterjesztő: Vörös Sára - polgármester előadó: Papp Viktória – osztályvezető
3. Beszámoló a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás és a Szentlőrinci Kistérségi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról. - előterjesztő: Vörös Sára – társulási

elnök, Dr. Tóth Sándor – jegyző, a gazdálkodó szerv vezetője, Molnár Judit Főigazgató, előadó: Papp Viktória osztályvezető

4. Beszámoló a Eszterházy Egészségközpont Önkormányzati Társulás és az Eszterházy Egészségközpont 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról. - előterjesztő: Vörös Sára – társulási elnök, Dr. Tóth Sándor – jegyző, a gazdálkodó szerv vezetője, Dr. Mánfainé dr. Szabados Ibolya intézményvezető, előadó: Papp Viktória osztályvezető
5. Az önkormányzat településfejlesztési, településrendezési, városfejlesztési arculati rendeleteinek, és szabályzatainak stratégiáinak felülvizsgálata- előterjesztés: dr. Tóth Sándor – jegyző

Június 25.

1. Beszámoló a Baranya Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szigetvári Katasztrófavédelmi Kirendeltség Szigetvári Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi tevékenységéről – előterjesztő: Vörös Sára - polgármester
2. Tájékoztató a közfoglalkoztatási programokról – előterjesztő: Vörös Sára - polgármester
3. Javaslat kitüntetések adományozására (zárt ülés) - előterjesztő: Vörös Sára – polgármester

Július - augusztus

Képviselő-testületi tanácskozási szünet, nyári ülés szükség szerint.

- Képviselő-testület ünnepi ülése (2026. augusztus) – kitüntetések átadása

Szeptember 24.

1. A Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. beszámolója a 2026. ½ éves működéséről - előterjesztő: Junácsi József - ügyvezető
2. A Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. beszámolója a 2026. ½ éves működéséről. – előterjesztő: Koller Zoltán - ügyvezető
3. Beszámoló a folyamatban lévő közmunkaprogramok állásáról. – Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
4. Szentlőrinc Város Önkormányzat fakatasztere és döntés a 2026. évi fa és fásszárú növények 2026. őszi fakivágási és megújítási programjáról.
5. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz – Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
6. Beszámoló a városi ingatlanok és a közterületek karbantartási és felújítási feladatainak időarányos végrehajtásáról. – előterjesztő: Junácsi József – ügyvezető
7. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról. – előterjesztő: Vörös Sára – polgármester, előadó: Papp Viktória - osztályvezető
8. Jelentés az önkormányzat 2026. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról, a 2026. évi első féléves gazdálkodás alakulásáról, tájékoztató a Szentlőrinc Város Önkormányzat gazdálkodásának 2026. évi első félévi helyzetéről. – Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
9. Az önkormányzat 2026. évi költségvetésének módosítása. – Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
10. A 2026. évi munkaterv áttekintése és módosítása – előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző

Október 29.

1. Helyi és települési adórendeletek felülvizsgálata I. olvasat – előterjesztés: dr. Tóth Sándor – jegyző
2. Temetői rendelet és a temetői díjak felülvizsgálata – előterjesztő: polgármester
3. A köztisztasági, környezetvédelmi és közterület-használati rendeletek és díjak felülvizsgálata – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző
4. Az önkormányzat közösségi együttélést szabályozó és egyéb közrendvédelmi rendeleteinek, és szabályzatainak felülvizsgálata– előterjesztés: dr. Tóth Sándor – jegyző
5. Beszámoló a folyamatban levő pályázatok aktuális állásáról – előterjesztő: polgármester
6. Közművelődési rendelet felülvizsgálata – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző

November 26.

1. Helyi és települési adórendeletek felülvizsgálata II. olvasat – előterjesztés: dr. Tóth Sándor - jegyző
2. Helyi és a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata – előterjesztés: dr. Tóth Sándor - jegyző
3. Előterjesztés a Szentlőrinci Települési Értéktár Bizottság 2025. évi beszámolójának megtárgyalásáról – előterjesztés: dr. Győrvári Márk – bizottsági elnök
4. Beszámoló az önkormányzat 2026. évi első háromnegyedéves gazdálkodásáról - előterjesztés: dr. Tóth Sándor – jegyző
5. Az önkormányzat tulajdonában álló intézmények beszámolója a 2026. évi háromnegyedéves gazdálkodásukról. – előterjesztők: dr. Tóth Sándor – jegyző, intézményvezetők
6. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosításáról – előterjesztő: polgármester
7. Előterjesztés Szentlőrinc Város és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési jelentéséről és összefoglaló jelentéséről. – előterjesztő: dr. Tóth Sándor - jegyző
8. Előterjesztés Szentlőrinc város és intézményei 2026. évi belső ellenőrzési tervének megtárgyalásáról – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző

December 19.

1. Polgármesteri beszámoló a társulások 2026. évi működéséről – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
2. Tájékoztató a közfoglalkoztatási programokról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
3. Az Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. évi munkaterve. – előterjesztő: Vörös Sára polgármester és dr. Tóth Sándor - jegyző
4. Előterjesztés iskolák felvételi körzetének meghatározásának véleményezéséről – előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző

Az előterjesztés elkészítésének kötelezettséget a hatályos jogszabályok és az SZMSZ szabályozza.

Az előterjesztés elkészítéséért amennyiben azt a jogszabály vagy az SZMSZ másképp nem szabályozza a polgármester és a jegyző felel.

Szentlőrinc, 2026. január 29.

Vörös Sára
Polgármester

Dr. Tóth Sándor
jegyző

Záradék

Elfogadta: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete.../2026. (I.29.) KT határozatával

Szentlőrinc, 2026. január 29.

Dr. Tóth Sándor
jegyző

8. napirendi pont



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Beszámoló a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény 2025. évi működéséről, 2026. évi terveiről, továbbá előterjesztés a képzési és beiskolázási terv elfogadásáról
Előterjesztő:	Kastal I. Orsolya intézményvezető
Előterjesztést készítette:	Kastal I. Orsolya intézményvezető
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	Nincs  Papp Viktória osztályvezető
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Előzetesen tárgyalja:	Humán Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Elkészült a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha

- 2025. évi Beszámolója;
- 2026 évi Munka – és Programterve;
- 2026 évi Szolgáltatási terve;
- 2025-29 évi Képzési terv módosítása;
- 2026 Beiskolázási terv módosítása;
- valamint a Könyvtár
- 2025 évi Beszámolója;
- 2026 évi Munkaterv;
- 2025 Mutatók.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy javaslatunkat tekintsék át, véleményezzék, és ezt követően elfogadni szíveskedjenek.

Az erről szóló határozatokat (Könyvtár és Művelődési Központ) külön kérem elkészíteni, mivel a Könyvtárról szóló anyag továbbításra kerül a Csorba Győző Könyvtár felé.

Döntési javaslat: A képviselő-testület határozatot hoz a Művelődési Központ 2025. évi beszámolójáról, képzési- és beiskolázási tervének módosításáról, továbbá a Könyvtár beszámolójáról, munkatervéről.

Szentlőrinc, 2026. január 19.

Kastal I. Orsolya
intézményvezető

1. határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (I.29.) KT. Határozata**

**Beszámoló a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény
2025. évi működéséről, 2026. évi terveiről, továbbá előterjesztés a képzési és beiskolázási terv
módosításáról**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény 2025. évi működéséről szóló beszámolót, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

2. A Képviselő-testület megtárgyalta továbbá az intézmény 2026. évi munka – és programtervét, a szolgáltatási tervét, továbbá a képzési és beiskolázási terv módosításáról szóló napirendi pontot, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület, a beszámoló tartalmáért Kastal I. Orsolya, intézményvezető

Határidő: azonnal

Kapja: Művelődési Központ

2. határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (I.29.) KT. Határozata**

**Beszámoló a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény - Könyvtárának
2025. évi működéséről, 2026. évi munkatervéről, továbbá a 2026. évi mutatókról**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény Könyvtárának 2025. évi működéséről szóló beszámolót, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

2. A Képviselő-testület megtárgyalta továbbá a Könyvtár 2026. évi munkatervét, illetve a 2026. évi mutatókról szóló előterjesztést, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület, a beszámoló tartalmáért Kastal I. Orsolya, intézményvezető

Határidő: azonnal

Kapja: Művelődési Központ - Könyvtár

BEISKOLÁZÁSI TERV*

a kulturális szakemberek továbbképzéséről szóló 32/2017. (XII. 12.) EMMI rendelet alapján

Érintett időszak: 2026. év

I. Az intézmény alapadatai

Intézmény megnevezése: **Művelődési Központ Könyvtár és Konyha**

Intézmény székhelye: 7940 Szentlőrinc Templom tér, 1-3

Intézmény vezetőjének neve: Kastal I.Orsolya

Telefonszám: 30/1660325

E-mail cím: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu

Beiskolázási terv összeállítójának neve: Kastal I Orsolya

Beiskolázási terv összeállítójának beosztása: intézményvezető

Telefonszám: 30/1660325

E-mail cím: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu

II. Részletes beiskolázási terv

A 2025. évben beiskolázásra kerülő alkalmazottakra/munkavállalókra, valamint az egyes képzésekre vonatkozó adatok részletezése

Ssz.	Továbbképzésben résztvevő neve	Továbbképzésben résztvevő szakmai munkaköre	Továbbképzésben résztvevő legmagasabb iskolai végzettsége	Továbbképzésben résztvevő szakképzett-sége	Továbbképzés típusa	Továbbképzés neve/témája	Továbbképzés órása	Továbbképzés kezdésének tervezett időpontja (év, hó)	Továbbképzés befejezésének tervezett időpontja (év, hó)	Képzés egyéb költségei ¹	Képzés fedezete ³	A képzéssel összefüggésben biztosított munkaidő-kedvezmény időtartama ²
1	Kovács Krisztina	közösség-szervező	Vendéglátás és szállodai szak – Szolnoki Főiskola;	vendéglátó és szállodai szak; középfokú végz. épület felsőfokú szakkép.	felsőfokú szakmai képzés	Közműve -lődési szak-ember	320 óra (180 ó kontakt, 140 online)	2025. 10 hó-tól	2026. 05 hó-ig			

¹ tanfolyam jellegű (KAB) szakmai továbbképzés/ nyelvvizsgálóval záruló nyelvi képzés/OKJ/felsőoktatási alapképzés (BA)/felsőoktatási mesterképzés (MA)/felsőoktatási

osztálytanári képzés (OMA)/ felsőfokú szakirányú továbbképzés/nemzetközi program alapján szervezett szakirányú továbbképzés/doktori képzés

² Amennyiben releváns

³ Központi költségvetési támogatás, intézményi támogatás, EU-s pályázati támogatás, kombinált, dolgozói költségviselés részbe vagy egészben

III. Képzési költségek elszámolásának módja és határideje

III./1. A képzéshez kapcsolódó költségek elszámolásának módja: **testület dönt**

III./2. A képzéshez kapcsolódó költségek elszámolásának ideje: **testület dönt**

III./3. A képzés elvégzésének igazolására benyújtandó dokumentumok:

- a képzést folytató szervezet és a képzésben részt vevő munkavállaló között létrejött felnőttképzési szerződés
- a képzés elvégzését igazoló dokumentum

III./4. A költségvállalásról vagy költségmegosztásról szóló megállapodás másolata (amennyiben releváns) a Beiskolázási terv elválaszthatatlan melléklete.

Sztl, 2026.01.15

Beiskolázási terv készítőjének aláírása

Jóváhagyva:

Intézmény vezetője

P.H.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

*Szentlőrinci Művelődési Központ, Könyvtár
és Konyha
2025.01.01 - 2025.12.31*

Beszámoló

Készítette:
Kastal I. Orsolya intézményvezető



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha

2025. január 1. és 2025. december 31. közötti tevékenységének beszámolója

A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Törvény) 78./I. § (4) bekezdés értelmében a települési önkormányzat a közművelődési tevékenységek folyamatos megvalósíthatósága érdekében közösségi színteret vagy közművelődési intézményt tart fenn az e törvényben foglaltak alapján:

- a) meghatározza a közösségi színtér vagy a közművelődési intézmény használati szabályait, működésének módját, valamint a közművelődési intézmény feladatait,
- b) biztosítja a feladatok ellátásához és a közösségi színtér, illetve közművelődési intézmény fenntartásához szükséges, e törvény szerinti szervezeti, személyi, szakképzettségi és tárgyi feltételeket,
- c) kiadja az általa fenntartott közművelődési intézményalapító okiratát, jóváhagyja szervezeti és működési szabályzatát, éves munkatervét és költségvetését.

Vezetői összefoglaló

Az intézmény célja, hogy komplex kultúráközvetítő szerepet töltsön be a város életében, megadja a szabadidő hasznos eltöltésének lehetőségét az itt élők, valamint a városba látogatók számára egyaránt. Egy olyan szervezet felépítése a cél a továbbiakban, ahol a látogatók igényeit figyelembe vesszük a szakmai munkánk során, ezért tevékenységünket a folyamatos fejlődésre és a változásra való képesség jellemzi leginkább.

A kulturális intézmények, a közművelődés társadalmi szerepe egy település, egy közösség, az egyének életében vitathatatlan. A közművelődés rendszerében van lehetőségünk a kultúrával, kultúránkkal találkozni, megtanulni azt. Itt nyílik alkalom többek között a közösségi élmények, az alkotó tevékenységek megélésére is.

A közművelődési intézmények feladata az értékmegőrzés, értékteremtés, a minőség, az esélyegyenlőség biztosítása, a kulturális szegénység elleni küzdelem, a kulturális identitás megerősítése, a helyi életminőség javítása, a helyi értékek, hagyományok megőrzése, a közösségépítés, közösségformálás, a kreativitás, az öntevékenység, a felnőttképzés támogatása, az ifjúságfejlesztés. Fontos szerepük van a helyi társadalmak életében. Erősítik azokat, helyet lehetőséget biztosítva az összetartozás, a közösségi lét, a közösségépítés, a közösségi művelődés, az alkotás élményének megélésére. Kiemelt szinterei az egész életen át tartó tanulásnak is. És nem utolsó sorban feladatuk a szociális felelősségvállalás, a szociális küldetés vállalása is.

E célok eléréséhez szükség van jól kialakított terekre, felújított, korszerűen felszerelt épületekre, intézményekre, képzett, továbbképzett szakemberekre, a közművelődésben dolgozók elismerési rendszerének kialakítására, fenntartására, az életpálya modell kidolgozására.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

2025-ben teljes évet zárhattunk korlátozások nélkül sok-sok programmal, eseménnyel, feladattal.

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha 2025. év elején a korábban megszokott módon végezte feladatait: elkészítette az előző évhez kapcsolódó szöveges és számszaki, statisztikai adatszolgáltatásait és az adott évre szóló szakmai és költségvetési tervet, miközben, szervezte saját és a város rendezvényeit.

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha 2025. évi feladatait folyamatosan változó (jogi-társadalmi-gazdasági) körülmények között, de változatlanul elhivatottan és magas professzionális minőségre törekedve látta el.

Művelődési Központ alapfeladata:

- ❖ a helyi művelődési szokások gondozása,
- ❖ a helyi ismeretterjesztő, amatőr, alkotó művelődő közösségek tevékenységének támogatása,
- ❖ szellemi művészeti értékeinek,
- ❖ a helyi közművelődési tevékenység támogatása,
- ❖ a közművelődési alapszolgáltatások megszervezése,
- ❖ a település környezeti,
- ❖ hagyományainak feltárása, megismerése,
- ❖ a városi rendezvények szervezése és lebonyolítása,
- ❖ az elmaradt rendezvények, programok újra indítása.

Az intézmény személyi feltételei

Intézményünk munkatársaira jellemző a szakmai elhivatottság, felkészültség, a lojalitás, minőségi feladatellátás, önállóság, empátia, együttműködő- és segítőkészség, elkötelezettség a közművelődés iránt. A kollégák rendszeresen vállalnak feladatot munkaidőn túl is, a hétfévi munkavégzés is megoldott. Rugalmasságukkal azonban visszaélni nem szabad, törekedni kell a kompenzálásra, jutalmazásra, a kifizetésre.

Intézményünk munkatársi összetétele ebben az évben sem bizonyult túl stabilnak, mivel a többszöri álláshirdetésünk vezetett eredményre és találtunk könyvtárvezetőt.

2025 év végén a közalkalmazotti létszám 19 fő (a három intézményegységre vetítve – 19 fő)

- 1 fő intézményvezető / igazgató
- 1 fő kisegítő/ takarítónő
- 1 fő könyvtárvezető/osztályvezető (igazgató-helyettes)
- 1 fő segédkönyvtáros
- 1 fő közösség-szervező
- 1 fő közművelődési munkatárs /ügyintéző
- 1 fő élelmezésvezető



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

2 fő szakács

9 fő konyhai dolgozó (ebből 2 fő a Liszt Ferenc utcai, illetve 1 fő az Arany János utcai tálalókonyhán dolgoznak).

Ezen időszakban a konyhai dolgozók kivették időarányos szabadságaikat, néhány dolgozó táppénzen is volt.

A könyvtár és művelődési központ dolgozói az egymásra épülő rendezvények miatt nem tudták időarányos kivenni szabadságukat.

Az intézmény mind három egységében nem sikerült időarányosan kiadni a dolgozók részére a szabadságokat, a táppénzen lévők helyettesítése most is csak részben megoldott (egy fő közfoglalkoztatott hölgy dolgozik az Arany János utcai bölcsőde konyháján), annyira alacsony az alkalmazottak létszáma, hogy nem lehetett a dolgozókat átcsoportosítani.

A konyhán összesen 13 fő főállású alkalmazott dolgozik.

Tárgyi feltételek

2016. áprilistól kezdődően az épület bal szárnyát az Önkormányzat pénzügyi osztálya foglalta el 2022. október hónapig, majd ezt követően a Szociális Szolgáltató Központ Család és Gyermejjóléti Szolgálatát kapott itt helyet.

A legnagyobb feladat a Művelődési Központ Templom tér 1-3 energetikai fejlesztése volt. (TOP-Plusz -2.1.1-21BA1-2022-00002), mely fejlesztés 2024. július hónapban zárult, és a Művelődési Központ visszaköltözhetett a felújított épületbe.

A 6500 főt is meghaladó lakosságszámú Szentlőrinc kulturális életében fontos szerepet tölt be a Művelődési Központ: évente több mint félszáz rendezvénynek és számos heti rendszerességgel működő klubnak ad otthont, így lényeges szempont, hogy kellemes munkakörnyezetben és energetikailag korszerű épületben kerüljenek megrendezésre a programok.

Szép idő esetén használjuk a szabadtéri színpadot is, de a szélsőséges időjárás miatt ez elég bizonytalan helyszín. Minden nálunk működő szolgáltatásnak, tanfolyamnak, csoportnak első sorban a három nagy teremben próbálunk helyet biztosítani.

Kisebb rendezvényeink hangosítását, világítását saját eszközeinkkel meg tudjuk oldani, sőt több esetben iskolai, önkormányzati, és más szervezetek városi szintű programjain is közreműködünk.

A nagyobb események technikai feltételeinek biztosítását, mint minden évben profi cégre bízunk, eseti megállapodásokkal. Ragaszkodunk a megszokott, általunk ismert cégekhez, mert ez esetben látjuk biztosítottak a technikai feltételek színvonalát.

A 20/2018 (VII. 9.) EMMI rendelet a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi színterek követelményeinek nem tudunk megfelelni.

Az önszerveződő csoportok egy része (nyugdíjasklub, asszonytorna, „örömtánc”, nyugdíjas táncsoport, dalárda, ping-pong, joga csoport stb.), a tanfolyamok, oktatások (munkavédelmi) és egyéb „hivatali” események (munkaerő-toborzók, tájékoztatók, értekezletek stb.), a kisebb rendezvényeink a művelődési központ épületében zajlanak.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

A szabadtéri színpadunk csak a melegebb hónapokban használható, a szélsőséges időjárási viszonyok miatt elég kockázatos odatervezni egy-egy programot, mert eső esetén egyre több helyen beázik.

Gazdálkodásunk

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha könyvelését az Önkormányzat pénzügyi osztálya végzi. A gazdálkodására vonatkozó pontos adatokat márciusban az éves beszámoló elkészítésekor tudnak szolgáltatni.

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha személyi feltételei a 2025-ös év elején nem teljesült könyvtárvezető hiánya miatt. A művelődési központban négy, a könyvtárban kettő fő alkalmazott látja el a napi feladatokat.

A főzőkonyhán és a három tálaló konyhán év végére összesen 13 fő főállású alkalmazott dolgozott. A 2025/2026 tanév kezdete óta egy fő közfoglalkoztatott személy segíti a főző és tálaló konyha munkáját az Arany János utcai bölsőde tálaló konyháján dolgozik.

Városi programterv

A Művelődési Központ elsődleges, főbb irányokat meghatározó tervezete minden évben a városi programterv. Azokat a program elemeket tartalmazza, melyek nemzeti, állami és önkormányzati ünnepeinkhez kötődnek, kialakult hagyományuk van, továbbá a város lakosságának körében közérdeklődésre tart számot.

A rendezvények négy fő csoportban kerültek részletezésre:

- I. Nemzeti és állami ünnepek
- II. Önkormányzati ünnepek és városi nagyrendezvények
- III. Szórakoztató programok, fesztiválok, börzék
- IV. Egyéb, bevétel orientált kulturális rendezvények (terembérlet)

A városi rendezvényterv tartalmazza a programelemek megnevezését, rövid tartalmi leírását és a megvalósítás időpontjait, helyszínét és a rendezvény szervezőjét. Az éves rendezvénytervben részletezett események tartalmi elemeire épül a helyi művelődési szokásokhoz igazodva, mindazon feladatok sora, mellyel elősegítjük a szabadidő kulturált eltöltését és támogatjuk az amatőr művelődő közösségek tevékenységét.

A nagy népszerűségnek örvendő rendezvények megszervezését folytatjuk, mint a Húsvétváró Vásár, Majális, Gyereknapi, Lobbiparti, Városnap, Borbarátok Éjszakája, Idősek Világnapja, Adventi Vásár.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

Partneri Együttműködések

Az előző évekhez hasonlóan az intézmény jó kapcsolatot ápol az oktatási intézményekkel, civil szervezetekkel, nemzetiségi önkormányzatokkal.

Továbbra is fontos a szakmai együttműködés erősítése a közművelődési intézményrendszerhez tartozó, a környező településeken működő intézményekkel, a megyei és országos módszertani intézménnyel, közművelődési szervezetekkel. Igyekszünk segítséget nyújtani az élethosszig tartó tanulás lehetőségének megvalósításában. Jó partneri kapcsolatokat ápolunk felnőttképzést folytató intézményekkel, vállalkozásokkal.

Önkéntesség

Örvendetes, hogy a középiskolások is egyre többen választják az önkéntes munka teljesítésére a művelődési központ programjait.

Az önkéntes munkafolyamatos beépülése a kulturális területre elsősorban Szentlőrincen működő civil szervezetek, egyesületek, klubok hathatós segítségével valósul meg.

A nyári diákmunka, ami ugyan nem önkéntes mivel pénzbeli díjazásban részesülnek a jelentkezők, de sok esetben a szerződött időszak lejártát követően, önkéntes feladatokra is jelentkeznek.

Kommunikáció

Intézményünk saját szervezésű rendezvényéhez készít plakátot, szórólapot. Ezeknek az információhordozóknak a sokszorosítása saját színes fénymásolóval történik. A rendelkezésre álló keretösszeg nagyságrendje nem teszi lehetővé a nyomdai kivitelezést az igen magas éves példányszám miatt. Plakátjainkat, szórólapjainkat a város és városkörnyék közintézményeiben is sikerül kihelyezni, valamint a saját városi hirdetési felületünket vesszük erre a célra igénybe. A városi rendezvényeink, programjaink hirdetéséhez hagyományosan szórólapokat jelentetünk meg alkalmanként a háztartások darabszámával egyenlő példányban, melyben az érdeklődők az adott programunkról tájékoztatást kaphatnak.

Nagy hatékonysággal használjuk az online felületeket is – Facebook – programjaink hirdetésére. A közeljövőben is e felületeket kívánjuk előnyben részesíteni.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

A Konyha intézményegység

2025. január 1. és 2025. december 31. közötti tevékenységének beszámolója

Konyha alapfeladata

A főzőkonyha alapfeladata, hogy a minőségi előírások felelős betartása mellett és az egészséges táplálkozás elvei alapján, élelmiszer adalékok nélkül készítsük el az ételeket. Fő feladataink az óvodás és iskolás gyermekek étkeztetése, dolgozói vendéglátás, vendégétkezők, valamint az önkormányzat rendezvényein a vendégek ellátása és kiszolgálása.

Az régmúlt vírusos helyzet, még szigorúbb higiéniai és szervezési feladatok elé állította a konyhai dolgozókat, mely feladatok beépültek a főző- és tálaló konyhák életében.

Az intézményi étkeztetést két szakács, kilenc konyhai dolgozó, és 2025. június óta egy új élelmezésvezető és egy új élelmezési ügyintéző látja el (ez utóbb az önkormányzat pénzügyi osztályának munkatársa). A WinMenza élelmezési program helyét egy korszerű élelmezési program vette át, a Quadro Byte.

A főzőkonyha felújításra szorul. A konyhai dolgozók elvégezték a tánévkezdés előtt az ebédlő nagytakarítását. A nyári iskolai szünetben a nyári táborok étkezését is a főző konyha végezte el. A három tálaló konyha feladatait is intézményünk látja el. A Liszt Ferenc utcai óvoda tálaló konyháján 2 fő konyhai kisegítő dolgozik, az Arany János utcai óvoda tálaló konyháján egy fő konyhai kisegítő dolgozik. Az EGYMI tálaló konyháján a Szigetvári Tankerület által foglalkoztatott 1 fő látja el a feladatokat.

2025-ben a konyha nyári táborok részére (biciklis tábor), Idősek Világnapjára, Ünnepi Testületi Ülésre, adventi vásárra, Szigetvári Tankerületi értekezleten résztvevők számára főzött vagy süteményt készített az adott igény szerint.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

Megvalósult programok 2025 évben (városi és művelődési központ által szervezett bemutatása a teljesség igénye nélkül):

<i>Hónap</i>	<i>Esemény</i>	<i>Téma</i>
	Heti rendszerességgel	Örömtánc
		Nyugdíjas hölgyek tornafoglalkozása
		Joga
		Kun-Fu
		Női Torna
		Ringató
	Havi rendszerességgel	Zene-bölcsi
<i>Január hónap</i>		Magyar Kultúra napja Versek, ének műsor
<i>Február hónap</i>		Macska eledel adomány gyűjtés
		Farsangi kézműves foglalkozás álarc készítés; farsangi fánk; tea
		Előadás az egészség jegyében Téma: bőrgyógyászati megbetegedések
<i>Március hónap</i>		Nőnap – Zenés műsor Hunyadi Mátéval
		Véradás
		Városi megemlékezés (Márc.15)
		Előadás az egészség jegyében Téma: természetgyógyászat
		Író-olvasó találkozó
<i>Április hónap</i>		Húsvéti kézműves foglalkozás
		Előadás az egészség jegyében Téma: Kardiológiai megbetegedések
		Tojásfa állítás
		Rákellenes séta Tea, zsíros kenyér
		Húsvéti kirakodóvásár gyermekműsor, körhinta
<i>Május hónap</i>		Majális
		Szent Flórián Napi Szakmai bemutató
		Fák és Madarak Napja
		Gyalogtúra
		Előadás az egészség jegyében Téma: Nőgyógyászati megbetegedések
		Gyereknep
		Nyitott Szertárkapuk
		Környezetvédelmi nap - szemétszedés
<i>Június hónap</i>		<i>Baranya Vármegyei Önkéntes Tűzoltó verseny</i>



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

		Nemzetiségi nap zene, gasztronómia
		Kerékpártúra
		Nemzetközi Kutyakiállítás CACIB I.; CACIB II.; CACIB III.)
Augusztus hónap		Városnap - zenés kulturális programok, kitüntetések átadása
		Stimmungsparade
Szeptember hónap		Lobby parti
		Előadás az egészség jegyében
		„Zenél a Városháza”
		Borbarátok
Október hónap		Idősek Világnapja zenés műsor, vacsora
		Gyalogtúra
		Előadás az egészség jegyében Téma: gyermekgyógyászat
		Ünnepi megemlékezés
		Tökfáragó est
		Temetőjárat
November hónap		Egészségügyi előadás
		Mikulástúra mikuláscsomagok, tea, forralt bor
		I. Adventi gyertyagyújtás
December hónap		Mikulásváró kézműves foglalkozás
		II. Adventi gyertyagyújtás
		III. Adventi gyertyagyújtás karácsonyi vásár
		IV. Adventi gyertyagyújtás
		Karácsony
		Szilveszteri Batyus Bál

Származtatott szolgáltatások

Ezen szolgáltatástípusba sorolhatók:

- a bérelhető helyiségek, eszközök;

Szabad kapacitásunk terhére terembérleti lehetőséget biztosítottunk rendszeres művelődési formáknak és egyedi rendezvényeknek.

