

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testülete
7/2026. sz. JEGYZŐKÖNYV

Ikt. szám: 001/424-7/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testületének 2026. április 17. napján (szerdán) 9.00 órakor tartott rendkívüli, nyílt testületi üléséről. Az ülésről hangfelvétel készült.

Jelen vannak a képviselő - testület részéről: Vörös Sára polgármester, May Gábor alpolgármester, Horváth László, dr. Győrvári Márk, Niedermayer Gábor, Lakatos Cecília, Kovács Krisztina, Katona András képviselők

Igazoltan távol: Gyöngyös Péter képviselő

Meghívottak közül: dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Keresztessy Csilla aljegyző, Papp Viktória osztályvezető

Vörös Sára - polgármester: Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 8 fővel határozatképes. Ismerteti az ülés összehívásának az indokát, illetve elmondja, hogy kivételesen az április havi rendes testületi ülés nem kerül megtartásra a választást követő sok elszámolási feladat okán. Gyöngyös Péter jelezte, hogy nem tud részt venni ezen az ülésen. Kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a napirend elfogadásáról.

Napirend:

1. **Előterjesztés „A nők és férfiak egyenlő részvételének és képviseletének támogatása a gazdasági és politikai döntéshozatalban” címet viselő, CERV-2026-GE-EQUAL-PART-REP azonosítószámú pályázaton való indulásról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
2. **Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc a Nemzeti Kulturális Alap Hagyomány- és Ismeretátadás Kollégiuma közművelődés szakterület által meghirdetett pályázaton való indulás jóváhagyásáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
3. **DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatásáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester.**
4. **Előterjesztés a LIFE-2026-SAP-CET pályázati felhívásról, a pályázaton való előkészítési feladatok megkezdéséről – előterjesztő: Vörös Sára polgármester és dr. Tóth Sándor jegyző**
5. **Előterjesztés a településterv elkészítéséhez szükséges megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítész feljegyzésről – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
6. **Tájékoztatás a Svájci Alap pályázat keretében megkötött együttműködési megállapodástól történő elállás tárgyában – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**

7. Az SM06-GEO-PC012 jelű projekt műszaki ellenőri beszerzési eljárásának eredménytelenné nyilvánítása és új eljárás kiírása. – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
8. Előterjesztés a „Biztos Kezdet Gyerekház” létrehozását célzó pályázat benyújtásáról szóló határozat visszavonásáról. – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
9. Tájékoztató a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázat második szakaszának megindításáról, a szellemi termékhez kötött sikerdíjas szerződéses szakaszok aktiválásáról és a keretösszeg megemeléséről – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
10. Előterjesztés a Szentlőrinci Kézilabda Sportegyesület támogatási kérelméről – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
11. Kötelezettségvállalás a DIMOP Plusz-2.1.1-24 projekt 2027. évi bérköltségeinek biztosítására – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
12. Modernizációs Alap keretében benyújtott a „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című beruházási javaslattal kapcsolatos döntésekről. – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
13. Javaslat a parkfenntartási és városüzemeltetési eszközök beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítására, a VJP I programban. – előterjesztő: Vörös Sára polgármester
14. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódó módosítási javaslat tárgyában – előterjesztő: Vörös Sára polgármester

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, „nem” szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi javaslatot.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő – testülete az ülést a tárgyalandó napirendi pontokkal folytatja.

1. Előterjesztés „A nők és férfiak egyenlő részvételének és képviseletének támogatása a gazdasági és politikai döntéshozatalban” címet viselő, CERV-2026-GE-EQUAL-PART-REP azonosítószámú pályázaton való indulásról

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy egy CERV pályázat képezi az előterjesztés tárgyát, amelyet korábban a testület már tárgyalta. Ekkor felmerült, hogy ez nem biztos, hogy megfelelő irány, amely akkor előterjesztésre került. Azt javasolja, hogy a nők és férfiak részt vegyünk le a pályázat tekintetében, és térjünk át egy olyan részére, amely jobban érintetté teszi Szentlőrincet. Az új téma a közösségi jólétet és a családi kohéziót fokozó lehetőség lenne. Azt javasolja, hogy ez kerüljön benyújtásra, figyelembe véve a testületi tagok korábbi megnyilvánulásait. Külföldi partnerek szükségesek ezekhez az EU-s pályázatokhoz. Kérdezi a testületi tagok álláspontját, megnyitja a vitát.

Katona András - képviselő: Elmondja, hogy az előző témával is egyetértett, ezzel a lehetőséggel is tud azonosulni.

Kovács Krisztina - képviselő: Kérdezi, hogy ez ugyanaz a pályázat-e? Ebbe beleférnek a családi rendezvények is? Ez a Művelődési Központ számára előnyösebb lenne.

Vörös Sára - polgármester: Igen, ez a része is jobban beleférne. Elindulunk, és konkrétabb döntés a következőben fog megvalósulni.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A ráfordítás mekkora eredményt hoz? Az előterjesztésben az szerepel, hogy átgondolását és elvetését.

Vörös Sára - polgármester: Ebben is gondolkodhatunk, ha úgy dönt a testület.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Ha mindez a városban rendezvényeket, programokat jelent, akkor megfelelő lehet.

Vörös Sára - polgármester: A Humán Reaktor pályázathoz tudja hasonlítani. Ha programokat tudunk belőle finanszírozni, akkor jól járunk. A kidolgozáshoz kellene most döntést hoznunk. Két része lenne egy határozaton belül.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Mekkora ennek az összege?

Vörös Sára - polgármester: 40 millió Ft körüli összegről van szó, 5 % melletti önerővel.

