

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testülete
31/2024. sz. JEGYZŐKÖNYV

Ikt. szám: 001/496-31/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő – testületének 2024. november 12. napján (kedden) 9.00 órakor tartott nyílt, rendkívüli testületi üléséről.

Jelen vannak a képviselő - testület részéről: Vörös Sára polgármester, Niedermayer Gábor, Kovács Krisztina, Horváth László, Lakatos Cecília, dr. Győrvári Márk képviselők.

Igazoltan távol: Katona András, Gyöngyös Péter és May Gábor képviselők

Meghívottak közül: dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Keresztessy Csilla aljegyző, Papp Viktória osztályvezető.

Vörös Sára – polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő – testület határozatképes. A hiányzó képviselők a munkájukkal kapcsolatos elfoglaltság miatt vannak távol. Elmondja, hogy az előre meghirdetett napirendi pontokat tárgyalja a képviselő-testület. Az előterjesztéseket mindenki megkapta. Kérdezi, hogy kíván-e valaki napirend előtt szólni.

Napirend:

- 1. Előterjesztés takarékosági intézkedések tárgyában kikapcsolásra került közvilágítási elemek visszakötéséről**
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző
- 2. Döntés a Szentlőrinci Brantner-Koncz Múemlékház Múzeumi Működését Támogató Alapítvány támogatásáról**
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 3. Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat által megvalósítás alatt lévő TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00006 Szentlőrinc – Keleti városrész útfelújítása című projekt második módosulásáról, műszaki tartalom, tervezett költség változásáról, vállalkozói szerződés összevont módosításról**
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 4. Előterjesztés „Interreg VI-A Magyarország-Horvátország 2021-2027 Program HUHR/2401” sz. Orfűi Tábor Felújítása c. pályázathoz szükséges előtervek elkészítése tárgyában (az írásbeli előterjesztés 2024. november 11-én kerül kiküldésre)**
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 5. Előterjesztés adásvételi szerződés megkötéséhez történő hozzájárulásról**
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester
- 6. Előterjesztés székhelyhasználati kérelem tárgyában**
Előterjesztő: Vörös Sára polgármester

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi javaslatot.

1. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés takarékosági intézkedések tárgyában kikapcsolásra került közvilágítási elemek visszakötéséről

Vörös Sára – polgármester: Elmondja, hogy voltak felkérések az elmúlt időszakban a takarékosági intézkedésekkel kapcsolatban. A korábbi testület ebben döntött. Voltak azóta visszakapcsolt lámpatestek, a mostani helyzetben vállalható további lámpatestek visszakapcsolása. Az előterjesztés részletesen tartalmazza az anyagi részét ennek a döntésnek. A jó szándékot nem vitatja, de a jövőben nagyobb figyelmet kell fordítani a költséghatékonyságra az ilyen döntések meghozatala előtt. Elmondja azt is, hogy a közvilágítás korszerűsítése időszerű lenne. A nem korszerű lámpatesteket cserélni kellene, egy átfogó ellenőrzésre is szükség lenne. Az előterjesztés szerint döntenünk kellene a lámpatestek visszakapcsolásáról.

Dr. Győrvári Márk - képviselő: Elmondja, hogy kaptunk kompenzációt ebben a dologban, furcsállja, hogy az eddigiekben nem került sor a visszakapcsolásra.

Vörös Sára - polgármester: Nagyon fontos most a visszakapcsolás végrehajtása, a fedezete a városgazdálkodási alfejezetből történne. Kéri, hogy amennyiben további kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének 270/2024. (XI.12.) KT. Határozata

közvilágítási elemek visszakötéséről tárgyában

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a 291/2022. (X.27.) KT. határozata alapján ideiglenesen használaton kívül helyezett és a 304/2023.(XI.30.) KT. határozata alapján visszakötésre nem került hetvenhét (77) darab közvilágítási elem visszakötését rendeli el.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a hetvenhét (77) darab közvilágítási elem visszakötésére 768.460, Ft +áfa, vagyis bruttó 975.945, -Ft, azaz kilencszázhetvenötezer-kilencszáznegyvenöt forint fedezetet biztosít a 2024. évi költségvetésének közvilágítás alfejezetéből.
3. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert az aktív elemeket karbantartó MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.-vel, a tárgyi munkálatok elvégzésére a vállalkozó ajánlatában szereplő tartalommal megkösse, a jegyzőt pedig, ahogy a szerződést ellenjegyezze.