2025. évre terembérleti díj jogcímen a művelődési központ közel 1.000.000 Ft összegben keletkeztetett bevételt, elmondható, hogy az elmúlt 6 évben nem volt példa rá.

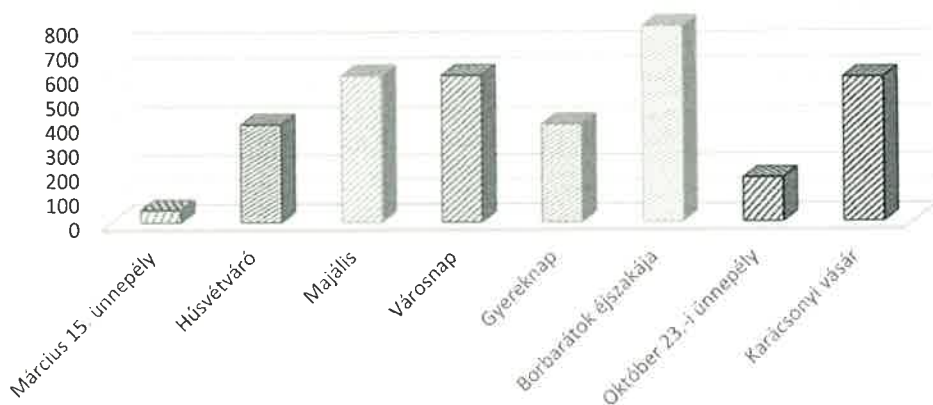


MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

DIAGRAMCÍM

☐ Március 15. ünnepély ☐ Húsvétváró vásár ☐ Majális ☐ Városnap
☐ Gyereknapi ☐ Borbarátok éjszakája ☐ Október 23.-i ünnepély ☐ Karácsonyi vásár



*A teljesség igénye nélkül.

Zárszó

A 2025 évben végzett munkát, együttműködést, segítséget tisztelettel megköszönöm a fenntartó Önkormányzatnak, munkatársaimnak, intézményeinknek, az önkéntes segítőknek, egyesületi tagoknak, egyéb szervezeteknek, és a település lakosságának.

Tisztelettel kérem a Képviselő-testületet, hogy beszámolómat elfogadni, a terveinket, munkánkat lehetőségeihez mérten a továbbiakban is támogatni, segíteni szíveskedjen!

Szentlőrinc 2025.01.15.

Kastal I. Orsolya sk.
intézményvezető

KÉPZÉSI TERV

a kulturális szakemberek továbbképzéséről szóló 32/2017. (XII. 12.) EMMI rendelet alapján¹

I. Érintett időszak: 2025-2029.(módosítása)

II. Érintettek köre:

A kulturális intézmény közalkalmazotti vagy munkaviszony alapján, szakmai munkakörben, legalább 6 órában foglalkoztatott közép- és felsőfokú végzettségű szakemberei (kulturális szakemberek)

III. Az intézmény alapadatai

Intézmény megnevezése:	Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc
Intézmény székhelye:	7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Intézmény vezetőjének neve:	Kastal I.Orsolya
Telefonszám:	73/570-140; 570-141
E-mail cím:	muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Képzési terv összeállítójának neve:	Kastal I. Orsolya
Képzési terv összeállítójának beosztása:	igazgató/intézményvezető
Telefonszám:	73/570-141;
E-mail cím:	muvelodesikozpont@szentlorinc.hu

IV. Az intézmény alaptevékenységeinek bemutatása

(Min. 1000, max. 2000 karakter terjedelemben.)

Intézményünk 6500 fős lakosú település közösségi művelődését és közkönyvtári feladatait látja el. Szervezetileg a gyermekétkeztetés, azaz az iskolai főzőkonyha a két óvodai és az EGYMI tálalókonyhák is intézményünkhöz tartoznak, beszállítói vagyunk az Újhelyi Iskolának is. Feltételrendszerünket tekintve nem vagyunk könnyű helyzetben, mert nem rendelkezünk a feladatellátáshoz optimálisnak nevezhető épületi adottságokkal.

A központi intézményben (művelődési központ) kettő nagyterem és kettő tárgyalóterem, valamint az udvari szabadtéri színpad áll a rendelkezésünkre, nagyobb létszámú kulturális rendezvényeknél az iskola sportcsarnokát, ebédlőjét, használjuk.

Könyvtárunk az egyik volt iskolaépületben nyert elhelyezést. Szakembergárdánk is átalakulásra, fejlesztésre szorul.

A művelődési központban az igazgatón kívül-, aki szakvégzett felsőfokú végzettségű –egy fő nem szakvégzett- alkalmazott és egy fő középfokú-érettségivel rendelkező- alkalmazott dolgozik. A könyvtárban egy fő segéd könyvtáros látják el a feladatot (kulturális közfoglalkoztatottal nem rendelkezünk). A könyvtárvezető sem szakvégzett.

¹ Azok a közművelődési intézmények, melyek rendelkeznek a korábbi jogszabály alapján készített és elfogadott 7 éves képzési tervvel a 2015-2022 közötti időszakra, felülvizsgálják a dokumentumot és a fennmaradókat átemelik ebbe a dokumentumba.

V. Részletes képzési terv

Ssz.	Továbbképzésben résztvevő neve	Továbbképzésben résztvevő munkaköre	Továbbképzésben résztvevő legmagasabb iskolai végzettsége	Továbbképzésben résztvevő szakképzettsége	Továbbképzés típusa ²	Továbbképzés tervezett ütemezése (év/ negyedévben meghatározva)	Az intézmény alaptevékenységéhez való kapcsolódás indoklása
1	Halmos Eszter	mb. könyvtárvezető	érettségi;	érettségi; segédkönyvtáros	informatikus-könyvtáros	2024.09 hótól-2027.06.h óig	PTE -BTK
3	Tóth Szilvia	segédkönyvtáros	-Érettségi; Segédkönyvtáros 52 OKJ;	érettségi, segédkönyvtáros			
4	Kovács Krisztina	közösségsszervező	- Vendéglátás és szállodai szak – Szolnoki Főiskola; - Idegenforgalmi szakmenedzser OKJ;- Német középfokú B típusú nyelvvizsga írásbeli; Német középfokú A típusú nyelvvizsga szóbeli.	vendéglátó és szállodai szak; középfokú végz. épületi felsőfokú szakkép.	Közművelődési szakember 320 óra (180.ó kontakt, 140.ó online)	2025.10 hótól-2026.05 hóig	NMI által szervezet (országos)
5	Zolyómi Nikolett	ügyintéző/nem szakvégzett közműv. segítő személy	érettségi	érettségi	Közművelődési munkatárs 900 óra (460ó kontakt, 440 online)		2026 év végéig (családi okok miatt)

² tanfolyam jellegű (KAB) szakmai továbbképzés / nyelvvizsgáló végző nyelvi képzés / Az Innovatív Képzéstámogató Központ (IKK) Szakmajegyzéke szerint/ felsőoktatási alapképzés (BA) /felsőoktatási mesterképzés (MA) / felsőoktatási osztatlan mesterképzés (OMA) / felsőfokú szakirányú továbbképzés / nemzetközi program alapján szervezett szakirányú továbbképzés / doktori képzés

6	Kastal I. Orsolya	intézményvezető/igazgató	<p>1)PTE-FEEFI személyügyi szervező -BA-; 2)PTE-FEEK humánszervező- MA képzés; 3)Kulturális mediáció PTEBTK-MA képzés-; 4)Komm. és protokoll gyakorlata a közművelődésben – tanúsítvány 60 órás; 5)Amatőr művészeti csoportok mentorálás – tanúsítvány 60 órás; 6)Vezetési ismereteket nyújtó tanúsítvány 120 órás; 7)Román felsőfokú C típusú nyelvvizsga szóbeli és írásbeli.</p>	-személyügyi szervező; - humánszervező; -kulturális mediátor.	Közművelődési kiválóság modell - közm. akkreditált tanúsítvány- 60 órás;	2028.IV. név(opciolális)	Baranya Vármegyei NMI szervezés
---	-------------------	--------------------------	---	---	--	--------------------------	---------------------------------

VI. Képzési terv felülvizsgálatára vonatkozó szabályok

A képzési tervet szükség esetén a kulturális szakemberek továbbképzéséről 32/2017. (XII. 12.) EMMI rendelet 3§ (1) bekezdése alapján évente március 31-ig szükséges felülvizsgálni.

A felülvizsgálatról jegyzőkönyv (1. számú melléklet) készül, amelyet a felülvizsgáló személy, valamint az intézmény vezetőjének aláírása hitelesít.

Az elkészített jegyzőkönyv a képzési tervvel együtt érvényes.

Dátum: Szentlőrinc, 2026. 01. 15.

Készült:

Képzési terv készítőjének aláírása

Dátum: Szentlőrinc, 2026. 01. 15.

Kastal I. Orsolya sk.

Jóváhagyva:

Intézmény vezetője

P.H.

1. számú melléklet

JEGYZŐKÖNYV

a 2026. év. január hónapban jóváhagyott módosított képzési terv felülvizsgálatáról

Felülvizsgáló személy neve: Vörös Sára
Felülvizsgáló személy beosztása: polgármester
Telefonszám: 73/570-001
E-mail cím: polgarmester@szentlorinc.hu
Felülvizsgálat időpontja: 2026. 01. hó
Felülvizsgálat indoklása: testületi döntés

Változásjegyzék

<u>Ssz.</u>	<u>Változással érintett rész</u>	<u>Változás</u>	<u>Változás indoklása</u>

Dátum: Szentlőrinc, 2026. 01....
Készült: 2026.01.15.

Felülvizsgáló személy aláírása

Dátum: Szentlőrinc, 2026.01.15.
Jóváhagyva:2025.01.....

Kastal I. Orsolya sk.

Intézmény vezetője

P.H.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

Szentlőrinci Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha 2026 Munkaterv

Készítette:
Kastal I. Orsolya intézményvezető



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

„Egy nép a történelmi ismerete, származása és kultúrája nélkül olyan, mint a fa gyökerek nélkül.” /Bob Marley/

Bevezető

A Művelődési Központ a város közművelődési alapintézménye. Tevékenységével jelentős mértékben hozzájárul a magyar nemzeti kultúra hagyományainak, értékeinek megismertetéséhez, megőrzéséhez, új értékek létrehozásához, a Szentlőrincen élő polgárok életminőségének javításához, a kreativitás fejlesztéséhez, a lokálpatriotizmus erősítéséhez. A művelődő, alkotó, művészeti közösségek otthona, szakmai segítője, az élethosszig tartó tanulás szemléletének és gyakorlatának terjesztője.

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha munkaterve a közművelődési, könyvtári és konyhai egységből álló integrált intézmény 2026. évi szakmai feladatait tartalmazza.

A munkaterv összeállításánál figyelembe vettük a szakmai feladatellátást meghatározó jogszabályokat, szakmai követelményeket, a helyi közösségi kulturális terveket, biztosítva a jelenleg előre nem tervezhető programok megvalósításának lehetőségét. Az intézményben megtalálható széleskörű programokkal és különféle szolgáltatással minden generációnak igyekszünk hasznos szabadidő eltöltési lehetőségeket kínálni. Ez komplex és sokrétű feladat, amely folyamatos kihívás elé állít minket egy-egy ötlet és annak kidolgozása, tervezése során. Ugyanilyen fontos az is, hogy hiteles és pontos információt szolgáltatassunk a város valamennyi rendezvényéről, hiszen a hozzánk betérők nem csak a saját rendezvényeinkről kérnek információkat, hanem a város mindennapjaiban megrendezett eseményekkel kapcsolatban is lehetnek kérdéseik.

Ehhez nélkülözhetetlen az, hogy a különböző programok sikeressége érdekében jó és kölcsönösen előnyös kapcsolatot ápoljunk a kulturális- és oktatási intézményekkel, a városban tevékenykedő civil szervezetekkel, egyesületekkel, egyházakkal, valamint sporttevékenységhez kapcsolódó szervezetekkel. Az elmúlt években is maximálisan támogattuk a helyi kezdeményezéseket, törekedtünk azok minél magasabb színvonalon történő megvalósítására. Minden ötletjavaslatot szívesen fogadunk (a lakosság részéről is) és lehetőségeinkhez mérten azokat munkánkkal, eszközeinkkel vagy éppen csak néhány építő jellegű jótanáccsal támogatjuk. Kapcsolati hálónkat a mindennapjaink során is folyamatosan bővítjük, amely szerencsére az általunk megfogalmazott célok, célkitűzések érdekében közzétett felhívásoknak köszönhetően sokszor vállalkozói támogatásra lelnek. Ahhoz, hogy színvonalas produkciókat hozzunk el az intézménybe, olyan kollégákra van szükség, akik a hozzánk érkező rengeteg programajánlóban foglaltak közül ki tudják választani azokat a lehetséges műsorokat, amelyek értéket közvetítenek, így a nézők ezeken az eseményeken minőségi időt tölthetnek el. Kizárólag olyan programok szervezőivel vesszük fel a kapcsolatot, akik képviselt produkciói, azon belül a szereplői gárdája és nem utolsósorban az előadáshoz közvetlenül kapcsolódó kellékei és eszközei (felszerelése, díszlete, öltözete) megfelelnek a mi elvárásainknak is. Ez a munka nagy felelősséggel jár: egy programlehetőségnél meg kell vizsgálnunk azt, hogy ár-érték arányban a produkció megfelelő-e, a közönségünk tetszését elnyerné-e, milyen díszlettel dolgoznak, valamint teljesíteni tudjuk-e az előadáshoz szükséges minimum hang- és fénytechnikai elvárásokat – ezzel olykor szoktak nehézségek adódni, amelyeket igyekszünk külső vállalkozó bevonása nélkül kivitelezni.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140: 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.,
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

Folyamatosan hidakat építünk, aminek hármasszár alappillére a múlt, a jelen és a jövő. Hidat építeni a múlttal, hogy a hagyományainkat megőrizzük, a jellel, hogy ezeket az értékeinket ápolni tudjuk, illetve a jövővel, hogy tovább adhassuk, tovább örökíthessük a már meglévő és a most létrejött kulturális értékeket. Mindezt úgy, hogy elődjaink hagyatékát őrizve tárjuk a jövő generációi elé.
Össességében elmondható, hogy körültekintően készítettük el munkatervünket.

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha feladata

A kultúrafinanszírozás csökkenő forrásai nem kerülhetik el figyelmünket. A Művelődési Központnak ilyen környezetben stratégiai feladata, hogy határozott elképzelésekkel olyan csábító és egyedi képet közvetítsen, mely képes kivívni a figyelmet városunk nem mindennapi értékeire. Minden kultúraközvetítő intézmény küldetése az üzemelési területén lévő lakosság megszólítása: a lokális közösség művészeti eredményeinek közvetítése, a helyi hovatartozás erősítése, az egész életen át tartó tanulás lehetőségének, valamint a kulturált szórakoztatás arculatának biztosítása.

Rendezvényeinken keresztül fontos feladatunk a város arculatának megőrzése, és e hagyományok ápolása mellett a tradíciókat megújító és tovább építő törekvések felkarolása.

A Szentlőrinci Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha – Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 6/2025(II.28).sz. Rendelete alapján, a rendeletben meghatározott közművelődési feladatok ellátásához elsősorban az alapító okiratában rögzített alapfeladatok teljesítésével járul hozzá.

Kulturális szolgáltatást nyújt, közművelődési tevékenységet pártfogol. Aktívan részt vesz a közösségi kulturális hagyományok fenntartásában és a művelődésre szerveződő közösségek tevékenységének, a lakossági művészeti kezdeményezések támogatásában, művészi értékek létrehozásában és megőrzésében.

A 2026-évi munkaterv fő célja

A Munkaterv alapvető funkciója - a szaktörvényben foglalt kötelezettségnek való megfelelésen túl - az, hogy az intézmény Alapító okiratában, a település közművelődési rendeletében megfogalmazott feladatokhoz, általános célokhoz az adott évre vonatkozóan konkrét és komplex szakmai programként jelenjen meg. Ebben a minőségében alapfeladata, hogy a célok megvalósítását szolgáló szakmai válaszokat fogalmazzon meg. Ezen túlmenően természetesen a napi szintű közművelődési feladatellátás tervezettségének, szervezettségének is feltétele az intézményi munkaterv elkészítése.

Munkatervünkben rögzítjük azokat a szakmai elképzeléseket, melyek megvalósítása intézményünk széleskörű tevékenységét tükrözi. Célunk a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha -mint integrált közművelődési intézmény kulturális és közösségformáló szerepet töltsön be - az általa felvállalt értékrenddel és, programkínálattal, szolgáltatásokkal, - legyen meghatározó szellemi központja a település kulturális életének, - legyen bázisa a művelődni



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140: 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

vágyó önkéntes közösségeknek, - minden korosztály találjon a kulturális kínálatunkban olyan programot, amelyre szívesen látogat el - értéket és minőséget közvetítsünk látogatóinknak. A megszokott program- és rendezvénykínálatot megtartva – és azt a lehetőségekhez, igényekhez mérten fejlesztjük.

Végeredmény a közösségi és közművelődési élmény megteremtése, az állandó és magas színvonalú kultúrákövetítés. Nélkülözhetetlen az igényes szórakoztatást, művelődést nyújtani a kultúrát vágyóknak, de emellett figyelni kell a következő évek közösségi, gazdasági, informatikai, turisztikai, képzési próbatételeire is. A közművelődés új küzdelmekkel szembesül.

Célterület (Topik)

- ❖ Átváltozáshoz való idomulás; egészségtudatosság;
- ❖ A hátrányos helyzetűek felzárkózását célzó szolgáltatások korszerűsítése;
- ❖ Segítőkézség szakismeret elsajátítása;
- ❖ Kreativitás; helyi kezdeményezések segítése;
- ❖ Önismeret, helyismeret; városmarketing
- ❖ Személyes felelősségvállalás, közösségi együttműködés;
- ❖ Családcentráltság; a fiatal és aktív idős korúak bevonása a közművelődési és közösségi folyamatokba; generációk együttműködése;
- ❖ Helyi eredmények értékek tudatosítása; helyi identitás megőrzése.

Kulturális újítások fő célcsoportjai és területei

A 2025-os munkatervben kiemelten fontosak az alábbi szakmai feladatok:

- ❖ a város gazdasági, szellemi, kulturális, turisztikai potenciáljának, vonzerejének növelése;
- ❖ a fiatalok, a gyermekes családok és az aktív idős korosztály elérése, további aktivizálása;
- ❖ a párbeszédre, együttműködésre, aktív polgári részvételre épülő helyi közéletet dinamizáló fejlesztések kidolgozása;
- ❖ olyan fejlesztések elindítása, amelyek hozzájárulnak a kulturális hagyományok szellemi gondozásához, hazai elismertetéséhez
- ❖ a helyi véleményformálók kulturális szerepének, közösség- és műveltségformáló szerepének erősítése;
- ❖ a helyi szükségleteket kielégítő, jó színvonalú közszolgáltatások biztosítása.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

A 2026 évi koncepciót meghatározó irányelvek és jogszabályok

Szentlőrinc Önkormányzatának kulturális és közművelődési feladatait Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény (2011. évi CLXXXIX. törvény 23. §), a kulturális javak védelméről és muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény, illetve a 2017. évi LXVII. törvény a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és egyes kapcsolódó törvények módosításáról, továbbá a 2008. évi XCIX. törvény az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól határozzák meg.

Az Önkormányzat kötelező feladata a 2011. évi CLXXXIX. törvényből kifolyólag a helyi közművelődési tevékenység támogatása, a kulturális örökség helyi védelme és a turizmussal kapcsolatos feladatok ellátása.

A kultúra így lesz mindenki számára hozzáférhető és biztosított.

Továbbra is szem előtt tartja az intézmény:

- hatékony kommunikációt;
- az esélyegyenlőség biztosítását;
- közpénz felhasználás során a takarékoságot, hatékonyságot;
- magas szakmai minőségű és széles programkínálat megteremtését;
- a közösségi kezdeményezések támogatását;
- kompetenciafejlesztési folyamatok fenntartását.

Kiindulópont

Művelődési Központ alapfeladata

A helyi közművelődési tevékenység támogatása, a közművelődési alapszolgáltatások megszervezése, hagyományainak kutatása, a település környezeti, spirituális értékeinek a helyi művelődési attitűd gondozása.

A helyi ismeretterjesztő, amatőr, alkotó művelődő közösségek tevékenységének támogatása. A városi rendezvények lebonyolítása.

Konyha alapfeladata

A főzőkonyha alapfeladata, hogy minőségi előírások felelős betartása mellett és az egészséges táplálkozás elvei alapján, élelmiszer adalékok nélkül készítsük el az ételeket. Fő feladataink az óvodás és iskolás gyermekek étkeztetése, dolgozói vendéglátás, vendégétkezők, valamint az önkormányzat rendezvényein a vendégek ellátása és kiszolgálása.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KÖNYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

A közművelődés 2026 évi keretei

Szentlőrinc Közművelődési Tere

A közművelődési feladatokat a Művelődési Központ, Könyvtár és Könyha látja el. Választékából képzőművészeti programok, zenei, táncművészeti, színházi, irodalmi, tudományos ismeretterjesztő események éppúgy megtalálhatók, mint a közösségi életet döntően a házban élő civil közösségek rendezvényei. Tanfolyamok, árú bemutatók, felnőtt-, gyermek- és családi programok mellett a városi könyvtár szolgáltatásait is. Az intézmény munkatársai számos városi rendezvénynek házigazdái.

Városmarketing

Az agglomerációs települések közelében fokozottan jelentkezik a minőségi élet és a fenntartható fejlődés feltételeinek biztosítása. A városmarketing gazdasági és közösségformáló erőforrás. A hatékony kommunikáció, a jó PR érték. A kommunikációs mix fejlesztésében és tartalmi működésében a közművelődésben Az egészség, a környezet érték, tudatosítani kell a környezeti és természeti értékek megőrzésének fontosságát. A környezettudatos viselkedés elterjedésének legfőbb akadályai az ismerethiány, valamint a szervezet együttműködésének erőtlensége. Ezekben a területeken a közművelődésnek jókora kötelessége és lehetősége van. A közművelődés eszközeivel fejleszteni kell a környezet-, egészség- és természetvédelmi ismeretek megszerzését. Az egész éven át tartó programok tematikáiban, valamint minden nagyrendezvényen is hangsúlyt helyezünk a fenntarthatóságra.

Erőforrástérkép

A közösségfejlesztési, közművelődési feladatok tervezésénél fontos a materiális és humán-erőforrások felmérése, a költséghatékonyság tervezése. Egy pontos erőforrástérkép hatással van a lokális gazdaság, a munkahelyteremtés és a humán-erőforrás fejlesztésre is. A globális és folyamatosan változó körülmények rugalmas helyzetfelismerést és beavatkozást igényelnek.

Személyi és tárgyi feltételek:

2026. január 1-jén a közalkalmazotti létszám 19 fő (a három intézményegységre vetítve – 19 fő az összesen keret létszám)

- 1 fő intézményvezető / igazgató
- 1 fő könyvtárvezető
- 1 fő segédkönyvtáros
- 1 fő közösség-szervező
- 1 fő közművelődési szakember/ügyintéző
- 1 fő kisegítő/ takarítónő
- 1 fő élelmezésvezető
- 2 fő szakács



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140: 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

10 fő konyhai dolgozó (ebből 2 fő a Kodolányi utcai, illetve Arany J. Utcai tálalókonyhán dolgoznak).

Az intézményben a szabadságon, táppénzen lévők helyettesítése most is csak részben megoldott, mert olyan kicsi az alkalmazotti létszám, hogy nem lehet a dolgozókat átcsoportosítani.

Amennyiben az év során valamelyik munkatársunk kilép a rendszerből, úgy a munkatervbe foglalt, beütemezett feladatellátásunkat sem tudjuk maradéktalanul teljesíteni.

Fejlesztések

Idén is szeretnénk folytatni a szükséges felújításokat, amelyekkel telephelyeinket korszerűbbé, szebbé tesszük.

A rendezvényterem/színházterem nem rendelkezik légcserélő rendszerrel, az épület egyes részein, nyáron – gyakran 45 Celsius fokot is mérünk, ez a hőmérséklet nem elfogadható egy közintézményben. A bútorzat a nagy igénybevételnek köszönhetően gyorsan használódik. Felújításra érett a színházi fénytechnika nem felel meg a törvényi előírásnak.

Szükséges az udvari tároló kialakítása és a technikai, számítástechnikai eszközpark továbbfejlesztése.

Javaslom 2026-ben egy nagyobb volumenű fejlesztés elvégzését, az épület nem kínálja azokat a kényelmi szolgáltatásokat, amely a mai közművelődésben elvárható.

Ilyen gát pl. a rendezvény/színházterem jelenlegi többfunkciós használata miatt, hogy az Intézmény nem képes nyújtani a klasszikus színházi élményt – a nézőtér nem lépcsőzetes, nincs színházi nézőtéri bútorzat, nem megfelelő a fénytechnikai -, így reális esély van arra, hogy a fejlődés megakad.

A Művelődési Központban található riasztórendszer korszerűsítése, több zónás kialakítása megtörtént. Részben került kiépítésre a kamera rendszer is (élesítése/ beüzemelése még hátra van).

Az intézmény technikai eszközellátottságát

Alapszintű hang- és fénytechnikával rendelkezünk, és az utóbbi tíz évben csak egy számítógép és egy hangfal lett vásárolva, egyéb technikai eszköz nem lett beszerezve. A művelődési központnál, könyvtárnál és konyhán az irodai gépek nagyon elhasználódtak. Az egyéb munkaeszközök tekintetében is korszerűsítésre lenne szükség, a négy évtizede vásárolt, asztalok helyett újakat kellene vásárolni.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

Termek bérbeadása

A művelődési központ termei (rendezvényterem/színházterem, balett terem hasznosítása gazdálkodási feladat. A Terembérleti Szabályzat tartalmazza a díjakat, mely díjak aktualizálva lettek 2025-ben.

Bérlőink között többnyire magánszemélyek, egyéni vállalkozók, sportegyesületek, cégek stb. vannak.

Az ár képzésben továbbra is szem előtt tartjuk a szentlőrinci szervezetek értékteremtő tevékenysége és a piaci elvek alapján megvalósuló rendezvények közötti különbséget.

Városi rendezvények

A Művelődési Központ elsődleges, főbb irányokat meghatározó tervezete minden évben a városi programterv. Azokat a program elemeket tartalmazza, melyek nemzeti, állami és önkormányzati ünnepeinkhez kötődnek, kialakult hagyományuk van, továbbá a város lakosságának körében közérdeklődésre tart számot.

A rendezvények négy fő csoportban kerültek részletezésre:

- I. Nemzeti és állami ünnepek
- II. Önkormányzati ünnepek és városi nagyrendezvények
- III. Szórakoztató programok, fesztiválok, börszék
- IV. Egyéb, bevétel orientált kulturális rendezvények (terembérlet)

A városi rendezvényterv tartalmazza a programelemek megnevezését, rövid tartalmi leírását és a megvalósítás időpontjait, helyszínét és a rendezvény szervezőjét. (1. sz. melléklet). A program füzet összeállítása végett e-mail formájában felkerestünk civil és önszerveződő szervezeteket, baráti társaságokat, klubokat, egyesületeket, nemzetiségi önkormányzatokat, iskolákat és óvodákat összesen 18 darab e-mail került kiküldésre. A saját éves szinten megrendezésre kerülő programjaikról csupán jeleztek vissza.

Az éves rendezvénytervben részletezett események tartalmi elemeire épül a helyi művelődési szokásokhoz igazodva, mindazon feladatok sora, mellyel elősegítjük a szabadidő kulturált eltöltését és támogatjuk az amatőr művelődő közösségek tevékenységét.

Színházi előadások

Az elmúlt évek kezdeményezését folytatva, a színházi előadások iránti igények kielégítése érdekében egyrészt meghívunk társulatokat, előadókat.

2026-ben is tervezünk színházi előadásokat, későbbi időpontban kezdjük meg a tárgyalásokat.

