

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testülete
9/2026. sz. JEGYZŐKÖNYV

Ikt. szám: 001/424-9/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testületének 2026. május 28. napján (csütörtökön) 14.00 órakor tartott nyílt, rendes testületi üléséről.

Jelen vannak a képviselő - testület részéről: Vörös Sára polgármester, May Gábor alpolgármester, Horváth László, dr. Gyórvári Márk, Niedermayer Gábor, Kovács Krisztina, Gyöngyös Péter, Katona András és Lakatos Cecília képviselők

Igazoltan távol: -

Meghívottak közül: dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Keresztessy Csilla aljegyző, Papp Viktória osztályvezető, Junácski József – ügyvezető, Koller Zoltán - ügyvezető

Vörös Sára – polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, dr. Tóth Sándor jegyző urat, a hivatal dolgozóit, a képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Kéri, hogy a Közüzemi Nonprofit Kft. és a Média Nonprofit Kft. előterjesztései első és második napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra.

Kérdezi, hogy a fentiekén túl kíván-e valaki napirend előtt szólni. Napirend előtti felszólaló nem volt.

Kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a napirend elfogadásáról.

- 1. Előterjesztés a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolójának elfogadásáról – előterjesztő: Junácski József ügyvezető**
- 2. Előterjesztés a Szentlőrinci Média Nkft. 2025. évi pénzügyi beszámolójának elfogadásáról – előterjesztő: Koller Zoltán ügyvezető**
- 3. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról - előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
- 4. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról - előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
- 5. Jelentés a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás és a Szentlőrinci Kistérségi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi zárszámadásáról - előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
- 6. Jelentés az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás 2025. évi zárszámadásáról - előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
- 7. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról - előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
- 8. Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról - előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző**

- 9. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló jelentés alapján készült intézkedési terv tárgyában** – előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző
- 10. Előterjesztés az önkormányzat átfogó beszámolójáról a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok 2025. évi ellátásáról** – előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző
- 11. Előterjesztés a Szentlőrinci Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégiumot érintő átszervezéssel kapcsolatban** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 12. Előterjesztés a Szigetvári Tankerületi Központtal megkötendő használati megállapodás tárgyában** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 13. Előterjesztés Szentlőrinc külterület 015/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 2.832 m² alapterületű, művelésből kivett geotermikus kút megjelölésű külterületi ingatlan 730 m² nagyságú részének bérbeadásáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 14. Beszámoló a balatonszéplaki önkormányzati üdülő, valamint az orfúi Barátság Kulcsosház 2025. évi üzemeltetéséről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 15. Szentlőrinc Város Önkormányzat által 2025.évben támogatott civil szervezetek és önszerveződő közösségek beszámolója a támogatás felhasználásáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 16. Előterjesztés a civil szervezetek 2026. évi támogatására kiírt pályázati felhívás tárgyában érkezett pályázatok elbírálásáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 17. Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézményvezetői álláshelyének betöltésére irányuló pályázat kiírására** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 18. Beszámoló a köztemető üzemeltetési feladatainak 2025. évi ellátásáról, és a 2026. évi karbantartási és fejlesztési tervekről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 19. Tájékoztató Szentlőrinc Város új Településtervének készítéséről, a tervezési folyamat aktuális helyzetéről és a stratégiai dokumentumok integrációjáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 20. Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódóan a 97/2026. (IV.17.) KT. határozata szerinti Ifjúság útja felújítása tárgyában a műszaki tartalom meghatározásáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 21. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervéről** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 22. Előterjesztés Forgalomtechnikai beavatkozások, közterület-védelmi és biztonsági intézkedések a Templom téren és a Múzeum közben tárgyban** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 23. Előterjesztés a közvilágítási aktív elemek korszerűsítésének technikai és finanszírozási lehetőségei LED lámpatestekkel tárgyban** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 24. Tájékoztató Szentlőrinc Város közútjainak állapotáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester

25. **Beszámoló a Városnapi rendezvény tervezett programjairól** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
26. **Előterjesztés a SM06-GEO-PC012 jelű projekt műszaki ellenőri beszerzési eljárásának eredményes lezárásáról, a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás elindulásáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
27. **Tájékoztató DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00006 azonosító számú „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatásáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
28. **Kék infrastruktúra beszerzési eredmény** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
29. **Megújuló energetika moduláris fejlesztés** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
30. **Beszámoló az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
31. **Beszámoló a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról** - előterjesztő: dr. Tóth Sándor – jegyző
32. **A Single Market Programme (SMP-COSME-2026-TOURSME-01) pályázaton való részvétel és pályázatiíró szervezet megbízásának utólagos jóváhagyása** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
33. **Polgármesteri beszámoló a két ülés között eltelt időben végzett munkáról** - előterjesztő: Vörös Sára polgármester
34. **Bizottsági beszámoló a két ülés között eltelt időben végzett munkáról** - előterjesztő: bizottsági elnökök
35. **Egyebek**
36. **Interpellációk, kérdések, közlemények**

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül elfogadja a napirendi javaslatot.

1. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Vörös Sára - polgármester: Az ügyvezető benyújtotta a pénzügyi beszámolót, ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Kéri az ügyvezetőt, hogy tegye meg a kiegészítéseket. Kéri továbbá a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Junácsi József - ügyvezető: A bizottságok részletesen tárgyalták az előterjesztést, a részletes kiegészítést meghallgatták és elfogadásra javasolták. Kéri a beszámoló elfogadását. A FEB is megtárgyalta a beszámolót, és elfogadásra javasolja.

Vörös Sára - polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy a távhőnél van a veszteség.

Horváth László - bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság és a Felügyelő Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - bizottsági elnök: Az elvárásnak megfelelően teljesíti a feladatát a Kft. tőrvéshatáron belüli a mínuszos bevétele. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a két határozati javaslat tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2026. (V.28.) KT. határozata**

a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. 2026. évi pénzügyi jelentéséről

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2016.(VII.4.) számú önkormányzati rendelete alapján az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Felügyelő Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság véleményének figyelembevételével a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. (székhely: 7940 Szentlőrinc Pécsi út 21. adószám: 21087530-2-02, képviseli: Junácski József ügyvezető) 2026. évi egyszerűsített éves beszámolóját 77 098 ezer Ft mérlegfőösszegével, valamint (-) 1 371 ezer Ft (veszteség) adózott, mérleg szerinti eredménnyel – a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint tulajdonos megállapítja, hogy a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. 2026. évi gazdálkodása mindösszesen (-) 1 371 ezer Ft veszteséggel zárult, melyből a távhő üzletág adózott eredménye önmagában (-) 1 685 ezer Ft veszteséget tesz ki, az egyéb tevékenységek eredménye (+) 314 ezer Ft. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a társaság 2026. évi (-) 1 371 ezer Ft összegű adózott veszteségét a társaság eredménytartalékának terhére számolja el.

Felmentvényt ad Junácski József ügyvezető részére és megállapítja, hogy a vezető tisztségviselő e tisztsége ellátása során az éves beszámoló összeállítását a törvényi és társasági szerződésben foglalt elvárások szerint, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért: Junácski József – ügyvezető,
az ügyvezető értesítéséért: dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: Értelemszerűen, a pénzügyi jelentés feltöltésére 2026. május 31. a veszteség tekintetében értelemszerűen, az ügyvezető értesítése azonnal, a kihirdetéssel egyidőben.

Kapja: Szentlőrinci Közüzemi Nkft. Ügyvezetője, értesül helyben a döntéssel

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2026. (V.28.) KT. határozata**

a Szentlőrinci Közülemi Nkft. ügyvezetőjének javadalmazásáról

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2016.(VII.4.) számú önkormányzati rendelete alapján az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő gazdasági társaság legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Szentlőrinci Közülemi Nkft. (székhely: 7940 Szentlőrinc Pécsi u. 21. adószám: 21087530-2-02) a legfőbb szerv hatáskörét gyakorló taggyűlésnek javasolja, hogy a Szentlőrinci Közülemi Nkft. ügyvezetője javadalmazását a 2026. évben az előterjesztésben részletezettek szerint jelenleg hatályos rendelkezések alapján határozza meg.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: 2026. június 15.
Kapja: Szentlőrinci Közülemi Nkft.

2. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a Szentlőrinci Média Nkft. 2025. évi pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Vörös Sára - polgármester: A beszámoló adatai alapján a társaság gazdálkodása 2.653 ezer,- Ft mérleg főösszeggel, 1.057 ezer Ft adózott eredménnyel zárult. Kéri az ügyvezetőt, hogy egészítse ki az előterjesztést.

Koller Zoltán - ügyvezető: Minden idők legnagyobb bevételét nyerte el a cég. A mérleg főösszeget több tétel adja. 10 évvel ezelőtt az éves bevétel 34.000,- Ft, erre emlékeztetni szeretne. Most 1 millió Ft összegű éves bevételt tesznek hozzá. A működésüket az alapján végzik, hogy közfeladatot látnak el, amit finanszíroz az önkormányzat. Ehhez a magunkét hozzá tesszük. Ez egy mellékes tevékenység a fő állásunk mellett, mindent igyekszünk beletenni mindebbe. Ismerteti a díjazásukat, amely nem jelentős. A kommunikációs plusz feladatok meglöki a költségvetést, de időnként hiány helyzet is keletkezhet. 2 millió Ft-tal zártuk az évet, bízunk benne, hogy ez jövőre is így lesz.

Dr. Győrvári Márk - JÜB bizottsági elnök: A televízió a lehetőségei felett teljesít. A javadalmazás mellékes, de a tényleges produktum nagyon jó. Elégedettségét fejezi ki. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: A FEB is tárgyalta, és elfogadta a beszámolót.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Megköszönve a munkát, elfogadásra javasolja a bizottság a beszámolót.

May Gábor - alpolgármester: Szeretné megköszönni a munkát, és azt, hogy részt vesznek az eseményeken, ami Szentlőrincet érinti, és tudósítanak róla.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2026. (V.28.) KT. határozata**

a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. 2026. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadásáról

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2016.(VII.4.) számú önkormányzati rendelete alapján az önkormányzat többségi tulajdonában lévő gazdasági társaság legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Felügyelő Bizottság, a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság és a Jogi és ügyrendi Bizottság véleményének figyelembevételével a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. (székhely: 7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3., cégjegyzékszám: 02-09-073676, adószám: 20612218-1-02) 2026. évi egyszerűsített éves beszámolóját 2 653 ezer Ft mérlegfőösszeggel és (-) 1 057 ezer Ft adózott eredménnyel (veszteséggel) – a határozat melléklete szerinti tartalommal – elfogadja.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a társaság 2026. évi (-) 1 057 ezer Ft összegű adózott veszteség a társaság eredménytartálékának terhére kerüljön elszámolásra.

A Képviselő-testület a számviteli törvény és a társasági szerződés elvárásainak megfelelő teljesítés alapján a felmentvényt Koller Zoltán ügyvezető részére megadja, és megállapítja, hogy a vezető tisztségviselő e tisztsége ellátása során az éves beszámoló összeállítását a törvényi és társasági szerződésben foglalt elvárások szerint, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezte.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért, valóságért: Koller Zoltán – ügyvezető,
az ügyvezető értesítéséért: dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: Értelemszerűen, a pénzügyi jelentés feltöltésére 2026. május 31. a veszteség tekintetében értelemszerűen, az ügyvezető értesítése azonnal, a kihirdetéssel egyidőben.

Kapja: Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. Ügyvezetője, értesül helyben a döntéssel

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2026. (V.28.) KT. határozata

a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javadalmazásáról

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 14/2016.(VII.4.) számú önkormányzati rendelete alapján az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő gazdasági társaság legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. (székhely: 7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3., cégjegyzékszám: 02-09-073676, adószám: 20612218-1-02) a legfőbb szerv hatáskörét gyakorló taggyűlésnek javasolja, hogy a Szentlőrinci Média Nonprofit Kft. ügyvezetője javadalmazását a 2026. évben az előterjesztésben részletezettek szerint jelenleg hatályos rendelkezések alapján határozza meg.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester

Határidő: 2026. június 15.
Kapja: Szentlőrinci Média Nonprofit Kft.

3. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Vörös Sára - polgármester: Kéri az osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Papp Viktória - osztályvezető: A bizottsági üléseken részletesen megtárgyalásra került ez a napirendi pont. A zárszámadáshoz szorosan kapcsolódik. Ismerteti a főösszeg emelkedését, amely nagy részét a VJP támogatások adják. 60 millió Ft volt a kincstári megelőlegezés, illetve a HIPA emelkedett 10 millió Ft-tal, az év végi közfoglalkoztatási program is betervezésre került. Év végi átrendeződésre volt szükség, az intézmények is szerepelnek benne. A KÖH-nél belső átrendezések voltak. Az idősok szakfeladatán normatívát vontak el év végén, a Családsegítő szakfeladaton maradt előirányzat, onnan át tudtunk csoportosítani, 4 millió Ft-tal emelni kellett. A konyha esetében nagyon megemelkedtek az alapanyag árak, a tervhez képest (100millió Ft) 115 millió Ft lett. Nagy mértékű az áremelkedés. Tavaly is volt egy áremelés, a fele ebből finanszírozható volt. 8 millió Ft emelésre volt szükség az évé végével.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Látja, hogy folyamatosan változik az egész év. Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a bizottság. Megköszöni az egész éves munkát.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Törvényi kötelezettségünk, hogy rendezzük a számokat. Elfogadja a bizottság a rendelet tervezetét.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a rendelet tervezet tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2026. (V.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025.(III.10.) önkormányzati
rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról

Vörös Sára - polgármester: Kéri az osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést, illetve kéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Papp Viktória: Kéz a kézben jár az előirányzat módosítással. Vagyon kimutatás, mérleg, kötelező mellékletek vannak. Ismerteti a bevételi főösszeget és a kiadási főösszeget, valamint a teljesülési mutatókat. Vannak áthúzódó beruházások, felújítások. A pénzmaradvány összegét szintén ismerteti, illetve azt, ami kötelezettséggel terhelt. Hitelügylet nem volt, a mérlegfőösszeget szintén ismerteti. 8,05 %-os növekedést mutat. Annyi beruházás végződött 2025-ben, hogy ez indulta az emelkedést, illetve a VJP beérkezett pénzeszközei emelték a mérleg főösszeget.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a képviselő-testület a rendelet tervezetét.

Dr. Győrvári Márk – bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a képviselő-testület a rendelet tervezetét.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület az egyik határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2026. (V. 29.) önkormányzati rendelete**

**Szentlőrinc Város Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

5. napirendi pont tárgyalása

Jelentés a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás és a Szentlőrinci Kistérségi Óvoda és Bölcsőde 2025. évi zárszámadásáról

Vörös Sára – polgármester: Kéri az osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Papp Viktória: A két társulás zárszámadása került megtárgyalásra. 2025-ben nem kellett a tagoknak hozzájárulni, viszont feszített odafigyelést igényelt a működés. A normatívák nagy mértékben tudnak változni. Olyan összefüggésekre, amik minden mindenre hatnak, nagyon kellett figyelni. A főösszeget ismerteti, illetve a teljesülés mértékét, illetve a kiadási főösszeg teljesülését szintén. A pénzmaradvány összegét ismerteti, illetve a kötelezettséggel terhelt összeget szintén.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a képviselő-testület a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a képviselő-testület a határozati javaslatot. Felhívja a figyelmet, hogy milyen nagy az összeg és nagyon szép teljesítmény mindez.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatokról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2026. (V.28.) KT. határozata**

a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2026. évi zárszámadásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Szentlőrinci Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 2026. évi zárszámadását.
2. A Képviselő-testület a Társulás 2026.évi gazdálkodásáról szóló jelentést az alábbiak szerint fogadja el: bevételek 630 139 438 Ft-tal 95,02%-os, a kiadások 626 601 496 Ft-tal pedig 94,49%-os teljesítést mutatnak a tervezett előirányzatokhoz képest.

3. A Képviselő-testület megtárgyalta és 3 537 942 forint összegben elfogadta a Társulás 2026. évi pénzmaradványát.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Sándor jegyző

Végrehajtásért felel: Papp Viktória osztályvezető

6. napirendi pont tárgyalása

Jelentés az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás 2025. évi zárszámadásáról

Vörös Sára – polgármester: Kéri az osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést. Illetve kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Papp Viktória: Ismerteti a teljesült bevételt, illetve a teljesülési mutatót. A Társulásnál kell hozzájárulást szedni, ami nem mindig sikerül, az érdekek ellenétesek, az intézmény szeretne biztonságosan gazdálkodni, sok a saját bevételek, bérbeadásból, szolgáltatási szerződésekből. Az önkormányzatok nincsenek egyszerű helyzetben. Ismerteti a kiadási főösszeget, illetve a teljesülési mutatót. Az év végi jutalmak a számfejtés okán 2026. évet érintette, bár tavaly kerültek kifizetésre.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a képviselő-testület a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Az intézmény egyedinek tekinthető, a pontok alapján, teljesítmény alapú támogatást kap, ezért nagyfokú koncentrációt igényel az intézmény. A bizottság dicséretesnek tartja a munkát. Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: 2025. év már teljes év volt, azokat az összegeket, amiket kértünk volna a szolgáltatások fejében nem akkor kértük, amikor kérhettük volna, hogy ne okozzon zavart az intézmény működésében. A kintlévőségek kezelése érdekében a társulás hozott egy határozatot arról, hogy 100.000,- Ft felett induljon meg a végrehajtási eljárás a tartozás behajtása érdekében. A VJP keretében volt rá lehetőség, hogy ezt tegye be adott település, ezzel tehermentesíti a saját költségvetését. Az első körben ez bekerült több település tekintetében. Ha többen nem fizetnek, akkor az rossz példát mutat a többieknek. Egyeztetésre kerül az összeg minden évben. A VJP finanszírozás is áthúzódik idénre, alacsonyabb lett idén a hozzájárulás mértéke. Elvárható az önkormányzatok részéről, hogy teljesítsék a fizetési kötelezettségüket.

May Gábor - alpolgármester: Nagyon jónak tartja ezt a döntést. Kell a ráhatás, hogy ez legyen az első kötelezettségük.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

104/2026. (V.28.) KT. határozata

az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás 2026. évi zárszámadásáról

4. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás 2026. évi zárszámadását.

5. A Képviselő-testület a Társulás 2026.évi gazdálkodásáról szóló jelentést az alábbiak szerint fogadja el: a bevételek 514 060 783 Ft-tal 99,15%-os, a kiadások 485 405 042 Ft-tal pedig 93,62%-os teljesítést mutatnak a tervezett előirányzatokhoz képest.
6. A Képviselő-testület megtárgyalta és 28 655 741 Ft forint összegben elfogadta a Társulás 2026.évi pénzmaradványát.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Sándor jegyző

Végrehajtásért felel: Papp Viktória osztályvezető

7. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Vörös Sára - polgármester: Kéri az osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést. Illetve kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Papp Viktória: A DIMOP pályázat kapcsán összesen két fővel meg kellett emelni a létszámot, a másik pedig a cafeteria összege szövegesen a rendeletben kihangsúlyozásra kerültek. Ezért kerül most sor a költségvetési rendelet módosítására.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

GYM: A bizottság elfogadásra javasolja a rendelet tervezetét.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2026. (V.29.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 3/2026.(III.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

8. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi munkájáról

Vörös Sára - polgármester: Kéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Részletes írásos előterjesztés készült az anyaghoz. A hivatal a jogszabályoknak megfelelően látta el a tevékenységet. 2024-ben a pályázati csoport visszakerült a Közös Hivatalhoz, ezért felállt egy új szervezeti egység. A protokollokat ki kellett építeni. 2024-ben felállt a polgármesteri kabinet, ezen szerv munkáját be kellett integrálni a Hivatal működésébe. A főispán úr Gyöngyfa Községi Önkormányzatot a Közös Hivatalunkhoz jelölte ki. A csatlakozás okán egy új szervezeti egység került felállításra, amely az aljegyzői kabinethez tagozódik be. 43 fő köztisztviselő dolgozik, 3 fő közalkalmazott, a hetvehelyi konyha tekintetében. 3 szervezeti egységben dolgozunk, Szentlőrinc, Hetvehely és Helesfa településeken történik ügyintézés. Ismerteti az adminisztratív számokat.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

May Gábor - alpolgármester: Kérdezi Gyöngyfa településen a határozatok és rendeletek magas száma tekintetében?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A települést az átvételt követően át kellett világítanunk, és ez eredményezte ezt a sok döntést. Kezd a település egyenesbe jönni, de vannak még hiányosságok, amiket le kell küzdeni.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2026. (V.28.) KT. határozata**

**A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal és a kapcsolódó rendészeti feladatellátás
2026. évi összevont szakmai tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi munkájáról szóló összevont szakmai beszámolóját és a Jogi – és Ügyrendi Bizottság véleményének figyelembevételével a Jegyző összevont szakmai beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület nyugtázza, hogy a beszámoló a Hivatal általános igazgatási tevékenységén túlmenően kiterjed:

- 1) a Hivatal belső szervezeti egységeként működő Közterület-felügyelet rendészeti és hatósági feladatainak ellátására és operatív, belterületi köztisztasági és rendfenntartási munkájára;
- 2) a Hivatal szakmai irányítása és felügyelete mellett működő Mezőőri Szolgálat rendészeti és hatósági feladatainak ellátására, a külterületi vagyonvédelmi és parlagfű-ellenőrzési feladatellátására;
- 3) a lakosság által benyújtott panaszok és közérdekű bejelentések jogszabályoknak megfelelő, kivizsgálásra épülő, szigorú és átlátható hivatali kezelésére és nyomon követésére;
- 4) a Társulások és nemzetiségi önkormányzatok (9 érintett egység) kistérségi, integrált feladatellátásának koordinációjára, valamint a kapcsolódó térségi szintű adminisztratív kötelezettségek menedzselésére;
- 5) Az Önkormányzat tulajdonában álló gazdálkodó szervezetek (így különösen a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.) feletti tulajdonosi jogok és kötelezettségek hivatali képviseletére, valamint azok kiemelkedően költséghatékony városüzemeltetési és zöldterület-gondozási tevékenységére;
- 6) Az Önkormányzat irányítása alá tartozó, nem önállóan gazdálkodó intézmények (8 érintett egység) teljes körű gazdasági, pénzügyi, könyvvézetési és működtetési megsegítésére, biztosítva azok zavartalan napi működését;
- 7) a Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztály által koordinált és előkészített fejlesztési, pályázati projektállomány, valamint a tizenöt (15) településre kiterjedő térségi főépítési feladatok ellátására. A Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. közösen végzet kiemelkedően költséghatékony városüzemeltetési és zöldterület-gondozási tevékenységére;

- 8) a Humánpolitikai Kabinet 356 főt érintő központosított munkaügyi/bérszámfejtési, valamint az Informatikai Kabinet 105 végpontot és a saját fejlesztésű weboldalt kiszolgáló digitális tevékenységére;
- 9) a Polgármesteri Kabinet tevékenységére, valamint a Hivatal által végzett rendezvényszervezési feladatokra, amellyel hatékonyan támogatta a Művelődési Központ kulturális és közösségi munkáját.

A Képviselő-testület kiemeli, hogy a Hivatal szervezeti kultúrája a célként kitűzött lakosságbarát szolgáltató hivatal és a Családbarát Munkahely Címnek megfelelő irányelvek mentén működött.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Hivatal az integrált rendészeti, fejlesztési és hatósági feladatokat a 2026. évben a jogszabályi előírásoknak megfelelően, magas szakmai színvonalon és kiemelkedő költséghatékonysággal látta el. Ezzel egyidejűleg a végrehajtott bérfejlesztésen és a szolgáltatói szemléleten keresztül biztosította a közigazgatási feladatellátás stabilitását, a település közrendjét és a közvagyon védelmét.

Felelős: képviselő-testület
Határidő: azonnal
Kapja: Dr. Tóth Sándor jegyző

9. napirendi pont

Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló jelentés alapján készült intézkedési terv tárgyában

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést, illetve kéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A jegyző szervezi az intézmények belső ellenőrzési feladatait, ezt külső szakemberrel látjuk el, aki befolyás mentesen látja el a tevékenységet. Különösebben jelentős problémák nincsenek, de orvosolni való megállapítások vannak. A jogszabályi környezet folyamatosan változik, ebből erednek problémák. Vannak szervezeti javaslatok, amelyek az intézmények intézkedési tervében fognak megjelenni.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Nagyon széleskörű munka, amit ellát a belső ellenőr. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Gyórvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A bizottság különös figyelemmel vizsgálta ezt az anyagot, az elemzés megfelelő megállapításokat tett meg, ami fontos, hogy szabálysértési cselekmény sem került feltárássra. Összesen 7-ből 1 megfelelő, 5 korlátozottan megfelelő, ezt kicsit soknak tartja. Ezzel a kiegészítéssel javasolja a bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Az ellenőrzés oly módon kerül összeállításra, hogy ahol hibát vélünk, ott szeretnénk feltárni a hibát.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

106/2026. (V.28.) KT. határozata

a 2026. évi belső ellenőrzésekről készült éves összefoglaló jelentésről

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2026. évi belső ellenőrzésekről készült összefoglaló jelentést, és az abban foglaltakat elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, valamint az ellenőrzéssel érintett szervezetek vezetőit, hogy a belső ellenőrzési jelentés nyomán szükséges intézkedési tervet megfogalmazza és a végrehajtásáról gondoskodjanak.

