

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testülete
6/2026. sz. JEGYZŐKÖNYV

Ikt. szám: 001/424-6/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testületének 2026. március 26. napján (csütörtökön) 13.00 órakor tartott nyílt, rendes testületi üléséről.

Jelen vannak a képviselő - testület részéről: Vörös Sára polgármester, May Gábor alpolgármester, Horváth László, dr. Győrvári Márk, Niedermayer Gábor, Kovács Krisztina, Gyöngyös Péter, Katona András képviselők

Igazoltan távol: Lakatos Cecília képviselő

Meghívottak közül: dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Keresztessy Csilla aljegyző, Papp Viktória osztályvezető, Kastal I. Orsolya – intézményvezető, Junácsi József – ügyvezető, dr. Mánfainé dr. Szabados Ibolya intézményvezető, László Tímea finanszírozási menedzser

Vörös Sára – polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, dr. Tóth Sándor jegyző urat, a hivatal dolgozóit, a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Lakatos Cecília jelezte az akadályoztatását. Két változtatást szeretne a napirenddel kapcsolatban bejelenteni, az egyik a 13. napirendi pont lenne, miután a bizottságok nem támogatták a pályázatok benyújtását, javasolja a napirendi pont levételét, a másik pedig a 17. napirendi pont lenne. Kéréssel fordult az egyesület elnökéhez, hogy tájékoztatni szeretné az egyesület tagjait a helyzettel kapcsolatban. Nem kapott erre választ. Fontosnak tartja, hogy az egyesület tagjaival egyeztetni tudjon, ezúton is szeretné meghívni az egyesület tagjait egy személyes megbeszélésre, azt szeretné, ha nem TV-n keresztül tájékoztatnánk őket ezzel kapcsolatban. Ezért kéri, hogy ez kerüljön levételre a napirendről.

A képviselő-testületi ülésről videófelvétel készül.

Kérdezi, hogy a fentiekén túl kíván-e valaki napirend előtt szólni. Napirend előtti felszólaló nem volt.

Kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a napirend elfogadásáról.

1. **Beszámoló a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. 2025. évi szakmai munkájáról –** előterjesztő: Vörös Sára polgármester, Koller Zoltán ügyvezető
2. **Döntés a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. 2025. évi közfeladat ellátásához kapcsolatos költségek, ráfordítások elszámolásáról -** előterjesztő: Vörös Sára polgármester
3. **A Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. 2026. évi közfeladatellátási támogatása és eszközparkjának fejlesztése -** előterjesztő: Vörös Sára polgármester
4. **Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciójának, valamint Létesítmény-üzemeltetési ütemtervének elfogadása –** előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző
5. **Beszámoló az Eszterházy Egészségközpont 2025. évi működéséről –** előterjesztő: dr. Mánfainé dr. Szabados Ibolya intézményvezető

6. **Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról** – előterjesztő: Kastal I. Orsolya intézményvezető
7. **Előterjesztés A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 azonosítószámú projekt keretében megépült „Kuckó” Gazdasági Egység üzemeltetési modelljének meghatározása és az intézményi háttér kijelölése** – előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző
8. **Beszámoló a 2025. évi települési főépítési tevékenységről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
9. **Előterjesztés Szentlőrinc, Keleti lakótelep 1036/60,61,69,70,71 hrsz alatti lakótelkek áramhálózati fejlesztése tárgyában** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
10. **Előterjesztés az I. számú gyermekorvosi körzet feladatellátásról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
11. **Telekhatárrendezéssel megkötendő haszonkölcsön szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel közfeladatként végzett beruházás megvalósításához** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
12. **Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében fény- és hangtechnikai eszközök beszerzéséről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
13. **Tájékoztató a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázaton való indulás kapcsán megtett intézkedésekről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
14. **ELŐTERJESZTÉS Szentlőrinc Város Önkormányzata és a Pécsi Tudományegyetem közötti szakértői együttműködésről a KEHOP Plusz-2.2.1-25 kódszámú pályázat keretében** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
15. **Előterjesztés „A nők és férfiak egyenlő részvételének és képviseletének támogatása a gazdasági és politikai döntéshozatalban” elnevezésű pályázati támogatás lehetőségéről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
16. **Előterjesztés a kulturális szakmai hálózatok tagságához való csatlakozás lehetőségéről (Magyar Közösségépítők Értékszövetsége Egyesület)** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
17. **Beszámoló az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban** – előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző
18. **Tájékoztató a közvilágítási aktív elem karbantartására vonatkozó szerződésre kiírt pályázat eredményéről és a szerződés 2026. április 1-től 2027. március 31-ig tartó időszakra történő megkötéséről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
19. **Előterjesztés a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet szerint igényelhető vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
20. **Beszámoló az önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása megalapozottságának, felhasználása jogszerűségének államkincstári hatósági ellenőrzéséről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester

21. **Beszámoló a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
22. **Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
23. **Bizottsági elnökök beszámolója a bizottságok két ülés között végzett munkájáról** - előterjesztő: bizottsági elnökök
24. **Egyebek**
25. **Interpellációk, kérdések, közlemények**

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül elfogadja a napirendi javaslatot.

1. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. 2025. évi szakmai munkájáról

Vörös Sára - polgármester: Az ügyvezető benyújtotta a szakmai beszámolót. Kéri az ügyvezetőt, hogy tegye meg a kiegészítéseket. Kéri továbbá a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Koller Zoltán ügyvezető: A Pénzügyi Bizottság korábbi ülésén megtárgyalta a szakmai beszámolót, illetve a FEB szintén tárgyalta a pénzügyi beszámoló mellett. A kettő elfogadását javasolja a FEB. Kérdés esetén áll rendelkezésre.

Horváth László - bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Dr. Győrvári Márk - bizottsági elnök: Folyamatos javulás tapasztalható, a magazin műsorok újra indultak, illetve reklám bevételek keletkeztek. Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 57/2026. (III.26.) KT. határozata

Beszámoló a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. 2025. évi szakmai működéséről és a 2026. évi terveiről

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. 2025. évi szakmai beszámolóját, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület, a beszámoló tartalmáért Koller Zoltán a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: azonnal

Kapja: Szentlőrinci Média Nonprofit Kft.

2. napirendi pont tárgyalása

Döntés a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. 2025. évi közfeladat ellátásához kapcsolatos költségek, ráfordítások elszámolásáról

Vörös Sára – polgármester: Kéri az ügyvezetőt, hogy tegye meg a kiegészítéseket. Kéri továbbá a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Junácsi József - ügyvezető: Csatlakozni tud az ügyvezető úrhoz, a FEB tárgyalta, elfogadta a beszámolót, illetve a JÜB és a PB is elfogadta a napirendi javaslatot.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot. A FEB is elfogadásra javasolja a napirendi javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Két megjegyzése, két részre kell osztani a közterület állapotát, és a gondoskodást, a Közülemi elvégzi a munkát, a lakosság felé a kommunikációt javítani szükséges. Sokszor megsértjük a közösségi együttélésről szóló rendeletet. Elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Vörös Sára - polgármester: Igyekszik figyelembe venni a képviselői javaslatot a közterület-felügyelői létszám bővítése kapcsán.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2026. (III.26.) KT. határozata

Beszámoló a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. 2025. évi közfeladat ellátásához kapcsolatos költségek, ráfordítások elszámolásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.-nek a 2025. évi közfeladat ellátásáról szóló beszámolójával kapcsolatos előterjesztést, és a társaság Felügyelő Bizottságának, valamint a Jogi - és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján, a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Gazdálkodási és Intézményellenőrzési Osztálya által tett észrevételek ismeretében a beszámolót elfogadja.