Amatőr művészeti és alkotó közösségek

Évek óta működő csoportjaink a közösségszervező tevékenységen túl lehetőséget biztosítanak művészeti értékek fejlesztésére, az alkotó és előadó művészi értékek kialakítására és



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

fejlesztésére, és egyéb mozgásos formák igényeinek kielégítésére (Örömtánc, Nyugdíjas tánc, Nyugdíjas dalárda, Nyugtorna, Kung-Fu, Joga, Torna, Anonim Alkoholisták Klubja). A különböző korosztályok és érdeklődési körök találkozási, szerveződési formáit támogatva lehetőséget biztosítunk a közösségek foglalkozásainak mindkét intézményegységben.

A Szakkör

2025-ben két mesterséghez köthető szakkört tudunk indítani, egyik horgolással a másik pedig bútor festéssel foglalkozik. A foglalkozások iránt nagy érdeklődés mutatkozott, elindításukhoz a szükséges létszám gyorsan betelt. Év közepén az elkészült darabokból kiállítást szervezünk a közönség részére.

Petőfi Kulturális Program

2025-ben csatlakoztunk a Petőfi Kulturális Programhoz. Idén számos kulturális díjmentes program közül tudunk majd válogatni, figyelembe véve a közösség igényeit.

Konyha

Az intézményi étkeztetést két szakács, tíz konyhai dolgozó, egy élelmezésvezető és egy élelmezési ügyintéző látja el. (ez utóbb az önkormányzat pénzügyi osztályának munkatársa a 2018. októbertől) Három fő konyhai dolgozó a két óvodában végzi a feladatát (Liszt és Arany úti óvodák). A főzőkonyha állaga megfelelő.

Az étrendet, a korszerű táplálkozási elvek és konyhatechnológiai eljárások figyelembevételével szakképzett élelmezésvezető állítja össze. A nyers és alapanyagok beszerzésének biztonságát szállítói szerződések biztosítják.

Kiemelten fontos a jó minőségű gyermekélelmezés, ezért rendszeresen, mindenre kiterjedő ellenőrzés történik a főzőkonyhán. A gyermekek heti étrendjéről a szülők a város honlapján előre tájékoztatást kapnak.

Az élelmezés, az étkeztetés szabályait az Élelmezési Szabályzat tartalmazza. A WinMenza élelmezési program helyét egy korszerű élelmezési program vette át, a Quadro Byte.

A konyha az óvodai, iskolai étkeztetés mellett számos helyi rendezvényhez kapcsolódóan is végez catering feladatokat - testületi ülések, önkormányzati vendégek fogadása, városi bálók, nyári napközi, nyugdíjas klub vacsorák stb. A nyári iskolai szünetben a nyári táborok étkezését is a konyha végzi el.

A nyersanyag ár emelkedése miatt szükségesé válik a konyhai étkeztetés díjainak felülvizsgálata.

Gazdálkodás

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha könyvelését az Önkormányzat pénzügyi osztály végzi. A gazdálkodására vonatkozó pontos adatokat márciusban az éves beszámoló elkészítésekor tudják szolgáltatni.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

Arányosan kell kialakítani a programokra és az egyéb költségekre vonatkozó kiadásokat, úgy, hogy az intézmény programjain ne essen csorba, de évről évre az infrastruktúra is látható fejlődésben legyen.

A közsféra intézményei nem nyereségorientáltak. Mivel „misszió” típusú célokat tűznek maguk elé, nem is tudnának piaci kritériumokat teljesíteni.

Az intézmény gazdasági helyzetét a költséghatékony gazdálkodás kell, hogy jellemezze, a fenntartónak köszönhetően stabil, bár rendkívül feszített a pénzügyi helyzetünk. A pályázati bevételek megcélzása, megszerzése és folyamatos pályázati munka a célkitűzés.

Bevételek:

A bérleti bevételek növelése csak a bérleti díjakat tartalmazó KT. határozat felülvizsgálatával lehetne aktualizálni, illetve a mai piaci trendekhez igazítani.

Érdemi jegybevétel – tapasztalataim szerint- a településen nem várható- a helyi közönség nem fizetőképes.

Kiadások:

A lehető legteljesebb mértékben törekszünk az energiatakarékos működésre. A működési költségek és a személyi juttatások, valamint azok járulékai önkormányzati támogatásból biztosítottak.

Az intézmény helyzetének SWOT analízise:

(S = Strengths-erős pontok, W = Weaknesses-gyenge pontok, O = Opportunities-környezeti lehetőségek, T = Threats-környezeti veszélyek) célja az, hogy az intézmény stratégiai és fejlesztési tervéhez adatokat és szempontokat szolgáltatson az intézmény mikrovilágáról, az intézmény szolgáltatásainak, gyűjteményének, működésének erősségeiről, gyengeségeiről, a lehetőségekről és a működés veszélyeiről.)

1. Erősségek

- Az intézmény három egységből áll, a város három külön pontján, megközelítése megfelelő.
- Az intézmény kapcsolata a fenntartóval, a város más intézményeivel, szervezeteivel jó.
- A munkatársak hivatásszeretete, elkötelezettsége elfogadható.
- A szakalkalmazottak a munkakörük betöltéséhez szükséges megfelelő végzettséggel rendelkeznek.
- A művelődési központ és könyvtár minden korosztály számára kínál programokat, szórakozási lehetőségeket.
- Folyamatos a lakosság tájékoztatása különböző portálokon.
- Kiváló kapcsolatot ápolunk a Csorba Győző Megyei Könyvtárral, melynek köszönhetően a könyvtárközi kölcsönzés egyre népszerűbb intézményünknel.
- A konyha az iskola és óvodák részére főz naponta, innen kerül kiszállításra a tízórai, ebéd és uzsonna a tálaló konyhákba (Kodolányi – Arany úti, Liszt úti óvodák, EGY-



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

MI, Déli ASzC Ujhelyi Imre Mezőgazdasági Technikum, Szakképző Iskola és Kolégium).

- A művelődési központ épületének állaga megóvásra került a Széchenyi Terv Plusz program keretében megvalósult projekttel az épület korszerűbbé vált. A munkálatok 2024. július végén zárultak.

2. Gyengeségek

- A könyvtári állomány túlnyomórészt nyomtatott dokumentumokból (könyvek, folyóiratok) áll.
- Nagyon hiányos audiovizuális (hangos könyv, CD) anyagunk, valamint kevés idegen nyelvű irodalmunk van.
- A könyvtár épülete régi, korszerűtlen nincs akadálymentesítve (Kodolányi úti iskola tantermei, főbejárata).
- A könyvtár épület felújításra szorul, fűtés- nyílászárók korszerűsítése, festés, padlózat pótlása (vagy cseréje).
- A könyvtár alapterülete kicsi, (160 m²), ami jóval kevesebb, mint az IFLA Könyvtári Egyesületek és Szervezetek Nemzetközi Szövetsége által ajánlott terület, amely 56m²/1000 lakos.
- Nincs lehetőség elkülönített szolgáltatások (pl. gyermekkönyvtár) kialakítására.
- A könyvtárban nincs külön iroda-, illetve étkezőhelyiség. Jelenleg a könyvtárlátogatók által is használt olvasószolgálat, az iroda és a konyha egy légtérben található.
- A helyhiány miatt az állomány egy része raktárban tárolt, amely több okból sem ideális: egyrészt az olvasó nem láthatja ezeket a könyveket, másrészt a raktárban nyirkos a levegő a könyvek állagát is veszélyezteti.
- A szabadtéri színpad fém és farészei festésre szorulnak.
- Az épület nem igazán alkalmas arra, hogy egy hétezer fős település közösségi színtere legyen.
- Jelentős változást jelentett intézményünk életében, hogy 2016. április végén az épület bal szárnyát az Önkormányzat használja (korábban a pénzügyi osztály majd a családi és gyermekjóléti központ) foglalta el. Felújítást követően jelenleg csak a közművelődés az épület.
- Túl kicsik a termeink, tereink. A jobb szárnyban mindössze két nagy termünk van. A bal oldali szárnyban kiállítóterem, raktár és az irodák kaptak helyet. Minden jelentősebb eseményt máshol kell megtartanunk (iskolai sportcsarnok, vagy ebédlő). Emellett a város kulturális és közéleté több épületbe kényszerül (volt ált. iskola épülete stb.)



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

- Hosszabb távon más megoldást kellene keresnie a fenntartónak az intézmény bővítésére a nagy udvar hasznosítására.
- A konyha az óvodai, iskolai étkeztetés mellett számos helyi rendezvényhez kapcsolódóan is végez catering feladatokat (testületi ülések, önkormányzati vendégek fogadása, városi bálók, nyári napközi és tábor, nyugdíjas klub vacsorák, tankerületi továbbképzések stb.)

3. Lehetőségek

- A két intézmény helyett egy új, korszerű többfunkciós könyvtár és művelődési központ – a művelődési központ energetikai felújítása után a két intézményegység összeköltözése (Templom tér 1-3 alá).
- Pályázati lehetőségek, központi támogatások bővítése, önkormányzat fokozódó támogatása.
- Az olvasói és használói igények folyamatos figyelemmel kísérése, a szolgáltatások bővítése, alakítása.
- A fiataloknak változatos programok, előadások tartása.
- A városban működő civil szervezetekkel a kapcsolatok erősítése.
- A város polgárainak a könyvtár szolgáltatásai iránti növekvő érdeklődése.
- A településre újonnan költözött lakosság integrációjának elősegítése, közösségépítés támogatása, helyismereti, helytörténeti körök megalakulása.
- Hátrányos helyzetűek felzárkóztatása.
- Képzések, tanfolyamok szervezése, lebonyolítása.
- A dolgozóknak szakmai konferenciák, tanfolyamok szervezése.
- Minőségi szemlélet kialakítása, külső és belső kommunikáció erősítése.
- Közösségi csatornák erősítése.
-

3. Veszélyek

- Gazdasági nehézségek miatt anyagi megszorítások.
- Az épületek állagának romlása.
- Technikai felszereltség hiánya, beleértve a színpad technikát is.
- Pályázati lehetőségek csökkenése.
- A tudás, műveltség társadalmi presztízisének romlása.
- Növekvő dokumentum árak.
- Törvényi szabályozás kedvezőtlen alakulása.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140: 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

Tervezett fejlesztések

A fenti elképzelések megvalósításához, 3 lépcsős ütemben fejlesztésre lenne szükség:

-Rövidtávon megvalósítandó terv:

- intézményi honlap létrehozása, egyre többször érzékelni a hiányát;

-Középtávú elképzelések (2-5 év):

- további belsőépítészeti átalakítások, felújítások, forrás függvényében, plusz szolgáltatások bevezetésével (pl. kávé és ital automata);
- pályázati források függvényében a színpadtechnika további fejlesztése;
- az udvaron lévő szabadtéri színpad korszerűsítése (modernebb világítás, télen is használható legyen);
- kiállítások színvonalas installálásához szükséges technika beszerzése (sínek, mobilparavánok, világítás).

-Hosszú távú fejlesztése (5 éven túli):

- az intézmény jelentősebb átalakításával valósíthatóak meg, ezért folyamatos felülvizsgálatra szorulnak, pld. az udvar barátságosabbá tétele, átalakítása, modernizálása, korszerűsítése, netán új szárny építése könyvtári funkciók ellátása végett.

Funkcióterv

Szentlőrinci Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha 2006. február. 23-án költözött a mostani helyére a volt 2. számú általános iskola üresen álló épületébe - átalakítást követően-. A könyvtár pedig a művelődési központ addigi helyére, a Kodolányi utcai tömb udvari épületébe került, s itt működött 2011 szeptemberéig. Ezt követően átköltözött a főépületbe, ahol a főbejárat melletti, két földszinti tanterem egybenyitásával készült el a kölcsönző-tér, az emeleti részen pedig raktár került kialakításra.

A művelődési központ udvarán 2006-tól szabadtéri színpad épült. Első évben kialakításra került a betonozott játék- és az emelt szintű nézőtér, ez utóbbira 2007-ben padsorok készültek, majd 2008-ban az egész létesítmény lefedésre került. A tizenegy sor beépített, íves padsor közel hat-száz ülőhelyet biztosít. Tavasztól őszi számos kulturális, oktatási és egyéb rendezvénynek ad helyet ez az építmény. Miután az intézmény udvara a vásártérrel határos, több rendezvénynél össze lehet kapcsolni a két terület használatát.

A művelődési központ a következő közösségi terekkel rendelkezik: előtér, balett terem, színházterem, iroda-jelenleg NMI által bérelt-, öltöző/raktár, WC-ék, klubterem, iroda, tárgyaló.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3,
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

Előtér: Ügyfélfogadások megtartására alkalmas.

Folyosó:

Kiállítási funkció: ellátására alkalmas, DE 2022. október óta a megnövekedett foglalkozásoknak köszönhetően nem tudunk helyet biztosítani kiállításoknak, mivel a művek biztonságát nem tudjuk garantálni, a nagy személyi forgalom miatt.

Színházterem:

Közösségi funkció: Alapvetően művészetközvetítő funkciót lát el, próbateremként is üzemel a néptánc, társastánc csoportok számára. A színházterem csoportfoglalkozásokra is jó, de tábor foglalkozásait is bonyolítottuk már le ebben a térben.

Oktatási funkció: Tanfolyamonként 15-20 fővel.

Információ közvetítési funkció: Munkahelyi értekezletek megtartása, valamint külsős szervezetek taggyűléseinek megtartására is szolgál a terem. Egyéb tanfolyamok megtartása.

Szórakoztató funkció: zenés, nagyobb közösségi aktivitások megrendezésére alkalmas.

Balett terem:

Közösségi funkció: nagyobb létszámmal működő tánc, torna csoportjaink itt tartják foglalkozásaikat.

Iroda:

Információközvetítő, üzemszervezési, gazdálkodási funkció. Az épület előregedett, a funkcióit maradéktalanul ellátja, de a modern kor elvárásainak már nem minden tekintetben felel meg. A dolgozók feladatainak kiosztása, valamint irányítás is innen történik.

Tárgyaló:

Kisebb munkahelyi, vezetőségi értekezletek megtartására is alkalmas.

Klubterem: kiállítások megszervezésére is alkalmas.

A folyosón található még 1 személyzeti konyha, 1 raktár, illetve WC-k.

Könyvtár Földszint:

Könyvtári szolgáltatási és közösségi funkció

Emelet:

Raktározási funkció.



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140; 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu
Honlap: www.szentlorinc.hu

Konyha:

Főzőkonyha Ifjúság úti iskola épületében található, itt van a gazdasági/ ételmezevesztő irodája, élelmiszer raktár, főzőtér.

A három tálaló konyha a Liszt, Kodolányi és Arany János úti épületekben található. Ide a kész menü kerül kiszállításra és kiosztásra. Főzés itt nem történik.

Partneri együttműködés

Az intézmény jó kapcsolatot ápol a civil szervezetekkel, kisebbségi önkormányzatokkal, oktatási intézményekkel. Továbbra is fontos a szakmai együttműködés erősítése a közművelődési intézményrendszerhez tartozó, a környező településeken működő intézményekkel, a megyei és országos módszertani intézménnyel, közművelődési szervezetekkel. Igyekezünk segítséget nyújtani az élethosszig tartó tanulás lehetőségének megvalósításában. Jó partneri kapcsolatokat ápolunk felnőttképzést folytató intézményekkel, vállalkozásokkal. A közművelődést érintő kérdésekben folyamatosan konzultálunk a helyi civil szervezetekkel.

Önkéntesség

Az önkéntes munkafolyamatok beépülése a kulturális területre elsősorban Szentlőrincen működő civil szervezetek, egyesületek, klubok, hathatós segítségével valósul meg. Ugyanakkor örövendetes, hogy a középiskolások is egyre többen választják az önkéntes munka teljesítésére a művelődési központ programjait.

Kommunikáció

Ahogy az elmúlt évben, idén is tartjuk magunkat a korábbi kommunikációs protokollhoz.

A városi rendezvényeink, programjaink hirdetéséhez hagyományosan szóró lapokat jelentetünk meg alkalmanként a háztartások darabszámával egyenlő példányban, melyben az érdeklődők az adott programunkról tájékoztatást kaphatnak.

Kisebbségi mértékben a rendelkezésre álló anyagiaktól függ az intézmény egyedi arculatának, ismertségének gyarapítása. Fontos, hogy az intézmény kínálata minőségi, értékes, rendszeres, kiszámítható legyen, teljes élményt nyújtson, valamint széles kapcsolati rendszerbe ágyazódjon. Nagyon fontosnak tartjuk a Művelődési Központ programjainak hirdetését, népszerűsítését minden lehetséges csatornán keresztül, a város lakosságának minél szélesebb körű tájékoztatása érdekében. (pl. plakátok, szóró lapok).

arculatépítés: legyen egyértelműen beazonosítható az intézmény;



MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA

7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.
Központi tel: +36--73 570-140: 73/570-141.
Városi Könyvtár: 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.
Tel.: 73/898-009.
E-mail: muvelodesikozpont@szentlorinc.hu>
Honlap: www.szentlorinc.hu

médiaszereplés: a szélesebb nyilvánosság elérésének egyik legjobb módja a médián keresztül történő tájékoztatás. Meg kell tervezni az intézmény megjelenését például jól célzott sajtóközlemények elkészítésével, ami nem igényel plusz anyagi forrást;

sajtókapcsolatok: rendszeres sajtóközlemények küldése;

sajtótájékoztatók: szervezése kiemelt rendezvények, beruházások esetében;

intézményi honlap: a szükséges információkat könnyen elérhetővé tevő, átlátható honlap.

Az intézmény marketing munkájának tudatos folytatása.

Elsődleges cél a látogatóközpontúság, ennek érdekében folyamatos feladat az igények felmérése, visszacsatolási lehetőségek beépítése,

A közönségkapcsolatok folyamatos ápolása, igényfelmérés.

Az intézmény karakteres arculatának megteremtéséhez tervezett, irányított megjelenés a sajtóban és a világhálón.

A tervezett tevékenységformák, melyeken keresztül megvalósítani kívánom: interaktív felület létrehozása, működtetése, intenzív kapcsolatrendszer fenntartása a médiával.

Minőségfejlesztés

A korábban kidolgozott szabályzatokat kell beépítenünk a mindennapos munkánkban: - folyamatszabályozás: önértékelés, tervezés, cselekvés, elemzés, értékelés, reflexió - az intézményben folyó valamennyi tevékenységgel kapcsolatos eljárásrendet részletes folyamatábrával, felelősségi körök meghatározásával szabályozni kell - meg kell teremteni a minőségbiztosítás feltétel rendszerét a minősített közművelődési intézmény cím elnyeréséhez.

Tervek

Biztonsági vizsgálat éves felülvizsgálata;

Kémények éves felülvizsgálata;

Gáz kazán éves felülvizsgálata;

Folyamatos fertőtlenítés és takarítás;

Konyhaszűrő próbaszerű ellenőrzése;

Zárszó

A 2026. évi Munkatervben megfogalmazott célok elérése érdekében azon dolgozunk, hogy az intézményt gazdaságosan, eredményesen és hatékonyan működtessük. Mindezek teljesítéséhez azonban fontos a fenntartó Önkormányzat, az Önök figyelme, támogatása, amire ebben az évben is számítunk.

Kérem intézményi munkatervünk szíves támogatását és elfogadását.

Szentlőrinc 2025.01.15.

Kastal I. Orsolya sk
intézményvezető

2026. ÉVI SZENTLŐRINCI, VÁROSI SZINTŰ PROGRAMOK
Tervezet

A helyszínek és az időpontok a kormányrendeletek és korlátozások tükrében rugalmasak, szükség esetén az egyes események online térbe helyeződnek át. Az állandó programok csakis a korlátozások (egészségügyi vagy gazdasági) figyelembevételével szervezhetőek meg.

KÉSZÍTETTE: MŰVELŐDÉSI KÖZPONT, KÖNYVTÁR ÉS KONYHA 1.sz. melléklet

Időpont	Program neve	Helye	Szervező intézmény	Elérhetőség, szervező neve
Hétfőn	Nyugdíjas klub Nyugdíjas dalárda	Külső helyszín	Szentlőrinci Nyugdíjas Klub	Rácz Magdolna és Nyersné G.Zsuzsanna
Hétfőn	Örömtánc 15,30-19,00	Művelődési kp. nagyterem	Szenior Örömtánc Klub	Vasariné Zsuzsanna
Szerda	Nyugdíjas hölgyek torna foglalkozása 15,30-16,30	Művelődési kp. balett terem	Asszony Klub	Kocsis Péterné
Kedd és csütörtök	Kung-Fu 17,30-18,30	Művelődési kp. nagyterem	Reichenauer Szilárd	Reichenauer Szilárd 70/652-8864
Kedd és csütörtök	Női Torna 18,30-19,30	Művelődési kp. nagyterem	Koncz Angelika	Koncz Angelika
Hétfőn vagy péntek	Szakkör 16,15-18,15	Művelődési kp. kisterem	NMI program	Katonáné dr.Darányi Georgina
Kedd és csütörtök	Jóga 17,15-18,45	Művelődési kp. balett terem	Benes	Benes Gerda

Havonta egyszer	Zenebőlcsei foglalkozás 10,00-11,00	Művelődési kp. balett terem	Szabó	Livia	Szabó Livia
Szerda	Ringató 10,30-11,00	Művelődési kp. balett terem	Andrásfalvy Csenge	Csenge	Andrásfalvy Csenge
Magyar Kultúra Napja	2026.01.22. csütörtök 17:00 óra	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ		Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Előadás	2026.01.28	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ		Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Ringató	2026.01.31 szombat 16,30-17,00 óra	Művelődési kp. balett terem	Andrásfalvy Csenge		Andrásfalvy Csenge
Interaktív Mesedélután	2026.02.06	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ		Kovács K.; Zólyomi N. 73/570-141
Fessük ki együtt! – kreatív délután gyöngykirakó, számfestő	2026.02.18	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ		Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Előadás Szépségkuckó: haj, smink, szépsézet tanácsok	2026.02.21	Művelődési kp. kisterem	Művelődési Központ		Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Farsangi jelmezes Mini.Tini diszkó	2025.02.13 17:00 óra	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ		Kovács K.; Zólyomi N. 73/570-141
Előadás (coach vagy pszichológus meghív.)	2026.03.04.hó	Művelődési kp. kisterem	Művelődési Központ		Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Nőnap	2025.03.08. vasárnap 15:00 – 17:00	Sportcsarnok	Művelődési Központ		Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141

Városi megemlékezés (Márc.15)	2026.03.15 10,00-11,00	Március 15-e tér	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Húsvéti kirakodó-vásár gyerekműsor, körhinta	2026.03.28 szombat 9:00 – 15:00	Buszforduló	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Nagypéntek 2025.04.03	2025.04.03	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
HÚSVÉT 2025.04.05-06	2026.04.05-06			
Iskolai tavaszi	2026.04.02- 2026.04.12	szünet		
Kreatív kézműves délután	2026.04.hó			
Előadás	2026.04.hó 17:00 óra	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Rákellenes séta Tea, zsiros kenyér	2026.04.09 csütörtök 17:00 óra	Művelődési Kp-tól Ált. iskoláig	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Gyalogtúra	2026.04.hó szombat 9:00 – 15:00	Külső helyszín	Művelődési Központ	Kovács K.; 73/570-141
Majális	2025.05.01. péntek 10:00 – 16:00	Urbach tér	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Előadás	2026.05.hó 17:00 óra	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141

Kerékpártúra	2026.05.hó szombat 9:00 – 15:00	Külső helyszín	Művelődési Központ	Kovács K.; 73/570-141
Pünkösöd	2025.05.24-25.			
Gyereknapi	2026.05.30. szombat. 10:00 – 16:00	Urbach tér	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Előadás	2026.06.hó 17:00 óra	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Nemzetiségi nap zene, gasztronómia	2025.06.20 szombat. 14:00 – 18:00	Színpad -szabadtéri-	Szentlőrinc Város Önkormányzata	
Iskolai nyári szünet	2025.06.22	szünet		
Előadás	2026.07.hó 17:00 óra	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Szervezett buszos kirándulás	2026.07.hó	Külső helyszín	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Előadás	2026.08. hó 17:00 óra	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Városnap zenes kultúr programok, kiállítások átadása	2026.08.07. péntek és 2026.08.08 szombat	Színpad -szabadtéri-	Szentlőrinc Város Önkormányzata	
„Szent István” nap Rajzpályázat Szentlőrinc Eszterházy Kastély vetítés aug.20i rendezvényen	2026.08.20	Március 15-e tér	Művelődési Központ	Kovács Krisztina 73/570-141

Nyári színház	2026.08.hó		Színház -szabadtéri-	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Tanévkezdés	2025.09.01.				
Előadás	2026.09. hó	17:00 óra	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Kreatív foglalkozás	2026.09.hó	szombat 9:00 – 15:00	Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Lobby parti	2025.09.11. péntek	10,00-17,00	Vásártér	Szentlőrinc Város Önkormányzata	
„Zenél a Városháza”	2026.09.18.péntek		Önkormányzat előtti tér	Szentlőrinc Város Önkormányzata	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Borbarátok 2025.09.27	2026.09.26. szombat		Vásártér	Szentlőrinc Város Önkormányzat	
Idősek Világnapja zenés műsor, vacsora	2026.10.03 szombat		Sportcsarnok	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Stand up est	2026.10.hó		Sportcsarnok	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Gyalogtúra	2026.10.10.szombat			Művelődési Központ	Kovács K 73/570-141
Ünnepi megemlékezés	2026.10. 23.		Március 15-e tér	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Tökfaragó est	2026.10.27. kedd		Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141

Temetőjárát	2025.10.30.péntek 2025.10.31. szombat 2025.11.01. vas.		városi busz		Kovács K 73/570-141
Előadás (ünnepi dekorációk)	2026.11.hó 17:00 óra		Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Mikulástúra mikuláscsomagok, tea, forralt bor	2026.11.30. szombat 9:00 -12:00		Szőlőhegy Közösségi ház	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Mikulásváró (kézm. foglalkozás)	2026.12.04.		Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
I. Adventi gyertyagyújtás	2026.11.29. vasárnap.				
Mikulásváró kézműves foglalkozás	2026.12.03. szerda 17:00-19,00		Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
II. Advent gyertyagyújtás	2026.12.06. vasárnap				
Kézműves foglalkozás karácsonyi díszek, mézeskalács	2026.12.hó		Művelődési kp. nagyterem	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
Karácsonyi csúnya pulcsis díszkő	2026.12.hó		Sportsarnok	Szentlőrinc Város Önkormányzata	
III. Adventi gyertyagyújtás karácsonyi vásár	2025.12.13. vas.11:00-19,00 óra		Buszforduló	Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
IV. Adventi gyertyagyújtás	2026.12.20. vasárnap			Művelődési Központ	Kovács K.; Kastal O. Zólyomi N. 73/570-141
2025.12.24-26	Karácsony				

A költségvetés alakulását követően, valamint a gazdasági korlátozások viszonylatában szeretnénk robotikával, lövészettel, íjászzal kapcsolatos rendezvényeket, családi napot külsős cég bevonásával, valamint olyan eseményeket, melyeket jól tükrözik a település lakosságának igényét.

Szentlőrinc, 2025.01.15.

Kastal I. Orsolya intézményvezető

TELEPÜLÉS: Szentlőrinc

JÁRÁS: Szentlőrinci Járás

KÜLDŐ INTÉZET:

Művelődési Kp. és Könyvtár – 7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3.; Telefon: 06/73-570-140; muvelodesikozpont@szentlorinc.hu

**A Művelődési Központ, Könyvtár és
Konyha**

**Szentlőrinc Városi Könyvtár
intézményegységének 2025. évi
beszámolója**

7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.

Készítette: Halmos Eszter
könyvtárvezető

Ellenjegyezte: Kastal I. Orsolya
intézményvezető

2026. január 15.

Tartalom

1.	Rövid összefoglaló.....	3
2.	Stratégiai célok végrehajtása.....	3
3.	Szervezet.....	3
4.	Infrastruktúra.....	4
5.	Gyűjteményi információk.....	4
6.	Szolgáltatások (változások, trendek).....	4
7.	Minőségirányítás.....	5
8.	Partnerségi együttműködés.....	5
9.	PR/marketing/kommunikáció eredményei.....	5

1. Rövid összefoglaló

A város könyvtára 2025-ben 25 órás nyitvatartásban, változatlan szolgáltatási körrel végezte tevékenységét.

Programjainkkal igyekeztünk felkelteni a könyvbarátok és a játékos kedvű lakosok érdeklődését.

Olvasói kezdeményezésre jótékonyági mesekönyv gyűjtést szerveztünk a pécsi Klinikai Központ Gyermekgyógyászati Klinika gyermekei részére. Nagy örömünkre kiemelkedően nagy lelkesedéssel és érdeklődéssel fogadták az ötletet és Szentlőrincen kívül a vármegye számos pontjáról kaptunk felajánlást.