Felelős: Képviselő-testület,

Végrehajtásért felelős: Dr. Tóth Sándor jegyző, az intézményvezetők, valamint a gazdasági társaságok vezetői

Határidő végrehajtás folyamatos

Kapja: belső ellenőr

10. napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat átfogó beszámolójáról a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok 2025. évi ellátásáról

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést, illetve kéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Kötelező feladat került a testület elé. Május 31-ig kell a testület elé tárni. Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztést. A számok nem olyan rosszak, vannak települések, ahol sokkal több a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek száma.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Sokszor a problémák rejtve maradnak.

Lakatos Cecília - képviselő: A családlátogatás során azt tapasztalják, hogy bár nem hátrányos helyzetű a család hivatalosan, de nagyon nehéz helyzetben vannak sokan.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

107/2026. (V.28.) KT. határozata

az önkormányzat átfogó beszámolójáról a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok 2026. évi ellátásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2026. évi átfogó értékelést, és a Humán Bizottság javaslatával egyetértve úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2026. évi értékelést megküldje a Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére.

/A gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló 2026. évi értékelést a határozat melléklete tartalmazza/

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor - jegyző

Határidő: 2026. május 31.

Kapja: Baranya Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya

11. napirendi pont

Előterjesztés a Szentlőrinci Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégiumot érintő átszervezéssel kapcsolatban

Vörös Sára - polgármester: A Szigetvári Tankerületi Központ a 2026. évi intézményi átszervezések időszakában a Szentlőrinci Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Óvoda Általános Iskola és Kollégium szakmai alapidokumentumának módosítását kezdeményezte, mely szerint a sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nevelése, oktatása bővül autizmus spektrumzavar fejlődési zavarral bővülne az alapidokumentum.

Niedermayer Gábor bizottsági elnök: Bátorítja a szülőket, hogy ezzel a lehetőséggel éljenek.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslat elfogadásáról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

108/2026. (V.28.) KT. határozata

a Szentlőrinci Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégium 2026. évi tervezett átszervezésének véleményezéséről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontjában kapott véleményezési jogkörében eljárva egyetért a Szentlőrinci Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Óvoda, Általános Iskola és Kollégium alábbi átszervezési javaslatával:
A sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nevelése, oktatása bővül autizmus spektrumzavar fejlődési zavarral.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntéséről tájékoztassa a Szigetvári Tankerületi Központ vezetőjét.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. május 31.

12. napirendi pont

Előterjesztés a Szigetvári Tankerületi Központtal megkötendő használati megállapodás tárgyában

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést, illetve kéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A Kodolányi épületben további területeket venne igénybe az EGYMI. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a szerződés tervezet tartalmát. A régi szerződés megszűnne a felek között. Helyette lépne hatályba az ingyenes helyiség használati megállapodás, amely szövegesen és táblázatos formában mutatná be a területeket. A Családsegítő Szolgálat 2027-ig maradna az épületben, majd az áthelyezésről kellene gondoskodnunk. A finanszírozási megállapodás is elkészült, a következő ülésen fog előterjesztésre kerülni a képviselő-testület elé.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Mindkét félnek legyen megfelelő az együttműködés, ezt fontosnak tartja. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Lakatos Cecília - képviselő: A fölső hosszú folyósót kapja meg az EGYMI, a Családsegítő maradna alul egyelőre?

Vörös Sára polgármester: Igen. A könyvtár bent maradna. Szentlőrinc járás székhely településként felvállalja az EGYMI bővülését, egy nem használt ingatlan kerülne most hasznosításra. Ez egy nagyon nemes feladat felvállalni a sajátos nevelésű igényű gyermekek oktatását.

May Gábor - alpolgármester: Fontosnak tartja, hogy ez munkahelyet is teremtsen a településnek.

Lakatos Cecília - képviselő: Nagyon magas színvonalon oktatnak, ami szintén nagyon fontos álláspontja szerint.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
109/2026. (V.28.) KT. határozata**

a Szigetvári Tankerületi Központtal megkötendő használati megállapodásról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság támogató döntésének figyelembevételével a Szigetvári Tankerületi Központtal kötendő „Helyiséghasználati megállapodást – ingatlanrész ingyenes használatáról” megismerte és azt jóváhagyja.
2. A Képviselő testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
3. A Képviselő testület a Pécsi és Szigetvári Tankerületi Központtal fennálló, 2017. október 1-jén kötött, majd 2024. június 3-án módosított üzemeltetési megállapodás megszüntetését jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására.
4. A Képviselő testület felkéri a Jegyzőt, hogy a megállapodás hatálybalépését követően gondoskodjon a közüzemi költségmegosztási megállapodás előkészítéséről.
5. A határozat mellékletei:
 1. sz. melléklet: Tulajdoni lap
 2. sz. melléklet: Földszinti és emeleti alaprajz
 3. sz. melléklet: Önkormányzat által használt helyiségek listája
 4. sz. melléklet: E közmű helyszínrajz

5. sz. melléklet: Helyiséghasználati megállapodás tervezete
6. sz. melléklet: Megszüntető megállapodás tervezete

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester az értesítésért: Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: határozat megküldésére 2026. június 2., végrehajtására értelemszerűen

Kapja: Szigetvári Tankerületi Központ

13. napirendi pont

Előterjesztés Szentlőrinc külterület 015/1 helyrajzi szám alatt nyilvántartott 2.832 m² alapterületű, művelésből kivett geotermikus kút megjelölésű külterületi ingatlan 730 m² nagyságú részének bérbeadásáról

Vörös Sára – polgármester: A város egyeztetéseket folytatott a kút területének bérleti díja tekintetében. A szerződés lejárt, egyeztetések voltak szükségesek. Fontos a távhő ellátás biztonsága, másrészt az önkormányzati vagyron védelme. Az előterjesztés tartalmazza a fennforgások lényegét. Javasolja, hogy a további egyeztetések és tárgyalások folytatódjanak tovább. Bruttó 300.000,- Ft összegű bérleti díj nem egy eget rengető összeg, illetve az indexálás sem idegen. Nem olyat kér a város, ami vállalhatatlan lenne.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A 30.000,- Ft és a 300.000,- Ft között van különbség, de nem tartja a bizottság elrugaszkodottnak a jelzett 300.000,- Ft összeget. Fontos, hogy a projekt megvalósuljon.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: nem érti a maga részéről ennek az egésznek a nagy lendületét, mert ez az összeg egy igazgatói vacsorának felel meg véleménye szerint.

Vörös Sára – polgármester: Ők nagyok, és ők majd megmondják, ez a hozzáállás, de nekünk is van szerepünk. Nyilván nem szeretnénk kenyértörésre vinni a dolgot.

Kovács Krisztina - képviselő: A Geotermia Kft. az önkormányzattól független cég. A mi területünkön van a kút. Mindenkinnek jó, hogy ott van ez a kút, de kevésnek tartja ezt az összeget.

Vörös Sára – polgármester: Magasabbról indultunk, de ez az az összeg, ami a részükről is elfogadható. Jegyző úr tudná elmondani, hogy milyen módon határoztuk meg a bérleti díjat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Mi jövedelem termelő képességből indultunk ki, ők viszont a terület nagyságából, és a mezőgazdasági földterületek bérleti díját vették alapul. Zárt kerti külterületi bérleti díjakat néztek, ebből indultak ki. Ez a két álláspont közötti különbség. Szükséges, hogy a 600 lakás ne maradjon fűtés nélkül. Az önkormányzat nem engedheti meg magának, hogy áron alul adjon bérbe ingatlant. Miskolc és Győr ellátását végzik, és ha azt mondják, hogy leállítják nálunk mindezt a szolgáltatást. Tehát ez egy nehéz kettős feladat. 1 millió Ft körüli összegről indultunk, ők a 30.000,- Ft-ról indultak. Mi nettóban gondolkodtunk, ők viszont bruttóban értik ezt az összeget. A részletes hozzászólást a hangfelvétel tartalmazza. (90. perctől)

Vörös Sára – polgármester: A bérleti díj vállalható mindkét fél részéről, már csak a bruttó-nettó rész kérdéses. Mindkét fél készítettett értékebecslést, amelyet nem fogadnak el a felek kölcsönösen.

May Gábor - alpolgármester: Egy hőmennyiséget eladnak nekünk, amit mi tovább adunk egy kötött áron. Viszont, ha ők emelnek ezen az áron, elkezdenek ezen „izmozni”, akkor nehéz helyzet lesz, mert nem tudjuk magasabb áron értékesíteni csak a vállalkozások részére.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A viszony valamilyen okból megromlott a cég és közöttünk. Valaki szándékosan keveri itt a dolgokat. Elmondja, hogy a kútfúrásnak hatalmas költsége van. Ha mi ezt a kutat fúrtuk volna, 1,5 milliárdba került volna ennek költsége.

Vörös Sára – polgármester: A megakadásban azt is látja, hogy a mi beadott pályázataink merre mozdulnak el. Ezért vannak ilyen próbálkozások, ha látszana az eredmény, akkor hamarabb lezárulnának a tárgyalások. Ha a 309.000,- Ft+áfa átmegy, illetve az indexálás, záros időn belül meg tudunk egyezni. Ha a közbeszerzési eljárás kiírásra kerül, akkor rendben lesz ez a történet.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, 1 „nem” szavazat mellett és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2026. (V.28.) KT. határozata**

A Szentlőrinc külterület 015/1 hrsz.-ú ingatlan bérleti szerződésének jóváhagyásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. §-ában, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-ában biztosított jogkörében eljárva, a Jogi – és Ügyrendi Bizottság és a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság álláspontjának, valamint a Szentlőrinci Geotermia Kft. utólagos észrevételeinek figyelembevételével úgy dönt, hogy:

1. Megismerve a Szentlőrinci Geotermia Kft. módosító indítványait, a város hosszú távú vagyoni érdekei és a távhőellátási közfeladat biztonsága közötti egyensúly megteremtése érdekében a benyújtott formában egyik tervezetet sem fogadja el véglegesnek.
2. A Képviselő-testület elrendeli a tárgyalások folytatását a felek között. Felhatalmazza Vörös Sára polgármestert és dr. Tóth Sándor jegyzőt, hogy a Szentlőrinci Geotermia Kft. képviselőivel egyeztessenek egy kompromisszumos, mindkét fél számára megnyugtató és méltányos szerződésszövegről, különös tekintettel az inflációkövetés, a kiürítési határidők és a jogi garanciák (közjegyzői okirat) kérdésére. A tárgyalások eredményét a testület a következő rendes ülésén tárgyalja újra.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester

Értesítésért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: Szentlőrinci Geotermia Kft. értesítése a döntésről 2026. június 2., a végrehajtásra értelemszerűen a választott opció szerint.

Kapja: Szentlőrinci Geotermia Kft.