May Gábor alpolgármester 9.10 perckor elhagyta az üléstermet

Vörös Sára - polgármester: Ismerteti a határozati javaslatot. Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak, amennyiben további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2026. (IV.17.) KT. határozata**

„A nők és férfiak egyenlő részvételének és képviseletének támogatása a gazdasági és politikai döntéshozatalban” elnevezésű pályázat kidolgozásáról szóló , 73/2026. (III.26) KT. számú határozat visszavonásáról és a CERV-2026-GE-EQUAL-PART-REP azonosítószámú pályázati konstrukció keretein belül – az eredeti irányvonalat meghaladva –a közösségi jólétet és a családi kohéziót közvetlenül támogató pályázaton való indulásról

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a korábbi, 73/2026. (III.26.) KT. számú határozatát visszavonja, és a CERV-2026-GE-EQUAL-PART-REP azonosítószámú pályázati konstrukció keretein belül – az eredeti irányvonalat meghaladva –a **közösségi jólétet és a családi kohéziót közvetlenül támogató szakmai tartalom** kidolgozását támogatja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati program fókuszát helyezze át a **munka és a magánélet egyensúlyának fenntartható kereteire**, különös tekintettel a gondozási feladatok közösségi támogatására és a rugalmas helyi foglalkoztatási kultúra ösztönzésére, biztosítva ezzel az önkormányzati humán szolgáltatások és a pályázati célok szinergiáját.
- 3) a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati folyamat előrehaladásáról, a véglegesített szakmai vállalásokról és a kialakult költségvetési keretekről – a sikeres benyújtást követően, vagy a pályázati előkészítés lezárultával – a soron következő rendes testületi ülésen adjon átfogó tájékoztatást a döntéshozók részére.

- 4) A Képviselő-testület – szem előtt tartva a pályázati felhívásban rögzített rövid benyújtási határidőt – felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előkészítési szakaszban hozza meg a szükséges operatív döntéseket. Ez magában foglalja a pályázat benyújtásához elengedhetetlen szándéknyilatkozatok, elvi engedélyek, valamint a szakmai partnerségi megállapodások tartalmának véglegesítését és aláírását, amennyiben azok a módosított szakmai prioritásokkal összhangban állnak. Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat előkészítéséhez és benyújtásához szükséges szándéknyilatkozatok, elvi engedélyek, valamint a szakmai partnerségi megállapodások beszerzésére és aláírására.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: Értelemszerűen
Kapja: -

2. napirendi pont

Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc a Nemzeti Kulturális Alap Hagyomány- és Ismeretátadás Kollégiuma közművelődés szakterület által meghirdetett pályázaton való indulás jóváhagyásáról

Vörös Sára - polgármester: A pályázatot a Művelődési Központ tudja beadni, Bóka Virág közreműködött a benyújtásában. Tegnap éjjel volt a határidő a pályázat benyújtására. Ennek jóváhagyásáról kell döntést hoznunk. 2 millió Ft összegről van szó. A pályázatban konkrét dolgok kerültek megfogalmazásra. Vendéglátás, hang- és fénytechnika, szállásköltség tekintetében jelöltük meg a pályázati irányt.

Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak, amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2026. (IV.17.) KT. határozata

Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc a Nemzeti Kulturális Alap Hagyomány- és Ismeretátadás Kollégiuma közművelődés szakterület által meghirdetett pályázaton való indulás jóváhagyásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és a város 30 éves jubileumi ünnepségsorozatának méltó megrendezése érdekében az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület utólagosan jóváhagyja és támogatja, hogy a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha (mint szakmailag jogosult szervezet) pályázatot nyújtott be a Nemzeti Kulturális Alap Hagyomány- és Ismeretátadás Kollégiuma által meghirdetett közművelődési pályázati felhívásra.
- 2) A Képviselő-testület egyetért a pályázat szakmai tartalmával, melynek célja Szentlőrinc várossá avatása 30. évfordulójához kapcsolódó rendezvénysorozat megvalósítása és ehhez szükséges 2.000.000 Ft támogatási forrás bevonása.
- 3) A Képviselő-testület utólagosan felhatalmazza és jóváhagyja az intézményvezető által a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok és dokumentumok aláírását, valamint a bruttó 25.400 Ft összegű pályázati regisztrációs díj megfizetését.

- 4) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat sikere esetén a projekt megvalósításához szükséges esetleges önkormányzati támogatást vagy technikai segítséget biztosítsa.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Kastal Irén Orsolya intézményvezető

Határidő: Értelemszerűen

3. napirendi pont

DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatásáról

May Gábor alpolgármester 9.20 perckor visszatér az ülésterembe

Vörös Sára - polgármester: Elnyert pályázatunk a DIMOP projekt. Részletes tervet sikerült letenni a hivatalnak. Mindenki számára, aki eddig nem volt tisztában a háttérrel kap egy részletes képet. A beszerzési eljárás tartalma látható az 1. mellékletben, a beszerzés is részletezésre került. Az összegek és a tartalom is látható az előterjesztésben. A 2. melléklet a beszerzések tárgyával foglalkozik részletesen. Ismerteti a határozati javaslatokat. Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak, amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2026. (IV.17.) KT. határozata**

a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat támogatást nyert, és a támogatói szerződés aláírásra került.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a pályázat megvalósításához szükséges tervezési és közbeszerzési szakértői feladatok és a szemléletformálás ellátására irányuló beszerzési eljárások lefolytatására, majd a kiválasztott, legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozókkal a szerződések megkötésére.

Felelős képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester és Dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető

Határidő: értelemszerűen

Kapja: Papp Viktória osztályvezető

4. napirendi pont

Előterjesztés a LIFE-2026-SAP-CET pályázati felhívásról, a pályázaton való előkészítési feladatok megkezdéséről

Vörös Sára - polgármester: A polgármesteri hivatal energetikai felújítása tekintetében szeretnénk indulni. A fűtéssel állandó probléma van. Műemléki épületről van szó, ami máshol működik, az nálunk nem az épület miatt. Ez a pályázat házon belül történne. 95 %-os intenzitású pályázat, egyelőre csak kidolgoznánk. Arról döntünk, hogy kezdjen-e el dolgozni a pályázatíró.