Tóth Szilvia segédkönyvtáros 2024 augusztusában történt balesete során beültetett fémesszköz eltávolítása 2025 nyarán indokolttá vált, viszont a műtét időpontja bizonytalan volt szeptember végéig. Ennek következtében, valamint a könyvtárvezető személyében bekövetkezett változás miatt nem tudtunk csatlakozni az Országos Könyvtári Napok programsorozatához, így a korábban betervezett író-olvasó találkozó is elmaradt.

2. Stratégiai célok végrehajtása

Biztosítottuk a gyűjteményhez való hozzáférést, alkalmazkodva a fennálló körülményekhez, így az állomány minden részlegét elérhették olvasóink. A betegség miatti távollét, valamint a vezető személyében bekövetkezett változás nem befolyásolta a könyvtár nyitvatartását, az olvasók zavartalanul használhatták a könyvtár szolgáltatásait.

Információinkat közzétettük saját, illetve a művelődési központ Facebook oldalain, valamint a könyvtár blog oldalán.

Szüksős lehetőségeink ellenére igyekeztünk sokrétű kulturális programot szervezni, azonban a fent említett humán erőforrásbeli változások miatt nem sikerült maradéktalanul minden korosztályt megszólítanunk.

A célok időarányos teljesülését pályázati tevékenység nem támogatta.

3. Szervezet

2025-ben változás állt be a könyvtár személyi állományában.

2025.01.13-tól a könyvtárvezetői feladatokat Váradai Nikoletta látta el (ügyvitel, vezetői adminisztráció, állománygyarapítás [könyvrendelés 1,5 M Ft értékben,] kapcsolattartás az intézményvezetővel). 2025 szeptemberében történő távozását követően helyét és feladatkörét Halmos Eszter vette át.

Tóth Szilvia segédkönyvtáros az operatív teendőkért (olvasószolgálat, tájékoztatás, bibliográfiai leírások javítása, közreműködés a fejlesztés és a programok lebonyolításában, kapcsolattartás az olvasókkal, „Könyvet házhoz” szolgáltatás biztosítása) felelős.

4. Infrastruktúra

A könyvtár infrastruktúrájában az év folyamán változás nem történt.

5. Gyűjteményi információk

Az elmúlt évben a könyvtár közel 1.647.000 Ft-ot fordított állományfejlesztésre, melyből 392 db új könyvet vásárolt és 10 féle folyóírra fizetett elő, az olvasói igényekhez igazított témakörökből válogatva.

Az új beszerzéseken felül a könyvtárban fellelhető könyvek száma az alábbi módokon gyarapodott: szerzői felajánlás (3 db), a Márai Program keretein belül beszerzett (76 db), valamint lakossági felajánlásból (49 db).

Az állomány összesen 520 db kötettel bővült.

A szokásos éves selejtezés kapcsán tartottuk magunkat a munkatervhez, ennek folyamán 532 db kötetet vontunk ki az állományból, melyből 397 db avult, 44 db fölőspéldány és 91 db természetes elhasználódás miatt került selejtezésre. A selejtpéldányok közül 441 db felajánlásként lett osztályozva (397 db lakossági, 44 db más könyvtáraknak), a maradék 91 db az erősen elhasznált állapotából kifolyólag hasznosíthatatlanná vált.

Az állományvédelemhez nem rendelkezünk megfelelő eszközökkel és szaklétszámmal.

6. Szolgáltatások (változások, trendek)

2023. november 1-től a törvényi előírásoknak megfelelően, valamint az SZMSZ módosítását követően az olvasók részére a könyvtári nyitvatartás ideje 25 órára módosult. A fennmaradó időben technikai, háttérmunka, könyvtári programok szervezésére és lebonyolítására kerül sor.

Továbbra is fenntartottuk "Könyvet házhoz" szolgáltatásunkat, melynek során 108 db könyvet biztosítottunk az érintetteknek, valamint "Szabadkönyv(tár)" elnevezésű programunk helyszínét megváltoztattuk, beköltöztettük a Kodolányi utcai épület aulájába. Ennek eredményeként az épület nyitvatartási idejében bárkinek lehetősége nyílt a szolgáltatás használatára. A helyszín változtatása miatt lényegesen több könyvet tudunk kihelyezni. Az év során megközelítőleg 600 db könyv található gazdára.

Az év folyamán háromszor biztosítottunk könyvtárhasználati foglalkozást a helyi óvodások számára, ebből két alkalommal játékos programot is tartottunk látogatóinknak.

Szeptembertől a humán erőforrásban felmerült nehézségek következtében az állománygyarapításra helyeztük a hangsúlyt, különös tekintettel az olvasói kérésekre.

A helyben szervezett rendezvények mellett több online és távoli elérésű programmal is készültünk, amelyekkel igyekeztünk minél több korosztályt és célcsoportot megszólítani.

7. Minőségirányítás

Az 2026-os év a 2025. évi beszámoló és 2026. évi munkaterv elkészítésével indult, majd a minőségirányítási elméleti segédanyag kidolgozása szakismeretek hiányában továbbra is felfüggesztésre került.

8. Partnerségi együttműködés

Több közoktatási intézménnyel van együttműködési megállapodásunk, így az idén is volt lehetőségünk közösségi szolgálat címén diák segítségét igénybe venni.

Kiemelkedően jó a kapcsolatunk a Csorba Győző Könyvtárral, melynek köszönhetően a könyvtárközi kölcsönzés továbbra is nagy népszerűségnek örvend intézményünknel. 2025-ben 95 db dokumentumot kölcsönöztünk az ODR-en keresztül.

9. PR/marketing/kommunikáció eredményei

A közösségi médiában, a blogon és szóróanyagokon folyamatosan hírt adtunk a könyvtár munkájáról, szolgáltatásairól és programjairól.

Kelt: Szentlőrinc, 2026.01.15.

.....
aláírás
intézményvezető

Kelt:

.....
aláírás
fenntartó

Mellékletek

1. sz. melléklet: Mutatók
2. sz. melléklet: Rendezvények
3. sz. melléklet: Sajtómegjelenés, publikáció
4. sz. melléklet: Pénzügyi adatok
5. sz. melléklet: Munkaügyi adatok

A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha

Szentlőrinc Városi Könyvtár intézményegységének 2026. évi munkaterve

7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 13.

Készítette: Halmos Eszter
könyvtárvezető

Ellenjegyezte: Kastal I. Orsolya
intézményvezető

2026. január 15.

Tartalom

1.	Rövid összefoglaló.....	3
2.	Stratégiai célok.....	3
3.	Szervezet.....	4
4.	Infrastruktúra.....	4
5.	Gyűjteményi információk.....	4
6.	Szolgáltatások (változások, trendek).....	5
7.	Minőségirányítás.....	5
8.	Partnerségi együttműködés.....	5
9.	PR/marketing/kommunikáció eredményei.....	6

1. Rövid összefoglaló

A Szentlőrinc Városi Könyvtár 2026. év elején is komoly kihívások elé néz. A továbbra is ideiglenes helyzetben – mivel az épület többfunkciós, melynek átszervezése folyamatban van – igyekszünk megtartani a könyvtár meglévő olvasóköreit, valamint minél több új könyvtárhasználót bevonni a folyamatosan változó könyvtári térbe. Ehhez kiemelten fontos a régebbi olvasók visszajelzéseinek, reakcióinak figyelése, és a szolgáltatási kör azok mentén történő módosítása, továbbá olyan eseti kedvezmények alkalmazása, amellyel sikerül fenntartani az érdeklődésüket.

A meglévő módszereinkkel összhangban szükséges a működéssel kapcsolatos folyamatok felülvizsgálata és majdani javítása, amint a könyvtárvezető elvégezte a minőségirányítási továbbképzést.

Az adott körülményekhez igazodó megoldások nyitott és rugalmas gondolkodásmódot feltételeznek, ezért az érdeklődés és kommunikáció fenntartása érdekében a könyvtári dolgozóknak megállás nélkül keresniük kell azokat a lehetőségeket és forrásokat, amelyek segítségével át tudják hidalni a váratlan helyzeteket is.

Jól bevált módszereinkkel és a körülményekhez igazodó korrigálásokkal igyekszünk 2026-ban legalább a tavaly elért eredményeinket produkálni.

2. Stratégiai célok

Biztosítjuk a gyűjteményhez való hozzáférést, alkalmazkodva a fennálló körülményekhez.

Az információkat saját Facebook oldalunkon kívül közzétesszük, a művelődési központ Facebook oldalán is. Aktívan frissítjük blogunkat, hogy a Facebook profillal nem rendelkező felhasználók is könnyedén tájékozódhassanak a könyvtárt érintő történésekről.

Felhasználóinkat bevonjuk a könyvtár szolgáltatásainak fejlesztésébe: A gyarapításnál figyelembe vesszük igényeiket, és felhasználó-központú megoldások fejlesztésére és fenntartására törekszünk a kultúra és az e-kultúra terjesztésének szolgálatában.

Minden korosztály részére készülünk személyes és online/interaktív kulturális, szabadidős programokkal.

3. Szervezet

2026-ban két fő alkalmazott látja el a könyvtári teendőket: Halmos Eszter megbízott könyvtárvezető – jelenleg informatikus-könyvtáros képzésben vesz részt – a könyvtár vezetésével kapcsolatos feladatokért felel (pl. ügyvitel, fejlesztés, koordinálás, programszervezés, minőségirányítás, állományalakítás, kommunikáció és PR, kapcsolattartás az intézményvezetővel, a fenntartóval, a beszállítókkal és a könyvtárak illetékeseivel). Tóth Szilvia segédkönyvtáros az operatív teendőket látja el (pl. olvasószolgálat, tájékoztatás, bibliográfiai leírások javítása, közreműködés a fejlesztésekben, a programok szervezésében, lebonyolításában és az állományalakításban, kapcsolattartás az olvasókkal).

A fokozatosan szélesedő szolgáltatási kör és az újítások hosszú távú fenntartása miatt egyre sürgetőbbé válik legalább egy részmunkaidős, egyéb középfokú végzettségű munkatárs felvétele, aki a szervezet és a könyvtár működését hosszú távon erősítené, valamint hozzájárulna a minőségi szolgáltatás biztosításához.

4. Infrastruktúra

A blogon keresztül elérhető online katalógusnak köszönhetően az olvasók már akár otthonaikból is tájékozódhatnak a könyvtár állományáról.

Indokolt lenne a Kodolányi utcai székhelyen lévő gyermek- és ifjúsági részleg korszerű bútorokkal és eszközökkel való felszerelése, ehhez pályázatból szeretnénk forráshoz jutni. Hiányában kisebb fejlesztéseket viszünk véghez, amennyiben kapacitásunk engedi.

A jelenleg használt két dolgozói gépet még 2017-ben a kulturális közfoglalkoztatás keretein belül használatra kaptuk az OSZK-tól, mely 3 éve már a miénk. A szóban forgó gépekhez a Microsoft 2025 október végéig biztosított ingyenes biztonsági frissítéseket a Windows 10-hez, valamint az informatika területén bekövetkezett nagymértékű fejlődés következtében szükségessé vált ezen gépek memóriájának növelése (ez már korábban jelzésre került az informatikusok felé). Az említett probléma mielőbbi orvoslása szükséges.

5. Gyűjteményi információk

Az évben három alkalommal tervezzük új könyveket beszerezni (kb. 600 kötet), évközben pedig szívesen veszünk olyan lakossági és más könyvtári felajánlásokat, amik a téka állományában még nincsenek meg és olvasóink részéről igény mutatkozik rá

Másik komoly teendőnk a selejtezés: 2026-ban nagyjából 500 avult, elhasználódott vagy fölös példány könyvet vonunk ki az állományból. A használható könyveket más könyvtárak számára, illetve a már hagyományosnak mondható könyvbazáron és a „Szabadkönyv(tár)” - ban ajánljuk fel a lakosság részére.

Több időigényes háttérmunkát is végzünk, amelyek közül az egyik legfontosabb a teljes állomány bibliográfiai leírásainak ellenőrzése, javítása. Sajnálatos tény, hogy az elmúlt időszakban zömmel nem szakember rögzítette a kötetek adatait az integrált könyvtári rendszerben, így nap, mint nap nagyon sok hibás, hiányos leírással szembesülünk, amelyek megnehezítik a gyors és hatékony keresést, tájékoztatást.

A javítást elkezdtük, de a magasabb prioritással bíró feladatok elvégzése folytán valamint a 2023 szeptembere óta szinte állandóan fennálló human erőforrás hiánya, valamint 2024-ben a segédkönyvtáros balesete miatti tartós távolléte okán csak kisebb léptékben haladunk vele.

6. Szolgáltatások (változások, trendek)

A Szentlőrinc Városi Könyvtár jelenleg teljes szolgáltatási körrel működik.

Igyekszünk minél több olvasást és könyvtárt népszerűsítő helyi és online programot szervezni, illetve a lakossági igényekhez folyamatosan alkalmazkodni. A meglévő szolgáltatások mellett folytatjuk az elmúlt évben bevezetett újdonságokat, többek közt:

- Kéthete megjelenő gyermekeknek és ifjúságnak összeállított könyvajánlót;
- Hetente megjelenő felnőtteknek összeállított könyvajánlót;
- Tematikus helyi szervezésű és online programokat;
- Gyermekek és felnőttek részére szervezett könyvtári vetélkedőket;
- Családok részére szervezett ismeretterjesztő előadást és író-olvasó találkozót;
- Nyereményjátékkal egybekötött online ismeretterjesztő kvízszorozatot;

„EZ+AZ a nagyvilágból” elnevezésű műveltségi kvízszorozatunkat 2026-ban is folytatjuk.

A könyvtár tervei között szerepel a gyermek- és ifjúsági részleg vonzóbbá tétele, amit pályázati forrásból finanszíroznánk. Amennyiben ez nem lehetséges, kapacitásunktól függően kisebb fejlesztéseket tervezünk véghezvinni az érintett könyvtári terekben.

A folyamatos érdeklődésre tekintettel természetesen fenntartjuk a „Szabadkönyv(tár)” könyvajándékozási programunkat, valamint továbbra is biztosítjuk a „Könyvet házhoz” szolgáltatásunkat a mozgásukban korlátozott időskorú olvasók részére.

7. Minőségirányítás

Az igényeket leszűrve – lehetőségeinkhez mérten - idén is törekszünk a könyvtár továbbfejlesztésére (könyvek fizikai elérhetősége, helyi és online programok témaválasztásának és színvonalának javítása.).

8. Partnerségi együttműködés

Az előző év tapasztalata alapján 2026-ban is szervezett keretek között foglalkoztatjuk a közösségi szolgálatra jelentkező tanulókat. A hatékonyság érdekében fogadunk közösségi szolgálatot teljesítő diákokat, akik több feladatban is segíthetik a munkánkat (pl. részvétel a selejtezésben, közreműködés a programok előkészítésében és lebonyolításában, polcok és dokumentumok tisztítása), amelyek elvégzésére nyári diákmunkások és önkormányzati támogatásban részesülő fiatal önkéntesek jelentkezését is várjuk.

9. PR/marketing/kommunikáció eredményei

Blogunkkal azokat a felhasználókat is elérjük, akiknek nincs Facebook profiljuk, így elsődleges kommunikációs csatornaként a közösségi oldal mellett a blogot is megjelölhetjük. Főbb hirdetményeink rendszeresen megjelennek a művelődési központ Facebook oldalán is, így sokkal szélesebb kör tájékozódhat a könyvtárral kapcsolatos információkról.

Kelt: Szentlőrinc, 2026.01.15.

.....
aláírás
intézményvezető

Kelt:

.....
aláírás
fenntartó

Mellékletek

1. sz. melléklet: Mutatók
2. sz. melléklet: Rendezvények

Munkaügyi adatok

Munkaügyi adatok	2025. január 1-i állapot szerint	2026. január 1-i állapot szerint
Összlétszám	2	2
Ebből vezető vagy magasabb vezető	1	1
Távollévők	0	0
Könyvtári szakmai munkakörben foglalkoztatottak	0	0
Könyvtáros szakképesítéssel	1	2
Középfokú szakképesítéssel	0	0
Egyéb felsőfokú végzettséggel		
Egyéb munkakörben foglalkoztatottak	0	0
Egyéb alkalmazott felsőfokú végzettséggel	1	0
Egyéb alkalmazott középfokú végzettséggel		

* Az adatok egész főben megadva, az esetleges részmunkaidő figyelmen kívül hagyásával értendőek

Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha - Könyvtári intézményegység	Mutatók	Számadatok
	I. Szolgáltatási feladatok	
	1. Heti nyitvatartási órák száma (a könyvtár székhelyén)	25.00
	2. A tárgyévben a könyvtárat aktívan használók száma	198.00
	2.1. tárgyévben a könyvtárhasználatok száma	5652.00
	2.2. A tárgyévi regisztrált használók száma	325.00
	2.3. A tárgyévi látogatók száma	2426.00
	3. A könyvtári honlap-látogatások száma (kattintás a honlapra)	3080.00
	4. A könyvtár honlapja (teljes webhely) hány nyelven érhető el	3.00
	5. A könyvtári honlap tartalomfrissítésének száma összesen	108.00
	6. A könyvtár által az Országos Dokumentumellátási Rendszerben kölcsönzött dokumentumok száma	95.00
	7. A Web 2.0 interaktív könyvtári szolgáltatások száma	2.00
	7.1. A szolgáltatásokat igénybe vevő használók száma	517.00
	8. A könyvtári OPAC használatának gyakorisága (használat/év) (kattintás az OPAC-ra)	33.00
	9. A kölcsönzések száma dokumentumtípusonként	
	9.1. Könyv	6032.00
	9.2. Időszaki kiadvány	270.00
	9.3. AV-dokumentum	15.00
	9.4. Elektronikus dokumentum (fizikai hordozón)	0.00
	9.5. Elektronikus dokumentum (digitálisan)	0.00
	10. Irodalomkutatások, témafigyelések száma	0.00
	10. Fogyatékossgal élők könyvtárhasználatát segítő IKT eszközök száma	0.00
	10.1. A fogyatékossgal élők számára akadálymentes szolgáltatások száma	0.00
	11. A könyvtár által szervezett	
	11.1. olvasási kompetenciafejlesztést, szövegértés fejlesztését támogató nem formális képzések száma	0.00
	11.1.1. a képzéseken résztvevők száma	0.00
	11.2. digitális kompetenciafejlesztési, információkeresési ismereteket nyújtó nem formális képzések száma	0.00
	11.2.1. a képzéseken résztvevők száma	0.00
	11.3. akkreditált képzések, továbbképzések száma	0.00
	11.3.1. a képzéseken résztvevők száma	0.00
	11.4. könyvtárhasználati foglalkozások száma és azokon résztvevők száma	3.00
	11.4.1. a résztvevők száma	78.00
	11.5. hátrányos helyzetűeket, romákat célzó, a társadalmi együttélést erősítő, diszkrimináció-ellenes, szemléletformáló, toleranciára nevelő és multikulturális programok	0.00
	11.5.1. a programok résztvevőinek száma	0.00
	11.6. nemzetiségi közösségi identitást erősítő programok száma	0.00
	11.6.1. a programok résztvevőinek száma	0.00

11.7. fogyatékossgal élők könyvtárhasználatát segítő képzések, programok száma	0.00
11.7.1. a programok résztvevőinek száma	0.00
11.8. iskolai tehetséggondozást segítő, továbbá a gyermek- és ifjúsági korosztály számára szervezett fejlesztő programok, foglalkozások és az azokon résztvevők száma	1.00
11.8.1. a programok résztvevőinek száma	8.00
11.9. a nyugdíjas korosztály számára szervezett programok, képzések	0.00
11.9.1. a programok résztvevőinek száma	0.00
12. A könyvtár oktatást, képzést, könyvtári tevékenységeket támogató kiadványainak száma	0.00
13. Saját könyvtári hírlevél megjelenésének száma	0.00
14. A könyvtár megjelenésének száma a médiában	141.00
15. A használói elégedettség-mérések száma	1.00
15.1 A válaszadó használók aránya/alkalom (átlag)	34.00
16. A megyei hatókörű városi könyvtár koordinációjával minősítésre készülő települési könyvtárak száma	0.00
17. Az iskolai közösségi szolgálatot a könyvtárban teljesítők száma és a szolgálat fogadására a köznevelési intézményekkel kötött megállapodások száma	3.00
18. A könyvtárban foglalkoztatott önkéntesek száma	0.00
19. A könyvtárral írásos együttműködést kötő civil, határon túli, vállalkozói stb. partnerek száma/év	0.00
II. Gyűjteményfejlesztés	
1. A könyvtári állomány éves gyarapodása dokumentumtípusonként	
1.1. Könyv (db)	520.00
1.2. Bekötött, tékázott folyóirat (kötet)	0.00
1.3. Kartográfiai dokumentum (db)	0.00
1.4. Nyomtatott zenei dokumentum (db)	0.00
1.5. Hangdokumentum (db)	0.00
1.6. Képdokumentum (db)	0.00
1.7. Elektronikus (digitális) dokumentum (db)	0.00
1.8. E-könyv (db)	0.00
Egyéb dokumentum (db)	0.00
2. Gyűjteményből tárgyévben apasztott dokumentumok száma dokumentumtípusonként	
Könyv (db)	532.00
Bekötött, tékázott folyóirat (kötet)	0.00
Kartográfiai dokumentum (db)	0.00
Nyomtatott zenei dokumentum (db)	0.00
Hangdokumentum (db)	0.00
Képdokumentum (db)	0.00
Elektronikus (digitális) dokumentum (db)	0.00
Digitalizált és szolgáltatott dokumentum (db)	0.00
E-könyv (db)	0.00
Egyéb dokumentum (db)	0.00
3. Kötelezpéldányként kapott és nyilvántartásba vett dokumentumok száma	0.00

4. Gyermekkönyvtárba/részlegbe bekerült dokumentumok száma	117.00
5. Helytörténeti gyűjteménybe bekerült dokumentumok száma	0.00
7. Zenei gyűjteménybe bekerült dokumentumok száma	0.00
8. Az állományellenőrzés keretében ellenőrzött dokumentumok száma	0.00
8.1. Százalékos aránya a teljes állományhoz képest	0.00
III. Gyűjteményfeltárás	
1. Épített elektronikus katalógusokban/adatbázisokban rögzített rekordok száma	520.00
2. Magyarországi Közös Katalógusba (MOKKA) betöltött tételek száma	0.00
3. Beérkező új dokumentumok olvasók számára történő hozzáférhetővé válásának időtartama napokban kifejezve	5.00
4. A gyűjtemény elektronikus feldolgozottsága (az elektronikus katalógusban feltárt dokumentumok száma a gyűjtemény egészének %-ában)	90.00
V. Rendezvény, kiállítás	
1. A könyvtárban a tárgyévben szervezett helyi, megyei és országos szintű közösségi programok, rendezvények száma összesen	4.00
1.1. a résztvevők száma	94.00
2. Tárgyévben szervezett konferenciák száma	0.00
2.1. a résztvevők száma	0.00
3. A könyvtárban szervezett időszakos kiállítások száma	0.00
3.1. a látogatók száma	0.00
4. Tárgyévben a családok számára meghirdetett rendezvények száma	1.00
4.1. a résztvevők száma	40.00
5. Egyéb rendezvényeken résztvevők száma	15.00
VI. Állományvédelem	
1. Tárgyévben fertőtlenítés, kötés, javítás, restaurálás, savtalanítás vagy egyéb aktív állományvédelmi intézkedésben részesült dokumentumok száma	0.00
2. Muzeális dokumentumok száma	0.00
3. Restaurált muzeális dokumentumok száma	0.00
4. Az állományvédelmi célból digitalizált és a konvertált dokumentumok száma	0.00
5. Biztonsági jellel ellátott dokumentumok száma	0.00

Intézmény: Művelődési Központ, Könyvtár és Könyha Szentlőrinc - Könyvtár Intézményegység	Rendezvény neve	Rendezvény dátuma	Helyszín	Beszámoló szerinti típus
1	"EZ + AZ a nagyvilágból" január - február	2025.02.01-től	Facebook/blog/Szentlőrinc Városi Könyvtár, helyben	Műveltségi kvízszorozat
2	Könyves Vakrandi	2025.02.10-14	Szentlőrinc Városi Könyvtár, helyben	Olvasást népszerűsítő játékok
3	Könyvtárlátogatás – Óvodások	3/4/2025	Szentlőrinc Városi Könyvtár, helyben	Olvasást népszerűsítő
4	Olvasói elégedettségi felmérés	2025.03.11-04.10	Facebook/blog/Szentlőrinc Városi Könyvtár, helyben	Felmérés
5	"EZ + AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő január-február	2025.04.01-től	Facebook/blog/Szentlőrinc Városi Könyvtár, helyben	Műveltségi kvízszorozat
6	"Kedves Édesanyámnak" anyák napi rendezvény	4/26/2025	Szentlőrinc Városi Könyvtár, helyben	Kézműves foglalkozás gyerekeknek
7	Jótekonysági mesekönyvgyűjtés a pécsi gyermekklinika számára	5/28/2025	Facebook	Olvasást népszerűsítő
8	"EZ+AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő május- június	2025.06.01-től	Facebook/blog/Városi Könyvtár, helyben	Műveltségi kvízszorozat
9	"Élfejtéssel vagy nélküle?"	2025-06-27-től	Facebook	Olvasást népszerűsítő
10	"EZ+AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő július – augusztus	2025.07.01-től	Facebook/blog/Városi Könyvtár, helyben	Műveltségi kvízszorozat
11	"EZ+AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő szeptember – október	2025.10.01-től	Facebook/blog/Városi Könyvtár, helyben	Műveltségi kvízszorozat
12	Könyvtárlátogatás – Óvodások	10/14/2025	Szentlőrinc Városi Könyvtár, helyben	Olvasást népszerűsítő
13	Könyvtárlátogatás – Óvodások – Egészség	11/20/2025	Szentlőrinc Városi Könyvtár, helyben	Ismeretterjesztő

Intézmény: Művelődési Központ, Könyvtár és Könyha Szentlőrinc - Könyvtár Intézményegység	Sajtómegejelenes, publikáció címe	Megjelenes helye	Megjelenes ideje	Online elérhetősége (ha van)
1.	Közlemény - Újévi köszöntő	Facebook	1/1/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=911891997698379&set=a.424433183110932
2.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	Facebook	1/16/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=921603536727225&set=pcb.921608763393369
3.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	blog	1/16/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/01/a-konyvek-tartalmarol-rovid-leirast.html
4.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	1/17/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=922339893320256&set=pcb.922343636653215
5.	Könyvajánló - felnőtt	blog	1/17/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/01/konyvajanlo.html
6.	Közlemény - Zárvatartásról (2025.01.21-én)	Facebook	1/18/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=924959516391627&set=a.424433183110932
7.	Közlemény - Zárvatartásról (2025.01.21-én)	blog	1/21/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/01/kozlemany_21.html
8.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	1/24/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=926830719537840&set=pcb.926851169535795
9.	Könyvajánló - felnőtt	blog	1/24/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/01/a-konyvek-tartalmarol-rovid-leirast_24.html
10.	Közlemény - "EZ + AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő indulásáról	Facebook	1/28/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=929543422599903&set=a.424433183110932
11.	Közlemény - "EZ + AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő indulásáról	blog	1/28/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/01/ezaz-nagyvilagbol.html
12.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	Facebook	1/30/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=930876502466595&set=pcb.930879805799598
13.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	blog	1/30/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/01/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
14.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	1/31/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=931470255740553&set=pcb.931469529073959
15.	Könyvajánló - felnőtt	blog	1/31/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/01/konyvajanlo_31.html
16.	Közlemény - "EZ + AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő január-február	Facebook	2/1/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=9321770903204&set=a.424433183110932
17.	Közlemény - "EZ + AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő január-február	blog	2/4/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/02/blog-post.html
18.	Közlemény - "Könyves Vakrandi"	Facebook	2/2/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=932874068933505&set=a.424433183110932
19.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	2/7/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=936185958602316&set=pcb.936193995268179
20.	Könyvajánló - felnőtt	blog	2/7/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/02/konyvajanlo.html
21.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	Facebook	2/13/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=940203144867264&set=pcb.940206354866943
22.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	blog	2/13/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/02/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
23.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	2/14/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=940999891454256&set=pcb.941006524786926
24.	Könyvajánló - felnőtt	blog	2/14/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/02/konyvajanlo_14.html
25.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	2/21/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=945995567621355&set=pcb.946000660954179
26.	Könyvajánló - felnőtt	blog	2/21/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/02/konyvajanlo_21.html

