

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő - testületének 2025. november 6. napján (csütörtökön) 13.00 órakor tartott nyílt, rendes testületi üléséről.

Jelen vannak a képviselő - testület részéről: Vörös Sára polgármester, May Gábor alpolgármester, Horváth László, dr. Győrvári Márk, Niedermayer Gábor, Kovács Krisztina, Lakatos Cecília, Katona András, Gyöngyös Péter képviselők

Igazoltan távol: -

Meghívottak közül: dr. Patacsi Evelin járási hivatalvezető, dr. Tóth Sándor jegyző, dr. Keresztessy Csilla aljegyző, Papp Viktória osztályvezető, Junácski József ügyvezető

Vörös Sára – polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket, dr. Patacsi Evelin Járási Hivatalvezető Asszonyt, dr. Tóth Sándor jegyző urat, a hivatal dolgozóit, a képviselő-testület tagjait, illetve cégvezető urat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Ismerteti, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra.

Elmondja, hogy az egyebek napirendi ponton belül a villamos energia beszerzéssel kapcsolatban készült előterjesztés helyben került kiosztásra. Napirend előtt szeretne egy bejelentést tenni, illetve gratulációt megejteni, a Baranya Vármegyei Közgyűlés 2025. október 27-én kitüntetésben részesítette Koller Zoltánt, a Média Kft. ügyvezetőjét. Még egy gratulációt szeretne megejteni, Papp Lajos professzor díszpolgári címet kapott Baranya Vármegye tekintetében. Minden kitüntetettnek gratulálni szeretne.

A képviselő-testületi ülésről videófelvétel készül.

Kérdezi, hogy a fentiekén túl kíván-e valaki napirend előtt szólni. Napirend előtti felszólaló nem volt.

Kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a napirend elfogadásáról.

Napirend:

- 1. Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról – előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző**
- 2. Javaslat a Szentlőrinc Város tulajdonában álló Feng Shou Mahindra 254 típusú traktor értékesítésére és a bevétel felhasználására – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
- 3. Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény kérelméről selejtezés tárgyában – előterjesztő: Kastal I. Orsolya intézményvezető**
- 4. Előterjesztés fogorvosi alapellátási körzethatár módosítása tárgyában – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
- 5. Beszámoló a Közrendvédelmi Munkacsoport alakuló üléséről – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**

6. **Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének 2025. évi munkatervének felülvizsgálatáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
7. **Beszámoló az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
8. **Beszámoló a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról – előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
9. **Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról előterjesztő: Vörös Sára polgármester**
10. **Bizottsági elnökök beszámolója a bizottságok két ülés között végzett munkájáról előterjesztő: bizottsági elnökök**
11. **Egyebek**
12. **Interpellációk, kérdések, közlemények**

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a napirendi javaslatot.

1. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés helyi adórendeletek felülvizsgálatáról és az adórendeletek végrehajtásáról – előterjesztő: dr. Tóth Sándor jegyző

Vörös Sára - polgármester: Ismerteti, hogy az előterjesztés a helyi adórendeletek felülvizsgálatáról szól, a határozati javaslat szerint november 30-ig kell dönteni arról, hogy a következő évben szeretnénk-e adót emelni. Kéri a jegyzőt, hogy részletesen ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Elmondja, hogy a fő cél a gazdasági stabilitás biztosítása, megteremtése. Az állami finanszírozási rendszer 2013. óta saját bevétel alapú. Kötelező penzum az éves beszámoló az adóbevételek beszédéséről, illetve az adórendeletet minden évben felül kell vizsgálni. Két nagyobb adócsoportha terjed ki az adóztatás, helyi adók, illetve települési adók. Az utóbbi kapcsán arra jutott a hivatal, hogy ilyen adónem ne kerüljön bevezetésre. A helyi adók tekintetében a vagyoni jellegű adó, kommunális adó, 2023. január 1-jétől a telekadó és az építményadó is bevezethető. Új adók bevezetésére most nem teszünk javaslatot. Ismerteti adónemenként az adókat. A városban az adómorállal kapcsolatban nincsen gond. Az iparűzési adó bevételünk a tavalyi év felett fog teljesülni. Ennek oka, hogy megépült a két naperőmű park, amely jelentős HIPÁT fizet be, ugyanez látható a telekadó vonatkozásában is. 50 millió Ft összegű plusz bevétellel tudunk számolni. 2026. év pozitív adóév lesz, jelentős adóbevétellel tudunk számolni. A november végi ülésig van még idő arra, ha a testület hozzá szeretne nyúlni az adókhoz, akkor ezt megteheti. Amennyiben más irányba megy el a testület, ennek hátterét kidolgozzuk.