Kovács Krisztina - képviselő: Az óriási összegek és az önerő kapcsán nem érzi magáénak ezt a lehetőséget. Ezért fog úgy szavazni, ahogy.

Vörös Sára - polgármester: Nem kell a teljes összegre bemennünk. Az is lehet, hogy bizonyos részeit szakaszoljuk. Nem feltétlenül kell kimaxolni ezeket az összegeket. Más pályázathoz kapcsolódott már mindez, tehát nem nulláról kell indulni. Vannak felhasználható részek a korábbi lehetőségekből. Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak, amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2026. (IV.17.) KT. határozata**

**a LIFE-2026-SAP-CET pályázati felhívásról, a pályázaton való előkészítési feladatok
megkezdéséről**

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a **LIFE-2026-SAP-CET** pályázat előkészítéséhez kapcsolódó szükséges intézkedéseket és lépéseket tegye, azzal, hogy a pályázati felhívás megjelenését követően a követő testületi ülésen ismerteti a pályázat részleteit, és beszámol a megtett lépésekről, eredményekről, annak érdekében, hogy a testület döntést tudjon hozni a pályázat benyújtásáról.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért: Vörös Sára polgármester

Határidő: értelemszerűen

Kapja: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal, Településfejlesztési – és Üzemeltetési Osztály
Pályázati Kabinet

5. napirendi pont

Előterjesztés a településterv elkészítéséhez szükséges megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítész feljegyzésről

Vörös Sára - polgármester: A településterv elkészítéséhez kapcsolódó előterjesztés ez, főépítész feljegyzés szükséges ahhoz, hogy a tervező iroda tovább tudja folytatni a munkáját. Történt egy tárgyalás az 5 T Kft-vel, akik elmondták, hogy előzetes tájékoztatást nyújtanak majd a képviselő-testületnek, ha olyan fázisba jut a munkájuk. A lakossági jelzéseket már jeleztük az iroda felé, illetve amikor lesz egy átbeszélhető anyag, akkor leülnek tájékoztatni a képviselőket is. Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak, amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2026. (IV.17.) KT. határozata**

**a településterv elkészítéséhez szükséges
megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítési
feljegyzés**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet alapján elkészítendő településtervről az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület a Korm. rendelet 68. §-a alapján általános eljárás keretében kívánja lefolytatni.
- 2) A Képviselő-testület a Korm. rendelet 7. § (1)–(6) alapján a határozati javaslat 1. számú melléklete szerinti megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozó főépítési feljegyzést elfogadja

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Magyar Józsefné főépítész

Határidő: értelemszerűen

Kapja: kiosztási rend szerint

6. napirendi pont

Tájékoztatás a Svájci Alap pályázat keretében megkötött együttműködési megállapodástól történő elállás tárgyában

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a 2026. március 26-i ülésen vettük le az anyagot napirendről, akkor kért egy lehetőséget arra, hogy minden tagnak el tudja mondani a saját álláspontját. A megbeszélésre az egyesület elnöke érkezett meg az egyesület korábbi elnökével, Mellár Csabával és Reményi Ottóval. A megbeszélés során végig vezettük a történetet. Mindenki elmondta a saját fenntartásait. Elmondták, hogy nem értenek vele egyet, ahogy döntöttünk, de tudomásul veszik a döntést. Már lassan 3 fővel nem beszélt erről, a többiekkel már mindenkivel egyeztetni tudott. Plusz információkat is átadtak az egyesületnek. A pályázatot bármibe kerül, megcsináljuk. A cél, hogy minél több pénzt meg tudjunk szerezni a megvalósításhoz. Vannak változások és problémák, amik eddig nem voltak ismertek. A megtakarítás és az indikátorok tekintetében már az első körben történt hiba. A 2011-es fogyasztási adatok kerültek figyelembevételre, amióta történtek felújítások, korszerűsítések, és ez befolyásolja a fogyasztást. Nyílászáró csere, szigetelés történt, ezek befolyással bírnak a megtakarításra. 10-et vállaltunk 5-öt tudunk hozni, ekkora az eltérés. Mellár Csaba is értette mindezt, és problémaként elfogadta. Nem gondol visszafelé nézni, mert az nem vezet előre. A várost önfenntartó településsé kívánjuk tenni, hogy semmilyen külső hatás ne legyen hatással a városunk életére. Ezt nem szeretnénk elengedni. Tudomásul veszik az elállást, a Követ Egyesület és az Ököváros veszi át a feladatokat. Nem kerül új egyesület bevonásra. 2028. decemberig szeretnénk kitolni a megvalósítást, hogy két fűtési szezont tudjunk alapul venni. A felmondás becsatolásra került, amire hivatkozva tettük meg a felmondást. Reményi Ottónak volt egy megjegyzése, hogy ő ezt most hallotta először. Kérdezte,

hogya a város továbbra is együtt kíván működni-e az egyesülettel. Elmondtam, hogy ebben nem, de minden másban igen.

Kovács Krisztina - képviselő: Elmondja, hogy személyes támadásnak érzi az egyesület vezetője ezt a döntést. Sajnálja, hogy így alakult, az egyesület alapításában aktívan részt vett, elment valahol ez a történet, és nem sikerül. A tagok lelkesek voltak, az információ átadásával lehetett baj, személy szerint nagyon sajnálja, hogy így alakult, ezt az egyesület is meg tudta volna csinálni.