27.	Közlemény - Megújult a "Szabadkönyvtár"	Facebook	2/25/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=948690327351879&set=a.424433183110932
28.	Közlemény - Új könyvek érkeztek	Facebook	2/25/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=948636457357266&set=a.424433183110932
29.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	Facebook	2/27/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=950035547217357&set=pcb.950038423883736
30.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	blog	2/27/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/02/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo_27.html
31.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	2/28/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=950670830487162&set=pcb.950676373819941
32.	Könyvajánló - felnőtt	blog	2/28/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/02/konyvajanlo_28.html
33.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	3/7/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=95558595662316&set=pcb.955593466661565
34.	Könyvajánló - felnőtt	blog	3/7/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/03/konyvajanlo.html
35.	Közlemény - Olvasói elégedettség felmérés	Facebook	3/11/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=958398859714359&set=a.424433183110932
36.	Közlemény - Olvasói elégedettség felmérés	blog	3/10/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/03/olvasoi-elegedettségi-nyilatkozat-2025.html
37.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	Facebook	3/13/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=959782336242678&set=pcb.959788726242039
38.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	blog	3/13/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/03/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
39.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	3/14/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=96051782835800&set=pcb.960526289501616
40.	Könyvajánló - felnőtt	blog	3/13/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/03/konyvajanlo_13.html
41.	Könyvajánló - olvasói felajánlásból	Facebook	3/21/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=965580545662857&set=pcb.965586195662292
42.	Könyvajánló - olvasói felajánlásból	blog	3/21/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/03/konyvajanlo-olvasoi-felajanlasokbol.html
43.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági olvasói felajánlásból	Facebook	3/27/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=970030381884540&set=pcb.970032991884279
44.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági olvasói felajánlásból	blog	3/27/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/03/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo-olvasoi.html
45.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	3/28/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=970561928498052&set=pcb.970564888497756
46.	Könyvajánló - felnőtt	blog	3/28/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/03/konyvajanlo_28.html
47.	Közlemény - "EZ + AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő január-február	Facebook	4/1/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=973646334856278&set=a.424433183110932
48.	Közlemény - "EZ + AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő március - április	blog	4/1/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/04/ez-az-nagyvilagbol-2025-marcius-aprilis.html
49.	Közlemény - "Kedves Édesanyámnak" anyák napi kreatív foglalkozás meghirdetése	Facebook	4/3/2025	https://www.facebook.com/photo?fbid=975276711359907&set=pcb.975277114693200
50.	Közlemény - "Kedves Édesanyámnak" anyák napi kreatív foglalkozás meghirdetése	blog	4/7/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/04/anyak-napi-kezmuves-foglalkozas.html
51.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	4/4/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=975923974628514&set=pcb.975928981294680
52.	Közlemény - ünnepi nyitvatartás	Facebook	4/10/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=980535834167328&set=a.424433183110932
53.	Közlemény - ünnepi nyitvatartás	blog	4/10/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/04/unnepi-nyitvatartas.html
54.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	Facebook	4/10/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=980700734150838&set=pcb.980706807483564

55.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	blog	4/10/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/04/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
56.	Magyar költészet napja - "Radnóti Miklós - Himnusz a békeről"	Facebook	4/11/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=981245527429692&set=a.424433183110932
57.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	4/11/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=981265127427732&set=pcb.981271130760465
58.	Könyvajánló - felnőtt	blog	4/11/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/04/felnott-konyvajanlo.html
59.	Közlemény - Húsvéti üdvözlét	Facebook	4/18/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=986913536862891&set=a.42443317977599
60.	Közlemény - "EZ + AZ a nagyvilágból" műveltségi vetélkedő eredményhirdetés	Facebook	4/23/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=990168466537398&set=a.424433183110932
61.	Közlemény - Szabadkönyv(tár) frissítése	Facebook	4/23/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=990227683198143&set=a.424433183110932
62.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	Facebook	4/24/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=990904126463832&set=pcb.990907489796829
63.	Könyvajánló - gyermek és ifjúsági	blog	4/24/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/04/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
64.	Könyvajánló - felnőtt	Facebook	4/25/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=991637023057209&set=pcb.991642336390011
65.	Könyvajánló - felnőtt	blog	4/25/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/04/konyvajanlo.html
66.	„Kedves Édesanyámnak” anyák napi kézműves foglalkozás	Facebook	5/4/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=998361042384807&set=pcb.998361195718125
67.	„Kedves Édesanyámnak” anyák napi kézműves foglalkozás	blog	5/8/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/05/anyak-napi-kezmuves-foglalkozas.html
68.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	5/8/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1000888758798702&set=pcb.1000891495465095
69.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	blog	5/8/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/05/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
70.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	5/9/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1001375408750037&set=pcb.1001378562083055
71.	Könyvajánló – felnőtt	blog	5/9/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/05/konyvajanlo.html
72.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	5/16/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1005784184975826&set=pcb.1005787004975544
73.	Könyvajánló – felnőtt	blog	5/15/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/05/konyvajanlo_15.html
74.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	5/22/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1009886931232218&set=pcb.1009890917898486
75.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	blog	5/22/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/05/a-konyvek-tartalmarol-rovid-leirast.html
76.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	5/23/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1010523981168523&set=pcb.1010529637834614
77.	Könyvajánló – felnőtt	blog	5/22/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/05/felnott-konyvajanlo.html
78.	Jótekonysági mesekönyvgyűjtés a pécsi gyermekklínika számára	Facebook	5/28/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1014289130791998&set=a.424433183110932
79.	Közlemény – „EZ+AZ a nagyvilágból” műveltségi vetélkedő május- június	blog	5/31/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/05/ez-az-nagyvilagbol-majus-junius.html
80.	Közlemény – „EZ+AZ a nagyvilágból” műveltségi vetélkedő május- június	Facebook	6/1/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1017198480501063&set=a.424433183110932
81.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	6/6/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1020402516847326&set=pcb.1020409646846613
82.	Könyvajánló – felnőtt	blog	6/6/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/06/felnott-konyvajanlo.html
83.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	6/13/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1025417269679184&set=pcb.1025423389678572
84.	Könyvajánló – felnőtt	blog	6/13/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/06/felnott-konyvajanlo_13.html

85.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	6/19/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1029630319257879&set=pcb.1029657025921875
86.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	blog	6/19/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/06/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
87.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	6/19/2025	https://www.facebook.com/reel/627387789725453
88.	Könyvajánló – felnőtt	blog	6/19/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/06/felnott-konyvajanlo_19.html
89.	Közlemény – Nyári nyitvatartás	Facebook	6/22/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1031731542381090&set=a.424433183110932
90.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	6/26/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1034715722082672&set=a.424433183110932
91.	„Éfíestéssel vagy nélküle” – közvélemény-kutatás	Facebook	6/27/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1035662511987993&set=a.424433183110932
92.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	7/1/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1038928098328101&set=pcb.1038935161660728
93.	Könyvajánló – felnőtt	blog	7/1/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/07/uj-konyvekbol-felnott-konyvajanlo.html
94.	Közlemény – „EZ+AZ a nagyvilágból” műveltségi vetélkedő július – augusztus	Facebook	7/1/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1039002454987332&set=a.424433183110932
95.	Közlemény – „EZ+AZ a nagyvilágból” műveltségi vetélkedő július – augusztus	blog	7/1/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/07/ezaz-nagyvilagbol-2025-julius-augusztus.html
96.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	7/3/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1040381211516123&set=pcb.1040382474849330
97.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	blog	7/3/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/07/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
98.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	7/11/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1046081140946130&set=pcb.1046085950945649
99.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	7/17/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1050635477157363&set=pcb.1050642240490020
100.	Könyvajánló – felnőtt	blog	7/17/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/07/felnott-konyvajanlo.html
101.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	7/18/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1051209777099933&set=pcb.1051217700432474
102.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	blog	7/18/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/07/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo_18.html
103.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	7/25/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1056602646560646&set=pcb.1056606486560262
104.	Könyvajánló – felnőtt	blog	7/25/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/07/konyvajanlo.html
105.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	7/31/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1061078509446393&set=pcb.1061080679446176
106.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	blog	7/31/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/07/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo_31.html
107.	Közlemény – Nyitvatartás változás	Facebook	8/5/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1065154409038803&set=a.424433183110932
108.	Köszönőlevél	Facebook	8/5/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1065204365700474&set=a.424433183110932
109.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	9/4/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1088121683408742&set=pcb.1088125850074992
110.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	blog	9/4/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/09/gyermek-es-ifjusagi-konyvajanlo.html
111.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	9/5/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=108881623339287&set=pcb.1088818423339068
112.	Könyvajánló – felnőtt	blog	9/5/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/09/konyvajanlo.html
113.	Közlemény – Zárvatartás	Facebook	9/9/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1091850536369190&set=a.424433183110932
114.	Közlemény – Zárvatartás	Facebook	9/11/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1093463542874556&set=a.424433183110932
115.	Közlemény – „EZ+AZ a nagyvilágból” műveltségi vetélkedő szeptember – október	Facebook	10/1/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1109627764591467&set=a.424433183110932
116.	Közlemény – „EZ+AZ a nagyvilágból” műveltségi vetélkedő szeptember – október	blog	10/1/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/10/ezaz-nagyvilagbol-2025-szeptember.html

117.	Közlemény – Irodalmi Nobel – díj	Facebook	10/10/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1117322630488647&set=pcb.1117317280489182
118.	Közlemény – Irodalmi Nobel – díj	blog	10/10/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/10/krasznahorkai-laszlo.html
119.	Közlemény – Zárvaratás	Facebook	10/14/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1120969840123926&set=a.424433183110932
120.	Közlemény – Zárvaratás	blog	10/14/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/10/unnepi-nyitvatartas.html
121.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	10/17/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1123624549858455&set=pcb.1123628936524683
122.	Könyvajánló – Tematikus: Irodalmi Nobel – díj	Facebook	11/6/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1139787804908796&set=a.424433183110932
123.	Könyvajánló – Tematikus: Irodalmi Nobel – díj	blog	11/6/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/11/tematikus-konyvajanlo-irodalmi-nobel-dij.html
124.	Könyvtárlátogatás – Óvodások – Egészség	Facebook	11/20/2025	https://www.facebook.com/konyvtar.szentlorinc/posts/?fbid=0LQVfEKYn3fy2NPg9FBXpN6c9i5L3hnY8Aasy8jp5u7ra8B5P9ouREGQRZk5W1Kbl
125.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	Facebook	11/29/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/11/uj-konyvek.html
126.	Könyvajánló – gyermek és ifjúsági	blog	11/29/2025	https://www.facebook.com/konyvtar.szentlorinc/posts/?fbid=08YYBk5KLYoaAKu9s8HMzBh5YeWK8N5fex196iWMxemmiVEmpx3PzrBNNoGfPMzst
127.	Könyvajánló – felnőtt	Facebook	11/29/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1155872699966973&set=a.424433183110932
128.	Közlemény – „EZ+AZ a nagyvilágból” műveltségi vetélkedő november – december	Facebook	12/1/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/12/ezaz-nagyvilagbol.html
129.	Közlemény – „EZ+AZ a nagyvilágból” műveltségi vetélkedő november – december	blog	12/1/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/12/ezaz-nagyvilagbol.html
130.	Közlemény – Zárvaratás + Karácsonyi Vásár	blog	12/2/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/12/zarvaratas-karacsonyi-vasar.html
131.	Közlemény – Zárvaratás + Karácsonyi Vásár	Facebook	12/2/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1159344662953110&set=a.424433183110932
132.	Közlemény – Ünnepi zárvaratás	Facebook	12/4/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=11606748328200938&set=a.424433183110932
133.	Közlemény – Ünnepi zárvaratás	blog	12/4/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/12/unnepi-zarvaratas.html
134.	Közlemény – Karácsonyi Vásár	Facebook	12/19/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1171049445115965&set=a.424433183110932
135.	Közlemény – Karácsonyi Vásár	blog	12/19/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/12/advent-3-vasarnapja-karacsonyi-vasar.html
136.	Közlemény – Köszönet	Facebook	12/19/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1171054148448828&set=a.424433183110932
137.	Közlemény – Köszönet	blog	12/19/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/12/koszonjulk-keves-olvasoinknak-az.html
138.	Közlemény – Karácsonyi Üdvözlét – Újévi jókívánsággal	Facebook	12/24/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1170346281852948&set=a.424433183110932
139.	Közlemény – Karácsonyi Üdvözlét – Újévi jókívánsággal	blog	12/24/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/12/kellemes-unnepet.html
140.	Közlemény – Ajándék verseike	Facebook	12/25/2025	https://www.facebook.com/photo/?fbid=1170357295185180&set=a.424433183110932
141.	Közlemény – Ajándék verseike	blog	12/25/2025	https://szlvk.blogspot.com/2025/12/ajandek-versike.html

Intézmény: Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha - Könyvtári intézményegység	Mutatók	Számadatok
I. Szolgáltatási feladatok		
1. Heti nyitvatartási órák száma (a könyvtár székhelyén)		25.00
2. A tárgyévben a könyvtárat aktívan használók száma		200.00
2.1. tárgyévben a könyvtárhasználatok száma		5700.00
2.2. A tárgyévi regisztrált használók száma		325.00
2.3. A tárgyévi látogatók száma		2460.00
3. A könyvtári honlap-látogatások száma (kattintás a honlapra)		3100.00
4. A könyvtár honlapja (teljes webhely) hány nyelven érhető el		3.00
5. A könyvtári honlap tartalomfrissítésének száma összesen		110.00
6. A könyvtár által az Országos Dokumentumellátási Rendszerben kölcsönzött dokumentumok száma		100.00
7. A Web 2.0 interaktív könyvtári szolgáltatások száma		2.00
7.1. A szolgáltatásokat igénybe vevő használók száma		530.00
8. A könyvtári OPAC használatának gyakorisága (használat/év) (kattintás az OPAC-ra)		50.00
9. A kölcsönzések száma dokumentumtípusonként		
9.1. Könyv		6100.00
9.2. Időszaki kiadvány		280.00
9.3. AV-dokumentum		15.00
9.4. Elektronikus dokumentum (fizikai hordozón)		0.00
9.5. Elektronikus dokumentum (digitálisan)		0.00
10. Irodalomkutatások, témafigyelések száma		0.00
10. Fogyatékossgal élők könyvtárhasználatát segítő IKT eszközök száma		0.00
10.1. A fogyatékossgal élők számára akadálymentes szolgáltatások száma		0.00
11. A könyvtár által szervezett		
11.1. olvasási kompetenciafejlesztést, szövegértés fejlesztését támogató nem formális képzések száma		0.00
11.1.1. a képzéseken résztvevők száma		0.00
11.2. digitális kompetenciafejlesztési, információkeresési ismereteket nyújtó nem formális képzések száma		0.00
11.2.1. a képzéseken résztvevők száma		0.00
11.3. akkreditált képzések, továbbképzések száma		0.00
11.3.1. a képzéseken résztvevők száma		0.00
11.4. könyvtárhasználati foglalkozások száma és azokon résztvevők száma		3.00
11.4.1. a résztvevők száma		80.00
11.5. hátrányos helyzetűeket, romákat célzó, a társadalmi együttélést erősítő, diszkrimináció-ellenes, szemléletformáló, toleranciára nevelő és multikulturális programok		0.00
11.5.1. a programok résztvevőinek száma		0.00
11.6. nemzeti közösségi identitást erősítő programok száma		0.00
11.6.1. a programok résztvevőinek száma		0.00

11.7. fogyatékossgal élők könyvtárhasználatát segítő képzések, programok száma	0.00
11.7.1. a programok résztvevőinek száma	0.00
11.8. iskolai tehetséggondozást segítő, továbbá a gyermek- és ifjúsági korosztály számára szervezett fejlesztő programok, foglalkozások és az azokon résztvevők száma	2.00
11.8.1. a programok résztvevőinek száma	20.00
11.9. a nyugdíjas korosztály számára szervezett programok, képzések	0.00
11.9.1. a programok résztvevőinek száma	0.00
12. A könyvtár oktatást, képzést, könyvtári tevékenységeket támogató kiadványainak száma	0.00
13. Saját könyvtári hírlevél megjelenésének száma	0.00
14. A könyvtár megjelenésének száma a médiában	150.00
15. A használói elégedettség-mérések száma	1.00
15.1 A válaszadó használók aránya/alkalom (átlag)	34.00
16. A megyei hatókörű városi könyvtár koordinációjával minősítésre készülő települési könyvtárak száma	0.00
17. Az iskolai közösségi szolgálatot a könyvtárban teljesítők száma és a szolgálat fogadására a köznevelési intézményekkel kötött megállapodások száma	3.00
18. A könyvtárban foglalkoztatott önkéntesek száma	0.00
19. A könyvtárral írásos együttműködést kötő civil, határon túli, vállalkozói stb. partnerek száma/év	0.00
II. Gyűjteményfejlesztés	
1. A könyvtári állomány éves gyarapodása dokumentumtípusonként	
1.1. Könyv (db)	550.00
1.2. Bekötött, tékázott folyóirat (kötet)	0.00
1.3. Kartográfiai dokumentum (db)	0.00
1.4. Nyomtatott zenei dokumentum (db)	0.00
1.5. Hangdokumentum (db)	0.00
1.6. Képdokumentum (db)	0.00
1.7. Elektronikus (digitális) dokumentum (db)	0.00
1.8. E-könyv (db)	0.00
Egyéb dokumentum (db)	0.00
2. Gyűjteményből tárgyévben apasztott dokumentumok száma dokumentumtípusonként	
Könyv (db)	500.00
Bekötött, tékázott folyóirat (kötet)	0.00
Kartográfiai dokumentum (db)	0.00
Nyomtatott zenei dokumentum (db)	0.00
Hangdokumentum (db)	0.00
Képdokumentum (db)	0.00
Elektronikus (digitális) dokumentum (db)	0.00
Digitalizált és szolgáltatott dokumentum (db)	0.00
E-könyv (db)	0.00
Egyéb dokumentum (db)	0.00
3. Kötelezpéldányként kapott és nyilvántartásba vett dokumentumok száma	0.00

4. Gyermekkönyvtárba/részlegbe bekerült dokumentumok száma	120.00
5. Helytörténeti gyűjteménybe bekerült dokumentumok száma	0.00
7. Zenei gyűjteménybe bekerült dokumentumok száma	0.00
8. Az állományellenőrzés keretében ellenőrzött dokumentumok száma	0.00
8.1. Százalékos aránya a teljes állományhoz képest	0.00
III. Gyűjteményfeltárás	
1. Épített elektronikus katalógusokban/adatbázisokban rögzített rekordok száma	550.00
2. Magyarországi Közös Katalógusba (MOKKA) betöltött tételek száma	0.00
3. Beérkező új dokumentumok olvasók számára történő hozzáférhetővé válásának időtartama napokban kifejezve	5.00
4. A gyűjtemény elektronikus feldolgozottsága (az elektronikus katalógusban feltárt dokumentumok száma a gyűjtemény egészének %-ában)	90.00
V. Rendezvény, kiállítás	
1. A könyvtárban a tárgyévben szervezett helyi, megyei és országos szintű közösségi programok, rendezvények száma összesen	4.00
1.1. a résztvevők száma	100.00
2. Tárgyévben szervezett konferenciák száma	0.00
2.1. a résztvevők száma	0.00
3. A könyvtárban szervezett időszakos kiállítások száma	1.00
3.1. a látogatók száma	20.00
4. Tárgyévben a családok számára meghirdetett rendezvények száma	1.00
4.1. a résztvevők száma	30.00
5. Egyéb rendezvényeken résztvevők száma	20.00
VI. Állományvédelem	
1. Tárgyévben fertőtlenítés, kötés, javítás, restaurálás, savtalanítás vagy egyéb aktív állományvédelmi intézkedésben részesült dokumentumok száma	0.00
2. Muzeális dokumentumok száma	0.00
3. Restaurált muzeális dokumentumok száma	0.00
4. Az állományvédelmi célból digitalizált és a konvertált dokumentumok száma	0.00
5. Biztonsági jellel ellátott dokumentumok száma	0.00

Intézmény: Művelődési Központ, Könyvtár és Könyha Szentlőrinc - Könyvtár Intézményegység	Rendezvény neve	Rendezvény dátuma	Helyszín	Beszámoló szerinti típus
1	Ez+Az a nagyvilágból	2026.02.01-től	facebook/blog/könyvtár helyben	műveltségi kvízszorozat
2	Könyves vakrandi	2026.02.09-13.	Városi Könyvtár, helyben	olvasást népszerűsítő
3	Szabó Magda kiállítás	2026.02.3-17.	Városi Könyvtár, helyben	minden korosztály számára
4	Ez+Az a nagyvilágból 2	2026.04.01-től	facebook/blog/könyvtár helyben	műveltségi kvízszorozat
5	anyáknapi kézműves foglalkozás	4/18/2026	Városi Könyvtár, helyben	kézműves foglalkozás
6	könyvtárosok napja - ingyenes beiratkozás	4/14/2026	Könyvtár helyben	olvasást népszerűsítő
7	Ez+Az a nagyvilágból 3	2026.06.01-től	facebook/blog/könyvtár helyben	műveltségi kvízszorozat
8	Ez+Az a nagyvilágból 4	2026.08.01-től	facebook/blog/könyvtár helyben	műveltségi kvízszorozat
9	Nyári élményeim	2026.08.25-09.06	facebook/blog/könyvtár helyben	rajzpályázat
10	őszi kézműves foglalkozás	9/5/2026	Városi Könyvtár, helyben	kézműves foglalkozás
11	népese napja - felolvasás	9/30/2026	Városi Könyvtár, helyben	olvasást népszerűsítő
12	Országos Könyvtári Napok	2026.09.29-10.05	facebook/blog/könyvtár helyben	Programsorozat minden korosztály számára
13	Ez+Az a nagyvilágból 5	2026.10.01-től	facebook/blog/könyvtár helyben	műveltségi kvízszorozat
14	Advent a könyvtárban	2026.11.29-12.19	Városi Könyvtár, helyben	olvasást népszerűsítő, kézműves foglalkozás
15	Ez+Az a nagyvilágból 6	2026.12.01-től	facebook/blog/könyvtár helyben	műveltségi kvízszorozat

ÉVES MUNKATERV / Szentlőrinci Művelődési Központ, Könyvtár és Könyha

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)												
	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben részt vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja	(1) Állami normatív	(2) Onkormányzati támogatás (állami normatíván kívül)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKA, Csóort Alap, egyedi támogatás)	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevétel	(6) Egyéb bevétel forrás (adomány, Norvég Alap)
Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	Művelődési közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődési közösségek számára helyszín biztosítása (082091)	Szentlőrinci Közösségi terek Szakemberek Szakemberek	20/2018 EMMI 20/2018 EMMI				840 3 200 3 200	D D B-I				
	A / A város civil szervezetek segítése:											
	Nyugdíjas Klub	hagyományörzés	heti 1 alkalom	25 fő/alk	Kodolányi u Iskola	tagság						
	Szenior Oromtánc	klub tev	heti 1 alkalom	alkalomszerűen	Művelődési Kp Rendezvényterem	tagság/kozsanság						
	Kiung-Fu	klub tev	heti 1 alkalom	15	Művelődési Kp Rendezvényterem	tagság/kozsanság						
	Arabesz Tanácsosport	klub tev	heti 4 alkalom	45 fő/alk	Kodolányi u Iskola	tagság/kozsanság						
	SZEP	klub tev	alkalomszerűen	25	Szabad helyszín	tagság/kozsanság						
	Szentlőrinci Horvát Onk	hagyományörzés /egyéb	alkalomszerűen	100	Művelődési Közp Szabadteri szimpad	tagság/kozsanság						
	Szentlőrinci Roma Onk	hagyományörzés /egyéb	alkalomszerűen	100	Szabad helyszín	tagság/kozsanság						
	Német Onkormányzat Szentlőrinc	hagyományörzés /egyéb	alkalomszerűen	100	Művelődési Központ Szabadteri Szimpad	tagság/kozsanság						
	Szentlőrinci OTE	egyesületi tev	alkalomszerűen	20	Szabad helyszín	tagság						
	Szentlőrinci Polgárőr	egyesületi tev	alkalomszerűen	20	Szabad helyszín	tagság						
Szentlőrinc és Kormányke Mentő Alapítvány	egyesületi tev	alkalomszerűen	20	Szabad helyszín	tagság							
B/ Társa												
Evi negy alkalom (márc 15 . május 1 . aug 20 .okt 23)	Nemzet rendezv	alkalomszerű	100-500	Forradalmi emlékmű illi Március 15 ter	kozsanság		1 300					
Pingpong torna,kung-fu klub	klub tev	heti 1 alkalom	40	Szabad helyszín	Bárki előtt nyitott lehetőség							
Tanfolyamok tartása	egyéb	alkalomszerű	50	Művelődési Közp Vagy Könyvtár	Bárki előtt nyitott lehetőség							

Az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása (082091)

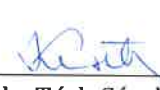

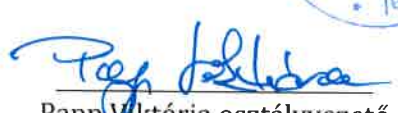
i alapszolgáltatások

9. napirendi pont



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés iskolák felvételi körzetének meghatározásának véleményezéséről.
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző 
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van/nincs  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Humán Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét. **A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét.**

A Szigetvári Tankerületi Központ megküldte véleménykérő levelét, amelynek alapján Szentlőrinc Város Önkormányzatnak véleményt kell formálnia.

A Szigetvári Tankerületi Központ Szentlőrinc Város Önkormányzat vonatkozásában az alábbi felvételi körzet tervezetet küldte meg a kötelező felvételt biztosító állami fenntartású iskola vonatkozásában:

Köznevelési intézmény neve, címe:	Felvételi körzete:
Szentlőrinci Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (Szentlőrincer Grundschule) (OM: 201052, 7940 Szentlőrinc, Ifjúság útja 5.)	Szentlőrinc város, Csonkamindszent és Kacsóta községek közigazgatási területe

Kérem, hozzanak döntést a körzethatár elfogadása tárgyában.

Szentlőrinc, 2026. január 13.

Vörös Sára s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (I.29.) KT. Határozata

Iskolai felvételi körzet véleményezéséről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kötelező felvételi körzetekről szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Szigetvári Tankerületi Központ által készített tervezetet elfogadja.
2. Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy véleményéről tájékoztassa a Szigetvári Tankerületi Központot.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester

Határidő: 2026. február 15.

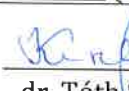

A döntésről értesül: Szigetvári Tankerületi Központ

10. napirendi pont



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a Szentlőrinc-Nagypeterdi Református Gondoó Egyházközség támogatási kérelme tárgyában
Előterjesztő:	Dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla – aljegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van/nincs  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szentlőrinc-Nagypeterdi Református Gondoó Egyházközség képviseletében eljárva Sümegi Péter lelkipásztor az alábbi tartalmú kérelmet terjesztette Szentlőrinc Város Önkormányzata elé.

„A Szentlőrinc-Nagypeterdi Református Gondoó Egyházközség Társegyházközség azzal a tiszteletteljes kéréssel fordul a Polgármester Asszonyhoz és a Képviselő-testülethez, hogy a szentlőrinci templom 2025. évi rezsiköltséghez és hitéleti kiadásokhoz szíveskedjen hozzájárulni. A templom fűtése lehetővé teszi az idősebb templomlátogatóknak az alkalmainkon való részvételt. Anyagi lehetőségeink azonban sajnos segítség nélkül nem teszi lehetővé a fűtési szezon teljes finanszírozását, az egyéb rezsiköltséget, valamint a hitéleti tevékenységek teljes finanszírozását. Ezúton kérjük a Polgármester Asszonyt és a Képviselő-testületet, hogy 200.000,- FT összeggel támogassák a templomunkban folyó szolgálatot, amelyet a szentlőrinci polgárok, egyházaink tagjai igényelnek és hálásan köszönnék.”

Döntési javaslat: a képviselő-testület határozatot hoz a támogatási kérelem elbírálása tárgyában.

Szentlőrinc, 2026. január 13.

Dr. Tóth Sándor s.k.
jegyző

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026. (I. 29.) KT. határozata**

**Döntés a Szentlőrinc-Nagypeterdi Református Gondozó Egyházközség támogatási
kérelméről**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a **Szentlőrinc-Nagypeterdi Református Gondozó Egyházközség kérelmére eyszeri alkalommal, 200.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti az egyházközséget.**
2. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
3. Szentlőrinc Város Önkormányzat a támogatási összeget az önkormányzat 2026. évi költségvetésében tervezendő civil alapjának terhére biztosítja.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2026. február 28.



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i -
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés új kormányzati funkciók felvétele tárgyában
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla aljegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van/ <u>nincs</u>  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartás számviteli rendszerében a kormányzati funkciók és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendelet szabályozza az egyes tevékenységek bevételeinek és kiadásainak elkülönített nyilvántartására szolgáló kormányzati funkciók (COFOG) rendjét.

A COFOG kódokat Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatának 1. számú függeléke tartalmazza.