Vörös Sára – polgármester: Kérdezi a bizottsági álláspontokat az előterjesztés tekintetében.

Horváth László – pénzügyi bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Dr. Gyórvári Márk – Jogi és Ügyrendi bizottsági elnök: Az időarányos bevételeink teljesültek. A bizottság úgy állapította meg, hogy nem szükséges egyetlen adónemhez sem hozzányúlni, a 2026. év biztonságosan tervezhető.

Katona András - képviselő: Mindig pozitív dolgok hangzottak el, ha ennyire pozitív a jövőkép, akkor semmiképp ne bolygassuk ezt a területet.

Vörös Sára – polgármester: Ez egy első olvasat, ha a november végi ülésig bárkinek van ezzel kapcsolatban más javaslata, lehetőség lesz ezt megtárgyalni. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének
235/2025. (XI.6.) KT. határozata**

a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata tárgyában

- 1) Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző beszámolóját a települési adórendeletek végrehajtása, adóellenőrzések tapasztalata tárgyában részletesen megtárgyalta, és a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság és a Jogi- és Ügyrendi Bizottság véleményének figyelembevételével elfogadja.
- 2) Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy **2026. évre vonatkozóan nem kívánja módosítani 2025. évben hatályos helyi adókat, így 2026. évre vonatkozóan a 2025. évben hatályos helyi adók és adó mértékek maradnak hatályban.**

Felelős: Képviselő-testület,
végrehajtásért: Dr. Tóth Sándor jegyző, Papp Viktória pénzügyi osztályvezető

Határidő: Azonnal

Kapja: MÁK, Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal

2. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Szentlőrinc Város tulajdonában álló Feng Shou Mahindra 254 típusú traktor értékesítésére és a bevétel felhasználására

Vörös Sára – polgármester: Az előterjesztés szerint értékesíteni kívánjuk ezt a traktort, a vételárat a Szentlőrinci Közüzemi Kft. részére átadnánk, amely összeget a lízing díjra fordítaná a Kft. Kéri az ügyvezető urat, hogy tegye meg a szükséges kiegészítéseket.

Junácski József - ügyvezető: Elmondja, hogy az előterjesztés minden fontos információt tartalmaz, kiegészítést nem kíván tenni.

Vörös Sára – polgármester: Kérdezi a bizottsági álláspontokat az előterjesztés tekintetében.

Horváth László – pénzügyi bizottsági elnök: Látva a számokat, ez a legmegfelelőbb döntés, Elfogadásra javasoljuk a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének
236/2025. (XI.6.) KT. határozata**

a Szentlőrinc Város tulajdonában álló Feng Shou Mahindra 254 típusú traktor értékesítésére és a bevétel felhasználásáról

1. Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi – és Városfejlesztési Bizottság véleményének figyelembevételével úgy dönt, hogy Szentlőrinc Város Önkormányzat értékesíteni kívánja a város tulajdonában álló Feng Shou Mahindra 254 típusú traktort.
2. A képviselő-testület úgy határozott, hogy a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javaslatát elfogadja, és a traktor értékesítéséből befolyt vételárat a Szentlőrinci Közüzemi Nonprofit Kft. részére átadja azzal, hogy az Nkft. a 2025. júliusától lízingelt SOLIS kistraktor lízing díjára köteles fordítani a bevételt.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Junácski József ügyvezető
Határidő: azonnal

3. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény kérelméről selejtezés tárgyában

Vörös Sára – polgármester: Felkéri az intézményvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Kastal Orsolya - intézményvezető: Elmondja, hogy a bizottsági ülésen a napirendi pont megtárgyalásra került, állományapasztásra van szükség, 532 példány kerülne leselejtezésre. A könyvek egy része kisebb könyvtáraknak kerül felajánlásra, más része a lakosság részére kerül kihelyezésre.