Vörös Sára - polgármester: A belső problémáikat le kellett volna zárni, ezeket meg kellett volna oldani. Balatoni Ferenc (*akkori elnök*) egyszer jelezte, hogy mindent aláír, amit kell, a következő alkalommal pedig azt mondta, hogy nem írja alá a dokumentumot. Ez túl kockázatos volt a projekt szempontjából. Nem kellett volna hagyni, hogy ez sokáig elhúzódjon. Mindig időben elküldésre került a felhívás, hogy mit és mikor kell benyújtani. Az utolsó pillanatban szaladtak be, azonban még ekkor sem volt megfelelő, amit behoztak. A Követ Egyesület tekintetében elmondja, hogy látni szerette volna a munkájukat, ezért a tegnapi napon ellátogatott Patcára, a Katica tanyára, ahol a Követ egyesület tartotta a programját. Az egyesület tevékenysége meggyőző.

May Gábor - alpolgármester: Elmondja, hogy a Svájci Alap kapcsán a képviselők ott voltak mindannyian a megbeszélésen. Péterén csúszott el minden, ő nem csinálta meg, amit kellett volna.

Vörös Sára - polgármester: Lehet, hogy ha két-három év múlva jön elő egy ilyen történet, akkor másképp gondolná, de most a maga részéről így érzi biztosítottnak a projektet. Kéri a képviselő-testületet, hogy szavazzanak, amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2026. (IV.17.) KT. határozata**

**a Svájci Alap pályázat keretében kötött partnerségi megállapodástól történő elállásról
és a projekt végrehajtásának módosításáról**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Svájci-Magyar Együttműködési Program „Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások” témájú, „SM06-GEO Geotermikus energiaforrások távfűtéshez” című pályázat megvalósítása érdekében a Szentlőrinc Városért Egyesülettel kötött partnerségi megállapodás megszüntetéséről szóló előterjesztést.
2. A Képviselő-testület – az írásbeli előterjesztésben foglalt indokok alapján – megerősíti az Önkormányzat 2026. február 11. napján tett egyoldalú jognyilatkozatát, amellyel a Szentlőrinc Városért Egyesülettel kötött partnerségi megállapodástól a megállapodás VII. 4. b) pontja alapján elállt.
3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a pályázat megvalósításába új civil szervezetet nem von be; a Szentlőrinc Városért Egyesület által korábban vállalt feladatokat a projektben már partnerként részt vevő KÖVET Egyesület veszi át. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a KÖVET Egyesülettel fennálló partnerségi megállapodás ehhez szükséges módosításának aláírására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a projekt támogatója felé a

változásbejelentési kérelmet benyújtja, és a pályázati adminisztrációban a változások átvezetéséről gondoskodik.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: azonnal, a döntésről való kiértékelésre 2026. április 24. a 3-4 pontok tekintetében
2026. május 15.

Kapja: Szentlőrinc Városért Egyesület, KÖVET Egyesület, pályázati csoport

7. napirendi pont

Az SM06-GEO-PC012 jelű projekt műszaki ellenőri beszerzési eljárásának eredménytelenné nyilvánítása és új eljárás kiírása

Vörös Sára - polgármester: Két műszaki ajánlat érkezett, reményei szerint meglesz a 3. is. Nem egyszerű feladat mindez. Ki még nem csúszunk az időből. Nem érkezett annyi ajánlat, ahány kellett volna, ezért új eljárás kiírása szükséges. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, mert ha nincsen, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2026. (IV.17.) KT. határozata**

Műszaki ellenőri beszerzési eljárás eredménytelenségéről és új eljárás indításáról

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az SM06-GEO-PC012 jelű projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátásával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület a legutóbb lefolytatott műszaki ellenőrzésre nyílt beszerzési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, mivel a megadott határidőig nem érkezett be legalább három (3) érvényes ajánlat. A Támogatási szerződés elszámolhatósági feltételei szerint, a költség alátámasztására 3 (három) egymástól független, összehasonlítható ajánlattal kell rendelkezni. A beérkezett ajánlatok alacsony száma miatt, 2 (két) ajánlat érkezett- a támogatási szerződés elszámolhatósági feltételeinek nem felel meg.
- 2) A Képviselő-testület elrendeli a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás ismételt kiírását nyílt eljárás keretében.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az új nyílt eljárás megindítása érdekében gondoskodik a hirdetmény Önkormányzat honlapján (www.szentlorinc.hu) történő közzétételéről, és biztosítsa az ajánlattételi dokumentációhoz való egyenlő hozzáférést minden érdekelt számára.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati referens

Határidő: feladat befejezésére, 2025. május 20.

Kapja: szokásos kiosztási rend szerint: dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati referens

8. napirendi pont

Előterjesztés a „Biztos Kezdet Gyerekház” létrehozását célzó pályázat benyújtásáról szóló határozat visszavonásáról

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a korábbi ülésen levettük napirendről ezt az előterjesztést, most pedig döntenénk a korábban hozott határozat visszavonásáról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2026. (IV.17.) KT. határozata**

A „Biztos Kezdet Gyerekház” pályázatával kapcsolatos korábbi döntés visszavonásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Biztos Kezdet Gyerekház” létrehozására irányuló szándékát felülvizsgálta, és az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület a 51/2026. (III.9.) KT. számú, „A Biztos Kezdet Gyerekház létrehozását célzó pályázat előkészítéséről és kidolgozásáról” szóló határozatát visszavonja.
- 2) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az EFOP Plusz-3.3.4-25 és EFOP Plusz-3.4.2-25 kódszámú pályázati felhívásokra támogatási kérelmet nem nyújt be, a pályázati előkészítő munkát leállítja.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintett együttműködő partnereket (Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság, Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Khetanipe Egyesület) tájékoztassa.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester

Határidő: értelemszerűen

Kapja: Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság, Roma Nemzetiségi Önkormányzat, Khetanipe Egyesület

9. napirendi pont

Tájékoztató a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázat második szakaszának megindításáról, a szellemi termékhez kötött sikerdíjas szerződéses szakaszok aktiválásáról és a keretösszeg megemeléséről

Vörös Sára - polgármester: Mindenki megkapta az előterjesztést, ha kérdés van, akkor tegyék fel. Csak annyit költöttünk el, és nem tervezünk többet elkölteni, mint a 14 millió Ft összeg, amit betettünk.