14. napirendi pont

Beszámoló a balatonszéplaki önkormányzati üdülő, valamint az orfűi Barátság Kulcsosház 2025. évi üzemeltetéséről

Vörös Sára – polgármester: Két településen levő üdülőről van szó. A Barátság kulcsosház projekt nem valósult meg. A siófoki üdülőben tavaly történtek nagyobb beruházások. Ismerteti ezeket. Kérdezi a bizottsági álláspontot.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a bizottság.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2026. (V.28.) KT. határozata

A balatonszéplaki önkormányzati üdülő, valamint az orfői Barátság Kulcsosház 2026. évi üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott vagyonhasznosítási jogkörében eljárva a következő határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadja a kizárólagos önkormányzati tulajdonú síófoki üdülő (hrsz.: 8315) és az orfői Barátság Kulcsosház (hrsz.: 975/1) 2026. évi üzemeltetéséről szóló szakmai és pénzügyi beszámolót.
- 2) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ingatlanok üzemeltetése a 2026. évben 4 773 eFt összesített működési bevétel és 4 248 eFt összesített működési kiadás mellett 525 eFt számveteli nyereséggel zárult.
- 3) A Képviselő-testület elfogadja, hogy az elért 525 eFt összegű pozitív eredményt a 2026. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint az üdülőingatlanok állagmegóvási munkáira, valamint kiegészítő eszközbeszerzéseire rendeli fordítani.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: értelemszerűen

15. napirendi pont

Szentlőrinc Város Önkormányzat által 2025.évben támogatott civil szervezetek és önszerveződő közösségek beszámolója a támogatás felhasználásáról

Vörös Sára - polgármester: 5 millió Ft volt meghatározva, amely 1.5 millió Ft-tal emelésre került. A civil szervezetek az elszámolást benyújtották, a pénzügyi osztály ellenőrizte, több hiánypótlás történt. Az elszámolás rendben volt.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a napirendi pontot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a napirendi pontot.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a napirendi pontot.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
112/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek, önszerveződő közösségek támogatása tárgyában benyújtott beszámolók elfogadásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az alábbi civil szervezetek, önszerveződő közösségek részére 2026.évben nyújtott önkormányzati támogatások felhasználásáról szóló beszámolókat, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

A civil szervezet/önszerveződő közösség neve

Arabeszk Táncművészeti Alapítvány
BOLDOG Segítőkutya Fejlesztő Alapítvány
Együtt Egymásért a Szebb Jövőnkért Egyesület
Együtt Gurulunk Alapítvány
"Gyermekeink Mosolyáért" Alapítvány
Ifjúság úti Általános Iskola Szülők Egyesülete
Perdülj Fordulj Szenior Örömtánc Egyesület
Szentlőrinci Brantner-Koncz Műemlékház Múzeumi Működését Támogató Alapítvány
Szentlőrinci Kézilabda Sportegyesület
Szentlőrinci Nyugdíjas Egyesület
Szentlőrinci Önkéntes Csikasz Állatvédő Egyesület
Szentlőrinci Önkéntes Tűzoltó Egyesület
Szentlőrinci Sportegyesület
Szentlőrinc Városért Egyesület
"Zsibongó" Alapítvány

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester

Határidő: azonnal

16. napirendi pont

Előterjesztés a civil szervezetek 2026. évi támogatására kiírt pályázati felhívás tárgyában érkezett pályázatok elbírálásáról

Vörös Sára - polgármester: 2026-ban 6 millió Ft-ban határoztuk meg a keretet. 400.000,- Ft a legmagasabb összeg, amely igényelhető. 75 %-os támogatási intenzitásról volt szó. A bizottságok tárgyalták. Egységesen támogatták az összegeket. Ismerteti a támogatási összegek javaslatát.

Valamennyi bizottsági elnök elmondja, hogy egyetért a javaslatokkal.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Jelzi, hogy kéri a kizárását.

A képviselő-testület elfogadja dr. Győrvári Márk szavazásból kizárását a Brantner Koncz Alapítvány támogatásának szavazata tekintetében.

Vörös Sára – polgármester: Kéri a hivataltól, hogy készítsék el a támogatási szerződéseket, illetve majd hívjuk be a vezetőket, hogy együttesen kerüljenek aláírásra.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy szavazzon a testület, amennyiben további észrevétel nincs. Kéri, hogy az egyes szervezetek pályázatait tekintetében külön-külön szavazzon a testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

113/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Szentlőrinci Önkéntes Csikaszk Kisállatvédő Egyesület pályázatát 200.000 Ft azaz kettőszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

114/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy az: Ifjúság Úti Általános Iskola Szülők Egyesülete pályázatát 350.000 Ft azaz háromszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

115/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Szentlőrinci Polgárőr Egyesület pályázatát 350.000 Ft, azaz háromszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2026. (V.28.) KT. határozata**

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Szentlőrinci Nyugdíjas Egyesület pályázatát 300.000 Ft azaz háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
117/2026. (V.28.) KT. határozata**

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Gyermekünk Mosolyáért Alapítvány pályázatát 300.000 Ft azaz háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
118/2026. (V.28.) KT. határozata**

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Zsibongó Alapítvány pályázatát 300.000 Ft azaz háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.

2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

119/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Perdülj Fordulj Szenior Örömtánc Egyesület pályázatát 300.000 Ft azaz háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

120/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy az: Arabeszk Táncművészeti Alapítvány pályázatát 250.000 Ft azaz kétszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
121/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Szentlőrinc Városért Egyesület pályázatát 300.000 Ft azaz háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
122/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy az: Együtt Egymásért a Szebb Jövőnkért Egyesület pályázatát 200.000 Ft azaz kétszázézer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
123/2026. (V.28.) KT. határozata

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Szentlőrinci Brantner-Koncz Múemlékház Múzeumi Működését Támogató Alapítvány pályázatát 300.000 Ft azaz háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
124/2026. (V.28.) KT. határozata**

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Szentlőrinci Fiatalok Egyesülete pályázatát 250.000 Ft azaz kettőszázötvenezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2026. (V.28.) KT. határozata**

Civil szervezetek támogatására vonatkozó pályázatok elbírálásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jogi – és Ügyrendi Bizottság javaslatának alapján úgy határozott, hogy a: Szentlőrinci Partnercsoport Egyesület pályázatát 300.000 Ft azaz háromszázezer forint vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. A Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezeteket értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert, a támogatási szerződések aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. június 15.

17. napirendi pont

Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézményvezetői álláshelyének betöltésére irányuló pályázat kiírására

Vörös Sára – polgármester: Elmondja, hogy az intézmény vezetőjének jogviszonya 2026. augusztus 31. napján közös megegyezéssel megszűnik, ezért az intézményvezetői pályázat kiírása szükséges. Kérdezi a bizottsági álláspontot.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A pályázat kiírása kötelező, elfogadásra javasolja a bizottság a határozati javaslatot.

Vörös Sára – polgármester: Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, az első határozati javaslat kapcsán kellene szavazni elsőként.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2026. (V.28.) KT. határozata**

**A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézményvezetői álláshelyére
pályázat kiírásáról**

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Humán Bizottság javaslatának figyelembevételével a fenntartásában működő Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyének betöltésére a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján, továbbá a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X. 30.) EMMI rendelet szerint pályázatot ír ki a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény vezetői pozíciójának betöltésére.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázati kiírással összefüggésben a közzétételi, pályázatkezelési, tájékoztatási teendőket biztosítsa és a pályázat megjelenésről a szokásos módon gondoskodjon.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: dr. Tóth Sándor – jegyző és Vörös Sára - polgármester

Határidő: értelemszerűen, a pályázati kiírás szerint

Vörös Sára – polgármester: Eseti bizottság felállítása szükséges. Pavlovics Attila közművelődési szakértő kerülne bevonásra. Egy képviselő lenne szükséges, illetve egy az intézmény részéről képviselő lenne.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: Az intézmény részéről Kovács Krisztina kerülne jelölésre, a testület részéről pedig Lakatos Cecília képviselő asszony.

May Gábor alpolgármester: Javasolja, hogy a konyha részéről az élelmezésvezető kerüljön bevonásra.

Vörös Sára – polgármester: A maga részéről mindegy, hogy ki kerül a bizottságba.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Minél szélesebb legyen az információ, a testület úgyis fog ezzel a kérdéssel foglalkozni.

Kovács Krisztina képviselő: Elmondja, hogy a korábbi bizottságban is benne volt. Ha a szakmaiság jelen lesz, akkor nem ragaszkodik hozzá, hogy benne legyen a bizottságban. Nem ért egyet azzal, hogy egy pár hónapja a konyhán dolgozó személy legyen ebben a bizottságban benne.

Vörös Sára – polgármester: Három embert meg kellene neveznünk, egyszer Pavlovics Attila lenne a közművelődési szakértő, Lakatos Cecília képviselő asszony, illetve a javaslat alapján Nagy Balázs. Kéri, hogy szavazzon a testület az ismertetett határozati javaslat tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2026. (V.28.) KT. határozata

**A Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézményvezetői álláshelyére
kiírt pályázat keretében beérkezett pályázatok véleményezésére eseti bizottság
felállításáról**

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Jogi és Ügyrendi Bizottság és a Humán Bizottság javaslatának figyelembevételével a fenntartásában működő Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc intézményvezetői (magasabb vezető) álláshelyének betöltésére kiírt pályázat keretében a pályázatok elbírálására az alábbi tagokból álló eseti bizottságot hozza létre:
 - Lakatos Cecília képviselő
 - Pavlovics Attila kulturális szakértő
 - Nagy Balázs közalkalmazott
- 2) 2. A képviselő-testület felhatalmazza a háromtagú bizottságot arra, hogy a pályázókat a 39/2020. (X. 30.) EMMI rendeletben és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvényben foglaltak szerint meghallgassa.
- 3) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázók meghallgatását követően terjessze a képviselő-testület elé a pályázati anyagot annak elbírálása érdekében.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: dr. Tóth Sándor – jegyző és Vörös Sára - polgármester

Határidő: értelemszerűen, a pályázati kiírás szerint

18. napirendi pont

Beszámoló a köztemető üzemeltetési feladatainak 2025. évi ellátásáról, és a 2026. évi karbantartási és fejlesztési tervekről

Vörös Sára – polgármester: Átadja a szót a jegyző úrnak.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A köztemető üzemeltetését látja el az önkormányzat, de szolgáltatási tevékenységet nem folytat. Az üzemeltetési feladatok részletesen szerepelnek az előterjesztésben, a fejlesztések részletezve vannak. 2025-ben az urnafal építése történt, gallyazás, járda építés, ezeket a munkákat szeretnénk idén folytatni. A temető működtetésére kell fordítani a befolyt összeget. A kerítés építését is be kellene fejezni. A jövő évben egy nagyobb temető fejlesztésre lenne szükség, a ravatalozó előtti tér megújulna. A jelenlegi gazdálkodás nagyon feszes.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Niedermayer Gábor - humán bizottsági elnök: A Humán Bizottság szintén elfogadásra javasolja a beszámolót.

Vörös Sára – polgármester: Elmondja, hogy vannak különböző elképzelések a városlakók részéről, hogy hol szeretnék a családtagjaikat eltemettetni. Más temetőben is van rend, a régi temetőben, ahol van üres hely, ott lehet temetkezni. Az újabb részen szeretnénk végig vinni, a terület kitolódott, oda ültettünk most fákat a déli és az északi oldalon, ameddig lehet ott vinnénk ki a sorokat. A jelenlegi rendben nem szeretne változtatni, mert abból összevisszaság keletkezne. A dízsírhely korábban szóba került, az lenne elfogadható, ha a temető bejáratánál balra, a kerítés mellett végig lehetne ilyen területet kijelölni. Szívesen hallgat más ötletet is. Lehet célszerű lett

volna a befelé menet balra helyet fenn hagyni, de most úgy gondolja, hogy ez lehet megfelelő. Ha ez sorra kerül, akkor majd erről döntsön a testület, most csak tájékoztatásként mondja ezt el.

May Gábor alpolgármester: Novemberig próbáljuk meg a harangot elrendezni. Bal oldalon a ravatalozó mellett szükséges lenne egy kandelláber felállítása.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Ismerteti, hogy hány temetés van – 57 - egy évben. A születések számához mérten tehát fogyunk. A harang neki is kijelölésre került. Ez rossz konstrukció volt. Ha megjavításra kerül, akkor zúgni fog.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Megvizsgáltuk a harangot. Két probléma van, az első a harang felhelyezése. Az nem javítható, újra kell önteni. Beolvasztásra kerül, ez a legolcsóbb megoldás. A súlya nagy, összesen 350 kg-ról beszélünk. A torony megrepedt és dől. Ha a harang működni kezd, akkor a dőlés veszélye fennáll. A harangot nem lehet belülről kiszedni, darus autóval lehet csak megoldani. 1.5 – 2 millió Ft közötti költség lenne mindez. A statika a legnagyobb gond, hogy a torony bírja-e mindezt.

Vörös Sára – polgármester: Itt nagyon sok minden felmerült. Amit elővezettünk, hogy mit kellene megcsinálni, az nem kis összeg. A jövő évben a prioritást fel kell állítani. Annak örül, hogy a gazdáját megtaláltuk a temetőnek, az érintett köztisztviselő nagyon alaposan végzi a munkáját. Volt kérdés, hogy ne legyen ráragasztva a sírra a lejárati dátum. Ezt megoldottuk. Nagyon hamar tud információkat adni a dolgozó.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Kérdezi, hogy jó-e nekünk, ha mi üzemeltetjük?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A fejlesztések tekintetében igen. Van egy jól beállt rendszerünk, amelyben jól működünk. Nincsenek problémák olyan szempontból, hogy rátemetés, stb. A Közüzem is jól ellátja a feladatát. Jelenleg jól működik a temető.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2026. (V.28.) KT. határozata**

A szentlőrinci köztemető üzemeltetési feladatainak 2026. évi ellátásáról szóló szakmai beszámoló és a 2026.évi tervek elfogadásáról, valamint a 2026. évi működési eredmény felhasználásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szentlőrinci köztemető üzemeltetésével és fejlesztésével kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület – a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság támogató véleményének figyelembevételével – a köztemető üzemeltetési feladatainak 2026. évi ellátásáról, valamint a 2026. évi karbantartási és fejlesztési tervekről szóló átfogó szakmai és pénzügyi beszámolót megtárgyalta, és az abban foglaltakat elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület elrendeli, hogy a köztemető 2026. évi üzemeltetése során keletkezett, számszerűsített bruttó 880 031 Ft (azaz nyolcszáznyolcvanezer-harmincegy forint) összegű pozitív pénzügyi eredményt (maradványt) teljes egészében a köztemető 2026. évi

biztonságos működtetésére, valamint a tervezett karbantartási feladatok finanszírozására kell fordítani.