Vörös Sára – polgármester: Kérdezi a bizottsági álláspontokat az előterjesztés tekintetében.

Niedermayer Gábor – képviselő, bizottsági elnök: A Humán Bizottság támogatja az előterjesztést.

Katona András - képviselő: Nagyon rendezett a könyvtár, nagyon szép a könyvpark, a szabad könyvtár is nagyon érdekes könyveket tartalmaz. Aki szeret olvasni, bátran látogassa a könyvtárat és a szabad könyvtárat is.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a rendelet tervezetről.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének 237/2025. (XI.6.) KT. határozata

a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény selejtezése tárgyában

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Bizottság véleményének figyelembevételével úgy határoz, hogy elfogadja a Művelődési Központ, Könyvtár és Konyha intézmény selejtezési tervét az előterjesztés szerinti tartalommal.

Felelős: Képviselő-testület
Végrehajtásért felel: Kastal I. Orsolya intézményvezető
Határidő: 2025. december 31.
A döntésről értesül: Csorba Győző Könyvtár

4. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés fogorvosi alapellátási körzethatár módosítása tárgyában

Vörös Sára – polgármester: Elmondja, hogy a Királyegyházai Közös Önkormányzati Hivatal részéről 2025. október 16. napján az alábbi tartalmú megkeresés érkezett Szentlőrinc Város Önkormányzat felé. Szentdénes Község Önkormányzat képviselő-testülete 41/2025. (VIII.7.) számú határozatával döntött arról, hogy a fogorvosi ellátás biztosítása kapcsán körzetmódosítási javaslatot nyújt be az Országos Kórházi Főigazgatóság felé, amelynek alapján a szigetvári helyett a szentlőrinci fogorvosi alapellátási körzetbe szeretne tartozni. Az eljárás lefolytatásához szükséges minden érintett önkormányzat képviselő-testületének javaslata arra vonatkozóan, hogy az alapellátási körzetek határainak módosításával egyetért. Kérdezi a bizottsági álláspontokat a rendelet megalkotása tekintetében.

Niedermayer Gábor – bizottsági elnök: A Humán Bizottság támogatja az előterjesztést, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének 238/2025. (XI.6.) KT. határozata

Fogorvosi alapellátási körzet határának módosítása

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy egyetért az alábbi körzetalakítási javaslattal:

- Szentdénes Község Önkormányzat a szentlőrinci fogorvosi alapellátási körzethez tartozzon, és a körzetmódosítási javaslat átvezetését követően dr. Szepesi Kinga fogorvos által kerüljön ellátásra a feladat.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester

Határidő: azonnal

A döntésről értesül: Királyegyházai Közös Önkormányzati Hivatal

5. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a Közrendvédelmi Munkacsoport alakuló üléséről

Vörös Sára – polgármester: Elmondja, hogy Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. május 29. napján megtartott képviselő-testületi ülésén elfogadta a Város Bűnmegelőzési koncepcióját a 2025 – 2030. közötti időszakra vonatkozóan. Ennek része a Közrendvédelmi munkacsoport megalakulása. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Közrendvédelmi Munkacsoport 2025. október 15. napján megtartotta az alakuló ülését. Az ülésen részt vett a Szentlőrinci Rendőrőrs őrparancsnoka, Varga Gábor rendőr százados; a Szentlőrinci Önkéntes Tűzoltó Egyesület részéről Tóth György; a Szentlőrinci Polgárőr Egyesület részéről Földvári János elnök, a Város Polgármestere, illetve a hivatal részéről a jegyző és az aljegyző. Zöld területen parkolás, ingatlan lezárása rendkívüli halálesetkor, rongálás, talált tárgyak, a közterületen italozás kérdésköre merült fel, a kamera rendszer működtetése annak érdekében, hogy a közrendvédelem

megvalósuljon. A bizottsági ülésen a Közüzemi Kft. igazgatója jelezte, ha ő maga is részt vehetne ebben a munkacsoportban. Kérdezi a bizottsági álláspontokat a rendelet megalkotása tekintetében.