Dr. Gyórvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Akinek nincsenek stratégiai tervei, azok nagyon rossz helyzetben vannak. Ha ez meg tudna valósulni, gyönyörű kis város lehetne Szentlőrincből. Fázisonként meg lehet csinálni egyes részeket.

Kovács Krisztina - képviselő: Kérdezi, hogy a 44 millió Ft nem önerőként van, hanem ha megvalósul a pályázat, akkor abból kell majd kifizetni?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Elmondja, hogy sikerdíjas a projekt, akkor kell kifizetni ezt az összeget, ha nyer a pályázat.

Vörös Sára - polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, mert ha nincsen, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2026. (IV.17.) KT. határozata**

a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázat második szakaszának megindításáról, a szellemi termékhez kötött sikerdíjas szerződéses szakaszok aktiválásáról és a keretösszeg megemeléséről

- 1) A Képviselő-testület jóváhagyja a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázat második szakaszának (Tervzsúri II. és MT) megindítását. A Testület rögzíti, hogy a projekt szakmai megalapozottsága és a műszaki felelősségvállalás folytonossága érdekében a további tervezési és tanácsadói feladatokat a koncepciót kidolgozó eredeti szakmai partnerekkel (Terra Stúdió Kft., Gózon és Társa Kft.) kívánja megvalósítani.
- 2) A Képviselő-testület dönt a projekt előkészítésére jóváhagyott korábbi keretösszeg megemeléséről bruttó 44.323.000 Ft, azaz negyvennégymillió-háromszázhuszonháromezer forint mértékig.
- 3) A Képviselő-testület rögzíti, hogy a megemelt keretösszegből a második szakaszhoz kapcsolódó bruttó 30.790.000 Ft (harmincmillió-hétszázkilencvenezer forint) feltételes kötelezettségvállalásnak minősül. Ezen összeg kifizetésének feltétele a pozitív támogatói döntés, a támogatási szerződés megkötése, valamint a támogatási forrás Önkormányzat számlájára történő megérkezése.
- 4) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 3. pont szerinti összeget – kizárólag a pozitív támogatói döntést követően – a ténylegesen befolyó pályázati forrás erejéig vezesse át az Önkormányzat költségvetésén.
- 5) Felhatalmazza Vörös Sára Polgármester Asszonyt a korábbi vállalkozási szerződések fentiek szerinti módosítására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.
- 6) Felhatalmazza Vörös Sára Polgármester Asszonyt a további szükséges nyilatkozatok megtételére.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester Költségvetés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető, Beszerzési eljárások és pályázati dokumentáció tekintetében: dr. Simon Róbert irodavezető és Bóka Virág pályázati referens

Határidő: pályázati beadási határidőig folyamatos

Kapja: A szokásos elosztólista, alapján Jegyző, Pénzügyi Osztály, Pályázati referens

10. napirendi pont

Előterjesztés a Szentlőrinci Kézilabda Sportegyesület támogatási kérelméről

Vörös Sára - polgármester: A civil keret terhére kerülne kifizetésre. Igyekeztünk azt is figyelembe venni, hogy a 25 %-át be kell tenni saját forrásként. A mostani formában a szervezet támogatását javasolja. Ha az általános iskolában meg tud maradni a kézilabda vonala, akkor talán a további jól működtetés lehetősége is megmaradna. Hosszú távon akkor lenne értelme mindennek, ha az utánpótlásban is megjelenik. Viszont, ha nincs egy csapat, ahol látható a jól működés, akkor nehézkes a működés.

Katona András - képviselő: Teljesen egyetért az elmondottakkal.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A most létrehozandó Diák Sport egyesületnek pont ez lenne a célja. Kommunikációs hibát lát, az egyesületen belül is valaki a-t mond, valaki b-t. Szeptembertől az U12-es részt az egyesület viszi. A tehetségesebb gyerekeket vigye el Kozármisleny. Akin látszik, hogy nem lesz NB 1-es játékos.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Közcélt szolgál mindez a tevékenység vagy szabadidős elfoglaltság, szerinte ez a kérdés.

Vörös Sára - polgármester: Dobogós helyeken végeznek, ez is egy lehetőség a város lakóinak, hogy alkalmakon részt vegyenek. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, mert ha nincsen, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2026. (IV.17.) KT. határozata**

a Szentlőrinci Kézilabda Sportegyesület támogatásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Szentlőrinci Kézilabda Sportegyesület kérelmére 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint támogatásban részesíti az egyesületet a Baranya-Somogy Vármegyei Bajnokságon való részvétel érdekében.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.
3. A képviselő-testület a támogatási összeget a Város 2026. évi költségvetésének civil támogatási sora terhére biztosítja.

Felelős: képviselő-testület
Végrehajtásért felel: dr. Tóth Sándor jegyző
Határidő: 2026. április 30.