2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ügyvezető írásbeli kérelmét elfogadja, és az SZ 001/3312-8/2025. iktatószámú Támogatási szerződés keretében nyújtott, 226.619,- Ft fel nem használt támogatási összeg felhasználásának határidejét 2026. június 30. napján határozza meg az eredeti célnak megfelelő tartalom mellett.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal, legkésőbb 2026. március 31.

Kapja: Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.

3. napirendi pont tárgyalása

A Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. 2026. évi közfeladatellátási támogatása és eszközparkjának fejlesztése

Vörös Sára - polgármester: Ismerteti az írásbeli előterjesztésben foglaltakat. Kérdezi a bizottsági álláspontokat az előterjesztés tekintetében.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elmondja, hogy bízik a VJP megvalósításában, az eszközök beszerzésében, illetve a humán erőforrással is foglalkozni próbálnak majd.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Örömmel vette, hogy ilyen módon tudjuk segíteni a közüzemi Kft. munkáját.

Junácsi József - ügyvezető: Maximális köszönetét fejezi ki, hogy az önkormányzat emelt összegű támogatást biztosít.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A támogatás megemelésre kerülne, és az elszámolási határidő 2026. június 30. napjára kerülne meghatározásra.

May Gábor - alpolgármester: A korábban megjavított gépeket is be tudja állítani a Közüzemi Kft. a munkavégzésbe, ezt az ügyvezető úr jelezte felé.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatok tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2026. (III.26.) KT. Határozata**

Támogatási szerződés kötése a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft.-vel

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft.-vel megkötésre kerülő közfeladat-ellátási szerződésről szóló előterjesztést és a Városüzemeltetési és Pénzügyi Bizottság, a Jogi - Ügyrendi és Humán Bizottság és a társaság Felügyelő Bizottsága véleményének figyelembevételével az alábbiak szerint dönt:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft.-vel a 2026. évi közfeladat-ellátásra támogatási szerződést köt. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdése alapján a Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyve szerinti feladatellátás 2026. évi finanszírozására 30.226.619,-Ft, azaz harmincmillió-kétszázhuszonhatezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít az önkormányzati finanszírozási mix (közvetlen költségvetési hozzájárulás és a Versenyképes Járás Program I. forrásai) terhére. A támogatásból 226.619,- Ft azaz kétszázhuszonhatezer forint, kizárólag közterületi sósóró munkagép vásárlására használható fel. A beszerzés elszámolási határideje: 2026. június 30.
- 2) A Képviselő-testület a támogatás feltételeként határozza meg, hogy a feladat ellátására a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. saját üzemi tevékenységéből származó bevételeiből a 2026. évben legalább 6.000.000 Ft saját forrást biztosít.
- 3) A Képviselő-testület rögzíti, hogy a közterületi feladatok ellátásához szükséges gépbeszerzést (30.000.000 Ft értékben) a Versenyképes Járás Program I. keretében az Önkormányzat valósítja meg, majd a beszerzett eszközöket a feladatellátás érdekében ingyenes használatba adja az Nkft. részére, így a társaságnak 2026-ban saját forrásból gépbeszerzési kötelezettsége nincs.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a szerződést annak aláírása előtt előzetes kontrollra a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájának megküldje, és szükség esetén az állásfoglalás szerint módosítsa.

- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Miniszterelnökség Támogatásokat Vizsgáló Irodájának befogadó nyilatkozatát követően a Támogatási Szerződést aláírja, a jegyzőt pedig annak ellenjegyzésére.

/A szerződés a határozat mellékletét képezi/

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző,
Junácsi József Szentlőrinci Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2026. december 31.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

60/2026. (III.26.) KT. határozata

A „Versenyképes Járás Program I.” keretében megvalósuló eszközbeszerzésről és az eszközök használatba adásáról

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát a közterület-fenntartási feladatok hatékonyságának növelése érdekében a „Versenyképes Járás Program I.” forrásaiból megvalósítandó, összesen 30.000.000 Ft értékű gép- és eszközbeszerzésre.
- 2) A Képviselő-testület elrendeli a beszerzés megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatását az Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében. A beszerzés fedezetét a „Versenyképes Járás Program I.” keretében elnyert támogatás biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárás megindítására, a felhívás és a dokumentáció jóváhagyására, az eljárás során a döntések meghozatalára, valamint az eljárás eredményeként a nyertes ajánlattevővel a szállítási szerződés aláírására.
- 4) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a beszerzett, önkormányzati tulajdonba kerülő gépeket és eszközöket a Szentlőrinci Közütemi Nonprofit Kft. (székhely: 7940 Szentlőrinc, Pécsi ú. 21.; cégjegyzékszám: 02-09-071373) részére, a Városüzemeltetési Közfeladatok Ellátásának Kézikönyvében rögzített közfeladatok ellátása érdekében, ingyenes használatba adja.
- 5) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a gépek átadás-átvételére vonatkozó használati szerződés aláírására, azzal a feltétellel, hogy a használatba adás időtartama megegyezik a közfeladat-ellátási szerződés időtartamával.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Junácsi József Szentlőrinci Nonprofit Kft. ügyvezetője

Határidő: 2026. év folyamán

4. napirendi pont tárgyalása

Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciójának, valamint Létesítmény-üzemeltetési ütemtervének elfogadása

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést, illetve kéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Az előterjesztés második olvasatban kerül a képviselő-testület elé, fontos feladat, hogy meghatározásra kerüljenek a fejlesztési célok. A városüzemeltetési kézikönyv határozza meg a közterületek karbantartását. A 2026. év költségvetése nagyon szoros, ezért a bevételi oldal megvalósulása esetén hajtható végre a koncepció.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a pénzügyi bizottság a testületnek.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület az egyik határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

61/2026. (III.26.) KT. határozata

2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepció, valamint a Létesítmény-üzemeltetési ütemterv elfogadásáról

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a benyújtott előterjesztést megtárgyalta, és a Szentlőrinc Város 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepcióját II. olvasatban elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület ezzel egyidejűleg elfogadja a Létesítmény-üzemeltetés körébe tartozó 2026. évi ütemtervet.
- 3) A Képviselő-testület rögzíti, hogy a koncepcióban és az ütemtervben foglalt feladatok megvalósítása a 2026. évi költségvetés teherbíró képességének, valamint a pályázati források rendelkezésre állásának függvénye.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a koncepció végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére a költségvetési rendelet keretei között.

/A Szentlőrinc Város 2026. évi közterületi és ingatlanfejlesztési koncepciója és Létesítmény-üzemeltetés körébe tartozó 2026. évi ütemterve a határozat elválaszthatatlan melléklete/.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző és a Junácsi József Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Ügyvezetője

Határidő: folyamatos (a 2026. évi költségvetés végrehajtása során).

5. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló az Eszterházy Egészségközpont 2025. évi működéséről

Vörös Sára – polgármester: Kéri az intézményvezetőt, hogy tegye meg a szükséges kiegészítéseket.

Dr. Mánfainé dr. Szabados Ibolya - intézményvezető: Kiegészíti az előterjesztésben foglaltakat.

Vörös Sára – polgármester: Megköszöni az intézményvezető munkáját. Elmondja, hogy három területen is bekapcsolódik az intézmény a város életébe, továbbá igyekszik jó kapcsolatot ápolni a lakossággal. Igyekeznek részt venni az egészségmegőrzésben is.

May Gábor - alpolgármester: Jelentősen emelkedtek a bevételek és a kiadások is. A német pontokban nem lát változást. Hogy látja, hogy a ház finanszírozása maradhat-e így?

Dr. Mánfainé dr. Szabados Ibolya - intézményvezető: Az önkormányzatok részéről többlet finanszírozásra nem lesz szüksége az egészségközpontnak. A bevételek emelkedtek, amennyiben kötelező béremelés nem kerül bevezetésre, akkor a gazdálkodásunk stabil. A TOP pályázat nagy segítség volt, 145 millió Ft eszközfejlesztésben részesültünk. Van egy stabil, jól felszerelt egészségközpont, amely nagy biztonsággal működtethető. A társulási segítségről nem tudnak lemondani, de nem látja annak veszélyét, hogy jelentősebb plusz kiadással kell számolnunk. A MÁK teljes elfogadással vette át a pályázatot.

Vörös Sára – polgármester: A VJP programban úgy döntött a társulás, hogy a működésre egy éves költséget kér, ezt meg is kapta. Az előző év második felébe, illetve ez a félév finanszírozásra kerül.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatokról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2026. (III.26.) KT. határozata
Beszámoló az Eszterházy Egészségközpont 2025. évi működéséről**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Eszterházy Egészségközpont 2025. évi szakmai beszámolóját, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület, a beszámoló tartalmáért dr. Mánfainé dr. Szabados Ibolya
intézményvezető

Határidő: azonnal

Kapja: Eszterházy Egészségközpont

6. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Vörös Sára – polgármester: Az előterjesztésben foglaltak szerint módosult a szabályzat. Kéri, hogy a fontos elemeket emelje ki az intézményvezető asszony. Kérdezi egyúttal a bizottsági álláspontot is.

Kastal Orsolya - intézményvezető: Részletesen ismerteti a változások főbb pontjait, az alapító okirat változott, ennek számát kellett módosítani, a kollégák feladatköre módosult, a nyitvatartás, a könyvtár nyitvatartása módosult, illetve a könyvtárhasználati szabályzat is módosításra került.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A Bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2026. (III.26.) KT. határozata
A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény Szervezeti és Működési
Szabályzatának és a Könyvtárhasználati szabályzat módosításáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézményvezetőjének előterjesztése alapján az alábbi döntést hozza:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és mellékletének, a Könyvtárhasználati szabályzat módosítását és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

Felelős: Képviselő-testület, a beszámoló tartalmaért Kastal I. Orsolya, intézményvezető

Határidő: azonnal

Kapja: Művelődési Központ

7. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 azonosítószámú projekt keretében megépült „Kuckó” Gazdasági Egység üzemeltetési modelljének meghatározása és az intézményi háttér kijelölése

Vörös Sára - polgármester: A Kuckó Büfé működésével kapcsolatos napirendi pont. Több alkalommal került kiírásra ez az egység üzemeltetésre, azonban ez nem járt eredménnyel. A cél a park fejlesztése volt, az egyik ága volt a játszótér, illetve kialakításra került egy vendéglátó egység. A látogatók kiszolgálásáról kell gondoskodnia a gazdasági egységnek, amelynek működnie kell. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a tervezett modellt. Önfenntartó, közösségépítő funkciót tartalmaz mindez. Kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A tartalommal történő megtöltése lenne a fontos, bízik benne, hogy ezen paraméterekkel fenntartható lesz. Jó ötletnek tűnik ez a koncepció.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: Jó ötletnek tartották a humán bizottsági ülésen is ezt a megoldást, azonban a fenntarthatóság lesz a kérdés, üresen viszont valóban nem tölt be funkciót. Támogatja ezt a napirendi pontot a bizottság.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Kicsit aggályosnak érezte mindezt a dolgot a bizottság. Kérdés, hogy a tényleges üzemeltetés hogyan fog történni. Másképp gondolkodik egy vendéglátó egységet üzemeltető személy, és másképp, aki rendezvényeket tart. A cél jó. Kísérleti módon tudja elfogadni. Működtetni kell az egységet.

Vörös Sára - polgármester: Ez egy alapkonceptió, amit ki kell dolgozni, ennek határideje május 31. napja.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Ez egy kényszer megoldás lenne. Hibrid modellben gondolkodunk, az eredeti funkció megmaradjon, illetve a Művelődési Központ kulturális bázisa lenne. A részletes hozzászólást a képfelvétel tartalmazza.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Mekkora veszteséget tart elfogadhatónak az előterjesztő?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A cél a nulla.

May Gábor - alpolgármester: Ezt tudjuk, hogy nem lehet fenntartani.

Vörös Sára - polgármester: De van egy kötelezettség, amelyet teljesíteni kell. El kell indulnia, utána talán más is lát benne perspektívát.

Kovács Krisztina - képviselő: A kényszer szülte megoldás áldozatának érzi a Művelődési Központot. Egy fő felvétele nem oldja meg ezt a problémát. A konyhások így is nagyon korán kelnek, hogy végezzenek a munkával. Az ételmezésvezetővel már biztos folynak az egyeztetések, ha ez beelfér, akkor eddig nem lehetett olyan probléma. Ki lesz végül a felelős? A Művelődési Központ? Gondolja, hogy szakember is kell hozzá.

Vörös Sára - polgármester: Nézzük meg, hogy milyen lehetőségek vannak. Ha arra derül fény, hogy ez így nem megoldható, akkor más megoldást kell választanunk. Az önkormányzat a finansziális részéhez hozzátesz, meg kell nézni a plusz költségeket, a humán erőforrásbeli lehetőségeket. Meg kell felelni a pályázati indikátornak. Ezt lehet tolni, de ezzel a pályázati fenntartás is tolódik. Valamilyen irányban el kell mozdulni. Nem várhatunk arra, hogy folyamatosan kiírjuk a pályázatot, amely tovább tolja a helyzetet.

May Gábor - alpolgármester: 2017-ben nyertük el a pályázatot, utána megvalósításra került, majd 2019. óta próbáljuk ezt a kérdést megoldani. Mi mindent megtettük, ezt tudjuk elmondani majd.

Kovács Krisztina - képviselő: Kérdés, hogy most a modellről szavazunk vagy lesz még erről szavazás:

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A határozati javaslat arról szól, hogy ki kell dolgozni az üzemeltetési feltételeket.

Vörös Sára - polgármester: Az épület az állásba is tönkre tud menni, de a saját olvasatában erre igény is lenne. Ez egy közös projekt, nem arról szól, hogy utána lenyakazzuk a Művelődési házat.

