

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testülete**  
**30/2024. sz. JEGYZŐKÖNYV**

---

Ikt. szám: 001/496-30/2024.

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testületének 2024. október 29. napján (kedden) 13.00 órakor tartott nyílt, rendkívüli testületi üléséről.

**Jelen vannak a képviselő - testület részéről:** Vörös Sára polgármester, May Gábor alpolgármester, Niedermayer Gábor, Kovács Krisztina, Horváth László, Lakatos Cecília, dr. Győrvári Márk és Gyöngyös Péter képviselők.

**Igazoltan távol:** Katona András képviselő

**Meghívottak közül:** dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Keresztessy Csilla aljegyző, Papp Viktória osztályvezető, Varga Péter és Bittner Róbert.

**Vörös Sára – polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy az alakuló képviselő-testületi ülésen a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő, külső tagjának választotta a képviselő-testület Varga Pétert és Bittner Róbertet. Egyéb elfoglaltságuk miatt az alakuló ülésen a megválasztott bizottsági tagok nem tudtak részt venni, ezért az esküt sem tudták letenni. Most kerül sor az eskütételre. Felkéri a két külső bizottsági tagot, hogy tegyék le esküjüket.

*A polgármester előmondja az eskü szövegét, az érintettek leteszik az esküt.*

**Vörös Sára – polgármester:** Megállapítja, hogy a képviselő – testület határozatképes. Elmondja, hogy az előre meghirdetett napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület. Kérdezi, hogy van-e a képviselőknek egyéb napirendi pontra vonatkozó javaslatuk. Amennyiben nincs, akkor javasolja, hogy szavazzon a képviselő-testület a napirend elfogadása tárgyában.

**Napirend:**

- 1. Előterjesztés az önkormányzati feladatellátás rendszerének újragondolásáról és a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző
- 2. Javaslat Szentlőrinc Város Önkormányzat és Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. között a közfoglalkoztatás ellátására kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyására**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 3. Előterjesztés dr. Budavári Beáta házi gyermekorvossal kötendő szerződés tárgyában**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 4. Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna házi orvos kérelmének megtárgyalása a tarcsapusztai házi orvosi rendelés szüneteltetéséről**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester

5. **Előterjesztés a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. irodabérletéről és tulajdonosi hozzájárulási kérelméről**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
6. **Döntés a „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan az önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 18. ütemének felhívására érkezett pályázatok elbírálásáról**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
7. **Előterjesztés a „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan az önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 19. ütemének pályázati kiírásáról**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
8. **Tájékoztató a Svájci Alap Svájci-Magyar Együttműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06-GEO-012 jelű pályázat státuszáról**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
9. **Előterjesztés az Interreg VI-A Magyarország – Horvátország Program első pályázati felhíváson való indulásról**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
10. **Előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
11. **Előterjesztés a Szentlőrinc, belterület 1036/58. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában érkezett vételi ajánlat tárgyában**  
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
12. **Interpellációk, kérdések, közlemények**

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi javaslatot.*

#### **1. napirendi pont tárgyalása**

**Előterjesztés az önkormányzati feladatellátás rendszerének újragondolásáról és a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

**Vörös Sára – polgármester:** Elmondja, hogy a november havi rendes képviselő-testületi ülés az alakuló ülés volt, ezért most az idő közelsége miatt rendkívüli ülés került összehívásra. Az előző napon azonban egyeztetett a bizottságok tagjaival és a képviselőkkel a napirendi pontokról nem bizottsági ülés formájában. Az előterjesztések átbeszélésre kerültek a képviselőkkel és a bizottsági külső tagokkal, civil tanácsadókkal. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás a Szervezeti – és Működési Szabályzat módosítása tárgyában.