11. napirendi pont

Kötelezettségvállalás a DIMOP Plusz-2.1.1-24 projekt 2027. évi bérköltségeinek biztosítására

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy a jegyző úr tájékoztassa a testületet.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A Dimop pályázatban van egy feltétel, projekt menedzsmentet kell felállítani. Adottak az óraszámok, hogy mennyit kell ebben szerepelni. 18 hónap a megvalósítási idő, százalékosan került meghatározásra, hogy mennyit lehet erre fordítani. 12 hónap összegét fedezi. Meg kell hosszabbítani a határidejét, a program március 1-jén indul, 18 hónapra fel kell

tolni ennek az időtartamát. Változtatás bejelentési kérelmet kell benyújtani, 2027. augusztus 31. lenne a program befejezése. Ha elfogadják a pályázat kitolását, akkor 6 hónapnyi minimálbért hozzá kell a pályázathoz, ez önerőként jelenne meg. Kettő státuszt kellene létesíteni az önkormányzathoz, ezt jóvá kell hagyni.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A pénz milyen ütemben érkezik?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A pénz már megérkezett. A monitoringozást nem lehet megvalósítani.

Kovács Krisztina - képviselő: Annyiszor kell beletenni a minimálbért, ahány fő részt vesz?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Nem, egy főre eső minimálbért kell beletenni.

Vörös Sára - polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, mert ha nincsen, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2026. (IV.17.) KT. határozata**

**Kötelezettségvállalás a DIMOP Plusz-2.1.1-24 projekt 2027. évi bérköltségeinek
biztosítására**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és a projekt sikeres megvalósítása érdekében az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogató felé változás-bejelentést nyújtson be a DIMOP Plusz-2.1.1-24 projekt megvalósítási időszakának módosítására 2026. március 1. – 2027. augusztus 31. közötti 18 hónapos időtartamra.
- 2) A Képviselő-testület a projektmenedzsment bérköltségeinek saját forrásból történő biztosítására vonatkozó kötelezettségvállalást kizárólag abban az esetben vállalja, ha a támogató a projekt megvalósítási időszakának módosítását jóváhagyja. Ebben az esetben a Testület vállalja, hogy a támogatási keret kimerülését követő időszakra (legfeljebb 6 hónapra) a projektmenedzser és pénzügyi vezető bérköltségeit a mindenkor garantált bérminimum és járulékai mértékéig saját forrásból biztosítja.
- 3) A Képviselő-testület jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert a projekt megvalósításához szükséges, a DIMOP Plusz-2.1.1-24 projekt szakmai és pénzügyi feltételeivel összhangban: projektmenedzser, pénzügyi vezető (heti 20+20 óra), szakmai vezető (heti 20 óra), valamint szakmai megvalósító (heti 20 óra) feladatok ellátására vonatkozó 2026. március 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig tartó, 18 hónapos határozott idejű munkaszerződések aláírására – a jelen határozat 1)–2) pontjaira figyelemmel – a DIMOP Plusz-2.1.1-24 projekt szakmai és pénzügyi feltételeivel összhangban.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a projektmenedzsmenti, pénzügyi vezetői, szakmai vezetői és szakmai megvalósítói feladatok ellátására az Önkormányzat elsődlegesen belső szakmai kapacitásokat vesz igénybe, amely szükség esetén külső szakértő/k bevonásával egészíthető ki. A polgármester által megbízott köztisztviselők a projektfeladatokat az alapfeladataikon túlmenően, a köztisztviselői jogviszonyuktól elkülönült, külön jogviszony keretében látják el.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a projekt személyi állományához kapcsolódó adatszolgáltatási és bejelentési kötelezettségek teljesítésére a támogató szervezet felé, valamint a projekt megvalósítási idejének módosítására a 4) pont szerint.

A Képviselő-testület rögzíti, hogy a Polgármester által létesítendő jogviszonyok időtartama a támogatói döntéstől függ.

- 4) Amennyiben a támogató a projekt megvalósítási időszakának módosítását jóváhagyja, a jogviszonyok a 2026. március 1. – 2027. augusztus 31. közötti 18 hónapos időtartamra jönnek létre. Amennyiben a módosítás nem kerül jóváhagyásra, a jogviszonyok az eredeti, támogatói szerződés szerinti megvalósítási időszakra jönnek létre, és a Testület részéről saját forrású bérkiegészítési kötelezettség nem keletkezik.
- 5) A Képviselő-testület a projekt megvalósításának időtartamára (2026. március 1. – 2027. augusztus 31.) jóváhagyja az Önkormányzat engedélyezett álláshelyeinek (létszámkeretének) összesen 2,00 (kettő) státusszal történő ideiglenes megemelését, és felkéri a Jegyzőt a módosítás átvezetésére a 2026. és 2027. évi költségvetési rendeletekben.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, a beszerzési eljárások és pályázati dokumentáció tekintetében: Bóka Virág pályázati referens

Határidő: pályázati beadási határidőig folyamatos

Kapja: A szokásos elosztólista, alapján Jegyző, aljegyző, Pénzügyi Osztály, Pályázati referens

12. napirendi pont

Modernizációs Alap keretében benyújtott a „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című beruházási javaslattal kapcsolatos döntésekről

Vörös Sára - polgármester: Szentlőrinc Város Önkormányzata a Modernizációs Alap keretében benyújtotta a „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című beruházási javaslatot, amely a település megújuló energiára épülő, moduláris energetikai fejlesztését célozza. Az előterjesztés kiküldésre került. Gózon Ágnes a héten itt járt. Kéri a jegyzőt, hogy foglalja össze az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Az északi területen ipari beruházási övezetet szeretnénk létrehozni. Ha sikerülne létrehozni egy ipari energetikai rendszert, akkor az ipari park is teljesíthető lenne. Környezetbarát rendszerben működő megoldást dolgozunk ki, napelemes és biogáz energiát szeretnénk felhasználni. CO2 kvóta megtakarítással járhatna mindez. Egy energia közösséget kellene létrehozni a településen, saját energiával lehetne működni. A minisztériummal tárgyaltunk, támogatják a megvalósítást. Ezt a támogatást mindenféle önerő nélkül kaphatnánk meg. A későbbiekben azt mondták, hogy a teljes összeget nem tudják biztosítani. 6 millió eurót biztosítanak, a többit nekünk kellene. A piacról kellene partnert bevonni, hogy ez teljesíthető legyen. Az első partner lehetőség az MVM lenne, amely állami szektoron belül van. A testület támogatása szükséges a tárgyalások elkezdéséhez. Különálló cég jönne létre, amelynek kidolgozásához szintén a testület felhatalmazását kérjük. Az előterjesztés csak a felhatalmazás megadásáról szól a tárgyalások folytatásáról.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Ez egy hatalmas projekt. Ha 6 millió euro elérhető, akkor 40 %-os részünknek kellene lenni. Ez kicsit túl nyúlik az önkormányzatiság