- 3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjanak a 2. pont szerinti pénzügyi maradvány Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletén történő átvezetéséről és célszerűen felhasználásáról.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző,

Határidő: A beszámoló elfogadására: azonnal / A költségvetési átvezetésre: a soron következő költségvetés-módosítás alkalmával

Erről értesül: Dr. Tóth Sándor jegyző, a Hivatal Pénzügyi Csoportja, valamint a Temetőüzemeltető a szokásos kiosztási rend szerint.

19. napirendi pont

Tájékoztató Szentlőrinc Város új Településtervének készítéséről, a tervezési folyamat aktuális helyzetéről és a stratégiai dokumentumok integrációjáról

Vörös Sára – polgármester: Elindult egy folyamat. Az előterjesztés részletesen tartalmazza a szükséges információkat. A kérdőívek kimentek a lakosság számára, várjuk a visszajelzéseket. Elég jól haladunk a határidők tekintetében. A maga részéről a saját interjú kötelezettségének eleget tett. Voltak még kérdések, ezeket megválaszoljuk az 5 T Kft. felé. Kérdezi a bizottsági álláspontot.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Dr. Gyórvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

129/2026. (V.28.) KT. határozata

A Szentlőrinc Város új Településtervének készítéséről és a tervezési folyamat aktuális helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság támogató véleményének figyelembevételével – az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet tartalmi elemeinek megfelelő, folyamatban lévő új Településterv készítésének aktuális helyzetéről és a hivatali stratégiai dokumentumok, valamint futó pályázatok integrációjáról szóló polgármesteri tájékoztatót megtárgyalta, és az abban foglaltakat elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a tervezést végző 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft.-vel együttműködve gondoskodjon a tervezési szakaszok folyamatos hivatali monitorozásáról, és a mérőföldkövek eléérésekor tájékoztassa a testületet.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért: Polgármester, felelős hivatali egység: Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztály

Határidő: A Településterv törvényi hatálybalépéséig folyamatos (legkésőbb 2027. június 30.) **Erről értesül:** 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft., Dr. Tóth Sándor jegyző, Dr. Magyar Józsefné főépítész, Papp Viktória osztályvezető, a szokásos kiosztási rend szerint.

20. napirendi pont

Előterjesztés a Versenyképes Járások Program II. üteméhez kapcsolódóan a 97/2026. (IV.17.) KT. határozata szerinti Ifjúság útja felújítása tárgyában a műszaki tartalom meghatározásáról

Vörös Sára – polgármester: A műszaki tartalom meghatározásáról kellene döntenünk. Kéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Az anyag az előterjesztés szerinti tartalommal elkészült. A VJP-ből kapott összeget az Ifjúság utca felújítására fordítja. A komplex fejlesztésre ez az összeg nem elegendő. Két ütemre bontottuk a munkákat, minden ütem egy egységet alkot. Az első ütemet 2026-2027-ben szeretnénk végrehajtani. A másik ütemet pedig 2027-2028-ban. Az első táblázat a teljes felújítási tervet tartalmazza. Ennek tervezett költsége 143 millió Ft lenne, a másik táblázat pedig az első ütemben megvalósítandó feladatokat tartalmazza. A műszaki tervről kellene most dönteni, ezt követően készülnek majd el a tervek.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Kovács Krisztina - képviselő: Ez a valósághoz mennyire áll közel figyelemmel arra, hogy a tervek még csak most fognak elkészülni?

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A valósághoz nagyon közel áll ez a terv.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Sürgősen neki kell ennek állni, mert egy nagyon fontos munkáról van szó.

May Gábor - alpolgármester: A tervezés során ne felejtjük el, hogy ezen az úton nem csak személyautók közlekednek.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 130/2026. (V.28.) KT. határozata

A Versenyképes Járások Program II. üteme keretében megvalósuló „Szentlőrinc, Ifjúság utca és környéke komplex közlekedésfejlesztése” projekt jóváhagyásáról, a 97/2026. (IV.17.) KT határozat módosításáról és a kapcsolódó döntésekről

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság döntésének figyelembevételével – az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Versenyképes Járások Program (VJP) II. ütemében elnyert bruttó 100.644.860 Ft támogatási összeg felhasználási tartalmát módosítja. Az Önkormányzat eltekint a 97/2026.(IV.17.) KT. határozatban rögzített ingatlanvásárlástól (Baranya Vármegyei Vállalkozói Központ ingatlanai), és a felszabaduló teljes támogatást a „Szentlőrinc, Ifjúság utca és környéke komplex közlekedésfejlesztése” megnevezésű projekt I. ütemének megvalósítására fordítja.
- 2) A Képviselő-testület felkéri és utasítja a polgármestert, hogy a VJP II. ütemére vonatkozó támogatási szerződés hivatalos célmódosítási kérelmét (változásbejelentését) az ezen határozat szerinti műszaki és pénzügyi tartalommal nyújtsa be a Támogató felé, és a szerződésmódosítást írja alá.
- 3) A Képviselő-testület elrendeli, hogy a támogatási szerződés módosításának sikeres minisztériumi elbírálása érdekében a Hivatal Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztálya haladéktalanul állítsa össze a változásbejelentés kötelező szakmai mellékleteit. A benyújtandó dokumentációnak tartalmaznia kell a részletes hivatali műszaki leírást, a fázisolt helyszínrajzi vázlatot, a módosított költségtervet, valamint a költséghatékonyságot igazoló hivatalos mérnöki/tervezői költségbecslést és a szükséges indikatív piaci árajánlatokat.
- 4) A Képviselő-testület elfogadja a projekt megvalósításához kapcsolódó tervezési, közbeszerzési szakértői és műszaki ellenőri feladatok ellátásához szükséges – a támogatási összegen felül esetlegesen felmerülő – legfeljebb bruttó 5.000.000 Ft (azaz bruttó ötmillió forint) összegű saját erő keretet. Utasítja a polgármestert, hogy gondoskodjon ezen keretösszegnek az Önkormányzat 2026. évi költségvetésbe történő beépítéséről.
- 5) A Képviselő-testület kifejezi szándékát a projekt II. ütemének (a jelenlegi támogatási keretből kimaradó, de műszakilag indokolt fejlesztési elemek) saját forrásból történő megvalósítására. Elrendeli, hogy a II. ütem kivitelezési költségeit – a mindenkorai pénzügyi lehetőségek függvényében – ütemezetten az Önkormányzat 2027. és 2028. évi költségvetési rendeletének tervezése során építsék be a költségvetési előirányzatok közé.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, (a költségvetési tervezés és jogi megfelelés tekintetében a Jegyző bevonásával)

Határidő: Módosítási kérelem benyújtására: soron kívül / Költségvetési tervezésre: értelemszerűen

21. napirendi pont

Vörös Sára – polgármester: A közbeszerzési törvény szerint kötelező ezen terv elkészíteni. A tudott közbeszerzések szerepeltetése szükséges ebben a táblázatban, jelenleg 4 ilyen van. Kérdezi a bizottsági álláspontot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A jogszabályi előírásoknak megfelel. A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2026. (V.28.) KT. határozata

Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervéről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és úgy határozott, hogy az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja Szentlőrinc Város Önkormányzat 2026. évi közbeszerzési tervét.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a tervet az év közbeni módosulások figyelembevételével aktualizálja.
3. A közbeszerzési tervet tartalmazó táblázat a határozat 1. számú mellékletét képezi.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára – polgármester; kihirdetésért: dr. Tóth Sándor - jegyző

Határidő: 2026. május 31. és folyamatos

22. napirendi pont

Előterjesztés Forgalomtechnikai beavatkozások, közterület-védelmi és biztonsági intézkedések a Templom téren és a Múzeum közben tárgyban

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést, illetve kéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Két problémás területre próbál az előterjesztés megoldást kínálni. Megnőtt a forgalom ezen szakaszokon, illetve a Művelődési Központnál korlátozott a belátási rész, korlátozni szükséges a forgalmat. Fizikai lassítók, illetve táblák kerülnek elhelyezésre.

Niedermayer Gábor: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

132/2026. (V.28.) KT. határozata

Előterjesztés Forgalomtechnikai beavatkozások, közterület-védelmi és biztonsági intézkedések a Templom téren és a Múzeum közben tárgyban

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. §-ában kapott helyi közútkezelői feladatkörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott közútkezelési kötelezettség alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület megtárgyalta az előterjesztést, és jóváhagyja a Templom téren (2 db forgalomlassító küszöb, 4 db jelzőtábla) és a Múzeum közben (6 db parkolásgátló virágláda) tervezett forgalomtechnikai beavatkozások és közterület-védelmi fejlesztések műszaki tartalmát.
- 2) A Képviselő-testület hozzájárul a beruházás megvalósításához, és annak pénzügyi fedezeteként bruttó 660 000,- Ft azaz bruttó hatszázhatvanezer forint összeget biztosít az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének működési célú városüzemeltetési kerete terhére.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a kivitelezési munkálatok elvégzésével elsődlegesen az Önkormányzat 1/1 arányú kizárólagos tulajdonában álló Szentlőrinci Közülemi Nkft.-t (székhely: 7940 Szentlőrinc, Pécsi u. 21.) bízta meg.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy kizárólag azon szakspecifikus részfeladatok, anyag- és eszközbeszerzések tekintetében, amelyeket a Szentlőrinci Közülemi Nkft. saját hatáskörben igazoltan nem képes ellátni, lefolytassa a szükséges beszerzési eljárást, és megkösse a vállalkozási szerződést a külső kivitelezővel.
- 5) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a megkötendő vállalkozási szerződés jogi ellenjegyzésére és a jogszabályi előírások szerinti hatósági/közútkezelői bejelentések megtételére.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester 5) pont tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: Kivitelezés végrehajtása tekintetében 2026. június 30.

Kapja: kiosztási rend szerint, Szentlőrinci Közülemi Nkft.

23. napirendi pont

Előterjesztés a közvilágítási aktív elemek korszerűsítésének technikai és finanszírozási lehetőségei LED lámpatestekkel tárgyban

Vörös Sára – polgármester: A közvilágítás bizonyos részei elavultak. Korábban volt egy tervezés ezzel kapcsolatban, akkor elvetésre került. Most az újonnan felállt képviselő-testület foglalkozott ezzel a témával. Nem a teljes közvilágítás kerülne cserélésre, hanem felhasználásra kerülnének a jelenlegi elemek. Erősítenénk a világítást a led lámpákkal, illetve bővítés is lenne, ahol plusz oszlopokra lenne szükség. A lehetséges finanszírozási lehetőségek kerültek felsorolásra az előterjesztésben. Lízing jellegű finanszírozás történne. A jegyző úr kiegészítését kéri.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A jelenlegi közvilágítással kapcsolatban 3 súlyos probléma van. Megvannak még a régi lámpák is, máshol korszerű lámpák vannak. Előbb-utóbb ezek a lámpák nem lesznek hosszú távon karbantarthatók. Vannak sötét helyek, ahol nincs elég fényerő vagy nincs lámpa. A rendszer bővítése lenne szükséges. 782 lámpatest van, ennek egységes cseréje nem megoldható. A hagyományos lámpatesteket lecserélnénk. Átcsoportosítanánk a lámpatesteket. Két finanszírozási modell léphet fel, az esco modell az egyik, 10-12 éves futamidővel lenne megvalósítható, a megtakarítás alacsony lenne. A másik lehetőség lízing és/vagy bérleti díj konstrukció lépne életbe. 8 éves futamidővel lehetne kifizetni a rendszer árát, 473.000,- Ft körüli többlet költség lenne évente.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztésben foglaltakat.

Kovács Krisztina - képviselő: A plusz 500.000,- Ft mihez képest mutatkozik meg?

Dr. Tóth Sándor – jegyző: Az éves költséghez adódik ez.

Papp Viktória - osztályvezető: Az éves költség 20-25 millió Ft, amelyet kimondottan az áramra fizetünk. 8 évig ehhez járul pluszként minden évben. Korszerűsíteni folyamatosan kell.