Niedermayer Gábor – bizottsági elnök: A Humán Bizottság a beszámolót elfogadta, a kiegészítéssel egyetért, elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslatot.

Niedermayer Gábor – Humán Bizottsági elnök: A bizottság üdvözölte a munkacsoport létrehozását, a prevenció miatt nagyon fontos mindezen tevékenység. A bizottság elfogadásra javasolja a napirendi pontot.

Vörös Sára – polgármester: Kéri az ügyvezetőt, hogy fejtse ki a véleményét.

Junácsi József – ügyvezető: Számos olyan feladat adódik, amely a közterületekhez kapcsolódik. Kb. 5 évig Szigetváron ugyanilyen munkacsoportban tevékenykedett. Nagyon jó együttműködés volt, a bűncselekményekhez kapcsolódóan, rugalmasan, összetetten oldották meg a felmerült feladatokat. Nagyon jó és hosszú távú kapcsolat volt ez a korábbi városban, ahol dolgozott.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének 239/2025. (XI.6.) KT. határozata

Beszámoló a Közrendvédelmi Munkacsoport megalakulásáról és döntéseiről

Szentlőrinc Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Humán Bizottság véleményének figyelembevételével úgy határoz, hogy elfogadja a Közrendvédelmi Munkacsoport alakuló üléséről szóló beszámolót, illetve a tájékoztatást a megtett intézkedésekről.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára - polgármester

Határidő: a munkacsoport évente kétszer ülésezik

6. napirendi pont tárgyalása

Előterjesztés Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testületének 2025. évi munkatervének felülvizsgálatáról

Vörös Sára – polgármester: Szentlőrinc Város Önkormányzata képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelete értelmében a munkatervi javaslatot legkésőbb a tárgyév első üléséig a polgármester terjeszti a képviselő-testület elé, amelyről szóló előterjesztést a beérkezett javaslatok alapján a jegyző állítja össze. A képviselő-testület 2025. január 30. napján elfogadta a képviselő-testület 2025. évi munkatervét, amelynek felülvizsgálata indokolt és szükséges az év közben bekövetkezett változások alapján.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Az év közbeni módosításokat követtük le, az év végén ez most áttekintésre került. Az egységes munkaterv az előterjesztés mellékletét képezi.

Vörös Sára – polgármester: Kérdezi a bizottsági álláspontokat a határozati javaslat tekintetében.

Dr. Győrvári Márk – bizottsági elnök: A bizottság elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének
240/2025. (XI.6.) KT. határozata**

a képviselő-testület 2025. évi munkatervének felülvizsgálatáról és módosításáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, és úgy határozott, hogy módosítja a képviselő-testület 2025. évi munkatervét a javaslatban foglaltak szerint.

Felelős: Képviselő-testület

Végrehajtásért felel: Vörös Sára polgármester, dr. Tóth Sándor jegyző;

Határidő: folyamatos

7. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló az utolsó tájékoztatás óta történt változásokról a folyamatban lévő pályázatokkal kapcsolatban

Vörös Sára – polgármester: Kéri a jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Tóth Sándor – jegyző: A városnak nagyon sok pályázata van folyamatban, sok pályázat az elszámolás szakaszába lépett. Részletesen ismerteti a pályázatok állását. A videófelvétel tartalmazza a beszámoló részleteit.

Dr. Gyórvári Márk – bizottsági elnök: A bizottság megállapította, hogy a munkálatok tervszerűen folynak, kisebb hiányossággal, de elfogadhatóak.

Horváth László – bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Vörös Sára – polgármester: Megnyitja a vitát.

Horváth László – bizottsági elnök: A Keleti városrészrel kapcsolatos úttest és világítás kapcsán dátum felől érdeklődik?

Dr. Tóth Sándor – jegyző: A szerződéskötés megtörtént a nyertes Treszner Kft.-vel, és tudomása szerint jövő héten elkezdődnek a munkák.