A Versenyképes Járások Program keretében elnyert forrásokról szóló Támogatói okiratokban a támogatott tevékenységek a 041140 számú Területfejlesztés igazgatása kormányzati funkcióba tartoznak, továbbá a házi gyermekorvosi alapellátás tekintetében a 072111 Házi orvosi alapellátás kormányzati funkciót kell alkalmaznunk, illetve egyéb kormányzati funkciók felvétele is indokolt, ezért szükséges e kormányzati funkciók felvétele a rendelet függelékébe:

082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
082091	Közművelődés-, közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
086030	Nemzetközi kulturális együttműködés
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
072111	Házi orvosi alapellátás

11. napirendi pont

041140	Területfejlesztés igazgatása
--------	------------------------------

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete határozatot hoz a tárgyi ügyben, a kormányzati funkciók felvételéről.

Szentlőrinc, 2026. január 15.

Vörös Sára s.k.
Polgármester

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (1.29.) határozata**

kormányzati funkciók felvételéről a törzskönyvi nyilvántartásba

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat részletesen megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az alábbi kormányzati funkciókat kívánja felvetetni a törzskönyvi nyilvántartásba:

082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
082091	Közművelődés-, közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
086030	Nemzetközi kulturális együttműködés
106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése
045150	Egyéb szárazföldi személyszállítás
072111	Háziorvosi alapellátás
041140	Területfejlesztés igazgatása


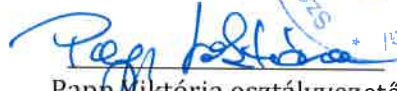
2. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a változást a Magyar Államkincstár felé bejelentse.

Felelős képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: értelemszerűen



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a Szentlőrinc, 1036/71. hrsz. alatti ingatlan licitjéről
Előterjesztő:	Dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	Dr. Keresztessy Csilla aljegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szentlőrinc Város Önkormányzat tulajdonában álló 1036/71. hrsz. alatti ingatlan értékbecslése megtörtént, az ingatlan értéke: 9.100.000,- Ft, a mérete 1010 m².

Az ingatlan víz és szennyvízbekötéssel rendelkezik, az áram tekintetében a Hivatal csoportos igényt jelentett be 1 x 32 A-re vonatkozóan. A gáz és a magasabb igényre vonatkozó áramellátás az érintett vevő által igényelhető a későbbiekben.

Az ingatlanra vonatkozóan két érdeklődő volt, ezért indokolt árverés kitűzése.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy Szentlőrinc Város önkormányzati rendelete az alábbi szabályozást tartalmazza jelen előterjesztésre vonatkozóan:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelete az alábbiak szerint rendelkezik az ingatlanvagyon értékesítése tekintetében:

A 14. § (1) bekezdés szerint a forgalomképes önkormányzati ingatlan (üzleti vagyon) és ingó vagyon tekintetében a (2)-(3) bekezdésben, meghatározott kivételekkel **a tulajdonosi jogokat**

a) bruttó 2.000.000,-(Kettőmillió) Forint egyedi forgalmi értéket el nem érő forgalomképes ingatlan és ingó vagyon esetében a polgármester gyakorolja,

12. napirendi pont

- b) **bruttó 2.000.000,-(Kettőmillió) Forint egyedi forgalmi értéket elérő vagy azt meghaladó forgalomképes önkormányzati vagyon esetében a képviselő-testület gyakorolja.**

A 9. § (1) bekezdése szerint az önkormányzati vagyon körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére vagy ellenérték fejében történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott **vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét**

a) ingatlan vagyon esetén kettő évnél nem régebbi, ingatlanforgalmi szakértő vagy értékbecslő által készített forgalmi értékbecslés alapján (...) kell figyelembe venni.

A 21. § (1) bekezdés szerint az **önkormányzati vagyontárgy elidegenítése, használatba vagy bérbeadása illetve más módon történő hasznosítása a (3) bekezdésben foglalt kivételével kizárólag versenyeztetés keretében, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.**

A (2) bekezdés szerint a vagyontárgy elidegenítését, használatba vagy bérbeadását illetve más módon történő hasznosítását:

- a) a képviselő-testület,
- b) a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- b) a polgármester,
- c) a jegyző,
- d) az önkormányzat vagyonhasználó intézményének vezetője kezdeményezheti.

A 21. § (4) bekezdés szerint nem kell versenyeztetési eljárást lefolytatni az alábbi esetekben:

- a) ha az önkormányzati vagyontárgy értéke nem éri el

- ingatlanvagyon esetében a nettó 5.000.000,-(Ötmillió) Forintot.

Figyelemmel arra, hogy az I. pontban részletezett ingatlanok piaci forgalmi értéke a nettó 5.000.000,- Ft összeget meghaladja, a versenyeztetési eljárás lefolytatása ezen ingatlan esetében kötelező.

A pályáztatási eljárást a rendelet az alábbiak szerint szabályozza:

1. Pályáztatási eljárás útján a hasznosítani kívánt önkormányzati vagyontárgyakat folyamatosan a helyben szokásos módon, illetve az önkormányzat honlapján (www.szentlorinc.hu) szükséges meghirdetni.
2. A képviselő-testület az 1. ponttól eltérő módon való hirdetésről határozattal dönt.
3. A hirdetésekkel kapcsolatos jognyilatkozatot a polgármester írja alá.
4. Az ingatlanok értékesítésre való meghirdetésekor a vételárat a forgalmi értékbecslő által meghatározott értéken kell megjelölni, az ÁFA fizetési kötelezettségre való felhívással együtt.
5. A vételi ajánlattételi határidő után benyújtott ajánlatok, az időben érkezett ajánlatokkal a képviselő- testület határozattal dönthet.

12. napirendi pont

6. Amennyiben a megadott határidőn belül egy ajánlatot nyújtottak be, a polgármester az alábbiak szerint köteles eljárni:

a) amennyiben a benyújtott ajánlat megegyezik a meghirdetett árral, azt beterjeszti a képviselő-testület soron következő ülésére, mely ülésen a testület dönt az értékesítésről és a szerződés megkötéséről;

b) amennyiben a benyújtott ajánlat kisebb a meghirdetett árnál, tájékoztatja a képviselő-testületet a beérkezett ajánlatról és a képviselő-testület határozattal dönt, hogy

ba) az ajánlatot elutasítja;

bb) a beérkezett ajánlat értékével megegyezően árverésre bocsátja az ingatlant.

c) amennyiben több azonos értékű ajánlatot nyújtottak be, a polgármester elindítja az árverési eljárást.

Döntési javaslat:

Javaslom, hogy a hatályos helyi önkormányzati rendelet szerint a képviselő-testület hozzon döntést az ingatlan árverésre bocsátásáról.

Szentlőrinc, 2026. január 15.

Vörös Sára s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (I.29.) KT. határozata**

a Szentlőrinc, 1036/71. hrsz-ú ingatlan licitje tárgyában

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Szentlőrinc Város Önkormányzat tulajdonában álló, Szentlőrinc, 1036/71. hrsz. alatti ingatlant licitálásra bocsátja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a licitálást Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelete szerint lefolytassa.



Felelős: képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: 2026. február 28.

13. napirendi pont



Szentlőrinc Város Önkormányzat ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
testületi ülésére

Tárgy:	Beszámoló az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban.
Előterjesztő:	Dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	Pályázati munkacsoport – egyéni felelősök, az egyes projekteknél
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van/ nincs  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság Jogi és ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A pályázati csoport a Képviselő-testület folyamatos tájékoztatása érdekében rövid összefoglalót készít az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban. A projektek optimális munkamegosztása, elosztása a közös munkatapasztalat után a decemberi hónapban véglegesítésre került, az előterjesztőnél a projektfelelős mellett a helyettes van meghatározva.

TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések (kék infrastruktúra fejlesztése) **projektfelelős: Bóka Virág**

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem és TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem

Mindkét projekt vonatkozásában megtörtént a pályázatban tervezett kivitelezés, z Arany János utcában befejeződött a kivitelezés. A lakókkal az egyeztetés folyamatos volt, a kivitelezők az önkormányzattal egyeztetve igyekeztek legkisebb fennakadást, kellemetlenséget okozni.

Mindkét projektben keletkezett megtakarítás, amit fel kívánunk használni, a műszaki tartalom meghatározása megtörtént, előzetes jóváhagyásra benyújtásra került az Irányító Hatósághoz. **A jóváhagyás megérkezett, így tervező beszerzésére van szükség, erről külön előterjesztés készült.** Az eddig kifizetett összes számla elszámolásra benyújtásra került, az elszámolások elfogadása folyamatban van.

TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00011 Fenntartható közlekedésfejlesztés; projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

Nyert összeg 163.344.384.-Ft.

A Magyar Államkincstár kérésére az új indikátorok becslése felülvizsgálatra került. A kérelem korrekciójával, illetve kiegészítésével az első lépést teljesítettük. A következő lépésként egy módosítási igény benyújtására van szükség. Minimum egy tanulmányterv szintű anyag összeállítására van szükség, amely kellően alátámasztja az új műszaki tartalommal kapcsolatos elképzeléseinket. Ennek összeállításához tervezői segítségre van szükségünk.

13. napirendi pont

2026. január 13-án megbeszélést tartottunk, melyen a tervező is részt vett. A tervező megkezdte az anyag elkészítését.

VP6-7.2.1.1-20 Külterületi közutak fejlesztése - előterjesztő, projektfelelős: Bóka Virág

ASP 001/852-1-56/2024

Közbeszerzési eljárás alapján a kivitelezés megtörtént, folyamatos a lakosság tájékoztatása, a garanciális javítások ellenőrzése. A Közbeszerzési eljárás ellenőrzése az Államkincstár részéről megindult. A korábbi beszámolóhoz képest nincs változás.

TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022 - Belterületi utak fejlesztése - előterjesztő; projektfelelős: Bóka Virág

- TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Szentlőrinc - Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem
Nyert összeg: 48.729.843 Ft.
Az eddig kifizetett összes számla elszámolásra benyújtásra került. A projektben keletkezett megtakarítás, előzetes jóváhagyásra benyújtásra került az Irányító Hatósághoz. **A jóváhagyás megérkezett, így tervező beszerzésére van szükség, erről külön előterjesztés készült.**
- TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00004 Szentlőrinc - Nyárfa és Árok utcák, valamint Deák Ferenc utca II. ütem útburkolat felújítása
Nyert összeg: 40.803.818 Ft.
Az eddig kifizetett összes számla elszámolásra benyújtásra került. Az Árok utca forgalomba helyezése megtörtént. Záróbeszámoló benyújtását a megyei önkormányzattal leegyeztettük.
- TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00003 Szentlőrinc - Bányász és Megye utcák útburkolat felújítása
Nyert összeg: 45.954.426 Ft.
Várjuk a projekt lezárásának elfogadását.
- TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00006 azonosítószámú „Szentlőrinc - Keleti városrész útfelújítás”
Nyert összeg: 41.911.527 Ft.
Az utca forgalomba helyezése elindult.

SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez - Svájci Alap előterjesztő; projektfelelős: Bóka Virág

A tervező és a közbeszerzési tanácsadó beszerzési eljárása lezárult, elindult a műszaki és közbeszerzési dokumentáció összeállítása. A civil szervezetekkel és a közreműködő hatósággal folyamatos az egyeztetés. Tervezés, közbeszerző és a műszaki ellenőr dolgozik.

RRF-1.1.2-21-2022-000121 Bölcsődei férőhelyek kialakítása Szentlőrincen - előterjesztő projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

Helyszíni ellenőrzés volt december 2-án. A hosszabbítási kérelem benyújtásra kerül. A helyszínen felvett intézkedési terv (hiánypótlás) teljesítése megtörtént. Az eredeti dokumentumokat 01.15-én adtuk át a MÁK-nak.

TOP PLUSZ-3.3.1-21-BA1-2012-00012 Szentlőrinci Arany János utcai óvoda felújítása - előterjesztő; projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

Helyszíni ellenőrzés volt december 1-én. A helyszínen felvett intézkedési terv (hiánypótlás) teljesítése folyamatban van. Az eredeti dokumentumokat 01.15-én adjuk át a MÁK-nak.

TOP PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00002 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - előterjesztő; projektfelelős: Bóka Virág

13. napirendi pont

A művelődési házban a napelem működik. Korábbi változásbejelentő benyújtása megtörtént, a projekt zárása folyamatban van.

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 Zöld beruházás kialakítása Szentlőrincen: - előterjesztő: projektfelelős: Bóka Virág

A projekt fenntartás folyamatban van. A Kuckó büfé üzemeltetésére ismételten kiírásra kerül a pályázat.

KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése - előterjesztő, projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

A pályázattal kapcsolatban a korábbi hiánypótlás benyújtásra került. Január első hetében új hiánypótlás érkezett, melynek teljesítése folyamatban van.

KEHOP Plusz-2.2.1-25 Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken- előterjesztő, projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

A projekt egyeztetés és előkészítés alatt van. A végleges kiírás megjelent, a pályázat előkészítése folyamatban van.

EFOP-1.5.3-16-2017-00100 „HUMÁNREAKTOR – szellemi erőforrásfejlesztés Szentlőrinc térségének közszolgálatában”

projektfelelős: Bóka Virág

A korábbi beszámoló óta nincs változás.

DIMOP Plusz-2.1.1 Energiamenedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen:

projektfelelős: Bóka Virág

A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

CERV (korábbi Twinning): pályázat: az Új testvérvárosi pályázat projekt koncepció kidolgozás alatt.

Leader pályázat: Kézművesek a Parkban címmel a pályázat beadásra került, hiánypótlásra várunk. A korábbi beszámoló óta nincs változás.

Interreg VI-A Magyarország-Horvátország 2021-2027 Program HUHR/240: A pályázat nem részesült támogatásban.

Külső szakértő által koordinált projektek:

LIFE EcoVillage: LIFE-2025-SAP-ENV projekt: A pályázata benyújtásra került, eredményre várunk.

SZENTLŐRINCI ENERGIAKÖZÖSSÉG AZ EUROPEAN ENERGY COMMUNITIES FACILITY PÁLYÁZATA ENERGIAKÖZÖSSÉGEK ÜZLETI TERVÉNEK KIDOLGOZÁSÁRA: A pályázata benyújtásra került. Pályázó: Szentlőrinci Közütemi Nonprofit Kft., eredményre várunk

Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívás Projekt azonosító: TAVHO01-32665067: A pályázata benyújtásra került. Pályázó: Szentlőrinci Közütemi Nonprofit Kft., eredményre várunk.

Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívás - maradékhő hasznosítása: A pályázata benyújtásra került, hiánypótlás teljesítése folyamatban van.

DIMOP Plusz- 2.1.1 Energiamenedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen: A pályázat támogatásban részesült. Támogatási összeg: 194 084 688 Ft. Folyamatban van a támogatási szerződés megkötése.

13. napirendi pont

TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BA1-2024-00030 Helyi humán fejlesztések „SZENTLŐRINC a mi városunk”:
A pályázat tartaléklistára került.

Pályázat azonosító száma, megnevezése	Legutóbbi (2025. december 18-ai) képviselő-testületi ülés óta történt előrehaladás
<u>TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 Zöld beruházás kialakítása Szentlőrincen</u>	Fenntartás alatt. A Kuckó büfére ismét üzemeltetési pályázatot kell kiírni.
<u>RRF-1.1.2-21-2022-000121 Bölcsődei férőhelyek kialakítása Szentlőrincen</u>	Helyszíni ellenőrzés december 2-án megtörtént. Az IT-ben kért dokumentumok 01.15-én kerülnek átadásra a MÁK-nak.
<u>TOP PLUSZ-3.3.1-21-BA1-2012-00012 Szentlőrinci Arany János utcai óvoda felújítása</u>	Helyszíni ellenőrzés december 1-én megtörtént. Az IT-ben kért dokumentumok 01.15-én kerülnek átadásra a MÁK-nak.
<u>Interreg VI-A Magyarország-Horvátország 2021-2027 Program HUHR/240</u>	A pályázat nem részesült támogatásban.
<u>SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez - Svájci Alap</u>	Tervező, közbeszerzési szakértő, műszaki ellenőr beszerzésre került. A civil szervezetekkel a kapcsolattartás folyamatos.
<u>TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Szentlőrinc – Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem</u> <u>TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00004 Szentlőrinc – Nyárfa és Árok utcák, valamint Deák Ferenc utca II. ütem útburkolat felújítása</u> <u>TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00003 Szentlőrinc – Bányász és Megye utcák útburkolat felújítása</u>	A DEÁK I: ütemben keletkezett megtakarítás felhasználására kérelem került benyújtásra, az IH jóváhagyásra megérkezett, tervező beszerzésére van szükség. Deák Ferenc utca II. ütem útburkolat felújítása záróbeszámoló benyújtása folyamatban. Bányász és Megye utcák útburkolat felújítása: záróbeszámoló benyújtására várunk.
<u>TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00006 azonosítószámú „Szentlőrinc – Keleti városrész útfelújítás”</u>	Forgalomba helyezés elindult.
<u>INTERREG HUHR/1901/2.1.3/0051 – HITRoute (Historical Touristic Route of Noble Families - Nemesi családok határokön átnyúló történelmi útvonala)</u>	Nem történt változás az előző képviselő-testületi üléshez képest.
<u>TOP PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00002 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</u>	A garanciális javítások elvégzésében partner a kivitelező, a napelem beüzemelése megtörtént
<u>TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések (kék infrastruktúra fejlesztése)</u> <u>TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem</u> és <u>TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem</u>	A kivitelezés mindkét utcában fejeződött, a megtakarítás felhasználása kapcsán előzetes jóváhagyás megérkezett.
<u>TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00011 Fenntartható közlekedésfejlesztés</u>	Az Irányító Hatóság felé benyújtandó módosítási igényhez szükséges dokumentumok és tervek elkészítése folyamatban van.
<u>VP6-7.2.1.1-20 Külterületi közutak fejlesztése ASP /001 /852 - „/2024</u>	Garanciális javítások ellenőrzése folyamatos, a lakossági észrevételek kivizsgálása, tájékoztatásnyújtás szintén.

13. napirendi pont

<u>EFOP-1.5.3-16-2017-00100</u> <u>„HUMÁNREAKTOR – szellemi erőforrásfejlesztés Szentlőrinc térségének közszolgálatában”</u>	Integritás Hatósági vizsgálat folyamatban van., eredményre várunk.
<u>KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése</u>	A pályázat ismételt hiánypótlás került kiírásra. elbírálására várunk.
<u>CERV pályázatok</u>	A következő CERV/Twinning előkészítés alatt.
<u>Leader pályázat</u>	A pályázat benyújtásra került, hiánypótlásra várunk.
<u>KEHOP Plusz-2.2.1-25 Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken</u>	A projekt előkészítés alatt van.
<u>LIFE EcoVillage: LIFE-2025-SAP-ENV projekt:</u>	Pályázati benyújtásra került. Eredményre várunk.
<u>SZENTLŐRINCI ENERGIAKÖZÖSSÉG AZ EUROPEAN ENERGY COMMUNITIES FACILITY PÁLYÁZATA ENERGIAKÖZÖSSÉGEK ÜZLETI TERVÉNEK KIDOLGOZÁSÁRA</u>	A pályázata benyújtásra került. Pályázó: Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. Eredményre várunk.
<u>Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívás Projekt azonosító: TAVHO01-32665067:</u>	A pályázata benyújtásra került. Pályázó: Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. Eredményre várunk.
<u>Távfűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése2 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívás - maradékhő hasznosítása:</u>	A pályázata benyújtásra került. Eredményre várunk.
<u>DIMOP Plusz- 2.1.1 Energiamenedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen</u>	Támogatási szerződés aláírása folyamatban.
<u>TOP Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat</u>	A pályázat tartaléklistára került.

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete határozatot hoz.

Szentlőrinc, 2026 január 13.

Dr. Tóth Sándor s.k.
Jegyző

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026.(I. 29.) KT. Határozata

Tájékoztatás a folyamatban levő pályázatok aktuális helyzetéről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázati tájékoztatóban foglaltakat részletesen megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet a projektek megvalósulási folyamatáról, eredményeiről.

Felelős: képviselő-testület,
a közölt adatok valóságtartalmáért: a pályázati munkacsoport – egyéni felelősök

Határidő: azonnal

Kapja: -

VP6-7.2.1.1-20 Külterületi közutak fejlesztése - előterjesztő, projektfelelős: Bóka Virág ASP 001/852-1-56/2024

Közbeszerzési eljárás alapján a kivitelezés megtörtént, folyamatos a lakosság tájékoztatása, a garanciális javítások ellenőrzése. A Közbeszerzési eljárás ellenőrzése az Államkincstár részéről megindult. A korábbi beszámolóhoz képest nincs változás.

TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022 - Belterületi utak fejlesztése – előterjesztő; projektfelelős: Bóka Virág

- TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Szentlőrinc – Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem
Nyert összeg: 48.729.843 Ft.
Az eddig kifizetett összes számla elszámolásra benyújtásra került. A projektben keletkezett megtakarítás, előzetes jóváhagyásra benyújtásra került az Irányító Hatósághoz.
Továbbra is várjuk az előzetes jóváhagyást.
- TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00004 Szentlőrinc – Nyárfa és Árok utcák, valamint Deák Ferenc utca II. ütem útburkolat felújítása
Nyert összeg: 40.803.818 Ft.
Az eddig kifizetett összes számla elszámolásra benyújtásra került. Az Árok utca forgalomba helyezése megtörtént. Záróbeszámoló benyújtását a megyei önkormányzattal leegyeztettük.
- TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00003 Szentlőrinc – Bányász és Megye utcák útburkolat felújítása
Nyert összeg: 45.954.426 Ft.
Várjuk a projekt lezárásának elfogadását.
- TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00006 azonosítószámú „Szentlőrinc – Keleti városrész útfelújítás”
Nyert összeg: 41.911.527 Ft.
Az utca forgalomba helyezése elindult.

SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez - Svájci Alap előterjesztő; projektfelelős: Bóka Virág

A tervező és a közbeszerzési tanácsadó beszerzési eljárása lezárult, elindult a műszaki és közbeszerzési dokumentáció összeállítása. A civil szervezetekkel és a közreműködő hatósággal folyamatos az egyeztetés. Tervezés, közbeszerző és a műszaki ellenőr dolgozik.

RRF-1.1.2-21-2022-000121 Bölcsődei férőhelyek kialakítása Szentlőrincen – előterjesztő projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

Helyszíni ellenőrzés volt december 2-án. A hosszabbítási kérelem benyújtásra kerül. A helyszínen felvett intézkedési terv (hiánypótlás) teljesítése megtörtént. Az eredeti dokumentumokat 01.15-én adtuk át a MÁK-nak.

TOP PLUSZ-3.3.1-21-BA1-2012-00012 Szentlőrinci Arany János utcai óvoda felújítása - előterjesztő; projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

Helyszíni ellenőrzés volt december 1-én. A helyszínen felvett intézkedési terv (hiánypótlás) teljesítése folyamatban van. Az eredeti dokumentumokat 01.15-én adjuk át a MÁK-nak.

TOP PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00002 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése - előterjesztő; projektfelelős: Bóka Virág

A művelődési házon a napelem működik. Korábbi változásbejelentő benyújtása megtörtént, a projekt zárása folyamatban van.

13. napirendi pont

TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 Zöld beruházás kialakítása Szentlőrincen: - előterjesztő; projektfelelős: Bóka Virág

A projekt fenntartás folyamatban van. A Kuckó büfé üzemeltetésére ismételten kiírásra kerül a pályázat.

KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése - előterjesztő, projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

A pályázattal kapcsolatban a korábbi hiánypótlás benyújtásra került. Január első hetében új hiánypótlás érkezett, melynek teljesítése folyamatban van.

KEHOP Plusz-2.2.1-25 Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken- előterjesztő, projektfelelős: Tóth-Józsa Barbara

A projekt egyeztetés és előkészítés alatt van. A végleges kiírás megjelent, a pályázat előkészítése folyamatban van.

EFOP-1.5.3-16-2017-00100 „HUMÁNREAKTOR - szellemi erőforrásfejlesztés Szentlőrinc térségének közszolgálatában”

projektfelelős: Bóka Virág

A korábbi beszámoló óta nincs változás.

DIMOP Plusz-2.1.1 Energiamenedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen:

projektfelelős: Bóka Virág

A pályázat nyert, a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.

CERV (korábbi Twinning: pályázat: az Új testvérvárosi pályázat projekt koncepció kidolgozás alatt.

Leader pályázat: Kézművesek a Parkban címmel a pályázat beadásra került, hiánypótlásra várunk. A korábbi beszámoló óta nincs változás.

Interreg VI-A Magyarország-Horvátország 2021-2027 Program HUHR/240: A pályázat nem részesült támogatásban.

Külső szakértő által koordinált projektek:

LIFE EcoVillage: LIFE-2025-SAP-ENV projekt: A pályázata benyújtásra került, eredményre várunk.

SZENTLŐRINCI ENERGIAKÖZÖSSÉG AZ EUROPEAN ENERGY COMMUNITIES FACILITY PÁLYÁZATA ENERGIAKÖZÖSSÉGEK ÜZLETI TERVÉNEK KIDOLGOZÁSÁRA: A pályázata benyújtásra került. Pályázó: Szentlőrinci Közüzem Nonprofit Kft., eredményre várunk

Távfütési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívás Projekt azonosító: TAVHO01-32665067: A pályázata benyújtásra került. Pályázó: Szentlőrinci Közüzem Nonprofit Kft., eredményre várunk

Távfütési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívás - maradékhő hasznosítása: A pályázata benyújtásra került, hiánypótlás teljesítése folyamatban van.

DIMOP Plusz- 2.1.1 Energiamenedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen: A pályázat támogatásban részesült. Támogatási összeg: 194 084 688 Ft. Folyamatban van a támogatási szerződés megkötése.

TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BA1-2024-00030 Helyi humán fejlesztések „SZENTLŐRINC a mi városunk”: A pályázat tartaléklistára került.

13. napirendi pont

Pályázat azonosító száma, megnevezése	Legutóbbi (2025. november 27-ei) képviselő-testületi ülés óta történt előrehaladás
<u>TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 Zöld beruházás kialakítása Szentlőrincen</u>	Fenntartás alatt. A Kuckó büfére ismét üzemeltetési pályázatot kell kiírni.
<u>RRF-1.1.2-21-2022-000121 Bölcsődei férőhelyek kialakítása Szentlőrincen</u>	Helyszíni ellenőrzés december 2-án megtörtént. Az IT-ben kért dokumentumok 01.15-én kerülnek átadásra a MÁK-nak.
<u>TOP PLUSZ-3.3.1-21-BA1-2012-00012 Szentlőrinci Arany János utcai óvoda felújítása</u>	Helyszíni ellenőrzés december 1-én megtörtént. Az IT-ben kért dokumentumok 01.15-én kerülnek átadásra a MÁK-nak.
<u>Interreg VI-A Magyarország-Horvátország 2021-2027 Program HUHR/240</u>	A pályázat nem részesült támogatásban.
<u>SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez - Svájci Alap</u>	Tervező és közbeszerzési szakértő, műszaki ellenőr beszerzésre került. A civil szervezetekkel a kapcsolattartás folyamatos.
<u>TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Szentlőrinc – Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem</u> <u>TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00004 Szentlőrinc – Nyárfa és Árok utcák, valamint Deák Ferenc utca II. ütem útburkolat felújítása</u> <u>TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00003 Szentlőrinc – Bányász és Megye utcák útburkolat felújítása</u>	A DEÁK I: ütemben keletkezett megtakarítás felhasználására kérelem került benyújtásra, az IH jóváhagyásra megérkezett Deák Ferenc utca II. ütem útburkolat felújítása záróbeszámoló benyújtása folyamatban. Bányász és Megye utcák útburkolat felújítása: záróbeszámoló benyújtására várunk.
<u>TOP PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00006 azonosítószámú „Szentlőrinc – Keleti városrész útfelújítás”</u>	Forgalomba helyezés elindult.
<u>INTERREG HUHR/1901/2.1.3/0051 – HITRoute (Historical Touristic Route of Noble Families - Nemesi családok határokon átnyúló történelmi útvonala)</u>	Nem történt változás a 2025. márciusi képviselő-testületi üléshez képest.
<u>TOP PLUSZ-2.1.1-21-BA1-2022-00002 Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése</u>	A garanciális javítások elvégzésében partner a kivitelező, a napelem beüzemelése megtörtént
<u>TOP Plusz-1.2.1-21 Élhető települések (kék infrastruktúra fejlesztése)</u> <u>TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem</u> és <u>TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082 Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem</u>	A kivitelezés mindkét utcában fejeződött, a megtakarítás felhasználása kapcsán előzetes jóváhagyás megérkezett.
<u>TOP PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00011 Fenntartható közlekedésfejlesztés</u>	Az Irányító Hatóság felé benyújtandó módosítási igényhez szükséges dokumentumok és tervek elkészítése folyamatban van.
<u>VP6-7.2.1.1-20 Külterületi közutak fejlesztése ASP /001 /852 - „/2024</u>	Garanciális javítások ellenőrzése folyamatos, a lakossági észrevételek kivizsgálása, tájékoztatásnyújtás szintén.
<u>EFOP-1.5.3-16-2017-00100 „HUMÁNREAKTOR – szellemi</u>	Integritás Hatósági vizsgálat folyamatban van., eredményre várunk.