Katona András - képviselő: Azt gondolja, hogy ebben van lehetőség, akkora forgalom van ott a nyár időszakban. A nyitva tartás tekintetében a hétköznap délelőtt fölösleges üzemeltetni.

Kovács Krisztina - képviselő: Készletet kell biztosítani, a konyhának ebben nem kis feladata van.

Vörös Sára - polgármester: Pontosan erről szól a kidolgozás, hogy kell egy nyitvatartásnak lenni, egy ott lévő személyzet legyen. Van egy alap váz, amit fel kell építeni.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 7 „igen” szavazattal, 1 nem szavazat mellett és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2026. (III.26.) KT. határozata

A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 azonosítószerű projekt keretében megépült „Kuckó” Gazdasági Egység üzemeltetési modelljének meghatározása és az intézményi háttér kijelölése.

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a 274/2025. (XII.18.) KT. határozata alapján, a „Zöld beruházás kialakítása Szentlőrincen” című pályázat keretében kialakított gazdasági egység bérbeadásra történő meghirdetése került felhívásra a benyújtási határidő lejártáig azaz 2026. január 26. 16.00-ig ajánlat nem érkezett, ezért a pályázati eljárás eredménytelen volt.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság véleményének figyelembevételével úgy dönt, hogy a TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 kódszámú, „Zöld beruházás kialakítása Szentlőrincen” című pályázat keretében létrejött, gazdasági egységet (továbbiakban: Kuckó Kultúrkávézó) nem adja külső

bérleménybe, hanem saját fenntartású intézményi úton, gazdasági alapú üzemeltetéssel hasznosítja.

3. A Képviselő-testület az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok ellátására a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc (székhely: 7940 Szentlőrinc, Templom tér 3.) intézményt jelöli ki. Az intézmény feladata a kávézó és közösségi tér szakmai tartalommal való megtöltése, a napi üzemeltetés biztosítása és a kapcsolódó rendezvények szervezése.
4. A Képviselő-testület az induláshoz szükséges, egyszeri eszközbeszerzési és kialakítási költségeket (konyhatechnológia, bútorzat, arculat) összesen bruttó 3.000.000 Ft értékben az alábbiak szerint biztosítja:
 - Elsődlegesen Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséből melynek általános tartalékkeretébe betervezi.
 - Másodlagosan a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézményi költségvetésének keretéből, és amennyiben lehetőség nyílik rá a TOP+ vagy egyéb releváns pályázat maradványkeret vagy közvetlen forrás terhére.
 - Az eszközbeszerzés során prioritást élveznek az alacsony készenléti energiafogyasztású, szakaszos üzemeltetésre alkalmas konyhatechnológiai berendezések.
5. A Városi Konyha biztosítja az egység számára a sütemények, szendvicsek és helyi készítésű élelmiszerek beszállítását önköltségi áron, biztosítva a gazdasági egység működését.
6. A Képviselő-testület utasítja az intézményvezetőt, hogy az előterjesztésben rögzített „minimális kockázatú” modellt kövesse, a nyitvatartást a délutáni csúcsidőszakokra (iskolai és sporttevékenységek vége) korlátozza, és az előerő-igényt elsődlegesen belső átcsoportosítással oldja meg. Az üzemeltetés során elsődlegesen a Művelődési Központ meglévő munkavállalói állományának hatékony átcsoportosítását, másodsorban – a forgalmi igényekhez igazodva – az egyszerűsített foglalkoztatás (EFO) kereteit kell alkalmazni.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az intézményvezetőt a működéshez szükséges hatósági engedélyek (NÉBIH, HACCP, kereskedelmi bejelentés) beszerzésére és a jövedéki termékek (alkohol) korlátozott értékesítéséhez szükséges eljárások lefolytatására.
8. Az intézményvezető köteles az egység gazdálkodásáról és a látogatószámokról évente beszámolni a testületnek.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc, Kastal Orsolya intézményvezető,

Határidő: 2026. május 30.

Kapja: Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc, Kastal Orsolya intézményvezető

8. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a 2025. évi települési főépítési tevékenységről

Vörös Sára - polgármester: Szentlőrinc városa és a Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó Kacsóta, Csonkamindszent, Helesfa, Hetvehely, Szentkatalin, Okorvölgy, Gyöngyfa településeken a települési főépítési feladatokat főállásban Dr. Magyar Józsefné főépítész látja el. Főépítész Asszony megküldte Szentlőrinc városa vonatkozásában a 2025. évi tevékenységéről beszámolóját, amely az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: Köszönetét fejezi ki a főépítész asszonynak. Sok elképzelése volt a városvezetésnek, amiben részt kell vennie a tudásával.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2026. (III.26.) KT. határozata**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „*Előterjesztés a települési főépítész 2025. évi beszámolójáról*” tárgyú napirendi pontot, és az alábbi határozatot hozta:

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Magyar Józsefné főépítész 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadta.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a város polgármesterét, hogy a beszámoló elfogadásáról szóló határozatot Dr. Magyar Józsefné főépítésznek küldje meg.

/A főépítési beszámoló a határozat mellékletét képezi/

Felelős: Képviselő-testület, a beszámoló tartalmáért Dr. Magyar Józsefné főépítész

Határidő: azonnal

A döntésről értesül: Városi Főépítész

A polgármester 14.18 perckor szünetet rendel el. Az ülés 14.30 perckor folytatódik.

9. napirendi pont

Előterjesztés Szentlőrinc, Keleti lakótelep 1036/60,61,69,70,71 hrsz alatti lakótelkek áramhálózati fejlesztése tárgyában

Vörös Sára - polgármester: Az előterjesztés célja, hogy a lakótelkek áramhálózati fejlesztése megvalósuljon, amely a tervezést és a kivitelezést is tartalmazza. Elmondja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó cég ajánlata kerüljön elfogadásra. Kérdezi a bizottsági álláspontot.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
66/2026. (III.26.) KT. határozata**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az „Szentlőrinc, Keleti lakótelep 1036/61,69,70,71 hrsz lakótelkek áramhálózati fejlesztése” - című előterjesztést.

A Képviselő-testület a beszámoló alapján úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a legkedvezőbb ajánlatot adó Petőházi Péter e.v. -val a vállalkozói szerződést 4 609 831- Ft – alanyi

adómentes – értékben megkösse, amelynek tárgya Szentlőrinc, Keleti lakótelep 1036/60,61,69,70,71 hrsz alatti lakótelkek áramhálózati fejlesztése tervezése, kivitelezése és üzembehelyezése. A hálózatfejlesztés költségeire likviditási szempontból a 1036/71. hrsz. alatti ingatlan értékesítése, azonban költségvetési szempontból a tartalékkeret nyújt fedezetet.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. május 31.

Kapja: Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

10. napirendi pont

Előterjesztés az I. számú gyermekorvosi körzet feladatellátásról

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy nem régen azt hitte, hogy hosszú távon nem kell ezzel már foglalkoznia. Azonban másképp történt a dolog. Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat: Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 210/2025. (IX.24.) KT határozatával úgy döntött, hogy 2026. január 1-jétől Dr. Zima Judith házi gyermekorvos részére tartja fenn a Szentlőrinc, 1. számú házi gyermekorvosi praxisjogot. A doktornő 2026. január 27. napján érkezett nyilatkozatában – 2026. március 31. napi hatállyal - felmondta a Szentlőrinc 1. számú házi gyermekorvosi körzet vonatkozásában kötött megbízási szerződést, a praxisjog fenntartása a részére a továbbiakban indokolatlanná vált. A határozat visszavonását kéri.