Lakatos Cecília-képviselő: A Kuckó Büfére vonatkozóan kiírásra került-e a pályázat?

Vörös Sára – polgármester: Igen. Más úton is keressük a megoldást. A Sport egyesülettel is felvettük a kapcsolatot, hogy üzemeltetnék az egységet. Illetve valamely intézményünk is végső esetben bevonható lenne. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslatról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének
241/2025. (XI.6.) KT. határozata**

Tájékoztató a folyamatban levő pályázatok aktuális helyzetéről

1. Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázati tájékoztatóban foglaltakat részletesen megtárgyalta, az abban foglaltakat elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy folyamatosan tájékoztassa a képviselő-testületet a projektek megvalósulási folyamatáról, eredményeiről.

Felelős: képviselő-testület,
a közölt adatok valóságtartalmáért: a pályázati munkacsoport – egyéni felelősök

Határidő: azonnal

Kapja: -

8. napirendi pont tárgyalása

Beszámoló a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról

Vörös Sára – polgármester: Felkéri a jegyzőt, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, és elmondja, hogy a lejárt határidejű feladatok végrehajtása megtörtént, illetve egyes döntések végrehajtása folyamatban van.

Dr. Győrvári Márk képviselő, bizottsági elnök: Az önkormányzat hivatala kellő módon tartja karban a határozatokat, és elfogadásra javasoljuk a határozati javaslatot.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel, hozzászólás nincs, szavazzon a testület.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének 242/2025. (XI.6.) KT. határozata

Jelentés a két ülés között lejárt határidejű feladatok végrehajtásáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között lejárt határidejű határozatokról szóló jelentést megtárgyalta és azt elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: Azonnal

Kapja: -

A két ülés között lejárt határozatok

204/2025. (IX.24.) KT. Határozat	a Szentlőrinc, belterület 255/35/C. hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról történő lemondásról	végrehajtva
205/2025. (IX.24.) KT. Határozat	Garázsépítés érdekében érkezett vételi nyilatkozat elbírálásáról	végrehajtva

206/2025. (IX.24.) KT. Határozat	a Szentlőrinc, 1036/60. helyrajzszám alatti ingatlan értékesítése tárgyában	folyamatban van a szerződés megkötése
207/2025. (IX.24.) KT. Határozat	a Szentlőrinc, 1036/70. helyrajzszám alatti ingatlan értékesítése tárgyában	az adásvételi szerződést megkötöttük, a vételár megérkezett, végrehajtva
208/2025. (IX.24.) KT. Határozat	A Szociális Szolgáltató Központ Szentlőrinc intézményvezetői álláshelye kiírásáról	az álláshely meghirdetésre került
209/2025. (IX.24.) KT. Határozat	az I. számú házi gyermekorvosi körzet feladatellátásról	a megbízási szerződés megkötése folyamatban van
211/2025. (IX.24.) KT. határozat	az Arabeszk Táncművészeti Alapítvány támogatásáról	a támogatási szerződés megkötésre került, a támogatást kifizettük
212/2025. (IX.24.) KT. határozata	a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához való csatlakozásról	az önkormányzat csatlakozott
213/2025. (IX.24.) KT. határozata	Szentlőrinc Keleti városrész Szent László utca közvilágítás fejlesztéséről	a végrehajtás folyamatban van
214/2025. (IX.24.) KT. határozata	Csöme Gábor vételi szándéka Szentlőrinc, Munkácsy M. u. 14., 210 hrsz. alatti ingatlan telekrésze tárgyában	a végrehajtás folyamatban van
216/2025. (IX.24.) KT. határozata	a Svájci Alap Svájci-Magyar Együtműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06-GEO-012 jelű pályázat tervezési és tervezői művezetési feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárás lebonyolításáról,	a végrehajtás folyamatban van