May Gábor alpolgármester: Ezekhez a halogénekhez nincs alkatrész.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A lízing díj összegét ismerteti az előterjesztés 4. oldaláról.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A mért lumen érték más, mint a tapasztalati érték.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
133/2026. (V.28.) KT. határozata**

a közvilágítási aktív elemek LED technológiájú korszerűsítésére, energetikai auditjára és finanszírozására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítéséről

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A közvilágítási aktív elemek korszerűsítésének technikai és finanszírozási lehetőségei LED lámpatestekkel” szóló előterjesztést.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság véleményének figyelembevételével úgy dönt, hogy a Szentlőrinc Város közigazgatási területén a közvilágítási aktív elemek rekonstrukcióját LED technológiájú lámpatestekkel kívánja megvalósítani.
- 3) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a közvilágítási aktív elemek LED technológiájú rekonstrukciójára, a meglévő hálózat energetikai auditjára, valamint a beruházás bérleti/lízing alapú finanszírozására irányuló egységes közbeszerzési eljárás előkészítését és megindítását.
- 4) A Képviselő-testület felhatalmazza Vörös Sára polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás szabályos és szakszerű lefolytatása érdekében intézkedjen egy független Felelős Akkreditált Közbeszerzési Szaktanácsadó (FAKSZ) beszerzési eljárás útján történő kiválasztásáról és megbízásáról.
- 5) A Képviselő-testület előírja, hogy a közbeszerzési eljárást megindító felhívást, a részletes műszaki dokumentációt, valamint a bérleti/lízing konstrukció pontos pénzügyi feltételeit a polgármester az eljárás hivatalos megindítása előtt jóváhagyás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a Gazdálkodási és Intézményellenőrzési Osztály osztályvezetőjét, hogy a beruházásból eredő, a CO2-kvóta bevételek mellett is fennmaradó éves fedezethiányt (tervezetten 473 623 Ft/év, mindösszesen 944 490 Ft/év teljes finanszírozási igény) építsék be a mindenkori éves költségvetési rendelet tervezetébe

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felelős: Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: A FAKSZ (közbeszerzési tanácsadó) megbízására: 2026. június 30. A közbeszerzési dokumentáció testület elé terjesztésére: 2026. október 31. A közbeszerzési eljárás lezárására: 2026. december 31.

24. napirendi pont

Tájékoztató Szentlőrinc Város közútjainak állapotáról

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést, illetve kéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A képviselő-testület 1 millió Ft összegű keretet hagyott jóvá a kátyúzás tekintetében. Sok kátyú keletkezett, 2.500.000,- Ft forrás lenne szükség arra, hogy a teljes kátyúzási munkálatok, a nagyobb kátyúk eltüntetésére szolgáljanak. Jelenleg 1 millió Ft-tal kell gazdálkodnunk. A beszerzési eljárás lefolytatásra került. Javasolja, hogy a kátyúzásra szánt összeg kerüljön majd megemelésre a későbbiekben, hogy ezt a feladatot el lehessen végezni.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: 1 millió Ft-tal emeljük meg a keretet, hatalmas a látencia. Az előterjesztés a legrosszabb helyeket foglalja össze, de van olyan, ami szintén indokolt lenne, mert olcsóbb egyszer egyben elvégezni, mint két ütemben.

Papp Viktória osztályvezető: Jelzi, hogy a fél évnél kellene megvizsgálni a helyzetet, és akkor kellene majd az 1.6 millióval megemelni az összeget.

Vörös Sára – polgármester: Ha elkezdjük, történik valami. Érti a látenciát. Priorizáltuk a történetet. Színesben úszik a felmérés, 3 kategóriát készítették.

Katona András 17.37-kor kiment az ülésteremből.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 134/2026. (V.28.) KT. határozata

Tájékoztató Szentlőrinc város közútjainak állapotáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság javaslatának figyelembevételével a Szentlőrinc város belterületi közútjainak és járdáinak állapotáról, valamint a 2026. évi útjavítási munkálatok helyzetéről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az abban foglalt szakmai tájékoztatást tudomásul veszi.

A Képviselő-testület elfogadja a megváltozott piaci árak miatt javasolt műszaki prioritásokat, és hozzájárul a bruttó 1.000.000,-Ft összegű költségvetési keret terhére a megjelölt elsőbbségi helyszíneken (Mikszáth K. u., Kodolányi J. u., Dózsa Gy. u., Béke tér, Bertalan P. u.) összesen kb. 50 m² területű úthiba soron kívüli kijavításához.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a botlásveszélyes járdaszakaszok helyreállítása az Szentlőrinci Közülemi Nkft. bevonásával valósuljon meg a megjelölt anyagszükséglet biztosítása mellett.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző, Junácski József ügyvezető (3. fordulat)

Határidő: 2026. június 30.

Kapja: Szentlőrinci Közülemi Nkft.

Vörös Sára - polgármester: Győrvári képviselő úr indítványa kapcsán a résztvevők elmondták, hogy reményeik szerint lesz rá lehetőség, hiszen jó lenne, ha egy felvonulással lehetne megoldani a dolgokat, mert hosszú távon az a jó. A második ütemben a prioritás az 1.6 millió Ft hozzárakása lesz.

25. napirendi pont

Beszámoló a Városnapi rendezvény tervezett programjairól

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy egy tájékoztató anyag készült a tervezett városnapi programokról, amelyet a képviselők megkaptak. Felállítottunk egy munkacsoportot annak érdekében, hogy összeállításra kerüljön a városnapi rendezvény, mert szeretnénk méltó módon megünnepelni, hogy 30 éves a város.

Katona András képviselő 17.40-kor visszatér az ülésterembe, a képviselő-testület létszáma 9 főre emelkedik.

Vörös Sára - polgármester: Kérdezi a bizottsági álláspontot.

Niedermayer Gábor – Humán Bizottsági elnök: A Humán Bizottság már csak 4 fővel működött ennél a napirendi pontnál, 2 igen és 2 tartózkodás volt a szavazás eredménye.

Vörös Sára - polgármester: Kérdezi, hogy mivel tudott egyetérteni a bizottság, illetve mivel nem értett egyet?

Niedermayer Gábor – Humán Bizottsági elnök: A bizottsági ülésen felmerült, hogy a fellépők már lefixálásra kerültek.

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a rendezvény fellépői minden rendezvény esetében időben lefixálásra kerülnek. Előbb le kell foglalni a fellépőket, különben később már máshol lépnek fel. Több fellépő merült fel. A városnapra 10 millió Ft, a Borbarátokra 6,5 millió Ft került betervezésre. A javaslat az, hogy a Borbarátok éjszakájának rendezvényéből kerüljön átcsoportosításra 5 millió Ft, ez esetben a rendezvények soraiból tudnánk megoldani a városnapot. A Bonbon 30 produkció lépne fel kétszer 50 perces nagy színpados előadás keretében, a fény – és hangtechnikát, illetve valamennyi feltételt a produkció biztosít. A programok még képlékenyek. Az Alma Együttes és a Bonbon 30 produkció fix, ezek egészen biztosan nagyon jó előadások lesznek. A cél az volt, hogy a 30 éves évfordulón egy nagyobb rendezvényt szervezzünk.

Többen hozzászólnak, a hozzászólásokat a hangfelvétel tartalmazza részleteiben.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A költségek tekintetében kérdez.

Vörös Sára - polgármester: Nem tudja a rendezvény teljes költségét előre megmondani, de azt kiemeli, hogy nem kell a költségvetés más sorából átcsoportosítani, mert a rendezvények sorából finanszírozható a városnap is.

Papp Viktória osztályvezető: Elmondja, hogy az említett rendezvények csak a városi rendezvények. Amik a Művelődési Központnál kerül betervezésre, onnan nem történik átcsoportosítás. A városi rendezvények, Lobbiparti, Borbarátok innen lehetne átcsoportosítani. Illetve a szponzoroktól tudnánk még támogatást nyerni.

Niedermayer Gábor képviselő: Elmondja, hogy nem lát tömegeket, ez egy falunap a privát véleménye szerint. Ha városi jubileumi rendezvényt szeretnénk, akkor nem ezt javasolja megrendezni. A protokoll részével egyetért. Véleménye szerint túl sokat akarunk, reggeltől estig nem lehet az embereket bevonítani. Augusztus 8-án lesz a rendezvény, ami biztos, hogy nagy meleget okoz majd. Egy esti rendezvényre lenne szükség. Meghirdetni a környező településeken

is pl. egy Halott pénz koncertet, vagy 30 Y koncertet, ebből kijönne egy ilyen koncert is. A Borbarátoknál kihaltak a helyi termelők, más termelőket kellene megkeresni.

Kovács Krisztina - képviselő: Ebből az összegből nem jönne ki az a koncert. 50-60 borászatnak küldtük ki a lehetőséget.

May Gábor alpolgármester: Egyetért, ő is igyekezett közreműködni ebben, de nem jönnek el a borászatok.

Vörös Sára - polgármester: Ez egy városnap, ahol a szentlőrincieket kell kiszolgálni álláspontja szerint.

18.02 perckor távozik Katona András, a képviselő-testület 8 fővel határozatképes.

Többen hozzászólnak, a hozzászólásokat a hangfelvétel tartalmazza részleteiben.

Vörös Sára - polgármester: A módosított előterjesztés szerinti tartalommal terjeszti elő a határozati javaslatot. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, nem szavazat nélkül és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2026. (V.28.) KT. határozata**

Beszámoló a Városnapi rendezvény tervezett programjairól

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a beszámolót Szentlőrinc Város várossá avatásának 30. évfordulójára tervezett rendezvényekről, programokról, kiállításokról, és úgy határozott, hogy az abban foglaltakat elfogadja.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert **arra, hogy a Város 2026. évi költségvetésében más rendezvényre betervezett költségvetési sorról átcsoportosítson a Városnapi rendezvényre, annak megvalósítása érdekében.** A képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert a városnaphoz kapcsolódó nyilatkozatok, szerződések és egyéb dokumentumok aláírására.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2026. augusztus 8.

26. napirendi pont

Előterjesztés a SM06-GEO-PC012 jelű projekt műszaki ellenőri beszerzési eljárásának eredményes lezárásáról, a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás elindulásáról

Vörös Sára - polgármester: Átadja a szót a jegyzőnek.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: 3-szor ugrottunk neki a beszerzésnek, a 3. végre sikeres lett, ismerteti a győztes ajánlattevőt, Horony Gábor egyéni vállalkozót. A műszaki ellenőr beszerzésén kívül a közbeszerzési eljárás megindítása is szükséges lenne. Tegnap megkaptuk az árazott és árazatlan költségbecslést. Két határozatról kellene döntést hozni.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A PB megtárgyalta az előterjesztést, és elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2026. (V.28.) KT. határozata**

**Az SM06-GEO-PC012 jelű projekt műszaki ellenőri beszerzési eljárásának eredményes
lezárásáról és a nyertes ajánlattevővel való szerződéskötésről**

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság és a Jogi – és Ügyrendi Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével az SM06-GEO-PC012 jelű projekt megvalósításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület a projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátására lefolytatott nyílt beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, mivel a megadott határidőig három (3) érvényes ajánlat érkezett be, így az eljárás biztosította a piaci versenyt.
- 2) A Képviselő-testület jóváhagyja a műszaki ellenőri beszerzési eljárás lezárását, és úgy dönt, hogy a feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Horony Gábor egyéni vállalkozóval (műszaki ellenőr) szerződést köt bruttó 5 715 000 Ft értékben.
- 3) A Képviselő-testület megállapítja, hogy a szerződés pénzügyi fedezetét a projekt támogatási kerete teljes egészében tartalmazza, a beruházás saját erőt (önerőt) nem igényel, egyúttal felkéri a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felelős hivatali munkatársak: Polgármester
dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati referens

Határidő: A szerződés megkötésére: 2026. június 30.

Erről értesül: A szokásos kiosztási rend szerint (dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető, dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati referens).

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

137/2026. (V.28.) KT. határozata

**Az SM06-GEO-PC012 jelű projekt építési beruházásához kapcsolódó kivitelezési
közbeszerzési eljárás megindításáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság és a Jogi – és Ügyrendi Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével az SM06-GEO-PC012 jelű projekt megvalósításával kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

- 1) A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, és az SM06-GEO-PC012 jelű projekt sikeres és ütemezett megvalósítása érdekében elrendeli az építési beruházáshoz

kapcsolódó kivitelezési közbeszerzési eljárás megindítását a jóváhagyott műszaki tartalom alapján.

- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a közbeszerzési eljárás hivatalos elindításához szükséges intézkedések megtételére, a közbeszerzési szakértő utasítására és a felhívás közzétételére.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felelős GLOBAL EXPERT Tender Kft. felelős közbeszerzési szakértő
Közreműködők Vörös Sára Polgármester, dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati referens, értesítésért Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: Az eljárás megindítására: 2026. június 30.