Továbbá arról is dönteni szükséges, hogy dr. Támuly Éva házi gyermekorvos részére tartja fenn az önkormányzat a körzet praxisjogát. Miután a korábbi doktornő bejelentette, hogy nem kívánja a feladatot ellátni, ezért új gyermekorvost kerestünk. Elmondja, hogy az orvos helyettesítése nem kevés pénzbe kerül az önkormányzatnak. Nagyon örül, hogy dr. Támuly Éva személyében sikerült egy olyan orvost találnunk, aki hosszú távon gondolkodik a körzet ellátásában. Kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A bizottság meglepődött a hír hallatán. Mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Katona András - képviselő: Bíz benne, hogy ezzel megoldódik a történet, ez egy nagyon jó praxis.

Vörös Sára – polgármester: Csatlakozik az elmondottakhoz. Az orvossal a bizalom kialakítása nagyon fontos. A folyamatos változás nem tesz jót. Reméli, hogy Támuly doktornő megbirkózik a feladattal és hosszabb távon megoldást találunk erre. Kéri, ha további kérdés, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

67/2026. (III.26.) KT. határozata

a 210/2025. (IX.24.) számú képviselő-testületi határozat visszavonásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a **Szándéknyilatkozat a Szentlőrinc, I. számú házi gyermekorvosi praxisról** tárgyú, 210/2025. (IX.24.) számú képviselő-testületi határozatot visszavonja.

Felelős: Vörös Sára polgármester

Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2026. március 26.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

68/2026. (III.26.) KT. határozata

Szándéknyilatkozat a Szentlőrinc, I. számú házi gyermekorvosi praxisról

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy 2026. március 26. napjától dr. Támuly Éva házi gyermekorvos részére tartja fenn a Szentlőrinc, I. számú házi gyermekorvosi praxis jogát. Dr. Támuly Éva 2026. április 1-jétől tartós helyettesítés formájában, megbízási szerződés útján látja el a feladatot, majd 2026. október 1-jétől átveszi a praxist.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt arra, hogy a feladat-ellátási szerződés megkötéséhez szükséges előkészítést elvégezze.

Felelős: Vörös Sára polgármester
Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 1. pont vonatkozásában folyamatos
2. pont vonatkozásában: 2026. szeptember 1.

11. napirendi pont

Telekhatárrendezéssel megkötendő haszonkölcsön szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel közfeladatként végzett beruházás megvalósításához

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a 184/2025. önkormányzati határozattal megkaptuk a feladatot, hogy parkolók kerüljenek kialakításra. 12,42 m² területet szükséges szerezni a Magyar Közúttól. Az ügyintézés nagyon hosszú ideig elhúzódott. Mindkét terület forgalomképtelen, ez okozott nehézséget. Kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Kérdezi, hogy a haszonkölcsön szerződésnek van-e határideje?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A kivitelezés napjától határozatlan időre szól.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslat elfogadásáról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

69/2026. (III.26.) KT. határozata

A „Telekhatárrendezéssel megkötendő haszonkölcsön szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel közfeladatként végzett beruházás megvalósításához.”

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Telekhatárrendezéssel megkötendő haszonkölcsön szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel közfeladatként végzett beruházás megvalósításához” című előterjesztésben foglaltakat.
- 2) Az előterjesztés alapján Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy 184/2025.(VIII.11.) KT. határozatban „Javaslat közparkoló kialakítására” foglalt beruházás megvalósításához szükséges az önkormányzati tulajdonú 507/1 hrsz ingatlan és az állami tulajdonú 507/2 Hrsz ingatlan közötti telekhatárrendezés eljárás 12,42 m2 terület nagyságban. Az eljárás szükséges feltétele a haszonkölcsön szerződés megkötésének a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel. Ezért telekhatárrendezési eljárás lefolytatásához hozzájárul, egyben határidőt rendel a haszonkölcsönszerződés megkötésére, amelyre felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző, Településfejlesztési Osztály

Határidő: 2026. április 30.

Kapja:-

12. napirendi pont

Előterjesztés a Versenyképes Járások Program keretében fény- és hangtechnikai eszközök beszerzéséről

Vörös Sára – polgármester: Az első ütem keretében nyílt lehetőség fény – és hangtechnikai eszköz beszerzésére. A rendezvények színvonalas megtartását segítené mindez. 3 érvényes ajánlat érkezett. Ismerteti a nyertes ajánlattevőt. Kérdezi a bizottsági álláspontot.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

70/2026. (III.26.) KT. határozata

a Versenyképes Járások Program keretében fény- és hangtechnikai eszközök beszerzéséről

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Versenyképes Járások Program keretében beszerzésre kerülő fény- és hangtechnikai eszközök beszerzési eljárás eredményéről című előterjesztést, és úgy határozott, hogy az előterjesztésben foglaltakat elfogadja.
- 2) A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a legkedvezőbb ajánlatot nyújtó Té & R Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Erkel Ferenc utca 29. 4. ajtó, fióktelepe: 7636 Pécs, Gadó utca 5. 1. emelet 5., képviseli: Tóth Péter beltág) az adásvételi szerződést megkösse az árajánlat szerinti tartalommal.
- 3) A képviselő-testület a beszerzés pénzügyi fedezetének biztosítására a Versenyképes Járások Program I. ütemének keretében elnyert támogatási összeget jelöli meg.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. május 30.

Kapja: -

13. napirendi pont

Tájékoztató a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázaton való indulás kapcsán megtett intézkedésekről

Vörös Sára – polgármester: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Elmondja, hogy folyamatban van a közbeszerzési szaktanácsadó beszerzésére irányuló feltételes beszerzési eljárás, amely csak nyertes pályázat esetén lép hatályba. A Tervzsűri I. véleményezte a mellékleteket, amiket kötelezően szükséges csatolni a Projekt Megalapozó Tanulmány és mellékleteit, a beruházás koncepciótervét. A Tervzsűri II. véleményezi a mellékleteket, amiket kötelezően szükséges csatolni a Megvalósíthatósági tanulmányt, továbbá az átdolgozott terveket. Megtörtént a pályázat benyújtásához szükséges beszerzési eljárás lefolytatása a Projekt Megalapozó Tanulmány és a részletes Megvalósíthatósági Tanulmány vonatkozásában. A nyertes ajánlattevő a Gózon és Társa Kft. lett. A költségek nyertes pályázat esetén számolhatóak el. A pályázat benyújtásához szükséges tájépitész tervek beszerzése érdekében szükséges eljárás lefolytatásra került. Az nyertes ajánlattevő a Terra Stúdió Kft. nyerte, a nyertes ajánlat bruttó 10 033 000 Ft. A terveket a tervzsűri I. értékelte, az ott megfogalmazottak szerint azok javításra kerültek, a pályázathoz szükséges nyilatkozat kiadásra került. A pályázatot határidőben benyújtottuk, jelenleg a hiánypótlásra és a szakmai értékelés zajlik. Kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja az előterjesztést a bizottság.