**Dr. Tóth Sándor – jegyző:** Felhívja a figyelmet arra, hogy három határozati javaslatról kell szavazni a testületnek.

**Vörös Sára – polgármester:** Kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület az első határozati javaslat elfogadása tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
256/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**Szentlőrinc Város Önkormányzat foglalkoztatási létszámának és feladatainak az  
átszervezéséről**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat foglalkoztatási létszámának és feladatainak az átszervezése kapcsán az alábbi döntést hozza:
  - a. a két fő pályázati referens munkakört megszünteti, a feladat átszervezését rendeli el a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalhoz;
  - b. az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások és egyéb helyiségek kezelését ellátó egy fő közalkalmazott munkakört megszünteti, a feladat átszervezését rendeli el a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalhoz.
2. A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivaltól egy fő nyolc órás takarító munkáltatói jogutódlással átszervezésre kerül a Szociális Szolgáltató Központ Szentlőrinc intézményhez.
3. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a döntése alapján kezdeményezze a Szentlőrinci Város Önkormányzat létszámkeretének csökkentése kapcsán, az 1. pontban meghatározott döntésének jóváhagyását a hivatalt fenntartó önkormányzatok képviselő-testületeinél, és a döntésükről Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztassa.
4. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy 1. pont szerinti döntését az Alapító Okiratban és a SZMSZ -ben vezesse át, hivatalt fenntartó önkormányzatok képviselő-testületeinek egyetértő döntése esetén, kihirdetéséről gondoskodjon, és az Alapító Okirat és a SZMSZ jóváhagyása után a szükséges munkáltatói döntéseket hozza meg.
5. Szentlőrinc Város Önkormányzata, a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal és a Szentlőrinci Közüzemi Nkft. részére az átszervezéssel járó többlet költségek fedezetét a 2024. évi költségvetéséből, működési / feladatellátási támogatás címen biztosítja.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: Értelemszerűen A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt érintő döntések tekintetében a Hivatalt alkotó önkormányzatok jóváhagyó döntése szükséges.

Erről értesül: A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó önkormányzatok

**Vörös Sára – polgármester:** Kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a második határozati javaslat elfogadása tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
257/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának  
módosításáról**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a
  - a. a karbantartói feladat ellátását átszervezi, amely alapján az önkormányzatnál foglalkoztatott három fő karbantartó feletti egyéb munkáltatói jogokat Szentlőrinc Város Polgármestere átruházza a Szentlőrinci Közülemi Nkft. ügyvezetőjére 2024. november 1. napjától azzal, hogy továbbra is a karbantartó munkakörben, működnek;
  - b. a pályázati referens feladat ellátását átszervezi, amely alapján a Szentlőrinc Város Önkormányzatától a leépítésre két pályázati referensi státuszt mint munkáltatói jogutód a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal átveszi, és a jelenleg alkalmazásban lévő személyi állomány tekintetében egy fő (1) fő közalkalmazotti jogviszonyban álló dolgozót a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal tovább alkalmazza köztisztviselői jogviszonyban, mint munkáltatói jogutód, az egy fő határozott idejű szerződéssel alkalmazott dolgozót a szerződése szerint alkalmazza tovább.
  - c. az önkormányzati tulajdonban álló bérlakások és egyéb helyiségek kezelése feladat ellátását átszervezi, amely alapján a Szentlőrinc Város Önkormányzatától a leépítésre kerülő egy fő közalkalmazottat, mint munkáltatói jogutód a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal átveszi, és tovább alkalmazza, köztisztviselői jogviszonyban.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete, az átszervezés miatt a személyi kiadások fedezetét a 2024. évi költségvetéséből a Szentlőrinci Közülemi Nkft.-nek és a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalnak biztosítja.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a feladat ellátás átszervezése miatt szükséges szabályozásokat és szerződéseket módosítsa, elkészítse, a polgármestert pedig, hogy azokat aláírja.
4. Szentlőrinci Közülemi Nkft. felhatalmazza a jegyzőt, hogy a feladat ellátás átszervezéséről szóló döntése alapján, a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal SZMSZ-nek módosítását elvégezze és az egységes szerkezetének kihirdetéséről valamennyi társönkormányzat által történő jóváhagyását követően gondoskodjon.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Végrehajtásért felel:** Koltai Péter polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző, jogutód szervezet vezetője