Felelős: Képviselő-testület,

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2024. november 30.

A döntésről értesül: Településfejlesztési és Üzemeltetési Osztály, MVM Watt Eta Hálózati és Közvilágítási Szolgáltató Kft.

2. napirendi pont tárgyalása

Döntés a Szentlőrinci Brantner-Koncz Múzeumlékház Múzeumi Működését Támogató Alapítvány támogatásáról

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a napirendi pont a Brantner Koncz Alapítvány támogatásáról szól. A múlt alkalommal vita kerekedett az elszámolás tekintetében, akkor megállapítottuk, hogy az alapítvány elszámolt a kapott támogatással. Volt arról szó, hogy a Brantner Koncz Alapítvány kapjon egy külön támogatást, mint a tűzoltó egyesület, vagy a polgárőr egyesület, ezt az elgondolást támogatja a jövőre nézve. Most viszont azt kéri, hogy az egyszeri támogatásról döntsön a testület, és a jövőben lehet beszélni az egyéb támogatás tekintetében.

Dr. Győrvári Márk - képviselő: Bejelenti az összeférhetetlenséget, érintettséget. Elmondja, hogy nem tudja, hogy a határozatok milyen módon alakulnak át idő közben. Korábban volt döntés a Tűzoltó Egyesület és a Polgárőr Egyesület támogatásáról, amikor a testület döntött az alapítvány támogatásáról is.

Vörös Sára - polgármester: Szeretne a testülettel egy alkalmat találni, amikor előre gondolkoznak a képviselők a költségvetés tekintetében. Amennyiben kérdés, észrevétel nincs, kéri, hogy szavazzon a testület a kizárás tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 5 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja dr. Győrvári Márk szavazásból történő kizárását az érintettsége okán.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy szavazzon a testület a határozati javaslat elfogadása tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 5 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
271/2024. (XI.12.) KT. Határozata**

**Döntés a Szentlőrinci Brantner-Koncz Műemlékház Múzeumi Működését Támogató
Alapítvány támogatásáról**

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést részletesen megtárgyalta és úgy határozott, hogy a **Szentlőrinci Brantner-Koncz Műemlékház Múzeumi Működését Támogató Alapítvány 300 000,-Ft** azaz **háromszázezer forint** vissza nem térítendő támogatásban részesíti.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az jegyzőt, hogy a döntésről az érintett szervezetet értesítse, továbbá felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására, a jegyzőt pedig az ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző

Határidő: 2024. november 29.

3. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat által megvalósítás alatt lévő TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00006 Szentlőrinc – Keleti városrész útfelújítása című projekt második módosulásáról, műszaki tartalom, tervezett költség változásáról, vállalkozói szerződés összevont módosításról

Vörös Sára - polgármester: Ismerteti, hogy a Keleti lakópark projektje a következő napirendi pont. Változott a költsége, növekedett egy összeggel, 1.164.812,- Ft-tal. Erről több egyeztetés folyt. Javasolja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy nézzen utána a hivatal annak, hogy a kapu állandóan nyitva van. Javasolja, hogy amíg a terület nincs átadva, nem kellene azon közlekedni. Készüljön erről egy feljegyzés, hogy utána ne legyen gond ebből.

Kovács Krisztina - képviselő: Kérdezi, hogy ez a projekt idén elkészül-e.

Vörös Sára - polgármester: Válaszol, hogy igen.

Papp Viktória - osztályvezető: A pályázati tartalékban van erre összeg, ebből kellene finanszírozni. A határozati javaslat módosítását is e szerint kéri majd megfogalmazni.