	annak eredményéről, új eljárás kiírásáról	
217/2025. (IX.24.) KT. határozata	az Önkormányzati bérlakás lakhatási pályázat 21. ütem felhívás közzététele a „Hazavárunk – Esély Otthon fiatalok számára Szentlőrincen” című projekthez kapcsolódóan	a pályázati felhívás megjelent, a pályázatok elbírálása folyamatban van
218/2025. (IX.24.) KT. határozata	a Szentlőrinc Partnercsoport Egyesület és Szentlőrinc Város Önkormányzat között megkötendő együttműködési megállapodás tárgyában	az együttműködési megállapodás megkötésére került
223/2025. (IX.24.) KT. határozata	a Svájci Alap Svájci-Magyar Együttműködési Program által kiírt Energiahatékonyság és megújuló energiaforrások tematikus területre az önkormányzat által benyújtott SM06-GEO-012 jelű pályázat közbeszerzési szakértői feladatainak ellátására vonatkozó beszerzési eljárás lebonyolításáról, annak eredményéről, új eljárás kiírásáról	a végrehajtás folyamatban van
224/2025. (IX.24.) KT. határozata	Szentlőrinc Keleti városrész Szent László utca vízközműhálózat fejlesztés 2025	a végrehajtás folyamatban van
226/2025. (IX.24.) KT. határozata	a Keleti Város rész telekalakítási eljárásáról	a végrehajtás folyamatban van
227/2025. (X. 6.) KT. Határozata	a Jedlik Ányos Energetikai Program keretében megjelent 2025/MA/BIOGÁZ/01 kódszámú Biogáz és biometán termeléshez kapcsolódó beruházások támogatása című pályázati felhíváson való indulásról	a végrehajtás folyamatban van

232/2025. (X.6.) KT. Határozata	az Együtt Gurulunk Alapítvány támogatásáról	a támogatási szerződés elkészült, a kifizetés megtörtént
233/2025. (X.15.) KT. Határozata	a közfeladat ellátásra tekintettel történő ingyenes bérleti jog létesítésével és támogatással vegyes megkötendő együttműködési megállapodás jóváhagyása	a végrehajtás folyamatban van
234/2025. (X.15.) KT. Határozata	A „Zöld beruházás kialakítása Szentlőrincen” című pályázat keretében kialakított gazdasági egység bérbeadásra történő meghirdetése	a pályázati felhívás megjelent

9. napirendi pont

Polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkájáról

Vörös Sára – polgármester: Részletesen ismerteti az eltelt idő alatt elvégzett munkát, az eseményeket, amiken részt vett. Kérdezi, hogy kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e az elmondottakkal kapcsolatban. Amennyiben nincs, kéri, hogy szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslat elfogadása tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Szentlőrinc Város Önkormányzata Képviselő-testületének
243/2025. (XI.6.) KT. határozata**

Polgármesteri beszámoló a két ülés között eltelt időben végzett munkáról

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő – testülete úgy határozott, hogy elfogadja Vörös Sára polgármester beszámolóját a két ülés között eltelt időben végzett munkákról.

Felelős: Vörös Sára polgármester
Határidő: folyamatos

10. napirendi pont

Bizottsági elnökök beszámolója a bizottságok két ülés között végzett munkájáról

A bizottsági elnökök ismertetik az elvégzett munkát, a meghozott döntéseket. A Humán Bizottság elnöke ismerteti a települési támogatások elbírálását, illetve a lejárt bérleti szerződések megkötését.

Vörös Sára – polgármester: Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a beszámoló elfogadásáról.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
244/2025. (XI.6.) KT. határozata

Bizottsági elnöki beszámoló a két ülés között eltelt időben végzett munkáról
Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő – testülete úgy határozott, hogy elfogadja a bizottsági elnökök beszámolóját a két ülés között eltelt időben végzett munkákról.

Felelős: bizottsági elnökök
Határidő: folyamatos

Egyebek

Előterjesztés - „Villamos energia beszerzése a 2026. január 1 - 2027. december 31. napjáig terjedő időszakra” árubeszerzésre vonatkozó beszerzési eljáráshoz beszerzési tanácsadó kiválasztása a beérkezett ajánlatok alapján

Vörös Sára – polgármester: Ismerteti, hogy két év az az idő, amire ezt a beszerzést kiírtuk. Ennek az az oka, hogy ezek az ajánlatok kedvezőbben tudnak megjelenni. Kéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a testületet az előterjesztés részleteiről.