**Vörös Sára – polgármester:** Kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a harmadik határozati javaslat elfogadása tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
258/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának  
módosításáról**

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy az előterjesztésben foglalt módosítási javaslatokat elfogadja. Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 2024. november 1-jétől a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalon belül az alábbi új szervezeti egységeket hozza létre:
  - a. Polgármesteri kabinet
  - b. Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztály
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Helesfai Kirendeltség vezetésére önálló személyt jelöl ki a hivatal szervezeti rendszerén belül.
- 3) a Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal létszámkeretét 47 főben határozza meg.
- 4) A képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy az SZMSZ egységes szerkezetének kihirdetéséről valamennyi társönkormányzat által történő jóváhagyását követően gondoskodjon.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Végrehajtásért felel:** Vörös Sára polgármester, Dr. Tóth Sándor jegyző

**Határidő:** A Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatalt alkotó önkormányzatok jóváhagyó döntése függvényében azonnal

**2. napirendi pont tárgyalása**

**Javaslat Szentlőrinc Város Önkormányzat és Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. között a közfoglalkoztatás ellátására kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyására**

**Vörös Sára - polgármester:** Elmondja, hogy feladatellátás szempontjából átkerül a közfoglalkoztatás a Közüzemi Kft.-hez. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e. Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslat tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
259/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**Szentlőrinc Város Önkormányzat és a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. között a  
közfoglalkoztatás ellátására kötendő együttműködési megállapodás jóváhagyása  
tárgyában**

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága előzetes véleményének figyelembevételével a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft.-vel, a közfoglalkoztatás ellátására 2024. november 1. napjával kötendő és a

határozat mellékletét képező együttműködési megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására, a jegyzőt az ellenjegyzésére.

**Felelős:** Képviselő-testület,  
végrehajtásért: Dr. Tóth Sándor jegyző (a határozat megküldéséért, és ellenjegyzéséért)  
Vörös Sára polgármester (a szerződés aláírásáért)  
Drávecz Gábor János a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. Ügyvezetője a végrehajtásáért  
**Határidő:** 2024. november 1.  
**Kapja:** Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft.

### **3. napirendi pont tárgyalása**

#### **Előterjesztés dr. Budavári Beáta házi gyermekorvossal kötendő szerződés tárgyában**

**Vörös Sára – polgármester:** Elmondja, hogy Dr. Farkas beszünteti a rendelését, helyettest kell biztosítani. Budavári doktornő ezt elvállalja, kérdezi az aljegyzőt, hogy változás történt-e a reggeli tárgyalás eredményeként, ami változtatást indokol az előterjesztésben szereplő információhoz képest.

**Dr. Keresztessy Csilla – aljegyző:** Elmondja, hogy érdemi változást nem hozott a megbeszélés.

**Vörös Sára – polgármester:** Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e. Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslat tárgyában.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

#### **Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 260/2024. (X.29.) KT. Határozata**

#### **Dr. Budavári Beáta helyettes házi gyermekorvosi feladatellátóval megkötendő személyes közreműködői szerződés jóváhagyásáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte a helyettes házi orvosi feladatellátást 2025. január 1. napjától biztosító Dr. Budavári Beáta házi orvossal, mint feladatellátóval megkötendő személyes közreműködői szerződés tervezetét, és úgy határozott, hogy azt jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és a további kapcsolódó okiratok aláírására, a házi gyermekorvosi feladatellátás biztosításával kapcsolatos feladatok ellátására.