szellemiségén. Elengedni, ha ez így elérhető, akkor nem szabad. A partner keresés viszont sürgős lenne. A maga részéről támogatja.

May Gábor - alpolgármester: Nem csak az MVM lehet erre megoldás.

Vörös Sára - polgármester: Ez egy olyan modell, ha a Svájci alap működőképes, a Dimop sem véletlenül kapcsolódott ehhez, illetve ezt a projektet sem véletlenül gondoltuk. El lehet érni, hogy a település önfenntartó legyen. Kidolgoznak egy számítást, nálunk a geotermia, amely bevonható történet. Ilyen szempontból sem lenne rossz. Reméli, hogy talál ehhez partnert, és más is lát ebben lehetőséget. Most lehet ezekkel előre menni. Amíg kifizethetetlen összegbe nem kerül mindez, addig menni kell előre. A korábbi években nehéz volt ebbe az irányba elmenni, mert máshol megvolt az olcsóbb energia.

Katona András - képviselő: Meghallgatta a tájékoztatót, hatalmas ívű projektről lenne szó, nagyon támogatja az elképzelést.

Vörös Sára - polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, mert ha nincsen, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2026. (IV.17.) KT. határozata**

Modernizációs Alap keretében benyújtott a „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című beruházási javaslattal kapcsolatos döntések.

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az stratégiai partner keresésének megindításáról és közös projekt cég létrehozásának előkészítéséről a „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című beruházási program megvalósítása érdekében az alábbi döntéseket hozza:

1.) Az előterjesztés **határozati javaslatait az alábbiak szerint** fogadja el.

2.) A „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című **beruházási javaslat** tartalmát, alapvető **döntéselőkészítő szempontjai alapján megállapítja**, hogy annak megvalósítása a település energiaellátási biztonsága, a közszolgáltatások fenntartható működése, valamint a helyi **megújuló energiahasznosítás** erősítése szempontjából **települési érdek**.

3.) **Egyetért** azzal, hogy a beruházás megvalósításának előkészítése érdekében az önkormányzat **stratégiai partner keresését** indítsa meg. **Olyan finanszírozó, befektető és/vagy üzemeltető partner** bevonása az **elfogadható, amellyel közös projekt cég létrehozása előkészíthető**.

4.) A **partnerkeresés és az előkészítés során elsődleges szempont a települési közérdek**, a közszolgáltatási célok elsőbbsége, az önkormányzati stratégiai kontroll megőrzése, valamint az, hogy **az önkormányzat ne vállaljon korlátlan vagy előre nem meghatározható pénzügyi kötelezettséget**.

5.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges szakmai, pénzügyi és jogi előkészítő munkát indítsa meg, amelynek célja:

- a potenciális partnerek körének feltérképezése,

A cél elérése érdekében:

- folytasson piaci szereplőkkel egyeztetéseket,
- az ügymenet során vegyen igénybe szakértői közreműködést,
- készítse elő a partnerkiválasztás feltételrendszerét és készítsen a közös projekt cég lehetséges konstrukciójára vonatkozó javaslatot.

6.) Felkéri a polgármestert, hogy a partnerkeresés eredményéről, a vizsgált finanszírozási modellekről, a lehetséges projekt céges struktúráról, az önkormányzat által vállalható hozzájárulásokról, valamint a szükséges jogi és pénzügyi garanciákról **részletes előterjesztést készítsen, és azt a Képviselő-testület elé terjessze.**

7.) A közös projekt cég létrehozásáról, a tulajdonosi arányokról, az apportokról, az önkormányzati kötelezettségvállalásokról, valamint **bármely végleges együttműködési, finanszírozási vagy üzemeltetési megállapodás jóváhagyásáról a Képviselő-testület külön döntést hoz.**

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati referens

Határidő: feladat befejezésére, 2026. szeptember 30.

Kapja: szokásos kiosztási rend szerint: dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető, dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati referens

13. napirendi pont

Javaslat a parkfenntartási és városüzemeltetési eszközök beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítására, a VJP I programban

Vörös Sára – polgármester: Felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A VJP 1. programban a közbeszerzés kiírására most kerülne sor, a szakértő elkészítette az anyagokat. A terv, hogy mindez mielőbb lefolytatásra kerüljön. A Közüzemi Kft. részére kerülnek átadásra ezek a gépek. Nyílt eljárásban kerül megindításra a közbeszerzési eljárás. 30 napos felhívás során bármikor lehet ajánlatot tenni. Külön – külön és együttes ajánlat is tehető. Ezzel próbáljuk megoldani azt, hogy ajánlatok érkezzenek, és az idő ne teljen sokáig.