Erről értesül: A szokásos kiosztási rend szerint (dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető, dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati referens).

Tájékoztató DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatásáról

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A márciusi ülésen döntés született a beszerzési eljárás megindításáról. A tervező beszerzése problémás. 8 tervező közül egyik sem adott ajánlatot. Eredménytelen lett az eljárás. A kivitelező és a tervező együttes beszerzésével kellene próbálkoznunk most. Beérkezett a közbeszerzési szakértőre több ajánlat, ismertetni a nyertes ajánlattevőt. A pályázati költségvetésből ez finanszírozható. 3 határozat meghozatala szükséges. A tervezési és beszerzési eljárásról kellene dönteni, a második határozat a közbeszerző beszerzési eljárásának lezárása, a harmadik pedig az érzékenyítés tekintetében döntsön a testület az eljárás megindításáról.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

GYM: A bizottság szintén elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2026. (V.28.) KT. határozata**

a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2026-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat megvalósításához szükséges tervezési beszerzési eljárás lezárásáról és a tervezés-kivitelezés összevont közbeszerzési eljárásának előkészítéséről

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi-és Ügyrendi Bizottság álláspontjának figyelembevételével úgy dönt, hogy:

- 1) A DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2026-00006 azonosító számú projekt lokális energiamenedzsment műszaki tervezési feladataira kiírt beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja és lezárja, mivel az ajánlattételi határidőre érdemi ajánlat nem érkezett.
- 2) Úgy dönt, hogy a műszaki tervezési feladatokat a hatékonyság érdekében nem írja ki újra önállóan, hanem a kivitelezési szakasz részeként, egy összevont tervezés-kivitelezés (közbeszerzési) eljárás keretében kívánja beszerezni és megvalósítani.
- 3) Felhatalmazza a Polgármestert az összevont eljárás előkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, és a közbeszerzési eljárás elindítására.

Felelős képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester és Dr. Tóth Sándor jegyző, Dr. Simon Róbert
irodavezető, Bóka Virág pályázati főreferens
Határidő: értelemszerűen
Kapja: kiosztási rend szerint

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2026. (V.28.) KT. határozata

**a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2026-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment
rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat megvalósításához
szükséges közbeszerzési szakértői feladatok beszerzési eljárás lezárásáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi-és Ügyrendi Bizottság álláspontjának figyelembevételével úgy dönt, hogy a projekt megvalósításához szükséges közbeszerzési szakértői feladatok ellátására kiírt meghívásos beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

- 1) A benyújtott ajánlatok bírálata alapján az eljárás nyerteseként a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Budaporta Kft-t (2040 Budaörs, Ébner György köz 4., adószám: 13416821-2-13) hirdeti ki nyertesnek, nettó 750.000,- Ft + áfa, azaz bruttó 952.500,- Ft (bruttó kilencszázötvenkétezer-ötszáz) ajánlati árral.
- 2) Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse, és a 2026. május 20-i határidőre tekintettel a bírálati jegyzőkönyvet és a kapcsolódó szakmai anyagokat haladéktalanul küldje meg részére, a szakmai munka azonnali megkezdése és az összevont tervezés-kivitelezési közbeszerzés előkészítése érdekében.

Felelős képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester és Dr. Tóth Sándor jegyző, Dr. Simon Róbert
irodavezető, Bóka Virág pályázati főreferens
Határidő: értelemszerűen, azonnal (az anyagok megküldésére) / szerződéskötésre: jogszabály
szerint
Kapja: kiosztási rend szerint

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2026. (V.28.) KT. határozata

**a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2026-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment
rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázatban megvalósuló
szemléletformálási és érzékenyítési feladatok beszerzésének elindításáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi-és Ügyrendi Bizottság álláspontjának figyelembevételével úgy dönt, hogy

- 1) A projekt 2. mérőföldkövéhez kapcsolódó, bruttó 23 685 500 Ft költségvetésű szemléletformálási és érzékenyítési feladatok beszerzését elindítja.

- 2) Úgy dönt, hogy az érzékenyítési beszerzési eljárás szakmai és közbeszerzési előkészítésébe, valamint a folyamat koordinációjába bevonja a 2. pontban kiválasztott nyertes közbeszerzési szakértőt.
- 3) Felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás megindításához szükséges egyeztetések lefolytatására és a felhívás kiküldésére a közbeszerzési szakértő közreműködésével.

Felelős képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester és Dr. Tóth Sándor jegyző, Dr. Simon Róbert irodavezető, Bóka Virág pályázati főreferens

Határidő: Értelmszerűen a projekt ütemterve szerint

Kapja: kiosztási rend szerint

28. napirendi pont

Kék infrastruktúra beszerzési eredmény

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést, illetve kéri a bizottsági elnököket, hogy ismertessék a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A két TOP-os projektben 40-40 millió Ft-os megtakarítás keletkezett, az új műszaki tartalom készítése folyamatban van. Szükséges a közbeszerzési szakértő és műszaki tervező beszerzése.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Szintén elfogadásra javasolja a bizottság.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

141/2026. (V.28.) KT. határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080 és a -00082 kódszámú (Kékinfrastruktúra fejlesztés 1-2. ütem) projektek megtakarításának felhasználásáról, beszerzési eljárások indításáról és előlegigénylés benyújtásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslata alapján, az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület elrendeli a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00080 és a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BA1-2022-00082 kódszámú projektek megtakarításainak felhasználásához kapcsolódó közbeszerzési szakértői és műszaki ellenőri beszerzési eljárások megindítását. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a beszerzési eljárások lebonyolítására azzal a kikötéssel, hogy a szerződést a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozóval kötheti meg. A polgármester a megtett intézkedésekről és az eljárások eredményéről a következő képviselő-testületi ülésen köteles beszámolni.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a projektek tervezési költségeinek finanszírozása érdekében a Magyar Államkincstárhoz benyújtandó előlegigényléssel kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést megtegye, és a kapcsolódó dokumentumokat aláírja.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester Költségvetés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória osztályvezető Beszerzési eljárások és pályázati dokumentáció tekintetében: Bóka Virág pályázati referens

Határidő: pályázati beadási határidőig folyamatos

Kapja: A szokásos elosztólista, alapján Jegyző, Pénzügyi Osztály, Pályázati referens

29. napirendi pont

Megújuló energetika moduláris fejlesztésről

Vörös Sára - polgármester: Erről volt már szó külön megbeszélés formájában, azóta írásban is rögzítve lett az elképzelés. A modernizációs alapból megszerezhető pályázat EU-s szűrőn átment, kimondottan a városunkra lesz kiírva a reményeink szerint, mert olyan elképzeléseket tudtunk bevinni a döntéshozók felé, amely pozitív elbírálásban részesült. Kéri a jegyző urat, hogy egészítse ki az elmondottakat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Ez egy olyan komplex fejlesztés, amellyel egy energia bázist hozna létre. Biogáz és biomassza, egy napelemes rendszerből épülne fel, a geotermikus energia is felhasználásra kerülne. A CO2 kibocsátás jelentősen csökkenne, amely egy jelentős bevételi forrás lehetne. Az Európai Beruházási Bank felé ez a projekt benyújtásra került, 6.16 millió EUR a támogatás összege. A korábban együtt működő partnerrel a viszonyt szerződésbe kell foglalni, ez a Gózon és Gózon iroda. Partnerségi megállapodást lehetne kötni velük. Az együttműködési megállapodás jóváhagyása, illetve az előkészítő intézkedések megtétele kapcsán kellene döntést hozni.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság támogatja az elképzelést.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Az volt a kitétel, hogy semmilyen hátrány nem érheti a várost. Ezzel javasolja elfogadásra a bizottság.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 142/2026. (V.28.) KT. határozata

a Modernizációs Alap keretében benyújtott, „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című projekt előzetes együttműködési megállapodásának jóváhagyásáról és az előkészítő intézkedések megtételéről

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Modernizációs Alapból támogatott energetikai beruházási program megvalósítása, a stratégiai partnerkeresés, valamint a közös projektcég előkészítése érdekében Jogi és Ügyrendi Bizottság valamint a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület megismerte és megtárgyalta a „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című projekthez kapcsolódó, az előterjesztés mellékletét képező előzetes együttműködési megállapodás tervezett tartalmi és formai elemeit.

- 2) A Képviselő-testület elfogadja az előzetes együttműködési megállapodás irányelveit azzal a kikötéssel, hogy a végleges együttműködési megállapodás jóváhagyásáról a testület külön döntést hoz. A megállapodás részletes kidolgozása során kötelező érvénnyel érvényesíteni kell a 94/2026. (IV. 17.) KT. határozatban rögzített szempontokat, különösen a közszolgáltatási célok elsőbbségét, az önkormányzati stratégiai kontroll megőrzését, valamint a korlátlan vagy előre meg nem határozható önkormányzati pénzügyi kötelezettségvállalás kizárását.
- 3) A Képviselő-testület hozzájárul az előzetes együttműködési megállapodás részletes, szakmai kidolgozásához, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására és a kapcsolódó intézkedések megtételére, azzal a kötelezettséggel, hogy a megtett lépésekről a következő képviselő-testületi ülésen számoljon be.

Felelős: Képviselő-testület

A végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Szakmai és jogi előkészítés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Simon Róbert irodavezető, Pénzügyi és pályázati koordináció tekintetben: Papp Viktória osztályvezető, Bóka Virág pályázati referens

Határidő: a részletes megállapodás-tervezet kidolgozására 2026. szeptember 30.

Kapja: kiosztási rend szerint, Dr. Tóth Sándor jegyző Papp Viktória osztályvezető Dr. Simon Róbert irodavezető Bóka Virág pályázati referens Irrattár

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
143/2026. (V.28.) KT. határozata**

a Modernizációs Alap keretében benyújtott, „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című projekt megvalósítására a [Partner neve / Cégneve]-vel kötendő együttműködési megállapodás előkészítéséről

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Modernizációs Alapból támogatott energetikai beruházási program megvalósítása, a stratégiai partnerség kialakítása, valamint a közös projektcég előkészítése érdekében az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület megismerte és megtárgyalta a „Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című projekthez kapcsolódó, a Gózon&Gózon Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő együttműködési megállapodás előterjesztés mellékletét képező tervezetét.
- 2) A Képviselő-testület elfogadja a Gózon&Gózon Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő együttműködési megállapodás szakmai és tartalmi irányelveit azzal a kifejezett kikötéssel, hogy a kötelezettségvállalást tartalmazó végleges megállapodás jóváhagyásáról és aláírásáról a testület külön döntést hoz. A részletes szerződés kidolgozása során kötelező érvénnyel érvényesíteni kell a 94/2026. (IV. 17.) KT. határozatban rögzített szempontokat, különösen a közszolgáltatási célok elsőbbségét, az önkormányzati stratégiai kontroll megőrzését, valamint a korlátlan vagy előre meg nem határozható önkormányzati pénzügyi kötelezettségvállalás kizárását.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Gózon&Gózon Tanácsadó Iroda Korlátolt Felelősségű Társasággal való részletes, jogi és pénzügyi feltételekre kiterjedő tárgyalások lefolytatására és a végleges szerződéstervezet előkészítésére, azzal a kötelezettséggel, hogy a tárgyalások állásáról a következő képviselő-testületi ülésen számoljon be.

Felelős: Képviselő-testület

A végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester

Szakmai és jogi előkészítés tekintetében: dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Simon Róbert irodavezető

Pénzügyi és pályázati koordináció tekintetben: Papp Viktória osztályvezető, Bóka Virág pályázati referens

Határidő: a részletes megállapodás-tervezet kidolgozására 2026. szeptember 30.

Kapja:

Dr. Tóth Sándor jegyző

Papp Viktória osztályvezető

Dr. Simon Róbert irodavezető

Bóka Virág pályázati referens

Iráttár

30. napirendi pont

Beszámoló az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban

Vörös Sára - polgármester: Újabb bontásban gondoltuk bemutatni a pályázatok bemutatását. Külön látható a bírálat alatt levő határozatok. Részletesen ismerteti az előterjesztésben olvasható információkat.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A bizottság szintén elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

144/2026. (V.28.) KT. határozata

Tájékoztatás a folyamatban lévő pályázatok aktuális helyzetéről

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság és a Jogi és ügyrendi Bizottság véleményének figyelembevételével a folyamatban lévő pályázatok aktuális helyzetéről szóló tájékoztatót és annak mellékletét megtárgyalta, és az abban foglaltakat elfogadja.
- 2) A Képviselő-testület a tájékoztatóban bemutatott, a pályázatok előrehaladása érdekében tett eddigi szakmai, operatív és szerzési intézkedéseket – különösen a decemberi feladatoptimalizálást és a felelősségi körök rögzítését – áttekintette, és azokat jóváhagyja.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati projektek megvalósulási folyamatáról és eredményeiről folyamatosan tájékoztassa a Képviselő-testületet.