Dr. Györfvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja az előterjesztést a bizottság.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

71/2026. (III.26.) KT. határozata

Tájékoztató a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázaton való indulás kapcsán megtett intézkedésekről

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja és jóváhagyja a **KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázaton** való induláshoz megtett lépéseket és elfogadja a tájékoztatást.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester Asszonyt a további szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére azzal, hogy a következő testületi ülésen beszámol a megtett lépésekről.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Költségvetés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző,
Papp Viktória osztályvezető
Beszerzési eljárások és pályázati dokumentáció tekintetében: Bóka Virág pályázati referens

Határidő: pályázati beadási határidőig folyamatos

Kapja: A szokásos elosztólista, alapján Jegyző, Pénzügyi Osztály, Pályázati referens

14. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS Szentlőrinc Város Önkormányzata és a Pécsi Tudományegyetem közötti szakértői együttműködésről a KEHOP Plusz-2.2.1-25 kódszámú pályázat keretében

Vörös Sára – polgármester: Átadja a szót a jegyzőnek. Továbbá kérdezi a bizottsági álláspontot.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Az előző napirendi ponthoz kapcsolódik ez az előterjesztés. Az előzetes bírálat alapján azt kérték, hogy a PTE bevonásra kerüljön, mint szakértő. A PTE Természettudományi kara került bevonásra a szakmai támogatottság megvalósulása érdekében.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja az előterjesztést a bizottság.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

72/2026. (III.26.) KT. határozata

a Szentlőrinc Város Önkormányzata és a Pécsi Tudományegyetem közötti szakértői együttműködéséről a KEHOP Plusz-2.2.1-25 kódszámú pályázat keretében

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a Pécsi Tudományegyetemmel kötött, a KEHOP Plusz-2.2.1-25 kódszámú pályázathoz kapcsolódó szakértői együttműködésről megismerte és azt örömmel nyugtázza.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Vörös Sára Polgármestert és Dr. Tóth Sándor jegyzőt a projekt előkészítése során a PTE szakértőivel való folyamatos kapcsolattartásra és az együttműködés keretében szükséges további nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért: a 2) pont tekintetében Vörös Sára polgármester

Határidő: értelemszerűen

Kapja: PTE Rectori Hivatal, PTE TTK Dékáni Hivatal

15. napirendi pont

Előterjesztés „A nők és férfiak egyenlő részvételének és képviseletének támogatása a gazdasági és politikai döntéshozatalban” elnevezésű pályázati támogatás lehetőségéről

Vörös Sára - polgármester: Egy soft jellegű pályázat. A nők és férfiak egyenlő részvételének és képviseletének támogatása a gazdasági és politikai döntéshozatalban címet visel a pályázat. A hivatal a bizottsági ülésen elhangzott szempontok szerint egészítette ki az előterjesztést. A becsült forrás igény 100.000 EUR.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Olvasva a kérdésként felmerülő dolgokra a választ, tartalmilag úgy gondolja, hogy több olyan pont szerepel, amit helytállónak gondol.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A bizottsági ülésen is több kérdés merült fel, amelyre most választ kaptunk. Szép feladat lesz mindez a Művelődési Központnak.

Vörös Sára - polgármester: A támogatás mértéke maximum 90 %, az önrészt a Művelődési Központhoz fogjuk betenni. Minden információ tekintetében választ kapott-e a bizottság?

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: Az önrész tekintetében elmondja, hogy nem kevés összeg. A már meglévő programokat el lehet-e számolni?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Alapvetően azt mondja, hogy igen, lehetőséget ad arra, hogy a programok színesebben tudjanak megvalósulni.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A világ nagy részében ellentétes irány van kibontakozóban, a férfiuralom tér vissza. Ha tudunk viszont 40 millió Ft-ot nyerni, és rendezvényt tudunk szervezni, az jó. Ennek hatékonyságát azonban nem látja.

Vörös Sára - polgármester: A közösségi programok nagyon jók voltak. A gazdasági és politikai döntéshozatal kifejezés zavaró a számára. Valami olyan dolog kellene, amely a döntéshozatalra vonatkozik. Nem mindegy, hogy mekkora létszámot tudunk bevonni. Nem látja át az értelmét és a lényegét.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Ez egy lehetőség, arról szavazhatunk, hogy belemegyünk-e valamibe. Indulunk-e ebben a projektben, ez a kérdés.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A programok számát nézve a jóga, tánc és ringató mennyiben segíti mindezt?

May Gábor - alpolgármester: Az első körben az uniós soft projekt elemek jönnek ki. Utána jönnek ki a gazdasági jellegű projektek. A cél a politikai és gazdasági döntéshozatalban az esélyegyenlőség megteremtése. A kérdés, hogy a 200 fő egy rendezvényre vonatkozik-e? Ennyi embert nem tudunk minden rendezvényen összehozni. Sok rendezvényt meg tudnánk ebből támogatni, amely a Művelődési Központ számára is több feladatot tenne.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Magába a programba kell 200 főt bevonni. 20 fő az önkormányzat részéről.

Vörös Sára - polgármester: Nyilván lesz egy olyan határozatunk, hogy beadásra kerül a pályázat. De ha ez megnyugtató, akkor kiegészítésre kerül a képviselő-testületi határozat azzal, hogy a végleges benyújtása előtt képviselő-testületi döntés szükséges. Vagy engedjük el ezt a lehetőséget?

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Hozzuk ezt vissza. Mi már megtapasztaltunk sok mindent, és hozzá tudunk majd tenni ehhez az anyaghoz.

Kovács Krisztina képviselő: A koncepció mellé ha a kiírást is megkaphatnánk, az sokat segítene a döntéshozatalon.

Vörös Sára - polgármester: Ennek semmi akadálya. A módosítási javaslattal teszi fel szavazásra a kérdést.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

73/2026. (III.26.) KT. határozata

„A nők és férfiak egyenlő részvételének és képviseletének támogatása a gazdasági és politikai döntéshozatalban” elnevezésű pályázat kidolgozásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Humán Bizottság álláspontjának figyelembevételével a tárgyi pályázat benyújtására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület elvi egyetértését fejezi ki a pályázat kidolgozásával és benyújtásával kapcsolatban.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy kezdjék meg a pályázati dokumentáció részletes szakmai és pénzügyi kidolgozását, különös tekintettel a projekt költségvetésének optimalizálására.
- 3) A Képviselő-testület rögzíti, hogy a projekt megvalósításához esetlegesen szükséges saját forrás (önrész) biztosítására elvi kötelezettséget vállal. Az önrész pontos összegéről a Képviselő-testület a végleges pályázati költségvetés és a támogatási intenzitás ismeretében, egy későbbi ülésén hoz számszerűsített döntést.
- 4) A Képviselő-testület úgy határozott, hogy **a pályázat végleges benyújtására egy későbbi képviselő-testületi döntés függvényében kerül sor.**

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: 2026. április 28.
Kapja: -

16. napirendi pont

Előterjesztés a kulturális szakmai hálózatok tagságához való csatlakozás lehetőségéről (Magyar Közösségépítők Értékszövetsége Egyesület)

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Közösségépítők Értékszövetsége Egyesület célja, hogy láthatóvá tegye, összekösse és megerősítse azokat a közösségeket és szakembereket, akik a mindennapokban a közösségi művelődés, a helyi együttműködések és a társadalmi részvétel ügyén dolgoznak. Az egyesület több programja, mentortevékenysége lehet releváns Szentlőrinc városának a kulturális élet fejlesztése szempontjából. Most van egy teljesen ingyenes csatlakozási lehetőség. A részletes ismertetést a képfelvétel tartalmazza.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A bizottsági ülésen sok kérdés merült fel, de nem győződtek meg róla, hogy ez miért hasznos nekünk.