13. napirendi pont

<u>erőforrásfejlesztés Szentlőrinc térségének közszolgálatában”</u>	
<u>KAP-RD43-1-24 Külterületi utak fejlesztése</u>	A pályázat ismételt hiánypótlás került kiírásra. elbírálására várunk.
<u>CERV pályázatok</u>	A következő CERV/Twinning előkészítés alatt.
<u>Leader pályázat</u>	A pályázat benyújtásra került, hiánypótlásra várunk.
<u>KEHOP Plusz-2.2.1-25 Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken</u>	A projekt előkészítés alatt van.
<u>LIFE EcoVillage: LIFE-2025-SAP-ENV projekt:</u>	Pályázati benyújtásra került. Eredményre várunk.
<u>SENTEŐRINCI ENERGIKÖZÖSSÉG AZ EUROPEAN ENERGY COMMUNITIES FACILITY PÁLYÁZATA ENERGIKÖZÖSSÉGEK ÜZLETI TERVÉNEK KIDOLGOZÁSÁRA</u>	A pályázata benyújtásra került. Pályázó: Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. Eredményre várunk.
<u>Távűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívás Projekt azonosító: TAVHO01-32665067:</u>	A pályázata benyújtásra került. Pályázó: Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. Eredményre várunk.
<u>Távűtési rendszer infrastruktúrájának korszerűsítése és fejlesztése2 2025/MA/TÁVHŐ/01 kódszámú Pályázati Felhívás - maradékű hasznosítása:</u>	A pályázata benyújtásra került. Eredményre várunk.
<u>DIMOP Plusz- 2.1.1 Energiamenedzsment rendszer fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen</u>	Támogatási szerződés aláírása folyamatban.
<u>TOP Plusz-3.1.3-23 Helyi humán fejlesztések pályázat</u>	A pályázat tartaléklistára került.

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete határozatot hoz.

Szentlőrinc, 2026 január 13.

Dr. Tóth Sándor s.k.
Jegyző

Határozati javaslat:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2026.(I. 29.) KT. Határozata**

Tájékoztatás a folyamatban levő pályázatok aktuális helyzetéről

13. napirendi pont

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázati tájékoztatóban foglaltakat részletesen megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet a projektek megvalósulási folyamatáról, eredményeiről.

Felelős: képviselő-testület,
a közölt adatok valóságtartalmáért: a pályázati munkacsoport – egyéni felelősök

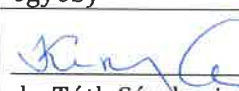
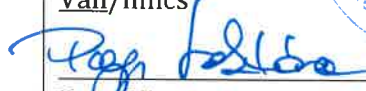
Határidő: azonnal

Kapja: -



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i -
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében létesülő okoszebra beszerzési eljárásáról
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla aljegyző
A döntéshez szükséges többség:	<u>egyszerű</u> /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	<u>Van</u> /nincs  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A Versenyképes Járások Program (a továbbiakban: VJP) 1. ütemének keretében közös konzorciumi együttműködés keretében indult Szentlőrinc Város Önkormányzat, Hetvehely Község Önkormányzata és Kacsóta Községi Önkormányzat.

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium mint Támogató a benyújtott „Településüzemeltetés és közszolgáltatás fejlesztés Szentlőrinc” megnevezésű támogatási igényt elbírálta, melynek eredményeképp Szentlőrinc Város Önkormányzat 76.450.000,- Ft összegű támogatásban részesült.

(Kacsóta Községi Önkormányzat 5.000.000,- Ft, Hetvehely Község Önkormányzata 9.500.000,- Ft összegű támogatásban részesült.)

Szentlőrinc Város Önkormányzat részére megállapított összegből 5.000.000, - Ft + áfa támogatást nyertünk el a Pécsi út - Gyöngyvirág utca kereszteződésénél található zebra helyett „okos zebra” kialakításra.

Az okoszebra kialakítása érdekében beszerzési eljárást szükséges lefolytatni, amelynek elindításához a képviselő-testület döntése szükséges.

14. napirendi pont

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete határozatot hoz a tárgyi ügyben, a beszerzési eljárás elindítása tekintetében.

Szentlőrinc, 2026. január 14.

Vörös Sára s.k.
Polgármester

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (I.29.) határozata

a Versenyképes Járások Program keretében létesülő okoszebra beszerzési eljárásáról



1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat részletesen megtárgyalta, és a Versenyképes Járások Program 1. ütemének megvalósítása érdekében **beszerzési eljárást indít a Szentlőrinc, Pécsi út - Gyöngyvirág utca kereszteződésénél található zebránál ún. „okos zebra” kialakítása érdekében, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy legalább három (3) árajánlattévővel a beszerzési eljárást lefolytassa.**
2. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárás lebonyolítását követően döntésre terjessze elő a beszerzési eljárás eredményét.

Felelős képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: értelemszerűen



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Szentlőrinc - Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem projektben keletkezett megtakarítás felhasználása kapcsán tervezési feladatok - vízjogi létesítési engedélyezési elkészítésére beszerzési eljárás indításáról
Előterjesztő:	Dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	Pályázati munkacsoport – egyéni felelősök, az egyes projekteknél
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van /nincs saját erőből kell finanszírozni.  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság Jogi és ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentlőrinc a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-pályázatokon indult, és négy belterületi út felújítása pályázat nyert. A projektek nyertek, mindkét projekt vonatkozásában megtörtént a pályázatban tervezett kivitelezés. Ebből a **TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Szentlőrinc - Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem projektben keletkezett mintegy 9.7 millió Ft megtakarítás.**

A projektben keletkezett megtakarítás, amit fel kívánunk használni, a műszaki tartalom meghatározása megtörtént, előzetes jóváhagyásra benyújtásra került az Irányító Hatósághoz. Az Irányítóhatóság előzetesen jóváhagyta a tervezetet, így a kivitelezés során keletkezett megtakarítást fel tudjuk használni.

Első lépésként az új műszaki tartalmakat meg kell tervezni, ehhez kiviteli szintű tervdokumentációját szükséges elkészíteni, ehhez szükséges a tervező beszerzésére vonatkozó eljárás lebonyolítása.

A tervezés költségei a projektből várhatóan – a pályázati felhívás szabályai, költség korlátai szerint - nem lesznek elszámolhatóak, azt saját erőből kell finanszírozni.

Kérem, hogy Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg, és a hozzon határozatot megtakarításhoz szükséges tervezési beszerzésére vonatkozó eljárás elindításáról. Kérem, hogy Szentlőrinc Város Önkormányzat hatalmazza fel a polgármestert a szükséges beszerzési eljárás lebonyolítására. azzal, hogy az a legkedvezőbb árat

15. napirendi pont

adó vállalkozóval köt szerződést, az eljárásról a következő testületi ülésen beszámol. Szentlőrinc Város Önkormányzat **hatalmazza fel a dr. Tóth Sándor jegyzőt, hogy az tervek finanszírozására a szükséges önerőt a 2026. évi költségvetésben maximum bruttó 1 millió Ft összeget betervezze.**

A napirendben 1(egy) határozat meghozatala szükséges.

Döntési javaslat: A képviselő-testület határozatot hoz.

Szentlőrinc, 2026.01.19.

Vörös Sára polgármester

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2026. (I.29.) KT. H a t á r o z a t a

a TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Szentlőrinc – Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem projektben keletkezett megtakarítás felhasználása kapcsán tervezési feladatok beszerzési eljárás indításáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester Asszonyt a szükséges intézkedések és megtételére és a beszerzési eljárások lebonyolítására, azzal, hogy a következő testületi ülésen beszámol a megtett lépésekről.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza dr. Tóth Sándor jegyző urat, hogy a tervezés során felmerülő költségeket a 2026. évi költségvetésébe maximum bruttó 1 millió Ft értékben betervezze,

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester Költségvetés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető Beszerzési eljárások és pályázati dokumentáció tekintetében: Bóka Virág pályázati referens

Határidő: pályázati beadási határidőig folyamatos

Kapja: A szokásos elosztólista, alapján Jegyző, Pénzügyi Osztály, Pályázati referens

Tárgy: Előzetes jóváhagyási kérelem műszaki tartalom módosításhoz

**Tisztelt Magyar Államkincstár!
Tisztelt Közreműködő Szervezet!**

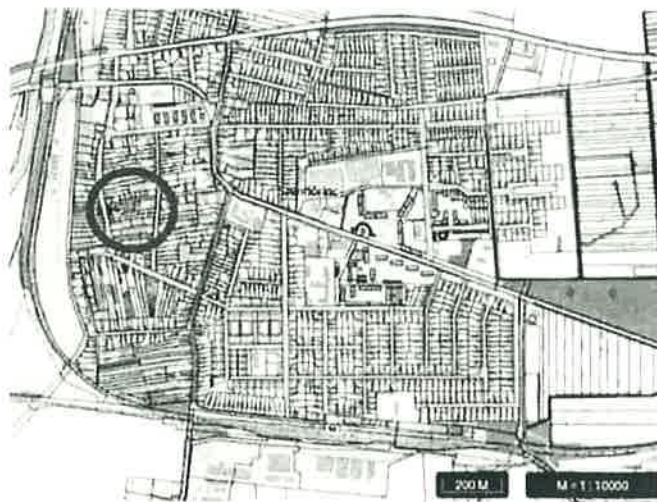
PROJEKTAZONOSÍTÓ: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005

Projekt címe: Szentlőrinc – Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem

Kedvezményezett neve: Szentlőrinc Város Önkormányzat

Szentlőrinc Város Önkormányzat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül 48 729 843.- Forint támogatásban részesült. A beruházó Szentlőrinc Város Önkormányzat a pályázat keretén belül Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I.ütem korszerűsítését tervezte.

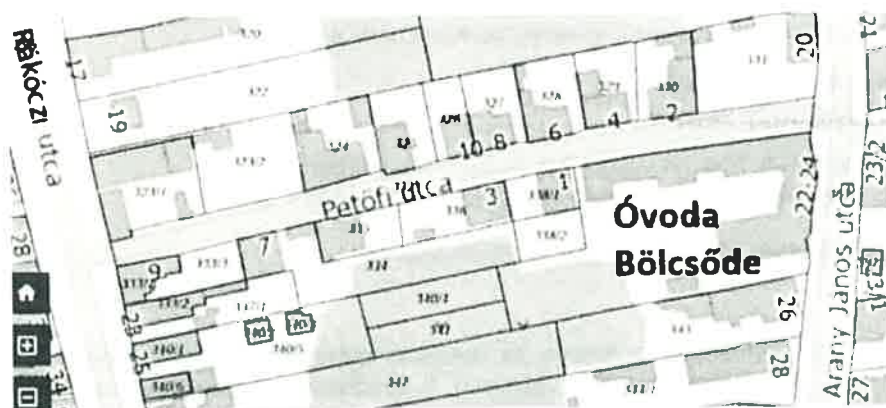
A Támogatási szerződés szerint a támogatás összege 48 729 843.-. A beruházás megvalósult, az eredetileg tervezetthez képest jóval kedvezőbb költségből, így a teljes projekt keretében összesen 9 847 249 Ft megtakarítás keletkezett, amely mind a vetítési alaphoz tartozó építési, mind az átalányköltségeket érinti. Ezt a megtakarítást az önkormányzat ugyanezen céllal, más helyszínen fel kívánja használni. Felmérve a település belterületi utcáit, az eddig megvalósult fejlesztéseket, a rendelkezésre álló költségkeretet, az utcák műszaki állapotát, a lakossági igényeket az önkormányzat Szentlőrinc, Petőfi utca felújítása mellett döntött.



Petőfi utca elhelyezkedése a településen

A megtakarítás keretében a térképen jelzett területen található utca burkolatának fejlesztésére kívánja az önkormányzat felhasználni, továbbá az útfelújításhoz kapcsolódó kiegészítő műszaki elemek (járda, közvilágítás, csapadékvíz-elvezetés) kiépítésére kívánja felhasználni, attól függően, hogy a tervező milyen műszaki tartalmat határoz meg, az elkészülő tervező költségbecslés alapján milyen tevékenységeket tudunk majd a pályázatba beemlíteni, ugyanakkor az önkormányzat elsősorban komplex felújításban gondolkodik.

A térképen az érintett terület konkrétan látható:




Elsődleges cél a burkolatfelújítás mellett az út csapadékvízvezetésének biztosítása, illetve a közlekedésbiztonság fejlesztése. A Petőfi utca - Arany János utca kereszteződésében található a most felújított Szentlőrinci Kistérségi Óvoda és az újonnan épített Bölcsőde épülete is. Mindkét intézmény rendkívül forgalmas, ugyanakkor a környéken kevés a megállási lehetőség, a parkoló továbbá a Petőfi utcában járda sem került kiépítésre. Mindkét utca rendkívül szűk, félrehúzódni igen nehezen lehet, a Petőfi utcában a járda és csapadékvíz-elvezető hiányában különösen eső esetén a gyalogosközlekedés veszélyes.

Az előzetesen ismert helyrajzi számok: 332.

A tervezés során további helyszínek is meghatározásra kerülhetnek, a lista végleges műszaki tartalom meghatározását követően lesz pontosítva. A tervezett fejlesztés illeszkedik az eddigi műszaki tartalomhoz, a hatályos Támogatási szerződésben rögzített indikátorok mértéke minden mutató esetében emelkedik. Az utca becsült hossza 175 m, a műszaki tartalom bővítését követően a felújítással érintett belterületi utak hossza minimálisan ennyivel emelkedik.

A fent leírtakra tekintettel kérem tisztelt Közreműködő Szervezet előzetes hozzájárulását a műszaki tartalom változtatásával, bővítésével kapcsolatban.

Kelt: Szentlőrinc, 2025.10.13


Vörös Sára
polgármester



Tárgy: TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Projekt
Szentlőrinc — Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem
megtakarítás azonos célú felhasználása

SZENTLŐRINC, PETŐFI UTCA ÚTBURKOLAT FELÚJÍTÁSA (MEGTAKARÍTÁS FELHASZNÁLÁSA EGYEZŐ CÉLLAL)



1. Az útfelújítással érintett településrész bemutatása

A Petőfi Sándor utca, közvetlenül a Deák Ferenc utcával határos, a két utca kereszteződésben található. Egyazon városrészben – a csatolt kérelemben is jelzett térképen bejelölt területen - található. Az utca burkolatának fejlesztését az önkormányzat komplex műszaki megoldásokkal, így az útfelújításhoz kapcsolódó kiegészítő műszaki elemekkel (járda, közvilágítás, csapadékvíz-elvezetés) kiépítésére kívánja felhasználni, attól függően, hogy a lehetséges kiviteli terv szerint milyen műszaki tartalom valósítható meg. Az elkészülő tervező költségbeclés alapján milyen tevékenységek és műszaki tartalom emelhető majd a pályázatba.

2. A potenciális komplex útfelújítás műszaki paramétereinek nagyságrendi költségbeclése

2.1. Műszaki Tartalom, a projekt főbb elemei

1. **Útmarás:** A meglévő aszfaltburkolat felső, előregedett rétegének eltávolítása (tipikusan 5-8 cm vastagságban).
2. **Új aszfalt burkolat:** A mart felületen új, kopóréteg beépítése (tipikusan egy réteg, pl. AC-11 vagy AC-12 aszfalt).
3. **Padkafolyóka építése:** Két oldalon, a járda és az út között. Ezek a szegélykő funkcióját is ellátják, és biztosítják a vízvezetést.
4. **Részleges járdafelújítás/pótlás:** A rossz állapotú járda szakaszok javítása vagy újraépítése.
5. **Vízvezető csatorna építése (Nyugati Vég):** Az utca szűk szakaszán, a két oldali folyókába gyűjtött víz zárt csatornába vezetése.
6. **Kereszteződésbe (Rákóczi utca árok) bevezetés:** A csatornázott esővíz biztonságos átvezetése a Rákóczi utcai árokba

2.2. Alapvető műszaki szempontok

Útburkolat és marás

- Útmarás: A beclés 5-8 cm vastag új kopóréteg építésével számol.
- Geometria: Az út oldalirányú esésének biztosítása a csapadékvíz lefolyásához a folyókák felé.

Vízvezetés és padkafolyóka

- A választásra kerülő folyóka típus (pl. egybeöntött folyóka) tekintettel arra, hogy az utca átlagos útszélessége árok alkalmazását és a biztonságos közlekedést, továbbá a lakóingatlanokra be-és kihajtást nem teszi lehetővé, valamint az útfelújítás komplex műszaki megoldása esetén a potenciális költségeket aránytalanul megemelné. Szem előtt tartva a közművek elhelyezkedését, így az ivóvíz és szennyvíz, illetve a gázvezetékek helyzetét.

Úgyszintén előző szempont szerint kerül kizárásra a csapadékvíz csatornázással történő elvezetése. A padkafolyóka keresztmetszetét a becsült vízhozamhoz kell igazítani (útról + házokról érkező víz).

- Csatornázással a Petőfi utca nyugati végén található útszűkület miatt "út alá" kerül a csapadékvíz elvezetés. A csatornázás 3-5% lejtéssel kell rendelkezzen, az árokba történő bevezetésnél pedig bukóakna kiépítése szükséges az erózió elkerülése érdekében. A potenciális csatornahossz 15 méterben határozható meg.

Járda

- A járda szakaszosan, műszaki állapot szerint kerülne felújításra. Anyagában öntött beton felhasználásával.

2.3. Az útfelületi csapadékvízvezetés hidrológiai szempontjai

A Magyarországon gyakran alkalmazott Böhm-féle csapadékkintenzitási képlet alapján Szentlőrinc városra jellemző 10 éves visszatérési idejű, 15 perces záporok átlagos intenzitása szerint történtek hidrológiai számítások, amelyek alapján a tervezendő vízelvezető rendszereknek 29,4 liter/másodperc vízmennyiséget kell majd biztonsággal elvezetnie. Cél az út és a járda stabil elválasztása, valamint a teljes felület vízelvezetésének biztosítása. A folyókák a maximális vízhozamot a felszínen vezetik el az utca nagy részén. A nyugati szűkületnél a folyókákban gyűjtött vizet a víznyelő aknákhöz egy D300-as betoncsövezésű, zárt csatornába kell bevezetni, ami az út alatt 15 méteren futtatva juttatja el a vizet a betorkolló Rákóczi utcai árokba az ejtőaknákon keresztül.

2.4. Nagyságrendi kivitelezési ütemterv becslése

Fázis	Munkálatok	Becsült időtartam	Megjegyzés
I. Előkészítés	Jelölések, forgalomterelés, területrendezés.	1 hét	
II. Vízvezetés	Folyóka alapjainak kiásása. Padkafolyóka elemek beépítése (350 fm). Zárt csatorna (D300) építése, akna beépítése.	3-4 hét	A folyóka/csatorna építése a legidőigényesebb, mivel betonozási és kötési időt igényel.
III. Útburkolat	Útmarás (1050 m ²), alapfelület tisztítása, kötőanyag szórása. Aszfaltkopóréteg beépítése.	1 hét	Gyors fázis, de időjárás-érzékeny.
IV. Járda és Helyreállítás	Részleges járda felújítás, kapubejárók helyreállítása, környezetrendezés.	1-2 hét	Főleg a járda kötési idejétől függ.
V. Átadás	Végső ellenőrzés, próbaterhelés.	1 hét	
Összes becsült kivitelezési idő (nettó):		7-9 hét	

2.5. Potenciális projektütemezés

- 1. Tervezés és Engedélyeztetés:** (Geodézia, kiviteli tervek, közműnyilatkozatok, építési engedély beszerzése): **3-6 hónap**
- 2. Közbeszerzés/Versenyztetés:** (Vállalkozó kiválasztása): **2-4 hónap**
- 3. Kivitelezés (nettó):** **7-9 hét (kb. 2 hónap)**

Összességében a projekt kezdeményezésétől a befejezésig, minden fázist figyelembe véve, realisan 9-12 hónappal kell számolni.

2.6. Nagyságrendi Költségbecslés (2025. évi magyar útépitési árak alapján)

Munkarész	Mértékegység	Becsült Mennyiség	Egységár (Ft/egység)	Becsült Költség (Ft)	Megjegyzés
I. Útburkolat					
Aszfalt marás (5 cm)	m2	1050	1000	1050000	175m×6m=1050m2
Új aszfalt kopóréteg (5-8 cm, pl. AC-11)	m2	1050	4000	4200000	Kötőanyag bevonat és hengerlés árát tartalmazza.
II. Vízvezetés					
Padkafolyóka építése (öntött/előregyártott)	fm	350	12000	4200000	Két oldalon: 2×175m=350fm. Magában foglalja az alapot és a beépítést.
Folyóka alatti zárt csatorna (D300-400, kb. 15 m)	fm	15	45000	675000	Csak a nyugati szűk szakaszon.
III. Járdafelújítás					
Részleges járda építés/pótlás (becsült 30% a teljes 175 méteren, 1 m szélességben)	m2	55	12000	660000	Beton térkövel vagy aszfalttal, alépitménnyel.
IV. Egyéb Költségek					
Tervezés, engedélyeztetés, geodézia	össz.	1	500000	500000	
Bontás, helyreállítás, forgalomtechnika, ideiglenes elkerülő út/jelzések	össz.	1	300000	300000	
Összes becsült kivitelezési költség (ÁFA nélkül):				11 585 000 Ft	
Összes becsült kivitelezési költség (ÁFA- val):				14 712 950 Ft	

2.7. Projekt finanszírozás keretei




Pénzügyi forrás	Összeg (Áfa-val)
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00005 Projekt Szentlőrinc — Deák Ferenc utca útburkolat felújítás I. ütem meztakarítás	9 847 249 Ft
Kedvezményezett saját önerő	4 865 701 Ft
Projekt összesen	14 712 950 Ft

Szentlőrinc, Petőfi utca útburkolat felújítása projekt megvalósításához kedvezően megítélt megtakarítás felhasználás - 9 847 249 Ft - esetén Szentlőrinc Város Önkormányzata 4 865 701 Ft önerőt biztosít. A projekt **66 %-os támogatás** és **34%-os önerő** mellett valósulhat meg.



Szentlőrinc Város Önkormányzat
ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080-as és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082-es kódszámú, Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem és Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem című projektben keletkezett megtakarítás felhasználása kapcsán tervezési feladatok - vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció (tenderterv szintű) készítése és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére beszerzési eljárás indításáról
Előterjesztő:	Dr. Tóth Sándor jegyző
Előterjesztést készítette:	Pályázati munkacsoport – egyéni felelősök, az egyes projekteknél
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző 
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van, megelőlegezés szükséges/nincs  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság Jogi és ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080-as és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082-es kódszámú, Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem és Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem című projektek támogatásáról pozitív döntés született. A projektek nyertek, mindkét projekt vonatkozásában megtörtént a pályázatban tervezett kivitelezés. A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080 projektben a Kossuth, Széchenyi utca északi oldala, a Liszt és az Ybl egy szakaszán, a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082 pályázatban az Arany János utcában újult meg a csapadékvíz-elvezető rendszer. A lakókkal az egyeztetés folyamatos volt, a kivitelezők az önkormányzattal egyeztetve igyekeztek legkisebb fennakadást, kellemetlenséget okozni.

Mindkét projektben keletkezett megtakarítás, amit fel kívánunk használni, a műszaki tartalom meghatározása megtörtént, előzetes jóváhagyásra benyújtásra került az Irányító Hatósághoz. Az Irányítóhatóság előzetesen jóváhagyta a tervezetet, így a kivitelezés során keletkezett megtakarításokat fel tudjuk használni. Ez mind a két projekt vonatkozásában 40-40 millió Ft.

16. napirendi pont

Első lépésként az új műszaki tartalmakat meg kell tervezni, ehhez vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció (tenderterv szintű) és kiviteli tervdokumentációját szükséges elkészíteni, ehhez szükséges a tervező beszerzésére vonatkozó eljárás lebonyolítása.

A megtakarítás felhasználása kapcsán beszerzési eljárás lebonyolítása szükséges: tervezés, vonatkozásában.

A tervezés költségei a projektből várhatóan elszámolhatóak lesznek., annak megelőlegezése szükséges.

Kérem, hogy Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg, és a hozzá határozatot megtakarításhoz szükséges **tervezési beszerzésére vonatkozó eljárás elindításáról. Kérem, hogy** Szentlőrinc Város Önkormányzat **hatalmazza fel a polgármestert a a szükséges beszerzési eljárás lebonyolítására. azzal, hogy az a legkedvezőbb árat adó vállalkozóval köt szerződést, az eljárásról a következő testületi ülésen beszámol.** Szentlőrinc Város Önkormányzat **hatalmazza fel a dr. Tóth Sándor jegyzőt, hogy az tervek megelőlegezésére a 2026. évi költségvetésben a szükséges összeget betervezze és megelőlegezze.**

A napirendben 1(egy) határozat meghozatala szükséges.

Döntési javaslat: A képviselő-testület határozatot hoz.

Szentlőrinc, 2026.01.19.

Vörös Sára polgármester

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2026. (I.29.) KT. Határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080-as és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082-es kódszámú, Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem és Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem című projektben keletkezett megtakarítás felhasználása kapcsán tervezési feladatok - vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció (tenderterv szintű) készítése és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére - beszerzési eljárás indításáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester Asszonyt a szükséges intézkedések és megtételére és a beszerzési eljárások lebonyolítására, azzal, hogy a következő testületi ülésen beszámol a megtett lépésekről.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza dr. Tóth Sándor jegyző urat, hogy a tervezés során felmerülő költségeket megelőlegezze, a 2026. évi költségvetésébe betervezze, azzal, hogy Támogatói döntés esetén az a [pályázat forrásából] finanszírozott lesz.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester Költségvetés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető Beszerzési eljárások és pályázati dokumentáció tekintetében: Bóka Virág pályázati referens

Határidő: pályázati beadási határidőig folyamatos

Kapja: A szokásos elosztólista, alapján Jegyző, Pénzügyi Osztály, Pályázati referens

16. napirendi pont

Döntési javaslat:

A TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080-as és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082-es kódszámú, Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem és Élhető települések – kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem című projektek megtakarításainak felhasználására irányuló, vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció (tenderterv szintű) és kiviteli tervdokumentációjának elkészítésére a beszerzési eljárást folytassuk le.

Szentlőrinc, 2022. december 8.

Koltai Péter

polgármester

MAGYAR ÁLLAMKINCSTÁR
Baranya Vármegyei Igazgatóság
7602 Pécs, Pf.163

Tárgy: Előzetes jóváhagyási kérelem műszaki tartalom módosításhoz

**Tisztelt Magyar Államkincstár!
Tisztelt Közreműködő Szervezet!**

PROJEKTAZONOSÍTÓ: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080

Projekt címe: Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 1. ütem

Kedvezményezett neve: Szentlőrinc Város Önkormányzat

Szentlőrinc Város Önkormányzat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül 100 000 000.- Forint támogatásban részesült. A beruházó Szentlőrinc Város Önkormányzat a pályázat keretén belül az Kossuth, Ybl, Széchenyi, Liszt Ferenc utca csapadékvizelvezető rendszerének korszerűsítését tervezte.

A Támogatási szerződés szerint az építési beruházás tervezett költsége 85 000 000 Ft. A beruházás megvalósult, az eredetileg tervezetthez képest jóval kedvezőbb költségből. A vállalkozóval kötött szerződés alapján a beruházás bruttó 42 494 561 Ft volt, így csak a kivitelezés költségsoron bruttó 42 505 439 Ft megtakarítás keletkezett. Ezt a megtakarítást az önkormányzat ugyanezen céllal, más helyszínen fel kívánja használni. A tervezett helyszínt elhelyezkedése az lenti térképen látható:

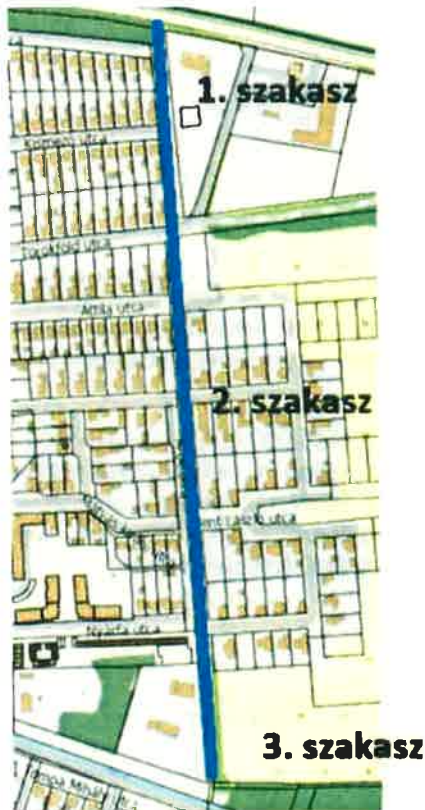


A megtakarítás keretében a térképen jelzett területen található a település keleti részének csapadékait összegyűjtő, árvízmentesítő csapadékelvezető csatorna korszerűsítése, kitisztítására, attól függően,

hogyan a tervező, milyen műszaki tartalmat határoz meg, az elkészülő tervező költségbecslés alapján milyen szakaszokat tudunk majd a pályázatba beemelni.