(A határozat mellékletet tartalmaz, amely a határozat elválaszthatatlan része.)

Felelős: képviselő-testület,

A közölt adatok valóságtartalmáért: a pályázati munkacsoport – egyéni felelősök, a **2. pont szerint** a jegyző

31. napirendi pont

Beszámoló a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztést. Illetve kérdezi a bizottsági álláspontokat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Ismerteti az előterjesztést. Ha kérdés van, válaszol rá.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: Elfogadásra javasolja a bizottság a határozati javaslatot.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének

145/2026. (V.28.) KT. határozata

Jelentés a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: folyamatos

Kapja: -

A két ülés között lejárt határozatok

272/2026. (XII.18.) KT. határozata	A Szentlőrinc külterület 015/1. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 2.832 m2 alapterületű, művelésből kivett geotermikus kút megjelölésű külterületi ingatlan 730 m2 nagyságú területének 2040. december 31. napjáig történő bérbeadásáról	Folyamatban a Képviselő-testület egyidőben tárgyalja, beterjesztve
224/2026. (IX.24.) KT. határozata	Szentlőrinc Keleti városrész Szent László utca vízközműhálózat fejlesztés 2026.	Folyamatban (nem lejárt) a beruházás első szakasza az eredeti szerződés szerint megtörtént, II. szakasz folyamatban

253/2026. (XI.27.) KT. határozata	Szentlőrinci Általános Iskola Sportcsarnok lapostető csapadékvízszigetelés felújítására kötendő megállapodásról	Végrehajtva
255/2026. (XI.27.) KT. határozata	Településterv elkészítéséről	Folyamatban (nem lejárt) (határidő 2026. december 31.)
27/2026. (I.29.) KT. határozata	a Svájci Alap Svájci-Magyar Együttműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06- GEO-PC012 jelű pályázat műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárás ismételt lebonyolításáról, új eljárás kiírásáról	végrehajtva A Képviselő-testület a egyidőben tárgyalja, beterjesztve.
38/2026. (II. 26.) KT. határozata	a Szentlőrinc, 1036/71. helyrajzszám alatti ingatlan értékesítése tárgyában	végrehajtva
40/2026. (II. 26.) KT. határozata	okoszebra beszerzési eljárás eredményéről és döntés a beruházásról	végrehajtva, a kivitelezés befejeződött
50/2026. (II.26.) KT. határozata 54/2026. (III.9.) KT. Határozata	döntés a Szentlőrinc SE kérelméről az I. számú házi gyermekorvosi körzet feladatellátásról	végrehajtva
<u>58/2026. (III.26.) KT. határozata</u>	Beszámoló a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft. 2026. évi közfeladat ellátásához kapcsolatos költségek, ráfordítások elszámolásáról	végrehajtva
<u>59/2026. (III.26.) KT. Határozata</u>	Támogatási szerződés kötése a Szentlőrinci Közülemi Nonprofit Kft.-vel	folyamatban a minisztériumi jóváhagyásra várunk
<u>64/2026. (III.26.) KT. határozata</u>	A TOP-2.1.2-16-BA1-2017- 00008 azonosítószámú projekt keretében megépült „Kuckó” Gazdasági Egység üzemeltetési modelljének	folyamatban (végrehajtó a Művelődési Központ)

	meghatározása és az intézményi háttér kijelölése	
<u>69/2026. (III.26.) KT. határozata</u>	A „Telekhatárrendezéssel megkötendő haszonkölcsön szerződés megkötése a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel közfeladatként végzett beruházás megvalósításához.”	végrehajtva
<u>70/2026. (III.26.) KT. határozata</u>	a Versenyképes Járások Program keretében fény- és hangtechnikai eszközök beszerzéséről	a szerződés tervezet a vállalkozó részére átküldésre került, folyamatban van
<u>73/2026. (III.26.) KT. határozata</u>	„A nők és férfiak egyenlő részvételének és képviseletének támogatása a gazdasági és politikai döntéshozatalban” elnevezésű pályázat kidolgozásáról	A pályázat kidolgozása folyamatban van
<u>76/2026. (III.26.) KT. határozata</u>	a „Tájékoztatás a közvilágítási aktív elem karbantartására vonatkozó szerződésre kiírt pályázat eredményéről és a szerződés 2026. április 1-től 2027. március 31-ig tartó időszakra történő megkötéséről”	végrehajtva
<u>77/2026. (III.26.) KT. határozata</u>	a 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet szerint igényelhető vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról (Polgármesteri Hivatal épülete)	folyamatban
<u>78/2026. (III.26.) KT. határozata</u>	a 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet szerint igényelhető vis maior támogatás iránti igény benyújtásáról (Hidroglóbusz épülete)	folyamatban
<u>84/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha Szentlőrinc a Nemzeti Kulturális Alap Hagyomány-	végrehajtva

	és Ismeretátadás Kollégiuma közművelődés szakterület által meghirdetett pályázaton való indulás jóváhagyásáról	
<u>85/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2026-00006 azonosító számú, „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Szentlőrincen” című pályázat megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatásáról	folyamatban (külön előterjesztés betrjesztve)
<u>86/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	a LIFE-2026-SAP-CET pályázati felhívásról, a pályázaton való előkészítési feladatok megkezdéséről	folyamatban, a pályázaton való induláshoz az előkészítés elindult
<u>88/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	a Svájci Alap pályázat keretében kötött partnerségi megállapodástól történő elállásról és a projekt végrehajtásának módosításáról	folyamatban van a változásbejelentés benyújtása, a
<u>89/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	Műszaki ellenőri beszerzési eljárás eredménytelenségéről és új eljárás indításáról	végrehajtva, a pályázatban a műszaki ellenőr kiválasztása megtörtént
<u>91/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	a KEHOP_PLUSZ-2.2.1-25 pályázat második szakaszának megindításáról, a szellemi termékhez kötött sikerdíjas szerződéses szakaszok aktiválásáról és a keretösszeg megemeléséről	folyamatban
<u>92/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	a Szentlőrinci Kézilabda Sportegyesület támogatásáról	végrehajtva
<u>94/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	Modernizációs Alap keretében benyújtott a	folyamatban (nem lejárt)

	„Support for elements of the Renewable Energy-Based Modular Development Plan in Szentlőrinc” című beruházási javaslattal kapcsolatos döntések	
<u>95/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	A parkfenntartási és városüzemeltetési eszközök beszerzésére irányuló közbeszerzési eljárás megindításáról a VJP I. programban	folyamatban (közbeszerzési eljárás)
<u>97/2026. (IV.17.) KT. határozata</u>	A Versenyképes Járások Program (VJP) II. üteméhez kapcsolódó változásbejelentési kérelem benyújtásáról	folyamatban a változásbejelentés
<u>98/2026. (IV.30.) KT. határozata</u>	dr. Csáky Dávid háziorvossal létesítendő egészségügyi szolgálati jogviszonyról	végrehajtva

32. napirendi pont

A Single Market Programme (SMP-COSME-2026-TOURSME-01) pályázaton való részvétel és pályázatíró szervezet megbízásának utólagos jóváhagyása

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Ez egy olyan projekt volt, amelynek a benyújtása nem várhatott. Egy olyan turisztikai projekt, amely több térség összefogásával valósulhat meg. A KÖVET Egyesület, több horvátországi turisztikai társasággal valósulhat meg. Olyan gazdasági előnyhöz juttatja a vállalkozásokat, amellyel beruházásokat tudnának végrehajtani. 10-30 vállalkozás közvetlen pénzügyi támogatása valósulhatna meg. 12 turisztikai csomag kerülne kidolgozásra. Egy mobil applikációt lehetne létrehozni, ahol a helyi vállalkozások is be tudnának mutatkozni. Orfű és Balaton is meg tudna jelenni ezen a platformon. Kicsit kész helyzet elé kerültünk, mert a benyújtásai határidő 2026. június 20. 16.00 volt. Az önkormányzat ebből bármikor kiléphet, ez az előterjesztésben szerepel.

Horváth László - pénzügyi bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Győrvári Márk - jogi és ügyrendi bizottsági elnök: A bizottság üdvözölte ezt a lehetőséget, van mindebben fantázia. Az önkormányzat következmény nélkül kiléphet mindebből, ebben a formában javasoljuk elfogadásra.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2026. (V.28.) KT. határozata**

A Single Market Programme (SMP-COSME-2026-TOURSME-01) pályázaton való részvétel és pályázati író szervezet megbízásának utólagos jóváhagyása

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, valamint a Jogi-és Ügyrendi Bizottság álláspontjának figyelembevételével úgy dönt, hogy:

- 1) A Képviselő-testület utólagosan és feltételesen jóváhagyja Szentlőrinc Város Önkormányzatának részvételét a Single Market Programme (SMP-COSME-2026-TOURSME-01) pályázati felhívásán, mint a „ZP-FORWELL” című projekt tervezett vezető partnere, **578.982,35 EUR tervezett önkormányzati összköltségvetéssel, melyből a várható önkormányzati önerő mindössze a működési költségek 10%-a (hozzávetőlegesen 33.900 EUR a 36 hónapos projektidőszakra).**
- 2) A Képviselő-testület elrendeli, hogy a 2026. május 20-án benyújtásra került teljes pályázati dokumentáció (szakmai program és részletes költségvetés) hivatalosan bemutatásra kerüljön a képviselők részére.
- 3) A Képviselő-testület kifejezetten fenntartja a jogot arra, hogy a projektből következők nélkül kilépjen, amennyiben a benyújtott pályázat konkrét részleteinek, pénzügyi kötelezettségeinek vagy a későbbi támogatási szerződés feltételeinek megismerése után az önkormányzat számára előnytelen, nem tervezhető szakmai vagy pénzügyi kockázatok (különösen a költségvetést terhelő el nem ismert költségek vagy likviditási nehézségek) merülnek fel.
- 4) A Képviselő-testület utólagosan jóváhagyja a Gózon & Gózon International Consulting Kft. megbízását a pályázati dokumentáció összeállítására azzal a feltétellel, hogy a benyújtott anyagot és a megbízási dokumentumot a testület elé kell terjeszteni, legkésőbb a következő ülésén. **A Képviselő-testület rögzíti, hogy a pályázati anyagban a megvalósítási szakaszra (WP1) előrevetített adminisztratív alvállalkozói feladatok ellátására a támogatás elnyerése esetén az önkormányzat a hatályos jogszabályok szerinti, több ajánlatot bekérő beszerzési eljárást fog lefolytatni.**

Felelős képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, Gózon & Gózon International Consulting Kft.

Határidő: értelemszerűen

Kapja: kiosztási rend szerint

33. napirendi pont

Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról

Vörös Sára – polgármester: Írásbeli beszámoló készült az elvégzett munkáról, illetve az eseményekről, ez mindenki részére kiküldésre került. A Deák Ferenc utcai ingatlan, illetve a Keleti városrész tekintetében folynak tárgyalások, ezt fontosnak tartja kiemelni. Passzív jellegű házak építésében gondolkodik ez a vállalkozás. Tőlünk kértek be adatokat, reméli, hogy sikerül elindulni ebbe az irányba. Egyedül nem lehet mindent megcsinálni, ezért szükséges partnerek bevonása.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete **8 „igen”** szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2026. (V.28.) KT. határozata

Polgármesteri beszámoló a két ülés között eltelt időben végzett munkáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő – testülete úgy határozott, hogy elfogadja Vörös Sára polgármester beszámolóját a két ülés között eltelt időben végzett munkákról.

Felelős: Vörös Sára polgármester
Határidő: folyamatos

16. napirendi pont

Bizottsági elnökök beszámolója a bizottságok két ülés között végzett munkájáról

A bizottsági elnökök beszámolnak a munkájukról.

Vörös Sára – polgármester: Kérdezi a képviselő-testületet, hogy ezzel kapcsolatban van-e hozzászólása valakinek. A képviselők részéről hozzászólás nincsen. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a beszámolók elfogadásáról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2026. (V.28.) KT. határozata

Bizottsági elnöki beszámoló a két ülés között eltelt időben végzett munkáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő – testülete úgy határozott, hogy elfogadja a bizottsági elnökök beszámolóját a két ülés között eltelt időben végzett munkákról.

Felelős: bizottsági elnökök
Határidő: folyamatos

Elmondja, hogy valamennyi napirendi pont megtárgyalásra került, kérdezi, hogy kérdés, interpelláció van-e. Amennyiben nincs, az ülést 19.00 órakor berekeszti.


Vörös Sára
polgármester



K. m. f.


dr. Tóth Sándor
jegyző