Vörös Sára - polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, mert ha nincsen, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2026. (IV.17.) KT. határozata**

A parkfenntartási és városüzemeltetési eszközök beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról a VJP I. programban

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A parkfenntartási és városüzemeltetési eszközök beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról a VJP I. programban” - tárgyú előterjesztésben foglaltak alapján a következő döntéseket hozza:

1. Jóváhagyja a parkfenntartási és városüzemeltetési eszközök beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindítását a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt eljárásban.
2. Jóváhagyja a közbeszerzési felhívás tartalmát és a kapcsolódó dokumentációt.
3. Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatására, az EKR-ben történő közzétételre, valamint az eljárás során szükséges nyilatkozatok megtételére.
4. Felkéri a polgármestert, hogy az eljárás eredményéről és a szerződéskötésről a Képviselő-testületet tájékoztassa.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, közbeszerzési referens szakértő

Határidő: értelemszerűen

Kapja: Jegyző, Városüzemeltetés, Pénzügyi Osztály, Közbeszerzési referens szakértő

14. napirendi pont

Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódó módosítási javaslat tárgyában

Vörös Sára - polgármester: Volt egy stratégiai elképzelés, hogy szeretnénk a vásártér felépítményeit megvásárolni az alapítványtól. Ebben a mostani helyzetet tekintve azt gondolom, hogy a bizonytalanságot nézve, továbbra is azon gondolkodva, hogy ez egy nagyon jó beruházás lett volna a városnak, a 30 milliót, amit önrészként hozzátennénk, kockázatos lenne bevállalni. A híresztelésekkel ellentétben nem írtuk még alá a szerződést. Most nincs abban a helyzetben a város, hogy a 30 millió Ft összeget erre fordítsa. Az összeg megérkezett, azt javasolja, hogy a módosítási javaslat az legyen, hogy a 100 millió Ft összeget más irányba fordítsuk, az infrastruktúra javítására lehetne fordítani. Az Ifjúság út rendbetétele, a parkolási problémák megoldása, a másik parkoló hosszabb távú létrehozása, a járdák rendbe tétele. Plusz költségek bejönnek, itt pl. műszaki ellenőrré is szükség lenne. Más plusz utak felújítása is beleférhet. Elállna az első változattól, és erre tesz javaslatot. A korábbi javaslatot továbbra is jónak tartja. Bízott volna abban, hogy egy harmadik VJP-s kiírással az utakat lehetne felújítani. A 30 millió Ft összegű tartalék felszabadítását most jónak tartaná.

Kovács Krisztina – képviselő: Örül a döntésnek és nagyon jónak tartja. A lakosságnak is kell látni az eredményeket, és ez a rész pont olyan.

Katona András - képviselő: A 100 millió Ft összeget arra költhetjük, amire akarjuk?

Vörös Sára - polgármester: Egyszer van módosítási lehetőség, ennek utánajártunk. Volt egy választás, még nem állt fel az új kormány, most mindenki kívár. Ezt vagyunk kénytelenek megvárni. Figyelni fogja, hogy hol van olyan lehetőség, amiből ezt meg lehet lépni. Tárgyalni kell a Vállalkozói Központ vezetőjével. A szerdai tárgyalást az ügyvédnövel lefolytatta a jegyző úr. Úgy gondolja, hogy most ez a jó lépés.

Katona András - képviselő: Egyetért.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Sokaknak úgy tűnhetett, hogy ez a dolog a vállalkozói központ érdekében történt. Ez a város szempontjából lett volna stratégiai fontosságú. Mondhatjuk azt is, hogy kezelésbe vesszük a vásártér felépítményeit, ez a most tárgyalt 4. napirendi ponthoz kapcsolódik. Ez a város szempontjából fontos. A kezelésbe adással tudja a központ a várost támogatni.

Vörös Sára - polgármester: Jó lett volna, ha a TOP pályázatba annak idején ez kerül bele. A Keleti városrész tekintetében voltak haragos megjegyzések, hogy miért nem nyitjuk meg.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Jelzi, hogy most szavazni fog, nem kéri a kizárását a város érdekében.

Kovács Krisztina - képviselő: Elmondja, hogy referencia kérése nagyon fontos lenne a beruházások során.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2026. (IV.17.) KT. határozata**

**Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének 29/2026. (I.29.) KT
határozatának visszavonásáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a 2026. január 29. napján megtartott képviselő-testületi ülésen meghozott 29/2026. (I.29.) KT határozatot visszavonja.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester

Határidő: értelemszerűen

A döntésről értesül: Alapítvány a Vidék Kis- és Középvállalkozásainak Fejlesztésére – Baranya
Vármegyei Vállalkozói Központ

Vörös Sára - polgármester: Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, mert ha nincsen, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2026. (IV.17.) KT. határozata**

**A Versenyképes Járások Program (VJP) II. üteméhez kapcsolódó változásbejelentési
kérelem benyújtásáról**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 1551/7084/81/6/2026. iktatószámú, 4159943638 iratazonosítóval ellátott támogatói okirat módosítását kezdeményezi a támogatást megállapító Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, mint támogató előtt jelen határozatban foglaltak szerint.

2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szentlőrinc, külterület 0184/A., 0184/B. és 0184/C. hrsz. alatti ingatlanon található, és az Alapítvány a Vidék Kis- és Középvállalkozásainak Fejlesztésére – Baranya Vármegyei Vállalkozói Központ tulajdonában álló ingatlanokat nem vásárolja meg.

3. A képviselő-testület a határozat 1. pontjában részletezett támogatói okiratban Szentlőrinc Város Önkormányzat részére megállapított támogatási összegből 100.644.860,- Ft összeget a Szentlőrinc, Ifjúság útja és egyéb útjainak felújítására fordítja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti változásbejelentési kérelem benyújtására.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: értelemszerűen

Miután egyéb kérdés, észrevétel nem hangzott el, a képviselő-testületi ülést 10.50 órakor berekesztette.

K. m. f.


Vörös Sára
polgármester




dr. Tóth Sándor
jegyző 