Elsődleges cél az árok teljes belterületi szakaszának tisztítása, mélyítése, mivel a jelenlegi kialakítás miatt nagyobb csapadékmennyiség esetén az árok nem tudja a település keleti felének csapadékvizeit elvezetni, jelen állapotában egy villámárvíz kialakulása esetén veszélyeztetheti a környező, alacsonyan fekvő lakóingatlanokat.

A térképen az érintett terület közelebbről látható:



Az előzetesen ismert helyrajzi számok: 1030, 1035, 920/5, 1027/43.

A tervezés során további helyszínek is meghatározásra kerülhetnek, a lista végleges műszaki tartalom meghatározását követően lesz pontosítva. A tervezett fejlesztés illeszkedik az eddigi műszaki tartalomhoz, a hatályos Támogatási szerződésben rögzített indikátorok mértéke minden mutató esetében emelkedik.

- Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság
- Érintett víztestek/vizgyűjtők/védett területek darabszáma
- Kék- és zöld infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó környezettudatos szemléletmód terjedését szolgáló helyi szemléletformáló akciók száma
- Korszerűsítéssel érintett vízáteresztő burkolt árok hossza
- Megvédett infrastruktúra értéke
- Megvédett lakosság száma

A fent leírtakra tekintettel kérem tisztelt Közreműködő Szervezet előzetes hozzájárulását a műszaki tartalom változtatásával, bővítésével kapcsolatban.

Kelt: Szentlőrinc, 2025.10.12.


Vörös Sára
polgármester



MAGYAR ÁLLAMKINCSTÁR
Baranya Vármegyei Igazgatóság
7602 Pécs, Pf.163

Tárgy: Előzetes jóváhagyási kérelem műszaki tartalom módosításhoz

**Tisztelt Magyar Államkincstári
Tisztelt Közreműködő Szervezeti**

PROJEKTAZONOSÍTÓ: TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082

Projekt címe: Kékinfrastruktúra fejlesztése Szentlőrincen 2. ütem

Kedvezményezett neve: Szentlőrinc Város Önkormányzat

Szentlőrinc Város Önkormányzat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretén belül 100 000 000.- Forint támogatásban részesült. A beruházó Szentlőrinc Város Önkormányzat a pályázat keretén belül az Arany János utca csapadékvízszelvezető rendszerének korszerűsítését tervezte.

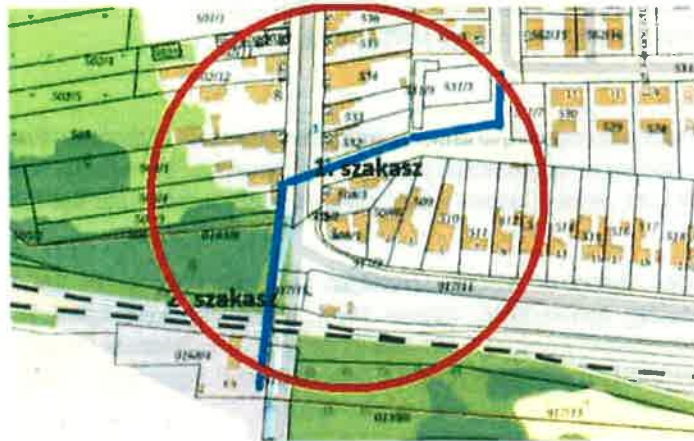
A Támogatási szerződés szerint az építési beruházás tervezett költsége 85 000 000 Ft. A beruházás megvalósult, az eredetileg tervezetthez képest jóval kedvezőbb költségből. A vállalkozóval kötött szerződés alapján a beruházás bruttó 47 341 739 Ft volt, így a kivitelezés költségcsökkentésén 37 658 261 Ft megtakarítás keletkezett. Ezt a megtakarítást az önkormányzat ugyanezen céllal, más helyszínen fel kívánja használni.



A megtakarítás keretében a térképen jelzett területen található zárt illetve nyitott csapadékelvezető csatorna korszerűsítésére, kitisztítására, a vasút alatti áteresztés fejlesztésére kívánja az önkormányzat felhasználni, attól függően, hogy a tervező milyen prioritásokat határoz meg.

Elsődleges cél a vasút alatti átereszt átépítése (2. szakasz), mélyítése, mivel a jelenlegi kialakítás miatt nagyobb csapadékmennyiség esetén a csapadékvízhez szennyvíz keveredik és az átereszt szűk keresztmetszete, magassága okán a víz visszatörölődik a településre és előnti a környező ingatlanokat (183/8, 505/3, 506). Továbbá ezen projekt keretében az 1. szakasz, a Bányász utca – Erzsébet utca között közterületi zárt csapadékvíz-elvezető rendszer felújítása, tisztítása valósulna meg.

A térképen az érintett terület közelebbről látható:



Az előzetesen ismert helyrajzi számok: 917/15, 917/11, 0183/8, 531/8, 0168/3.

A tervezés során további helyszínek is meghatározásra kerülhetnek, a lista végleges műszaki tartalom meghatározását követően lesz pontosítva. A tervezett fejlesztés illeszkedik az eddigi műszaki tartalomhoz, a hatályos Támogatási szerződésben rögzített indikátorok mértéke minden mutató esetében emelkedik.

- Árvízvédelmi intézkedésekkel érintett lakosság
- Érintett víztestek/vízgyűjtők/védett területek darabszáma
- Kék- és zöld infrastrukturális fejlesztésekhez kapcsolódó környezettudatos szemléletmód terjedését szolgáló helyi szemléletformáló akciók száma
- Korszerűsítéssel érintett vízáteresztő burkolt árkok hossza
- Megvédett infrastruktúra értéke
- Megvédett lakosság száma

A fent leírtakra tekintettel kérem tisztelt Közreműködő Szervezet előzetes hozzájárulását a műszaki tartalom változtatásával, bővítésével kapcsolatban.

Kelt: Szentlőrinc, 2025.10.12.


Vörös Sára
polgármester







Szentlőrinc Város Önkormányzata

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés a polgármester 2026. évi szabadságolási tervéről és beszámoló a polgármester 2025. december 31. napjáig kivett szabadságáról
Előterjesztő:	Vörös Sára - polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Költségvetési hatása	nincs  Papp Viktória
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell</u> /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV törvény 225/C. § (1) bekezdése szerint a főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

A (2) bekezdés szerint a polgármester előterjesztésére **a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.** A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

A (3) bekezdés szerint **minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét,** és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni. Polgármester Asszony a 2025. évi szabadságát kivette.

17. napirendi pont

Rendelkezésre áll: 2025. évi szabadságából 0 nap, 2026. évi szabadságából 39 nap, összesen 39 nap.

Döntési javaslat: A képviselő-testület határozatot hoz a polgármester 2025. évben kivett szabadságáról és a 2026. évi szabadságolási tervéről.

Szentlőrinc, 2026. január 15.

Dr. Tóth Sándor s.k.
jegyző

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (I.29.) KT. Határozata

a polgármester éves szabadságának ütemezéséről és beszámoló a Polgármester 2025. december 31-ig kivett szabadságáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2026. évi – szabadságának ütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

Hónap	Tervezett időtartama	szabadság	Munkanapok száma
Január	9., 16., 19.		3
Február	6.		1
Március	13.		1
Április	1., 2., 7-10.		6
Május	26-29.		4
Június			
Július	13-17.		5
Augusztus	17-19., 21.		4
Szeptember			
Október	19-22.		4
November	2-6.		5
December	21-23., 28-30.		6
Összesen			39

2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet az igénybevételt követő ülésén a polgármesteri beszámoló keretében tájékoztassa.
3. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Tóth Sándor jegyző beszámolóját Vörös Sára polgármester 2025. december 31. napjáig kivett szabadságáról, és úgy határozott, hogy a tájékoztatást elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület
Határidő: 2026. március 31.
Kapja: Vörös Sára polgármester



Szentlőrinc Város Önkormányzat

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Előterjesztés „Szentlőrinc Keleti városrész közmű-, közút és közvilágítási hálózatok ütemezett továbbfejlesztéséhez szükséges intézkedésekről 2026-2028 évekre.”
Előterjesztő:	Vörös Sára polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Simon Róbert városüzemeltetési referens
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 ----- dr. Tóth Sándor jegyző: 
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ <u>határozat</u> (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	nyílt ülésen kell /zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni
Előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van  ----- Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság

Tisztelt Képviselő Testület!

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő- testülete korábbi években többször tárgyalta Szentlőrinc Keleti városrész közműszolgáltatások témakörét. Ezen belül a közvilágítás, szennyvíz, ivóvíz, villamosenergiahálózat és úthálózat párhuzamos fejlesztésének, kiépítésének kérdését.

Előzmények

A Keleti városrész közműhálózatok fejlesztése és azzal összefüggően a területen található építési telkek értékesítésének elősegítésére már 2020 óta a testületi döntések középpontjában áll.

A közműhálózatok II. ütemének részeként - a 2024-ben megvalósult, az időközben értékesített építési telkek vízközműhálózati ellátottságának folytatásaként - 2025-ben a vízközműhálózat további bővítése történt, mintegy 116 méter hosszú gerinchálózat és 1036/97, 1036/98, 1036/99, 1036/100, 1036/101, 1036/102 , 1036/61, 1036/69,1036/70,1036/71 érintett helyrajzi számok alatti építési telkekre házi ivóvíz bekötések 120/100/60 méretű műanyag vízóra aknák telekhatáron belül 1,0m-re történő építésével.

Úgyszintén megvalósult a már megépített „A” jelű út forgalomba-helyezéséhez szükséges közvilágítás telepítése 170 méter hosszban, 15 méteres tartási közzel telepített oszlopokkal.

18. napirendi pont

Ugyanezen útszakasz 130 méteres folytatását, a valamint a korábban már megtervezett „F” jelű út 50 méteres előkészítését is magában foglalóan kialakításra került és földútként forgalomba helyezésre került 800 méter hosszban a 1036/71,1036/75,1036/76,1036/77,10936/78,1036/79,1036/80,1036/81,10936/82, 1936/83, 1936/84, 1936/85, 1936/86, 1936/87,1036/88 helyrajzi számokon található építési telkeket, illetve azokon történő későbbi építkezéseket kiszolgálni hivatott útrendszer a Szentlőrinc 1036/47, 55, 65 helyrajzi számokon. A II. üzem részeként itt hivatkozott beruházások a részben már értékesített építési telteken túl, a további értékesítések elősegítését támogatták. Ahhoz, hogy az értékesítések a közmű-, közút és közvilágítási szolgáltatások támogatásával folytathatóak legyenek, illetve az eddigi értékesítésekből adódó kötelezettségek biztosíthatók legyenek további beruházások és azokat támogató intézkedések szükségesek.

Keleti városrész további szükséges közműberuházásai

Lakótelkek villamosenergia ellátásának biztosítása

A lakótelkek villamosenergia ellátásának biztosításához szükséges hálózatfejlesztést hálózati engedélyes szolgáltató EON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. előzetesen megadott 10 Mft-os nagyságrendben 2029. december 10-re vállalta a közcélú hálózatfejlesztést. A hálózati fejlesztés műszaki tartalma a Szent László utcában 2022-ben épült 6 db lakóingatlan villamosítását szolgáló kifeszűltégű légvezeték meghosszabbításával az alábbiak szerinti építési telkek - lakótelkek - villamosenergia ellátásának biztosítása. A hálózatbővítés Északi- majd Nyugati irányban, valamint Déli- majd Nyugati irányban, összesen 775 méter hosszban 4x150 mm² keresztmetszetű közcélú földkábelrel. A közcélú földkábelek nyomvonalán elosztószekrényekkel, amelyekből csatlakozó földkábelek indulnak a tárgyi ingatlanok mérőhelyeihez, a közterületi határ plusz maximum 1 méter telepítéssel. Az érintett telekkiosztás szerinti ingatlanok helyrajzi szám szerint: 1036/75, 1036/76, 1036/77,1036/78,1036/79,1036/80,1036/81, 1036/82,1036/83,1036/84, 1036/85, 1036/86, 1036/87, 1036/88, 1036/60, 1036/61, 1036/69, 1036/70, 1036/71, 1036/92, 1036/93, 1036/94, 1036/95, 1036/96, 1036/97, 1036/98, 1036/99, 1036/100, 1036/101, 1036/102. Becsült, a hálózati energiaszolgáltató által előzetesen megadott költség tájékoztatása a közcélú KIF földkábel létesítési díjára, 2025 évi folyóáron 775 méteren: 4.107.500 Ft+ÁFA. Csatlakozási alapdíj: egy lakótelek 32 Amper x 3.900 Ft/Amper = 124. 800 Ft+ÁFA, mindösszesen: 3.744.000 ft+ÁFA. Építési telkenként - lakótelkenként - 261.717 Ft+Áfa, azaz bruttó 332.381 Ft. Tekintettel az áramhálózati szolgáltató beruházásütemére, illetve a terület fejlesztési igényire a beruházás 2029-ig nem várható. Ennek megfelelően a hálózatfejlesztést saját forrásból szükséges megoldani.

A 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepció számol a beruházási igénnyel és tervez.

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Villamosítás (E.on) tárgyalás függvénye	áramhálózat kiépítése	Építési telkek közművesítése	9900

Lakótelkek víziközmű ellátásának biztosítása

Az érintett telekkiosztás szerinti 20 db építési telkek - lakótelkek - helyrajzi szám szerint: 1036/75, 61036/76, 1036/77,1036/78,1036/79,1036/80,1036/81, 1036/82,1036/83,1036/84, 1036/85, 1036/86, 1036/87, 1036/88, 1036/60, 1036/92, 1036/93, 1036/94, 1036/95, 1036/96 ivóvíz és szennyvíz ellátásának biztosítása házi ivóvíz bekötések 120/100/60 méretű műanyag vízóra aknák telepítésével, telekhatáron belül 1,0m-re. Becsült költség 2026. évi piaci áron 60.000.000 Mft+ Áfa. Építési telkenként - lakótelkenként 3 Mft+Áfa, azaz mintegy bruttó 3,8 Mft

18. napirendi pont

A 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepció számol a beruházási igénnyel és tervezi a Keleti városrész déli oldalának víziközműhálózati fejlesztésének kivitelezési költségét. Érintett lakótelkek - helyrajzi szám szerint: 1036/75, 61036/76, 1036/77,1036/78,1036/79, azaz 15,2 MFt nagyságrendű beruházási igény számolható.

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Keleti városrész közművesítés (déli oldal)	víz-szennyvíz építés	Építési telkek közművesítése	12 000

A koncepció *egyelőre* nem tartalmazza a teljes - 20 lakótelkes vízközmű hálózat - bekerülési költség 1,5 %-ra tehető tervezési és műszaki ellenőri díját, amely 1,5-2 MFt és az adott déli oldali beruházásnál már jelentkező költség lehet.

Keleti városrész közúthálózat és közvilágítás biztosítása

A Szent László utcában már 170 méter hosszban megépített „A” jelű út további 130 méteres folytatása, valamint a korábban már megtervezett „F” jelű út 50 méteres elkészítése, valamint a Mátyás király utca 121 méteres „D” jelű útjának, illetve 118 méteres „E” jelű útjának, valamint a teljes úthálózat 1036/91 Hrsz alatt a többi részének - 620 méter - megépítése is magában foglalja a Keleti városrész szilárdburkolatú úthálózatának kiépítését. A teljes *még kiépítendő* szilárdburkolatú úthálózat, mintegy 1050 méter. Ennek része adott helyrajzi szám alatt, a korábban meg nem tervezett, de földútként forgalomba helyezett az „A” jelű utat és az „F” jelű utat összekötő, mintegy 200 méteres útszakasz a 1036/90 Hrsz alatti területtel párhuzamosan, illetve a szintén mintegy 200 méteres útszakasz 1036/89 hrsz párhuzamosan, illetve a 1036/75, 61036/76, 1036/77, 1036/78, 1036/79 Hrsz építési - lakótelkek előtt és azokat kiszolgáló 140 méteres útszakasz, továbbá a Szent László utcában található „C” jelű útszakasz 80 méteres befejező része 1036/79 és 1036/56 Hrsz építési - lakótelkek - előtt.

A kiépítendő szilárdburkolatú úthálózat mellett mintegy 800 méteren - Mátyás király utca 121 méteres „D” jelű útjának, illetve 118 méteres „E” jelű útjának leszámításával, ahol légkábel van - kell kiépíteni közvilágítási hálózatot. Ez nagyságrendileg 50 közvilágítási oszlop telepítését igényli, földhálózati kábel kiépítésével. A telepítés 2026 évi piaci árakon becsült költsége 41 MFt+ Áfa, azaz bruttó 52 MFt. A Mátyás király utca 121 méteres „D” jelű útjának, illetve 118 méteres „E” jelű útjának légvezetékes áramhálózatára telepíthető lámpatestek (10-10 db, egységáron telepítéssel bruttó 70 EFt/db) 2026 évi árakon számolható bekerülési költsége mintegy 1,4 MFt bruttó. A még megépítendő közúthálózat mellett telepítendő közvilágítás bekerülési költsége 2026 évi piaci árakon mindösszesen bruttó 54 MFt nagyságrendű lehet.

A már értékesített építési telkek - lakótelkek - kiszolgálását és a felépített, vagy építés alatt lévő lakóingatlanok használatbavételét támogatóan a következő közúthálózati és közvilágítási ütemezés minimálisan javasolt.

- Mátyás király utca 121 méteres „D” jelű útjának megépítése
- Mátyás király utca 118 méteres „E” jelű útjának megépítése

Összesen: 239 méter szilárdburkolatú közúthálózat megépítése
Becsült bekerülési érték: 15 MFt+ Áfa/ 100 m, azaz 36 MFt+Áfa, brt. 45 MFt

18. napirendi pont

- Mátyás király utca 121 m „D” jelű út közvilágítás (becsült érték 550 Eft+ Áfa, brt. 700 Eft)
 - Mátyás király utca 118 m „D” jelű út közvilágítás (becsült érték 550 Eft+ Áfa, brt. 700 Eft)
- Összesen: *Közúthálózati közvilágítás ütemezés szerint javasolt 1,4 MFt*

A 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepció számol a beruházási igénnyel és tervezi a Keleti városrész közúthálózati és közvilágítási beruházását összértékben 100 MFt nagyságrendben, költségvetési évekre átnyúlóan ütemezve. A 2026-évre annak un. I. sz. ütemét az alábbiak szerint.

Tervezett beruházás	Rövid leírás	Indoklás	Tervezett költség eFt
Keleti városrész útépítés, közvilágítás	Attila utca folytatása cca. 300 fm három szakasz	Építési telkek megközelítése	100 000 I. szakasz 100 fm 35 000

Szükséges intézkedések

A keleti városrész közműhálózatok, ideértve a közúthálózat és közvilágítás további fejlesztéséhez szükséges beruházások eredményes folytatásához szükséges intézkedések a következők.

A lakótelkek villamosenergia ellátásának biztosításához szükséges hálózatfejlesztés esetén.

- Áramhálózatfejlesztéshez a hálózattervezése, ehhez szükséges tervezői ajánlatkérések, majd tervezői szerződéskötés.
- Áramhálózati műszaki tartalom ismeretében kivitelezői pályáztatás és szerződéskötés.
- Beruházás műszaki ellenőrzéséhez ajánlatkérések, majd szerződéskötés.

Lakótelkek víziközmű ellátásának biztosításához

- Vízközműhálózat fejlesztéséhez a hálózattervezés, ahhoz szükséges tervezői ajánlatkérések, majd tervezői szerződéskötés.
- Vízközműhálózat műszaki tartalom ismeretében a hálózatfejlesztés műszaki ütemek meghatározása és a műszaki ütemeknek megfelelően kivitelezői pályáztatások és szerződéskötések
- Beruházási ütemek műszaki ellenőrzéséhez ajánlatkérések, majd szerződéskötések

Közúthálózat és közvilágítás biztosításához

- A közúthálózat és közvilágítás elmaradt szakaszainak terveztetése, ehhez szükséges tervezői ajánlatkérések, majd tervezői szerződéskötés.
- A közút és közműhálózat beruházási ütemeinek meghatározása és a műszaki ütemeknek megfelelően kivitelezői pályáztatások és szerződéskötések.
- Beruházási ütemek műszaki ellenőrzéséhez ajánlatkérések, majd szerződéskötések.

18. napirendi pont

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete egy határozatot hoz, a Szentlőrinc Keleti városrész közmű-, közút és közvilágítási hálózatok ütemezett továbbfejlesztéséhez szükséges intézkedésekről.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg a szükséges döntést.

Szentlőrinc, 2026. január 20.

Vörös Sára sk. Polgármester

Határozati javaslat:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (I.29.) számú határozata

„Szentlőrinc Keleti városrész közmű-, közút és közvilágítási hálózatok ütemezett továbbfejlesztéséhez szükséges intézkedésekről 2026-2028 évekre.”

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Szentlőrinc Keleti városrész közmű-, közút és közvilágítási hálózatok ütemezett továbbfejlesztéséhez szükséges intézkedésekről 2026-2028 évekre.” témájú előterjesztést.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság véleményének figyelembevételével úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert, hogy Szentlőrinc Keleti városrész közmű-, közút és közvilágítási hálózathálózatok ütemezett továbbfejlesztéséhez szükséges, a 2026-2028 költségvetési időszakokban folyamatosan végrehajtandó intézkedések keretében beszerzésre kerülő tervezési szolgáltatások, kivitelezői és műszaki ellenőri szerződéskötések esetén az összességében legolcsóbb ajánlatokat adó vállalkozásokkal szerződéseket kössön.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szentlőrinc Keleti városrész közmű-, közút és közvilágítási hálózatok ütemezett továbbfejlesztéséhez szükséges fedezetet a 2026-2028 évi költségvetésekből ütemezve, folyamatosan, a keleti lakótelep bővítése sorából rendeli el biztosítani.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző, Településfejlesztési Osztály

Határidő: 2026-2028 költségvetési években folyamatosan

Kapja: -

Melléklet:

- tájékoztató ábra

18. napirendi pont

Hrsz.	Címkoordináták		
	Psz.	Y	X
1036/92	1	568765	78109
1036/93	1	568785	78110
1036/94	1	568804	78111
1036/95	1	568822	78113
1036/96	1	568841	78114
1036/97	1	568859	78115
1036/98	1	568877	78116
1036/99	1	568896	78118
1036/100	1	568915	78119
1036/101	1	568932	78120
1036/102	1	568952	78122

- 1. ütem
- 2. ütem
- 3. ütem
- 4. ütem
- 5. ütem
- 6. ütem
- 7. ütem

- Megépített út közvilágítással
- Megtervezett út közvilágítás nélkül
- Megtervezendő útszalasz és közvilágítás
- Képzített vízközmű hálózat
- Megtervezendő és képzendő vízközmű hálózat



CSONGRÁDI ZSOLT
 Ing. irod. (ipari) irod. irodák
 Gárdonyi tér 25.
 RM. 1415/1994, GD-T 02-1143
 Tel. 06 30/448-2021

Készítő,
 minőségigazgató:

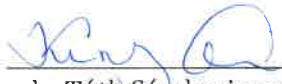

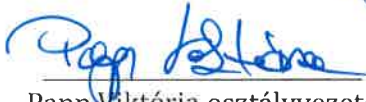
Zsolt Csongrádi
 Csongrádi Zsolt
 Földmérő ig. száma: 7872/2018
 Ing. rend. min. szám: 1415/1994
 Geod. ter. min. szám: GD-T 02-1143



Szentlőrinc Város Önkormányzat

ELŐTERJESZTÉS

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő- testületének 2026. január 29-i
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tárgy:	Beszámoló a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról
Előterjesztő:	Vörös Sára - polgármester
Előterjesztést készítette:	dr. Keresztessy Csilla aljegyző
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	dr. Tóth Sándor jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű /minősített
Döntési forma:	rendelet/ határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	 dr. Tóth Sándor jegyző 
Az előterjesztésnek költségvetési kihatása	Van/ nincs  Papp Viktória osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	Vörös Sára polgármester
Előzetesen tárgyalja:	Jogi - és Ügyrendi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2024. (X.8.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdése szerint a határozatok végrehajtásáról a határidő lejárta után a polgármester beszámol a testületnek.

Döntési javaslat: Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete határozatot hoz.

Kérem, szíveskedjenek megtárgyalni a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést.

Szentlőrinc, 2026. január 20.

Vörös Sára s.k.
polgármester

Határozati javaslat

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
/2026. (I.29.) KT. Határozata

Jelentés a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: folyamatos

Kapja: -

A két ülés között lejárt határozatok

268/2025. (XII.18.) KT. határozata	a Szigetvári Tankerületi Központtal megkötendő vagyongazdálkodási szerződésről	Szerződéskötés tervezett időpontja: 2026. 01. 23.
271/2025. (XII.18.) KT. határozata	a Városi Könyvtár tagdíjáról	végrehajtva
272/2025. (XII.18.) KT. határozata	A Szentlőrinc külterület 015/1. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2.832 m2 alapterületű, művelésből kivett geotermikus kút megjelölésű külterületi ingatlan 730 m2 nagyságú területének 2040. december 31. napjáig történő bérbeadásáról	a tárgyalások folyamatban vannak
273/2025. (XII.18.) KT. határozata	a Svájci Alap Svájci-Magyar Együttműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06-GEO-PC012 jelű pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárás lebonyolításáról, annak eredményéről, új eljárás kiírásáról	a beszerzési eljárásról döntött a képviselő-testület a 2026. január 14-én tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésein
274/2025. (XII.18.) KT. határozata	A „Zöld beruházás kialakítása Szentlőrincen” című pályázat keretében kialakított gazdasági egység	a felhívás megjelent, a benyújtási határidő: 2026. január 26. 16.00

19. napirendi pont

	bérbeadásra történő meghirdetése	
213/2025. (IX.24.) KT. határozata	Szentlőrinc Keleti városrész Szent László utca közvilágítás fejlesztéséről	A közvilágítási lámpatestek telepítése megtörtént, engedélyezési eljárás után forgalomba helyezhető.
214/2025. (IX.24.) KT. határozata	Csöme Gábor vételi szándéka Szentlőrinc, Munkácsy M. u. 14., 210 hrsz. alatti ingatlan telekrésze tárgyában	Folyamatban (változási vázrajz, vevő feladata)
224/2025. (IX.24.) KT. határozata	Szentlőrinc Keleti városrész Szent László utca vízközműhálózat fejlesztés 2025.	a beruházás első szakasza az eredeti szerződés szerint megtörtént az üzembe helyezés (átadás/átvétel) folyamatban.
248/2025. (XI.27.) KT. határozata	Közösségi költségvetés alkalmazása tárgyában	Ütemterv szerint folyamatban, a regisztráció lehetősége 2025. december 10-én nyílik meg.
252/2025. (XI.27.) KT. határozata	a Szociális Szolgáltató Központ Szentlőrinc intézményvezetőjének kinevezéséről	kinevezés megtörtént, végrehajtva
253/2025. (XI.27.) KT. határozata	Szentlőrinci Általános Iskola Sportcsarnok lapostető csapadékvízszigetelés felújítására kötendő megállapodásról	Folyamatban (határidő 2026. június 30.)
254/2025. (XI.27.) KT. határozata	Szentlőrinc Keleti városrész Szent László utca vízközműhálózat fejlesztés kivitelezési szerződés módosítása	Folyamatban
255/2025. (XI.27.) KT. határozata	Településtervezés elkészítéséről	Folyamatban (határidő 2026. december 31.)
256/2025. (XI.27.) KT. határozata	a Vantage Towers Zrt. részéről érkezett ajánlat elbírálásáról	a tárgyalások folyamatban vannak
257/2025. (XI.27.) KT. határozata	a Szentlőrinc, Megye utcai ingatlan értékesítésre történő kijelöléséről	Folyamatban