**Felelős:** Vörös Sára polgármester  
**Végrehajtásért felel:** Dr. Tóth Sándor jegyző  
**Határidő:** 2025. január 1.

**Vörös Sára – polgármester:** Kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület az iskolaorvosi feladatok Eszterházy Egészségközpontra történő átruházása tárgyában.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

#### **Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 261/2024. (X.29.) KT. Határozata**

## Iskolaorvosi feladatok ellátása tárgyában

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2025. január 1-jétől az iskolaorvosi feladatok ellátását a Szentlőrinci Eszterházy Egészségügyi Önkormányzati Társulás által fenntartott Eszterházy Egészségközpont biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulási Tanács soron következő ülésére jelen döntést előterjessze.

**Felelős:** Vörös Sára polgármester  
**Végrehajtásért felel:** Dr. Tóth Sándor jegyző  
**Határidő:** 2025. január 1.

### 4. napirendi pont tárgyalása

**Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna házi orvos kérelmének megtárgyalása a tarcsapusztai házi orvosi rendelés szüneteltetéséről**

**Vörös Sára – polgármester:** Elmondja, hogy nem a rendelés megszüntetéséről, hanem a szüneteltetéséről van szó. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás van, azt tegyék meg a képviselők. Ha nincs, akkor szavazzon a testület.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

### Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 262/2024. (X.29.) KT. Határozata

**Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna házi orvos tarcsapusztai házi orvosi rendelés szüneteléséről szóló kérelméről**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet 18. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna házi orvos tarcsapusztai házi orvosi rendelés szüneteltetésére irányuló kérelméhez megtárgyalta és úgy határoz, hogy hozzájárul a Paller Gáspár u. 16. sz. alatti Községi Ház rendelőjében történő házi orvosi rendelés szüneteltetéséhez – a 218/2023. (X.5.) KT határozatnak megfelelően – a szüneteltetésre vonatkozó működési engedély-módosítás igazgatási díja megfizetésének Velkeiné Dr. Saska Zsuzsanna házi orvostól történő átvállalása mellett.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok aláírására.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Végrehajtásért felel:** Dr. Tóth Sándor jegyző, Vörös Sára polgármester  
**Határidő:** 2024. október 31.

### 5. napirendi pont tárgyalása

**Előterjesztés a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. irodabérletéről és tulajdonosi hozzájárulási kérelméről**

**Vörös Sára – polgármester:** Elmondja, hogy a Nemzeti Művelődési Intézet azt kérte, hogy egy irodával rendelkezessenek Szentlőrincen. A Kodolányi J. utcai ingatlan volt az első kérés, de tematikailag a Művelődési Központ jobban illeszkedik ebbe a tevékenységbe. Elmondja, hogy 30.000,- Ft összegű bérleti díjat fogunk ezért a tevékenységért kapni. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás van, azt tegyék meg a képviselők. Ha nincs, akkor szavazzon a testület.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**263/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. irodabérletéről és tulajdonosi hozzájárulási kérelméről**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 6065 Lakitelek, Szentkirályi út 2., adószám: 25542921-2-03, cgj.: 03-09-133679, képviseli: Sonkoly János ügyvezető) irodabérletére és tulajdonosi hozzájárulásra vonatkozó kérelmét, és a Selye-Szentlőrinci térség Térségi Kulturális Irodájának létrehozása érdekében úgy határoz, hogy bérleti szerződést köt a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft.-vel az önkormányzati tulajdonban álló 267. hrsz.-ú, Szentlőrinc, Templom tér 1-3. szám alatti épületben 1 db iroda bérletére, amely bruttó 30.000 forint havidíj ellenében az irodahelység használata mellett a rezsit, az internethasználatot, a kiegészítő helyiségek – konyha, vizesblokkok – és alkalmasszerűen nagyobb tanácskozási alkalmas helyiség használatát foglalja magába 2024.11.01.-2025.04.30. közötti időszakokra.
2. A Képviselő-testület egyúttal úgy határoz, hogy az ingatlan 1/1 tulajdoni arányú tulajdonosaként tulajdonosi hozzájárulását adja a Nemzeti Művelődési Intézet Nonprofit Közhasznú Kft. számára ahhoz, hogy a Szentlőrinc, Templom tér 1-3. címet a cégjegyzékben telephelyeként felvegye.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés és a tulajdonosi hozzájárulás aláírására.
4. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert azzal, hogy az ingatlan hasznosítására vonatkozó tárgyalások során a tulajdonosi hozzájárulásra figyelemmel járjon el.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Végrehajtásért felel:** Dr. Tóth Sándor jegyző, Vörös Sára polgármester