Kovács Krisztina - képviselő: Az NMI-vel most is sok meghívást kapunk, szoros a kapcsolat továbbra is. a látó program most is nyitva van. Nem érti, hogy mindez milyen plusz előnnyel járna.

Vörös Sára - polgármester: Lehetnek olyan lehetőségek, amelyeknek olvashatjuk a felhívásban azt a részt, hogy ilyen vagy olyan kedvezmény kapható. Ha adott dolognak nincs hozadéka, akkor nem kell részt venni benne. Azonban ezt célszerű előtte felmérni.

Katona András - képviselő: Ez egy országos egyesület, amennyiben igen, sok település van-e benne?

Dr. Tóth Sándor jegyző: Igen.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy szavazzon a testület, amennyiben további észrevétel nincs.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
74/2026. (III.26.) KT. határozata
Városok, Falvak Szövetsége tagságához és a Magyar Közösségépítők Értékszövetsége
Egyesület programjaihoz való csatlakozás lehetőségéről

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Magyar Közösségépítők Értékszövetsége Egyesület szakmai programjaihoz való csatlakozás érdekében szakembert delegáljon az aktív részvétel érdekében.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: értelemszerűen
Kapja: -

17. napirendi pont

Beszámoló az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést. Illetve kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A részletes hozzászólást a képfelvétel tartalmazza. Kiemeli a TOP plusz fenntartható közlekedés fejlesztés projekt állását.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság az előterjesztést.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A csatlakozóút, amely a benzinkúthoz vezet, az átadása mikorra várható? Ha lehetőség van arra, hogy sárga villogó legyen telepítve, akkor tegyük meg.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Köszöni a javaslatot, meg fogja vizsgálni a hivatal. Pénteki napon kerül az út megnyitásra.

Vörös Sára – polgármester: Egy teszt üzemmód mindenképp szükséges. Attól tart, hogy ha valaki nagyon felgyorsítja a sebességét, könnyen kisodródhat az útról.

Kovács Krisztina - képviselő: Elmondja, hogy buszok és kamionok járnak arra, pedig súlykorlátozás van arra.

Vörös Sára – polgármester: Megfelelő helyen kell ezt jelezni és kezelni. Ha jobban figyelünk arra, hogy a szabályainkat betartassuk, akkor egyszerűbb lesz a helyzetünk. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
75/2026. (III.26.) KT. határozata
Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázatok aktuális helyzetéről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázati tájékoztatóban foglaltakat részletesen megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet a projektek megvalósulási folyamatáról, eredményeiről.

Felelős: képviselő-testület,
a közölt adatok valóságtartalmáért: a pályázati munkacsoport – egyéni felelősök
Határidő: azonnal
Kapja: -

18. napirendi pont

Tájékoztatás a közvilágítási aktív elem karbantartására vonatkozó szerződésre kiírt pályázat eredményéről és a szerződés 2026. április 1-től 2027. március 31-ig tartó időszakra történő megkötéséről

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést. Illetve kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A beszerzési eljárás végrehajtásra került, a LUNAG Kft. ajánlatát javasoljuk elfogadásra. Ismerteti az ajánlat összegét. A verseny szoros volt, a Kft. jobb műszaki paramétereket tudott adni, mint a másik cég.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elmondja, hogy dr. Simon Róbert olyan részletes tájékoztatást adott a napirendi ponttal kapcsolatban, hogy ezt külön megköszöni az osztálynak. Jó kezekben van ez a terület.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a határozati javaslatot.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

76/2026. (III.26.) KT. határozata

a „Tájékoztatás a közvilágítási aktív elem karbantartására vonatkozó szerződésre kiírt pályázat eredményéről és a szerződés 2026. április 1-től 2027. március 31-ig tartó időszakra történő megkötéséről”

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogató véleményének ismeretében – tudomásul veszi a közvilágítási aktív elemek karbantartására vonatkozó beszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztatást.
- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a hivatkozott 280/2025.(XII.18.) KT. határozatban kapott felhatalmazás alapján lefolytatott beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot a LUNAG Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (7693 Pécs, Szabadföld utca 5.) nyújtotta.
- 3) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a polgármester a beszerzési eljárás nyertesével, a LUNAG Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal a szolgáltatási szerződést a 2026. április 1-től 2027. március 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan aláírja.
- 4) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a szerződés jogi és pénzügyi ellenjegyzéséről és az éves költségvetésben a szolgáltatási díj fedezetének elkülönítéséről.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző (4. pont)
Határidő: 2026.március 26.
Kapja: LUNAG Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

19. napirendi pont

Előterjesztés a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet szerint igényelhető vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést. Illetve kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Két problémás ügyet tartalmaz, a hivatal épülete megrepedt. A kastély alatti földrészlet eltérő összetétellel rendelkezik. A vis maior pályázatból próbálnánk megoldani a problémát. A másik probléma a hidroglóbusz, amelyet nem vett át a Baranya-Víz.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság számára kérdéses volt, hogy a vis maior kategóriába beilleszthető-e ez a két építmény. Ettől még elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Nagyon dicsérendő ötlet, ezzel a lehetőséggel élni kell.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

77/2026. (III.26.) KT. határozata

a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet szerint igényelhető vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról (Polgármesteri Hivatal épülete)

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztésben szereplő Polgármesteri Hivatal épület (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8. hrsz. 259.) kapcsán a vis maior pályázatok benyújtásához szükséges szakértő beszerzését, és a fedezethez szükséges 430.000, -Ft+ 0 % ÁFA. összeget a 2026. évi költségvetéséből biztosítja.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az előterjesztésben szereplő Polgármesteri Hivatal (7940 Szentlőrinc, Templom tér 8. hrsz. 259.) épületek kapcsán a vis maior pályázatok benyújtásához.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester Költségvetés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető Beszerzési eljárások és pályázati dokumentáció tekintetében: Bóka Virág pályázati referens

Határidő: 2026. március 31.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

78/2026. (III.26.) KT. határozata

a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet szerint igényelhető vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról (Hidroglóbusz épülete)

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az előterjesztésben szereplő Hidroglóbusz (7940 Szentlőrinc, Fürdő utca 4. 49. hrsz.) épületek kapcsán a vis maior pályázatok benyújtásához szükséges statikai szakértő beszerzéséhez. és a fedezethez szükséges összeget a 2026. évi költségvetéséből biztosítja.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az előterjesztésben szereplő Hidroglóbusz (7940 Szentlőrinc, Fürdő utca 4. 49. hrsz.) épületek kapcsán a vis maior pályázatok benyújtásához.
- 3) A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármester Asszonyt a veszélyelhárításhoz és a pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére és a beszerzési eljárások lebonyolítására, azzal, hogy a következő testületi ülésen beszámol a megtett lépésekről.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester Költségvetés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető Beszerzési eljárások és pályázati dokumentáció tekintetében: Bóka Virág pályázati referens

Határidő: Határidő: 2026. március 31.