Dr. Tóth Sándor - jegyző: A képviselő-testület döntött a beszerzési eljárás kiírásáról. A Kbtv. alá tartozó eljárás az egyik, a másik az energetika tekintetében szokásos eljárás. A piac vizsgálata alapján megállapítást nyert, hogy a 14.800 kWh-ával számolva 14-15.000.000,- Ft árral számolhatunk, amely nem éri el a közbeszerzési értéket. A Kbtv-n kívüli eljárásra teszünk ajánlatot. Összesen 5 ajánlattevő került megkeresésre, 4 adott ajánlatot. Kétféle ajánlatot kértünk mindenkitől, egy, illetve két évvel. Ez utóbbi kedvezőbbnek minősült. A legolcsóbb ajánlatot a H. & H. Műszaki Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. adta. Az árak várhatóan emelkedni fognak, ezért került ez most előterjesztésre.

Vörös Sára – polgármester: A bizottságok erről nem döntöttek, kiosztásos anyag volt. Akinek kérdése van, kérem, jelezze. Az elmúlt években magasabb áron dolgozott egy másik cég, ezt jelezni szeretné. Többször tárgyalt, kérdések merültek fel, segítséget kértek, monitoring szolgáltatást is felajánlottak. Kéri, hogy amennyiben kérdés, észrevétel nincs, szavazzon a képviselő-testület a határozati javaslat tárgyában.

Szentlőrinc Város Önkormányzat képviselő-testülete 9 „igen” szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testületének
245/2025. (XI.6.) KT. határozata

Előterjesztés - „Villamos energia beszerzése a 2026. január 1 - 2027. december 31. napjáig terjedő időszakra” árubeszerzésre vonatkozó beszerzési eljáráshoz beszerzési tanácsadó kiválasztása a beérkezett ajánlatok alapján

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a XXX/2025.(X.6.) KT. Határozattal elrendelt „Villamos energia beszerzése a 2026.01.01-2027.12.31 napjáig terjedő időszakra” árubeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók pályáztatása során, beérkezett ajánlatok és az Önkormányzat adott időszakra vonatkozó 148.000 Kwh/év fogyasztásának megfelelő szerződési igény figyelembevételével a lehető legkedvezőbb ár elérése közbeszerzési eljárás nélküli eljárástípus esetében nyújtott beszerzési szolgáltatás keretében érhető el, ennek megfelelően ezt az eljárástípust választja. A

beszerzés lebonyolítására érdekében erre az eljárástípusra szerződve beszerzési eljárást folytat le.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza polgármestert, hogy a beszerzési eljárást lefolytatására a legkedvezőbb, vagyis legkisebb ajánlati árat adó beszerző szaktanácsadó vállalkozással a B. H. & H. Műszaki Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. - vel (1037 Budapest, Máramaros út 15/b.), az ajánlata szerinti 265.000Ft + ÁFA/energiaév , azaz bruttó 336.550 Ft/energiaév, így két évre bruttó 673.100 Ft értékben „Villamos energia beszerzése a 2026.01.01-2027.12.31 napjáig terjedő időszakra” árubeszerzés lebonyolítására szerződést kössön.

Szentlőrinc Város Önkormányzat Képviselő-testülete közbeszerzési szaktanácsadó megbízásához szükséges fedezetet a beszerzési eljárás eredménye alapján, a 2025. évi költségvetésében biztosítja.

Felelős: Képviselő-testület


Végrehajtásért felelős: Vörös Sára polgármester

Határidő: 2025. november 30.


A döntésről értesül: Szentlőrinci Közös Önkormányzati Hivatal, Településfejlesztési – és Üzemeltetési Osztály

Vörös Sára – polgármester: Elmondja, hogy valamennyi napirendi pont megtárgyalásra került, kérdezi, hogy kérdés, interpelláció van-e. Amennyiben nincs, az ülést 14.30-kor berekeszti.

K. m. f.


Vörös Sára
polgármester




dr. Tóth Sándor
jegyző