**Határidő:** 2024. október 31.

**6. napirendi pont tárgyalása**

**Döntés a „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan az önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 18. ütemének felhívására érkezett pályázatok elbírálásáról**

**Vörös Sára – polgármester:** Felkéri Kovács Krisztinát, aki ezzel a projekttel foglalkozik, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Kovács Krisztina – képviselő:** Elmondja, hogy a pályázati felhívásra 5 db pályázat érkezett. A bíráló bizottság lefolytatta a pályázatok bírálatát. A szempontrendszer összeállításra került, ismerteti a bíráló bizottság részt vevőinek névsorát, illetve a pályázók névsorát.

**Vörös Sára – polgármester:** Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás van, azt tegyék meg a képviselők. Ha nincs, akkor szavazzon a testület.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
264/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**Önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 18. ütem felhívás elbírálás az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú, „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-Testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy dönt, hogy a pályázati felhívásban 1 éves időtartamra: **Kovács László** 7940, Szentlőrinc, Munkácsy Mihály u. 14/2 számú ingatlanba, **Marton Mónika** a 7940 Szentlőrinc, Madách I. u. 2/b fsz. 1. számú lakásba, **Kordé Ivett** a 7940 Szentlőrinc, Madách I. u. 2/b 1 em. 17. számú lakásba, **Diák Vivien** a 7940 Szentlőrinc, Madách Imre 2/B fsz. 8. szám alatti lakásba, **Pöttendi Ármin** pedig a 7940 Szentlőrinc, Madách I. u. 2/b fsz. 7. számú ingatlanba költözik.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Végrehajtó:** Vörös Sára polgármester  
**Határidő:** 2024.10.29.

**7. napirendi pont tárgyalása**

**Előterjesztés a „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan az önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 19. ütemének pályázati kiírásáról**

**Vörös Sára – polgármester:** Felkéri Kovács Krisztinát, aki ezzel a projekttel foglalkozik, hogy ismertesse az előterjesztést.

**Kovács Krisztina – képviselő:** Elmondja, hogy két darab lakás üresedik meg november végén, illetve egy személy visszamondta a szerződés kötést a kiválasztást követően. Elmondja azt is, hogy feltétel, hogy munkahellyel rendelkezzen a pályázó, illetve önkéntes tevékenységet kell végezni mellette.

**Vörös Sára – polgármester:** Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás van, azt tegyék meg a képviselők. Ha nincs, akkor szavazzon a testület.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
265/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**az Önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 19. ütem felhívás közzététele az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú, „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” pályázat keretében nyújtandó lakhatási támogatásról szóló 29/2018. (XII.14.) önkormányzati rendeletének 4. §-a alapján, a 18. ütemében lakhatási támogatási pályázatot ír ki, az EFOP-1.2.11-16-2017-00010 azonosítószámú, „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekt keretében, **2024. október 30.-i megjelenési és 2024. november 15.-i beadási határidővel.**

A lakhatási támogatási pályázatokat a **7940 Szentlőrinc Madách I. u. 2/b fsz. 2., 7940 Szentlőrinc, Munkácsy M u. 14/1., 7940 Szentlőrinc, Kodolányi u. 11., 7940 Szentlőrinc, Madách I. u. 2/b fsz. 3.** számú ingatlanok tekintetében lehet benyújtani, a pályázati kiírásban és az Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” pályázat keretében nyújtandó lakhatási támogatásról szóló 29/2018. (XII.14.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel.