Kapja: A szokásos elosztólista, alapján Jegyző, Pénzügyi Osztály, Pályázati referens

20. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolása megalapozottságának, felhasználása jogszerűségének államkincstári hatósági ellenőrzéséről

Vörös Sára – polgármester: Kéri a pénzügyi osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést. Illetve kérdezi a bizottsági álláspontot.

Papp Viktória - osztályvezető: 2024-re vonatkozóan 2025. év végén volt egy átfogó, helyszíni ellenőrzés, amelynél mindent teljesen rendben találtak, és több mint 800 ezer Ft pót támogatásra is jogosulttá váltunk.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a beszámolót.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
79/2026. (III.26.) KT. határozata

beszámoló az államkincstári ellenőrzésről

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testülete megtárgyalta az önkormányzat Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatósága által elvégzett központi költségvetésből származó támogatásai 2024. évi elszámolásának szabályszerűségét, felhasználásának jogszerűségét az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 59. §-a szerinti hatósági ellenőrzéséről készült határozatot, valamint a polgármester beszámolóját az ellenőrzésről, és elfogadta azt.

Felelős: Képviselő – testület
Határidő: azonnal

21. napirendi pont

Beszámoló a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést. Illetve kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Ismerteti az előterjesztést.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
80/2026. (III.26.) KT. határozata

Jelentés a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: folyamatos
Kapja: -

A két ülés között lejárt határozatok

272/2025. (XII.18.) KT. határozata	A Szentlőrinc külterület 015/1. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2.832 m2 alapterületű, művelésből kivett geotermikus kút megjelölésű külterületi ingatlan 730 m2 nagyságú területének 2040. december	Folyamatban az átmeneti időre szóló szerződés megkötésre került a tárgyalások folyamatban vannak, a felek ingatlanforgalmi szakember bevonásában állapodtak meg
---------------------------------------	--	---

	31. napjáig történő bérbeadásáról	
224/2025. (IX.24.) KT. határozata	Szentlőrinc Keleti városrész Szent László utca vízközműhálózat fejlesztés 2025.	Folyamatban (nem lejárt) a beruházás első szakasza az eredeti szerződés szerint megtörtént az üzembe helyezés (átadás/átvétel) folyamatban, (a csővezeték tisztítását a vállalkozó elvégezte a vízminta bevizsgálása van folyamatban).
253/2025. (XI.27.) KT. határozata	Szentlőrinci Általános Iskola Sportcsarnok lapostető csapadékvízszigetelés felújítására kötendő megállapodásról	Folyamatban (nem lejárt) (határidő 2026. június 30.)
255/2025. (XI.27.) KT. határozata	Településterv elkészítéséről	Folyamatban (nem lejárt) (határidő 2026. december 31.)
27/2026. (I.29.) KT. határozata	a Svájci Alap Svájci-Magyar Együtműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06- GEO-PC012 jelű pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárás ismételt lebonyolításáról, új eljárás kiírásáról	Folyamatban
28/2026. (I.29.) KT. határozata	Előterjesztés Szentlőrinc, Kodolányi János utca 13. szám alatti „kék épület” belső villamoshálózat fenntartását érintő villamossági szakipari munkálatok elvégzése tárgyában	Folyamatban (nem határidős)
29/2026. (I.29.) KT. határozata	Alapítvány a Vidék Kis- és Középvállalkozásainak Fejlesztésére Baranya Megyei Vállalkozói Központ, Szentlőrinc külterület 0184 hrsz-ú területen – vásártér - található ráépített egységek tulajdonviszonyának rendezéséről	Folyamatban (nem határidős)

35 és 36/2026. (II. 26.) KT. határozata	a szavazatszámoló bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztásáról	Végrehajtva, a bizottsági tagok felkészítése folyamatos
38/2026. (II. 26.) KT. határozata	a Szentlőrinc, 1036/71. helyrajzszám alatti ingatlan értékesítése tárgyában	folyamatban, a vevőjelölt értesítése megtörtént
40/2026. (II. 26.) KT. határozata	okoszebra beszerzési eljárás eredményéről és döntés a beruházásról	végrehajtva, a kivitelezés zajlik
41/2026. (II. 26.) KT. határozata	A „Biztos Kezdet Gyerekház” létrehozását célzó pályázat előkészítéséről és kidolgozásáról	folyamatban, a 2026. március 13-i benyújtási határidő meghosszabbításra került egy hónappal
44/2026. (II. 26.) KT. határozata	A TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00008 azonosítószámú projekt keretében megépült „Kuckó” Gazdasági Egység üzemeltetésére kiírt pályázatról	végrehajtva, a pályázati felhívás kiírásra került, azonban pályázat nem érkezett a benyújtási határidőn belül
48/2026. (II.26.) KT. határozata	Turnacker Gábor 1036/75 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására vételi ajánlatáról	folyamatban, az érdeklődővel egyeztetés kezdődött
50/2026. (II.26.) KT. határozata 54/2026. (III.9.) KT. Határozata	döntés a Szentlőrinc SE kérelméről az I. számú házi gyermekorvosi körzet feladatellátásról	végrehajtva a megbízási szerződés aláírása folyamatban van

22. napirendi pont

Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról

Vörös Sára – polgármester: Beszámol a két ülés között elvégzett munkájáról, a megbeszélésekről, tárgyalásokról, meghívásokról, egyéb eseményekről. A képfelvétel tartalmazza a beszámolót.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 81/2026. (III.26.) KT. határozata

Polgármesteri beszámoló a két ülés között eltelt időben végzett munkáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő – testülete úgy határozott, hogy elfogadja Vörös Sára polgármester beszámolóját a két ülés között eltelt időben végzett munkákról.

Felelős: Vörös Sára polgármester
Határidő: folyamatos

16. napirendi pont

Bizottsági elnökök beszámolója a bizottságok két ülés között végzett munkájáról

A bizottsági elnökök beszámolnak a munkájukról.

Vörös Sára – polgármester: Kérdezi a képviselő-testületet, hogy ezzel kapcsolatban van-e hozzászólása valakinek. A képviselők részéről hozzászólás nincsen. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a beszámolók elfogadásáról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 82/2026. (III.26.) KT. határozata

Bizottsági elnöki beszámoló a két ülés között eltelt időben végzett munkáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő – testülete úgy határozott, hogy elfogadja a bizottsági elnökök beszámolóját a két ülés között eltelt időben végzett munkákról.

Felelős: bizottsági elnökök
Határidő: folyamatos

Elmondja, hogy valamennyi napirendi pont megtárgyalásra került, kérdezi, hogy kérdés, interpelláció van-e. Amennyiben nincs, az ülést 16.30 órakor berekeszti.

K. m. f.


Vörös Sára
polgármester




dr. Tóth Sándor
jegyző