Vörös Sára - polgármester: Kéri, hogy a határozatban az szerepeljen, hogy a pályázati tartalékból kerüljön finanszírozásra ez az összeg. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e. Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslat tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
272/2024. (XI.12.) KT. Határozata**

Szentlőrinc Város Önkormányzat által megvalósítás alatt lévő TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00006 Szentlőrinc – Keleti városrész útfelújítása című projekt második módosulásáról, műszaki tartalom, tervezett költség változásáról, vállalkozói szerződés összevont módosításáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy elfogadja a TOP PLUSZ belterületi utak TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BA1-2022-00006 Szentlőrinc – Keleti városrész útfelújítása című projekthez kapcsolódóan az Autókar Kft. Vállalkozóval 2024. február 2. napján megkötött vállalkozói szerződés összevont módosítását a műszaki tartalom és a tervezett költség változására tekintettel.
2. A képviselő-testület felhatalmazza a pályázati referenst a módosítás végrehajtására, a polgármestert arra, hogy a módosított vállalkozói szerződést aláírja.
3. A Képviselő-testület a szükséges bruttó 1 164 812 Ft önerőt Szentlőrinc Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésének pályázati tartalék kerete terhére biztosítja.

**Felelős: képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: 2024. november 15.**

4. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés „Interreg VI-A Magyarország-Horvátország 2021-2027 Program HUHR/2401” sz. Orfűi Tábort Felújítása c. pályázathoz szükséges előtervek elkészítése tárgyában

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a határidő nagyon szűkös, ezért mindenképp indokolt volt a testületi ülés összehívása. Négy ajánlat érkezett, ennek megtörtént az elbírálása, a legkedvezőbb ajánlat kerülne elfogadásra: Ozsvárt András, ev. ajánlata. Ismerteti, hogy az árajánlatokban nagy különbségek vannak. A pályázat soft előkészítése folyamatban van, befogadható szintre kell eljuttatni ezt a pályázatot. Mindenki nagy erővel dolgozik a háttérben, a mobil házak telepítése kapcsán is sok a feladat. Kérdezi, hogy van-e kérdés ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
273/2024. (XI.12.) KT. Határozata

az „Interreg VI-A Magyarország-Horvátország 2021-2027 Program HUHR/2401” sz. Orfűi
Tábor Felújítása c. pályázathoz szükséges előtervek elkészítésére

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltakat részletesen megtárgyalta, és úgy határozott, hogy a Önkormányzat által a az „Interreg VI-A Magyarország-Horvátország 2021-2027 Program HUHR/2401” sz. Orfűi Tábor Felújítása c. pályázathoz szükséges előtervek elkészítésével Ozsvart András, egyéni vállalkozót (nyilvántartási száma: 58523672, székhely: 7634 Pécs, Cikk-cakk u. 21., adószáma: 48236263-1-22), mint legelőnyösebb ajánlattevővel bruttó 650.000,- Ft, azaz bruttó hatszázötvenezer forint ellenértékben köt vállalkozói szerződést.
2. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a bruttó 650.000,- Ft fedezetét a 2024. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. A képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a jegyzőt annak ellenjegyzésére.

Felelős: képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester
Határidő: 2024. november 12.

5. napirendi pont tárgyalása
Előterjesztés adásvételi szerződés megkötéséhez történő hozzájárulásról

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a Keleti lakóparkban eladásra került egy telek az önkormányzat visszavásárlási jogának a fenntartásával. Ezt az ingatlant most tovább értékesíti az érintett. Az önkormányzat nem kívánja visszavásárolni a telket, azonban a hozzájárulása kell ahhoz, hogy az adásvételi szerződés alapján a tulajdonjog változás a földhivatalba bejegyzésre kerüljön. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, akkor szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
274/2024. (XI.12.) KT. Határozata

hozzájárulás a Szentlőrinc, belterületi 1036/67. helyrajzi számon nyilvántartott
ingatlan adásvételéhez

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy hozzájárulását adja a Szentlőrinc, belterületi 1036/67. helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 1074 m² területű, a természetben 7940 Szentlőrinc, Mátyás király u. 31. szám alatti ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződéshez, az ingatlanon az önkormányzat részére fennálló visszavásárlási jog, és a beépítési kötelezettség változatlan fenntartás mellett.

2. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza az aljegyzőt, hogy a döntésről az ügyben eljáró ügyvédet értesítse.

Felelős: képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Keresztessy Csilla jegyző

Határidő értesítésre: 2024. november 15.

Kapja: Dr. Mikéné Dr. Csokona Csilla ügyvéd

6. napirendi pont tárgyalása Előterjesztés színhelyhasználati kérelem tárgyában

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy egy kiegészítés érkezett ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban, ami kiosztásra került az ülés elején. A fiatalok sok összejövetelt tartottak az utóbbi időben, majd arról döntöttek, hogy bejegyzett egyesület szeretnének lenni. Szentlőrinci fiatalok egyesülete néven szeretnének megalakulni. Mivel a nevükben szerepel a Szentlőrinc név, ezért a hozzájárulás kellene a képviselő-testület részéről, továbbá a színhelyük kapcsán is érintett Szentlőrinc Város Önkormányzata. Elmondja azt is, hogy ezek a fiatalok nagyon aktívak, akár már a karácsonyi vásárban is részt vennének, bemutatkoznának, programot szerveznének.

Kovács Krisztina - képviselő: Kérdezi, hogy a SZIM-et a fenntartási időszakban meg kell-e tartani a pályázat miatt?

Vörös Sára - polgármester: Igen, ezt fenn kell tartani a pályázat miatt. A mostani újonnan létrejövő egyesület tagjai szinte teljesen újak, talán egy ember sem tagja a korábbi SZIM-nek, ezért a nevükben sem folytatják a SZIM elnevezését.

Kovács Krisztina - képviselő: A SZIM-ben volt egy eszközbeszerzés, videojáték, társasjáték, stb., ezek átpakolásra kerültek a Kodolányi utcába. Az egyesület tagjai tudnák használni ezeket az eszközöket. Más pályázatból fényképezőgépek kerültek beszerzésre, amik szintén itt kerültek elhelyezésre. Javasolja, hogy ezek az eszközök az újonnan alakuló egyesület tagjai által használhatóak legyenek.

Vörös Sára - polgármester: Köszöni szépen az észrevételt, ennek utánajár a hivatal.

Dr. Győrvári Márk - képviselő: Elmondja, hogy a Múzeumnak 400 kg bakelit lemeze van, ha esetleg érdekes lehet a fiatalok számára.

Vörös Sára - polgármester: Javasolja, hogy a fiatalok kerüljenek egy alkalommal meghívásra, ezeket a kérdéseket akkor át lehet beszélni.

Kovács Krisztina - képviselő: Kérdezi, hogy terem igényük lesz-e?

Vörös Sára - polgármester: Elmondja, hogy a Művelődési Házban szeretnének működni, biztos alkalmanként terem igényük is lesz. Ezt tudják, hogy előre jelezniük kell.

Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás van, azt tegyék meg a képviselők. Ha nincs, akkor szavazzon a testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 6 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
275/2024. (XI.12.) KT. Határozata**

a Szentlőrinci Ifjúsági Műhely Egyesület székhelyhasználati kérelméről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a megalakuló Szentlőrinci Ifjúsági Műhely Egyesület részére engedélyezi a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény székhely- 7940 Szentlőrinc, Templom tér 1-3. - használatát.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a székhelyhasználatról szóló engedély kiadására és aláírására.

Felelős: Képviselő-testület végrehajtásért felel Vörös Sára polgármester

Határidő: 2024. november 15.

Kapja: kérelmező

Vörös Sára – polgármester: Elmondja, hogy valamennyi napirendi pont megtárgyalásra került, kérdezi, hogy kérdés, interpelláció van-e. Amennyiben nincs, az ülést 10.30 órakor berekeszti.



Vörös Sára
polgármester



K. m. f.



dr. Tóth Sándor
jegyző