**Felelős:** Képviselő-testület  
**Végrehajtó:** Vörös Sára polgármester  
**Határidő:** 2024.10.29.

**8. napirendi pont tárgyalása**  
**Tájékoztató a Svájci Alap Svájci-Magyar Együttműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06-GEO-012 jelű pályázat státuszáról**

**Vörös Sára – polgármester:** Elmondja, hogy a pályázat nyertes volt. 100 százalékos támogatottságúként került meghirdetésre, egy csökkentett összeget kaptunk. A költségvetési sorok igazításán a pályázati csoport dolgozik, hogy minél kevesebb legyen az az összeg, amit hozzá kell tenni a városnak.

**Kovács Krisztina – képviselő:** Kérdezi, hogy körülbelül mekkora önerő várható, illetve a 2025. évet érinti-e a projekt?

**Vörös Sára – polgármester:** Elmondja, hogy likviditási tervet készíteni a pályázathoz, és a 2025. évet előre láthatóan nem érinti még a projekt. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás van, azt tegyék meg a képviselők. Ha nincs, akkor szavazzon a testület.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
266/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**Tájékoztató tudomásul vétele a Svájci Alap Svájci-Magyar Együttműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06-GEO-012 jelű pályázat státuszáról**

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés megtárgyalta, tudomásul veszi a tájékoztatást és felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beruházás megvalósítása érdekében minden szükséges lépést, intézkedést és jognyilatkozatot megtegyen, a támogatási szerződés megkötése tekintetében intézkedjen, azzal, hogy a képviselő-testület felé köteles az intézkedéseiről legkésőbb a soron következő ülésen beszámolni.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Drávecz Gábor János ügyvezető  
Határidő: értelemszerűen

**9. napirendi pont tárgyalása**  
**Előterjesztés az Interreg VI-A Magyarország – Horvátország Program első pályázati felhíváson való indulásról**

**Vörös Sára – polgármester:** Ez egy olyan pályázat, amely együttműködésre kötelez Verőce községgel. Orfút terveznénk felújítani.

**Dr. Tóth Sándor - jegyző:** Orfú település főépítésznél járt megbeszélésen. A tervezett mobil házak nem felelnek meg a településarculati kézikönyvnek az álláspontja szerint, az álláspontunk szerint viszont nincs ilyen tiltás a szabályozásukban. Az egyeztetés arról folyt, hogy a tervezett mobil házak a településképbe beleillenek. Az orfúi főépítész ezt a tervet végül elfogadta, a tárgyalás eredményes volt. Minden akadály elhárult.

**Vörös Sára – polgármester:** Mindenkinek kiküldésre kerül, amikor a tervrajzok, költségterv elkészül, hogy a képviselők lássák az elképzelést. Ha meglátás lesz ezzel kapcsolatban, akkor ezt jelezzék a képviselők.

**May Gábor - alpolgármester:** Kérdezi, hogy május végén, június elején az iskolának lesz egy rendezvénye, ez nem zavarja-e a pályázatot.

**Vörös Sára – polgármester:** Válaszol, hogy ez nem befolyásolja a pályázat megvalósítását.

**Vörös Sára – polgármester:** Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás van, azt tegyék meg a képviselők. Ha nincs, akkor szavazzon a testület.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**267/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhíváson való indulásról**

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalta, és határozatot hoz az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhíváson való indulásról, a pályázat benyújtásáról.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Interreg VI-A Magyarország-Horvátország Program első pályázati felhíváson Verőcével közösen indul.
- 3) A pályázat intenzitása bruttó költségek min.95%-a
- 4) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázat megvalósításához szükséges, és a pályázat által nem fedezett pénzügyi forrást biztosítja.
- 5) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat beadása érdekében a műszaki dokumentáció elkészítésére vonatkozó, tervezésre irányuló beszerzési eljárást lebonyolítsa.

- 6) Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat beadása érdekében minden szüksége intézkedést és jognyilatkozatot megtegyen, és a pályázat összeállítása és benyújtása tekintetében intézkedjen, azzal, hogy a képviselő-testület felé köteles az intézkedéseiről legkésőbb a soron következő ülésen beszámolni.

**Felelős képviselő-testület**  
**Végrehajtásért felel:** Vörös Sára polgármester  
**Határidő:** értelemszerűen

**10. napirendi pont tárgyalása**  
**Előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz történő csatlakozásról**

**Vörös Sára - polgármester:** Elmondja, hogy három oldalról lehet az ösztöndíjhoz összeget kapni, erről semmiképp nem szeretnénk lemaradni, mindenképp indokolt a pályázati felhíváshoz történő csatlakozás. Minden évben pályázni szoktunk erre a lehetőségre.

**Dr. Győrvári Márk - képviselő:** Véleménye szerint nagyon hasznos ez a lehetőség, rengeteg embernek segített.

**May Gábor - alpolgármester:** Véleménye szerint nagyobb hírverést kell ennek a lehetőségnek adni.

**Vörös Sára - polgármester:** Kéri, hogy amennyiben további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, akkor szavazzon a képviselő-testület.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**268/2024. (X.29.) KT. Határozata**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer**  
**2025. évi fordulóhoz való csatlakozásról**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy csatlakozik az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő nyílt pályázata keretében meghirdetett Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányainak támogatására.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: Képviselő-testület  
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester  
Határidő: 2024. október 30.

**11. napirendi pont tárgyalása**  
**Előterjesztés a Szentlőrinc, belterület 1036/58. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában érkezett vételi ajánlat tárgyában**

**Vörös Sára – polgármester:** Elmondja, hogy kétszer már felhívásra került ez a telek értékesítés céljából, akkor nem érkezett ajánlat. Most újra kiírásra kerül pályázati felhívás formájában. Kéri, hogy amennyiben további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, akkor szavazzon a képviselő-testület.

*Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 8 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
269/2024. (X.29.) KT. Határozata**


**a Szentlőrinc, belterület 1036/58. hrszú ingatlan pályázati felhívása kiírása tárgyában**

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szentlőrinc Város Önkormányzata képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól 14/2016. (VII.4.) önkormányzati rendelete 21. § (1) bekezdése alapján a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott versenyeztetési eljárást ír ki a Szentlőrinc belterület 1036/58. hrsz-ú, 1075 m<sup>2</sup> nagyságú beépítetlen terület vonatkozásában.

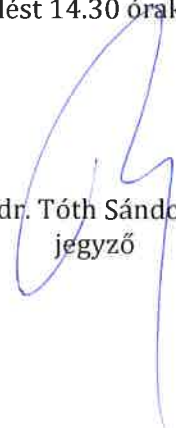
**Felelős:** Vörös Sára polgármester  
**Végrehajtásért felel:** dr. Keresztessy Csilla aljegyző  
**Határidő:** 2024. október 31.

**Vörös Sára – polgármester:** Elmondja, hogy valamennyi napirendi pont megtárgyalásra került, kérdezi, hogy kérdés, interpelláció van-e. Amennyiben nincs, az ülést 14.30 órakor berekeszti.

K. m. f.

  
Vörös Sára  
polgármester



  
dr. Tóth Sándor  
jegyző







## BIZOTTSÁGI TAGI ESKÜ

Én, **Varga Péter** becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tagi tisztségemből eredő feladataimat Szentlőrinc Város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

*(Az esküt tevő meggyőződése szerint)*

Isten engem úgy segítjen!

Szentlőrinc, 2024. október 29.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Varga Péter', is written over a horizontal dotted line.

Varga Péter





## BIZOTTSÁGI TAGI ESKÜ

Én, **Bittner Róbert** becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; bizottsági tagi tisztségemből eredő feladataimat Szentlőrinc Város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

*(Az esküt tevő meggyőződése szerint)*

Isten engem úgy segítjen!

Szentlőrinc, 2024. október 29.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bittner Róbert', written over a dotted line.

Bittner Róbert

